

ZAŁĄCZNIK NR 7– projekt umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu 2023 r. w Krobi (zwana dalej „Umową”)

pomiędzy:

Gminą Krobia, z siedzibą w Krobi 63-840 ul. Rynek 1,

reprezentowaną przez:

Łukasza Kubiaka - Burmistrza Krobi,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Damiana Walczaka

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., zamieszkałym / ą w,
legitymującym / ą się dowodem osobistym seria numer, PESEL
..... prowadzącym / ą działalność gospodarczą w pod
nazwą, NIP.....,
REGON....., reprezentowanym przez,

.....z siedzibą w, wpisaną do
Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
..... pod numerem KRS, posiadającą
kapitał zakładowy w wysokości zł (w pełni wpłacony – dotyczy spółek
akcyjnych), NIP, REGON,

reprezentowaną/ym przez:

.....,

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”,

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pod nazwą: **„ZBIERANIE, TRANSPORT I UNIESZKODLIWIANIE WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST NA TERENIE GMINY KROBIA”** zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i na warunkach określonych w ofercie, która jest integralną częścią umowy.
2. Zadanie będzie współfinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
3. Przedmiot zamówienia polega na zabezpieczeniu odpadów zawierających azbest, ich załadunku, transporcie i przekazaniu na składowisko odpadów w celu ich unieszkodliwienia, posiadające stosowną decyzję uprawniającą do unieszkodliwienia tego typu wyrobów. Szacunkowa ilość odpadów zawierających azbest przeznaczonych do unieszkodliwienia, która będzie mogła być usunięta z terenu gminy Krobia w ramach przedmiotowego zamówienia, wynosi około 200 Mg. Ostateczna ilość wyrobów zawierających azbest przeznaczonych do unieszkodliwienia będzie zależna od ilości i zakresu wniosków składanych przez właścicieli nieruchomości o wykonanie usługi usuwania wyrobów zawierających azbest.
4. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:
 - 1) zabezpieczenie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, odpadów zawierających azbest zgromadzonych przez wnioskodawcę na terenie nieruchomości – wskazanej przez Zamawiającego;
 - 2) załadunek i transport odpadów zawierających azbest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 988 ze zm.), a także ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2147);
 - 3) przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.);
 - 4) wszelkie prace towarzyszące prawidłowemu prowadzeniu i wykonaniu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: czynności organizacyjne i przygotowawcze związane z wizją lokalną u wnioskodawców, identyfikację wyrobów zawierających azbest, uporządkowanie miejsca po wykonaniu usługi w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska.

5. Zakres przedmiotu zamówienia realizowany będzie na terenie poszczególnych nieruchomości, zgodnie z wnioskami osób zainteresowanych usunięciem wyrobów zawierających azbest, jako wykonanie kompleksowej usługi obejmującej zabezpieczenie odpadów zawierających azbest zgromadzonych na terenie nieruchomości wraz z komisyjnym (przedstawiciele zamawiającego i wykonawcy) ważeniem, ich załadunkiem, transportem i przekazaniem do unieszkodliwienia (unieszkodliwienie odpadów).
6. Zamawiający oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania zamówienia i spełniał kryteria oraz warunki określone w rozporządzeniach: Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649; ze zm.), Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31) oraz Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824).
7. Zamawiający nie określa wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w art. 95 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Termin wykonania zamówienia: **145 dni od podpisania umowy.**
2. Wykonawca po wcześniejszych uzgodnieniach z Zamawiającym, będzie wykonywał przedmiot zamówienia w następującej liczbie etapów:**jednak nie później niż do wyznaczonego terminu realizacji zamówienia.**

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
..... **zł za 1Mg netto** (słownie: złotych.....)
wraz podatkiem VAT =**za 1 Mg zł brutto** (słownie: złotych.....).
2. Wysokość wynagrodzenia za świadczone usługi nie może przekroczyć kwoty brutto = **zł.**
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za wykonany przedmiot umowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez przedstawicieli stron.
4. Zamiast faktury w formie papierowej lub elektronicznej wystawionej na Gminę Krobia Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Gminy Krobia za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> na adres PEF: NIP 6961749038 – w przypadku wystawiania faktur elektronicznych na wskazany adres PEF Nabywcą/Odbiorcą towaru/usługi jest **Gmina Krobia, ul. Rynek 1, 63-840 Krobia, NIP: 6961749038.**
5. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy na adres PEF wskazany przez Zamawiającego. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
6. Zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.), Zamawiający i Wykonawca mogą wysyłać i odbierać inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne za pośrednictwem platformy, jeżeli druga strona wyrazi na to zgodę.

