

Numer sprawy ZP.271.....2021.ŁP

Załącznik Nr 4 do Zaproszenia

UMOWA Nr ZP.272.....2021.ŁP - Wzór

Zawarta w dniu..... w Konstancynowie Łódzkim pomiędzy:

Gminą Konstancynów Łódzki,

z siedzibą przy ul. Zgierskiej 2, 95-050 Konstancynów Łódzki, zwaną dalej w tekście umowy „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

Roberta Jakubowskiego – Burmistrza Konstancynowa Łódzkiego

a....., mająca siedzibę, przy ul.,

zarejestrowaną w dniu, o nadanym

Numerze Identyfikacji Podatkowej, o numerze REGON, zwaną

dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130 tys. zł netto, dla którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa wyposażenia do Przedszkola nr 1 z Grupą Żłobkową w Konstancynowie Łódzkim przy ul. Daszyńskiego 3/5, wyszczególnionego w Załączniku nr 1 do Zaproszenia – Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z treścią Załącznika nr 3 do Zaproszenia – Formularzem kalkulacji cenowej, w ramach realizacji zadania pn. „Utworzenie w 2021 r. 48 nowych miejsc opieki w Żłobku w Konstancynowie Łódzkim przy ul. Daszyńskiego 3/5”, w zakresie:
Części 1 zamówienia: Dostawa wyposażenia kuchennego do żłobka;
Części 2 zamówienia: Dostawa pomocy dydaktycznych do żłobka;
Części 3 zamówienia: Dostawa mebli oraz pozostałego wyposażenia do żłobka;
Części 4 zamówienia: Dostawa maskownic (osłon) na grzejniki w żłobku;
Części 5 zamówienia: Dostawa sprzętu komputerowego i multimedialnego do żłobka;
Części 6 zamówienia: Dostawa urządzenia wielofunkcyjnego do żłobka.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony w Załączniku nr 1 do Zaproszenia.

3. Strony zgodnie oświadczają, że Załącznik nr 1 do Zaproszenia – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, oferta Wykonawcy oraz formularz kalkulacji stanowią integralną część niniejszej umowy oraz opisują zakres i sposób świadczenia Wykonawcy.
4. Zamówienie objęte jest wsparciem finansowym Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej na realizację zadania w zakresie określonym w „Resortowym programie rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Maluch + realizowanym w 2021 r., moduł 1b (Rezerwa Celowa na utworzenie)”, zgodnie z Umową Nr 6/M1b/2021/RC z dn. 31.05.2021 r.

§ 2. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - 1) dostarczenia wyposażenia w ramach przedmiotu umowy z zachowaniem szczególnej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności, przy wykorzystaniu zaleceń Zamawiającego, własnym transportem, na własny koszt i własne ryzyko,
 - 2) dokonania własnym staraniem wniesienia, montażu i rozmieszczenia wyposażenia w poszczególnych pomieszczeniach obiektu, wskazanych przez Zamawiającego,
 - 3) dostarczenia wraz z dostawą przedmiotu umowy w danej części zamówienia stosownych kart gwarancyjnych, atestów higienicznych, certyfikatów, niezbędnej dokumentacji technicznej oferowanego sprzętu, instrukcji obsługi w języku polskim.
2. Dostawa wyposażenia realizowana w ramach zamówienia nastąpi po uprzednim uzgodnieniu terminu dostawy z Zamawiającym, przynajmniej na 3 dni robocze przed planowaną dostawą. Miejsce dostawy poszczególnych elementów przedmiotu umowy ustalone będzie z Zamawiającym w trakcie realizowanej dostawy.
3. Dostarczane wyposażenie w ramach zamówienia musi być fabrycznie nowe, wysokiej jakości, wolne od wad, wykonane przy użyciu bezpiecznych technologii oraz dopuszczone do stosowania w placówkach szkolnych.
4. Przedmiot umowy winien spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny oraz posiadać odpowiednie certyfikaty lub atesty wymagane obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadać oznaczenia CE. Produkty, które tego wymagają muszą posiadać niezbędne certyfikaty bezpieczeństwa, atesty, świadectwa jakości i spełniać wszelkie wymogi określone obowiązującymi normami i przepisami prawa, w szczególności zgodnie z normami Unii Europejskiej oraz Polskimi normami przenoszącymi normy europejskie.
5. Dokumentem odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu wyposażenia, stanowiącego przedmiot umowy w ramach realizacji zamówienia, do miejsca montażu oraz pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane na majątku i mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich oraz za jakość i trwałość wykonanych prac montażowych i dostarczonego wyposażenia.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego oraz miejscem wykonania zamówienia (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, dojazdem i warunkami miejscowymi, które mogą mieć wpływ na wykonane zamówienia). Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy bez zastrzeżeń.

§ 3. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 29.10.2021 r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania bez uwag ostatniego protokołu odbioru.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za dotrzymanie określonych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia lub przedstawionych w ofercie parametrów jakościowych i ilościowych dostarczonego wyposażenia w ramach zamówienia.

§ 4. WYNAGRODZENIE

1. Strony zgodnie ustalają, że całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, stosownie do oferty Wykonawcy wynosi: netto:.....zł, podatek od towarów i usług (VAT), **brutto:.....zł (słownie:.....złotych)** - zgodnie z załączonym Formularzem kalkulacji cenowej, stanowiącym integralny załącznik do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia, a nie wymienione w treści umowy, potrzebne dla prawidłowego, kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności obejmujące koszty urządzeń i sprzętu, koszty transportu, załadunku i rozładunku, zabezpieczenia pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych przed zniszczeniem w trakcie prowadzonej dostawy i montażu, uprzątnięcia pomieszczeń i przywrócenia stanu zastanego, podatki, cła i inne opłaty oraz wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wszelkie opłaty związane i wynikające z realizacji przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie: podpisanie przez strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przyjęcia wszystkich elementów przedmiotu umowy i montażu wyposażenia – potwierdzającego zgodność przedmiotu umowy z warunkami zawartymi w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i ofercie Wykonawcy lub protokół odbioru usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
5. Wykonawca za zrealizowany przedmiot zamówienia wystawiać będzie fakturę/y na:
Nabywcę: Gmina Konstantynów Łódzki, ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki, NIP: 7311993975.
Odbiorcę: Gmina Konstantynów Łódzki, ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki, NIP: 7311993975.
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr konta.....
w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Strony umowy zgodnie oświadczają, iż zapłata wynagrodzenia nastąpi w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego (Odbiorcy) poleceniem zapłaty.
8. Zapłata za wykonane usługi stanowiące przedmiot umowy będzie realizowana metodą podzielonej płatności, o której mowa w art. 108a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).
9. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę w ust. 6 rachunek bankowy, na który ma nastąpić wypłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

§ 5. ODBIÓR KOŃCOWY

1. Odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia, po sprawdzeniu jego należytego dostarczenia, zamontowania i funkcjonowania.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie 3 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru, złożonego Zamawiającemu przez Wykonawcę.

3. W dniu ustalonym przez strony jako termin odbioru, sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego dostawy i montażu wyposażenia, który zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron. Protokół może zostać spisany jako bezusterkowy lub może zawierać listę wad nadających się do usunięcia, nie limitujących przejścia przedmiotu umowy. Wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie następnym 2 dni roboczych, co potwierdzone zostanie odrębnym protokołem odbioru usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie czynności odbiorowych, iż zgłoszony do odbioru przedmiot umowy nie kwalifikuje się do tego odbioru ze względu na niekompletność dostawy czy też wady w skali przekraczającej możliwość podpisania protokołu końcowego odbioru – Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę i będzie uprawniony naliczać kary umowne za opóźnienie, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1 począwszy od następnego dnia po upływie terminu wykonania umowy. Wykonawca natomiast obowiązany będzie do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad, a po dokonaniu tego usunięcia do ponownego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru.

§ 6. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy po stronie Wykonawcy jest:
2. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego w sprawach dotyczących dostaw jest:
3. Wykonawca może dokonywać zmiany osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia, określonej w ust. 1 za uprzednią zgodą Zamawiającego. Dokonana zmiana nie wymaga zmiany zapisów niniejszej umowy.

§ 7. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 w wysokości 0,8 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego usunięcia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie społecznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość potrącenia kar z faktur lub innych wymagalnych należności, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na dostarczony i zamontowany przedmiot umowy na okres zgodny ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Termin gwarancji biegnie od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.
3. Rękojmia wygasa trzy miesiące po upływie terminu gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca w dniu zgłoszenia do obioru przedmiotu umowy przekaze Zamawiającemu instrukcje obsługi w języku polskim, karty gwarancyjne producentów i warunki gwarancji, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polska Norma lub aprobatę techniczną.
5. W okresie gwarancji jakości oraz rękojmi za wady Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów z tytułu usuwania wad przedmiotu umowy. Zamawiający jednostronnie będzie wskazywał czy korzysta z uprawnień wynikających z rękojmi czy gwarancji.
6. Zamawiający oświadcza, iż uprawnienia z rękojmi i gwarancji będzie realizował samodzielnie lub poprzez inny podmiot, któremu przekaze uprawnienia na piśmie.
7. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji oraz rękojmi wad w wydanym mu przedmiocie umowy, obowiązany jest najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia ich ujawnienia do złożenia pisemnej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
8. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady nie później niż w ciągu 14 dni od pisemnego zgłoszenia reklamacji, o której mowa w ust. 7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
9. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
11. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad Zamawiający ma prawo zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt usunięcia wad w całości pokryje Wykonawca.

§ 9. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie ze sporządzonym przez strony protokołem wykonanych prac,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot niniejszej umowy niezgodnie ze złożoną ofertą, Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia lub postanowieniami umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru dostarczonego, nie wadliwego i zgodnego z postanowieniami umowy przedmiotu zamówienia przez 14 dni kalendarzowych.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust.1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§ 10. ZMIANY UMOWY

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
3. Wszelkie spory związane z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.).
5. Załączniki stanowią integralną część umowy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, zaś dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Oferta Wykonawcy,
 - 3) Formularz kalkulacji cenowej.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA