

SA.6740.6.1.2022
Nr wniosku L.dz.2245

**Decyzja Nr 1/2022
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust.1, art. 11i ust 1, art. 17 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U z 2022 r., poz. 176) oraz art 104, art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 17 lutego 2022 r. przez Wójta Gminy Thuchowo

I. Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn: "Budowa drogi gminnej Nr 170945C Kamień Kmiecy" zlokalizowanej na terenie Gminy Thuchowo, obręb ewidencyjny 0004 Kamień Kmiecy,

Inwestycja obejmuje działki:

województwo kujawsko-pomorskie; powiat lipnowski, gmina Thuchowo; obręb ewidencyjny 0004 Kamień Kmiecy,

istniejący pas drogowy :

skrzyżowanie drogi gminnej dz. nr 32/3, dz. nr ew. 52, ciąg drogowy dz. nr 32/4, skrzyżowanie z drogą powiatową dz. nr 32/1 i 86/2,

poszerzenie pasa drogowego:

dz. nr 47/10 wydzielona z dz. nr ew. 47/1, dz. nr ew. 47/7 wydzielona z dz. nr ew. 47/4,

dz. nr ew. 47/8 wydzielona z dz. nr ew. 47/3, dz. nr ew. 47/5 wydzielona z dz. nr ew. 47/4,

dz. nr ew. 46/2 wydzielona z dz. nr ew. 46/1, dz. nr ew. 38/15 wydzielona z dz. nr ew. 38/10

dz. nr ew. 38/13 wydzielona z dz. nr ew. 38/8, dz. nr ew. 38/11 wydzielona z dz. nr ew. 38/6

dz. nr ew. 37/4 wydzielona z dz. nr ew. 37/3, dz. nr 33/6 wydzielona z dz. nr ew. 33/3

skrzyżowanie drogi powiatowej dz. nr ew. 33/4 wydzielona z dz. nr ew. 33/1

dz. nr ew. 29/7 wydzielona z dz. nr ew. 29/2, dz. nr 29/5 wydzielona z dz. nr ew. 29/3,

dz. nr ew. 24/6 wydzielona z dz. nr ew. 24/3, dz. nr ew. 24/8 wydzielona z dz. nr ew. 24/2

dz. nr ew. 24/5 wydzielona z dz. nr ew. 24/3, dz. nr ew. 10/6 wydzielona z dz. nr 10/3,

dz. nr ew. 10/8 wydzielona z dz. nr ew. 10/2, dz. nr ew. 10/5 wydzielona z dz. nr ew. 10/3

dz. nr ew. 7/7 wydzielona z dz. nr 7/3, dz. nr ew. 7/5 wydzielona z dz. nr ew. 7/2

dz. nr ew. 6/3 wydzielona z dz. nr ew. 6/1, dz. nr ew. 3/6 wydzielona z dz. nr ew. 3/3,

dz. nr ew. 3/8 wydzielona z dz. nr ew. 3/2, dz. nr ew. 3/5 wydzielona z dz. nr ew. 3/3,

skrzyżowanie z drogą powiatową dz. nr ew. 2/6 wydzielona z dz. nr ew. 2/2, dz. nr ew. 2/4 wydzielona z dz. nr ew. 2/1.

Z zachowaniem następujących warunków: zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ~~ust 1 pkt 2~~ lit.a, art. 45 ust. 1 pkt 1, 45a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (~~tekst jedn.~~ : Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn zm.):

1. zabezpieczenie terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- przestrzegać wymogi i uwagi instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany;
- należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych;
- budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności;
- teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
- prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego;
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
- po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować;

2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy.*

3. termin rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: *nie dotyczy*
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych *nie dotyczy*

4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- zarejestrować dziennik budowy w tut. wydziale;
- ustanowić kierownika budowy;

