

Wzór umowy
Na konserwację sprzętu przeciwpożarowego.

Zawarta w dniu 16.08. 2016r w Gorzowie Wlkp. . pomiędzy
Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Kos. Gdyńskich 47, 66-400
Gorzów Wlkp., zarejestrowanym w Sadzie Rejonowym w Zielonej Górze VII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000055358, kapitał zakładowy:
NIP: 5999-011-04-27, REGON 210511028, reprezentowany przez:

.....
Zwany dalej Zamawiającym

a

reprezentowana przez:

.....
zwany dalej Wykonawcą

§1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie przeglądów, konserwacji, napraw, dostaw i montażu podręcznego i przewoźnego sprzętu gaśniczego, hydrantów, urządzeń przeciwpożarowych oraz znaków ewakuacyjnych i ppoż. na warunkach określonych niniejsza umową.

§2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia przeglądów technicznych, czynności konserwacyjnych i napraw podręcznego sprzętu gaśniczego oraz urządzeń przeciwpożarowych zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów oraz z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno- ruchowej oraz w instrukcjach obsługi opracowanych przez ich producentów.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie ww. czynności.
3. Wykonawca przedłoży Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gorzowie wlkp. w formie kserokopii za potwierdzeniem zgodności z oryginałem aktualnych autoryzacji producentów sprzętu ppoż.: KZWM Ogniochrom, GZWM(Grodzkie Zakłady Wyrobów Metalowych), GAZ- TECH, BOXMET Trade.

§3

Sprzęt ppoż. do naprawy dostarczany będzie przez Wykonawcę do jego siedziby, na jego koszt i ryzyko.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: do 30.12. 2019r.
2. Przedmiot umowy obejmuje:

- a) Konserwację gaśnic i hydrantów, – co 12 miesięcy,
 - b) Badanie węzłów hydrantowych, – co 5 lat.
 - c) Legalizację zbiorników zgodnie z przepisami UDT i zaleceniami producentów .
3. Realizacja umowy następować będzie wyłącznie na podstawie konkretnych zamówień Zamawiającego, przesłanym faksem, stosownie do jego potrzeb. Każde zamówienie stanowić będzie odrębny przedmiot odbioru i płatności.
 4. Odbiór nastąpi na podstawie protokołu odbioru.

§5

1. Strony postanawiają, że kary umowne, naliczane będą w następujących przypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w wysokości 0,5% od wartości niezrealizowanej w terminie części lub całości zamówienia, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, w którym obowiązek strony powinien być dopełniony
 - 2) w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego.
2. Jeśli rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest on do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego netto określonego w §6 ust. 1 umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
 4. Kara umowna może być potrącona z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy. Potrącenie wykonuje się poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o potrąceniu z podaniem uzasadnienia dokonanego potrącenia.
 5. Kara umowna nie wymaga ani wykazania ani powstania po stronie Zamawiającego szkody.
 6. Strony zgodnie oświadczają, że wskazany w niniejszym paragrafie sposób wyliczenia wysokość kar umownych nie jest rażąco wygórowany.

§6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto:..... zł, powiększone o 23% podatku VAT. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 kc.
2. Wykonawca przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Płatności związane z realizacją Umowy dokonywane będą w PLN.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana umowy w tym zakresie nie wymaga aneksu.
5. Postawę do zapłaty faktury stanowić będzie protokół odbioru bez zastrzeżeń.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu za faktycznie wykonaną usługę. Faktura nie może być wystawiona przed potwierdzeniem odbioru protokołem odbioru. W przypadku wystawienia faktury w opisanej sytuacji Zamawiający może odmówić zapłaty, zwrócić fakturę bez realizacji nie pozostając jednocześnie w opóźnieniu zapłatą.
7. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzona przez Wykonawcę w języku polskim.
8. W przypadku opóźnień w płatności uiszczona kwota zostanie zaliczona przez wierzyciela zgodnie z oświadczeniem dłużnika w tym zakresie.
9. Za dzień zapłaty uważny będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Przelew wierzytelności wynikających niniejszej umowy, nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego, udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności
11. Zamawiający nie jest zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie. Wykonawca w przypadku nieudzielenia zamówienia w pełnym zakresie nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia odszkodowawcze. Zamawiający wykona zamówienie w zakresie 50% wynagrodzenia o którym mowa w §5 ust. 1.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne wykonanej usługi, w tym za wady fizyczne istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru w chwili odbioru.
2. O zauważonych wadach w działaniu sprzętu gaśniczego objętego umową Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w terminie 15 dni od wykrycia wady.
3. Wykonawca wykona naprawę wadliwego sprzętu na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 10 dni, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innej osobie, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu w tym zakresie, z zachowaniem uprawnień wynikających z rękojmi.

§8

W przypadku przesunięcia przez Zamawiającego terminu wykonania prac wymienionych w §3, Zamawiający zobowiązany jest do telefonicznego zawiadomienia Wykonawcy o tym fakcie. Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe z powodu użycia sprzętu gaśniczego bez aktualnej daty ważności, oraz za sprzęt, który w dniu wykonania usługi na obiekcie nie był udostępniony z winy Zamawiającego.

§9

Wykonawca nie dolicza kosztów dojazdu za wykonanie planowanych czynności zgodnie z czasookresami wymienionymi w §3 oraz za naprawy, które wynikają z zakresu gwarancji.

§10

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym lub odstąpić od umowy w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zaistnienia którejkolwiek z niżej wymienionych przesłanek, nie później niż do dni upływu okresu gwarancji:

- 1) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
 - 3) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
 - 4) w przypadku stwierdzenia wad nienadających się do usunięcia,
 - 5) w przypadku naruszenia warunków niniejszej Umowy, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie nie narusza prawa do naliczenia kar umownych.

§ 11

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonaniem Umowy będą rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.