

Wągrowiec, dnia 03 grudnia 2020 r.

GMINA MIEJASKA

WĄGROWIEC

IMK.271.17.2020

### Wyjaśnienia do treści SIWZ

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wybudowanie terenowego punktu edukacyjnego – miejskiego EKO parku - tereny zielone wzdłuż rzeki Wełny przy ul. Opackiej w Wągrowcu na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.) przekazuje treść pytań, jakie wpłynęły do przedmiotowego postępowania wraz z wyjaśnieniami.

#### Pytanie 1

*Proszę o informację, ile elementów małej architektury jest do demontażu?*

#### Odpowiedź Zamawiającego

W ramach inwestycji należy uporządkować teren i usunąć wszystkie elementy małej architektury nie przewidziane w projekcie. Na terenie znajdują się ławki, prowizoryczne umocnienia, tymczasowe pomosty. Wszystkie te elementy należy zdemontować i zutylizować. Ze względu na fragmentaryczny charakter niektórych i zmiany w czasie, dla szczegółowego oszacowania koniecznych nakładów zalecamy wizję w terenie.

#### Pytanie 2

*Proszę o informację, co to są za elementy małej architektury, które należy zdemontować?*

#### Odpowiedź Zamawiającego

Patrz odpowiedź na pyt. nr 1

#### Pytanie 3

*Proszę o informację ile sztuk drzew oraz o jakim obwodzie jest do wycinki?*

#### Odpowiedź Zamawiającego

Szczegółowa inwentaryzacja zieleni, kwalifikacja drzew do wycinki, opracowanie projektu zieleni, uzyskanie pozwolenia na wycinkę, wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu zieleni wynikających z decyzji administracyjnych, uzgodnienie projektu z Zamawiającym leży po stronie Wykonawcy. W projekcie należy dążyć do maksymalnego zachowania istniejącego drzewostanu, wycinka powinna dotyczyć jedynie drzew suchych, zagrażających bezpieczeństwu ludzi.

---

Zamawiający: Burmistrz Miasta Wągrowca.

Przetarg nieograniczony na Zaprojektowanie i wybudowanie terenowego punktu edukacyjnego – miejskiego EKO parku - tereny zielone wzdłuż rzeki Wełny przy ul. Opackiej.

Sygnatura akt: IMK.271.17.2020

#### **Pytanie 4**

*Proszę o informację jakie należy zastosować obrzeża przy nawierzchniach?*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Nawierzchnia dróg z betonu architektonicznego, nie wymaga obrzeża. Przy placu zabaw i przy kinie plenerowym należy zastosować obrzeża z betonu architektonicznego, prefabrykowanego, po łuku, szerokości ok 5 cm wpuszczone w grunt. Uwaga: teren będzie okresowo zalewany, należy przewidzieć rozwiązania, które pomimo tego zachowają formę i estetyczny charakter.

#### **Pytanie 5**

*Proszę o informację, czy umocnienie skarp wzdłuż rzeki wchodzi w zakres zadania? Jeśli tak bardzo proszę o podanie jaka to będzie powierzchnia.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Brzeg rzeki wełny należy umocnić w sposób trwały i jednocześnie maksymalnie naturalny – minimalnie ingerujący w środowisko, zapewniający naturalny wygląd koryta rzeki. Dobór sposobu umocnienia koryta rzeki i uzgodnienie sposobu jego wykonania z Zamawiającym leży po stronie Wykonawcy. Powierzchnia terenu wg mapy.

#### **Pytanie 6**

*Proszę o podanie długości i wymiarów siedziska w punkcie edukacyjnym no prowadzenia zajęć z miejscem na ognisko?*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zgodnie z opisem wg zestawienia elementów: „altany wyposażyć w stół z siedziskiem – stół o średnicy 4,8m, szerokości 1m (grubości blatu i siedziska 5cm) z desek z drewna tekowego (na nogach wykonanych z płaskownika ze stali ocynkowanej), oraz siedziska i stół z pieńków z drewna liściastego twardego – np. dąb. wg wizualizacji.

Zewnętrzna średnica ławki to ok. 5,6 m, ławka ma szerokość ok 35 cm, materiał analogiczny jak stołu. Uwaga na etapie sporządzania projektów wykonawczych należy zwrócić uwagę na ergonomię i wygodę siedzenia i szczegółowo dopasować odległość ławki od stołu aby zapewnić maksymalną wygodę dla uczestniczących w zajęciach. Istotne jest również zachowanie przejścia po obwodzie altany ok 80 cm wg wizualizacji.

W altanie obok należy przewidzieć 12 pieńków o średnicy ok 40 – 50 cm okorowanych wys 35-40 cm.

Uwaga: Na terenie przyległym projekt zakłada wycięcie drzew suchych i niebezpiecznych okorowane kłody, pozyskane z największych usuwanych drzew, postanowiono pozostawić na terenie jako miejsca do siedzenia. Z analogicznych drzew na wskazanym terenie do Pfu można wykonać siedziska.

#### **Pytanie 7**

*Proszę o podanie na jakiej długości mają zostać wbudowane obrzeża przy punkcie edukacyjnym oraz jaki mają mieć wymiar?*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zgodnie z opisem wg zestawienia elementów:

- „taras z opaską-siedziskiem opartym na okręgu o średnicy 11m z miejscem na ognisko wykonać z samozagęszczającej się mieszanki granitowej gr 20cm (z obrzeżem betonowym po łuku) wykonanej na warstwie gruntu, który należy doprowadzić do nośnego: -należy zaprojektować i wykonać wzmocnienie gruntu – doprowadzić grunt do nośnego – np. poprzez zastosowanie rusztu lub materacu z kruszywa łamanego owiniętego geowłókniną – do wykonawcy należy dobór rozwiązania projektowego zapewniającego nośność podłoża pod projektowane obiekty; rozwiązanie dobrać w oparciu o badania gruntowe

- siedzisko po łuku z pełnego bloku betonu architektonicznego wodoszczelnego W8 C30/37(B37) zbrojonego”

Opaska - siedzisko wokół miejsca na ognisko należy zaprojektować i wykonać z betonu architektonicznego prefabrykowanego, o wymiarach 35 cm szerokości i 25 wysokości, na długości łuku zewnętrznego ok. 18, 3 metra.

### **Pytanie 8**

*Proszę o informacje z czego ma zostać wykonane miejsce na ognisko, oraz podanie jego średnicy.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Proszę patrzeć na odpowiedź na pytanie nr 7.

### **Pytanie 9**

*Proszę o podanie wymiarów ławki w dużej altanie.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Proszę patrzeć na odpowiedź na pytanie nr 6.

### **Pytanie 10**

*Proszę o informację, czy ławki ze stołem (zał. graficzny nr 8) wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o podanie ilości, jaką należy przyjąć do wyceny.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Tak 6 sztuk ławek bez stołów wg zestawienia. Lokalizacja do uzgodnień na etapie realizacji.

### **Pytanie 11**

*Proszę o podanie ilości leżaków przy kinie plenerowym.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zakup i dostawa leżaków nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Zgodnie z załącznikiem „Zestawienie pozycji do PFU” Wykonawca w ramach „kina plenerowego” zobowiązany jest do wykonania tarasu o funkcji widowni, dostawie i montażu „demontowalnego” zewnętrznego ekranu projekcyjnego o wymiarach minimum 6 x 3 m, rzutnika i przyłącza do jego podłączenia.

### **Pytanie 12**

*Proszę o podanie ilości, rodzaju oraz parametrów roślin do nasadzeń.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Projekt zieleni po stronie oferentów. Projekt ten powinien nawiązywać i kontynuować charakter zieleni, dobór gatunkowy, gęstość i formy zieleni, które zostały przyjęte w opracowaniu graniczącym z przedmiotowym terenem po stronie wschodniej. Należy

---

Zamawiający: Burmistrz Miasta Wągrowca.

Przetarg nieograniczony na Zaprojektowanie i wybudowanie terenowego punktu edukacyjnego – miejskiego EKO parku - tereny zielone wzdłuż rzeki Wełny przy ul. Opackiej.

Sygnatura akt: IMK.271.17.2020

uwzględnić sposób zabezpieczenia drzew przed bobrami analogiczny do projektowanego na terenie przyległym . Projekt zieleni terenu przyległego w załączeniu – zał nr 1.

### **Pytanie 13**

*Proszę o dołączenie przykładowej grafiki opraw lub zdjęć z działek sąsiednich, na których widać oprawy.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Wzór w załączeniu. Uwaga ze względu na eksponowany charakter terenu i jego lokalizację należy założyć wysoką jakość i trwałość opraw. Ze względu na podział terenu oprawy na terenie inwestycji i terenie przyległym muszą być identyczne, do uzgodnień na etapie realizacji zlecenia, wysokość opraw ok 50-60 cm

### **Pytanie 14**

*Proszę o informację czy oferta ma obejmować pielęgnację nasadzonych roślin? Jeśli tak proszę o informację przez jaki okres.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że oferta ma obejmować pielęgnację i utrzymanie zieleni (nasadzonych roślin, założonego trawnika) przez okres 24 miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

### **Pytanie 15**

*Proszę o informację czy oferta ma obejmować pielęgnację roślin istniejących (w tym drzew i krzewów)?*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Oferta ma obejmować również pielęgnację i utrzymanie zieleni istniejącej, która pozostanie na obszarze objętym przebudową.

### **Pytanie 16**

*Proszę o podanie planowanego rozmieszczenia oświetlenia.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Załączono mapę z rozmieszczeniem opraw (zał nr 2) oraz poglądowe zdjęcie (zał nr 3) - jak wygląda realizacja opraw wzdłuż drogi pieszo-rowerowej oraz typ oprawy (zał nr 4) jaki został uwzględniony w projekcie stycznym po wschodniej stronie terenu opracowania. Uwaga ze względu na eksponowany charakter terenu należy założyć wysoką jakość opraw. Ze względu na podział terenu oprawy i słupy oświetleniowe na terenie inwestycji i terenie przyległym muszą być identyczne, do uzgodnień na etapie realizacji zlecenia. Rysunek słupa oświetleniowego w załączeniu (zał nr 5). Ze względu na zalewowy charakter terenu słupy zostały indywidualnie zaprojektowane z podwyższonym miejscem przyłączenia, fundament należy dostosować do warunków gruntowych.

### **Pytanie 17**

*Proszę o udostępnienie wzoru lamp niskich.*

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Proszę patrzeć na odpowiedź nr 16.

## **Pytanie 18**

*W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego do postępowania przetargowego, uprzejmie prosimy o wprowadzenie zmiany do warunków udziału w postępowaniu przetargowym w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający zmienił warunek na :*

*Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykonał w tym okresie, w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum: – Jeden projekt budowlany w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę na zagospodarowanie terenów zielonych / rekreacyjnych / parkowych\*, gdzie roboty budowlane obejmowały budowę ścieżek pieszych lub rowerowych lub pieszo - rowerowych, nasadzenie drzew / krzewów montaż elementów małej architektury takich jak ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne o wartości robót wg. kosztorysu inwestorskiego lub rzeczywistej wartości wykonanych robót minimum 1.800.000 zł brutto (jeden milion osiemset tysięcy złotych brutto) i – Jedną robotę budowlaną polegającą na zagospodarowaniu terenów zielonych / rekreacyjnych / parkowych\* w zakres której wchodziło: budowa ścieżek pieszych lub rowerowych lub pieszo – rowerowych, wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, założeniu trawnika, dostawie i montażu elementów małej architektury takich jak ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne o wartości wykonanych robót minimum 1.800.000 zł brutto. Lub – Jedną robotę budowlaną wykonaną w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości robót budowlanych minimum 1.800.000 zł brutto (wartość nie może uwzględniać kosztów wykonania dokumentacji projektowej), obejmującej wykonanie projektu budowlanego w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę na zagospodarowanie terenów zielonych / rekreacyjnych / parkowych\* w zakres której wchodziło: budowa ścieżek pieszych lub rowerowych lub pieszo –rowerowych, wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, założeniu trawnika, dostawie i montażu elementów małej architektury takich jak ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne, oraz wykonanie wymienionych robót budowlanych, które obejmowała wykona dokumentacja projektowa.*

*Małe i średnie przedsiębiorstwa posiadają potencjał kadrowy, sprzętowy, materiałowy i są w stanie wykonać przedmiotowe zamówienie. Jednak z uwagi na wysokie warunki udziału w postępowaniu nie są w stanie złożyć konkurencyjnej oferty. Dopuszczenie zmiany warunków udziału w postępowaniu przez Zamawiającego pozwoli zachować równowagę pomiędzy potrzebami Zamawiającego a możliwościami wykonawców – małych i średnich przedsiębiorców. Dlatego zwracamy się z prośbą o modyfikację warunku na:*

*Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykonał w tym okresie, w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum: – Jeden projekt budowlany w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane na zagospodarowanie terenów zielonych / rekreacyjnych / parkowych\*, gdzie roboty budowlane obejmowały budowę ścieżek pieszych lub rowerowych lub pieszo - rowerowych, nasadzenie drzew / krzewów montaż elementów małej architektury takich jak ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne o wartości robót wg. kosztorysu*

---

Zamawiający: Burmistrz Miasta Wągrowca.

Przetarg nieograniczony na Zaprojektowanie i wybudowanie terenowego punktu edukacyjnego – miejskiego EKO parku - tereny zielone wzdłuż rzeki Wełny przy ul. Opackiej.

Sygnatura akt: IMK.271.17.2020

*inwestorskiego lub rzeczywistej wartości wykonanych robót minimum 1.800.000 zł brutto (jeden milion osiemset tysięcy złotych brutto) gdzie uzyskanie pozwolenia na budowę i dopełnienie wszelkich formalności było po stronie Zamawiającego/Inwestora i → Jedną robotę budowlaną polegającą na zagospodarowaniu zagospodarowanie terenów zielonych / rekreacyjnych / parkowych\* w zakres której wchodziło: budowa ścieżek pieszych lub rowerowych lub pieszo – rowerowych, wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, założeniu trawnika, dostawie i montażu elementów małej architektury takich jak ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne o wartości wykonanych robót minimum 1.800.000 zł brutto. Lub → Jedną robotę budowlaną wykonaną w formule „zaprojektuj i wybuduj” o wartości robót budowlanych minimum 1.800.000 zł brutto (wartość nie może uwzględniać kosztów wykonania dokumentacji projektowej), obejmującej wykonanie projektu budowlanego w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane na zagospodarowanie terenów zielonych / rekreacyjnych / parkowych\* w zakres której wchodziło: budowa ścieżek pieszych lub rowerowych lub pieszo –rowerowych, wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, założeniu trawnika, dostawie i montażu elementów małej architektury takich jak ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne, oraz wykonanie wymienionych robót budowlanych, które obejmowała wykona dokumentacja projektowa gdzie uzyskanie pozwolenia na budowę i dopełnienie wszelkich formalności było po stronie Zamawiającego/Inwestora*

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę ustanowionych warunków udziału w postępowaniu. Uzyskanie pozwolenia na budowę mieści się w przedmiocie zamówienia w związku z powyższym Zamawiający wymaga od wykonawców aby posiadali oni doświadczenie również w tym zakresie.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 22 ust. 1a i ust. 1b ustawy Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.) określił warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz w sposób umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób odpowiadający jego potrzebom. Określone warunki nie prowadzą do wyeliminowania z ubiegania się o zamówienie wykonawców, którzy mogą wykonać to zamówienie. Określone warunki udziału mają doprowadzić do wyboru wykonawcy dającego gwarancję należytego, prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia. Nadto należy zaznaczyć, że zasada uczciwej konkurencji nie powinna być utożsamiana z umożliwieniem udziału w postępowaniu wszystkim wykonawcom funkcjonującym na rynku.

**Niniejsze pismo staje się treścią SIWZ.**

Z poważaniem

**BURMISTRZ MIASTA WĄGROWCA**

/-/ Jarosław Berendt

Sprawę prowadzi Magdalena Walkowiak Wydział Inwestycji i Mienia Komunalnego  
Tel. +48 67 26 81 940, Fax. +48 67 26 20 325, Email: [m.walkowiak@wagrowiec.eu](mailto:m.walkowiak@wagrowiec.eu)

Zamawiający: Burmistrz Miasta Wągrowca.

Przetarg nieograniczony na Zaprojektowanie i wybudowanie terenowego punktu edukacyjnego – miejskiego EKO parku - tereny zielone wzdłuż rzeki Wełny przy ul. Opackiej.

Sygnatura akt: IMK.271.17.2020