
NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
NIEUŻYTKOWEGO PODDASZA BUDYNKU INTERNATU SZKOLNEGO
NA POKOJE MIESZKALNE ORAZ CZĘŚCIOWA PRZEBUDOWA I
ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 213/41 UL. PTR 11, 63-421 PRZYGODZICE
MODERNIZACJA BUDYNKU - REMONT DACHU I KOTŁOWNIA
NAZWA INWESTORA: ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADPODSTAWOWYCH CENTRUM
KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO
ADRES INWESTORA: UL. PTR 11, 63-421 PRZYGODZICE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
DARIUSZ PARZEŃSKI

DATA OPRACOWANIA: 04.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
04.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Remont dachu			
1.1	KNR 4-04 0901-05	Rynny drewniane do gruzu, wykonanie	m		
		24	m	24,0	
				RAZEM	24,0
1.2	KNR 4-04 0901-06	Rynny drewniane do gruzu, ustawienie	m		
		48	m	48,0	
				RAZEM	48,0
1.3	KNR 4-04 0901-07	Rynny drewniane do gruzu, rozebranie	m		
		24	m	24,0	
				RAZEM	24,0
1.4	KNR 4-04 0507-02	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówek, dachówka karpówka	m2		
		(32,93 + 18,45) * 0,5 * 10,45 - 6,15 * 4,95 * 0,5	m2	253,2	
		[(16,44 + 6,85) * 0,5 * 7,25 + 4,95 * 3,6 * 0,5] * 2	m2	186,7	
		9,32 * 7,25 * 0,5 * 2	m2	67,6	
		9,8 * 2,05 * 2	m2	40,2	
		(23,4 + 18,45) * 0,5 * 3,95 + (23,4 + 14,4) * 0,5 * 6,55 - (3,95 * 9,1)	m2	170,5	
		(1,75 + 4,95) * 0,5 * 4,15 * 2	m2	27,8	
		2,85 * 4,2 * 2 + 3,95 * 3,4 * 0,5	m2	30,7	
		3,65 * 2,65 * 2	m2	19,3	
				RAZEM	796,0
1.5	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior	m		
		18,45 + (15,95 + 5,5 + 2,05 + 9,8 * 2) * 2 + 4,95 + 4,2 + 4,4 * 2 + 3,68	m	126,3	
				RAZEM	126,3
1.6	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołączenie dachu	m2		
		796	m2	796,0	
				RAZEM	796,0
1.7	KNR 4-04 0403-08	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe	m		
		16,44 + 32,93 + 16,44 + 9,32 + 2,05 + 14,4 + 2,05 + 9,32	m	103,0	
		1,75 * 2 + 4,2 + 3,95 + 4,2	m	15,9	
		3,65 * 2	m	7,3	
				RAZEM	126,2
1.8	KNR 4-04 0506-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - rynny	m		
		126,2	m	126,2	
				RAZEM	126,2
1.9	KNR 4-04 0506-03	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - rury	m		
		8 * 5,45 + 3,9 * 2	m	51,4	
				RAZEM	51,4
1.10	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	m2		
	Pas nadrynnowy	126,3 * 0,3	m2	37,9	
	Gąsior	126,3 * 0,3	m2	37,9	
	Kosz	(7,25 * 2 + 9,8 * 2 + 4,4 * 2) * 0,3	m2	12,9	
	Kominy	(1,5 * 2 + 0,41 * 2 + 1,25 * 2 + 0,41 * 2) * 0,3	m2	2,1	
	Wole oka	5 * 2,5 * 0,3	m2	3,8	
	Nadbudówki	(4,2 + 3,95 + 4,2 + 1,75 + 1,75 + 2,65 * 2) * 0,3	m2	6,3	
				RAZEM	100,9

