



# MATEUSZ SZCZYGIELSKI LANDSCAPE ARCHITECTURE

CREED Sp. z o.o. NIP 242989207, REGON 6472565876  
ul. Opolska 48, 47-100 Strzelce Opolskie  
tel. 786 868 016, [m.k.szczygielski@gmail.com](mailto:m.k.szczygielski@gmail.com)

data: 05.2021

## PRZEDMIAR ROBÓT

ZADANIE	Szlakiem Odry - ochrona zagrożonych gatunków i odtworzenie siedlisk w Gminie Dąbrowa.
ADRES	Zagospodarowanie terenu dz. 1231/109, 1235/109, 816/109 i 1087/109 Obręb Żelazna miejscowość Żelazna, gmina Dąbrowa
INWESTOR	Gmina Dąbrowa
BRANŻA	Budowlana
KOD CPV	45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków 45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych 43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw
KOSZTORYSANT	inż arch. kraj. Mateusz Szczygielski

CREED Sp. z o.o.  
47-100 Strzelce Opolskie  
ul. Opolska 48  
tel./fax 77/440 2457  
NIP 647-256-58-76, Regon 242989207

Mateusz Szczygielski  
tel. 786 868 016

## Dane wyjściowe do opracowania kosztorysu inwestorskiego

1. Kosztorys opracowano na podstawie:  
Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 202 poz.2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
2. Wyceny kosztorysu dokonano w oparciu o niżej podane normatywy:
  - a. Aktualnie obowiązujące KNR-y;
  - b. Wydawnictwa cenowe „SEKOCENBUD” obowiązujące w II kwartale 2021r.
  - c. Informacje cenowe różnych wykonawców i dystrybutorów.
3. Elementy cenotwórcze - stawka R = 21,00 zł/r-g, koszty pośrednie 65,0 %, zysk 10,8 % i poziom cen zastosowane przy opracowaniu kosztorysu inwestorskiego są zgodne z pkt. 2a,b,c.
4. Kalkulacji kosztów dokonano na podstawie metody uproszczonej.
5. Kosztorys inwestorski stanowi podstawę dla zleceniodawcy do planowania nakładów finansowych oraz celów przetargowych.
6. Inne ustalenia mające wpływ na wycenę kosztorysu zawarte zostały w projekcie technicznym i opisie technicznym.
7. Kody CPV:  
45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków  
45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych  
43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

Charakterystyka obiektu:

Szczegółowe dane dotyczące rozwiązania technicznego obiektu zostały zawarte w projekcie technicznym i opisie technicznym.

## **Przedmiar robót**

Obiekt	Żelazna
Kod CPV	45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

Tabela przedmiaru robót

Żelazna

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. Prace przygotowawcze</b> <b>Kod CPV: 45112711-2</b>		
1	KNR 2-21 0206/02	Uprawa gleby lekkim sprzętem ogrodniczym kat. gruntu III	m <sup>2</sup>	15 005
		<b>2. Nasadzenia uzupełniające</b> <b>Kod CPV: 45112711-2</b>		
2	KNR 2-21 0312/07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kategorii IV z całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną; średnica/głębokość dołów 0.7/1,0 m drzewa o obwodzie pnia na wysokości 1,00 m 14 ÷ 16 cm i wysokości 3,00 - 4,00 m z opalikiem dwoma palikami.	szt	57
3	KNR 2-21 0302/07	Sadzenie drzew liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kategorii IV z całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną średnica/głębokość 1.0/0.7 m, drzewa o obwodzie pnia na wysokości 1,00 m 10 - 12 cm, wysokości 3,00 m	szt	140
4	KNR 2-21 0302/05	Sadzenie krzewów liściastych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt	153
5	KNR 2-21 0303/04	Sadzenie krzewów liściastych średnich na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m	szt	66
6	KNR 2-21 0105/03	Wykopanie krzewów z bryłą korzeniową o średnicy do 0.30 m w celu przesadzenia	szt	3
7	KNR 2-21 0303/04	Sadzenie krzewów liściastych średnich na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m	szt	3
8	KNR 2-21 0106/04	Wykopanie drzew przy średnicy bryły korzeniowej do 1.2 m w celu przesadzenia (kat.gruntu IV)	szt	4
9	KNR 2-21 0321/01	Sadzenie drzew uprzednio wykopanych z bryłą korzeniową o śr. 1.2 m w gruncie kat. IV bez zaprawy dołów	szt	4
10	KNR 2-21 0413/04	Sadzenie cebuli przy ilości 9 szt./m2	m2	30
11	KNR 2-21 0413/04	Sadzenie bylin i traw przy ilości 9 szt./m2	m2	186.67
		<b>3. Odtwarzanie trawników</b> <b>Kod CPV: 45112711-2</b>		
12	KNR 2-21 0407/03	Wykonanie łąk parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. IV bez nawożenia	m <sup>2</sup>	4 551
		<b>4. Cięcia pielęgnacyjne i formujące w koronach drzew</b> <b>Kod CPV: 45112711-2</b>		
13	Kalkulacja indywidualna	Cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew bez względu na jego lokalizację i twardość drewna na wysokości ponad 10 m sposobem alpinistycznym drzewa o średnicy 36 ÷ 45 cm ze zrzebkowaniem drobniocy.	szt	18
		<b>5. Prace pielęgnacyjne</b> <b>Kod CPV: 45112711-2</b>		
14	KNR 2-21 0702/08	Mechaniczna pielęgnacja łąk parkowych	m2	10 894
		<b>6. Elementy małej architektury</b> <b>Kod CPV: 45212221-1</b>		
15	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż tabliczek edukacyjnych pod rośliny	szt	20
16	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż tablic edykacyjnych typ I	szt	4
17	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż tablic edykacyjnych typ II	szt	2
18	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż tablic edykacyjnych typ III	szt	1
19	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż budek lęgowych dla ptaków	szt	10
20	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż podestu obserwacyjnego	szt	3
21	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż wieży widokowej	szt	1
		<b>7. Oczyszczenie zbiornika z namułu</b>		
22	KNR 2-21 0102/07	Oczyszczenie stawów z namulów - wywiezienie samochodami na odległość do 1.0 km	m3	445,2