

## UMOWA

zawarta w dniu ..... r. w Lesznie pomiędzy:

Miejskim Zakładem Zieleni w Lesznie sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, ul. C.K. Norwida 4, NIP: 697-235-99-73 REGON: 382259957, reprezentowanym przez:

Dariusza Lorycha – Prezesa Zarządu Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie sp. z o. o.,  
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....  
NIP ..... REGON .....

reprezentowaną/ym przez:

..... - .....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, bez negocjacji, którego wartość przekracza kwotę, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm. – dalej Pzp) o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa materiału roślinnego do obsadzenia kwietników na terenach zieleni miejskiej w Lesznie wg potrzeb Zamawiającego w okresie trwania umowy.
2. Dostawy roślin dla Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o., będą wykonywane zgodnie z: niniejszą umową, dokumentacją przetargową, obowiązującymi przepisami oraz należytą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zadania i uwzględnił je w ofercie.

### § 2

1. Wykonawca jest obowiązany, po uprzednim otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego zawiadomienia, dostarczyć materiał roślinny objęty prawem opcji w liczbie wskazanej w załączniku nr 1 do SWZ (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia). Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
2. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji nie później niż w terminie do dnia 31.07.2025 r. w przypadku dostawy wiosennej i nie później niż w terminie do dnia 31.12.2025 r. w przypadku dostawy jesiennej.
3. Zamawiający nie ma obowiązku skorzystania z prawa opcji. Zamawiający może skorzystać z opcji tylko częściowo. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
4. Zamawiający może skorzystać z opcji stopniowo, składając Wykonawcy oświadczenia w różnych terminach, jednak nie przekraczających terminu wskazanego w ust. 2 aż do osiągnięcia maksymalnego zakresu zamówienia tj. 28 950 sztuk roślin w ramach dostawy wiosennej i 13 300 sztuk roślin w ramach dostawy jesiennej, objętych prawem opcji.
5. Postanowienia umowy stosuje się odpowiednio do przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji.
6. Cena jednostkowa materiału roślinnego objętego prawem opcji będzie taka sama jak dla zamówienia podstawowego.
7. Warunki dostawy materiału roślinnego objętego prawem opcji oraz warunki świadczenia przez Wykonawcę usług zawartych w ich cenie jednostkowej są takie same, jak w zamówieniu podstawowym.

### § 3

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową określa Załącznik nr 1 do SWZ oraz oferta Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w tym za szkody wyrządzone osobom trzecim.
3. Wykonawca będzie dostarczał zamówione rośliny w miejsca wskazane przez Zamawiającego (na terenie miasta Leszna) własnym transportem i robocizną oraz na własny koszt i ryzyko.
4. Odpowiedzialność za szkody powstałe podczas transportu i rozładunku przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
5. Przedmiot zamówienia podzielony jest na następujące zadania:

#### **I) Zadanie I - zakres obejmuje dostawę roślin jednorocznych wiosną i jesienią:**

- 1) Dostawa wiosenna wraz z rozładunkiem w ilości minimalnej 23 730 szt. (zamówienie podstawowe) do maksymalnej 28 950 szt. (z prawem opcji) w terminie do dnia 30.06.2025 roku.
- 2) Dostawa jesienna w ilości minimalnej 8 400 szt. (zamówienie podstawowe) do maksymalnej 13 300 szt. (z prawem opcji) do siedziby Zamawiającego wraz z rozładunkiem w dwóch transportach w terminie od dnia 15.10.2025 roku do dnia 15.11.2025 roku.
- 3) Wymagania jakościowe dla roślin kwiatowych zgodnie z normą BN-76/9125-01 :
  - a) Rośliny powinny być w pierwszym wyborze, gatunki ozdobne z kwiatów wykwitnięte w 70 %, dojrzałe technicznie, jednolite w całej partii, zdrowe, niezwiędnięte;
  - b) Pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
  - c) Stopień rozwoju wielkość i sposób uformowania powinny być jednakowe w całej partii;
  - d) Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna, nieuszkodzona;
  - e) Niedopuszczalne jest występowanie w partii roślin innych gatunków i odmian;
  - f) Niedopuszczalne jest występowanie na roślinach chorób, szkodników i śladów porażenia przez choroby czy szkodniki;
  - g) Niedopuszczalne, są uszkodzenia mechaniczne roślin.

