

## Projektowane postanowienia umowy

Umowa zawarta w dniu ..... **2022 r.** pomiędzy Powiatem Bydgoskim z siedzibą przy ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz,

reprezentowanym przez Bolesława Grygorewicza – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
reprezentowaną/ym przez:

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przez Zarząd Dróg Powiatowych z siedzibą w Bydgoszczy w trybie podstawowym wariant bez negocjacji (art. 275 pkt 1) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).

*(treść umowy zostanie dostosowana do zakresu i części zamówienia, na który będzie zawierana)*

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„KONSERWACJA NAWIERZCHNI GRUNTOWYCH I TŁUCZNIOWYCH ORAZ REGULACJA POBOCZY DRÓG POWIATOWYCH W POWIECIE BYDGOSKIM** w zakresie **Części** ..... (zwane dalej Przedmiotem Umowy).
2. Przedmiot Umowy będzie realizowany na drogach powiatowych powiatu bydgoskiego na terenie gmin: ..... *(zakres w zależności od Części zamówienia)* i będzie polegał na profilowaniu i zagęszczeniu mechanicznym nawierzchni gruntowej oraz regulacji poboczy gruntowych ciągu dróg powiatowych (w przypadku realizacji części 1 i 2 Umowy) albo będzie polegał na wbudowaniu niesortu kamiennego i kruszywa betonowego (w przypadku realizacji części 3 i 4 Umowy), w zależności od potrzeb.
3. Przedmiot Umowy obejmuje ponadto sporządzenie przez Wykonawcę projektów tymczasowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem niezbędnych zatwierdzeń. Wykonawca w trakcie wykonywania robót wprowadzi zabezpieczenia miejsca robót, poprzez wprowadzenie oznakowania zgodnego z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu.
4. Zakres szczegółowy realizacji zadania, którego realizacją wynika z niniejszej Umowy określają, stanowiące integralną jej część, następujące dokumenty:

- 1) Oferta Wykonawcy złożona w dniu ..... r.
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- 3) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST).

## § 2

1. Przedmiot Umowy realizowany będzie **do dnia 10 grudnia 2022 r.** lub do wcześniejszego wyczerpania kwoty wynagrodzenia określonej w § 7 ust. 1.
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie sukcesywnie, w miarę potrzeb Zamawiającego, w oparciu o pisemne zlecenia przekazywane Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres ..... przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 5 ust. 1.
3. Zakres robót określony w zleceniu, o którym mowa w ust. 2 musi zostać zrealizowany w terminie **do ..... dni roboczych** od otrzymania zlecenia.
4. W przypadku niezrealizowania zakresu określonego w zleceniu w terminie wynikającym z ust. 3, Zamawiający może naliczyć kary umowne określone w § 9 ust. 1.
5. Dopuszcza się zmianę terminu wykonania Umowy określonego w ust. 3 w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w niniejszej Umowie.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie określonym zleceniem, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz terminowego oddania zrealizowanego Przedmiotu Umowy Zamawiającemu.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, w tym działań podwykonawcy i ponosi za nie odpowiedzialność odszkodowawczą.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe, czytelne oraz czyste oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym.
4. Wykonawca, w trakcie wykonywania robót, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich, oraz jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w związku z ich prowadzeniem, a wszelkie roszczenia, jakie wpłyną do Zamawiającego w związku z wykonywaniem robót, będą kierowane do załatwienia i załatwiane będą bezpośrednio przez Wykonawcę.
5. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, zabezpieczenie brygad w widoczną czystą i odblaskową odzież ochronną, oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia ciągłości ruchu pieszego i kołowego w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia w trakcie realizacji robót niezbędnej pomocy osobom ze szczególnymi potrzebami, w szczególności osobom niewidomym i poruszającym się na wózkach inwalidzkich.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu.

#### § 4

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) zgłaszania gotowości do odbioru robót lub przystąpienia do odbioru robót;
- 2) usuwania wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru;
- 3) zatrudnienia odpowiedniej liczby pracowników posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji niniejszej Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należyłą jakość i terminowość wykonania robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy;
- 4) zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: *Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.* Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych, operatorów maszyn i urządzeń. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi, osób kierujących budową;
- 5) przedłożenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez tzw. pracowników fizycznych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających zatrudnianie tych osób na umowę o pracę, np. kopie umów o pracę lub wyciągi z tych umów (zanonimizowane);
- 6) Zamawiający zastrzega sobie możliwość do weryfikacji, czy pracownicy przebywający na budowie zostali zgłoszeni przez Wykonawcę do wykonywania czynności na budowie;
- 7) w trakcie realizacji zamówienia, każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnianie osób, o których mowa w pkt. 5) na podstawie umowy o pracę. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń lub

