

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Szarych Szeregów 14-47
WYKONAWCA ROBÓT : Prace należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2018.1202 (tekst jednolity) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa budowlanego a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia, 2002r Dz. U.2003.75.690 z późniejszymi zmianami a także wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Ciechanowski
DATA OPRACOWANIA : 28.06.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.06.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - płytki ścienne w wc+ kuchnia (1,46+2,15)*2*2,56-(0,7*2) 1,0	m ² m ² m ²	 17,08 1,00	
				RAZEM	18,08
2	KNR 4-04 0504-07	Rozebranie posadzek z paneli - pokój + kuchnia 15,35+4,10	m ² m ²	 19,45	
				RAZEM	19,45
3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany <kuchnia> (2,56+1,60)*2*2,56-(2,56*1,50)-(0,8*2,0) <wc> (1,46+2,15)*2*2,56-(2*0,7) <pokój1> (4,06+3,79)*2*2,56-(0,8*2)-(0,9*2) <pp> (3,18+1,49)*2*2,56-(0,7*2)-(0,8*2)*2-(0,9*2)	m ² m ² m ² m ²	 15,86 17,08 36,79 17,51	
				RAZEM	87,24
4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - kuchnia-otwory po kołkach. 20*0,008	m ² m ²	 0,16	
				RAZEM	0,16
5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem-sufity 29,03	m ² m ²	 29,03	
				RAZEM	29,03
6	KNR 2-02 1113-08 analogia	Listwy przyściennie z pcv-pokój (3,79+4,06)*2-(0,8)-(0,9)	m m	 14,00	
				RAZEM	14,00
7	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone - łazienka, pokoje, wc, kuchnia (w łazience i wc 2 szt. drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, otwierane na zewnątrz pomieszczenia), 0,7*2	m ² m ²	 1,40	
				RAZEM	1,40
8	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
9	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie maskownicy pionu 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR 9-09 0405-01 analogia	Okładziny ściennie i obudowy w systemie Knauf W623 na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CD 60x27, pokrycie jednokrotnie - wykończenie istniejącej ścianki w pokoju, obudowa pionu 1,6*1,1+2	m ² m ²	 3,76	
				RAZEM	3,76
12	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - 2 szt. drzwi wejściowe 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
13	KNR-W 4-01 0353-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
14	kalk. własna	Wstawienie drzwi wejściowych stalowych lub drewnianych do lokalu z pełnym wyposażeniem w komplecie - klamki, rozetka, zamek z wkładką patentową, górny i dolny, próg aluminiowy, ościeżnica stalowa lub drewniana w komplecie, numerek mieszkania, wizjer, drzwi stalowe lub drewniane ocieplone wzmocnione fabrycznie kolorystyka pasująca do drzwi na budynku, Uwaga! drzwi wejściowe do mieszkań powinny mieć szerokość przejścia w świetle 0,9 x2,0 m, po demontażu starych ościeżnic należy sprawdzić możliwość zamontowania bez ingerencji w nadproże drzwi o szer. przejścia w świetle 0,9x2,0 m i skontaktować się z inspektorem nadzoru celem podjęcia dalszych działań, należy uwzględnić w kalkulacji ewentualną konieczność dostosowania otworu drzwiowego i nadproża, otwierane do wewnątrz lokalu	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
15	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża - łazienka, kuchnia, przedpokój 13,68	m ² m ²	13,68	
				RAZEM	13,68
16	Kalkulacja własna	Montaż nawiewników okiennych -higrosterowalne 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
17	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek układane na klej z przecina- niem płytek - przygotowanie podłoża - kuchnia 2*(1,60+2,56+1,04+1,6)	m m	13,60	
				RAZEM	13,60
18	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą 17,08	m ² m ²	17,08	
				RAZEM	17,08
19	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
20	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - łazienka, kuchnia 2,85+6,12	m ² m ²	8,97	
				RAZEM	8,97
21	KNR 2-02 1112-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - winyleum - pokój 15,35	m ² m ²	15,35	
				RAZEM	15,35
22	KNR 4-01 0819-03 analogia	Rozebranie wykładziny podłogowej z płytek - płytki kuchnia 1,04*1,6	plyt. plyt.	1,66	
				RAZEM	1,66