

OPINIA KONSTRUKCYJNA

W ramach planowanej adaptacji istniejącego lokalu na gabinety medyczne w budynku położonym na działce o numerze ewidencyjnym 2-39, obręb Łazarz, przy ul. Świt 34-36, 60-376 Poznań, zakres robót budowlanych jest następujący:

- zaprojektowanie robót rozbiórkowych w zakresie ścian działowych przeszkleń i fasad wewnętrznych.
- zaprojektowanie remontu instalacji wodno-kanalizacyjnej, wentylacji, na obszarze przebudowy
- wyburzenie i zaprojektowanie nowych ścianek działowych
- zaprojektowanie robót okładzinowych, tynkarskich, malarskich, zabudów systemowych, itp.
- zaprojektowanie wymiany stolarki drzwiowej
- zaprojektowanie instalacji elektrycznej w zakresie wprowadzenia zmian w istniejącej instalacji elektrycznej

Prace te, nie ingerują oraz nie naruszają istniejącej konstrukcji budynku. Przedstawiony na załączniku zakres robót jednoznacznie określa prowadzenie wyłącznie robót wyburzeniowych i budowę nienośnych ścian działowych oraz przeprowadzenie robót wykończeniowych.

Stwierdza się, że istniejący stan techniczny parteru budynku jest dobry, pozwalający na bezpieczne użytkowanie lokalu zgodnie z projektowanym przeznaczeniem. Planowana

adaptacja nie spowoduje zmiany pracy konstrukcji budynku oraz nie wprowadzi dodatkowych obciążeń.

Zdjęcie 1. Widok stanu istniejącego lokalu



Zdjęcie 2. Widok stanu istniejącego lokalu



Zdjęcie 3. Widok stanu istniejącego zaplecza lokalu



Mgr inż. SZYMON LISZE

I. ZAŁĄCZNIKI

Nr. rysunku	Nazwa	Skala
K.1	Rzut parteru	1:100