

PROJEKT UMOWY

Zmiany zaznaczone kolorem czerwonym



ZPI.....2023

Umowa zawarta w dniu 2023 roku w Pajęcznie pomiędzy:
Powiatem Pajęczańskim, ul. Kościuszki 76, 98-330 Pajęczno NIP: 508-001-34-89 reprezentowanym przez:

- 1. Zbigniewa Gajęckiego - Starostę Pajęczańskiego**
- 2. Pawła Sikorę - Wicestarostę Pajęczańskiego**

Przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Sylwii Konieczko
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w zarejestrowaną w
**Rejestrze Przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS o kapitale
zakładowym w wysokości o nadanym numerze NIP:..... oraz
REGON.....**

reprezentowaną przez:

1.

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

wyłonionym na podstawie udzielonego zamówienia publicznego Nr ZPI.272.4.2023 przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2021 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.). Strony zawierają umowę na wykonanie tego zadania i oświadczają co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, na który składa się **sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej z zagospodarowaniem poscaleniowym obiektu Kruplin, gm. Nowa Brzeźnica**. Przedmiot umowy zgodny jest ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. Nr 3 do SWZ: Opis Przedmiotu Zamówienia, Mapa zakresu opracowania, Założenia do projektu scalenia, Decyzja scaleniowa, Decyzja środowiskowa.
2. Opracowanie dokumentacji projektowej polega na wykonaniu zagospodarowania poscaleniowego obiektu Kruplin gm. Nowa Brzeźnica, powiat pajęczański w zakresie dotyczącym budowy zjazdów z dróg na pole lub przejazdów przez rów wewnątrz pola oraz budowa przepustów pod drogami, budowa i przebudowa wydzielonych w wyniku scalenia dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań gospodarczych poszczególnych uczestników postępowania scaleniowego zgodnie z załącznikiem Założenia do projektu scalania rys. Studium dróg transportu rolnego . W ramach projektów technicznych przebudowy dróg należy uwzględnić potrzebę wykonania rowów przydrożnych i wprowadzenie zieleni przydrożnej lub adaptację zieleni istniejącej. W celu udostępnienia i prawidłowego wykorzystania gruntów wydzielonych w wyniku scalenia należy wybudować przepusty rurowe pod drogami oraz przepusty zjazdowe z dróg transportu rolnego na pola. Ich usytuowanie i parametry ostatecznie określone zostaną w projektach technicznych dróg transportu rolnego i dostosowane zostaną do nowego układu działek. Zakłada się wybudowanie 20 przepustów pod modernizowanymi i nowymi drogami oraz ok. 35 przepustów na przebudowywanych rowach zgodnie z załącznikiem założenia do projektu scalania rys. Studium rowów melioracyjnych.
3. Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z operacji „Scalenie gruntów obiektu Kruplin” współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach działania Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.),
 - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
 - 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).
 - 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022.1697);
 - 5) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. –Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710)

§ 2

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Przedmiot zamówienia obejmują opracowanie następujących elementów:
 - a) Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami - 5 egz. w formie papierowej, 2 egz. w wersji elektronicznej w tym 1 egz. w wersji edytowalnej i 1 egz. w wersji pdf;
 - b) Projekt techniczny - 5 egz. w formie papierowej, 2 egz. w wersji elektronicznej w tym 1 egz. w wersji edytowalnej i 1 egz. w wersji pdf;
 - c) Projekt wykonawczy - 5 egz. w formie papierowej, 2 egz. w wersji elektronicznej w tym 1 egz. w wersji edytowalnej i 1 egz. w wersji pdf;
 - d) Kosztorys inwestorski – 2 egz. w formie papierowej, 2 egz. w wersji elektronicznej w tym 1 egz. w wersji edytowalnej i 1 egz. w wersji pdf;
 - e) Przedmiar robót – 4 egz. w formie papierowej, 2 egz. w wersji elektronicznej w tym 1 egz. w wersji edytowalnej i 1 egz. w wersji pdf;
 - f) Projekt stałej i czasowej organizacji ruchu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej - 4 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej w tym 1 egz. w wersji edytowalnej oraz 1 egz. w wersji pdf.;
 - g) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót sporządzona w wersji papierowej oraz elektronicznej - 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej w tym, 1 egz. w wersji edytowalnej oraz 1 egz. w wersji pdf.;
 - h) Pozwolenie wodnoprawne wraz z operatem wodnoprawnym- 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (jeśli dotyczy);
 - i) Dokumentację geodezyjno-prawną – 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej pdf.;
 - j) Dokumentację geologiczną - 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej pdf. (jeśli dotyczy)
 - k) Decyzję środowiskową lub odpowiedniego organu – 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej w pdf. (jeśli dotyczy);
 - l) Inwentaryzację drzew przeznaczonych do wycinki (dokumentacja dendrologiczna) – 4 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej w pdf. (jeśli dotyczy);
 - m) Opracowanie BIOZ - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej w tym 1 egz. w formacie .xls i 1 egz. w formacie pdf.;
 - n) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich opinii, decyzji administracyjnych, uzgodnień, dokumentów formalno-prawnych umożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia oraz uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na budowę lub też skutecznego zgłoszenia robót budowlanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić koncepcję wstępną, w terminie 61 dni od daty zawarcia umowy, na bazie której Wykonawca sporządzi dokumentację, o której mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest wskazać wszystkie kody CPV robót w dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Opracowanie projektu budowlanego z sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów;
 - 3) Przedstawienie koncepcji wstępnej w formie opracowań, koncepcji;
 - 4) Uzyskanie zgody Zamawiającego po przedłożeniu koncepcji wstępnej do przystąpienia do zasadniczych prac projektowych;
 - 5) Opracowanie dokumentacji dla wszystkich branż;
 - 6) Usunięcie ew. kolizji z infrastrukturą techniczną;
 - 7) Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
 - 8) Sprawowanie nadzoru autorskiego bez dodatkowego wynagrodzenia w zakresie wynikającym z Prawa budowlanego i niniejszej umowy;
 - 9) Zapewnienie sprawdzenia projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności;
 - 10) Wykonanie stałej organizacji ruchu;
 - 11) Aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego na każde żądanie Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od jego otrzymania;
 - 12) Ponoszenie wszelkich kosztów związanych z uzgodnieniami, opiniami i decyzjami;
 - 13) Uzgadnianie zaproponowanych rozwiązań z Zamawiającym;
 - 14) Nieodpłatne i niezwłoczne udzielanie wyjaśnień ewentualnych zapytań oferentów jakie zostaną złożone w toku przetargu na realizację robót, usług na podstawie wykonanej dokumentacji;
 - 15) Sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia;
 - 16) Aktualizowanie kosztorysów inwestorskich w okresie rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie z najwyższą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, aktualnym stanem rozwiązań technologicznych i budowlanych, obowiązującymi normami, przepisami, wytycznymi i wymogami.
 7. Wykonawca powinien skierować do wykonania przedmiotu zamówienia osoby skierowane do realizacji zamówienia zgodnie z załącznikiem stanowiącym wykaz osób.
 8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do zawrzeć i utrzymać w mocy w okresie wykonywania umowy.
 10. Wykonawca będzie przedłużał ubezpieczenie do momentu zakończenia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy. Ubezpieczenie Wykonawcy będzie obejmowało Wykonawcę oraz wszystkich Podwykonawców.
 11. Niezwłocznie po zapłaceniu każdej składki ubezpieczeniowej, Wykonawca przedłoży dokument ubezpieczenia Zamawiającemu. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ubezpieczenie wygaśnie, Wykonawca zobowiązany jest do jego przedłużenia z zapewnieniem ciągłości na okres realizacji przedmiotu umowy i dostarczenia w terminie do 7 dni roboczych Zamawiającemu opłaconego ubezpieczenia w formie papierowej. Wykonawca nie dokona żadnej istotnej zmiany ustaleń jakiegokolwiek ubezpieczenia związanego z umową na usługi, bez uprzedniego zatwierdzenia przez Zamawiającego.

§ 3

TERMIN WYKONANIA I ODBIÓR DOKUMENTACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć realizację przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy oraz do wykonania i przekazania Zamawiającemu:
 - 1) Opracowania projektu wstępnego wraz z uzyskanymi opiniami **w terminie do 61 dni od podpisania umowy.**
 - 2) Opracowania kompletnej dokumentacji projektowej zgodnej z wstępnymi ustaleniami zatwierdzonymi przez zamawiającego **w terminie do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana taka może nastąpić o okres trwania przyczyny jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron umowy w szczególności:
 - a. Działania lub zaniechania osób trzecich (np. organów administracji publicznej lub innych podmiotów uczestniczących w procesie opiniowania lub uchwalania).
 - b. Złożenia skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.
4. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli w zakresie, w jakim uchybienie Zamawiającego było spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnieniem dostarczenia jakiegokolwiek dokumentu Wykonawcy.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentacją projektową w siedzibie Zamawiającego tj. ul. Kościuszki 76, 98-330 Pajęczno w terminie wyszczególnionym § 3 ust. 1 pkt 2.
6. Wykonawca do dokumentacji załączy pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i że jest kompletna z punktu widzenia celu jakim ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
7. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo – odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez strony umowy.
8. Zamawiający ma obowiązek dokonania odbioru w terminie 14 dni od dnia złożenia kompletnej dokumentacji.
9. Przekazana dokumentacja, stanowiąca przedmiot odbioru, podlega weryfikacji przez Zamawiającego, który może:
 - a) zaakceptować przekazane opracowania projektowe bez uwag i podpisać protokół odbioru,
 - b) warunkowo zaakceptować przekazane opracowania projektowe z uwagami, wskazać nieprawidłowości oraz termin i formę ich usunięcia, a po wprowadzeniu wszystkich uwag – ostatecznie zaakceptować i podpisać Protokół Odbioru,
 - c) nie zaakceptować przekazanego opracowania projektowego, wskazać nieprawidłowości i termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu nieprawidłowości do ponownego przekazania opracowania projektowego protokołem odbioru.
10. W sytuacji określonej w ust. 9 lit. b) odbiór opracowania uważa się za dokonany z chwilą terminowego usunięcia wad, zgodnie z terminem określonym w protokole odbioru warunkowego. W takiej sytuacji za datę zakończenia realizacji opracowania dokumentacji lub jej części uznana będzie data przekazania opracowania.
11. W sytuacji określonej w ust. 9 lit. c) odbiór opracowania uważa się za dokonany z chwilą ostatecznego odbioru opracowania projektowego. W takiej sytuacji za datę zakończenia realizacji opracowania dokumentacji lub jej części uznana będzie data ostatecznego przekazania opracowania.
12. W przypadku wad opracowania lub jego części stwierdzonych przez właściwy organ w czasie wydawania decyzji, opinii lub postanowień, Wykonawca zobowiązany jest poprawić opracowanie projektowe lub jego część we wskazanym przez organ terminie.
13. Jeżeli po dokonaniu odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin, fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo:
 - obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi dla robót wadliwie wykonanych,
 - zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi,

- b) Nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może:
- jeżeli wady uniemożliwiają realizację założeń Zamawiającego, to Zamawiający zażąda ponownego ich wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia, a w sytuacji odmowy ponownego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do wykonania ich we własnym zakresie i obciążenia kosztami Wykonawcy,
 - odstąpić od umowy.

14. Zamawiający wniesie uwagi do przedłożonego opracowania wstępnego w terminie 7 dni od jego przedłożenia.

§ 4

NABYCIE PRAW AUTORSKICH

1. Z chwila przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, Wykonawca bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu stanowiącego przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 1,2 wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich innym podmiotom.
2. Autorskie prawa majątkowe do opracowań, przeróbek, publikacji i adaptacji utworów przysługiwać będą Zamawiającemu.
3. Przeniesienie praw autorskich jest nieograniczone co do terytorium, ma charakter wyłączny, nieodwołalny, ma charakter odpłatny, a wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych, zawarte jest w wynagrodzeniu, o którym mowa w §3 ust. 1.
4. Wykonawca gwarantuje, iż utwory stanowiące przedmiot umowy nie będą naruszały żadnych praw osób trzecich.
5. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie ewentualne roszczenia pieniężne osób trzecich w tym twórcy, w związku z wykonaniem utworów stanowiących przedmiot umowy, zostaną zaspokojone najpóźniej do chwili przekazania utworów Zamawiającemu.
6. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, iż w chwili przekazania utworów Zamawiający będzie uprawniony do przeniesienia na niego wszelkich praw do utworów, a korzystanie z utworów przez Zamawiającego lub inne podmioty w zakresie objętym umową nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich w tym praw autorskich, praw pokrewnych lub praw własności przemysłowej.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z formularzem ofertowym jest wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: zł. **netto (słownie: złotych 00/100 groszy);**
podatek VAT% w kwocie zł.
..... zł. **brutto (słownie: złotych 00/100 groszy)**
2. Wynagrodzenie umowne zapłacone zostanie Wykonawcy jednorazowo po wykonaniu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia.
4. Zapłata wynagrodzenia **Wykonawcy** nastąpi przelewem na jego rachunek, w terminie 30 dni od doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej przez Wykonawcy faktury. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.
6. Kwota ryczałtowa za wykonanie robót nie podlega waloryzacji przez cały okres trwania umowy oprócz ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Jeżeli w okresie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT (obniżenie lub zwiększenie), za elementy zamówienia wykonane/zafakturowane po dacie zmiany podatku VAT, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto powiększone o kwotę

podatku VAT w nowej wysokości. Zmianę stawki podatku VAT strony potwierdzą aneksem do niniejszej umowy

7. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy **o numerze:** w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury końcowej z załączonymi prawidłowo sporządzonymi dokumentami, o których mowa w § 2, z zastrzeżeniem § 8, (dotyczy dokumentów składanych przy realizacji umowy z podwykonawcami). Warunkiem opłacenia faktury Wykonawcy będzie uregulowanie wszystkich płatności Podwykonawcom i przedłożenie do faktury Oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich płatności, o którym mowa w § 8 ust. 20. Powyższe oświadczenia będą także potwierdzone przez Podwykonawców.
9. Faktura za prace stanowiące przedmiot umowy, wystawiona będzie z następującym oznaczeniem:

<u>Nabywca:</u> Powiat Pajęczański ul. Kościuszki 76 98-330 Pajęczno NIP 5080013489	<u>Odbiorca:</u> Starostwo Powiatowe w Pajęcznie ul. Kościuszki 76 98-330 Pajęczno
--	--
10. Faktura dostarczona będzie na adres odbiorcy, nie nabywcy.
11. Za dzień zapłacenia wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
12. Wykonawca w ramach wynagrodzenia spełni także poniższe warunki:
 - Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
 - Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.

§ 6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) kontrolowanie zaawansowania prac projektowych, a w szczególności ich terminowości, jakości oraz zgodności z warunkami realizacji zamówienia określonymi w umowie;
 - 2) odebranie opracowanych dokumentów zgodnie z warunkami technicznymi oraz niniejszą umową;
 - 3) dokonanie końcowego;
 - 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia
12. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zlecać Wykonawcy:
 - a) wykonanie usług dodatkowych, nieobjętych niniejszą umową oraz których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, lecz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przy spełnieniu łącznie warunków, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - b) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej.
13. Podstawę wprowadzenia zmian opisanych w ust. 2 będą stanowiły protokoły konieczności.
14. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 2 nie uwiązniają w jakiegokolwiek mierze przedmiotu umowy, jednak skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia usług zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 7

NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca będzie pełnić nadzór autorski podczas wykonania robót objętych projektem bez dodatkowego wynagrodzenia. Zobowiązuje się do uczestnictwa w spotkaniach w trakcie realizacji zadania na podstawie dokumentacji projektowej na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. Bezpłatnego aktualizowania kosztorysu na wniosek zamawiającego,
 - b. Bezpłatnej pomocy przy udzielaniu zamówienia na realizację inwestycji – udzielanie wyjaśnień technicznych do SWZ,
 - c. Pełnienia bezpłatnego nadzoru autorskiego, w tym opiniowanie zmian nieistotnych podczas wykonywania robót,
 - d. Udziału w naradach technicznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
3. Nadzór autorski rozpocznie się wraz z udzieleniem zamówienia na roboty budowlane oraz trwać będzie do zakończenia czynności odbioru końcowego i uzyskania prawomocnej decyzji na użytkowanie o ile będzie wymagane.

§ 8

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca powierza/nie powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy
2. Część zamówienia powierzona Wykonawcy.....
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest, o ile są już znane, do podania nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych, usług lub dostaw. Powiadomienie następuje zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do umowy**.
4. Zamawiający może żądać informacji o których mowa w ust. 3 zgodnie z art. 462 ust. 4 ustawy Pzp.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy oświadczenia art. 125 ust. 1 lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące podwykonawcy w zakresie ust. 1, 2, 3 oraz art. 462 ust. 4 pkt 1 ustawy Pzp.
6. Jeśli wobec podwykonawcy zachodzą przesłanki wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie 7 dni zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
7. Wykonawca odpowiada za należyte wykonanie zamówienia pomimo powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. Jeśli Wykonawca powoływał się na podwykonawcę w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca musi wykazać zamawiającemu, że zaproponowany inny podwykonawca spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż proponowany podwykonawca, na którego zasoby powoływał się wykonawca w postępowaniu.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy w terminie 14 dni przed planowanym rozpoczęciem prac w podwykonawstwie. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany wraz z projektem umowy załączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od prawidłowo przedstawionego zgłoszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pisemnego projektu umowy z Podwykonawcą usług, które ma wykonać Podwykonawca nie złożył Wykonawcy i Podwykonawcy pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania prac przez Podwykonawcę i/lub pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą na przedstawionych w projekcie umowy warunkach.
11. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy w sytuacjach opisanych w art. 464 ust. 3 ustawy Pzp w terminie wskazanym w ust. 10.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy, której przedmiotem są usługi w terminie 7 dni od zawarcia umowy.
13. Zamawiający zgodnie z przesłankami art. 464 ust. 3 ustawy Pzp w terminie 3 dni od dostarczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności

- sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
14. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 3 dni sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo uważa się za zaakceptowane.
 15. W przypadku usług Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od zawarcia umowy z wyłączeniem umów:
 - o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot zamówienia został określony w dokumentach zamówienia.Powyższe wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000 złotych.
 16. Przewidziany w umowie termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
 17. W przypadku, o którym mowa w ust. 15, jeśli termin zapłaty jest dłuższy niż w ust. 16 zamawiający wzywa wykonawcę do zmian zapisu umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 18. Umowa podwykonawcy nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystnych niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym, a wykonawcą.
 19. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego regulowania wszelkich płatności wobec Podwykonawców. Nieterminowe regulowanie płatności wobec Podwykonawców skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej umowie.
 20. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane usługi jest przedłożenie wraz z fakturą dowodów zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi i dostawy. Dowód zapłaty winien potwierdzać transakcję na kwotę ujętą w Wykazie podmiotów realizujących zafakturowane roboty/dostawy/usługi dla danego Podwykonawcy. Wraz z przedmiotowymi dowodami zapłaty wynagrodzenia Wykonawca winien przedłożyć Wykaz Podmiotów realizujących zafakturowane roboty/ dostawy/ usługi, załącznik Nr 1 do umowy oraz Oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich płatności z tytułu dotychczas odebranych i zapłaconych przez Zamawiającego robót załącznik Nr 2 do umowy, oraz w przypadku płatności końcowej oświadczenie końcowe Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich płatności z tytułu wykonanych robót załącznik nr 3 do umowy. Powyższe oświadczenia będą także potwierdzane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Podwykonawcy.
 21. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia oraz dokumentów, o których mowa w ust. 20, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylecia się od zapłaty płatności przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
 22. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 23. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 24. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w ust. 21 w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W sytuacji określonej w ust. 21-22 nie przysługują od Zamawiającego odsetki.
 25. W przypadku zgłoszenia uwag o których mowa w ust. 24 w terminie 7 dni zamawiający może:
 - a) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
 - b) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub

dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo;

- c) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
26. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
27. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większa niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
28. Warunkiem opłacenia ostatniej faktury Wykonawcy będzie uregulowanie wszystkich płatności Podwykonawcom i przedłożenie do faktury Oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich płatności, o którym mowa w ust. 20. Powyższe oświadczenie będzie także potwierdzone przez Podwykonawców.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Strony ustalają, że gwarancja na przedmiot umowy wynosi miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą). Okres gwarancji będzie liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.
3. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy albo,
 - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego strony zgodnie ustalają, że odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na okres równy okresowi gwarancji jakości, o której mowa w ust. 1.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. W okresie gwarancji, w przypadku ujawnienia wad w przedmiocie zamówienia, Zamawiający złoży reklamację w formie elektronicznej (e-mail) lub pisemnej. Wykonawca musi zagwarantować istnienie wyznaczonego punktu przyjęć zgłoszeń reklamacyjnych w formie elektronicznej (e-mail).
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek/ wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania usterek/ wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. W przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie swojej upadłości w okresie gwarancyjnym, Wykonawca o fakcie tym natychmiast zawiadamia pisemnie Zamawiającego, wskazując jednocześnie podmiot zobowiązany do wykonania ewentualnych czynności wynikających z udzielonej gwarancji.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za każdy dzień zwłoki w opracowaniu dokumentacji projektowej - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto.
 - 2) Za zwłokę w usunięciu wad opracowania stwierdzonych po oddaniu opracowania w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
 - 3) Za odstąpienie od umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto.

3. Zamawiający zastrzega sobie niezależnie od kary umownej określonej w ust. 1 prawo odstąpienia od umowy w przypadku opóźnienia w wykonywaniu prac objętych niniejszą umową przekraczającego 7 dni - w terminie 7 dni od daty wyznaczonej w wezwaniu Zamawiającego. Wykonawca pokryje wszystkie koszty poniesione przez Zamawiającego z powodu odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.
5. W przypadku, gdy kary umowne nie mogą zostać potrącone w sposób, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia ich w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % ceny umownej brutto, z zastrzeżeniem §14 (w tym przypadku Zamawiający nie zapłaci kar umownych).
7. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
9. Wykonawca wyraża zgodę, aby jego zobowiązanie z tytułu kar umownych nałożonych na Wykonawcę przez Zamawiającego, Zamawiający potrącił z należności przysługujących Wykonawcy.
10. Przez cenę umowną brutto rozumie się wartość umowy określoną w § 5 ust. 1.
11. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
12. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 11

NADZÓR INWESTORSKI

1. Zamawiający wyznacza do realizacji niniejszej umowy zespół:
 - Przedstawiciele Zamawiającego – p. tel.,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 12

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

1. Wykonawca ustanawia:
 - Projektant posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- p. tel. email.
 - Projektant posiadający uprawnienia w specjalności inżynierskiej drogowej
- p. tel. email.
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację umowy będzie p., tel. email.
4. Do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 oraz o dokonaniu zmiany, o której mowa w ust. 3 Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiany te wymagają aneksu do niniejszej umowy.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy brutto, tj. kwotę zł w formie zgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, mogące powstać w związku z zawartą umową. Dokument ten musi zawierać w swojej treści zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnej i bezwarunkowej wypłaty wszelkich należności, które mogą służyć pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, mogących powstać w związku z zawartą umową, w szczególności: odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, odszkodowania z tytułu zwłoki w wykonaniu umowy, odszkodowania z tytułu niemożności świadczenia, za którą wykonawca ponosi odpowiedzialność, odszkodowania z tytułu szkody wynikłej z niewykonania zobowiązania z umowy; kar umownych, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwolnione lub zwrócone (w przypadku formy pieniężnej) Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty protokolarnego odbioru końcowego
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek/ wad stwierdzonych przy odbiorze po okresie rękojmi, jednak nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
4. W razie zmiany (wydłużenia) terminu wykonania robót, Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą umowy wnieść odpowiednio zmienione zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dotyczy zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu).
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 4, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru usterek/ wad lub jest w trakcie usuwania tych usterek/ wad. W przypadku wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, Wykonawca zobowiązuje się do jej przedłużenia do czasu usunięcia usterek/ wad stwierdzonych w okresie rękojmi, potwierdzonych protokołem odbioru.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy do dnia odbioru ostatecznego w terminie do 3 miesięcy od powzięcia informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w § 3 ust. 1,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni, a pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie nie kontynuuje realizacji umowy,
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z zapisami niniejszej umowy, w tym szczególności opisem przedmiotu zamówienia,
 - 4) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji zadania inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 5) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie,
 - 6) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z zasadami wiedzy technicznej, przepisami, poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego, niniejszą umową bądź też z naruszaniem zasad BHP - po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego do poprawy,
 - 7) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację,
 - 8) w wyniku wszechzętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 9) wystąpi istotna zmiana okoliczności zgodnie z art. 456 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w szczególności utrata finansowania inwestycji – odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w tym przypadku może nastąpić w terminie 30

- dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- 10) w przypadku dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane lub którego kopia umowy na dostawy lub usługi potwierdzona za zgodność z oryginałem została przedłożona albo w przypadku dokonania przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - 11) w przypadku gdy wartość podlegających naliczeniu kar umownych osiągnie 20% ceny umownej netto,
 - 12) w przypadku czterokrotnego naliczenia kar umownych z dowolnego tytułu,
 - 13) w przypadku nieprzedłożenia bądź nieprzedłużenia przez Wykonawcę wymaganego umową zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 14) w przypadku nieprzedłożenia bądź nieprzedłużenia przez Wykonawcę wymaganych umową ubezpieczeń,
 - 15) w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ją ukończyć w czasie umówionym.
 - 16) w przypadku nieprzekazania w wyznaczonym terminie wykazu osób

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 3). W takim przypadku nie stosuje się jednocześnie kar wskazanych w § 10 ust. 1 pkt 1, 2.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1, i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) zamawiający dokona odbioru zakresu przedmiotu Umowy prawidłowo wykonanego do dnia pisemnego powiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od Umowy,
 - 2) w terminie 20 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół wykonanych czynności wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do przystąpienia do odbioru na zasadach opisanych w niniejszej umowie.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy do dnia odbioru ostatecznego, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z poniższych okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim z mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego w wyniku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 15

ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONYWANIA ZMIAN

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą wymagały formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zmiany w umowie będą możliwe w sytuacjach opisanych w umowie oraz poniżej:
 - 2.1 Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian terminu wykonania zamówienia, przy czym zmiany muszą być rozpatrywane w powiązaniu z harmonogramem rzeczowo - finansowym:

a. jeżeli będą następstwem okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, takich jak wystąpienie znalezisk archeologicznych, niewybuchów, niewypałów, wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne, geologiczne, hydrologiczne, nieprzewidziane kolizje z urządzeniami infrastruktury lub wynikające z konieczności spełnienia wymagań ochrony środowiska oraz wprowadzenie na terenie RP stanu epidemii lub stanu wyjątkowego związanego z stanem epidemii i zaistnienie klęski żywiołowej.

b. jeżeli będą następstwem:

- wprowadzeniem przez Zamawiającego innych wykonawców,
- konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zmian

c. jeżeli będą następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej:

- przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
- odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,

W tym przypadku termin zostanie przedłużony o liczbę dni, o którą zostały wydłużone w stosunku do terminu przewidzianego w kpa lub we właściwych przepisach dla powyższych procedur.

d. jeżeli będą następstwem okoliczności niezależnych zarówno od Zamawiającego, jak i od Wykonawcy, m.in. wystąpi konieczność udzielenia zamówień na roboty dodatkowe, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,

e. jeżeli umowa o zamówienie nie zostanie zawarta w pierwotnym okresie związania ofertą wynikającym z ogłoszenia o zamówieniu.

Okoliczności wskazane wyżej mogą stanowić podstawę zmiany terminu wykonania zamówienia tylko w przypadku, gdy uniemożliwiają terminowe wykonanie umowy.

2.2 Dopuszczalne są zmiany postanowień umownych w zakresie określonym w art. 455 ustawy Pzp

3. W sytuacjach wskazanych w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania w sposób szczegółowy warunków uniemożliwiających prowadzenie robót oraz czasu ich trwania.
4. Zmiany umowy w stosunku do treści oferty są dopuszczalne również w sytuacji, gdy zmiany nie są istotne.

§ 16

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający i Wykonawca będą odpowiednio administratorami danych osobowych, określonych w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej RODO) oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisach z zakresu ochrony danych osobowych, w tym ustawie o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., które zostaną im udostępnione w związku z zawarciem Umowy.
2. Treść obowiązku informacyjnego (art. 13 i 14 RODO) Zamawiającego znajduje się na stronie www.powiatpajeczno.pl w zakładce „RODO”.
3. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
4. Wykonawca będzie przetwarzał udostępnione na podstawie Umowy następujące rodzaje danych osobowych:

- a) osób reprezentujących Strony – imię, nazwisko;
 - b) osób upoważnionych do kontaktu – imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu;
- Dane przetwarzane będą wyłącznie w celu realizacji umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, danych przetwarzanych w zakresie Umowy oraz nieudostępniania ich innym podmiotom zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu za wyjątkiem podmiotów, które mogą pozyskiwać dane z mocy prawa.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu 48 godzin, powiadomienia Zawiadamiącego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej, drogą elektroniczną na adres e-mail: iodo@powiatpajeczno.pl
8. Wykonawca po zakończeniu Umowy i upływie okresu przedawnienia wszelkich roszczeń, usunie wszystkie dane uzyskane na podstawie Umowy, chyba, że przepisy prawa nakładają na Wykonawcę inny obowiązek w tym zakresie.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i godzi się na to, iż ze względu na przepisy RODO oraz możliwe zmiany w przepisach krajowych dotyczących ochrony danych osobowych, może zajść konieczność zmiany Umowy poprzez wprowadzenie do jej treści dodatkowych klauzul dotyczących ochrony danych osobowych lub modyfikacji zapisów, o których mowa w niniejszym paragrafie, jeżeli taki obowiązek wynikać będzie z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

§ 18

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia i nazwiska ewentualnie imienia, nazwiska oraz firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzonej działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, Kodeksu Cywilnego, oraz przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz.U.2023.682)

§ 20

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**

§ 21

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Formularz ofertowy
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem § 11 ust. 2 niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia, spory mogą być kierowane na drogę postępowania sądowego przed sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: