

zawarta w dniu w Nowym Tomysłu, pomiędzy:

Powiatem Nowotomyskim z siedzibą przy ulicy Poznańskiej 33, 64-300 Nowy Tomyśl, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego w składzie:

1. **Andrzej Wilkoński - Starosta Nowotomyski**

2. **Marcin Brambor - Wicestarosta**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Barbary Golon

NIP:, REGON:

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w....., nr KRS
..... lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej

NIP:, REGON:

reprezentowaną przez:

zwaną/zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

Na podstawie dokonanego wyboru Wykonawcy, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwaną dalej „Ustawą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **Przebudowa pasa drogowego nr 2713P Łomnica – Nowy Dwór – etap II w systemie „zaprojektuj i wybuduj” tj. wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych** w oparciu o Program funkcjonalno – użytkowy, zwany dalej „PFU”, stanowiący Załącznik nr 1 umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ sporządzona w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w tym PFU dotyczący przedmiotu niniejszej umowy, stanowiący integralną część niniejszej umowy.
3. Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, w tym w szczególności Zamawiający wymaga:
 - 1) opracowania projektu organizacji ruchu na czas robót wraz z uzgodnieniem z zarządcą drogi,
 - 2) uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji, w tym decyzji środowiskowej, wodno-prawnej, uzgodnień dotyczących usunięcia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej (branża teletechniczna, gazowa, sanitarna i elektryczna),
 - 3) skompletowania całości dokumentacji projektowej wraz z przygotowaniem egzemplarzy w ilości niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę,
 - 4) uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
 - 5) opracowania i uzgodnienia projektu stałej organizacji ruchu,
 - 6) przygotowania informacji BIOZ zgodnie w rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 7) opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 8) opracowania przedmiarów i kosztorysów inwestorskich,
 - 9) uzyskania ostatecznych decyzji lub innych dokumentów zezwalających na rozpoczęcie inwestycji,

- 10) wykonania robót budowlanych zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową,
 - 11) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wg sporządzonych opracowań projektowych.
4. Wykonana dokumentacja winna obejmować wszystkie niezbędne elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 5. Wszystkie projekty budowlano – wykonawcze i opracowania określone w umowie, należy wykonać w wersji papierowej w czterech (4) egzemplarzach. Kosztorysy, przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, projekty stałych organizacji ruchu (również z podziałem) - w dwóch (2) egzemplarzach. Całość dokumentacji należy przedłożyć Zamawiającej dodatkowo w wersji elektronicznej, tożsamej z wersją papierowa, na płycie CD/DVD lub nośniku pendrive, w tym: część rysunkowa w wersji kompatybilnej z programem AUTO-CAD, część opisowa kompatybilna z programem WORD 2000 i EXCEL 2000, część kosztorysowa edytowalna zapisana w formacie ath. Całość dokumentacji w wersji papierowej należy przedłożyć Zamawiającej spakowaną w pudle archiwizacyjnym, opisanym zgodnie z przedmiotem zamówienia.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i opinii wynikłych w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej niezbędnych do realizacji zamówienia.
 7. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym.

§ 2

Terminy realizacji

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania Przedmiotu Umowy:
 - 1) rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi od dnia podpisania umowy;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę, w terminie **do 30 kwietnia 2024 r.**, z zastrzeżeniem, że podstawą do wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę będzie zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja projektowa; Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania dokumentacji dokona jej sprawdzenia;
 - 3) zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy do dnia **31 grudnia 2024 r.**
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy, harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej „**Harmonogramem**”, w podziale na usługi i roboty wykonywane siłami własnymi oraz roboty wykonywane przez Podwykonawców. Przedstawione w Harmonogramie koszty poszczególnych elementów usług i robót powinny być podane w cenach netto. Harmonogram ten, po jego pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym, stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy.
3. Harmonogram zostanie każdorazowo zaktualizowany przez Wykonawcę na każdy wniosek Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania. W razie konieczności Wykonawca może wystąpić również z propozycją zmiany harmonogramu bez wniosku Zamawiającego. Zmiana harmonogramu nie wymaga zmiany treści umowy. Zaktualizowany harmonogram Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, który w przypadku braku uwag, harmonogram ten zatwierdza. Zatwierdzony harmonogram, zastępuje dotychczasowy harmonogram i jest wiążący dla Stron.
4. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 należy w szczególności:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, spełniającej wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. nr 2021, 2454), w oparciu o PFU oraz w zakresie wynikającym z umowy oraz wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających,

