|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PROTOKÓŁ 10/SW/2023**  z okresowej kontroli rocznej stanu technicznego placu zabaw | | | | | | | | |
| **Podstawa prawna:**ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.) | | | | | | | | |
| 1. **Zakres kontroli** | | | | | | | | |
| Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:   1. wykonania zaleceń z poprzednich kontroli, 2. elementów narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, 3. stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu, estetyki obiektu oraz jego otoczenia | | | | | | | | |
| Data kontroli: | 19.03.2023 r. | | Data następnej kontroli: | | | | | zgodnie z ustawą Prawo budowlane |
| 1. **Informacje ogólne o obiekcie** | | | | | | | | |
| Rodzaj obiektu | Obiekty małej architektury użytkowej, służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku. | | | | | | | |
| Adres | **Świętochłowice, Park Chropaczowski** | | | | | | | |
| Zarządca | Gmina Świętochłowice  ul. Katowicka 54  41-600 Świętochłowice | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Wyposażenie | urządzenia zabawowe:  - zestaw zabawowy  - huśtawka podwójna  - piaskownica  elementy małej architektury:  - ławka 1 szt. (konstrukcja stalowa)  - kosz na śmieci 1 szt. (konstrukcja stalowa) | | | | | | | |
| Nawierzchnia | gruntowa, trawnik oraz płyty amortyzujące z granulatu gumowego | | | | | | | |
| Ogrodzenie | brak | | | | | | | |
| Tablica regulaminowa | jest | | | | | | | |
| 1. **Sprawdzenie wykonania zaleceń z poprzednich kontroli** | | | | | | | | |
| Zalecenia | | | | | | | | Stopień wykonania zaleceń |
| 1. Wymienić skorodowane lub uszkodzone elementy drewniane 2. Wymienić nawierzchnię z płyt amortyzacyjnych, usunąć śmieci 3. Zdemontować starą tablicę regulaminową. 4. Oczyścić elementy drewniane, zaszpachlować lub zaflekować ubytki, zeszlifować zadarte krawędzie, zabezpieczyć całość preparatem grzybobójczym, jednokrotnie zaimpregnować elastyczną lazurą ochronną lub farbą olejną do drewna | | | | | | | | Zalecenia 1, 3 i 4 wykonano w całości, zalecenie 2 w części (usunięcie śmieci) |
| 1. **Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym wskazanie nieprawidłowości, jeżeli zostały stwierdzone** | | | | | | | | |
| Element, urządzenie, instalacja | | Stan techniczny, zużycie | | | | | Uwagi | |
| 1. zestaw zabawowy 2. piaskownica 3. huśtawka podwójna 4. ławka 5. kosz 6. nawierzchnia 7. tablica regulaminowa | | 1. bardzo dobry 2. dostateczny – korozja biologiczna, piasek zanieczyszczony, geowłóknina wymaga poprawy ułożenia 3. dobry 4. dostateczny – złuszczenie powłok malarskich siedziska z desek 5. dobry 6. dostateczny – całość nawierzchni wymaga oczyszczenia, nawierzchnia z płyt wymga poprawy ułożenia lub wymiany, nawierzchnia trawiasta wymaga wyrównania i dosiania trawy 7. dobry | | | | | 1. zestaw zabawowy – zabudowano nowy zestaw 2. piaskownica – wymaga konserwacji, należy poprawić ułożenie geowłókniny i wymienić piasek 3. huśtawka podwójna – bez uwag 4. ławka – poddać oczyszczeniu i konserwacji siedzisko z desek 5. kosz – bez uwag 6. nawierzchnia z płyt amortyzacyjnych z granulatu gumowego do oczyszczenia i poprawy ułożenia lub wymiany, nawierzchnia trawiasta wymaga wyrównania i dosiania trawy 7. tablica regulaminowa – bez uwag | |
| 1. **Czynności mające na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości** | | | | | | 1. **Termin wykonania czynności** | | |
| 1. Poprawić ułożenie geowłókniny w piaskownicy i wymienić piach 2. Oczyścić i przełożyć nawierzchnię z płyt amortyzacyjnych lub wymienić. Oczyścić nawierzchnię trawiastą, wyrównać i uzupełnić siewem trawy. 3. Oczyścić elementy drewniane, zaszpachlować lub zaflekować ubytki, zeszlifować zadarte krawędzie, zabezpieczyć całość preparatem grzybobójczym, jednokrotnie zaimpregnować elastyczną lazurą ochronną lub farbą olejną do drewna. | | | | | | od 1 do 2 - niezwłocznie  4 - do 30.06.2023 r. | | |
| 1. **Określenie metod i środków użytkowania elementów obiektów narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników:** | | | | | | | | |
| 1. zaleca się wykonywanie codziennych i funkcyjnych przeglądów obiektów pod względem zużycia i dalszej przydatności, podczas których sprawdza się:  * czystość obiektu, stan nawierzchni, prześwity miedzy urządzeniami a nawierzchnią, ostre krawędzie oraz wystające fundamenty, * funkcjonowanie i stabilność urządzeń, * stopień zużycia urządzeń oraz ewentualnych ich zniszczeń poprzez akty wandalizmu,  1. należy na bieżąco uzupełniać ewentualne ubytki w nawierzchni bezpiecznej, 2. zaleca się wykonywanie bieżących robót konserwacyjnych i napraw, 3. brak szczególnych wymagań w zakresie metod i środków użytkowania elementów obiektów narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników – zgodnie z wytycznymi dostawców/producenta oraz warunkami udzielonych gwarancji. | | | | | | | | |
| 1. **Wyciąg z dokumentacji zdjęciowej wykonanej w toku kontroli:** | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | |
| **Dokonujący kontroli stanu technicznego**  mgr inż. Mateusz Szampera  mgr inż. Michał Lange | | | | | ..........................................................................  (podpis oraz pieczątka)  ..........................................................................  (podpis oraz pieczątka) | | | |