§ 4

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejsce realizacji zadania - teren Gminy Krobia - zgodnie z listą adresów przekazaną przez Zamawiającego, określoną na podstawie otrzymanych wniosków.
2. Wymagane dokumenty do przekazania (po realizacji zadania) Zamawiającemu potwierdzające wykonanie zadania:
 - 1) protokół odbioru robót podpisany przez właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji/budynku, potwierdzających ilość wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest (w m² i Mg),
 - 2) karty przekazania odpadów na składowisko określające ilość przekazanych odpadów w Mg ze wskazaniem poszczególnej posesji lub numeru protokołu,
 - 3) protokół częściowy/ końcowy wykonanych prac z zakresu usuwania odpadów zawierających azbest sporządza pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
 - 4) harmonogram prac prowadzonych na terenie Gminy Krobia z uwzględnieniem imion i nazwisk właścicieli nieruchomości, z terenu których usuwane będą wyroby zawierające azbest oraz planowanej daty ich odbiór.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może zrealizować usługi wskazane w ofercie korzystając z pomocy podwykonawców i dalszych podwykonawców na zasadach określonych w Umowie oraz w ustawie Pzp.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonania tego zamówienia.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

§ 6

KARY UMOWNE, ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie umowne dla ustalenia kar umownych – jest to wynagrodzenie umowne (brutto) określone w § 3 ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od niniejszej Umowy lub rozwiązania Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania kary umownej w wysokości **3%** wynagrodzenia umownego,
 - 2) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od niniejszej Umowy lub rozwiązania Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo żądania kary umownej w wysokości **2%** wynagrodzenia umownego,
 - 3) za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekroczy wysokość kar umownych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekraczać **50%** wynagrodzenia (brutto).

§ 7

ZMIANA TREŚCI UMOWY

1. Zamawiający, poza sytuacjami przewidzianymi w art. 454 i 455 ust. 1 pkt.2-4 oraz ust. 2 pzp zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:
 - 1) warunki oraz termin płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w przypadku gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna, zmiana zostanie wprowadzona na zasadach wynikających z dokumentów potwierdzających te okoliczności;

- 2) zmiana osobowa: zmiana - za zgodą Zamawiającego - podwykonawców wskazanych w umowie (lub zakresu wskazanego w ofercie jako planowany do powierzenia podwykonawcom); w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące osób lub/i podmiotów, przy pomocy których Wykonawca realizuje zamówienie, oraz zmiany dotyczące zakresu rzeczowego wykonywanego przez podwykonawców;
 - 3) zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi; zmiana może ulec termin realizacji zamówienia, zmiana zostanie wprowadzona stosownie do pisma Zamawiającego określającego te okoliczności;
 - 4) sposób wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia;
 - 5) wystąpienie ograniczeń związanych z sytuacją epidemiczną.
2. Wykonawca wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy wraz z niezbędnymi dowodami.
 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. Zmiany mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami wskazanymi w art. 456 pzp, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy gdy:
 - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym;
 - 2) Wykonawca będzie w zwłoce z dochowaniem ustalonych Umową terminów realizacji Umowy lub jej poszczególnych elementów o więcej niż 14 dni kalendarzowych;
 - 3) Wykonawca z własnej winy przerwie realizację Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres kolejnych 14 dni kalendarzowych;
 - 4) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z Umową, pomimo wcześniejszego wezwania do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy i wyznaczeniu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni;

- 5) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, po uprzednim wezwaniu do podjęcia robót i wyznaczeniu terminu nie krótszego niż 3 dni.
2. Strony mogą skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji o wystąpieniu przyczyny odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej po rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 9

SIŁA WYŻSZA

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, spowodowane przez okoliczności traktowane jako siła wyższa.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne, nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. W szczególności strony traktują stan epidemii jako siłę wyższą.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej, Strona której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, powiadomi drugą stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot, w szczególności nie może dokonać cesji przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów, które powstały w związku z zawarciem Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W okresie, w którym mogą być realizowane roszczenia z niniejszej Umowy, strony są zobowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na uprzednio wskazany adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

4. Integralną częścią umowy jest SWZ i oferta.
5. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

KONTRASYGNETA SKARBNIKA: