

26. 05. 2022

L.dz. 2434/2022 Maier

W  
26.05.2022

Gaworzyce, dnia 26.05.2022r.

Gmina Gaworzyce  
ul. Dworcowa 95  
59-180 Gaworzyce

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**  
**nieruchomości położonej w Kurowie Wielkim**  
**(dz. nr 132/2, obręb 0001 Dalków) do sieci wodociągowej i/ lub kanalizacyjnej**

W związku z wnioskiem opracowania warunków przyłączenia z dnia 10.05.2022r. (data wpływu 25.05.2022r.) Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach informuje, że dla celów dostarczania wody i/lub odprowadzenia ścieków dla nieruchomości położonej w Kurowie Wielkim (dz. nr 132/2 obręb 0001 Dalków) należy projektować według następujących zasad:

**I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:**

1. Miejsce włączenia wody – istniejący wodociąg wo110.
2. Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować rury PE100 SDR17 PN10 o średnicy d32mm, odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną oraz z włączeniem do przewodu wodociągowego poprzez zestaw przyłączeniowy do rur miękkich PE, składający się z trójnika i zasuw. Miejsce włączenia zaznaczono kolorem niebieskim.
3. Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe odprowadzać do własnego, szczelnego zbiornika bezodpływowego.
4. Odprowadzenie wód opadowych projektować w granicy działki.

**II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/ LUB KANALIZACYJNEGO:**

1. Wodomierz projektować na konsoli z zaworami kulowymi i skośnym filtrem siatkowym. Lokalizować go w budynku (na parterze) bezpośrednio za ścianą zewnętrzną, w garażu, w miejscu łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia lub w studni wodomierzowej na granicy posesji. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci (zawór antyzakaźniowy).

### III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. W przypadku, gdy po wydaniu niniejszych warunków zaistnieje ryzyko kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach informuje, że należy złożyć do Starosty Polkowic wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanego przyłącza wody. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
2. Przyłączenie do sieci wodociągowej nastąpi po spełnieniu niniejszych warunków przyłączenia.
3. Należy uwzględnić odtworzenie do stanu poprzedniego konstrukcji i nawierzchni drogi nr 208/1, jeżeli takie wystąpią po robotach ziemnych i montażowych.
4. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zgodę właścicieli działek 133/2 i 133/1 do wykonania robót, jak również do prawa przebiegu infrastruktury technicznej służącej do dostawy wody i/lub odprowadzania ścieków dla działki 132/2 oraz prawa dostępu pracownikom Zakładu Usług Komunalnych w Gaworzycach i wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji sieci i usuwania awarii.
5. Budowa przyłącza wody wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przyłącza mogą być również budowane na podstawie zgłoszenia do Starosty Polkowickiego lub pozwolenia na budowę.
6. Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne uzgodnienie z Zakładem Usług Komunalnych w Gaworzycach dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia tych prac.
7. Po wykonaniu robót montażowych przyłączy wody należy przed zasypką zgłosić w tutejszym Zakładzie Usług Komunalnych w Gaworzycach do przeglądu i odbioru technicznego częściowego. Odbiór częściowy jest konieczny do późniejszego uzyskania odbioru końcowego wykonanego przyłącza.
8. Włączenie do sieci wodociągowej nastąpi w obecności pracownika Zakładu Usług Komunalnych w Gaworzycach, po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.
9. Wybudowane przyłączy wodociągowe pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
10. Warunki dostarczania wody do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny.
11. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
12. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

### IV. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY :

Mapa zasadnicza w skali 1:500

**DYREKTOR**  
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH  
w Gaworzycach

*mgr inż. Mirosław Piec*