- 2) konsultowanie na bieżąco z Zamawiającym rozwiązań projektowych,
- 3) uzyskania decyzji pozwolenia na budowę przed przystąpieniem do wykonywania robót,
- 4) wykonanie robót budowlanych z należytą starannością, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane, oraz aktami prawnymi powiązаныmi, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych. Roboty budowlane muszą być wykonywane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej właściwym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy;
- 5) ustanowienie Kierownika Budowy zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane. Kierownik Budowy potwierdzi przyjęcie obowiązków wpisem do dziennika robót;
- 6) dostosowanie się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na drogach publicznych i wewnętrznych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za: właściwe oznakowanie, prawidłową eksploatację dróg dojazdowych oraz uszkodzenia dróg w czasie trwania budowy i zobowiązany jest do ich naprawienia własnym staraniem i na własny koszt;
- 7) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i P. poż., zapewnienie ochrony znajdującego się na terenie budowy mienia oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót;
- 8) zorganizowanie na własny koszt placu budowy, w tym:
 - a) oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności bhp,
 - b) uzgodnienie, wyznaczenie i wykonanie dróg komunikacyjnych niezbędnych do prowadzenia robót, ich oznakowanie, zabezpieczenie i właściwe utrzymanie,
 - c) zabezpieczenie istniejących sieci i urządzeń znajdujących się w obszarze placu budowy przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
 - d) wykonanie wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac,
- 9) wykonanie Przedmiotu Umowy z wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane i przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
- 10) przedkładanie Zamawiającemu dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem. Zamawiający i powołany przez niego Inspektor Nadzoru ma prawo w każdym momencie realizacji Przedmiotu Umowy zrezygnować z użytych materiałów; jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a także z tych części zrealizowanych robót, do których miałyby być wykorzystane takie materiały. Rezygnacja ta nastąpi w formie pisemnej i niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności;
- 11) zapewnienie potencjału ludzkiego oraz potrzebnego oprzyrządowania wymaganego do badania jakości materiałów i wyrobów oraz jakości robót wykonanych z tych materiałów i wyrobów;
- 12) przeprowadzanie i przedstawianie Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw i innych dokumentów stwierdzających jakość wbudowanych materiałów;
- 13) stosowanie w czasie realizacji Przedmiotu Umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w tym dotyczących zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót. Ponoszenie ewentualnych kosztów opłat i kar za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska;
- 14) utrzymywanie w czasie realizacji robót terenu budowy w stanie uporządkowanym, tj.: bez zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 15) pozyskanie składowiska (miejsz zwałki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki oraz ziemi i ponoszenie opłat za składowisko i wywóz odpadów;

- 16) prowadzenie dokumentacji budowy i przygotowanie oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w **3 kompletach** - w wersji papierowej, przed potwierdzeniem Wykonawcy gotowości do odbioru końcowego wraz z:
 - a) dowodami dopuszczenia do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - b) gwarancjami producentów na zastosowane materiały i wyroby budowlane,
 - 17) ponoszenie odpowiedzialności za urządzenia i wykonane roboty, aż do chwili ich odbioru końcowego, tj. utrzymywanie ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należyłym stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie;
 - 18) posiadanie polisy ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na minimalną kwotę 2 000 000 zł (słownie: dwa miliony złotych) – ważną od daty podpisania umowy do dnia odbioru końcowego;
 - 19) uporządkowanie terenu budowy i zaplecza po zakończeniu robót i przekazanie go w terminie ustalonym w umowie dla odbioru końcowego;
 - 20) Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca jest wytwórcą wszelkich odpadów powstałych w wyniku wykonania Umowy w rozumieniu Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez Wykonawcę i jego Podwykonawców szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz za roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub podmiotów pozostających pod jego kontrolą, osób upoważnionych do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udzielenia na czas wykonania przedmiotu umowy niezbędnych pełnomocnictw oraz upoważnień do wykonania przedmiotu umowy,
- 2) konsultowania na bieżąco opracowywanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,
- 3) dokonania odbioru dokumentacji projektowej pod względem zgodności z PFU i niniejszą umową,
- 4) protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy w terminie 7 dni od dnia przekazania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
- 5) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- 6) dokonania odbioru robót po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego gotowości do odbioru;
- 7) zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: brutto (słownie:), w tym VAT w kwocie , zgodnie z ofertą Wykonawcy, z zastrzeżeniem że:
 - 1) wynagrodzenie z tytułu wykonania dokumentacji projektowej wynosi brutto zł, w tym VAT
 - 2) wynagrodzenie z tytułu wykonania robót budowlanych wynosi brutto zł, w tym VAT
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest tzw. „wynagrodzeniem ryczałtowym” i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym obowiązki Wykonawcy ujęte w § 3 ust. 1 niniejszej umowy oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty i nie może ono zostać podwyższone z zastrzeżeniem § 15 i § 16 niniejszej umowy. Zawiera ono ponadto następujące koszty: uzyskania niezbędnych uzgodnień, nadzoru autorskiego, wszelkich robót przygotowawczych, wprowadzenia i utrzymania organizacji ruchu na czas trwania robót, zabezpieczenia istniejących sieci

w trakcie prowadzenia prac, zapewnienia dojazdów do posesji sąsiednich, organizacji placu budowy wraz z późniejszą likwidacją, koszty odgródzenia zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót – z wyłączeniem opłaty za zajęcie pasa drogowego, koszt segregacji, załadunku i transportu na miejsce składowania materiałów z odzysku, utylizacji odpadów, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty niezbędnych zgłoszeń z wymaganymi załącznikami i nadzorów branżowych wynikających z uzgodnień branżowych, koszty bieżącej obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania badań do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wraz z opracowaniem wyników tych badań, koszty wykonania badań laboratoryjnych oraz opracowania wyników badań, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej (budowlanej i geodezyjnej), koszty koniecznych napraw powstałych na skutek prowadzonych robót oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

3. Nie przewiduje się możliwości wzrostu wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem § 15 i § 16 niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, na który zostanie dokonana płatność, posiada konto pomocnicze VAT w celu dokonania zapłaty poprzez mechanizm podzielonej płatności oraz został zgłoszony na Białą listę podatników.
6. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty zamienne będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorysy sporządzone przez Wykonawcę metodą uproszczoną, zawierające zakres robót według technologii przyjętej w dokumentacji oraz zakres robót podlegających wykonaniu według nowej technologii. Strony ustalają, iż podstawą sporządzenia kosztorysów będą wskaźniki kosztorysowe oraz ceny minimalne materiałów (bez kosztów zakupu) i sprzętu z ostatnich wydanych przed tymi wyliczeniami zeszytów SEKOCENBUD, a w wypadku ich braku w tych zeszytach – jako minimalne z rynku.
7. Sporządzone kosztorysy po uprzednim ich sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będą stanowiły podstawę zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w formie aneksu do umowy.
8. W przypadku konieczności zaniechania części zakresu Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu. Podstawą określenia Wynagrodzenia za zaniechany zakres prac będzie protokół robót zaniechanych uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę, zgodnie z postanowieniami ust. 6 powyżej. Kosztorys po uprzednim jego sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będzie stanowił podstawę zmiany wynagrodzenia w formie aneksu do umowy.
9. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 Wykonawca ponosi koszty przeprowadzenia prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania i eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, w formie, w wysokości zł, słownie: (...../100).
11. Zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
12. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
13. 100 % zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądzu musi obejmować okres realizacji umowy + 30 dni, w tym 30 % zabezpieczenia musi obejmować okres rękojmi + 15 dni.
14. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formach innych niż w pieniądzu, z treści tych dokumentów musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - 1) zobowiązanie do zapłaty do wysokości określonej kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
 - 2) termin obowiązywania zabezpieczenia,
 - 3) miejsce i termin zwrotu zabezpieczenia.
15. Zwrot zabezpieczenia wniesionego przez Zamawiającego w pieniądzu nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

- 2) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 6

Fakturowanie i rozliczenia

1. Rozliczenie Wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi:
 - 1) fakturą częściową za wykonaną i odebraną dokumentację projektową, wystawioną w oparciu o protokół odbioru dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę,
 - 2) fakturą końcową - wystawioną po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem jednak, że **faktura końcowa wystawiona zostanie nie wcześniej niż 02.01.2025 roku.**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na:

Nabywca: Powiat Nowotomyski ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl NIP:799-19-17-876

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl.

3. Należność za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem § 5 ust. 5 umowy, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za termin zapłaty Strony umowy uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę całości/części przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, do każdej z faktur, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu najpóźniej na dzień poprzedzający ostateczną zapłatę, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy lub kopie przelewów bankowych potwierdzone „za zgodność z oryginałem” potwierdzające dokonanie zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. Brak oświadczeń lub kopii przelewów bankowych będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy.
6. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty lub oświadczeń, o których mowa w ust. 5, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) wynikających z faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę, w celu dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom).
7. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia zatrzymania kwot należnych Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
8. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli podmiot ten wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej obejmuje wyłącznie należności powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wynagrodzenie, bez odsetek i innych należności ubocznych.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub

wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

12. Za nieterminowe realizowanie faktur, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie, z zastrzeżeniem, że Wykonawcy nie przysługują odsetki od kwot zatrzymanych przez Zamawiającego w celu dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom.
13. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).

§ 7 Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem:
 - 1) odbioru dokumentacji - będzie wykonana dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniem na budowę dla zadania pn. Przebudowa pasa drogowego nr 2713P Łomnica – Nowy Dwór – etap II,
 - 2) odbiorów zanikowych - będą roboty zanikające oraz roboty ulegające zakryciu,
 - 3) odbioru końcowego - będzie potwierdzenie wykonania robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy,
 - 4) odbioru po okresie rękojmi - będzie stan techniczny Przedmiotu Umowy.
2. W przypadku odbioru dokumentacji:
 - 1) Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentacji projektowej, wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 2) w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentacji projektowej Zamawiający dokona jej sprawdzenia i zawiadomi Wykonawcę e-mailem, że:
 - a) akceptuje dokumentację w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę,
 - b) odrzuca dokumentację w wersji zaproponowanej przez Wykonawcę w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia,
 - c) akceptuje dokumentację pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji;
 - 3) jeśli Zamawiający nie udzieli Wykonawcy żadnej odpowiedzi w terminie określonym w ust. 2 pkt 2 powyżej, uznaje się dokumentację za zaakceptowaną bez zastrzeżeń;
 - 4) do właściwego organu, w celu uzyskania pozwolenia na budowę, może zostać złożona jedynie dokumentacja projektowa odebrana wcześniej przez Zamawiającego.

3. W przypadku odbiorów zanikowych:

- a) Kierownik Budowy / Robót zgłasza gotowość do odbioru wpisem do dziennika robót, jednocześnie informując o tym Inspektora Nadzoru,
- b) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru robót nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty, w/w zgłoszenia przez Kierownika Budowy / Robót.

W przypadku, gdy roboty, o których mowa w ust. 1 pkt 2 nie zostaną zgłoszone do odbioru przez Kierownika Budowy i nie zostaną odebrane przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia Inspektorowi Nadzoru sprawdzenia wykonania ww. robót poprzez np. odkrycie tych robót lub wykonanie otworów umożliwiających to sprawdzenie. Jeśli Inspektor Nadzoru potwierdzi, iż roboty zostały wykonane w sposób prawidłowy, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia robót do stanu przed ich odkryciem. Jeśli Inspektor Nadzoru stwierdzi, że ww. roboty zostały wykonane w sposób nieprawidłowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowo wykonanych robót oraz do ponownego ich wykonania w należyty sposób. Odkrycie, zakrycie, rozebranie i ponowne wykonanie robót, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.

4. W przypadku odbioru końcowego, **Wykonawca dokonuje zgłoszenia gotowości do odbioru pisemnie na adres Zamawiającego**, przy czym:

- 1) Wykonawca przeprowadzi przed czynnościami odbioru wymagane sprawdzenia z wynikiem pozytywnym oraz stwierdzi to wpisem do dziennika budowy,

- 2) zgłoszenie do odbioru musi być poprzedzone przeglądem technicznym całego zakresu umownego dokonany przez ustanowionego przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru, który potwierdzi osiągnięcie gotowości do odbioru,
 - 3) niewypełnienie postanowień z punktu 1 i 2 stanowi bezpodstawność zgłoszenia i zgłoszenie takie będzie nieskuteczne.
5. Ustala się, że Zamawiający, z uwzględnieniem postanowień ust. 4 powoła Komisję odbiorową oraz wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbiór końcowy albo odmowa odbioru końcowego nastąpi w terminie 7 dni od dnia wyznaczonego na rozpoczęcie czynności związanych z odbiorem w zdaniu poprzedzającym.
 6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
 - 1) wad nadających się do usunięcia - Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 2) wad nie nadających się do usunięcia — Zamawiający może:
 - a) obniżyć Wynagrodzenie
lub
 - b) gdy wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem — odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w trybie ustalonym w § 9 niniejszej umowy.
 7. Warunkiem potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego oraz dokonania odbioru końcowego robót jest przedstawienie przez Wykonawcę kompletnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej w trzech egzemplarzach wraz z dokumentami określonymi w § 3 ust. 1 pkt 16 oraz oświadczeniem Wykonawcy czy roboty były wykonane samodzielnie, czy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, bądź z jego udziałem jak również innymi dokumentami wymaganymi w myśl niniejszej umowy i obowiązujących przepisów. Kompletność dokumentów powykonawczych należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru.
 8. W przypadku odbiorów z okresu rękojmi, Zamawiający corocznie będzie sprawdzał stan techniczny Przedmiotu Umowy. Przed końcem upływu okresu rękojmi i usunięciu przez Wykonawcę ewentualnych wad ujawnionych w ww. okresie, Zamawiający powoła komisję odbioru: z okresu rękojmi w celu potwierdzenia stanu technicznego Przedmiotu Umowy i zwolnienia pozostałej części Zabezpieczenia.
 9. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie wskazując zakres i rozmiar koniecznych do usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zwrotu kosztów usunięcia wad, zostaną one pokryte z Zabezpieczenia ustalonego na okres rękojmi. Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy kwotę Zabezpieczenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia powstałej różnicy; na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy niżej wymienione kary umowne:
 - 1) z tytułu zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc odpowiednio od upływu terminów określonych w § 2 ust. 1 pkt 2 i 3,
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w protokole odbioru końcowego i w okresie rękojmi, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron — z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę — w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - 4) z tytułu:

- a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany,
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - c) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2.000,00 zł brutto, za każdy przypadek opisanego wyżej naruszenia.
- 5) za każde nieprzedstawienie dokumentów o których mowa w § 11 ust. 2 i 3, w wysokości 2000,00 zł brutto,
 - 6) za każdy stwierdzony przypadek przebywania na budowie osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę, zgodnie z § 11 ust. 5, w wysokości 2 000,00 zł brutto.
- 2. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
 - 3. Strony uzgadniają, iż w wypadku wystąpienia kar, o których mowa w ust. 1 – wyliczoną równowartość tych kar Zamawiający może potrącić bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 4. W przypadku nie dokonania zapłaty kar umownych w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania do ich dobrowolnej zapłaty, Zamawiający będzie uprawniony do potrącania tych kar z bieżących należności Wykonawcy lub pobrania ich z wniesionego Zabezpieczenia bez konieczności wzywania Wykonawcy do ich zapłaty na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę. Zapłata kary, jej potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
 - 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, za wyjątkiem odstąpienia, o którym mowa w art. 456 ust 1. ustawy Pzp.
 - 6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 9

Odstąpienie od umowy

- 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bez wyznaczania dodatkowego terminu, w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonania dokumentacji projektowej bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie pod rygorem bezskuteczności,
 - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od daty przyjęcia placu budowy oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie pod rygorem bezskuteczności,
 - 3) jeśli Wykonawca przerwał wykonanie robót z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą - zaś przerwa trwa dłużej niż 5 dni roboczych,
 - 4) opóźnienia dłuższego niż 7 dni kalendarzowych w realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 pkt 2 i 3 niniejszej umowy,
 - 5) gdy Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót i nie dokona ich naprawy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wpisem do dziennika robót,
 - 6) gdy Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z postanowieniami umownymi, Specyfikacją techniczną, wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową, bez akceptacji Inspektora Nadzoru lub niezgodnie z ustaleniami i uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym, a w szczególności nie podejmuje prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego wpisem do dziennika robót,
 - 7) nie dokonania płatności wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom w terminach umownych.
- 2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z tytułów wymienionych w ust. 1, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony, a następnie protokolarnie przekaze Zamawiającemu teren budowy.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy, ale zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia z tytułu już wykonanej części umowy.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. Okres gwarancji wynosi miesięcy na wykonany przedmiot zamówienia oraz na wbudowane materiały i urządzenia, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przez okres miesięcy.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad lub usterek robót stwierdzonych przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o wykryciu wady lub usterki, wyznaczając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady lub usterki stwierdza się protokolarnie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego.
6. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek, Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad, usterek lub szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, na koszt Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.
7. Strony ustalają następujące terminy przeglądów gwarancyjnych:
 - 1) w okresie trwania gwarancji – na każde pisemne wezwanie Zamawiającego przekazane Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem,
 - 2) przed upływem ostatecznego terminu gwarancji.
8. Z przeglądów gwarancyjnych opisanych w ust. 7 niniejszego paragrafu spisane zostaną protokoły.
9. Stwierdzone podczas przeglądów wady lub usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji i rękojmi tj. w nieprzekraczalnym terminie do 30 dni od dokonania przeglądu gwarancyjnego.
10. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wniósł reklamację lub zgłosił wady przed upływem tego okresu.

§ 11

Sposób realizacji zamówienia – klauzula społeczna

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych, wykonujących m.in. roboty przygotowawcze, budowy kanału technologicznego, profilowania i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne, ułożenia projektowanych nawierzchni, roboty wykończeniowe. Wymóg nie dotyczy m.in. następujących osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).

2. W odniesieniu do osób wymienionych w ust. 1 powyżej, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie :
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - 4) innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - 1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2,
 - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust.1,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. Jeżeli na budowie będzie przebywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego oraz przez inne osoby i organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. Inspekcja Pracy), Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tej osoby z placu budowy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 2 000 PLN za każdy taki przypadek. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez Wykonawcę czynności. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi, za wyjątkiem robót w zakresie:, które zostaną wykonane przy udziale Podwykonawcy/ów.
2. W sytuacji, której Strony nie przewidziały przy zawieraniu umowy, w celu sprawnego wykonania prac i zapewnienia dobrej ich jakości, Wykonawca może podczas realizacji umowy wnioskować, że inny zakres prac niż wskazany w ust. 1 wykona przy udziale podwykonawcy(ów), mimo że podczas zawarcia umowy deklarował wykonanie zamówienia w sposób określony jak w ust. 1.
3. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zawiera **umowę o podwykonawstwo**, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem - Podwykonawcą, a w przypadku umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą.
4. Każdorazowe skierowanie Podwykonawcy do robót, w ramach umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymaga uprzedniej, pisemnej akceptacji przez Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:
 - 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu wniosku wraz

- z projektem umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć do wyżej wymienionych dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy. Ponadto Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy;
- 2) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od doręczenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane;
 - 3) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do ww. umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na umowę o podwykonawstwo;
 - 4) zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w pkt 2) lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt 3) będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego;
 - 5) Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy nie będzie spełniła wymagań określonych w pkt 8, a zwłaszcza gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 8 lit. e);
 - 6) w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie, projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia pkt 1- 4 stosuje się odpowiednio,;
 - 7) wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej;
 - 8) każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia takie same jak postanowienia niniejszej umowy, za wyjątkiem postanowień, które ze swojej istoty odnoszą się indywidualnie tylko do stosunków pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą i nie będą sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz zawierać będzie w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) zakresu robót przewidzianych do wykonania, ze wskazaniem elementu Harmonogramu Wykonawcy zlecanych Podwykonawcy, który będzie zgodny z przedmiotem niniejszej umowy,
 - b) terminu realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy,
 - c) wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie należne Podwykonawcy za zlecony mu zakres robót nie może być wyższe niż wynagrodzenie Wykonawcy za ten zakres robót,
 - d) zasad płatności za wykonanie robót przez Podwykonawcę, z zastrzeżeniem, że zasady rozliczenia przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy będą analogiczne do zasad rozliczenia przez Zamawiającego ' wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonych w § 6,
 - e) terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - f) kar umownych należnych Wykonawcy od Podwykonawcy z tytułu:
 - braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego dalszemu Podwykonawcy,

- nieprzedłożenia do zaakceptowania Wykonawcy bądź Zamawiającemu projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane z dalszym Podwykonawcą lub projektu jej zmiany, nie przedłożenia Wykonawcy bądź Zamawiającemu. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy z dalszym Podwykonawcą lub jej zmian,
 - g) rozwiązanie umowy z Podwykonawcą, w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
5. Postanowienia ust. 4 stosuje się odpowiednio również do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz umów zawieranych z dalszymi Podwykonawcami.
 6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
 7. Każdorazowo Wykonawca, Podwykonawca dalszy Podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy.
 8. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, zgodnie z treścią § 8 ust. 1 pkt 4.
 9. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy z placu budowy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy z placu budowy.
 10. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
 11. Zobowiązanie Zamawiającego wobec Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wynikającego z oferty Wykonawcy.
 12. Wykonanie prac w przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców (dalszych podwykonawców) jak za własne.

§ 13

Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1-9 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należyłą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca niniejszej umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania dokumentacji projektowej, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe dotyczące wykonanej dokumentacji projektowej, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust.1 pkt 1, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie

autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania przekazywania i przechowywania Przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie Przedmiot Umowy ma spełniać,
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiejkolwiek inne zmiany),
 - 3) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 4) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 5) publiczne wykonywanie i odtwarzanie,
 - 6) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań, wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do Przedmiotu Umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.
5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w Przedmiocie Umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do Przedmiotu Umowy.

§ 14

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany mające wpływ na terminy wykonania umowy, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy:
 - a) opóźnienie w uzyskaniu niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części,
 - c) działanie sił natury, uznanych za stan klęski żywiołowej,
 - d) wystąpienie nietypowych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania. Warunek zostanie uznany za spełniony w przypadku wystąpienia warunków uniemożliwiających realizację robót budowlanych przez okres min. 5 dni,
 - e) protestów mieszkańców lub innych osób fizycznych i prawnych, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
 - f) wstrzymanie prac objętych umową przez właściwe organy z przyczyn niezależnych i niezawinionych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie robót,
 - g) z powodu działań osób trzecich (prawnych i fizycznych) uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - h) zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany zakresu robót i dostaw (nie wykraczająca poza regulacje art. 454 ust 2 Ustawy) w następujących przypadkach:
 - a) poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót budowlanych, dostaw lub zmiana technologii,
 - b) aktualizacji rozwiązań projektowych, z uwagi na postęp technologiczny bądź zmiany obowiązujących przepisów,

- 3) zmiany mające wpływ na wysokość wynagrodzenia:
 - a) waloryzacja w przypadku podanym w art. 436 pkt 4 Ustawy - opisana w § 15,
 - b) waloryzacja w przypadku podanym w art. 439 ust. 1 Ustawy - opisana w § 16,
 - c) rezygnacja z wykonania części robót,
- 4) możliwa jest zmiana przedstawicieli Wykonawcy, o których mowa w § 17 niniejszej umowy, pod warunkiem posiadania wymaganych przepisami uprawnień,
- 5) w pozostałym zakresie do zmian umowy stosuje się art. 454 - 455 ustawy Pzp.
2. Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Określa się następujący tryb inicjowania zmian postanowień umowy:
 - 1) Zamawiający wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany lub wnioskuje, aby Wykonawca przedłożył propozycję zmiany,
 - 2) Wykonawca wnioskuje do Zamawiającego o dokonanie wskazanej zmiany.
4. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w protokole konieczności, zatwierdzonym przez Strony umowy.
5. Pod warunkiem dokonania czynności opisanych w ust. 3 i 4 oraz w przypadku braku zastrzeżeń do sporządzonego protokołu konieczności, Zamawiający sporządzi projekt aneksu do umowy.

§ 15

Klauzula waloryzacyjna (art. 436 pkt 4 ustawy PZP)

1. Zamawiający przewiduje zmianę umowy w przedmiocie podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia ze względu na zmianę:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 będą przeprowadzane w ramach negocjacji:
 - 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) zarówno z inicjatywy Zamawiającego jak i na wniosek pisemny Wykonawcy,
 - 2) w przypadku zmian, o której mowa w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy i w celu podwyższenia wynagrodzenia,
 - 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) podwyższenie lub obniżenie cen jednostkowych następuje jedynie w zakresie wartości należnego podatku od towarów i usług. Negocjacje nie będą obejmować zmiany ceny stanowiącej podstawę ustalenia wymiaru podatku od towarów i usług, czyli tzw. ceny netto,
 - 4) w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do wniosków, o których mowa w pkt 2 następujących dokumentów:
 - a) analizy wpływu zmian, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) na koszty realizowanego zamówienia; W szczególności Wykonawca zobowiązany jest określić: przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości przyszłych kosztów wykonania umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń, wykazanie wpływu zmian na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, szczegółową kalkulację proponowanej zmiany umowy oraz wykazanie adekwatności propozycji zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - b) struktury zatrudnienia z podaniem stanowisk pracy oraz wysokości zarobków z wyłączeniem danych osobowych pracowników. Wykonawca winien przedstawić listę pracowników zaangażowanych w realizację Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilnoprawne. Lista pracowników, o której mowa powyżej musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełniącej

funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.

- 5) Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie otrzymanych dokumentów w szczególności poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany powyższe są uzasadnione.
3. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) - 4) będą mogły objąć wyłącznie niezrealizowaną część umowy i nastąpić nie wcześniej niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 16

Klauzula waloryzacyjna (art. 439 ust. 1 ustawy PZP)

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1, w przypadku gdy ceny materiałów lub inne koszty związane z realizacją Umowy ulegną zmianie o co najmniej 10 % w stosunku do tych cen i kosztów z daty złożenia oferty, w odniesieniu do wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 1. powyżej, wynagrodzenia należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu).
3. Początkowy termin waloryzacji wynagrodzenia to ostatni dzień 12 miesiąca realizacji Umowy (liczone od dnia zawarcia umowy). Waloryzacja nie działa wstecz, co oznacza, że nie znajduje ona zastosowania w stosunku do wypłaconego już wynagrodzenia przed datą pierwszej waloryzacji.
4. Kolejna waloryzacja ma miejsce począwszy od daty pierwszej waloryzacji wskazanej w ust. 2, co 6 miesięcy (na ostatni dzień każdego ostatniego miesiąca tego okresu).
5. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z waloryzacją wynagrodzenia nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia za wykonanie Umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1.
6. Strona, która wnosi o waloryzację wynagrodzenia umownego zobowiązana jest do przedstawienia szczegółowego uzasadnienia, wskazującego:
 - 1) jakie ceny i koszty związane z realizacją Umowy wzrosły w stosunku do cen i kosztów z daty złożenia oferty wraz
 - 2) z odniesieniem się do odpowiednich komunikatów Prezesa GUS na temat wskaźników cen i usług,
 - 3) dlaczego ww. zmiana wpływa na koszt realizacji Umowy (np. wzrost cen niezakupionych jeszcze materiałów),
 - 4) kwoty o jaką zmienił się koszt wykonania Umowy, w związku ze zmianą cen i kosztów związanych z realizacją
 - 5) umowy wraz z uzasadnieniem.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione w wysokości kwoty, o której mowa w ust. 5 pkt 3, z zastrzeżeniem maksymalnej kwoty zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 4 oraz w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian wskaźników na koszty wykonania Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
8. W przypadku wątpliwości w zakresie przedstawionych informacji każda ze Stron może żądać uzupełnienia, poprawienia informacji przedstawionych przez drugą Stronę wnioskującą o zmianę wynagrodzenia wynikającą z jego waloryzacji.

§ 17

Osoby odpowiedzialne

1. Kierującym pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy będzie:
natomiast Kierownikiem Budowy będzie: , legitymujący się uprawnieniami budowlanymi do kierowania budową nr
2. Zamawiający wyznacza do koordynacji wykonania zamówienia:
.....

§ 18

Oświadczenie RODO

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1330, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, z późn. zm.) dla których Administratorem jest Starosta Nowotomyski, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysku, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim.
3. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomysku oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.
3. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustawy: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny, Prawo budowlane.
6. Językiem korespondencji, dokumentacji oraz wszelkich kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy jest język polski.
7. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - Załącznik nr 1 — Program funkcjonalno użytkowy,
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy - Formularz ofertowy,
 - Załącznik nr 3 – Harmonogram.

Zamawiający

Wykonawca