#### **II) Zadanie II - zakres obejmuje odbiór, obsadzenie, pielęgnację wież, donic oraz skrzynek kwiatowych wraz z dostawą i rozładunkiem:**

- 1) Zabranie od Zamawiającego, przez Wykonawcę pojemników ( wież kwiatowych, donic i skrzynek balkonowych) do końca marca 2025 roku.
- 2) Posadzone w marcu/kwietniu, przez Wykonawcę rośliny w pojemnikach (wieże, donice, skrzynki balkonowe), będą znajdować się pod jego opieką do czasu dostawy. Wykonawca do czasu dostawy do Zamawiającego obejmie pielęgnacją rośliny tj. zapewni podlewanie, nawożenie oraz przynajmniej jednokrotnie uszczyknięcie pędów.
- 3) Wykonawca dostarczy wieże, donice oraz skrzynki obsadzone materiałem roślinnym, między innymi Pelargonie, gdzie każda roślina została wyhodowana z dwóch pojedynczych sadzonek (Pelargonie) oraz dokona ich rozładunku w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
- 4) W chwili dostawy w obsadzonych pojemnikach pędy roślin powinny przykrywać jeden dłuższy bok, na który zwisają, ale nie krótsze niż 20 cm.
- 5) Co drugi pęd (pelargonie) uszczyknięty w celu poprawienia krzewienia. Minimum 70% roślin w pełni wykwitnięte.
- 6) Substrat wypełniający skrzynki o pH 6,2 o drobnym granulacie z domieszką perlitu oraz nawozu długodziałającego. Pojemniki do obsadzenia mają być wypełnione podłożem maksymalnie do krawędzi. Przewidywana ilość podłoża przewidziana do przygotowania wynosi 26-28 m<sup>3</sup>.
- 7) W okresie od obsadzenia pojemników, przez Wykonawcę do czasu ich dostarczenia Zamawiający dokona kontroli jakości obsadzenia pojemników wykonanych prac bezpośrednio u Wykonawcy lub zwróci się o dostarczenie do siedziby Zamawiającego zdjęć przedstawiających obsadzone pojemniki (wieże kwiatowe, donice, skrzynki balkonowe).
- 8) Odbiór pojemników do obsadzenia z siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o.o., znajdującego się przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4 w Lesznie i przewiezienie na magazyn Wykonawcy. Dokładne oczyszczenie donic, wież, skrzynek i złożenie zebranych elementów w całość.

- Wypełnienie 23 wież JHP TERRA H 1200 podłożem oraz obsadzenie roślinami w ilości 80-90 sztuk na pojemnik.
  - Wypełnienie 20 wież JHP TERRA H 750 podłożem oraz obsadzenie roślinami w ilości 45-50 sztuk na pojemnik.
  - Wypełnienie donic kwiatowych JHP JIFWR 600 podłożem w ilości 104 sztuki oraz obsadzenie roślinami w ilości 4-5 szt. na pojemnik.
  - Wypełnienie skrzynek kwiatowych podłożem w ilości 33 sztuk oraz obsadzenie kwiatami w ilości 230 sztuk.
- 9) Na materiał do obsadzenia pojemników w ilości 4 800 do szt. (Zadanie nr II) składa się: Helichrysum petiolare – 100 szt. Ipomea hybryda – 900 szt. Petunia×hybryda – 1800 szt. Pelargonium peltatum – 1850 szt. Plectranthus coleoides – 150 szt.
  - 10) Zamawiający przekazuje informacje Wykonawcy o formie obsadzenia poszczególnych pojemników i składu gatunkowego w obrębie przewidzianych gatunków.
  - 11) Materiał roślinny który pozostanie z obsadzenia pojemników ( wież, donic, skrzynek) należy dostarczyć z pierwszym transportem obsadzonych pojemników.
  - 12) Wykonawca sam określi ilość transportów przewidzianych do odbioru i dostawy obsadzonych pojemników przez Zamawiającego.
  - 13) Koszty związane z odbiorem, rozładunkiem i dostawą pojemników pokryje Wykonawca.
  - 14) Dostawa obsadzonych pojemników z magazynu Wykonawcy do siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o. - Zamawiającego wraz z rozładunkiem w terminie 13.05.2025 r.-31.05.2025 r.
  - 15) W wyznaczony dzień dostawy pojemników, wież i donic muszą być one w 90 % przykryte zielenią. W przeciwnym wypadku Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 8 wzoru umowy.
  - 16) Na miejscu Zamawiający dokona oceny jakościowej obsadzonych pojemników.
5. Zamawiający w obecności Wykonawcy dokona kwalifikacji materiału roślinnego i w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego złej jakości dostarczonego towaru, strony sporządzają protokół, wskazując w nim rodzaj, zakres oraz termin usunięcia stwierdzonych wad. Protokół ten stanowi wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy o wymianę dostarczonej partii towaru. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dokonać wymiany na własny koszt.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować dostawy zgodnie ze szczegółowymi zapotrzebowaniami Zamawiającego, w następujących terminach:  
**- zadanie I, zakres obejmuje dostawę roślin jednorocznych wiosną i jesienią :**
  - 1) Dostawa wiosenna wraz z rozładunkiem w ilości minimalnej 23 730 szt. (zamówienie podstawowe) do maksymalnej 28 950 szt. (z prawem opcji) do siedziby Zamawiającego w czterech transportach od dnia 15.05.2025 roku do dnia 30.06.2025 roku.
  - 2) Dostawa jesienna w ilości minimalnej 8 400 szt. (zamówienie podstawowe) do maksymalnej 13 300 szt. (z prawem opcji) do siedziby Zamawiającego wraz z rozładunkiem w dwóch transportach od dnia 15.10.2025 roku do dnia 15.11.2025 roku.**- zadanie II- zakres obejmuje odbiór, obsadzenie, pielęgnację wież, donic oraz skrzynek kwiatowych wraz z dostawą i rozładunkiem:**
  - 1) Zabranie od Zamawiającego, przez Wykonawcę pojemników ( wież kwiatowych, donic i skrzynek balkonowych) do końca marca 2025 r.
  - 2) Dostawa obsadzonych pojemników z magazynu Wykonawcy do siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o.o. - Zamawiającego wraz z rozładunkiem w terminie 13.05.2025 roku - 31.05.2025 roku.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia w części objętej danym zapotrzebowaniem ustala się na .... dni kalendarzowe od daty faksowego lub elektronicznego zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.
3. Zamówiony w danym zapotrzebowaniu materiał roślinny powinien być dostarczony jednorazowo.
4. Ilość roślin objęta jednym zapotrzebowaniem jest traktowana jako jedna dostawa, niezależnie od faktycznego terminu ich dostarczenia. Powyższe dotyczy w szczególności podstawy obliczenia kar umownych za opóźnienie w realizacji zapotrzebowania.

5. Zamawiający każdorazowo w zapotrzebowaniu określi czas dostawy (godziny poranne) i miejsce dostawy, do którego Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć rośliny swoim transportem i na swój koszt – miejsca dostawy zlokalizowane będą na terenie miasta Leszna.
6. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć materiał roślinny w czasie transportu przed uszkodzeniem i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (rośliny powinny być ocienione, osłonięte od wiatru i zabezpieczone przed wyschnięciem).
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty przetrzymania materiału roślinnego do dnia zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.
8. Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do wynagrodzenia wyłącznie za faktycznie dostarczone kwiaty, według cen jednostkowych podanych w ofercie.
9. Tabelaryczne zestawienie gatunków kwiatów wraz z ilością zawiera Tabela nr 1 zawarta w Załączniku nr 1 do SWZ.
10. Zamawiający w zakresie zadania opisanego w pkt 1 niniejszego rozdziału przewiduje usługi, o których mowa w tym punkcie w ramach zadania podstawowego oraz zamówienia w ramach prawa opcji, zgodnie z art. 441 ustawy Pzp.

## § 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zrealizowany w całości przedmiot zamówienia obejmujący wszystkie pełne ilości materiału roślinnego określonego w ofercie, łączne wynagrodzenie brutto ..... zł (słownie: ..... złotych .../100), z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu, w tym:
  - a) wartość zamówienia podstawowego: ..... zł (słownie: .....),
  - b) wartość dostawy materiału roślinnego objętego prawem opcji: ..... zł (słownie: .....).
2. Podane w ofercie Wykonawcy ceny jednostkowe materiału roślinnego są ostateczne i nie mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy.
3. Podane wynagrodzenie łączne Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, ulegnie zmianie stosownie do faktycznie zakupionej ilości poszczególnych roślin według cen jednostkowych podanych w ofercie.
4. W podaną cenę zostały wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym m.in. koszty związane z wytworzeniem i przetrzymywaniem roślin do momentu zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego, koszty dostarczenia przedmiotu zamówienia, zabezpieczenia na czas dostawy oraz wykonania wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. W związku z tym Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego pokrycia jakichkolwiek kosztów dodatkowych.
5. Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do wynagrodzenia wyłącznie za faktycznie dostarczone rośliny.
6. Cennik szczegółowy – zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek.
8. Wykonawca zobowiązuje się do telefonicznego powiadomienia pracownika Zamawiającego p. Tomasza Neumanna pod nr tel. (65) 529-93-67 o gotowości dostarczenia przedmiotu zamówienia, nie później niż na 1 dzień roboczy przed planowanym terminem dostawy przedmiotu zamówienia, objętego danym zapotrzebowaniem.
9. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu dostawy nie wyklucza dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku wykrycia wad przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.
10. Strony ustalają, że wynagrodzenie będzie płatne odrębnie za każdą dostawę (realizację danego zapotrzebowania) na podstawie faktury. Faktura będzie wystawiona dopiero po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu dostawy. Rozliczane będą wyłącznie całe zapotrzebowania, a nie ich części.
11. Zamawiający dokona przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego rachunek bankowy nr ..... w banku ....., w terminie .... dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowej i zgodnej z niniejszą umową faktury. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.

13. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
14. W przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą musi złożyć w stosunku do każdego Podwykonawcy jeden z wymienionych poniżej dokumentów:
  - a) potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że zapłata za dostawy, które są sprzedawane daną fakturą, a zostały wykonane przez tego Podwykonawcę, została uregulowana.
  - b) polecenia cesji na rzecz Podwykonawcy wraz z załączeniem nieuregulowanej kopii faktury otrzymanej od tego Podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą Podwykonawcy bezpośrednio na jego konto z zachowaniem terminu i zasad płatności jak dla Wykonawcy, a należność pozostała zostanie przekazana na konto Wykonawcy.
  - c) potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że dostawy, które są sprzedawane daną fakturą zostały wykonane bez udziału tego Podwykonawcy.

Brak złożenia przez Wykonawcę jednego z ww. dokumentów w stosunku do każdego Podwykonawcy będzie podstawą do odmowy przyjęcia przez zamawiającego faktury.

## § 6

Nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy pełni p. .... – .....,  
a ze strony Zamawiającego p. Tomasz Neumann – kierownik.

## § 7

1. Zgodnie z postanowieniami art. 455 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie Strony. W szczególności Zamawiający dopuszcza:
  - 1) aktualizację danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazw firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp., Zmniejszenie zakresu (asortymentu lub ilości) dostarczanych roślin oraz związane z tym zmniejszenie wartości umowy,
  - 2) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania i finansowania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
  - 3) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
  - 4) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy
  - 5) zmiana sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
  - 6) dostosowanie umowy do zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 7) wprowadzenie podwykonawcy w sytuacji, gdy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie dla prawidłowego wykonania umowy posłużenie się przez Wykonawcę podwykonawcą, który będzie realizować część przedmiotu umowy,
  - 8) gdy zajdą inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
2. Warunkiem dokonania zmiany do umowy jest:
  - 1) Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, na które powołuje się jako podstawę zmiany umowy,
  - 2) wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie,
  - 3) wniosek, o którym mowa w pkt 2 musi zawierać:

- a) opis propozycji zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany,
  - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu stron.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za zwłokę w dostawie materiału roślinnego (danego zapotrzebowania) w wysokości 1 % wartości materiału roślinnego (danego zapotrzebowania) brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od terminu dostawy określonego przez Zamawiającego na podstawie § 4 ust. 2 niniejszej umowy,
  - b) za zwłokę w wymianie materiału roślinnego (danego zapotrzebowania) w przypadku stwierdzenia wad w wysokości 1 % wartości materiału roślinnego (danego zapotrzebowania) brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na wymianę materiału,
  - c) za niedostarczenie partii roślin lub dostarczenie partii roślin o innych niż wynikające z niniejszej umowy i oferty Wykonawcy parametrach w określonym przez Zamawiającego terminie – w kwocie 10 % wartości danego zapotrzebowania, na podstawie protokołu spisane w obecności Wykonawcy potwierdzającego rodzaj naruszeń niniejszej umowy. Odmowa złożenia podpisu pod protokołem stwierdzającym niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania przez Wykonawcę nie wstrzymuje uprawnienia Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karą umowną;
  - d) w przypadku, jeśli Zamawiający albo Wykonawca odstąpi od niniejszej umowy w całości lub części albo ją rozwiąże z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1, pomniejszonej o wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy za prawidłowo zrealizowane dostawy (zapotrzebowania).
2. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty z winy Zamawiającego, Wykonawca naliczy odsetki w wysokości ustawowej dla zobowiązań cywilnoprawnych wg prawa polskiego, liczone od kwoty objętej opóźnieniem.
3. Niezależnie od naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnień wynikających z § 9 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, ponad karę umowną, na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
6. Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić należności z tytułu kary umownej bezpośrednio z faktury złożonej przez Wykonawcę, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.
7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy zgodnie z § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy (w całości lub w części) po bezskutecznym upływie wyznaczonego dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania w przypadku gdy Wykonawca nie wykona zobowiązania w którymkolwiek terminie realizacji umowy określonym na podstawie § 4 ust. 2 niniejszej umowy – wyznaczenie dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kary umownej za okres, w którym biegnie ten termin.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy (w całości lub w części) bez wyznaczenia dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania w przypadkach gdy zwłoka w wykonaniu umowy w którymkolwiek terminie realizacji umowy określonym na podstawie § 4 ust. 2 niniejszej umowy wyniesie co najmniej 30 dni, przy czym prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego może być wykonane przez Zamawiającego w ciągu 3 miesięcy od dnia, w którym uprawnienie to powstało.
3. Prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 przysługuje Zamawiającemu w terminie 3 miesięcy od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.
4. W przypadkach odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za dostarczony i odebrany przez Zamawiającego zakres przedmiotu zamówienia.
5. Stronom przysługuje uprawnienie do odstąpienia od umowy przewidziane przez Kodeks cywilny niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 10**

1. Wszystkie oświadczenia stron składane w wykonaniu niniejszej umowy sporządzone będą w formie pisemnej i doręczane drugiej stronie osobiście lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa zbywania swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim.

#### **§ 11**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 12**

W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień umowy zostało uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub okazało się niewykonalne, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień umowy. Postanowienie uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub niewykonalne zostanie zastąpione postanowieniem o podobnym znaczeniu, w tym przede wszystkim o treści odzwierciedlającej pierwotne intencje Stron w granicach dopuszczalnych przez prawo.

#### **§ 13**

Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**