
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45343000-3	Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH NR 4
IM. MARII GRZEGORZEWSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM
PRZY UL. ZGIERSKIEJ 10, CELEM DOSTOSOWANIA ISTNIEJĄCEGO
OBIEKTU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW
PRZECIWPOŻAROWYCH

ADRES INWESTYCJI: 95-050 Konstantynów Łódzki, ul. Zgierska 10,
dz. nr ewid. 347, Obręb 0010 K-10

NAZWA INWESTORA: Starostwo Powiatowe w Pabianicach

ADRES INWESTORA: ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice

BRANŻE: budowlana; sanitarna

DATA OPRACOWANIA: wtorek, 6 grudnia 2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
wtorek, 6 grudnia 2022

Data zatwierdzenia

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Rozbiórki, demontaże	1	7
2	Roboty budowlane	8	26
3	PZT	27	41
4	Instalacja hydrantowa	42	57

Przedmiar					
Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Rozbiórki, demontaże			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru okien	m2		
		1,5 * 1,5 * 2	m2	4,500	
		0,9 * 1,5	m2	1,350	
				RAZEM	5,850
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
		1,5 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie podokienników zewnętrznych	m2		
		0,25 * 1,5 * 2	m2	0,750	
				RAZEM	0,750
4 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki podokiennej	m3		
		0,33 * 1,5 * 1,14	m3	0,564	
				RAZEM	0,564
5 d.1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru drzwi wewnętrznych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
6 d.1	KNR AT-17 0106-01	Podcięcie ścian istniejących pod montaż projektowanej ślusarki	m2		
		0,2 * (1,5 * 4 + 1,5 * 2 + 2,7 * 2 + 2 + 2 + 0,8 + 2 + 2 + 1,4 + 2 + 2 + 1,2 + 2 + 2 + 1,2 + 2 + 2 + 1,1 + 2 + 2 + 1,1)	m2	9,040	
		0,49 * 2,1 * 2	m2	2,058	
				RAZEM	11,098
7 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		poz.1 <5,85 m2> * 0,1	m3	0,585	
		poz.2 <3 m> * 0,03 * 0,45	m3	0,041	
		poz.3 <0,75 m2> * 0,01	m3	0,008	
		poz.4 <0,564 m3>	m3	0,564	
		poz.5 <8 szt.> * 2 * 0,1	m3	1,600	
				RAZEM	2,798
2		Roboty budowlane			
8 d.2	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych	m		
		1,5 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
9 d.2	KNR AT-43 0106-02	Ścianki działowe z płyt ogniochronnych REI60	m2		
		3,34 * (1,3 + 1,4) - 1,2 * 2 - 1 * 2	m2	4,618	
		3,2 * (1,4 + 1,88) - 0,9 * 2 - 1 * 2	m2	6,696	
		3,06 * (1,4 + 1,88) - 0,9 * 2 - 1 * 2	m2	6,237	
		2,76 * (1,61) - 0,9 * 2	m2	2,644	
				RAZEM	20,195
10 d.2	KNR AT-43 0301-03	Zabezpieczenie ogniochronne belek stalowych z płyt ogniochronnych; odporność ogniowa R 120	m2		
		0,78 * (7,92 + 7,92 + 7,92 + 7,92)	m2	24,710	
				RAZEM	24,710
11 d.2	KNR AT-43 0301-03	Zabezpieczenie ogniochronne stropu hydroforowni z płyt ogniochronnych; odporność ogniowa R 120	m2		
		6,37	m2	6,370	
				RAZEM	6,370
12 d.2	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach	m		
		2 + 2 + 2 + 2 + 0,8 + 0,8	m	9,600	
		2 + 2 + 2 + 2 + 1 + 1	m	10,000	
		1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5	m	6,000	
		2 + 2 + 2 + 2 + 0,9 + 0,9	m	9,800	
		2 + 2 + 2 + 2 + 0,9 + 0,9	m	9,800	
		1,5 + 2,7 + 2,7	m	6,900	
		(1,16 + 2,1 + 2,1) * 2	m	10,720	
