



Powiat Lidzbarski

Wydział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

ul. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbarsk Warmiński
tel. (89)767-79-00, fax (89)767-79-03
e-mail: sekretariat@powiatlidzbarski.pl
www.powiatlidzbarski.pl

PŚZ.272.11.2024

Lidzbarsk Warmiński, dnia 24.05.2024r.

Odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ

Dotyczy: postępowania pn. „**Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla obrębów: Redy, Koniewo, Długołęka, Lauda, Markajmy, Medyny położone w gminie Lidzbarsk Warmiński, powiat lidzbarski, województwo warmińsko – mazurskie.**”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.), – dalej: ustawa Pzp, Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Proszę o doprecyzowanie podziału na etapy prac. W warunkach technicznych (IV. Podział na etapy i terminy realizacji) Zamawiający dla etapów I II III powieli zakres prac do wykonania.

Odp. 1

Każdy z etapów obejmuje inne obręby ewidencyjne:

Etap I- Redy

Etap II- Koniewo, Długołęka, Lauda

Etap III- Markajmy, Medyny

2. Czy Zamawiający zgodnie z punktem 4.2. Projektu modernizacji oraz rozdziałem (IV. Podział na etapy i terminy realizacji) oczekuje że wykonawca zdoła z należytą starannością w przeciągu 1 miesiąca od momentu podpisania umowy:

- przeprowadzić szczegółową analizę materiałów źródłowych,
- odszukać oraz wznowić punkty osnowy pomiarowej,
- dokonać ponownego przeliczenia operatów technicznych w oparciu o nowo pomierzoną osnowę,
- prawidłowo zawiadomić strony o czynnościach ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych (wymagane minimum 23 dni w przypadku korzystania z usług Poczty Polskiej)
- przeprowadzić czynności ustalenia granic na gruncie,
- opracować dane z przebiegu prac objętych ustaleniem granic działek ewidencyjnych aby móc sporządzić mapę obrazującą w jakim trybie przyjęto lub ustalono granice działek objętych modernizacją,
- przygotować Roboczą Bazę Danych.

Odp. 2

Zamawiający w ramach części I każdego z etapów przewiduje pozyskanie przez wykonawcę danych od zamawiającego oraz dokonanie analizy tych danych (etap I obejmuje 1 obręb ewidencyjny).

Z prac terenowych zamawiający przewiduje odszukanie i wykonanie pomiarów kontrolnych pierwotnych osnów pomiarowych.

W przypadku braku możliwości dochowania terminu, przy pełnym zaangażowaniu wykonawcy, zamawiający dopuszcza zmiany terminów realizacji poszczególnych części każdego z etapów.

3. Proszę o wyjaśnienie:

W warunkach technicznych w rozdziale pn.: „IV. Podział na etapy i terminy realizacji”, zostało określone

etapowanie prac.

Czy dokumentacja nie zawiera błędu pisarskiego ?

Pytamy, gdyż w każdym etapie I, II i III odniesiono się do tych samych punktów w dok. projektu dotyczących takich samych czynności, tj.: Etap I, II i III obejmuje dla każdej z części etapu 1,2,3 takie same prace powtarzające się, bo odnoszą się do tych samych punktów projektu, czyli: 4.2 pkt 1-7, 4.2 pkt 8-16, 4.2 pkt 17-20, czyli:

ETAP I (2024 rok)

Cześć I – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 1-7 projektu modernizacji z terminem realizacji: 1 miesiąc od podpisania umowy.

Cześć II – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 8-16 projektu modernizacji z terminem realizacji: 4 miesiące od daty podpisania umowy.

Cześć III – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 17-20 projektu modernizacji z terminem realizacji: 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

ETAP II (2025 rok)

Cześć I – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 1-7 projektu modernizacji z terminem realizacji: do końca lutego 2025 r.

Cześć II – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 8-16 projektu modernizacji z terminem realizacji: do końca sierpnia 2025 r.

Cześć III – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 17-20 projektu modernizacji z terminem realizacji: do końca listopada 2025 r.

ETAP III (2026 rok)

Cześć I – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 1-7 projektu modernizacji z terminem realizacji: do końca lutego 2026 r.

Cześć II – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 8-16 projektu modernizacji z terminem realizacji: do końca sierpnia 2026 r.

Cześć III – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale 4.2 pkt 17-20 projektu modernizacji z terminem realizacji: do końca listopada 2026 r.

Odp. 3

Każdy z etapów obejmuje inne obręby ewidencyjne, tak więc czynności do wykonania w każdym z etapów będą analogiczne

etap I (rok 2024)- 1 obręb,

etap II (rok 2025)- 3 obręby

etap III (rok 2026) - 2 obręby

WICESTAROSTA ŁÓDZKI
Jarosław Kogut