- dokumentów, o których mowa w pkt. 5) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia tych pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie podstawą wymierzenia kary określonej w § 9 ust. 1 pkt. 7);
- 8) dostarczania materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy;
  - 9) zapewnienia niezbędnych maszyn i urządzeń w liczbie pozwalającej na terminową realizację Przedmiotu Umowy;
  - 10) posiadania co najmniej 10 % udziału pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z wymogiem art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 110 z późn. zm.);
  - 11) zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców, niewymagających zgłoszenia Zamawiającemu zgodnie z § 6 ust. 15 Umowy oraz w przypadku określonym w § 6 ust. 1;
  - 12) W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca pełni funkcję koordynatora podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.

## § 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest Pani/Pan .....,  
tel. ...., e-mail: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy wyznaczonym do kontaktów przy realizacji Umowy jest Pani/Pan .....,  
tel. ...., e-mail: .....
3. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy jest: .....,  
tel. ...., e-mail: .....

## § 6

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem, wykonuje zamówienie samodzielnie<sup>\*)</sup>, *za wyjątkiem części zamówienia wymienionym/ch w oświadczeniu, która/e zostanie/ą wykonana/e przy udziale Podwykonawcy/ów, w następującym zakresie:\_\_\_\_\_\*) (wskazany/e w oświadczeniu Wykonawcy zakres/y, które zamierza powierzyć podwykonawcom) \*)*
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług lub robót. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może również zmienić Podwykonawcę wymienionego w ust. 1.
3. Wprowadzenie nowego lub zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na wprowadzenie, zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego mu przez Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 5 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w dokumentach postępowania w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa, w szczególności określenie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższego niż 30 dni,
  - b) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
  - c) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5 Wykonawca, Podwykonawca musi przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
10. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

11. Zamawiający zgłosi Wykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 7 i ust. 8.
12. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
13. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
  - a) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - b) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SST, SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
  - c) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - d) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania niezwłocznie Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
14. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
15. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część Przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 5.000,00 zł.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8 lit. a), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.



17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
18. Wykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 5-12.
20. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
21. Przy realizacji niniejszej umowy będą miały zastosowanie zapisy art. 465 ustawy Pzp, w przypadku zaistnienia opisanych tam okoliczności.

## § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie Umowy w zakresie podstawowym (bez prawa opcji) zostało ustalone, zgodnie z jego ofertą na kwotę ..... zł netto (słownie zł: .....). Powiększone o należny .... % podatek VAT wyniesie ..... zł brutto (słownie zł: .....).
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, nieprzekraczająca kwoty określonej w ust. 1, ustalona zostanie według niepodlegających waloryzacji cen jednostkowych ujętych przez Wykonawcę w poszczególnych pozycjach formularza cenowego oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót w ramach Umowy.
3. Ceny jednostkowe określone w formularzu cenowym mają charakter ryczałtowy i obejmują wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak

rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia

4. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie/zwiększenie robót w poszczególnych pozycjach – rodzajach robót w miarę jego potrzeb i w granicach ustalonego maksymalnego wynagrodzenia.
5. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca może żądać wynagrodzenia wyłącznie za wykonany zakres Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń, jeśli przewidywany zakres robót zamówienia podstawowego lub ich łączna wartość (nie dotyczy prawa opcji) ulegnie zmniejszeniu do 30% w stosunku do wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, a związane z tym wynagrodzenie Wykonawcy będzie odpowiednio mniejsze.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp w pełnym lub częściowym zakresie. Warunkiem uruchomienia prawa opcji będą faktyczne potrzeby Zamawiającego, dysponowanie środkami finansowymi oraz złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji w określonym zakresie. Uruchomienie prawa opcji może nastąpić najpóźniej do dnia **30 listopada 2022 r.**, poprzez złożenie oświadczenia przez Zamawiającego. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji wielokrotnie, do wyczerpania zakresu robót objętego opcją. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w odniesieniu do całego zakresu przedmiotu zamówienia w szacunkowej wielkości robót **do 50% każdej pozycji z zakresu robót** (pozycje z formularzy cenowych).
8. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 7 jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu, w tym roszczenie o realizację zamówienia opcjonalnego.
9. W przypadku zastosowania prawa opcji kwota wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 może ulec zwiększeniu o wartość wykonanych robót i nie przekroczy łącznie ..... zł brutto.
10. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, potrącenia, zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności lub jej części wobec Zamawiającego, korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie oraz praw i obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 8

1. Roboty rozliczane będą w cyklach miesięcznych po ich zakończeniu na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ujawniony rachunek bankowy w banku .....o numerze ....., na który Zamawiający będzie regulował należność wynikającą z realizacji niniejszej Umowy.



3. Faktury Wykonawca wystawi w następujący sposób: **Nabywca** - Powiat Bydgoski, z siedzibą: ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz, NIP 554-25-73-290. **Odbiorca** (płatnik) – Zarząd Dróg Powiatowych z siedzibą: ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz (bez NIP).
4. Wykonawca może wystawić i przesłać Zamawiającemu drogą elektroniczną fakturę ustrukturyzowaną (za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania).
5. Wykonawca każdorazowo wraz z fakturą dostarczy obmiar robót w rozbiu na poszczególne gminy z wyszczególnieniem odcinków dróg, na których prowadzone były prace oraz zestawieniem powierzchni i ilości wbudowanego materiału.
6. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót lub odmówi odbioru, jeśli roboty zostały wykonane niezgodnie z Umową.
7. Zapłata za wystawioną fakturę może nastąpić po dokonaniu bezusterkowego odbioru poszczególnych robót przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy oraz po przedstawieniu przez Wykonawcę potwierdzenia zapłacenia wymagalnego wynagrodzenia zgłoszonego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
8. Łączna suma kwot na fakturach za całość realizacji Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć wartości określonej w § 7 ust. 1, z zastrzeżeniem § 7 ust. 9.
9. Płatności będą realizowane w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego (data wpływu) prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Zapłata nastąpi jednak nie wcześniej niż po spełnieniu warunków określonych w ust. 7, choćby stanowiło to przekroczenie terminu. W takim przypadku Zamawiający nie będzie w zwłoce z zapłatą.
10. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorowych lub w okresie gwarancji istnienia wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia oddania Przedmiotu Umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem.
11. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie, jednocześnie podając miejsce i termin oględzin mających na celu jej stwierdzenie.
12. W wyniku oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym zostanie określony termin usunięcia wad.
13. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
14. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy lub nie usunie w wyznaczonym

terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, bez odrębnego upoważnienia Sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

15. W przypadku wystąpienia uszkodzeń nawierzchni w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest usunąć je w terminie 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.
16. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji niezależnie od gwarancji, jeżeli reklamował przed upływem tego terminu.

## § 9

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
  - 1) za niewykonanie Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za niewykonanie Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 3, liczoną od daty określonej na podstawie przekazanego zlecenia – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę przy usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za przedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo po terminie określonym w § 6 ust. 5, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
  - 5) za przedłożenie po terminie określonym w § 6 ust. 10, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
  - 6) za niedokonanie w terminie określonym w § 6 ust. 16 wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 5.000,00 zł,
  - 7) za nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym dokumentów, o których mowa w § 4 pkt. 5, w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek,
  - 8) za niezgłoszenie podwykonawcy w wysokości 10.000,00 zł, za każdego niezgłoszonego Podwykonawcę,
  - 9) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5.000,00 zł, za każdy taki przypadek,
  - 10) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt. 9- w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,

- 11) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.
3. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo do odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej szkody, jeżeli wartość kary umownej jest niższa od poniesionej szkody.
4. Kara umowna przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po dniu zwłoki.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania Stronie zobowiązanej do zapłaty, przy czym przesyłka wysłana na adres wskazany w Umowie do korespondencji, a nie podjęta na skutek dwukrotnego awiza, traktowana jest jako skutecznie doręczona.
6. Zamawiający ma prawo potrącić wartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
8. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony Umowy, naliczonych w oparciu o zapisy § 9 ust. 1 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy na **okres** ..... licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na Przedmiot Umowy na okres 12 miesięcy (w przypadku realizacji części 1 i 2 Umowy) albo 36 miesięcy (w przypadku realizacji części 3 i 4 Umowy) licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

## § 11

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługuje kara umowna określona w § 9 ust. 2;

- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w następujących przypadkach:
  - 1) gdy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidacje lub rozwiązanie Wykonawcy,
  - 2) gdy Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji warunków Umowy, nie wykonuje Przedmiotu Umowy lub wykonuje go niezgodnie z warunkami zawartymi w Umowie, lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 3) trzykrotnego przekroczenie terminu realizacji jednostkowego zlecenia określonego w § 2 ust. 3,
  - 4) zajęcia składników majątku Wykonawcy w wyniku toczącego się postępowania egzekucyjnego, jeżeli zajęcie ma wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
  - 5) gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub niezgodnie z Umową, warunkami technicznymi, normami branżowymi, aktualną wiedzą techniczną i nie zmienia nieprawidłowego sposobu realizowania Przedmiotu Umowy mimo upływu terminu wyznaczonego mu w tym celu przez Zamawiającego,
  - 6) nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 7) gdy wartość nałożonych kar umownych przekroczy 30% wartości brutto Umowy określonej w § 7 ust. 1.
5. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia, które należy przekazać drugiej Stronie za potwierdzeniem doręczenia (np. listem poleconym).

6. Uprawnienie do odstąpienia od umowy określone w niniejszym paragrafie może zostać wykonane w terminie do dnia 10 grudnia 2025 roku.

## § 12

1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp oraz przewidzianych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej Umowy, tak w zakresie terminu realizacji, jak i wynagrodzenia, w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia poniżej określonych okoliczności:
  - 1) poprzez zmiany w zakresie stosowanych materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane przez Zamawiającego w SWZ i SST, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
  - 2) poprzez przedłużenie terminu wykonania poszczególnych robót w przypadku:
    - a) niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego (działania siły wyższej), które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, wprowadzone obostrzenia lub inne okoliczności utrudniające realizację Przedmiotu Umowy, a związane z panującą pandemią), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
    - b) zaistnienia okoliczności określonych powyżej (w pkt 1), pod warunkiem że będzie to niezbędne do prawidłowego zakończenia realizacji Umowy,
    - c) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność nie ponosi żadna ze Stron Umowy lub leży ona po stronie Zamawiającego, jeżeli uniemożliwia to całkowicie lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonania Umowy,
    - d) gdy wystąpią niekorzystne, długotrwałe warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe, zgodne z SST wykonanie robót, np. długotrwałe, obfite deszcze, wysokie/niskie temperatury i inne okoliczności mające wpływ na prawidłowe jakościowo wykonanie robót, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- e) niemożności wykonywania robót, gdy obowiązujące przepisy nie dopuszczają do wykonania robót lub nakazują wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - f) nadzwyczajnej zmiany okoliczności, o których mowa w art. 357[1] § 1 Kodeksu cywilnego, w zakresie niezbędnym do usunięcia rażącej straty Wykonawcy;
- 3) poprzez zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
- a) zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 455 ust. 1 ustawy Pzp i o ile będą one miały wpływ na wysokość wynagrodzenia,
  - b) zaistnienia okoliczności uzasadniających zastosowanie art. 457 ust. 2 ustawy Pzp,
  - c) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz zmiany obowiązujących przepisów prawa;
- 4) poprzez zmianę osób kluczowych. Zmiana kierownika budowy możliwa jest pod warunkiem wskazania Zamawiającemu osoby posiadającej wymagane w SWZ uprawnienia i mającej odpowiednie doświadczenie zawodowe;
- 5) poprzez zmianę Podwykonawcy/Podmiotu trzeciego, na zasoby którego Wykonawca powołał się w ofercie w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu. Do zmiany takiej może dojść na prośbę Wykonawcy wyłącznie w uzasadnionym przypadku i pod warunkiem wskazania przez niego innego Podwykonawcy, spełniającego warunek udziału w postępowaniu, do spełnienia którego wskazany był w ofercie Podwykonawca;
- 6) poprzez wprowadzenie podwykonawcy/ców w zakresie nie wskazanym wcześniej w ofercie, o ile Wykonawca wykaże, że usprawni to realizację Przedmiotu Umowy.
3. Strony są uprawnione do wnioskowania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy/Podwykonawcy w celu usprawnienia ich rozliczania.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej akceptacji Stron i formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności. Muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu Stron.

## **§ 13**

1. Ewentualne spory, powstałe w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowania przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane.



3. W zakresie objętym niniejszą Umową nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych dotyczących zajęcia pasa drogowego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że adresy wymienione w komparycji Umowy są adresami do korespondencji. W przypadku zmiany adresu i nie poinformowania drugiej Strony o tej okoliczności, wszelka korespondencja wysłana pod ostatni adres korespondencyjny będzie uznana za skutecznie doręczoną.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron Umowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**