

UMOWA

Zawarta w Mszczonowie, w dniu pomiędzy:

Gminą Mszczonów, Plac Piłsudskiego 1, 96 – 320 Mszczonów, NIP 838-14-26-420,
reprezentowaną przez:

Grzegorza Ludwiaka - Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów, 96 – 320 Mszczonów, ul. Spółdzielcza 105, działającego na podstawie uchwały nr XV/82/91 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 30 października 1991r. w sprawie określenia formy organizacyjno – prawnej prowadzenia działalności gospodarczej Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Uchwały Rady Miejskiej w Mszczonowie nr V/45/03 z dnia 28 marca 2003r. w sprawie uchwalenia statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mszczonowie zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....z siedzibą w przy ul.

..... wpisaną do

pod numerem

NIP, REGON

reprezentowanym przez:

.....

..... zwanym dalej „Wykonawcą”, treści następującej:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) oraz jej aktów wykonawczych, w postępowaniu pn: „Dostawa soli drogowej z antyzbrylaczem do zimowego utrzymania dróg w sezonie zimowym 2023/2024”, zawarta została Umowa (zwana dalej: Umową) następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa soli drogowej luzem do zimowego utrzymania dróg w sezonie zimowym, zwanej dalej: „solą drogową”, zgodnej z poniższą specyfikacją składu chemicznego i granulacji soli drogowej :

- 1) zawartość NaCl - 90% - 95 %
- 2) uziarnienie ziaren powyżej 6 mm – max 10 %
- 3) uziarnienie ziaren powyżej 1 mm – min 40 %
- 4) zawartość antyzbrylacza minimum 20 - 40 mg/kg

Sól w momencie dostawy nie może być w stanie zbrylonym

2. Maksymalna, szacunkowa ilość dostawy soli drogowej wynosi **700 ton**, w tym ilość soli drogowej stanowiąca zamówienie podstawowe wynosi **400 ton** i ilość soli drogowej w ramach prawa opcji wynosi **300 ton**.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z zakupu części soli, gdyż jej ilość będzie uzależniona od warunków atmosferycznych i powiązanego z mini stanu dróg. Zamawiający zastrzega, że podana ilość soli stanowi jedynie uprawnienie do zakupu, a nie zobowiązanie. Minimalny limit ilości soli drogowej, którą Zamawiający zobowiązuje się zakupić w okresie trwania umowy wynosi 10% zamówienia podstawowego. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego pełnego limitu ilościowego Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozszerzenia zakresu przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu prawa opcji, tj. zwiększenia w okresie realizacji umowy ilości soli drogowej o **300 ton**. Wykonawca zobowiązuje się w takim przypadku umożliwić Zamawiającemu zakup dodatkowych ilości soli drogowej na takich samych zasadach, jak dostawy objęte zamówieniem podstawowym.
5. W przypadku skorzystania z prawa opcji, zmiana umowy lub zawarcie umowy odrębnej nie będą wymagane.
6. Warunki skorzystania z prawa opcji:
 - a) skorzystanie z zamówienia opcjonalnego (prawa opcji) uzależnione będzie od potrzeb Zamawiającego spowodowanych panującymi warunkami atmosferycznymi, skutkującymi potrzebą zwiększenia dostaw soli,
 - b) termin, w ciągu którego Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji - w terminie trwania umowy,
 - c) o zamiarze skorzystania z prawa opcji, w określonym zakresie, Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym oświadczeniem - zamówieniem z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni. Brak stosownego zamówienia świadczy o rezygnacji z zamówienia opcjonalnego w całości lub w części (jeżeli Zamawiający skorzystał częściowo z zamówień opcjonalnych),
 - d) Zamawiający może skorzystać z zamówienia opcjonalnego w całości lub w części, w zależności od potrzeb,
 - e) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji na warunkach opisanych w SWZ i niniejszej umowie.
 - f) prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
 - g) ceny jednostkowe przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji będą zgodne z cenami jednostkowymi w ramach zamówienia podstawowego.
 - h) skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.
 - i) Zamawiający może skorzystać z prawa opcji po zabezpieczeniu na ten cel środków w budżecie.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ, ofertą oraz ustalonymi wcześniej szczegółami, wskazówkami Zamawiającego, gwarantując wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością i rzetelnością.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy **do 30.04.2024 r.** lub do dnia wybrania całej ilości soli drogowej określonej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, jeżeli nastąpi to przed terminem 30.04.2024r.
2. Dostawy soli będą realizowane przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego zlokalizowanej przy ul. Spółdzielczej 105 w Mszczonowie.
3. Dostawy realizowane będą w zależności od potrzeb Zamawiającego na podstawie pisemnych zgłoszeń za pośrednictwem poczty elektronicznej, wskazanej w § 4 niniejszej umowy. Dowodem złożenia zamówienia będzie potwierdzenie skutecznego wysłania przez Zamawiającego wiadomości e-mail.
4. Dostawy realizowane będą w nieprzekraczalnym terminie **do __ dni roboczych** od dnia otrzymania zlecenia. */termin dostawy soli drogowej stanowi kryterium oceny ofert w postępowaniu i zostanie wpisany zgodnie z ofertą Wykonawcy wybranego w postępowaniu/*
5. Sukcesywne dostawy realizowane będą w odpowiedzi na złożone zamówienie, w ilości jednorazowej nie mniejszej niż 24 ton i nie większej niż 100 ton.
6. Dostawy realizowane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰-14⁰⁰

§ 3

1. **Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości dostaw określonych niniejszą umową**
2. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) zapewnienie dowozu przedmiotu zamówienia od producenta do siedziby Zamawiającego na swój koszt i ryzyko, swoim staraniem i własnym transportem,
 - b) wykonanie dostawy objętej niniejszą umową w ustalonym w ofercie terminie zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do ewentualnych podwykonawców dostaw.
3. Wykonawca będzie dostarczał sól transportem przystosowanym do przewożenia tego typu materiału
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykona przy pomocy podwykonawców dostaw.
5. Wykonawca ponosi koszty z tytułu strat materialnych powstałych z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich (w tym także ruchu pojazdów mechanicznych) powstałych w związku z realizacją zamówienia.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
7. Na każdy kurs dostarczonej soli Wykonawca wystawi w dwóch egzemplarzach dowód dostawy, w którym określona będzie ilość soli. Dokument powinien być potwierdzony przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego. Jeden egzemplarz należy pozostawić u Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość dostarczonej soli, która powinna być zgodna z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega prawo żądania dostarczenia zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczona sól jest zgodna z wymaganiami.
9. W celu potwierdzenia prawidłowej realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wrywkowego zważenia samochodu dostarczającego sól przed rozładunkiem i po jego rozładunku. W przypadku stwierdzenia różnicy podczas ważenia kontrolnego, Zamawiający w obecności przedstawiciela Wykonawcy (kierowcy) sporządzi protokół różnic. Za dostarczoną ilość przedmiotu zamówienia przyjęta zostanie wielkość wynikająca z ważenia kontrolnego.
10. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych, o których mowa w ust 9 powyżej Zamawiający jest upoważniony do:
 - 1) żądania uzupełnienia braków ilościowych w terminie **2 dni roboczych** od daty otrzymania pisemnego wezwania do uzupełnienia braków;
 - 2) żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt. 1 ppkt c niniejszej umowy.
11. W przypadku, gdy nastąpi opóźnienie dostawy przekraczające 7 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zakupu soli u innego dostawcy, jednocześnie obciążając kosztami Wykonawcę. Przed wystawieniem dokumentów obciążeniowych, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę pisemnie.

§ 4

1. Nadzór nad realizacją usług ze strony Zamawiającego pełnić będzie
2. Osobą wyznaczoną do kontaktu w celu realizacji zamówienia będzie.....
3. Adres na email na który Zamawiający będzie wysyłał zamówienia oraz reklamacje.....

§ 5

1. Strony ustalają cenę ryczałtową jednostkową za dostawę 1 tony soli drogowej zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu w wysokości: **cena netto:** **zł podatek VAT %:** **zł cena brutto:** **zł**

2. Za należyte wykonanie umowy w podstawowym zakresie przedmiotu zamówienia (**400 ton soli drogowej**) Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie, zgodne z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu, w wysokości:

wartość netto: **zł podatek VAT %:** **zł wartość brutto:** **zł**
(**słownie:**)

3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z tzw. prawa opcji (**300 ton soli drogowej**) Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie, w maksymalnej wysokości: **wartość netto:** **podatek VAT %:** **zł wartość brutto:** **zł** (**słownie:**)

4. Kwoty, o których mowa powyżej obejmują wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w szczególności: koszt zakupu soli drogowej, koszt sukcesywnych dostaw do siedziby Zamawiającego, koszty paliwa, koszt transportu, koszt rozładunku, koszty pracownicze i pozostałe koszty, które występują w realizacji przedmiotu umowy.

5. Zapłata należności będzie następowała w drodze faktur częściowych, za każdą dostarczoną partię przedmiotu umowy, z uwzględnieniem ceny jednostkowej, określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu.

6. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę każdej faktury jest potwierdzony przez osoby upoważnione przez Zamawiającego dowód dostawy na ilość faktycznie dostarczonej soli objętej daną dostawą.

7. Wraz z każdą fakturą Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- 1) kopię dokumentu odbioru soli
- 2) dokumenty potwierdzające wymagania materiałowe i jakościowe dostarczonej soli.
- 3) oświadczenie o dokonaniu płatności na rzecz podwykonawców, jeżeli wykonawca realizował przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców.

Brak powyższych dokumentów spowoduje, że termin płatności wynagrodzenia z danej faktury VAT nie biegnie i Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu zapłaty jakiegokolwiek kwoty z niej wynikającej.

8. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kompletem wymaganych umową prawidłowo sporządzonych załączników.

9. Prawidłowo wystawiona faktura musi zostać opisana numerem umowy oraz zawierać następujące dane:

Nabywcą jest Gmina Mszczonów, Pl. Piłsudskiego 1, 96 – 320 Mszczonów, NIP 838–14–26- 420.

Odbiorcą/Zamawiającym jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów, ul. Spółdzielcza 105, 96 – 320 Mszczonów.

10. Zamawiający będzie realizować płatność z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. *split payment* w oparciu o art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o *podatku od towarów i usług*.

11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która zostanie wystawiana w jego imieniu jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *Prawo bankowe* prowadzony jest rachunek VAT.
12. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, tzw. „biała lista”, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do momentu wskazania właściwego rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie podatników VAT lub zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze z jednoznacznym powiadomieniem właściwego naczelnika urzędu skarbowego.
13. Za datę dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. W przypadku błędnie wystawionej faktury lub braku wymaganych do niej dokumentów, termin jej płatności może rozpocząć bieg dopiero od daty wpływu faktury korygującej lub dostarczenia kompletnych wymaganych dokumentów.
15. Wynagrodzenie i inne należności przysługujące Wykonawcy z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji na osoby trzecie.
16. Zamawiający nie jest zobowiązany do ponoszenia obok ceny, żadnych innych opłat.

§ 6

1. Wykonawca zapewnia, że dostarczona sól drogowa spełnia wymogi jakościowe określone SWZ i jakościowym, tj. posiada atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny) oraz posiada pozytywną Opinię techniczną wydaną przez Instytut Badawczy Dróg i Mostów.
2. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do bieżącego prowadzenia badań laboratoryjnych poszczególnych partii soli drogowej poprzez prowadzenie analizy sitowej i chemicznej.
3. Wyniki badań, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, winny być dostarczone każdorazowo na życzenie Zamawiającego.
4. Wykonawca na każde żądanie przedłoży Zamawiającemu dokumenty o których mowa w ust 1 niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobierania próbek dostarczanej soli przed rozpoczęciem rozładunku.
2. W przypadku podejrzenia przez Zamawiającego odstępstw w jakości soli drogowej wymaganej SWZ Zamawiający ma prawo złożyć Wykonawcy reklamację.
3. Reklamacja powinna być złożona na piśmie Wykonawcy niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni roboczych od chwili dostawy i powinna zawierać uzasadnienie reklamacji oraz żądanie Zamawiającego.

4. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić otrzymanie od Zamawiającego zgłoszenia reklamacji odsyłając zwrotne potwierdzenie na faks lub e- mail Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do ustosunkowania się do zgłoszonej reklamacji w terminie 48 godzin od otrzymania zgłoszenia.
6. W przypadku uznania reklamacji, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego szkody poprzez obniżenie ceny jednostkowej wadliwej partii dostawy o 10 % lub niezwłoczną wymianę pozostałego (niezużytego) towaru (dostarczonej soli drogowej) na wolny od wad. W przypadku konieczności zużycia przez Zamawiającego uznanej przez strony za wadliwą partii dostawy ze względu na warunki atmosferyczne następuje automatyczne obniżenie ceny jednostkowej wadliwej partii dostawy o 10 %.
7. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy w wyznaczonym terminie co do złożonej reklamacji, bądź jej nie uznania, Zamawiający ma prawo do dokonania badań jakościowych pobranych próbek soli drogowej w wybranym przez siebie laboratorium.
8. Wydana ekspertyza laboratorium, będzie wiążąca dla obu Stron.
9. Koszty tej ekspertyzy (łącznie z kosztami każdego powołanego eksperta) związane z rozstrzygnięciem sporów poniesie:
 - 1) Wykonawca w przypadku, gdy ekspertyza wykaże wadliwość badanej dostawy,
 - 2) w pozostałych przypadkach, Strona wnioskująca o przeprowadzenie ekspertyzy.
10. W przypadku potwierdzenia przez laboratorium wadliwości dostarczonego towaru (dostarczonej soli drogowej) Zamawiający może nakazać wymianę tej partii towaru(dostarczonej soli drogowej), której wada dotyczy w terminie 2 dni roboczych. Materiał podlegający reklamacji (niezgodny z przedmiotem zamówienia) Wykonawca będzie musiał odebrać własnym transportem, przy użyciu własnego sprzętu. W przypadku konieczności zużycia przez Zamawiającego uznanej przez laboratorium za wadliwą partii dostawy ze względu na warunki atmosferyczne następuje automatyczne obniżenie ceny jednostkowej wadliwej partii dostawy o 20 %.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach :
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ustalonego w umowie brutto za każdy dzień zwłoki licząc od terminu przewidzianej dostawy, za tą partię dostawy, której zwłoka dotyczy, do wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za dostarczoną sól drogową niespełniającą wymogów określonych w SWZ stwierdzoną badaniami laboratoryjnymi, o których mowa w § 7 ust 8-10 w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto tej partii dostawy, której wada dotyczy,

