



Jednostka projektowa	Kivi architektura Justyna Lis Rokitnica 82, 98-100 Łask justyna@kiviarchitektura.pl +48 604 696 730
Rodzaj opracowania	Projekt przebudowy i remontu wraz z aranżacją wnętrz.
Branża	Architektura, instalacje wew.
Zadanie inwestycyjne	Przystosowanie pom. budynku przy ul. 9 Maja w Łasku do funkcji biurowej i archiwum.
Opracowanie	Przebudowa lokalu w budynku biurowym administracyjnym Starostwa Powiatowego, przy ul. 9 Maja.
Kategoria obiektu	XII, XVI
Lokalizacja inwestycji	Łask, ul. 9 Maja 333, dz. nr 259/2
Inwestor	Powiat Łaski
Adres inwestora	ul. Południowa 1, 98-100 Łask
Imię i nazwisko	Podpis i pieczęćka
Projektant architektury	<p>Mgr inż. arch. Justyna Lis 29/R-191/LOOIA/09</p> <p>mgr inż. architekt JUSTYNA LIS upr. nr 895/191/LOOIA/09 w specjalności projektowania do projektowania bez ograniczeń</p>
Projektant konstrukcji	<p>Mgr inż. Filip Rosiak LOD/1617/PWOK/11</p> <p>mgr inż. Filip Rosiak uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewidencyjny LOD/1617/PWOK/11</p>
Projektant inst. sanitarnych	<p>Mgr inż. Marcin Pankowski LOD/0819/PWOS/07</p> <p>mgr inż. Marcin Pankowski upr. bud. nr LOD/0819/PWOS/07 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji urządzeń sanitarnych</p>
Projektant inst. elektrycznych	<p>Mgr inż. Seweryn Świątek LOD/2232/PWOE/13</p> <p>mgr inż. SEWERYN ŚWIĄTEK projektant elektryk upr. nr LOD/2232/PWOE/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</p>
Data	Maj 2021

100

100

SPIS ZAWARTOŚCI

1. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY.	3 -31
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	32- 25
001 Lokalizacja inwestycji	1:500
002 Inwentaryzacja - Rzut	1:50
003 Rzut parteru	1:50
004 Przekrój AA	1:50
005 Zestawienie stolarki	1:50
006 Wykończenie posadzek - rzut	1:50
007 Wykończenie ścian - rzut	1:50
008 Wykończenie sufitów - rzut	1:50
009 Wyposażenie - rzut	1:50
010 Pom. 4,5 – rysunek szczegółowy	1:50
011 Konstrukcja belek podwalinowych pod regały	1:25
012 Wymiana zadaszenia	1:50
3. INFORMACJA BIOZ.	44 - 46
4. PRZEBUDOWA INSTALACJI SANITARNYCH – część opisowa i rysunkowa.	1 - 8
5. PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – część opisowa i rysunkowa.	E1- E

OPIS TECHNICZNY
PRZEBUDOWA LOKALU W BUDYNKU BIUROWYM ADMINISTRACYJNYM
STAROSTWA POWIATOWEGO PRZY UL. 9 MAJA.

Spis treści

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	5
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	16
3. INFORMACJE OGÓLNE.....	17
3.1. Podstawa opracowania.....	17
3.2. Lista projektantów części architektonicznej.....	17
3.3. Lokalizacja inwestycji.....	17
3.4. Przedmiot inwestycji i program funkcjonalny.....	17
4. FUNKCJA I FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	18
Funkcja lokalu pozostaje bez zmian, zmianie ulega układ i podział pomieszczeń biurowych administracyjnych. Forma w zakresie elewacji - wymianie podlega zadaszenie wejścia z pozostawieniem charakteru poliwęglanowego zadaszenia na stalowej konstrukcji wsporczej, a do spocznika schodowego zewnętrznego zamontowane będzie urządzenie- podnośnik platformowy dla niepełnosprawnych.....	
4.1. Zatrudnienie.....	18
4.2. Opis funkcji pomieszczeń.....	18
4.3. Technologia archiwum.....	19
5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE.....	19
5.1. Remont posadzek.....	19
5.1.1. Gres podłogowy.....	19
5.1.2. Wykładzina elastyczna.....	19
5.2. Remont okładzin ściennych.....	20
5.2.1. Glazura.....	20
5.2.2. Malowanie.....	20
5.2.3. Łączenie posadzek.....	20
5.3. Remont sufitów.....	20
5.4. Parapety i wnęki okienne.....	21
5.5. Instalacja elektryczna.....	21
5.6. Instalacja SSP.....	21
5.7. Instalacja alarmowa.....	21
5.8. Instalacja c.o.....	21
5.9. Instalacja wod.-kan.....	21
5.10. Instalacja wentylacji.....	21
5.11. Zadaszenie nad wejściem.....	22
6. WYPOSAŻENIE.....	22
6.1. Wymiana drzwi wewnętrznych.....	22
6.2. Wymiana oświetlenia.....	22
6.3. Wymiana osprzętu elektrycznego.....	23
6.4. Wyposażenie biur.....	23
6.5. Wyposażenie pom. socjalnego i toalety.....	24
6.6. Wyposażenie archiwum – regały.....	25
6.6.1. Wzmocnienie pod szyny jezdne.....	25

Przebudowa lokalu w budynku biurowym administracyjnym Starostwa Powiatowego przy ul. 9 Maja.

6.6.2. Konstrukcja szyn i sposób mocowania w podłożu.....	25
6.6.3. Konstrukcja podstaw jezdnych i regałów.	26
6.6.4. Konstrukcja półek.....	27
6.6.5. Napęd	27
6.6.6. dodatkowe wymagania dotyczące regałów.....	28
6.6.7. Pozostałe wyposażenie archiwum.....	28
6.7. Pozostałe wyposażenie.....	28
6.8. Podnośnik platformowy dla niepełnosprawnych.....	28
7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	29
8. UWAGI KOŃCOWE.....	29

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/800/09w

Łódź, dnia 11 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt

Justyna Maria Lis

ur. 02.07.1981r. w Łasku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 29/R-191/LOOIA/09

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-
3. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk-
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński-

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Justyna Lis
Czestków B 11, 98-113 Buczek
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a

W dniu 13.09.2009r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

**mgr inż. architekt
JUSTYNA LIS**
upr. nr 29/R-191/LOOIA/09
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Justyna Maria Lis

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **29/R-191/LOOIA/09**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0659**.

Członek czynny od: 29-04-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-01-2020 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0659-4EEF-D82A-C81Y-F1D7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 125-150-90-50 REGON 173041830

Łódź, dnia 10 czerwca 2011 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/3202/1031/11
sygn. akt. KK/D/7131-2/1617/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Filipowi Bernardowi Rosiakowi

magistrowi inżynierowi
kierunek budownictwo

urodzonemu dnia 23 grudnia 1980 r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1617/PWOK/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 26 stycznia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Filip Rosiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Tomasz Kluska



1 z 2

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. architekt
JUSTYNA LIS
ubn. nr 19/R-191-LOOIA/09
w szczególności architektom czynnej
do projektowania bez ograniczeń

122 i 221

Pan Filip Rosiak jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 17 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 17 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia MTiB;
- 4) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 5) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 6) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

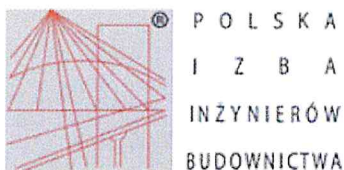
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Filip Rosiak
ul. Serdeczna 3 m. 3
93-323 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-JYR-B94-FUS *

Pan Filip ROSIAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/9339/11

adres zamieszkania ul. Serdeczna 3 m. 3, 93-323 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-08 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Przebudowa lokalu w budynku biurowym administracyjnym Starostwa Powiatowego przy ul. 9 Maja.

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, 17 grudnia 2007 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/4904/757/07
sygn. akt. KK/D/7131-2/819/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Marcinowi Pankowskiemu

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu 23 marca 1978 r. w Elblągu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0819/PWOS/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 22 sierpnia 2007 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Marcin Pankowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

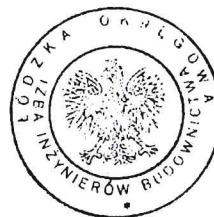
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka



1 z 2

Pan Marcin Pankowski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłownicze, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

[Signature of Wacław Sawicki]
[Signature of Zbigniew Cichoński]
[Signature of Jan Gałązka]



Otrzymują:

1. Marcin Pankowski
ul. Pułaskiego 1 m. 25
98-100 Łask;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

2 z 2

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. architekt
JUSTYNA LIS
upr. nr 29/R-181-004-09
w specjalności architektura
do projektowania białych elementów
722 i 722



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-5TA-TTZ-Q11 *

Pan Marcin PANKOWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8318/08

adres zamieszkania Mauryca 28A, 98-100 Łask

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-23 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

{Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.}

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis polski i angielski

Łódź, dnia 11 grudnia 2013 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/5455/1724/13
sygn. akt. KK/D/7131-2/2232/13

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że**

Pan Seweryn Świątek

magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 27 sierpnia 1981 r. w Zduńskiej Woli

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2232/PWOE/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

1 z 2



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. architekt
JUSTYNA LIS
upr. nr 29 849 100 4 03
w specjalności instalacyjnej
do projektowania bez ograniczeń
122 i 22

Pan Seweryn Świątek jest upoważniony do:

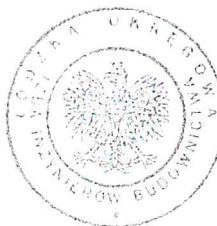
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 24 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

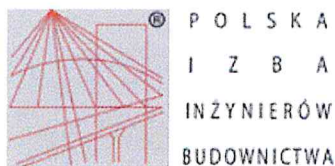
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Seweryn Świątek
Al. Kościuszki 128/76
90-451 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-BCM-WT5-DYK *

Pan Seweryn ŚWIĄTEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0020/14
adres zamieszkania Czestków A m. Czestków A 1, 98-113 Buczek
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-14 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Wzrost: 180 cm
Ciężar ciała: 75 kg
Ciężar ciała: 75 kg
Ciężar ciała: 75 kg
Ciężar ciała: 75 kg

Wzrost: 180 cm
Ciężar ciała: 75 kg
Ciężar ciała: 75 kg
Ciężar ciała: 75 kg
Ciężar ciała: 75 kg

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.

Łask 14.05.2021

Na podstawie art.20, ust.4, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane z późniejszymi zmianami oświadczam, że:

Projekt „ Przebudowa lokalu w budynku biurowym administracyjnym Starostwa Powiatowego przy ul. 9 Maja” sporządziłam/em zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

mgr inż. arch. Justyna Lis

mgr inż. architekt
JUSTYNA LIS
upr. nr 28/R-1001/LODIA/Ca
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

mgr. inż. Filip Rosiak
mgr inż. **Filip Rosiak**
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewidencyjny LOD/1617/PWOK/11

mgr inż. Marcin Pankowski
mgr inż. **Marcin Pankowski**
upr. bud. nr LOD/1819/PWOS/07
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych

mgr inż. Seweryn Świątek
mgr inż. **SEWERYN ŚWIĄTEK**
projektant elektryk
upr. nr LOD/2811/PWOE/13
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń

3. INFORMACJE OGÓLNE

3.1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- inwentaryzacja pomieszczeń.

3.2. Lista projektantów części architektonicznej.

Specjalność	Projektanci	Nr uprawnień
Architektura	Justyna Lis	29/R-191/LOOIA/09

3.3. Lokalizacja inwestycji.

Łask, ul. 9 Maja 33, dz. nr 259/2.

3.4. Przedmiot inwestycji i program funkcjonalny.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i remont zlokalizowanego na parterze budynku biurowego, istniejącego lokalu ,z podziałem na biura administracji Starostwa Powiatowego wraz z archiwum podręcznym i zapleczem socjalnym.

Sposób użytkowania obiektu bez zmian (zgodnie z poprzednim opracowaniem z 2006 r. dotyczącym robót budowlanych w obiekcie, budynek zakwalifikowano jako biurowy).

Przebudowa nie dotyczy ścian zewnętrznych i elementów konstrukcyjnych. przebudowa dotyczy istniejących posadzek, ścian działowych oraz daszka nad wejściem, a w pozostałym zakresie obejmuje wykonanie nowych elementów jak ścianki działowe i sufity podwieszane.

Projektowane roboty rozbiórkowe w lokalu.

- usunięcie wskazanych ścianek działowych;
- demontaż drzwi;
- usunięcie osprzętu instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem;
- demontaż armatury łazienkowej i wyposażenia łazienek;
- wymiana nadproży nad istniejącym przejściem między dwiema częściami lokalu;
- demontaż daszka nad wejściem.

Projektowane roboty budowlane-konstrukcyjne. Planowane jest:

- wykonanie uzupełnień wylewek posadzkowych oraz wykonanie nowych podłóg;
- wykonanie uzupełnień i klejenie płyt gipsowych na ścianach;
- wykonanie nowych ścian działowych z płyt gkf o wskazanej odporności;
- wykonanie nowej ściany działowej murowanej w pom. socjalnym;
- wykonanie uzupełnień i gładzi gipsowych na suficie;
- wykonanie obudowy gki stelaży podtynkowych w toaletach;
- wykonanie sufitów gki w toaletach;
- wykonanie sufitów gk na drogach ewakuacyjnych;
- wykonanie sufitów modułowych w pom. biurowych;
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej;
- sprawdzenie, udrożnienie, czyszczenie istn. kanałów wentylacyjnych;
- przebudowa instalacji wod.-kan. zgodnie z nową aranżacją;
- wykonanie rekuperatorów ściennych;

- wykonanie nawiewów ściennych;
- rearanżacja lokalizacji 1 grzejnika wraz z wkuciem gałęzek zasilania;
- montaż podnośnika platformowego dla niepełnosprawnych o podnoszeniu do wys. 1m na zewnątrz budynku do istniejącego spocznik;
- przebudowa daszka poliwęglanowego nad wejściem z wymianą na nowy element mocowany do ściany i spocznika.

Projektowane roboty wykończeniowe. We wnętrzach planuje się:

- montaż armatury łazienkowej i wskazanego wyposażenia;
- wykonanie posadzek z gresu z cokołami;
- wykonanie posadzek z wykładziny elastycznej z wywinięciem na ściany;
- wykonanie glazury na wskazanych ścianach;
- wklejenie luster w toalecie;
- montaż wyposażenia i mebli;
- malowanie ścian i części sufitów;
- montaż osprzętu elektrycznego i lamp;
- obudowa istniejących parapetów wewnętrznych płytą meblową;
- montaż drzwi wewnętrznych wraz z nadprożami ,w ścianach działowych;.

4. FUNKCJA I FORMA ARCHITEKOTNICZNA

Funkcja lokalu pozostaje bez zmian, zmianie ulega układ i podział pomieszczeń biurowych administracyjnych. Forma w zakresie elewacji - wymianie podlega zadaszenie wejścia z pozostawieniem charakteru poliwęglanowego zadaszenia na stalowej konstrukcji wsporczej, a do spocznika schodowego zewnętrznego zamontowane będzie urządzenie- podnośnik platformowy dla niepełnosprawnych.

Zmiana warunków sanitarnych i przeciwpożarowych została uzgodniona z odpowiednim rzeczoznawcą.

4.1. Zatrudnienie.

Zakłada się zatrudnienie do 9 osób. Specyfika pracy biurowej pozwala na trzymanie odzieży wierzchniej (zapewniono szafy) oraz spożywanie posiłków w pomieszczeniach biurowych. Zaprojektowano jednak pom. socjalne do przygotowywania kawy/herbaty i przechowywania naczyń.

Pomieszczenie porządkowe zaprojektowano jako magazyn środków czystości i sprzętu, natomiast pobór wody będzie odbywał się w pom. toalety z uwagi na zapewnienie tam zaworu czerpalnego oraz stan zastany pionów wk.

4.2. Opis funkcji pomieszczeń.

Pomieszczenia do pracy (6,7,8,9) biurowej administracyjnej. Pomieszczenia 10 i 11 to archiwum nieprzeznaczone na pobyt ludzi, zapewniono zaplecze socjalne w postaci pom. socjalnego, toalety ogólnej oraz pomieszczenia porządkowego. Pom. 2 stanowi korytarz ze stanowiskiem recepcji do czasowej obsługi interesanta.

4.3. Technologia archiwum.

Archiwum jest pomieszczeniem nieprzeznaczonym na pobyt ludzi, służy do magazynowania dokumentacji w formie teczek i segregatorów. Zakłada się pomieszczenia archiwum jako funkcję archiwum podręcznego biurowego, przechowującego dokumenty do 5 lat.

Pomieszczenia te usytuowane są w środku budynku co zapewnia optymalną temperaturę przechowywania dokumentacji, bez okien, znajdują się w lokalu, do którego prowadzi tylko jedno wejście z zewnątrz.

Należy zachować przejście między regałami a ścianą minimum 0,9m. Podłoga jasna, regały jasne, ściany tynkowane, w części ceglane pochłaniające wilgoć z powietrza. Warunki wewnętrzne są minimalnie uzależnione od urządzeń mechanicznych.

UWAGA! Pod regały zaprojektowano wzmocnienia w postaci belek żelbetowych (rys. nr 11), belkę skrajną należy wykonać z uwzględnieniem lokalizacji kanału technologicznego wzdłuż ściany konstrukcyjnej:

- wykonać odkrywkę dokładnie lokalizującą kanał,
- zaplanować lokalizację szyny skrajnej,
- skorygować usytuowanie regałów pozycję szyny skrajnej pamiętając o wymaganej szerokości przejść.

UWAGA! W archiwum umieścić po jednej gaśnicy na mgłę wodną lub czysty środek gaśniczy.

5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

Wszystkie podane materiały można zastąpić, po uzgodnieniu z Inwestorem i projektantem, na analogiczne pod względem: koloru, wymiaru oraz pozostałych parametrów technicznych takich jak klasa ścieralności, antypoślizgowość, powłoka wykończeniowa, kraj producenta.

5.1. Remont posadzek.

Posadzki zestawienie

symbol na rysunku	typ	ilość
P1	Tubądzin, seria Industrio kolor Dust 598x598mm R10B	14,5 m ²
P2	Wykładzina elastyczna obiektowa TARKETT Excellence Origami Numbers Light Grey	47,0 m ²
P3	Wykładzina elastyczna obiektowa TARKETT Excellence Fusion Lines Dark Grey	144,0 m ²

Podano ilości bez zapasu na spady, cokoły i wywinięcia.

5.1.1. Gres podłogowy.

Po skuciu istniejącej terakoty należy zamontować nowy wpust podłogowy, a następnie wykonać nową posadzkę z gresu.

Na ścianach malowanych w pom. 3,5 wykonać cokoły z płytek takich jak podłogowe h ok. 7-8cm.

5.1.2. Wykładzina elastyczna.

Podłoże należy wyrównać wylewką zbrojoną siatką lub zbrojeniem rozproszonym wg poziomów podanych na rzucie posadzek, a następnie zamontować wykładzinę elastyczną klejona do podłoża, łączoną sznurami.

Wykładzina obiektowa do budynków użyteczności publicznej gr. min. 2,0 mm, z powłoką ochronną PUR min. 0,8mm. Wykładzina do czyszczenia standardowymi środkami czystości bez wymagań specjalnej pielęgnacji. Na ścianach wywinięcia ok. 7-8cm (tak jak cokoły z gresu).

5.1.3. Łączenie posadzek.

Dylatację wykonać za pomocą listwy aluminiowej lub elastycznej odwrócone T lub specjalnego profilu łączącego aluminiowego, NIE MOŻNA WYKONAĆ LISTWY NAKŁADKOWEJ.

5.1.4. Wycieraczka systemowa.

W strefie wejścia wykonać wycieraczkę systemową - szczotka w aluminium, wysokości 14mm w zagłębieniu, które również wyłożone będzie wykładziną elastyczną.

5.2. Remont okładzin ściennych.

Okładziny ścienne zestawienie

symbol na rysunku	typ	ilość
G1	Tubądzin, seria Pastele kolor Kość słoniowa połysk 20x20cm	20,6 m ²
G2	Tubądzin, seria Pastele kolor MONO LASTRYKO 20x20cm	7,5 m ²
L	Lustro klejone do ściany na wyrównaną powierzchnię z płyty gki	0,8 m ²
F	Farba lateksowa biała	465,0 m ²
F2	Farba lateksowa szara	103,5 m ²
F3	Farba lateksowa beż	45,5 m ²
płyta gki powyżej płytek	Cienka płyta gki wklejana na ścianę nad płytkami	17,0 m ²

Podano ilości bez zapasu na spady.

5.2.1. Glazura.

Wykonać nową okładzinę wg rysunków.

W toalecie zamontowany będzie stelaż pod miskę ustępową wiszącą, wykonać zabudowę stelaża do pełnej wysokości pomieszczenia płytą gkf.

UWAGA! Wszystkie narożniki wypukłe należy obłożyć płytkami zeszlifowanymi na krawędzi pod kątem 45°, nie dopuszcza się stosowania listew kryjących do wykańczania krawędzi.

5.2.2. Malowanie.

Ściany malowane przed położeniem koloru oczyścić, wyrównać gładzią gipsową i zagruntować. Malowanie farbami lateksowymi we wskazanych kolorach.

5.3. Remont sufitów.

W archiwum i pom. 3 po wykonaniu zmiany lamp i zasilania wykonać miejscowo naprawy szpachlą, położyć gładź gipsową i pomalować farbą lateksową.

W pozostałych pomieszczeniach wykonać nowe sufity podwieszane.

Sufity zestawienie

symbol na rysunku	typ	ilość	odporność pożarowa	wysokość montażu
S1	sufit podwieszany bez wymagań, pola 60x60	74,5 m ²	-	400 cm
S2	sufit podwieszany z płyt gk na stelażu, odporność EI 15	39,5 m ²	EI 15	300 cm
S3	sufit podwieszany z płyt gki na stelażu	11,0 m ²	-	320 cm (pom. 5) i 300 cm (pom. 4)
S4	gładź +malowanie farbą lateksową	50,5 m ²	-	istn.

5.4. Parapety i wnęki okienne.

Istniejące parapety pozostawić i obudować płytą meblową w kolorze szarym jasnym.

5.5. Instalacja elektryczna.

Instalacja elektryczna do przebudowy - nowe obwody wyprowadzić z istniejącej rozdzielniczy głównej, szczegóły wg projektu technicznego.

5.6. Instalacja SSP.

Jako wyposażenie DODATKOWE lokalu, przeznaczone do lepszej ochrony archiwum, projektuje się rozbudowę instalacji SSP znajdującej się w innej części budynku. Szczegóły wg projektu branżowego.

5.7. Instalacja alarmowa.

Wykonać instalację alarmową do dozoru projektowanych pomieszczeń.

5.8. Instalacja c.o.

Instalacja c.o. w stanie bardzo dobrym, po remoncie. Układ pomieszczeń pozwala pozostawić ją bez zmian. Należy wyłącznie przełożyć jeden grzejnik z pom. 3 na ścianę północną.

Wymienić klapę do wpustu podłogowego do kanału technicznego na klapę rewizyjną EI 60, a przejścia rur przez strop i posadzkę zabezpieczyć pożarowo.

5.9. Instalacja wod.-kan.

Remont instalacji wod.-kan. polega na wykonaniu podejść wody do nowych lokalizacji osprzętu od istniejącego pionu wody i kanalizacji. A także na wykonaniu wpustu podłogowego w pomieszczeniu z pisuarem.

Przejścia instalacji przez strop pod i nad lokalem uszczelnić pożarowo.

5.10. Instalacja wentylacji.

W toalecie i archiwum pozostawić wentylację grawitacyjną, nawiew do toalety przez podcięcie drzwi, nawiew do archiwum z kratki zewnętrznych. Kratki zewnętrzne doprowadzić kanałami w obudowie EI120 do pom. archiwum z zastosowaniem klapy pożarowej na kanale w ścianie dzielącej pom. 10 i 11. Kratka nawiewna z możliwością regulacji strumienia nawiewanego powietrza umieszczona na wysokości ok. 3m.

W pomieszczeniach 3,2,5,6,7,8,9 wykonać miejscową wentylację mechaniczną z rekuperacją za pomocą niewielkich rekuperatorów ściennych montowanych w każdym pomieszczeniu pojedynczo lub po dwa. Jest to system jednorurowy do pojedynczych pomieszczeń wyposażony w filtry F8, rekuperator ceramiczny o efektywności odzysku ciepła do 97% oraz wentylator z silnikiem EC rewersyjnym.

Zasada działania urządzenia w zimie:

- zanieczyszczone ciepłe powietrze jest usuwane z pomieszczenia na zewnątrz i podczas przechodzenia przez rekuperator oddaje mu energię ciepłą i wilgoć;
- następnie po nagrzaniu się ceramicznego wymiennika ciepła (zimą) urządzenie przełącza się na pobieranie powietrza (po ok. 70sekundach);
- świeże, chłodne powietrze przechodzi przez rekuperator pobierając nagromadzoną w nim wilgoć i ciepło;
- kiedy wymiennik powietrza stygnie urządzenie ponownie przełącza się na pobór powietrza z pomieszczenia;

Połączenie rekuperatorów w pary w większych pomieszczeniach pozwala na stały nawiew i wywiew ponieważ urządzenia mają działać naprzemiennie – kiedy jeden rekuperator wyrzuca powietrze z pomieszczenia drugi je pobiera z zewnątrz.

Sterowanie urządzenia za pomocą panelu dotykowego umieszczonego na obudowie.

5.11. Zadaszenie nad wejściem.

Istniejący daszek systemowy z poliwęglanu na podkonstrukcji aluminiowej należy usunąć i zamontować daszek również systemowy poliwęglanowy na podkonstrukcji stalowej lub aluminiowej montowany do ściany i istniejącego spocznika. Zadaszenie projektowane jest jako systemowe z profili aluminiowych i specjalnych belek łączących wypełnienia z poliwęglanu. Podkonstrukcję można także zastąpić stalową malowaną proszkowo – wymiary profili wg rysunku. Po wymianie zadaszenia należy przewidzieć uzupełnienie otworów montażowych i odmalowanie fragmentu elewacji przy wejściu.

6. WYPOSAŻENIE

6.1. Wymiana drzwi wewnętrznych.

Drzwi wymienić zgodnie z zestawieniem. Skrzydła muszą mieć szerokość w świetle przejścia min. 90cm (oprócz drzwi do pom. 3, wymagane 80cm), w przypadku drzwi dwuskrzydłowych skrzydło czynne min. 90cm w świetle przejścia.

Drzwi warstwowe z wypełnieniem płytą pełną, futryna z opaską regulowaną.

Drzwi do archiwum - należy zwrócić uwagę, iż wymagane są drzwi stalowe pożarowe EI60 spełniające jednocześnie warunek, że są kwalifikowane jako antywłamaniowe z kontrolą dostępu.

6.2. Wymiana oświetlenia.

Oświetlenie ulega wymianie wraz z całym osprzętem, wykonaniem nowych tras z nowym okablowaniem i zaprawieniem bruzd.

Lampy zestawienie

symbol na rysunku	typ	ilość
A1	Es-system FX65 2023 OP 840 6000lm 49W (ZWIESZANA)	8
A2	Es-system FX65 1015 OP 840 2900lm 25W (ZWIESZANA)	4
B	Es-system FLAT MP 597 LED 840 4100lm 35W	22
C	Es-system TITANIA LED ECO 500 840 4600lm 39W	8
D	Es-system COSMO APEX 1060 4000lm 27W IP66	1
E	Es-system CANOS 190 2500lm 24W IP44	1
AW1	Es-system LUMI LUN 1x3 VWD TC 1h	3
AW2	Es-system LUMI LUN 1x3 WD TC 1h	2
EW1	Es-system MONITOR1 OP1-S 1,2 TC 1	2
EW2	Es-system VERSO LED VSD S 1,2 TC 1	1
AWZ	Es-system MONITOR1 OP3-S 4x1 TC 1 WD N -20Sst.C z obudową	1

6.3. Wymiana osprzętu elektrycznego.

Zgodnie z projektem przebudowy instalacji projektuje się nowe położenie gniazd zasilających, LAN oraz zasilanie rekuperatorów, wraz z całym osprzętem, wykonaniem nowych tras z nowym okablowaniem i zaprawieniem bruzd.

6.4. Wyposażenie biur.

Pomieszczenia biurowe wyposażone w meble wg zestawienia i rysunku.

Wyposażenie biur zestawienie

symbol na rysunku	typ	ilość
F	Fotel biurowy: podłokietniki, bez zagłówka, obrotowy, na kółkach, krzyżak stalowy, kolor siedziska i oparcia jasny szary, tył oparcia obicie tkaniną w kolorze kawowym (do uzg. z projektantem), regulacja siedziska góra/dół, regulacja odchylenia oparcia.	9
B	Biurko 80x160cm, blat z płyty kolor bardzo jasne drewno, nogi stalowe proste w kolorze jasny szary, montowane na brzegu blatu, przelot na kable + tunel zabezpieczający, np. MDD OGI-Y	8
K	Kontener mobilny pod biurko (na kółkach), kolor biały, trzy szuflady, uchwyty czarne proste.	9
P1	Panel oddzielający montowany do blatu biurka wzdłuż boku 160cm, miękki tapicerowany w kolorze szarym	1
P2	Panel oddzielający montowany do blatu biurka wzdłuż boku 80cm, miękki tapicerowany w kolorze szarym.	2
R	Biurko recepcyjne dł. 160cm w kolorze białym, front przesłaniający h ok. 110cm z blatem górnym wąskim, blat górny szklany, np. MDD	1

	Linea	
SZ1	Szafa 43x80x185cm zamykana drzwiami z miejscem na ubrania (2 wieszaki równoległe do tyłu), półka górna i boczne. Kolor obudowy biały, drzwi drewno jasne (analogiczne do blatów biurek)	5
SZ2	Szafa 43x80x185cm dokumentowa zamykana drzwiami, 4 półki. Kolor obudowy biały, drzwi drewno jasne (analogiczne do blatów biurek).	6
SZ3	Szafa 43x80x185cm dokumentowa otwarta, 4 półki. Kolor obudowy biały.	8
SZ4	Szafa 43x40x185cm dokumentowa otwarta, 4 półki. Kolor obudowy biały.	2
SZ5	Szafka pod drukarkę 70x60x60cm otwarta, 1 półka. Kolor obudowy biały.	2

6.5. Wyposażenie pom. socjalnego i toalety.

Wyposażenie zamontować wg rysunków szczegółowych.

