

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien
ADRES INWESTYCJI : Calliera 10 m 9
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2024-02-21

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-02-21

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² 1,10*1,69+1,12*1,75	m ² m ²	 3,819	
				RAZEM	3,819
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych 2*1,35	m m	 2,700	
				RAZEM	2,700
3	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
4	wycena własna	Wymiana okien na okna drewniane uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi - od strony podwórza 1,1*1,69+1,12*1,75	m ² m ²	 3,819	
				RAZEM	3,819
5	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 2*1,69+1,10+2*1,75+1,12	m m	 9,100	
				RAZEM	9,100
8	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (2*1,69+2*1,75)*0,15	m ² m ²	 1,032	
				RAZEM	1,032
9	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku (1,10+1,12)*0,15	m ² m ²	 0,333	
				RAZEM	0,333
10	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem poz.8+poz.9	m ² m ²	 1,365	
				RAZEM	1,365
11	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.1*0,15	m ³ m ³	 0,573	
				RAZEM	0,573

Lp.	Podstawa	Opis	j	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² obmiar = 1,10*1,69+1,12*1,75 = 3,819 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,84 r-g/m ²	r-g	3,2080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników - wewnętrznych obmiar = 2*1,35 = 2,700 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,68 r-g/m	r-g	1,8360				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia MKZ obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	wycena własna	Wymiana okien na okna drewniane uzgodnione z MKZ wraz z obróbkami tynkarskimi - od strony podwórza obmiar = 1,1*1,69+1,12*1,75 = 3,819 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,5 r-g/m ²	r-g	13,3665				
2*		-- M -- mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,22 kg/m ²	kg	16,1162				
3*		kotwy stalowe 6 szt/m ²	szt	22,9140				
4*		silikon 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,2291				
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ²	dm ³	1,2603				
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątne trójszybowe uchylno- rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m ² /m ²	m ²	3,8190				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg 2,35 kg/m ²	kg	8,9746				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m ²	m-g	0,1910				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ²	m-g	0,2291				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 0701-01	Montaż nawiewnika higrosterowanego obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,27 r-g/szt	r-g	0,5400				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt	szt	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 2 szt	szt					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 2,12 r-g/szt	r-g	4,2400				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0260				
3*		klej montazowy 1 szt/szt	szt	2,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
5*		podokienniki prefabrykowane białe z płyty wiórowej 1 szt./szt	szt.	2,0000				
6*		-- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,2200				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = $2*1,69+1,10+2*1,75+1,12 = 9,100$ m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	5,6420				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0073				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00356 t/m	t	0,0324				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m³/m	m³	0,0364				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m³/m	m³	0,0091				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0910				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0910				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
8	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = $(2*1,69+2*1,75)*0,15 = 1,032$ m²	m²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,236 r-g/m²	r-g	0,2436				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,24 kg/m²	kg	3,3437				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m²	kg	0,1548				
4*		Woda z rurociągów 0,0021 m³/m²	m³	0,0022				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m²	m-g	0,0289				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m²	m-g	0,0083				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
9	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = $(1,10+1,12)*0,15 = 0,333$ m²	m²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	j m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,268 r-g/m ²	r-g	0,0892				
		-- M --						
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,32 kg/m ²	kg	1,1056				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m ²	kg	0,0500				
4*		Woda z rurociągów 0,0022 m ³ /m ²	m ³	0,0007				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m ²	m-g	0,0093				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0027				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem obmiar = poz.8+poz.9 = 1,365 m ²	m ²					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,176 r-g/m ²	r-g	0,2402				
		-- M --						
2*		Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała 0,292 dm ³ /m ²	dm ³	0,3986				
3*		środek gruntujący 0,5 dm ³ /m ²	dm ³	0,6825				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0004				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = poz.1*0,15 = 0,573 m ³	m ³					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	0,7965				
		-- M --						
2*		utyliczacja odpadów 1 m ³ /m ³	m ³	0,5730				
		-- S --						
3*		samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m-g	0,5730				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: