



## § 2

### Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) zapewnienie nadzoru poprzez ustanowienie osoby upoważnionej z ramienia zamawiającego do kontroli i odbioru usług,
  - 2) zapewnienie finansowania umowy w wysokości umożliwiającej zapłatę wynagrodzenia za wykonane usługi zgodnie z warunkami niniejszej Umowy,
  - 3) dokonywanie odbiorów wykonanych usług w terminach i na zasadach określonych w Umowie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie usług objętych przedmiotem Umowy
  - 2) realizacji usług zgodnie ze złożoną ofertą, wskazaniami nadzoru, oraz obowiązującymi przepisami bhp i przepisami o ruchu drogowym oraz przeciwpożarowymi,
  - 3) rozpoczęcie prac w terminie określonym w Umowie,
  - 4) zorganizowanie, zagospodarowanie, wyposażenie i zabezpieczenie terenu realizowanych usług,
  - 5) ubezpieczenie przedmiotu Umowy w zakresie odpowiedzialności cywilnej oraz wszelkich ryzyk na własny koszt,
  - 6) ochrona mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
  - 7) utrzymanie czystości i bezpieczeństwa na drogach, chodnikach, dojazdach
  - 8) koordynacja prowadzonych przez podwykonawców usług,
  - 9) zgłaszanie w razie konieczności wykonania usług dodatkowych,
  - 10) prowadzenie obmiaru usług dodatkowych,
  - 11) realizowanie usług w kolejności i terminach wynikających z ustaleń z Zamawiającym,
  - 12) zabezpieczenie miejsca robót poprzez prawidłowe oznakowanie pionowe uzgodnione z Zarządcą drogi,
  - 13) zawiadomienie na zasadach niniejszej Umowy Zamawiającego o wykonaniu usług w terminie umożliwiającym ich niezwłoczne odebranie,
  - 14) terminowe usuwanie wad i usterek, stwierdzonych w czasie odbiorów, a także po okresie odbiorów,
  - 15) przestrzeganie przepisów i wymogów BHP oraz instrukcji przez cały czas świadczenia usług, a w szczególności przez wszystkich pracowników, również podwykonawców.
  - 16) wykonywanie wszelkich zgodnych z prawem i treścią niniejszej Umowy poleceń przedstawiciela Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy. Polecenia powinny być wydawane na piśmie;
  - 17) pomoc w przygotowaniu dokumentacji niezbędnej do dokonania odbioru przedmiotu Umowy
  - 18) zakończenie usług w ustalonym terminie,
  - 19) uporządkowanie terenu po zakończeniu realizacji usługi.
3. Wykonawca oświadcza, iż :
  - 1) zostały mu przekazane wszelkie dane i informacje, mające wpływ na bieżącą realizację usług.
4. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1320 ze zm.).

- 1) Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia do wykonania, dla których Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) Usługa związana z koszeniem traw i chwastów – **operator kosiarki**.
- 2) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO” (tj. w szczególności 1 bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

---

<sup>1</sup> Wyczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1781; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO”. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **§ 3**

#### **Termin wykonania umowy**

- 1. Termin realizacji przedmiotu umowy sukcesywnie od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2021 r.**
- 2. Termin wykonania podstawowego (pierwszego) koszenia obejmującego miasto Chojnice, miasto Czersk, gminę Chojnice, gminę Czersk, ścieżkę rowerową przy dr. pow. 2634G Charzykowy – Karolewo, ścieżkę rowerową przy dr. pow. 2410G Czersk – Malachin, ścieżkę rowerową przy dr. pow. 2624G-2628G-DW212 Charzykowy - Chojniczki w ilości: 519 100,00 m<sup>2</sup> do : ..... dni kalendarzowych (kryterium oceny ofert) , od dnia otrzymania zlecenia od zamawiającego faxem lub na e-mail.**
- 3. Zakres i szczegółową lokalizację wykonywania kolejnych koszeń, zamawiający określi, w odrębnych zleceniach ( sukcesywnie ).**
- 4. Wykonawca wykona zlecony zakres usług, o którym mowa w ust. 3 w terminie do 14 dni roboczych od dnia otrzymania zlecenia od zamawiającego faxem lub na e-mail.**

### **§ 4**

#### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może wykonywać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonywane są przy pomocy podwykonawców, w szczególności za opóźnienia usług lub niewystarczającą ich jakość.
3. Zamawiający z uzasadnionych powodów może domagać się zmiany podwykonawcy podczas realizacji usługi. W takich przypadkach Zamawiający i Wykonawca w drodze negocjacji, w interesie realizacji usługi uzgadniają swoje stanowiska, mając na uwadze odpowiedzialność Wykonawcy za realizację całości przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. W przypadku nie przedłożenia kopii umowy o podwykonawstwo w wymaganym terminie wykonawca zapłaci 1% kary z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu kopii umowy o podwykonawstwo.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w przypadku, gdy wykonawca uchylił się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
7. Jako uchylenie się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie (np. brak przedłożenia w wymaganym terminie oświadczeń podwykonawców o dokonanej zapłacie wynagrodzenia, brak przedłożenia dowodów zapłaty, itd.).
8. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy konieczność zapłaty bezpośredniego wynagrodzenia podwykonawcom zaistnieje przynajmniej 3 razy lub gdy suma wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom wynagrodzeń przekroczy 10% wartości umowy.
10. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres usług: .....

## § 5

### Zasady ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy

1. **Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ofertowe w wysokości brutto: ..... (słownie : )**
2. Wynagrodzenie określone przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym obejmuje wszelkie należności przysługujące Wykonawcy za usługi wykonywane na podstawie niniejszej Umowy.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane usługi odbywać się będzie fakturami częściowymi w rozliczeniu miesięcznym, z których każda płatna będzie po zrealizowaniu odpowiedniej części usługi i dokonaniu jej odbioru przez Zamawiającego.
4. \*Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zapewni wysokość minimalnej stawki godzinowej wynoszącej w 2021 r. 18.30 zł brutto.
5. \*Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy Usługodawcy w terminie do 14 dnia następującego po miesiącu w którym realizowano umowę.

6. \*Do faktur/ rachunku każdorazowo należy dołączyć ewidencję liczby przepracowanych godzin.
7. \*Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury Zamawiającemu oraz po usunięciu usterek zgłoszonych w protokole odbioru.
8. Wszelkie płatności będą dokonywane w złotych polskich.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za rzetelność, prawidłowość i terminowość rozliczenia wszelkich podatków i innych należności publicznoprawnych podlegających doliczeniu do ceny.
10. Faktura VAT będzie wystawiona na Powiat Chojnicki, ul. 31 Stycznia 56, 89-600 Chojnice, NIP 555- 19- 17 808
11. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
13. Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego.
14. Zamawiający wstrzyma zapłatę faktury do czasu usunięcia wad.
15. W przypadku zlecenia mniejszego zakresu usług niż wskazany w § 1, Wykonawca nie ma roszczeń odszkodowawczych.

*<sup>1</sup>zapisy zostaną zastosowane odpowiednio w przypadku stosowania ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.*

## **§ 6**

### **Warunki odbioru, rękojmi i gwarancji**

1. Strony ustalają, że przedmiotem komisijnego odbioru końcowego jest całość usług związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy.
2. Odbiór końcowy i odbiory częściowe, o których mowa w umowie, będą dokonane nie później niż w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od daty zgłoszenia Wykonawcy.
3. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji za wady na okres 12 miesięcy od daty zakończenia przedmiotu umowy.
4. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi i gwarancji wad, Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie dłuższym niż 5 (pięciu) dni roboczych.
5. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.

## **§ 7**

### **Kary umowne. Odszkodowanie**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku nieterminowego wykonywania usług – w wysokości 0,5% wynagrodzenia (z VAT) określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdą dzień opóźnienia, liczony od terminu podanego w § 3 ust. 2 i ust.4,
  - 2) w przypadku nie usunięcia w uzgodnionym przez strony terminie wad ujawnionych podczas odbiorów częściowych lub odbioru końcowego – w wysokości w

