

Wałcz, dnia 13.06.2024 r.

Gmina Wałcz
ul. Dąbrowskiego 8
78-600 Wałcz

<https://plarformazakupowa.pl/pn/gminawalcz>

ODPOWIEDŹ NA WNIOSKI O WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa dwóch oddziałów przedszkolnych przy Szkole Podstawowej w Strącznie (gm. Wałcz) wraz z wyposażeniem, windą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu**”

GK.ZP.271.6.2024

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023.1605 tj.), Zamawiający – Gmina Wałcz przekazuje treść wniosków o wyjaśnienia treści SWZ i udzielone wyjaśnienia.

Pytanie 1

W związku z zapisami SWZ

3.4. Zdolności technicznej lub zawodowej, tj:

a) posiadają doświadczenie w postaci należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej jednej roboty budowlanej, polegającej na wybudowaniu budynku wraz z infrastrukturą, w skład w której wchodziły prace elektrycznej, sanitarne oraz montaż windy zewnętrznej o łącznej wartości wykonanej roboty budowlanej minimum 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych).

Zamawiający ustalając takie warunki udziału w postępowaniu w ogromny sposób ogranicza zasady konkurencyjności oraz możliwość przystąpienia do postępowania publicznego szerszej grupie wykonawców, którzy posiadają ogromne doświadczenie w realizacji budynków wraz z dostawą i montażem dźwigów windowych.

Posiadając doświadczenie w realizacji budynków wraz z pełną infrastrukturą techniczną i montażem wind osobowych w wykazanych poniżej nie spełni wymogu Zamawiającego.

1. Budowa dwóch budynków wraz z zagospodarowaniem terenu, budową infrastruktury oraz montażem dźwigów windowych wewnętrznych o wartości 11.190.417,42 zł

2. przebudowa budynku użyteczności publicznej wraz z zagospodarowaniem oraz dostawą i montażem dźwigu windowego wewnętrznego o wartości 2.517.659,14 zł

3. Rewitalizacja zabytkowego budynku szkoły – odnowienie elewacji wraz z przebudową pomieszczeń oraz budowa zewnętrznego szybu windowego wraz z montażem platformy dźwigowej dla osób niepełnosprawnych o wartości 2.855.835,81 zł

Czy zatem posiadamy niezbędne doświadczenie do realizacji zadania?

Czy Zamawiający dokona korekty wymogów SWZ?

Na

a) posiadają doświadczenie w postaci należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie przynajmniej jednej roboty budowlanej, polegającej na wykonaniu robót budowlanych wraz z infrastrukturą, w skład której wchodziły prace budowlane, elektryczne, sanitarne oraz montaż windy o łącznej wartości wykonanej roboty budowlanej minimum 1 500 000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych).

lub

a) posiadają doświadczenie w postaci należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej jednej roboty budowlanej, polegającej na wykonaniu robót budowlanych wraz z infrastrukturą, w skład której wchodziły prace budowlane, elektryczne, sanitarne o łącznej wartości wykonanej roboty budowlanej minimum 1 500 000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych).

b) wykonanie szybu windowego zewnętrznego wraz z montażem windy przystosowanej dla osób niepełnosprawnych.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał modyfikacji zapisu warunku udziału w postępowaniu, wykreślając słowo „zewnętrznej”. Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Pytanie 2

Czy Zamawiający uzna spełnienie warunków udziału w postępowaniu jeżeli Wykonawca w zakładanym okresie 5 lat wykonał przebudowę budynku większej wartości jednak przebudowa dźwigu osobowego z odbiorami UDT dotyczyła urządzenia w szybie wewnętrznym ?

Odpowiedź:

Zamawiający określił warunek udziału w postępowaniu, w którym określił wartość przynajmniej jednej roboty budowlanej na minimum 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych) polegającej na wybudowaniu / odbudowie / rozbudowie / nadbudowie budynku wraz z infrastrukturą, w skład której wchodziły prace elektryczne, sanitarne oraz montaż windy.

Zamawiający jednocześnie dokonał modyfikacji zapisu warunku udziału w postępowaniu wykreślając słowo „zewnętrznej”.

ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający zmienia zapis umieszczony w rozdziale IX. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA ORAZ PODSTAWACH WYKLUCZENIA w ust. 3 pkt. 3.4. lit a) – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz w rozdziale X PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE, PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE ORAZ INNE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY ust. 1 pkt. 1.1.2. ppkt 1.1.2.1

IX. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA ORAZ PODSTAWACH WYKLUCZENIA w ust. 3 pkt. 3.4. lit a)

Było:

a) posiadają doświadczenie w postaci należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej jednej roboty budowlanej, polegającej na wybudowaniu budynku wraz z infrastrukturą, w skład której wchodziły prace elektryczne, sanitarne oraz montaż windy zewnętrznej o łącznej wartości wykonanej roboty budowlanej minimum 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych)

Jest:

a) posiadają doświadczenie w postaci należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej jednej roboty budowlanej, polegającej na wybudowaniu / odbudowie / rozbudowie / nadbudowie budynku wraz z infrastrukturą, w skład której wchodziły prace elektryczne, sanitarne oraz montaż windy o łącznej wartości wykonanej roboty budowlanej minimum 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych)

X PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE, PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE ORAZ INNE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY ust. 1 pkt. 1.1.2. ppkt 1.1.2.1

Było:

1.1.2.1. Wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. W tym zakresie spełnienia warunku, wymagana jest przynajmniej jedna robota budowlana, polegająca na wybudowaniu budynku wraz z infrastrukturą, w skład której wchodziły prace elektryczne, sanitarne oraz montaż windy zewnętrznej o łącznej wartości wykonanej roboty budowlanej minimum 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych).

Jest:

1.1.2.1. Wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. W tym zakresie spełnienia warunku, wymagana jest przynajmniej jedna robota budowlana, polegająca na wybudowaniu / odbudowie / rozbudowie / nadbudowie budynku wraz z infrastrukturą, w skład której wchodziły prace elektryczne, sanitarne oraz montaż windy o łącznej wartości wykonanej roboty budowlanej minimum 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych).

Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

W imieniu Zamawiającego:

Właściwy podpis na oryginale dokumentu