

OPIS TECHNICZNY

instalacja centralnego ogrzewania

I. Podstawa opracowania:

Przedmiotowy projekt został wykonany w oparciu o:

- Zlecenie inwestora,
- Dokumentację budowlaną,
- Audyt energetyczny
- Uzgodnienia z inwestorem,
- Obowiązujące normy i przepisy.

II. Zakres opracowania.

Niniejszy projekt obejmuje wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, z wyliczeniem potrzeb cieplnych, doбором grzejników i regulacją hydrauliczną instalacji.

III. Projektowane rozwiązanie.

1. Wskaźniki.

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| • parametry wody grzewczej | 70/50°C |
| • zapotrzebowanie ciepła | 31,7 kW |
| • wymagane ciśnienie dyspozycyjne | 12,3 kPa |
| • przepływy | 1,3 m ³ /h |

2. Opis stanu istniejącego.

Budynek wielorodzinny w Rudzie Śląskiej przy ulicy Orzegowskiej 62 na dz. nr 3090/321 jest budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczony z użytkowym poddaszem. Budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej.

Obecnie budynek ogrzewany jest piecami węglowymi.

Projektuje się nową instalację centralnego ogrzewania zasilaną ze stacji wymienników.

3. Roboty montażowe – piwnica i klatki schodowe.

W pomieszczeniu stacji wymienników zabudować należy rozdzielacze centralnego ogrzewania, z których poprzez instalację rozdzielczą prowadzoną w piwnicy budynku zasilane zostaną pionowy grzewcze:

- pion grzewczy nr 1 zlokalizowany na klatce schodowej zasilający poszczególne mieszkania na parterze, pierwszym i drugim piętrze. Zasilanie grzejników w poszczególnych pomieszczeniach odbywać się będzie wzdłuż krawędzi ścian przy podłodze lub gdy nie będzie to możliwe (kolizja z otworami drzwiowymi) przewody prowadzić należy pod sufitem.
- Pion grzewczy nr 2 zasilac będzie odrębnie grzejniki przynależne do lokalu usługowego na parterze.

Pod każdym pionem zainstalowane zostaną zawory odcinające kulowe. Na zakończeniu każdego pionu zainstalować należy automatyczny odpowietrznik z zaworem kulowym. Zastosować przewody z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie. Trasy przebiegu poziomów i pionów oraz średnice rurociągów pokazano na rysunkach projektu. Rurociągi w piwnicach oraz piony na klatkach schodowych należy zaizolować otulinami.

4. Roboty montażowe

W mieszkaniach projektuje się grzejniki stalowe zintegrowane zasilane od podłogi zaworowe, na klatce schodowej (na parterze) grzejnik kompaktowy zasilanie boczne, grzejniki w łazienkach – drabinkowe łazienkowe. Dla poszczególnych grzejników należy zastosować nastawy na zaworach zgodnie z nastawami obliczonymi w projekcie uwidocznionymi na rozwinięciu.

Instalacje w mieszkaniach wykonać z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie rozprowadzonych zgodnie z rysunkami projektu.

5. Wytyczne montażowe:

- Wszystkie przejścia rurociągów przez przegrody budowlane należy prowadzić w tulejach ochronnych wykonanych z rur stalowych lub PCV
- Na belkach rozdzielaczy należy zamontować sprawne manometry oraz termometry i spusty
- Po demontażu kotłów węglowych należy zamurować otwory nawiewne i spalinowe
- Poziomy w piwnicach i piony na klatkach izolować otuliną Thermaflex zgodnie z zestawieniem materiałów w projekcie (izolacje).

Roboty budowlane wykonać zgodnie z:

- Rozporządzeniem z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r.)

Spis rysunków:

1.	Rzut piwnic – instalacja c.o.	1:50	Co-01
2.	Rzut parteru - instalacja c.o.	1:50	Co-02
3.	Rzut I-go piętra -instalacja c.o.	1:50	Co-03
4.	Rzut II-go piętra -instalacja c.o.	1:50	Co-04
6.	Rozwinięcie instalacji c.o.	1:50	Co-05