



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI

Skoki, dnia 05.08.2020 r.

Sprawę prowadzi:
Artur Nowakowski
tel. 61/89-25-805

ZP.271.9.2020

Zakład Robót Instalacyjno – Inżynierskich
HYDROPEX Sp. z o.o. Sp. K
Ul. Sosnowa 6
77-400 Złotów

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Budowa rurociągu tłoczego pomiędzy ul. Wodną a ul. K. Wielkiego w Skokach – Etap I : wymiana istniejącego rurociągu tłoczego”

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zmianami) do Zamawiającego zostały wniesione pytania, na które Zamawiający udziela poniższej odpowiedzi :

Pytanie 1

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeżeli występuje taka konieczność to po czyjej stronie leży ich usunięcie i w jakiej ilości”

Odpowiedź :

W ramach inwestycji nie nastąpi wycinka drzew i krzewów.

Pytanie 2

Czy wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź :

Z tytułu realizacji zadania nie będą pobierane opłaty za zajęcie pasa drogowego.

Pytanie 3

Po czyjej stronie jest przygotowanie projektu organizacji ruchu.

Odpowiedź :

Projekt organizacji ruchu nie jest wymagany.

Pytanie 4

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca musi skalkulować w swojej ofercie ?

Odpowiedź :

Umocnienia wykopów skalkulować zgodnie z dołączonym kosztorysem ofertowym.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI

Pytanie 5

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości .

Odpowiedź :

Zamawiający nie zakłada wymiany gruntu.

Pytanie 6

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej technologii ?

Odpowiedź :

W ramach zadania nie przewiduje się odwodnienia wykopów.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź :

Braki ewentualnych decyzji i uzgodnień w celu wykonania zamówienia nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia , zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych do oceny warunków realizacji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź :

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową. W ocenie Zamawiającego jest ona kompletna do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 9

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź :

Zadanie będzie realizowane na terenie gminnych działek w nasypie ziemnym, na którym zostanie wykonana w dalszej kolejności ścieżka pieszka.

Pytanie 10

Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki .

Odpowiedź :

Maksymalnie 5.0km

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy ?

Odpowiedź :

Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomościami, na których będzie prowadzona inwestycja.

Pytanie 12



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź :

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia na terenie realizacji inwestycji niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych. W większości cała trasa nowego rurociągu przebiega przez grunty rolne (łąki – nieużytki), na których wcześniej nie prowadzono budowy infrastruktury technicznej. Z tego tytułu nie jest brane pod uwagę wystąpienie robót dodatkowych.

Pytanie 13

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo – geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac” to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1K.C. jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź :

Za wykonanie przedmiotu zamówienia jest przewidziane wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej, stanowiącej zawartość SIWZ. Sporządzona dokumentacja projektowa jest kompletna i opisuje w pełni do realizacji przedmiot zamówienia. Z tego tytułu Zamawiający nie przewiduje wystąpienie robót nieprzewidzianych, co wyklucza zlecenie przez Zamawiającego robót dodatkowych i otrzymanie wynagrodzenia dodatkowego.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar robót do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny.

Odpowiedź :



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI

Zgodnie z zapisami SIWZ rozdział XIII pkt 12 załączony przedmiar robót ma charakter informacyjny i pomocniczy.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź :

Uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie nie jest obowiązkiem Wykonawcy.

Pytanie 16

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru.

Odpowiedź :

Teren objęty inwestycją nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

Pytanie 17

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopkową?

Odpowiedź :

Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji prac związanych z budową rurociągu metodą bezwykopkową w ramach ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Pytanie 18

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg, w których będą prowadzone prace.

Odpowiedź :

Prace ziemne w większości będą prowadzone w nasypie ziemnym na gruntach rolnych (nieużytkach). Początek rurociągu (W1a do W4) będzie tylko usytuowany w pasie drogowym ul. Polnej, której zarządcą drogi jest Zamawiający tj. Gmina Skoki.

Pytanie 19

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź :

Prace ziemne i sposób ich wykonania w związku z budową rurociągu zostały opisane w dokumentacji projektowej.

Pytanie 20

Czy Wykonawca w swojej ofercie ma dodatkowo skalkulować demontaż istniejącego rurociągu. ?

Odpowiedź :

Przedmiot zamówienia nie obejmuje demontażu istniejącego rurociągu.

Pytanie 21

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres projektowanej inwestycji, czy dysponuje jedynie opisem z dokumentacji projektowej ?

Odpowiedź :

Na potrzeby przedmiotowej inwestycji nie wykonywano badań geotechnicznych.

Pytanie 22

*Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formacie *ath dla przedmiotowej inwestycji.*

Odpowiedź :

Zamawiający udostępni na swojej stronie postępowania w/w format.

Pytanie 23

W związku z obecną sytuacją panującą w kraju pandemią COVID – 19 , która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) zwracamy się z



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI

prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 19.08.2020r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowanie rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź :

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
Tadeusz Kłós

/podpisano elektronicznie/