

Zamawiający  
Powiat Zawierciański – Centrum Administracyjne  
Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Zawierciu  
ul. Daszyńskiego 4  
42-400 Zawiercie

SRZP261-0025/24  
(numer referencyjny postępowania)

Modyfikacja z dn. 17\_07\_2024

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA w skrócie SWZ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawy PZP.

**Rodzaj zamówienia: ROBOTA BUDOWLANA**

**NAZWA ZAMÓWIENIA:**

**Remont dachu budynku przy ulicy Daszyńskiego 4 w Zawierciu**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych  
w dniu 01-07-2024 pod numerem 2024/BZP 00389984/01

*Zatwierdzam:*

*Dyrektor  
Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu  
- Marek Borowik*

Zawiercie, lipiec 2024

## SPIS TREŚCI

<b>ROZDZIAŁ I.</b> Nazwa oraz adres Zamawiającego _____	3
<b>ROZDZIAŁ II.</b> Ochrona danych osobowych _____	3
<b>ROZDZIAŁ III.</b> Tryb udzielania zamówienia _____	4
<b>ROZDZIAŁ IV.</b> Opis przedmiotu zamówienia _____	5
<b>ROZDZIAŁ V.</b> Wizja lokalna _____	7
<b>ROZDZIAŁ VI.</b> Podwykonawstwo _____	7
<b>ROZDZIAŁ VII.</b> Termin wykonania zamówienia _____	8
<b>ROZDZIAŁ VIII.</b> Warunki udziału w postępowaniu _____	8
<b>ROZDZIAŁ IX.</b> Podstawy wykluczenia z postępowania _____	9
<b>ROZDZIAŁ X.</b> Podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia _____	9
<b>ROZDZIAŁ XI.</b> Poleganie na zasobach innych podmiotów _____	11
<b>ROZDZIAŁ XII.</b> Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia _____	11
<b>ROZDZIAŁ XIII.</b> Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów _____	12
<b>ROZDZIAŁ XIV.</b> Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ _____	13
<b>ROZDZIAŁ XV.</b> Sposób obliczania ceny oferty _____	16
<b>ROZDZIAŁ XVI.</b> Wymagania dotyczące wadium _____	17
<b>ROZDZIAŁ XVII.</b> Termin związania ofertą _____	17
<b>ROZDZIAŁ XVIII.</b> Miejsce i termin składania ofert _____	17
<b>ROZDZIAŁ XIX.</b> Otwarcie ofert _____	18
<b>ROZDZIAŁ XX.</b> Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert _____	18
<b>ROZDZIAŁ XXI.</b> Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy _____	20
<b>ROZDZIAŁ XXII.</b> Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy _____	21
<b>ROZDZIAŁ XXIII.</b> Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany _____	22
<b>ROZDZIAŁ XXIV.</b> Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy _____	22
<b>ROZDZIAŁ XXV.</b> Spis załączników _____	23

## ROZDZIAŁ I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

### Powiat Zawierciański – Centrum Administracyjne Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Zawierciu

ul. Daszyńskiego 4  
42-400 Zawiercie

Adres strony internetowej Zamawiającego: <https://bip.ouow.zawiercie.powiat.finn.pl>

Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [sekretariat@capowzawiercie.pl](mailto:sekretariat@capowzawiercie.pl)

w imieniu i na rzecz którego działa jako Pełnomocnik Zamawiającego, któremu Zamawiający na podstawie art. 37 ust. 2 ustawy PZP powierzył przeprowadzenie postępowania Zarządzeniem nr 1/2020 Dyrektora Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo Wychowawczych w Zawierciu z dnia 9 marca 2021r., w sprawie powierzenia realizacji pomocniczych działań zakupowych:

### Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu

ul. Parkowa 2  
42-400 Zawiercie

NIP: 6492318342

tel. 32 67 107 65 / 660 618 012

Adres strony internetowej Pełnomocnika Zamawiającego: <https://www.cuw-zawiercie.1bip.pl/>

Adres poczty elektronicznej Pełnomocnika Zamawiającego: [sekretariat@cuw-zawiercie.pl](mailto:sekretariat@cuw-zawiercie.pl)

Godziny pracy Pełnomocnika Zamawiającego: dni robocze od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>

### Strona internetowa prowadzonego postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone będzie przy użyciu Platformy zakupowej pod Profilem Nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/cuw\\_zawiercie](https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_zawiercie) (dalej: Platforma).

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/938130>;

Ileokroć w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) lub w przepisach o zamówieniach publicznych mowa jest o stronie internetowej prowadzonego postępowania należy przez to rozumieć Platformę.

Na Platformie, Pełnomocnik Zamawiającego bezpłatnie, w pełnym, bezpośrednim i nieograniczonym dostępie będzie prowadzić postępowanie, a także udostępniać zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

### **Uwaga:**

1. W treści SWZ oraz pozostałych dokumentów postępowania, dla klarowności oznaczania stron postępowania, zastosowano nazewnictwo: "Zamawiający" i "Wykonawca".

**Przez określenie: "Zamawiający" w dokumentach zamówienia, należy rozumieć Pełnomocnika Zamawiającego (Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu) lub Centrum Administracyjne Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Zawierciu (np. Załącznik nr 2 do SWZ, tj. Projektowane postanowienia przyszłej umowy w sprawie zamówienia publicznego).**

2. Zamawiający przypomina, że w toku postępowania zgodnie z art. 61 ust. 2 PZP komunikacja ustna dopuszczalna jest jedynie w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne. Zasady dotyczące sposobu komunikowania się zostały przez Zamawiającego umieszczone w rozdziale XIII.

3. W przypadku gdy wniosek o wgląd w protokół, o którym mowa w art. 74 ust. 1 ustawy PZP wpłynie po godzinach pracy Zamawiającego, odpowiedź zostanie udzielona dnia następnego (roboczego).

## ROZDZIAŁ II. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1/ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu z siedzibą: 42-400 Zawiercie, ul. Parkowa 2, reprezentowane przez Dyrektora.
- 2/ administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iod@cuw-zawiercie.pl](mailto:iod@cuw-zawiercie.pl).
- 3/ Dane Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza i z którym zostanie podpisana umowa na realizację zadania publicznego będą przekazane do Współadministratora. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą również osoby lub podmioty, którym na podstawie odrębnych przepisów prawa przysługuje prawo do wglądu lub kontroli, jak również osoby lub podmioty, którym dane

zostaną udostępnione w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej.

- 4/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji o którym mowa w art. 275 pkt 1 PZP.
- 5/ Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy PZP.
- 6/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 7/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 8/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 9/ posiada Pani/Pan:
  - a/ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących  
*(w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);*
  - b/ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych  
*(skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);*
  - c/ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO  
*(prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);*
  - d/ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10/ nie przysługuje Pani/Panu:
  - a/ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b/ prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c/ na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 11/ przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

### **ROZDZIAŁ III. Tryb udzielania zamówienia**

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy PZP. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SWZ, stosuje się przepisy wspomnianej ustawy wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.
2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 PZP.
4. **Podział zamówienia na części:** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 91 ustawy Pzp. Powód niedokonania podziału przedmiotu zamówienia: Zakres prac koniecznych do wykonania zadania inwestycyjnego jest spójny pod względem technicznym, organizacyjnym i gwarancyjnym. Przyjmując możliwość realizacji zamówienia przez różnych wykonawców, rodzi to koszty zapewnienia odpowiedniej organizacji prac przez tych wykonawców, a w zakresie potencjalnego zabezpieczenia gwarancyjnego mnogość Wykonawców rynkowych istotnie zaburza możliwość dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu praw gwarancyjnych. Podział zamówienia utrudniłby również nadzór nad zadaniem i synchronizację działań podejmowanych w ramach realizacji inwestycji,

- w szczególności ze względu na potrzebę etapowania całości inwestycji. Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem roboty w jednym obiekcie, które należy wykonać kompleksowo.
5. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na całość przedmiotu zamówienia. Za równoznaczne ze złożeniem więcej, niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty.
  6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
  7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
  8. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
  9. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
  10. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP.
  11. **Klauzula społeczna.** Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie spełnienia obowiązku wynikającego z art. 95 ustawy Pzp, tj. dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy*:
    - 1/ Zamawiający wymaga aby Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby bezpośrednio wykonujące czynności w zakresie realizacji robót budowlanych, będących przedmiotem zamówienia, to jest wszystkie osoby pracujące na stanowiskach robotniczych, wykonujące roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika budowy, Kierowników robót oraz pod nadzorem osoby/osób upoważnionych przez Wykonawcę i wykonujące wszystkie roboty wymienione w Przedmiarze robót oraz wszystkie pozostałe roboty, które zostały wymienione w dokumentacji projektowej, w tym roboty porządkowe.
    - 2/ Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy między innymi osób: kierujących budową, wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.
    - 3/ Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia oświadczenia o sposobie zatrudnienia osób wskazanych w ust. 8 pkt 1/ - *najpóźniej w dniu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z zapisami Rozdz. XXI ust. 3 pkt 4/ SWZ.*
    - 4/ Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone w **PPPU**, stanowiących **Załącznik nr 2 do SWZ**.
  12. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP.
  13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP.

#### **ROZDZIAŁ IV. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zamówienia pod nazwą: „**Remont dachu budynku przy ulicy Daszyńskiego 4 w Zawierciu**”.
2. W ramach zamówienia Wykonawca wykona roboty budowlane obejmujące w szczególności:
  - 1/ Prace remontowe połaci dachu,
  - 2/ Roboty rozbiórkowe pokrycia ogniomuru i instalacji odgromowej oraz wywóz materiałów z rozbiórki,
  - 3/ Roboty dekarско-blacharskie,
  - 4/ Roboty montażowe.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - 1/ urządzenia i oznakowania terenu budowy oraz odpowiedniego jego zabezpieczenia i zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń bhp;
  - 2/ wykonania robót zabezpieczających i odtworzeniowych, zgodnie z prawidłową technologią wykonywania robót;
  - 3/ wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnych z prawidłową technologią wykonywania robót;
  - 4/ zgłaszania Zamawiającemu lub wyznaczonemu przez Zamawiającego inspektora nadzoru inwestorskiego robót ulegających zakryciu lub zanikających;
  - 5/ zapewnienia uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;

- 6/ usuwania na bieżąco z terenu budowy zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
  - 7/ uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
  - 8/ przywrócenia terenu po wykonywanych robotach przynajmniej do stanu pierwotnego (chyba, że z uzgodnień szczególnych wynika większy zakres odtworzenia);
  - 9/ przetransportowania i utylizacji materiałów, które nie nadają się do ponownego użytku;
  - 10/zapewnienia wyspecjalizowanej ochrony obiektu w przypadku gdy prace spowodują jego jakiegokolwiek otwarcie;
  - 11/niewzłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość oraz termin zakończenia robót, pod rygorem uznania, że okoliczności te nie mają znaczenia dla niedotrzymania terminu;
  - 12/wykonania innych prac, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;
  - 13/dostarczenia protokołu badania próby szczelności;
  - 14/wykonania inwentaryzacji powykonawczej.
4. Szczegółowy rodzaj, zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych został określony w **Przedmiarze robót** (Załącznik nr 9 do SWZ), **STWiORB** (Załącznik 10 nr do SWZ) oraz w **Projektowanych Postanowieniach Przyszłej Umowy** (Załącznik nr 2 do SWZ).
5. **Gwarancja:** Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia minimum **36 miesięcznego** okresu gwarancji na roboty budowlane stanowiące przedmiotu umowy (w tym materiały), który rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania *Protokołu końcowego odbioru robót*.
- Uwaga:** Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, stanowi w niniejszym postępowaniu pozacenowe kryterium oceny ofert. Wykonawca deklaruje okres gwarancji w Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Sposób oceny ofert w kryterium „Okres udzielonej gwarancji” (G), opisano szczegółowo w rozdziale XX SWZ.
6. **Ubezpieczenie:** Wykonawca w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia (tj. od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru końcowego robót) zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) za wyrządzone szkody materialne (mienie osób trzecich i mienie powierzone) powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, **na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość umowy brutto wyrażoną w złotych polskich [PLN]** lub dla walut obcych w wysokości równoważnej, przeliczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP na ostatni dzień roboczy poprzedzający dzień zawarcia umowy.
- Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia stosownego dokumentu w tym zakresie, najpóźniej w dniu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z zapisami Rozdz. XXI ust. 3 pkt 1/ SWZ.*
7. Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, w tym: ustawą z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* oraz ustawą z dnia 11 września 2019r. *Prawo zamówień publicznych* oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* i zawierać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe
8. **Rozwiązania równoważne:**
- 1/ Jeżeli w treści dokumentacji projektowej, STWiORB, przedmiarze robót) został wskazany znak towarowy (marka), patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy PZP dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy PZP zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji, pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz zgodnych pod względem:
    - a/ gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
    - b/ charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
    - c/ charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),

- d/ parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcja),
  - e/ parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
  - f/ standardów emisyjnych.
- 2/ Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy PZP Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego (w zakresie norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust.1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy PZP) jest obowiązany udowodnić w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia.
- 3/ Ilekroć w dokumentacji projektowej, STWiORB mowa jest o Polskich Normach, należy przez to rozumieć Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP.
9. **Elektromobilność:** Zamawiający wymaga od Wykonawcy także Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zapewnienia do realizacji przedmiotowego zamówienia pojazdów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o *elektromobilności i paliwach alternatywnych*. Wymóg ten będzie podlegał uprawnieniu Zamawiającego do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy. Do dnia przekazania terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o dostosowaniu floty pojazdów samochodowych użytkowanych do realizacji niniejszego zamówienia do ww. Ustawy. (*Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem Załącznika nr 1 do PPPU, stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ*). Powyższe oświadczenie Wykonawca będzie zobowiązany złożyć w każdym przypadku konieczności aktualizacji informacji przekazanych Zamawiającemu w oświadczeniu wstępnym (przed przekazaniem placu budowy).

10. Kody i nazwy Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

<b>Główny kod CPV:</b>	<b>45000000-7</b>	Roboty budowlane
Dodatkowe kod CPV:	45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
	45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
	45111300-1	Roboty rozbiórkowe
	45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
	45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
	45320000-6	Roboty izolacyjne
	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## ROZDZIAŁ V. Wizja lokalna

Zamawiający informuje, że nie wymaga aby złożenie oferty było poprzedzone odbyciem wizji lokalnej oraz nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

## ROZDZIAŁ VI. Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie zakres zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców. Należy w tym celu wypełnić odpowiedni punkt Formularza ofertowego (*Załącznik nr 1 do SWZ*).
4. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, zaangażowanych w wykonanie zamówienia (jeżeli są już znani).
5. Jeżeli Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia Podwykonawcom, powinien wpisać w stosownym punkcie formularza ofertowego tekst „nie dotyczy” lub inne równoważne sformułowanie. Niewypełniony punkt w powyższym zakresie (puste pole), będzie równoznaczna z oświadczeniem, że zamówienie zostanie przez Wykonawcę wykonane własnymi siłami, tj. bez udziału Podwykonawców.
6. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 3 - 5, a także przekazania

wymaganych informacji na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie będzie zamierzał powierzyć realizację części zamówienia.

7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
9. Szczegółowe zasady udziału Podwykonawców w realizacji zamówienia zawierają PPPU, stanowiące Załącznik nr 2 do SWZ.

## ROZDZIAŁ VII. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na okres **do 3 miesięcy**, liczonych od dnia wskazanego jako data zawarcia umowy. Szczegółowe kwestie dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane zostały w **PPPU** (Załącznik nr 2 do SWZ).

## ROZDZIAŁ VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1/ **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym**: *Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.*
  - 2/ **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**: *Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.*
  - 3/ **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**: *Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.*
  - 4/ **zdolności technicznej lub zawodowej**: *Zamawiający określa, że Wykonawca spełni warunek w tym zakresie, jeżeli łącznie wykaże, że:*
    - a/ **w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonał należycie i prawidłowo ukończył**:  
**co najmniej 1 robotę budowlaną** polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie dachu - **o wartości nie niższej niż 120 000,00 PLN brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych)**  
**lub**  
**co najmniej 2 roboty budowlane** polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie dachu - **o wartości nie niższej niż 60 000,00 PLN brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) każda,**
    - oraz**
    - b/ **skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną (1) osobę** wyznaczoną do pełnienia samodzielnej funkcji **KIEROWNIKA BUDOWY**, posiadającą ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,**

### Uwagi do Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4/ lit. a/:

- W przypadku podania kwot w walucie obcej, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na wartość w złotych według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) dla danej waluty z dnia publikacji Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu ukazania się Ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie publikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje w/w informację;
- W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia;
- Wykonawca, który w celu potwierdzenia warunków, o których mowa powyżej, będzie się legitymował wiedzą i doświadczeniem nabytym w ramach wspólnej realizacji umów z innymi wykonawcami (konsorcjum) zobowiązany jest wykazać zakres robót, w wykonaniu którego faktycznie uczestniczył. Przy dokonywaniu oceny spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający uzna tylko te roboty budowlane, które zostały zakończone i odebrane przez podmioty, na rzecz których były wykonywane. Jako zakończenie robót budowlanych należy rozumieć podpisanie protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu;



**Uwagi do Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4/ lit. b/:**

- Wskazane uprawnienia budowlane, muszą być zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach;
  - W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o *zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o *samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa*;
  - **Doświadczenie zawodowe** osoby skierowanej do realizacji zamówienia, tj. do pełnienia samodzielnej funkcji **KIEROWNIKA BUDOWY**, stanowi w niniejszym postępowaniu **pozacenowe kryterium oceny ofert (zob. Rozdz. XX SWZ)**. Wykonawca poddaje ofertę ocenie w pozacenowym kryterium oceny, składając stosowną deklarację w treści **Formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do SWZ)**.
3. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4/ SWZ na zasadzie: „*spełnia - nie spełnia*”, w oparciu o: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do SWZ) oraz dokument „Wykaz robót budowlanych” (Załącznik nr 5 do SWZ) i dokument „Wykaz osób” (Załącznik nr 6 do SWZ), o których mowa odpowiednio w Rozdz. X ust. 4 pkt 2/ lit. a/ i b/, a które są dokumentami, o których mowa odpowiednio w § 9 ust. 1 pkt 1) i 3) Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy Technologii z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie *podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń jakich może żądać zamawiający od wykonawcy*;
  4. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
  5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w ust. 2 (zgodnie z **Załącznikiem nr 8 do SWZ - Oświadczenie wykonawców występujących wspólnie**).

**ROZDZIAŁ IX. Podstawy wykluczenia z postępowania**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia **wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:**
  - 1/ w art. 108 ust. 1 pkt 1– 6 Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia);
  - 2/ w art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp (fakultatywne podstawy – przesłanki wykluczenia);
  - 3/ w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (obligatoryjne przesłanki wykluczenia);
2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 Pzp lub na podstawie okoliczności wymienionych w art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 pkt 1-3 ustawy Pzp. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa powyżej, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
4. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp.

**ROZDZIAŁ X. Podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia**

1. Wykonawca do oferty (dokumenty, o których mowa w Rozdz. XIV ust. 4) dołącza oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – (Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem, stanowiącym - **Załącznik nr 3 do SWZ**);

2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 stanowi dowód potwierdzający, brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert; stanowi dowód tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (dotyczy m. in. Spółek Cywilnych, Konsorcjum), oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, **podmiotowych środków dowodowych**, aktualnych na dzień ich złożenia, tj.:

1/ **na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:**

- a/ **Oświadczenie wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wnioszek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

(Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem, stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ**);

- b/ **Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

2/ **na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:**

- a/ **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Wykaz powinien zawierać informacje potwierdzające spełnienie warunku określonego w Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4/ lit. a/ SWZ.

(Wykaz należy złożyć zgodnie ze wzorem, stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**);

- b/ **wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz powinien zawierać informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4/ lit. b/ SWZ.

(Wykaz należy złożyć zgodnie ze wzorem, stanowiącym **Załącznik nr 6 do SWZ**);

**UWAGA:** Osoba skierowana do realizacji przedmiotowego zamówienia do pełnienia samodzielnej funkcji KIEROWNIKA BUDOWY i wymieniona w wykazie osób (Załącznik nr 6 do SWZ), musi być tą samą osobą, na której doświadczenie zawodowe Wykonawca powołał się w celu poddania oferty ocenie w pozacenowym kryterium oceny ofert („Doświadczenie Kierownika budowy (DK)”, o którym mowa w Rozdz. XX SWZ) i którą to osobę Wykonawca wskazał w treści **Formularza ofertowego**.

5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1/ lit. b/ powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1/ lit. b/ powyżej, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby,

której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć.

7. Zgodnie z dyspozycją art. 274 ust. 4 Pzp, Zamawiający odstąpi od wezwania do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 4 pkt 1/ lit. b/ powyżej, jeżeli Wykonawca w oświadczeniu z art. 125 ust 1 ustawy Pzp - stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ - wskaże dane, umożliwiające dostęp do tych środków za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r., o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.
8. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## ROZDZIAŁ XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, **jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.**
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą:
  - 1/ zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu. Wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 7 do SWZ;**
  - 2/ oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale X SWZ (Oświadczenie zawarte jest w treści **Załącznika nr 3 do SWZ - odpowiednio**).
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. **UWAGA: Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotu udostępniającego zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotu udostępniającego zasoby.**

## ROZDZIAŁ XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo lub inny dokument** (np. umowa regulująca współpracę Wykonawców - umowa konsorcjum, umowa spółki cywilnej), potwierdzający umocowanie pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców występujących wspólnie, **winno być załączone do oferty** w formie spełniającej wymagania rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r.

*w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.*

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu - (Oświadczenie zawarte jest w treści **Załącznika nr 3 do SWZ** - odpowiednio).
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/usługi wykonają poszczególni wykonawcy w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 4/ SWZ (zgodnie ze składaną ofertą). Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem, stanowiącym **Załącznik nr 8 do SWZ**.
4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie z podmiotem wskazanym jako pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

### **ROZDZIAŁ XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów**

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami w sprawach procedury postępowania są:
  - 1/ **Izabela Kaźmierczak** - Inspektor w Samodzielnym Referacie Zamówień Publicznych Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu, tel.: 32 67 107 65 wew. 82,
  - 2/ **Monika Piasecka** - Specjalista w Samodzielnym Referacie Zamówień Publicznych Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu, tel.: 32 67 107 65 wew. 82.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej przy użyciu Platformy zakupowej pod Profilem Nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/cuw\\_zawiercie](https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_zawiercie) (dalej: Platforma).  
Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:  
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/938130>.
3. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania: **SRZP261-0025/24**.
4. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) i formularza „**Wyślij wiadomość do zamawiającego**”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) do konkretnego wykonawcy.
6. **Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.**
7. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 ROZPORZĄDZENIE PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 30 grudnia 2020 r. *w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie* zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), tj.:
  - 1/ stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - 2/ komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - 3/ zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,

- 4/ włączona obsługa JavaScript,
  - 5/ zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - 6/ Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
  - 7/ Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 1/ akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2/ zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod adresem: <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>.
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
10. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
11. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ (Zamawiający prosi o przekazywanie pytań również w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień). Wyjaśnienia udzielone będą niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie 4 dni przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużania terminu składania ofert.

#### **ROZDZIAŁ XIV. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej, niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje, że oferta podlegać będzie odrzuceniu.
2. Wykonawca przygotowuje i przedstawia ofertę zgodnie z opisem określonym w SWZ. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu. Zamawiający zaleca wykorzystanie załączników dołączonych do SWZ.
3. Zgodnie z art. 18 ust. 3 PZP nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 PZP, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
4. **Na Ofertę składa się: Formularz ofertowy** - sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SWZ**.
5. **Ponadto do udziału w postępowaniu wraz z ofertą należy złożyć:**
  - 1/ **Kosztorys** - w formie uproszczonej, sporządzony na podstawie **Przedmiaru robót** stanowiącego **Załącznik nr 9 do SWZ**, stanowiący **dokument pomocniczy, o charakterze poglądowym i nie podlegający ocenie;**

- Kosztyorys zgodnie z zapisami § 3 ust. 22 Projektowanych Postanowień Przyszłej Umowy (Załącznik nr 2 do SWZ), będzie stanowić podstawę do określenia niezbędnych nakładów rzeczowych, w przypadku wystąpienia robót dodatkowych,
- 2/ **Oświadczenie**, o którym mowa w art. 125 PZP – odpowiednio w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Rozdziale X ust. 1 SWZ, stanowiącym wstępne potwierdzenie, że Wykonawca / Wykonawca występujący wspólnie / Podmiot udostępniający zasoby - nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (Oświadczenie należy sporządzić z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SWZ**),
  - 3/ ~~jeżeli dotyczy~~ - **pełnomocnictwo** (lub inny stosowny dokument) w przypadku podpisania oferty przez osobę upoważnioną na podstawie pełnomocnictwa lub w przypadku Wykonawców występujących wspólnie,
  - 4/ jeśli Wykonawca korzysta z zasobów innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 PZP - **dokument (np. zobowiązanie)** podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7 do SWZ**),
  - 5/ w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - **oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy**, w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 4/ SWZ (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8 do SWZ**).
6. Oferta (oraz załączniki do niej) musi być podpisana przez Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, lub przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu, a w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez ustanowionego pełnomocnika. Podpis powinien dawać możliwość weryfikacji osoby go składającej.
7. **Oferta powinna być:**
- 1/ sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
  - 2/ złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
  - 3/ podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
8. Ofertę [dokumenty wymienione w ust. 4], dokumenty wymienione w ust. 5 oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składa się pod rygorem nieważności:
- 1/ w formie elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub
  - 2/ w postaci elektronicznej (cyfrowej) opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- Zaleca się aby w procesie składania oferty na platformie zakupowej, kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty Wykonawca złożył bezpośrednio na dokumencie, który następnie zostanie przesłany do systemu.
9. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, zwane dalej „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby”, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 Ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.
10. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w ust. 9 przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
11. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

12. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa powyżej, dokonuje w przypadku:
  - 1/ podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 2/ przedmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 3/ innych dokumentów - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą;
  - 4/ poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, może dokonać również notariusz.
13. Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
14. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
15. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
16. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa powyżej, dokonuje w przypadku:
  - 1/ podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - 2/ przedmiotowego środka dowodowego, zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 3/ pełnomocnictwa - mocodawca.
  - 4/ poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa powyżej, może dokonać również notariusz.
16. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku.
17. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
18. Wykonawca, za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
19. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów sporządzenia oferty, za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w art. 261 Pzp.
20. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
21. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę.

22. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
23. **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.**
24. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf.**
25. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: **.zip, .7Z**
26. Wśród rozszerzeń powszechnych, a **niewystępujących** w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
27. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**.
28. W przypadku stosowania przez Wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
- 1/ Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES.
  - 2/ Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
  - 3/ Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
29. **Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.** Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
30. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
31. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
32. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
33. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
34. Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.

## **ROZDZIAŁ XV. Sposób obliczania ceny oferty**

1. Stosowane w postępowaniu pojęcie „ceny” będzie rozumiane zgodnie art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o *informowaniu o cenach towarów i usług*.
2. Wykonawca poda cenę za realizację przedmiotu zamówienia w **Formularzu Ofertowym**, stanowiącym **Załącznik nr 1 do SWZ**.
3. W niniejszym postępowaniu przewidziano **ryczałtowe wynagrodzenie** za wykonanie przedmiotu umowy, w związku z tym Wykonawca powinien skalkulować cenę oferty, zgodnie z niżej podanymi zasadami:
  - 1/ Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z przedmiarów robót i STWiORB, jak również wszelkie inne koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia – np. koszty z zakresu robót pomocniczych i towarzyszących, w tym koszty zorganizowania zaplecza dla pracowników, wydzielenia, oznakowania i zabezpieczenia terenu prowadzenia robót; transportu i składowania materiałów; koszt wyniesienia z budynku, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki, zabezpieczenia pomieszczeń przyległych do remontowanych przed zakurzeniem i zabrudzeniem, przygotowanie dokumentów odbiorowych;
  - 2/ Cena ofertowa powinna obejmować wszelkiego rodzaju pozostałe koszty, opłaty i podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym należny podatek VAT;



- 3/ Cena powinna być określona przez Wykonawcę z uwzględnieniem ewentualnych upustów, jakie oferuje;
- 4/ Cena powinna uwzględniać wszelkie ryzyko wynikające z jej ryczałtowego charakteru, w tym to, że ewentualne niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Cenę oferty należy podać łącznie z należnym podatkiem VAT - cena brutto, wraz ze wskazaniem stawki % (procentowej) podatku VAT oraz wartości [PLN]. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, aktualnymi na dzień złożenia oferty.
5. Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich [PLN], z dokładnością do 1 grosza i wyrażona cyfrowo (matematyczne zaokrąglenie do drugiego miejsca po przecinku).
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
7. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego w treści Formularza ofertowego, czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
  - 1/ W przypadku, gdy wybór oferty prowadził będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca w ofercie, o której mowa w ust. 1, ma obowiązek:
    - a/ poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
    - b/ wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
    - c/ wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
    - d/ wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
  - 2/ Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego – w celu oceny takiej oferty tj. zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
  - 3/ W przypadku gdy Wykonawca nie złoży powyższej informacji Zamawiający uzna, że powstanie obowiązku podatkowego leży po stronie Wykonawcy.

## ROZDZIAŁ XVI. Wymagania dotyczące wadium

W niniejszym postępowaniu wadium nie jest wymagane.

## ROZDZIAŁ XVII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia ~~17-08-2024r.~~ 22-08-2024r.**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (~~19-07-2024r.~~ **24-07-2024r.** do godz. 10:00).
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w pkt 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

## ROZDZIAŁ XVIII. Miejsce i termin składania ofert

1. Wykonawca składa Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem platformy zakupowej [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/938130> - w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. **Ofertę należy złożyć w terminie do dnia ~~19-07-2024r.~~ 24-07-2024r. do godziny 10:00.**
3. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
4. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
5. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 PZP, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125

ust.1 PZP sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

6. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „**Złóż ofertę**” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
7. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

## ROZDZIAŁ XIX. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu ~~19-07-2024r.~~ **24-07-2024r.** o godzinie **10:05** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie zakupowej ofert, tj. niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1/ nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2/ cenach lub kosztach zawartych w ofertach.Informacja zostanie opublikowana na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/938130> w sekcji „Komunikaty” .
6. **Uwaga:** Zgodnie z Ustawą PZP **Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.**

## ROZDZIAŁ XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
  - 1/ **Cena ofertowa (C) – waga kryterium 60 %**
  - 2/ **Okres udzielonej gwarancji (G) – waga kryterium 20 %**
  - 3/ **Doświadczenie Kierownika budowy (DK) – waga kryterium 20 %**
2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:
  - 1/ Kryterium: **Cena ofertowa (C) – waga 60 %**
    - a/ podstawą przyznania punktów w kryterium „C” – będzie cena ofertowa brutto, podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (*Załącznik nr 1 do SWZ*);
    - b/ oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium „C”, tj. przedstawiająca najniższą cenę, otrzyma maksymalną liczbę **60 punktów**. Pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, obliczona wg poniższego wzoru zastosowanego do obliczenia punktowego:

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 60 \text{ [pkt]}^{**}$$

\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

\*\* 1 punkt = 1 %

- c/ jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

2/ Kryterium: **Okres udzielonej gwarancji (G) – waga 20 %**

- a/ w celu poddania oferty ocenie w pozacenowym kryterium oceny ofert: „G”, Wykonawca wypełnia odpowiednią rubrykę w Formularzu ofertowym (*Załącznik nr 1 do SWZ*);
- b/ punkty w ramach kryterium „G” zostaną przyznane za zadeklarowaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym długość okresu gwarancji na całość wykonanych robót objętych niniejszym zamówieniem, podaną w pełnej liczbie miesięcy w zakresie: **od 36 do 60**;
- c/ jeśli Wykonawca zadeklaruje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia;
- d/ w przypadku gdy Wykonawca zadeklaruje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, ocenie będzie podlegał jedynie 60-miesięczny okres gwarancji - dłuższy niż 60-miesięczny okres gwarancji nie będzie dodatkowo punktowany, oferta otrzyma punktację odpowiadającą okresowi 60 mc-y;
- e/ jeżeli Wykonawca nie określi w Formularzu ofertowym długości okresu gwarancji (pozostawi puste pole), Zamawiający przyjmie, że oferowany jest minimalny dopuszczalny okres gwarancji tj. 36 miesięcy, wówczas oferta otrzyma liczbę punktów odpowiadającą okresowi 36 miesięcy;
- f/ oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium „G”, tj. zawierająca najdłuższy okres gwarancji na całość wykonanych robót objętych niniejszym zamówieniem, otrzyma maksymalną liczbę **20 punktów**. Pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, obliczona wg poniższego wzoru zastosowanego do obliczenia punktowego:

$$G = \frac{\text{oferowany okres gwarancji w ocenianej ofercie}}{\text{najdłuższy oferowany okres gwarancji wskazany w ofercie}^*} \times 20 \text{ [pkt]}^{**}$$

\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

\*\* 1 punkt = 1 %

3/ Kryterium: **Doświadczenie Kierownika budowy (DK) – waga 20 %**

- a/ w celu poddania oferty ocenie w pozacenowym kryterium oceny ofert: „DK”, Wykonawca wypełnia odpowiednią rubrykę w Formularzu ofertowym (*Załącznik nr 1 do SWZ*);
- b/ punkty w ramach kryterium „DK” zostaną przyznane za doświadczenie zawodowe osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia do pełnienia samodzielnej funkcji KIEROWNIKA BUDOWY, tj. za każdą wykazaną inwestycję - budowę lub przebudowę lub rozbudowę lub remont dachu, w której osoba ta kierowała robotami lub je nadzorowała (w charakterze kierownika budowy, kierownika robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego);
- c/ Wykonawca wskazuje maksymalnie 4 (cztery) inwestycje. W przypadku podania więcej niż czterech inwestycji - ofercie zostanie przyznana punktacja odpowiadająca kierowaniu lub nadzorowaniu czterech robót budowlanych;
- d/ brak wskazanych w Formularzu ofertowym inwestycji, tj. pozostawienie w tabeli pustego miejsca, wpisanie cyfry „0” lub innego znaku graficznego odpowiadającego tej wartości, zostanie uznane za brak doświadczenia osoby skierowanej do realizacji zamówienia, a ofercie nie będą przyznane punkty w powyższym kryterium;
- e/ oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium „DK”, tj. zawierająca najwięcej wykazanych inwestycji, w których osoba skierowana do realizacji zamówienia pełniła funkcję kierownika budowy lub je nadzorowała, otrzyma maksymalną liczbę **20 punktów**. Pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, obliczona wg poniższego wzoru zastosowanego do obliczenia punktowego:

$$DK = \frac{\text{ilość wykazanych inwestycji w ocenianej ofercie}}{\text{największa ilość wykazanych inwestycji}^*} \times 20 \text{ [pkt]}^{**}$$

\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

\*\* 1 punkt = 1 %

3. Ostateczny ranking ofert przeprowadzony zostanie według wzoru:

**P = C + G + DK**

gdzie:

**P** - łączna liczba punktów przyznana ofercie

- C** - liczba punktów przyznana ofercie w kryterium Cena ofertowa
  - G** - liczba punktów przyznana ofercie w kryterium Okres udzielonej gwarancji
  - DK** - liczba punktów przyznana ofercie w kryterium Doświadczenie Kierownika budowy
4. Ocena punktowa dotyczyć będzie wyłącznie ofert uznanych za ważne i nie podlegających odrzuceniu.
  5. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki, z wyjątkiem takiej sytuacji, w której po dokonaniu zaokrąglenia punktacji dwie lub więcej ofert uzyska sto punktów. W takim przypadku punktacja ofert zostanie podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku bez dokonywania zaokrągleń.
  6. **Oferta, która według ostatecznego rankingu uzyska najwyższą liczbę przyznanych punktów przy uwzględnieniu kryteriów oceny ofert i ich wag - zostanie uznana za najkorzystniejszą.**
  7. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, tj. „cena ofertowa brutto”.
  8. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze tj. „cena ofertowa brutto”, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.
  9. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych zawierających nową cenę, przy czym Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
  10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
  11. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

## **ROZDZIAŁ XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. **Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu:**
  - 1/ poświadczoną za zgodność z oryginałem, przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, **kopię polisy ubezpieczeniowej oraz dowód jej opłacenia** (jeśli z polisy nie wynika, że została opłacona), **a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający**, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za wyrządzone szkody materialne (mienie osób trzecich i mienie powierzone) powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia i **na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość zawieranej umowy brutto wyrażoną w złotych polskich [PLN]** lub dla walut obcych w wysokości równoważnej, przeliczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP na ostatni dzień roboczy poprzedzający dzień zawarcia umowy;
  - 2/ **dokumenty potwierdzające, że osoba/osoby pełniąc/-e funkcję Kierownika budowy, posiada/-ją wymagane uprawnienia budowlane** w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie *samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie*, potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7.07.1994 r. *Prawo budowlane* lub odpowiadające wymaganym uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (zgodnie z art. 104 ustawy *Prawo budowlane*) - wystarczające będzie przedłożenie zaświadczenia o wpisie w/w osoby/osób na listę członków właściwej miejscowo Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zawierające informacje o posiadanych uprawnieniach (np. w postaci wydruku elektronicznego zaświadczenia możliwego do pobrania ze strony internetowej właściwej Izby);
  - 3/ dowód wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy**, o którym mowa w Rozdziale XXII SWZ;
  - 4/ pisemne **oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób wskazanych w Rozdziale III ust. 11**. Oświadczenie musi zawierać: imię i nazwisko pracownika, stanowisko pracy, rodzaj zawartej umowy o pracę, wymiar etatu;

- 5/ w przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) zobowiązany będzie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego do wniesienia należytego wykonania umowy w wysokości **5% łącznego wynagrodzenia brutto**, wynikającego ze złożonej oferty.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku z następujących formach:
  - 1/ pieniądzu;
  - 2/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3/ gwarancjach bankowych;
  - 4/ gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Wykonawca wnoszący zabezpieczenie w formie pieniężnej zobowiązany jest wpłacić przelewem na rachunek bankowy Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych w Zawierciu:

**BNP Paribas Bank Polska S.A.**

**48 1600 0003 1016 8032 5000 0003**

**tytułem: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla inwestycji:**

**Remont dachu budynku przy ulicy Daszyńskiego 4 w Zawierciu**

6. Przyjęcie wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie pieniężnej nastąpi z chwilą uznania wniesionej wymaganej kwoty na rachunku bankowym Zamawiającego.
7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca takie zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna - warunki gwarancji / poręczenia będą wymagały przed zawarciem umowy uzyskania akceptacji Zamawiającego. **Wykonawca zobowiązany jest do przesłania projektu tekstu takiego zabezpieczenia - za pośrednictwem: [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.**
9. Z treści zabezpieczenia złożonego w formie niepieniężnej powinny wynikać:
  - 1/ nazwa zleceniodawcy (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji / poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
  - 2/ określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją / poręczeniem,
  - 3/ kwota gwarancji /poręczenia,
  - 4/ termin ważności gwarancji / poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia oraz rękojmi za wady, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy,
  - 5/ bezwarunkowe, nieodwoływalne oraz płatne na każde pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu, maksymalnie w terminie 30 dni od dnia żądania, kwoty zabezpieczenia.
10. W przypadku jeśli oryginał zabezpieczenia został wystawiony w postaci papierowej – należy złożyć je w siedzibie Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych w Zawierciu, ul. Daszyńskiego 4.
11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3 pkt 1 - 5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia

i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

### **ROZDZIAŁ XXIII. Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany**

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy zawiera Załącznik nr 2 do SWZ.
2. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP oraz wskazanym w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
5. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

### **ROZDZIAŁ XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1/ niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 2/ zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1/ 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
  - 2/ 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1);
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - *Kodeks postępowania cywilnego* o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - *Prawo pocztowe* jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

**ROZDZIAŁ XXV. Spis załączników**

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Projektowane postanowienia przyszłej umowy (PPPU)
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie art. 125 ust. 1 ustawy PZP o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 4 - Wzór Oświadczenia dot. przynależności do grupy kapitałowej
- Załącznik nr 5 - Wykaz robót budowlanych
- Załącznik nr 6 - Wykaz osób
- Załącznik nr 7 - Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
- Załącznik nr 8 - Oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie
- Załącznik nr 9 - Przedmiar robót
- Załącznik nr 10 - STWiORB