		0,9 + 1,5 + 1,5	m	3,900	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	66,720
13 d.2	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m2		
		poz.9 <20,195 m2> * 2	m2	40,390	
		poz.10 <24,71 m2>	m2	24,710	
		poz.12 <66,72 m> * 0,4	m2	26,688	
		poz.11 <6,37 m2>	m2	6,370	
				RAZEM	98,158
14 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.9 <20,195 m2> * 2	m2	40,390	
		poz.10 <24,71 m2>	m2	24,710	
		poz.12 <66,72 m> * 0,4	m2	26,688	
		poz.11 <6,37 m2>	m2	6,370	
				RAZEM	98,158
15 d.2	KNR-W 2-02 2119-03	Podokienniki wewnętrzne	m		
		1,5 * 2	m	3,000	
		0,9	m	0,900	
				RAZEM	3,900
16 d.2	NNRNKB 202 0541-02	Podokienniki zewnętrzne	m2		
		0,25 * 1,5 * 2	m2	0,750	
		0,25 * 0,9	m2	0,225	
				RAZEM	0,975
17 d.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi D1 - drzwi wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, na profilach aluminiowych, z przekładką termiczną, wyposażone w systemowe okucia ze stali kwasoodpornej oraz samozamykacz, drzwi w klasie odporności p.poz EIS30, skrzydło 90/200, kolor biały RAL 9003	m2		
		0,9 * 2 * 3	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
18 d.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi D2 - drzwi wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, na profilach aluminiowych, z przekładką termiczną, wyposażone w systemowe okucia ze stali kwasoodpornej umożliwiające wyłożenie się drzwi do kąta 180° oraz wyposażone w samozamykacz, drzwi w klasie odporności p.poz EIS30, skrzydło 90/200, kolor biały RAL 9003	m2		
		0,9 * 2 * 3	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
19 d.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi D3 - drzwi wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, na profilach aluminiowych, z przekładką termiczną, wyposażone w systemowe okucia ze stali kwasoodpornej oraz samozamykacz, drzwi w klasie odporności p.poz EIS30, skrzydło 100/200, kolor biały RAL 9003	m2		
		1 * 2 * 4	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
20 d.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi D4 - drzwi wewnętrzne z wypełnieniem szkłem bezpiecznym, dwuskrzydłowe, na profilach aluminiowych, z przekładką termiczną, wyposażone w systemowe okucia ze stali kwasoodpornej, wyposażone w samozamykacz z regulatorem kolejności zamykania, drzwi w klasie odporności p.poz EIS30, skrzydło 90/200 i 30/200, kolor biały RAL 9003	m2		
		1,2 * 2 * 1	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
21 d.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi D5 - drzwi wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, na profilach aluminiowych, z przekładką termiczną, wyposażone w systemowe okucia ze stali kwasoodpornej oraz samozamykacz, drzwi w klasie odporności p.poz EI60 z kratką pęczniącą o rozmiarach 20 x 40 cm, skrzydło 90/200, kolor biały RAL 9010	m2		
		0,9 * 2 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
22 d.2	KNR-W 2-02 1039-02	O1 - Okno ratunkowe, na profilach aluminiowych, wypełnienie szkłem bezpiecznym z zestawem szklanym, współczynnik U(max)/=0,9W/m2/ K, wyposażone w systemowe okucia zapewniające otwieralność do wewnątrz i zabezpieczające przed przypadkowym otwarciem okna, kolor profili biały RAL 9010	m2		
		1,5 * 2,7	m2	4,050	
				RAZEM	4,050

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2	KNR-W 2-02 1039-02	O2 - Okno napowietrzające, na profilach aluminiowych, wypełnienie szkłem bezpiecznym z zestawem szklanym, współczynnik U(max)/ =0,9W/m2/ K, wyposażone w systemowe okucia zapewniające uchylność dołem na zewnątrz, przystosowane do montażu siłowników sterujących otwarciem okna, kolor profili biały RAL 9010.	m2		
		1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
24 d.2	KNR-W 2-02 1039-02	O5 - Okno p.poż. fix EI60, na profilach aluminiowych, wypełnienie szkłem pyranowym z zestawem szklanym, współczynnik U(max)/ =0,9W/m2/ K, kolor profili biały RAL 9010	m2		
		1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
25 d.2	KNR-W 2-02 1038-01	Kurtyna przeciwpożarowa EI60 z zamkiem topikowym	m2		
		1,5 * 1,8 * 9	m2	24,300	
		1,5 * 1,5 * 3	m2	6,750	
		Obmiar dodatkowy: 12	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	31,050
				RAZEM	12,000
26 d.2		Zabezpieczenie wentylacji grawitacyjnej kratką pęczniejącą EI120	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		PZT			
27 d.3	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników	m2		
		10,48	m2	10,480	
				RAZEM	10,480
28 d.3	KNR 2-31 0813-01	Rozebranie obrzeży	m		
		17,18 + 14,89	m	32,070	
				RAZEM	32,070
29 d.3		Rozebranie piaskownicy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.3	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych	m		
		2,92 + 13,75	m	16,670	
				RAZEM	16,670
31 d.3	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3		
		0,06 * poz.30 <16,67 m>	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.3	KNR 2-31 0101-07 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 53 cm	m2		
		228	m2	228,000	
				RAZEM	228,000
33 d.3	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie ziemi z ukopu i materiałów z rozbiórek (do wywiezienia)	m3		
		poz.27 <10,48 m2> * 0,07	m3	0,734	
		poz.28 <32,07 m> * 0,06 * 0,03	m3	0,058	
		poz.29 <1 kpl> * 1	m3	1,000	
		poz.30 <16,67 m> * 0,15 * 0,3	m3	0,750	
		poz.31 <1 m3>	m3	1,000	
		poz.32 <228 m2> * 0,53	m3	120,840	
				RAZEM	124,382
34 d.3	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie ziemi z ukopu i materiałów z rozbiórek samochodem samowyladowczym na odległość 15 km	m3		
		poz.33 <124,382 m3>	m3	124,382	
				RAZEM	124,382
35 d.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.32 <228 m2>	m2	228,000	
				RAZEM	228,000

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3	KNR 2-31 0111-03 0111-06	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.32 <228 m2>	m2	228,000	
				RAZEM	228,000
37 d.3	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2		
		poz.32 <228 m2>	m2	228,000	
				RAZEM	228,000
38 d.3	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.32 <228 m2>	m2	228,000	
				RAZEM	228,000
39 d.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.32 <228 m2>	m2	228,000	
				RAZEM	228,000
40 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		0,09 * poz.41 <58,38 m>	m3	5,254	
				RAZEM	5,254
41 d.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na	m		
		58,38	m	58,380	
				RAZEM	58,380
4		Instalacja hydrantowa			
42 d.4		Demontaż elementów instalacji sanitarnych przewidzianych do demontażu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.4	KNR-W 2-15 0106-05	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000
44 d.4	KNR-W 2-15 0106-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
45 d.4	KNR-W 2-15 0115-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do hydrantów	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
46 d.4	KNR-W 2-15 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
47 d.4	KNR-W 2-15 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne kompletne	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
48 d.4	KNR-W 2-15 0130-05	Zawór pierwszeństwa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.4	KNR-W 2-15 0130-05	Zawór antyskażeniowy EA	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.4		Zestaw hydroforowy H=25m, Q= 2l/s	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.4	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		55	m	55,000	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	m	10,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób.		
		1	prób.	1,000	
		łącznie długość rurociągu		RAZEM	65,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
52 d.4	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		55	m	55,000	
		10	m	10,000	
				RAZEM	65,000
53 d.4	KNR-W 2-02 1517-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych o śr. do 50 mm	m		
		55	m	55,000	
		10	m	10,000	
				RAZEM	65,000
54 d.4	KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie otworów w ścianach	szt.		
		4	szt.	4,000	
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	6,000
55 d.4	KNR-W 4-01 0208-03	Przebicie otworów w stropach	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
56 d.4		Wykonanie odwodnienia posadzkowego pomieszczenia hydroforu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.4		Uszczelnienie przejść - przegrody pożarowe	szt.		
		4	szt.	4,000	
		2	szt.	2,000	
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	12,000