II. Zatwierdzam podział nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających inwestycję na terenie:

- województwo kujawsko-pomorskie; powiat lipnowski, gmina Tuchowo; obręb ewidencyjny 0004 Kamień Kmiecy, istniejący pas drogowy : skrzyżowanie drogi gminnej dz. nr 32/3, dz. nr ew. 52, ciąg drogowy dz. nr 32/4, skrzyżowanie z drogą powiatową dz. nr 32/1 i 86/2,

przed podziałem

(po podziale)

47/1

47/10 i 47/11

47/4

47/5, 47/6 i 47/7

47/3

47/8 i 47/9

46/1

46/2 i 46/3

| | |
|-------|-------------------|
| 38/10 | 38/15 i 38/16 |
| 38/8 | 38/13 i 38/14 |
| 38/6 | 38/11 i 38/12 |
| 37/3 | 37/4 i 37/5 |
| 33/3 | 33/6 i 33/7 |
| 33/1 | 33/4 i 33/5 |
| 29/2 | 29/6 i 29/7 |
| 29/3 | 29/4 i 29/5 |
| 24/3 | 24/4, 24/5 i 24/6 |
| 24/2 | 24/7 i 24/8 |
| 10/3 | 10/4, 10/5 i 10/6 |
| 10/2 | 10/7 i 10/8 |
| 7/3 | 7/6 i 7/7 |
| 7/2 | 7/4 i 7/5 |
| 6/1 | 6/2 i 6/3 |
| 3/3 | 3/4, 3/5 i 3/6 |
| 3/2 | 3/7 i 3/8 |
| 2/2 | 2/5 i 2/6 |
| 2/1 | 2/3 i 2/4 |

zgodnie z załącznikiem Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

III. Zobowiązuję do niezwłocznego wydania nieruchomości stanowiącej działki:

województwo kujawsko-pomorskie; powiat lipnowski, gmina Tuchowo; obręb ewidencyjny 0004
Kamień Kmiecy:

dz. nr 47/10 wydzielona z dz. nr ew. 47/1, dz. nr ew. 47/7 wydzielona z dz. nr ew. 47/4,
dz. nr ew. 47/8 wydzielona z dz. nr ew. 47/3, dz. nr ew. 47/5 wydzielona z dz. nr ew. 47/4,
dz. nr ew. 46/2 wydzielona z dz. nr ew. 46/1, dz. nr ew. 38/15 wydzielona z dz. nr ew. 38/10
dz. nr ew. 38/13 wydzielona z dz. nr ew. 38/8, dz. nr ew. 38/11 wydzielona z dz. nr ew. 38/6
dz. nr ew. 37/4 wydzielona z dz. nr ew. 37/3, dz. nr 33/6 wydzielona z dz. nr ew. 33/3
skrzyżowanie drogi powiatowej dz. nr ew. 33/4 wydzielona z dz. nr ew. 33/1
dz. nr ew. 29/7 wydzielona z dz. nr ew. 29/2, dz. nr 29/5 wydzielona z dz. nr ew. 29/3,
dz. nr ew. 24/6 wydzielona z dz. nr ew. 24/3, dz. nr ew. 24/8 wydzielona z dz. nr ew. 24/2
dz. nr ew. 24/5 wydzielona z dz. nr ew. 24/3, dz. nr ew. 10/6 wydzielona z dz. nr 10/3,
dz. nr ew. 10/8 wydzielona z dz. nr ew. 10/2, dz. nr ew. 10/5 wydzielona z dz. nr ew. 10/3
dz. nr ew. 7/7 wydzielona z dz. nr 7/3, dz. nr ew. 7/5 wydzielona z dz. nr ew. 7/2
dz. nr ew. 6/3 wydzielona z dz. nr ew. 6/1, dz. nr ew. 3/6 wydzielona z dz. nr ew. 3/3,
dz. nr ew. 3/8 wydzielona z dz. nr ew. 3/2, dz. nr ew. 3/5 wydzielona z dz. nr ew. 3/3,
skrzyżowanie z drogą powiatową dz. nr ew. 2/6 wydzielona z dz. nr ew. 2/2, dz. nr ew. 2/4
wydzielona z dz. nr ew. 2/1

oraz **uprawniam** do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik Nr 1: Mapa z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych

Załącznik Nr 2: Projekt zagospodarowania terenu

Załącznik Nr 3: Projekt architektoniczno-budowlany

CHARAKTERYSTYKA I ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI

1. Parametry techniczne planowanej drogi:

- klasa drogi - L
- kategoria ruchu - KR1
- prędkość projektowa – 50 km/h
- długość odcinka drogi – 846 mb
- szerokość jezdni - 3,5 m (dwukierunkowa) o spadku daszkowym 2 %
- szerokość korony drogi - 5,0 m
- szerokość pobocza – 0,75 m po każdej ze stron
- spadek poprzeczny poboczy – 8 % jednostronne
- szerokość mijanki - 1,5 m
- długość mijanki – 25,0 m

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Inwestycja drogowa pn.: „Budowa drogi gminnej NR 170945C Kamień Kmiecy "zlokalizowana jest na terenie gminy Tłuchowo, stanowi połączenie drogi gminnej nr 170936 C Koziróg Leśny – Kamień Kmiecy z drogą powiatową nr 2734 Marianki—Małomin- Kamień Kmiecy – Tłuchowo w km 10+308 po stronie lewej DP. Cały ciąg zlokalizowany jest na terenie niezabudowanym w miejscowości Kamień Kmiecy. Skrzyżowania tj. początek i koniec drogi, również znajdują się na terenie niezabudowanym i obecnie posiada nawierzchnię gruntową. Projektowana droga tworzy następujące skrzyżowania:

- km 0+000 z drogą gminną nr 170936 C Koziróg Leśny-Kamień Kmiecy
- km 0_846 z drogą powiatową nr 2734 C Marianki – Małomin-Kmień Kmiecy – Tłuchowo.

wzmocnioną lokalnie tłuczniami. Teren przyległy do drogi stanowią głównie pola uprawne, łąki. Rowy przydrożne wzdłuż projektowanej drogi nie występują. Przedsięwzięcie będzie realizowane istniejącym śladem z jego poszerzeniem. Długość projektowanego odcinka wynosi 846,00 m. W pasie drogowym zamierzonej inwestycji występuje infrastruktura teletechniczna, energetyczna i wodociągowa. Wykonanie w/w inwestycji nie powoduje jednak konieczności przebudowania istniejącej infrastruktury. Projektowaną inwestycję należy realizować przy zachowaniu warunków uzyskanych opinii i uzgodnień.

3. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zostały uwidocznione w materiałach graficznych, zawartych w załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, tj. na mapie z projektem podziału nieruchomości oraz w załączniku Nr 2: Projekcie zagospodarowania terenu nr rysunku 2 i 2/1.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na ww. załącznikach graficznych, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach:
- województwo kujawsko-pomorskie; powiat lipnowski, gmina Tłuchowo ;obręb ewidencyjny 0004 Kamień Kmiecy

istniejący pas drogowy :

skrzyżowanie drogi gminnej dz. nr 32/3, dz. nr ew. 52, ciąg drogowy dz. nr 32/4, skrzyżowanie z drogą powiatową dz. nr 32/1 i 86/2,

poszerzenie pasa drogowego:

dz. nr 47/10 wydzielona z dz. nr ew. 47/1, dz. nr ew. 47/7 wydzielona z dz. nr ew. 47/4,
dz. nr ew. 47/8 wydzielona z dz. nr ew. 47/3, dz. nr ew. 47/5 wydzielona z dz. nr ew. 47/4,
dz. nr ew. 46/2 wydzielona z dz. nr ew. 46/1, dz. nr ew. 38/15 wydzielona z dz. nr ew. 38/10
dz. nr ew. 38/13 wydzielona z dz. nr ew. 38/8, dz. nr ew. 38/11 wydzielona z dz. nr ew. 38/6
dz. nr ew. 37/4 wydzielona z dz. nr ew. 37/3, dz. nr 33/6 wydzielona z dz. nr ew. 33/3
skrzyżowanie drogi powiatowej dz. nr ew. 33/4 wydzielona z dz. nr ew. 33/1
dz. nr ew. 29/7 wydzielona z dz. nr ew. 29/2, dz. nr 29/5 wydzielona z dz. nr ew. 29/3,
dz. nr ew. 24/6 wydzielona z dz. nr ew. 24/3, dz. nr ew. 24/8 wydzielona z dz. nr ew. 24/2
dz. nr ew. 24/5 wydzielona z dz. nr ew. 24/3, dz. nr ew. 10/6 wydzielona z dz. nr 10/3,
dz. nr ew. 10/8 wydzielona z dz. nr ew. 10/2, dz. nr ew. 10/5 wydzielona z dz. nr ew. 10/3
dz. nr ew. 7/7 wydzielona z dz. nr 7/3, dz. nr ew. 7/5 wydzielona z dz. nr ew. 7/2
dz. nr ew. 6/3 wydzielona z dz. nr ew. 6/1, dz. nr ew. 3/6 wydzielona z dz. nr ew. 3/3,
dz. nr ew. 3/8 wydzielona z dz. nr ew. 3/2, dz. nr ew. 3/5 wydzielona z dz. nr ew. 3/3,
skrzyżowanie z droga powiatową dz. nr ew. 2/6 wydzielona z dz. nr ew. 2/2, dz. nr ew. 2/4
wydzielona z dz. nr ew. 2/1

które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi.

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymagała przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku jednak z wykonaniem przebudowy lub odbudowy urządzeń odwadniających zlokalizowanych w pasie drogowym dróg publicznych należało dokonać zgłoszenia wodnoprawnego do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (informacja o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego z dnia 10.01.2022 r.). Podczas prowadzenia robót budowlanych należy eliminować do minimum negatywne oddziaływanie na środowisko, a w szczególności:

- na etapie projektu budowlanego należy zapewnić rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające ochronę gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem,
- przy realizacji inwestycji stosować nowoczesne i przyjazne środowisku technologie budowlane,
- należy do minimum ograniczyć zanieczyszczenie powierzchni biologicznie czynnej, zabezpieczyć drzewa na czas realizacji zadania, wykopy nie powinny powodować obniżenia wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych,
- nie składować urobku i innych materiałów pod koronami drzew,
- wykopy zabezpieczyć przed napływem zanieczyszczeń wód opadowych,
- segregować odpady, zapewnić ich wykorzystanie i zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami lub utylizować przez wyspecjalizowane podmioty,
- w celu ograniczenia uciążliwości powodowanych przez hałas, prace budowlane prowadzić w porze dziennej,
- uporządkować plac budowy i wykonać rekultywację tak aby nie zmienić niwelety terenu.

Na teren objęty opracowaniem, a także w jego obrębie, nie znajdują się obiekty lub obszary ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków lub wpisanych do rejestru zabytków (pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu delegatura we Włocławku WUOZ.DW.WZN.5183.2.34.2021.OŁP z dnia 10.11.2021 r.).

Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tłuchowo, z którego wynikałaby konieczność ustanowienia zakazów dot. obronności. Na terenie planowanej inwestycji, a także w jej pobliżu nie ma ustanowionych stref ochronnych, ani terenów zamkniętych, na których znajdowałyby się obiekty wojskowe.

Dla przedmiotowej inwestycji zostały wydane warunki i uzgodnienia na podstawie, których możliwe jest wykonanie projektu.

a) dla przedmiotowej inwestycji uzyskano i przedłożono opinie określone w art. 11b ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 176):

- Wójta Gminy Tuchowo (opinia ORG.7200.1.2021 z dnia 03.11.2021 r.)
- Zarządu Powiatu w Lipnie (uchwała nr 373/2021 z dnia 17.11.2021 r.)
- Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego (uchwała nr 46/1887/21 z dnia 24.11.2021 r.)

b) dla przedmiotowej inwestycji uzyskano i przedłożono opinie określone w art. 11d ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 176):

- Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu Delegatura we Włocławku (pismo WUOZ.DW.WZN.5183.2.34.2021.OŁP z dnia 10.11.2021 r.)
- Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy – (pismo znak: WszWByd- WO.ZP.0732.128.2021 z dnia 16.11.2021 r.)
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie pismo znak: WA.RPP.430.369.2021.AT z dnia 24.11.2021 r.)
- Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Toruniu – z powodu niewydania opinii – uznano jako brak zastrzeżeń,

c) dla przedmiotowej inwestycji nie było konieczności uzyskiwania i przedkładania opinii określonych w art. 11d ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 176):

- ministra właściwego do spraw zdrowia - planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie ochrony uzdrowiskowej,
- dyrektora właściwego urzędu morskiego - planowana opinia inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- właściwego organu nadzoru górniczego - teren planowanej inwestycji nie leży na terenach górniczych, ani w ich pobliżu,
- właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej - planowana inwestycja nie przebiega przez, ani w pobliżu linii kolejowej,

- podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich – planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przy projektowaniu inwestycji i pracach związanych z budową należy uwzględnić interesy osób trzecich: dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

6. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U z 2022 r., poz. 176) niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości położonych na terenie: województwo kujawsko-pomorskie; powiat lipnowski, gmina Tłuchowo; -obręb ewidencyjny 0004 Kamień Kmiecy; działki nr :

| przed podziałem | (po podziale) |
|------------------------|----------------------|
| 47/1 | 47/10 i 47/11 |
| 47/4 | 47/5, 47/6 i 47/7 |
| 47/3 | 47/8 i 47/9 |
| 46/1 | 46/2 i 46/3 |
| 38/10 | 38/15 i 38/16 |
| 38/8 | 38/13 i 38/14 |
| 38/6 | 38/11 i 38/12 |
| 37/3 | 37/4 i 37/5 |
| 33/3 | 33/6 i 33/7 |
| 33/1 | 33/4 i 33/5 |
| 29/2 | 29/6 i 29/7 |
| 29/3 | 29/4 i 29/5 |

| | |
|------|-------------------|
| 24/3 | 24/4, 24/5 i 24/6 |
| 24/2 | 24/7 i 24/8 |
| 10/3 | 10/4, 10/5 i 10/6 |
| 10/2 | 10/7 i 10/8 |
| 7/3 | 7/6 i 7/7 |
| 7/2 | 7/4 i 7/5 |
| 6/1 | 6/2 i 6/3 |
| 3/3 | 3/4, 3/5 i 3/6 |
| 3/2 | 3/7 i 3/8 |
| 2/2 | 2/5 i 2/6 |
| 2/1 | 2/3 i 2/4 |

zgodnie z mapami w skali 1:500 z projektami podziału nieruchomości wraz z tabelarycznymi wykazami zmian (załącznik Nr 1) sporządzonymi przez Geodetę uprawnionego Romana Fabiańskiego nr upr. 3333 – Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych mgr. Inż. Roman Fabiański, ul. Kościuszki 12, 87-600 Lipno.

Niżej wymienione działki: województwo kujawsko-pomorskie; powiat lipnowski, gmina Tłuchowo; obręb ewidencyjny 0004 Kamień Kmiecy: dz. nr 47/10 powstała z podziału działki nr ew. 47/1, dz. nr ew. 47/7 powstała z podziału działki 47/4, dz. nr ew. 47/8 powstała z podziału działki 47/3, dz. nr ew. 47/5 powstała z podziału działki 47/4, dz. nr ew. 46/2 powstała z podziału działki nr ew. 46/1, dz. nr ew. 38/15 powstała z podziału działki nr ew.38/10, dz. nr ew. 38/13 powstała z podziału działki nr ew. 38/8, dz. nr ew. 38/11 powstała z podziału działki nr ew.38/6, dz. nr ew. 37/4 powstała z podziału działki nr ew.37/3, dz. nr 33/6 powstała z podziału działki nr ew. 33/3, skrzyżowanie drogi powiatowej dz. nr ew. 33/4 powstała z podziału działki nr ew.z dz. nr ew. 33/1, dz. nr ew. 29/7 powstała z podziału działki nr ew. 29/2, dz. nr 29/5 powstała z podziału działki nr ew. 29/3, dz. nr ew. 24/6 powstała z podziału działki nr ew. 24/3, dz. nr ew. 24/8 powstała z podziału działki nr ew. 24/2, dz. nr ew. 24/5 powstała z podziału działki nr ew. 24/3, dz. nr ew. 10/6 powstała z podziału działki nr ew. 10/3, dz. nr ew. 10/8 powstała z podziału działki nr ew. 10/2, dz. nr ew. 10/5 wydzielona z dz. nr ew. 10/3, dz. nr ew. 7/7 powstała z podziału działki nr ew. 7/3, dz. nr ew. 7/5 powstała z podziału działki nr ew.7/2, dz. nr ew. 6/3 powstała z podziału działki nr ew. 6/1, dz. nr ew. 3/6 powstała z podziału działki nr ew. 3/3, dz. nr ew. 3/8 powstała z podziału działki nr ew.3/2, dz. nr ew. 3/5 powstała z podziału działki nr ew. 3/3, skrzyżowanie z droga powiatową dz. nr ew. 2/6 powstała z podziału działki nr ew. 2/2, dz. nr ew. 2/4 powstała z podziału działki nr ew.2/1, położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, zatwierdzonego niniejszą decyzją,

stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego z dniem wydania niniejszej decyzji za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie w odrębnej decyzji. Jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Powyższe stanowi roszczenie cywilnoprawne, którego w razie sporu strona może dochodzić przed sądem powszechnym.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem wydania niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, prawa te wygasają. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zarządca drogi zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwałe zarząd nieruchomości nabyte na własność jednostki samorządu terytorialnego na cele budowy dróg.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach przeznaczonych na pas drogowy, stanowiących własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwałe zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U z 2022 r., poz. 176)

zwanej dalej specustawą drogową, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta.

Stosowanie do art. 2 ust. 1 pkt 4, art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst. jedn.: Dz. U z 2021 r. Poz. 1376 ze zm.) w zw. z art. 1 ust. 2 specustawy drogowej wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej składa właściwy zarządca drogi. W rozpatrywanym przypadku jest nim Wójt Gminy Tłuchowo. W dniu 17 lutego 2022 r. Wójt Gminy Tłuchowo (zarządca drogi) złożył wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej Nr170945C Kamień Kmiecy” zlokalizowanej na terenie gminy Tłuchowo.

Przebieg projektowanej inwestycji zaznaczony został na dołączonych do wniosku załącznikach graficznych wykonanych na mapie do celów projektowych (mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1: 500) i opisane w analizie powiązania drogi z innymi drogami publicznymi oraz projekcie architektoniczno-budowlanym.

Złożony przez Inwestora wniosek wraz projektem architektoniczno-budowlanym i projektem zagospodarowania terenu zawierał wszystkie konieczne dla tej inwestycji opinie i uzgodnienia.

Dołączony Projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu spełnia wymogi prawa budowlanego, sporządzony został przez:

1.0 Zagospodarowanie terenu

- projektant: inż. Jan Szelański, upr. budowlane nr WBPP-AN 8386-5/16/80/Wk w specjalności w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, wpisany na listę inżynierów budownictwa pod numerem KUP/BD/2454/01,

2.0 Projekt architektoniczno-budowlany:

- projektant: inż. Jan Szelański, upr. budowlane nr WBPP-AN 8386-5/16/80/Wk w specjalności w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, wpisany na listę inżynierów budownictwa pod numerem KUP/BD/2454/01,

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji Starosta, zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej, zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze (ewidencji gruntów) nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tłuchowo i Starostwa Powiatowego w Lipnie, opublikowanego w Internecie na stronach Urzędu Gminy Tłuchowo i Starostwa Powiatowego w Lipnie oraz opublikowanego w prasie lokalnej CLI - tygodnik regionu lipnowskiego w dniu 03 marca 2022 roku.

Zgodnie z art. 11 a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zarządca drogi Wójt Gminy Tuchowo, a zarazem inwestor, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Do wniosku inwestor dołączył niezbędne dokumenty w tym: opinie Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Zarządu Powiatu w Lipnie, Wójta Gminy Tuchowo, a także Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy, a także decyzję Ministra Cyfryzacji dot. zwolnienia zarządcy drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji oraz mapę na której przedstawiono proponowany przebieg inwestycji, mapy zawierające projekty podziału nieruchomości oraz analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi i określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu. Inwestor dołączył także projekt architektoniczno-budowlany wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami oraz dokumentami wymaganymi odrębnymi przepisami szczególnymi. W przedmiotowej sprawie z uwagi na krótki odcinek realizowanej drogi – 846 mb, nie było potrzeby uzyskania decyzji ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem. Zgodnie bowiem z treścią § 3 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody; nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w związku z powyższym nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Pozostałe opinie wskazane w ZRID, nie były wymagane.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w odniesieniu do dróg gminnych starosta jest organem władnym do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek właściwego zarządy drogi. Organ administracji nie jest uprawniony do oceny zasadności, celowości zamierzonej inwestycji, czy jej przebiegu. O tym decyduje inwestor, wybierając najbardziej korzystne dla niego rozwiązanie lokalizacyjne i techniczno-wykonawcze. To inwestor wyznacza miejsce oraz sposób realizacji drogi. Wydając decyzję o zezwoleniu na

realizację inwestycji drogowej organ orzekający dokonuje jedynie oceny formalnoprawnej dopuszczalności lokalizacji tej inwestycji, a odmowa wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być oparta wyłącznie o ustalenia organu, z których wynikałoby, że przebieg inwestycji zaproponowany przez inwestora narusza obowiązujące przepisy prawa. W przeciwnym wypadku, stosownie do treści art. 11a ust. 1 ustawy organ zobligowany jest wydać decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej.

Podsumowując, złożony przez zarządę drogi wniosek, spełniał wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3 za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ

art. 7 ust. 2 pkt 2 -

Ustawa z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej

NACZELNIK WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ARCHITEKTURY

mgr inż. Eliza Jałowicka - Rudewicz



Z up. STAROSTY

mgr inż. Eliza Jałowicka - Rudewicz
NACZELNIK WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ARCHITEKTURY

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik Nr 1: Mapa z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian

Załącznik Nr 2: Projekt zagospodarowania terenu

Załącznik Nr 3: Projekt architektoniczno-budowlany

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tłuchowo, 1 x decyzja + załącznik nr 1, 2 i 3 + inf. o przetw. danych osobowych
2. Strony postępowania wg wykazu + inf. o przetw. danych osobowych
3. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej + załącznik nr 1+ inf. o przetw. danych osobowych
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie + załącznik nr 2 i 3 + inf. o przetw. danych osobowych
5. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki- Gospodarka Nieruchomościami zał. Nr 1 + inf o przetw. danych osobowych
6. A/a + załącznik nr 1, 2 i 3