- c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu braków ilościowych, liczony od terminu określonego w § 3 ust. 10 pkt. 1 niniejszej umowy w wysokości 5% wartości brutto zmówionej partii soli drogowej,
 - d) za dostarczoną sól drogową niespełniającą wymogów określonych w SWZ tj. w formie zbrylonej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto tej partii dostawy, której wada dotyczy,
 - e) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
- 3. Kary umowne o których mowa w ust.2 pkt 1) są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
 - 4. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy netto za cały czas trwania umowy.
 - 5. Kary umowne określone w ust. 2 pkt 2 nie będą naliczane w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art. 456 ust 1 pkt 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 6. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z faktur VAT przesłanych przez Wykonawcę do zapłaty za dostawy objęte niniejszą umową.
 - 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia– bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
 - 8. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 - 9. W przypadku gdy Wykonawca w sposób nienależyty wykonuje umowę tj. nie wywiązuje się z umowy, a Zamawiający z powodu braku soli drogowej będzie zmuszony warunkami pogodowymi do jej zamówienia i zakupu u innego dostawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę, kwotą wynikającą z różnicy ceny umownej a ceny faktycznie zakupionej soli u innego dostawcy.

§ 9

- 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień niniejszej umowy.
- 2. Za istotne postanowienia niniejszej umowy uważa się w szczególności:
 - 1) nie przystąpienie przez Wykonawcę do świadczenia dostawy będącej przedmiotem umowy;
 - 2) co najmniej dwukrotne stwierdzenie zwłoki w realizacji dostaw, przekraczający termin określony w § 2 ust. 4 niniejszej umowy;
 - 3) co najmniej trzykrotne stwierdzenie niewłaściwej jakości soli drogowej na podstawie § 7 niniejszej umowy;

- 4) niedopełnienia obowiązku, o którym w § 6 ust. 3 i ust 4 oraz § 7 ust. 6 i 10 niniejszej umowy;
 - 5) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorcą - Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o każdym pogorszeniu swojej sytuacji finansowej uzasadniającej zgłoszenie wniosku o upadłość oraz o zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość w terminie 5 dni od wystąpienia tych okoliczności;
 - 6) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu winno być sporządzone w formie pisemnej i posiadać uzasadnienie.
 5. Termin złożenia oświadczenia wynosi 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach, o których mowa w ust. 2 lub w ust. 3 niniejszego paragrafu.
 6. Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1, art. 109 ust 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835). W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, pod warunkiem zasadności zapłaty.

§ 10

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem niżej wymienionych ustępów.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia - ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia nastąpi według cen jednostkowych określonych w § 5 ust. 1
 - 3) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego, w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie usług w określonym pierwotnie terminie, o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

- c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu, o czas niezbędny do wprowadzenia zmian
 - d) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu i personelowi Zamawiającego o czas opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody,.
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT należne wynagrodzenie Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT, wynikającą ze stawki tego podatku, obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.
 4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1 i 2 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 25 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 25 %.
 6. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 25 % Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wnioski powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
 7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdują inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS. Łączna wartość zmian wynikająca z waloryzacji nie przekroczy 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust 2. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej.
 8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5-7, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
 9. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej Umowy z Zamawiającym przedłoży umowy z podwykonawcami, z podaniem zakresu powierzonych prac.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców.
3. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienie i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.

§ 12

1. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu prac określonych w niniejszej umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności ww. dokumentów:
 - 1) Umowa,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 3) Oferta Wykonawcy, w takim zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z ww. dokumentami, przedmiotem zamówienia i celem tej umowy.
2. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem niniejszej umowy.
3. W razie nieosiągnięcia porozumienia, w terminie jednego miesiąca od rozpoczęcia rozmów, wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy, na warunkach w niej określonych, a osoby występujące w jego imieniu przy zawarciu Umowy są należycie umocowane do jego reprezentacji.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają właściwe obowiązujące przepisy prawa, w szczególności prawa zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
7. Załącznikami do niniejszej Umowy stanowiące integralną jej część są:
 - 1) Oferta Wykonawcy.
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