- wysokości 0,5% wynagrodzenia (z VAT) określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia (z VAT) określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 4) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w §2 ust. 4 pkt. 1) czynności – w wysokości 0,1% całości kwoty wynagrodzenia brutto określonej § 5 ust. 1, za każdy dzień przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na złożenie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę powyższego wymogu.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne:
    - 1) za uniemożliwienie rozpoczęcia wykonania objętych umową usług - w wysokości w wysokości 0,3% wynagrodzenia (z VAT) określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
    - 2) w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych.
  3. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego albo Wykonawcę na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy przez drugą stronę będzie przewyższać zastrzeżone kary umowne, Zamawiający oraz Wykonawca mogą dodatkowo dochodzić zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych, przy czym zastrzeżone kary umowne podlegają zaliczeniu na poczet odszkodowania.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu przedmiotowej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 1) Wykonawca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego przerwał realizację usług i nie realizuje ich w okresie dwóch tygodni, licząc od dnia pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji usług,
  - 2) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z Umową,
  - 3) W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 4) Gdy zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy,
  - 5) Gdy wykonawca nie rozpoczął realizacji usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Złożenie przez Zamawiającego oświadczenia w przedmiocie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 traktowane będzie jako odstąpienie z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 1) Zamawiający opóźnia się z zapłatą faktur przez okres dłuższy niż jeden miesiąc od daty wymagalności wynikających z nich należności i nie dokona zapłaty w

- dotychczasowym 7 (siedmio) dniowym terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w pisemnym wezwaniu,
- 2) Przerwa w prowadzeniu usług wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego jest dłuższa jednorazowo niż jeden miesiąc.
4. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron:
- 1) Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządza protokół inwentaryzacji usług w toku na dzień odstąpienia od Umowy,
  - 2) Wykonawca zabezpiecza usługi w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy,
  - 3) Strony dokonują odbioru usług wykonanych przez Wykonawcę, o ile są wykonane zgodnie z kosztorysem ofertowym,
  - 4) Wykonawca ma obowiązek przekazać komplet załączników wymaganych do odbioru końcowego,
  - 5) Za usługi prawidłowo wykonane do momentu odstąpienia od Umowy i dotychczas jeszcze niezafakturowane Zamawiający winien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie do 30 dni roboczych od daty odstąpienia od Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 9**

### **Zmiany w umowie**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w art.144 ustawy Pzp tj.:
  - 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
  - 2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - 3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 1e art. 144 ustawy Pzp,



- 5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi  
oraz
- 6) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
- 7) przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych np. ulewne deszcze, opady śniegu lub gradu, silne wiatry, spadek temperatury poniżej 0 stopni Celsjusza, trwające minimum 3 dni,
- 8) aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
- 9) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- 10) Wystąpienia siły wyższej. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki,
- 11) skrócenia terminu zakończenia realizacji umowy na pisemny wniosek Wykonawcy,
- 12) sądowej waloryzacji zamówienia,
- 13) zmiany rozwiązań/parametrów technicznych lub technologicznych, które jednak spełnia wymagania siwz i ma parametry identyczne lub lepsze od tych zaproponowanych w ofercie,
- 14) zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych,
- 15) zmiany osób reprezentujących Zamawiającego/Wykonawcę w przypadku zmian organizacyjnych lub wynikłych z przyczyn losowych.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i pkt 3) Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1), pkt 3) i pkt 5), zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i pkt 3), Zamawiający, po dokonaniu zmiany umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych lub przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie o zmianie umowy.
5. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w siwz oraz określił warunki takiej zmiany.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie wartości przedmiotu umowy w przypadku:
  - 1) zmniejszenie wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
  - 2) Zmiany stawki podatku od towarów i usług.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zamiany podwykonawców w przypadku:

- 1) wprowadzenia nowego podwykonawcy,
  - 2) rezygnacji podwykonawcy,
  - 3) zmiany wartości lub zakresu usług wykonywanych przez podwykonawców.
  - 4) zmiany podwykonawcy wcześniej zgłoszonego  
Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe, po pisemnym zaakceptowaniu umowy wykonawcy z podwykonawcą w terminie 7 dni od przekazania tej umowy przez wykonawcę.
8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany osób wymienionych w umowie w przypadku:
- 1) śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia pracownika lub innych zdarzeń losowych,
  - 2) zastrzeżeń jednej ze stron, co do kompetencji w/w osób.

## **§ 10**

### **Osoby uprawnione do reprezentacji**

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy i upoważnioną do podpisywania protokołów odbioru usług ze strony Wykonawcy jest: .....
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą, odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy i upoważnioną do podpisywania protokołów odbioru usług ze strony Zamawiającego jest: .....

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy - Prawo Zamówień Publicznych
2. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządza się w 4 egzemplarzach, z czego trzy otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**