

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim
ADRES INWESTYCJI : ul. Wojska Polskiego 22, 89-400 Sępólno Krajeńskie
INWESTOR : Sąd Okręgowy w Bydgoszczy
ADRES INWESTORA : ul. Wały Jagiellońskie 2, 85-131 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Gilewski
DATA OPRACOWANIA : 10.10.2024

Data opracowania
10.10.2024

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach Wydziału Zamiejscowego Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim					
1		Prace remontowe w pomieszczeniu Kierownika KW			
d.1	analiza indywidualna	Wyniesienie, wniesienie, odsunięcie oraz zabezpieczenie folią mebli, zabezpieczenie stolarki okiennej w związku z wykonywanymi pracami remontowymi, wyczyszczenie pomieszczenia po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - Przygotowanie powierzchni do malowania (przyjęto 50%)	m ²		
d.1	1204-08 analogia	((4,75+4,21)*2*3,40-0,8*2,0)*0,5 4,75*4,21*0,5	m ² m ²	29,66 10,00	
				RAZEM	39,66
3	KNNR-W 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie sufitu białą farbą emulsyjną lateksową,	m ²		
d.1	1003-01	4,75*4,21	m ²	20,00	
				RAZEM	20,00
4	KNNR-W 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie ścian farbą kolorowa - kolor jasny piaskowy, farba lateksowa	m ²		
d.1	1003-01	(4,75+4,21)*2*3,40-0,8*2,0	m ²	59,33	
				RAZEM	59,33
5	analiza indywidualna	Demontaż listew przypodłogowych	m		
d.1		(3,0*2+4,21)	m	10,21	
				RAZEM	10,21
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - Analogia - w pozycji uwzględnić dokładne wyczyszczenie, zeszkobanie starego kleju i przygotowanie posadzki do wykonania wylewki samopoziomującej	m ²		
d.1	0818-05 analogia	3,0*4,21+0,3*1,3*2	m ²	13,41	
				RAZEM	13,41
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.6	m ²	13,41	
				RAZEM	13,41
8	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - należy zastosować wylewkę szybkowiązającą i szybkoschnącą np. kreisel 417	m ²		
d.1	202 1130-02	poz.6	m ²	13,41	
				RAZEM	13,41
9	KNR 2-02	Ułożenie podkładu podłogowego pod panele - podkład pod panele grubości 3mm o dużej twardości typu Silence compensation 3 mm	m ²		
d.1	0607-01 analogia	poz.6	m ²	13,41	
				RAZEM	13,41
10	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele laminowane o grubości 10mm klasy AC6	m ²		
d.1	202 1136-01	pom. Kierownika KW 3,0*4,21+0,3*1,3*2	m ²	13,41	
				RAZEM	13,41
11	KNNR 7	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - montaż listew aluminiowych progowych	m		
d.1	0507-04	- 4 sztuki - W pozycji przyjąć listwę o szerokości 40mm, listwa półokrągła, typu T 4,21	m	4,21	
				RAZEM	4,21
12	KNR 4-01	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
d.1	0919-20	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28	4,0*2+2,0*2	m	12,00	
				RAZEM	12,00
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
d.1	1209-10	0,8*2,0*2,5	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-11	poz.10*0,01*1,3	m ³	0,174	
				RAZEM	0,17
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-12	poz.15*9	m ³	1,53	
				RAZEM	1,53

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.15	m ³	0,17	
				RAZEM	0,17
2		Prace remontowe w pomieszczeniu Kasy			
18	d.2 analiza indywidualna	Wyniesienie, wniesienie, odsunięcie oraz zabezpieczenie folią mebli, zabezpieczenie stolarki okiennej w związku z wykonywanymi pracami remontowymi, wyczyszczenie pomieszczenia po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
19	d.2 KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - Przygotowanie powierzchni do malowania (przyjęto 50%) ((4,75+2,35)*2*3,40-0,8*2,0)*0,5 4,75*2,35*0,5	m ²		
			m ²	23,34	
			m ²	5,58	
				RAZEM	28,92
20	d.2 KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie sufitu białą farbą emulsyjną lateksową, 4,75*2,35	m ²		
			m ²	11,16	
				RAZEM	11,16
21	d.2 KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie ścian farbą kolorową - kolor jasny piaskowy, farba lateksowa ((4,75+2,35)*2*3,40-0,8*2,0)	m ²		
			m ²	46,68	
				RAZEM	46,68
22	d.2 KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 4,0*2+2,0*2	m		
			m	12,00	
				RAZEM	12,00
3		Prace remontowe w pomieszczeniu Sekretariatu			
23	d.3 analiza indywidualna	Wyniesienie, wniesienie, odsunięcie oraz zabezpieczenie folią mebli, zabezpieczenie stolarki okiennej w związku z wykonywanymi pracami remontowymi, wyczyszczenie pomieszczenia po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
24	d.3 KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - Przygotowanie powierzchni do malowania (przyjęto 50%) ((4,75+4,48)*2*3,40-0,8*2,0)*0,5 4,75*4,48*0,5	m ²		
			m ²	30,58	
			m ²	10,64	
				RAZEM	41,22
25	d.3 KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie sufitu białą farbą emulsyjną lateksową, 4,75*4,48	m ²		
			m ²	21,28	
				RAZEM	21,28
26	d.3 KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie ścian farbą kolorową - kolor jasny piaskowy, farba lateksowa ((4,75+4,48)*2*3,40-0,8*2,0)	m ²		
			m ²	61,16	
				RAZEM	61,16
27	d.3 analiza indywidualna	Demontaż listew przypodłogowych	m		
		(4,75+4,48)*2	m	18,46	
				RAZEM	18,46
28	d.3 KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - Analogia - w pozycji uwzględnić dokładne wyczyszczenie, zeskrabanie starego kleju i przygotowanie posadzki do wykonania wylewki samopoziomującej 4,75*4,48+0,3*1,3*2	m ²		
			m ²	22,06	
				RAZEM	22,06
29	d.3 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.28	m ²		
			m ²	22,06	
				RAZEM	22,06
30	d.3 NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - należy zastosować wylewkę szybkowiążącą i szybkoschnącą np. kreisel 417 poz.28	m ²		
			m ²	22,06	
				RAZEM	22,06
31	d.3 NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm poz.28*5	m ²		
			m ²	110,30	
				RAZEM	110,30
32	d.3 KNR 2-02 0607-01 analogia	Ułożenie podkładu podłogowego pod panele - podkład pod panele grubości 3mm o dużej twardości typu Silence compensation 3 mm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.28	m ²	22,06	
				RAZEM	22,06
33	NNRNKB d.3 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele laminowane o grubości 10mm klasy AC6 4,75*4,48+0,3*1,3*2	m ² m ²	22,06	
				RAZEM	22,06
34	KNNR 7 d.3 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - montaż listew aluminiowych progowych - 4 sztuki - W pozycji przyjąć listwę o szerokości 40mm, listwa półokrągła, typu T 0,8	m m	0,80	
				RAZEM	0,80
35	KNR 4-01 d.3 0919-20	Wymiana klamek z szyldami 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36	d.3 analiza indywidualna	Skrócenie drzwi drewnianych o około 2 cm (obcięcie od dołu) w związku z wykonaniem nowej posadzki z paneli 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
37	KNR 4-01 d.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 4,0*2+2,0*2	m m	12,00	
				RAZEM	12,00
38	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.33*0,015*1,3	m ³ m ³	0,43	
				RAZEM	0,43
39	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km poz.38*9	m ³ m ³	3,87	
				RAZEM	3,87
40	d.3 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.38	m ³ m ³	0,43	
				RAZEM	0,43
4		Prace remontowe w pomieszczeniu Referendarza			
41	d.4 analiza indywidualna	Wyniesienie, wniesienie, odsunięcie oraz zabezpieczenie folią mebli, zabezpieczenie stolarki okiennej w związku z wykonywanymi pracami remontowymi, wyczyszczenie pomieszczenia po robotach malarskich 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
42	KNR 4-01 d.4 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - Przygotowanie powierzchni do malowania (przyjęto 50%) ((4,75+4,00)*2*3,40-0,8*2,0)*0,5 4,75*4,0*0,5	m ² m ²	28,95 9,50	
				RAZEM	38,45
43	KNNR-W 3 d.4 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie sufitu białą farbą emulsyjną lateksową, 4,75*4,00	m ² m ²	19,00	
				RAZEM	19,00
44	KNNR-W 3 d.4 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie ścian farbą kolorową - kolor jasny piaskowy, farba lateksowa ((4,75+4,00)*2*3,40-0,8*2,0)	m ² m ²	57,90	
				RAZEM	57,90
45	d.4 analiza indywidualna	Demontaż listew przypodłogowych (4,75+4,00)*2	m m	17,50	
				RAZEM	17,50
46	KNR 4-01 d.4 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - Analogia - w pozycji uwzględnić dokładne wyczyszczenie, zeskrabanie starego kleju i przygotowanie posadzki do wykonania wylewki samopoziomującej 4,75*4,00+0,3*1,65	m ² m ²	19,50	
				RAZEM	19,50
47	d.4 analiza indywidualna	Zfrezowanie posadzki betonowej na głębokość 1cm przy drzwiach wewnętrznych pomiędzy pomieszczeniami 10	m ² m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
48	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.46	m ² m ²	19,50	
				RAZEM	19,50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	NNRNKB d.4 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - należy zastosować wylewkę szybkowiązającą i szybkoschnącą np. kreisel 417 poz.46	m ² m ²	19,50	19,50
50	NNRNKB d.4 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm poz.46*5	m ² m ²	97,50	97,50
51	KNR 2-02 d.4 0607-01 analogia	Ułożenie podkładu podłogowego pod panele - podkład pod panele grubości 3mm o dużej twardości typu Silence compensation 3 mm poz.46	m ² m ²	19,50	19,50
52	NNRNKB d.4 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele laminowane o grubości 10mm klasy AC6 4,75*4,00+0,3*1,65	m ² m ²	19,50	19,50
53	KNNR 7 d.4 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - montaż listew aluminiowych progowych - 4 sztuki - W pozycji przyjąć listwę o szerokości 40mm, listwa półokrągła, typu T 0,8	m m	0,80	0,80
54	KNR 4-01 d.4 0919-20	Wymiana klamek z sztyldami 1	szt. szt.	1,00	1,00
55	d.4 analiza indywidualna	Skrócenie drzwi drewnianych o około 2 cm (obcięcie od dołu) w związku z wykonaniem nowej posadzki z paneli 1	szt. szt.	1,00	1,00
56	KNR 4-01 d.4 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 4,0*2+2,0*2 4,0*2+2,0*2	m m m	12,00 12,00	24,00
57	KNR 4-01 d.4 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km poz.46*0,015*1,3 poz.46*0,01*1,3	m ³ m ³ m ³	0,38 0,25	0,63
58	KNR 4-01 d.4 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km poz.57*9	m ³ m ³	5,67	5,67
59	d.4 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.57	m ³ m ³	0,63	0,63
5		Prace remontowe w łazience i korytarzu			
60	d.5 analiza indywidualna	Zabezpieczenie stolarki posadzki w związku z wykonywanymi pracami remontowymi, wyczyszczenie pomieszczenia po robotach malarskich 1	kpl. kpl.	1,00	1,00
61	KNR 4-01 d.5 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - Przygotowanie powierzchni do malowania <i>Łazienka</i> (1,90+1,0)*2*1,3 (1,90+1,0)*2*1,3 1,9*1,0+1,9*1,0 <i>Korytarz (od lamperii w górę)</i> (8,0*2+1,64)*1,98 8,0*1,64	m ² m ² m ² m ² m ²	7,54 7,54 3,80 34,93 13,12	66,93
62	KNNR-W 3 d.5 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie sufitu białą farbą emulsyjną lateksową, <i>Łazienka</i> 1,9*1,0+1,9*1,0 <i>Korytarz (od lamperii w górę)</i> 8,0*1,64	m ² m ² m ²	3,80 13,12	16,92

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.5	KNNR-W 3 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - Uwaga: malowanie ścian farba kolorowa - kolor jasny piaskowy, farba lateksowa <i>Łazienka</i> (1,90+1,0)*2*1,3 (1,90+1,0)*2*1,3 <i>Korytarz (od lamperii w górę)</i> (8,0*2+1,64)*1,98	m ² m ² m ² m ²	 7,54 7,54 34,93	
				RAZEM	50,01
64 d.5	analiza indywidualna	Wymiana lustra ściennego w łazience. np. Lustro 40x60 uchylne w oprawie chromowanej na metalowym stelażu MERIDA LU9B 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00