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.11	KNR-W 4-02 0233-11	Demontaż rur wywiewnych	szt		
		11	szt	11	
				RAZEM	11
1.12	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m3		
		$1,5 * 0,41 * 5,6 + 1,9 * 0,41 * 5,6 + 1,2 * 0,8 * 5,6 + 2,4 * 0,41 * 5,6 * 2$	m3	24,2	
				RAZEM	24,2
1.13	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł	m3		
		$1,5 * 0,38 * 2,5 + 1,3 * 0,38 * 2,5$	m3	2,7	
				RAZEM	2,7
1.14	KNR-W 4-01 0711-03	Wykonanie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na kominach	m2		
		$(1,5 + 0,38 * 2,5 + 1,3 + 0,38 * 2,5) * 2$	m2	9,4	
				RAZEM	9,4
1.15	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych	m3		
		$1,5 * 0,38 * 2,3 + 1,3 * 0,38 * 2,3$	m3	2,4	
				RAZEM	2,4
1.16	KNR-W 4-01 0203-13	Wykonanie czapek kominowych z betonu monolitycznego	m2		
		$1,6 * 0,5 + 1,4 * 0,5$	m2	1,5	
				RAZEM	1,5
1.17	KNR-W 2-02 0409-06	Jętki, przekrój poprzeczny drewna 8 x 18 cm	m3		
		$4,2 * 0,08 * 0,18 * 26$	m3	1,6	
				RAZEM	1,6
1.18	KNR 0-15 0517-02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		
		796,0	m2	796,0	
				RAZEM	796,0
1.19	KNR 0-15 0517-01	Ułożenie na krokwiach membrany dachowej	m2		
		796,0	m2	796,0	
				RAZEM	796,0
1.20	KNR 4-04 0403-08	Montż nowych desek okapowych	m		
		$16,44 + 32,93 + 16,44 + 9,32 + 2,05 + 14,4 + 2,05 + 9,32$	m	103,0	
		$1,75 * 2 + 4,2 + 3,95 + 4,2$	m	15,9	
		$3,65 * 2$	m	7,3	
				RAZEM	126,2
1.21	NNRNKB 202 0539-04	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych	m		
		126,2	m	126	
				RAZEM	126
1.22	KNR-W 2-02 0513-04	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę	m2		
		796,0	m2	796,0	
				RAZEM	796,0
1.23	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów - montaż gąsiorów	m		
		126,3	m	126,3	
				RAZEM	126,3
1.24	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		$(0,9 + 1,6) * 2 * 19$	m	95,0	
				RAZEM	95,0

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.25	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 66 x 140 cm	szt		
		19	szt	19	
				RAZEM	19
1.26	KNR-W 2-02 1002-01	Okna drewniane typu „wole oko” - okna ślepe	szt		
		6	szt	6,0	
				RAZEM	6,0
1.27	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki z blachy stalowej powlekanej	m2		
		100,9	m2	100,9	
				RAZEM	100,9
1.28	KNR-W 2-02 0533-01	Wywiewki dachowe systemowe	szt		
		11	szt	11,0	
				RAZEM	11,0
1.29	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 15 cm, blacha powlekana	m		
		126,2	m	126,2	
				RAZEM	126,2
1.30	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 12,5 cm, blacha powlekana	m		
		51,4	m	51,4	
				RAZEM	51,4
1.31	kalk. własna	Dodatek za ułożenie pokrycia dachowego na oknach typu „wole oko”	szt		
		5	szt	5,0	
				RAZEM	5,0
1.32	kalk. własna	Wywóz i utylizacja gruzu	m3		
		$796 * 0,025 + 796 * 0,05 + 126,3 * 0,03 * 0,2 + 178 * 0,02 + 14,9 + 24,2$	m3	103,1	
				RAZEM	103,1
1.33	kalk. własna	Zabezpieczenie dachu plandekami na czas remontu	m2		
		850	m2	850,0	
				RAZEM	850,0
2		Kotłownia			
2.1	KNR 2-01 0205-02	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		$1,45 * 3,55 * 1,45$	m3	7,5	
				RAZEM	7,5
2.2	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer. 0,3 m	m3		
		$1,45 + 3,55 * 0,3 * 0,4$	m3	1,9	
				RAZEM	1,9
2.3	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg		
		$(1,45 + 3,55) * 5,2$	kg	26,0	
				RAZEM	26,0
2.4	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe schodów gr.20cm	m2		
		$(1,45 + 3,55) * 2,35$	m2	11,8	
				RAZEM	11,8
2.5	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg		
		$11,8 * 17$	kg	200,6	
				RAZEM	200,6

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR-W 2-02 0603-01 + KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - dwie warstwy	m2		
		1,45 + 3,55 * 1,1	m2	5,4	
				RAZEM	5,4
2.7	KNR-W 2-01 0309-02	Zasypanie fundamentów piaskiem	m3		
		1,45 + 3,55 * 0,3	m3	2,5	
				RAZEM	2,5
2.8	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B 10 układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		(1,45 * 3,55 * 1,4) * 0,1	m3	0,7	
				RAZEM	0,7
2.9	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2		
		(1,45 * 3,55 * 1,4)	m2	7,2	
				RAZEM	7,2
2.10	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą - schody na elewacji południowej	m3		
		(1,55 + 2,6) * 1,2 * 0,25	m3	1,2	
				RAZEM	1,2
2.11	KNR 0-12 1120-03	Okładziny schodów z płytek	m2		
		(1,55 + 2,6) * 1,2 * + 0,17 * 1,2 * 8 + (1,45 + 3,55) * 0,3 { Błąd składni: po operatorze nie może wystąpić inny operator. }	m2	0,0	
				RAZEM	0,0
2.12	KNR 0-12 1119-05	Cokoliki, na schodach z płytek	m		
		3,55 * 2 + 1,45	m	8,6	
				RAZEM	8,6
2.13	KNKRB 2 1201-04	Balustrady stalowe lakierowane z profili zamkniętych 25x40 mm h=1,1m	m		
		1,45 + 3,55	m	5	
				RAZEM	5
2.14	KNR 0-17 0930-03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku żywicznego o fakturze strukturalnej gr. 2,0 mm	m2		
		1,45 + 3,55 * 2,45	m2	10,1	
				RAZEM	10,1
2.15	KNR-W 4-01 0314-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek	m3		
		0,65 * 0,38 * 1,25 + 0,4 * 0,25 * 1,25	m3	0,43	
				RAZEM	0,43
2.16	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do 3 x I NP200 mm	m		
		1,25 * 2	m	2,5	
				RAZEM	2,5
2.17	KNR-W 4-01 0314-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obmurowanie końców belek stalowych do I NP200 mm	m		
		2 * 0,38 + 2 * 0,61	m	2,0	
				RAZEM	2,0
2.18	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
		1,5 * (0,4 * 3) * 2	m	3,6	
				RAZEM	3,6

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.19	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		1,8 * 2	m2	3,6	
				RAZEM	3,6
2.20	KNR 4-01 0708-03	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 40 cm	m		
		2,1 * 2 + 1,5 * (0,15 + 0,4 + 0,15) * 2	m	6,3	
				RAZEM	6,3
2.21	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie muru z cegły pod nowe otwory drzwiowe	m3		
		1,05 * 2,1 * 0,4 + 1,05 * 2,1 * 0,6	m3	2,2	
				RAZEM	2,2
2.22	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m2		
		7,0 * 4,82	m2	33,7	
				RAZEM	33,7
2.23	KNR 4-01 0106-02	Wykopy o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m3		
		7,0 * 4,82 * 0,35	m3	11,8	
				RAZEM	11,8
2.24	kalk. własna	Wywóz i utylizacja gruzu	m3		
		2,2 + 7,5 + 11,8	m3	21,5	
				RAZEM	21,5
2.25	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich j na podłożu gruntowym	m3		
		7,0 * 4,82 * 0,2	m3	6,7	
				RAZEM	6,7
2.26	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B 10 układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		(1,45 * 3,55 * 1,4) * 0,1	m3	0,7	
				RAZEM	0,7
2.27	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		7,0 * 4,82	m2	33,7	
				RAZEM	33,7
2.28	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		7,0 * 4,82	m2	33,7	
				RAZEM	33,7
2.29	KNR-W 2-02 1104-02 + KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu B 20 gr. 50 mm zatarte na gładko zbrojone siatką	m2		
		7,0 * 4,82	m2	33,7	
				RAZEM	33,7
2.30	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobanie farby	m2		
		7,0 + 4,82 * 2 * 2,5 + 7,0 * 4,82	m2	64,8	
				RAZEM	64,8
2.31	KNR-W 2-02 0830-02	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
		64,8	m2	65	
				RAZEM	65
2.32	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki z płytek ceramicznych	m2		
		7,0 * 4,82 + 1,0 * 0,6 + 0,9 * 0,38	m2	34,7	
				RAZEM	34,7

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.33	KNR 2-02 1105-04	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogow	m		
		(7,0 + 4,82) * 2	m	23,6	
				RAZEM	23,6
2.34	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		33,7	m2	33,7	
				RAZEM	33,7
2.35	KNR 4-01 1212-25 analogia	Dwukrotne malowanie farbą ogniochronną pęczniejącą stópki dwuteowników REI 60	m		
		14,12 * 0,15 * 38	m	80,5	
				RAZEM	80,5
2.36	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi stalowych jedoskrzydłowych EI 30	m2		
		0,9 * 2,1 * 2	m2	3,8	
				RAZEM	3,8
2.37	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		0,75 * 0,75 * 0,51	m3	0,3	
				RAZEM	0,3
2.38	KNR 4-01 0708-03	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap.	m2		
		0,8 * 0,8 * 2	m2	1,3	
				RAZEM	1,3
2.39	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		0,8 * 0,8	m2	0,6	
				RAZEM	0,6
2.40	kalk. własna	Komin - roboty budowlane - przebicia , obmurówki , tynki , gładzie , malowanie , wyprowadzenie ponad dach.	kpl.		
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	1,0