Wyposażenie zestawienie

symbol na rysunku	typ	ilość
U1	Umywalka pojedyncza KOŁO NOVA PRO PREMIUM 55x52,5cm + syfon chromowany	1
	Bateria umywalkowa stojąca KFA ARMATURA Medico kolor chrom, z napowietrzaczem	1
U2	Umywalka pojedyncza KOŁO REKORD prostokątna 40x31cm + syfon chromowany	1
	Bateria umywalkowa stojąca KFA MOHIT kolor chrom, z napowietrzaczem	1
MU1	KOŁO, typ NOVA PRO PREMIUM Rimfree misa WC wisząca z deską wolnoopadającą białą	1
	Stelaż KOŁO Technic GT, przycisk spłukujący KOŁO Elegant Chrome	1
P1	Pisuar KOŁO, typ Nova Pro z syfonem pisuarowym	1
	Spłuczka ciśnieniowa Koło Schellomat Basic	1
S1	Suszarka do rąk Levante 100W Faneco stal	2
W1	Dozownik do mydła Stella Classic 07.423 Chrom	2
W2	Odpływ podłogowy 15x15 stal nierdzewna	1
W3	Szczotka do WC STELLA Classic wolnostojąca chrom	1
W4	Uchwyt na papier toaletowy uzupełnienie do uchwytu ściennego	1
W5	Kosz na śmieci STELLA 20l stal nierdzewna połysk	1

W6	Zawór czerpalny ścienny chrom	1
W7	Lustro wiszące okrągłe z ramą	1
W8	Uchwyt ścienny składany biały HEWI MONO	1
W9	Uchwyt ścienny boczny stały biały	1

Meble kuchenne

symbol na rysunku	typ	ilość
SZ1	Obudowa szer. 60cm na lodówkę podblatową	1
	Lodówka podblatowa do wys. 90cm bez zamrażalnika	1
SZ2	Obudowa szer. 60cm, szafka pod zlew jednokomorowy, szuflada dolna z koszem, (4 pojemniki)	1
	Zlew stalowy jednokomorowy gładki z ociekaczem bocznym + Bateria kuchenna	1
SZ3	Szafka narożna z 1 półką 60x120cm	1
SZ4	Szafka szer. 80cm - 3 szuflady	1
SZ5	Półka wspornikowa, dł. 140cm 50cm nad blatem, grubość min. 3cm - kolor analogiczny do blatu	1

6.6. Wyposażenie archiwum – regały.

Archiwum należy wyposażyć w profesjonalne regały przesuwne obsługiwane ręcznie zgodne z poniższym opisem i rysunkami.

Założono regały o wysokości ok. 310cm, których szerokość pojedynczego rzędu półek wynosi 30cm (przechowywanie teczek i segregatorów), a podwójnego (dostęp z dwóch stron, dwa rzędy dokumentacji) 60cm.

Długość jednego rzędu półek to każdorazowo 3x moduł ok. 90cm. Zakłada się realizację 14 rzędów podwójnych (60x280x314 cm) oraz 2 rzędów pojedynczych (30x280x314 cm).

6.6.1. Wzmocnienie pod szyny jezdne.

Regały mocowane na dwóch szynach jezdnych, które przenoszą całkowite obciążenie regałów. Pod szyny jezdne należy wykonać belkę podwalinową żelbetową 40x30cm poprzez wycięcie istniejącej posadzki betonowej – szczegóły wg rysunku konstrukcyjnego. Zakłada się w projekcie regały o dwóch szynach jezdnych, w przypadku wprowadzenia regałów o większej ilości szyn wykonać wzmocnienie dla każdej szyny.

UWAGA! Zakłada się do projektu wylewkę betonową posadzkową istn. układaną na podbudowie piaskowej zagęszczonej, po wycięciu miejsca na belkę należy założenie zweryfikować i skontaktować się z projektantem.

6.6.2. Konstrukcja szyn i sposób mocowania w podłożu.

- Szyny muszą być wykonane ze stali walcowanej na gorąco, zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie.
- Minimalne wymiary szyn: szerokość 70 mm, wysokość 15 mm;

- Konstrukcja szyn i technologia ich ułożenia powinna zagwarantować całkowite poziome ich położenie - maksymalna tolerancja ± 1 mm na metr szyny;
- Wymagane są dwa rodzaje szyn: szyny prowadzące oraz szyny jezdne. Szyny prowadzące powinny posiadać odpowiednie wyprofilowanie bieżni do prowadzenia koła odpowiadające wklęsłej powierzchni wieńca koła prowadzącego.
- Ze względu na prawidłowe prowadzenie wózków regałów (prostopadle do szyn) zewnętrzne szyny muszą być szynami prowadzącymi posiadającymi, co najmniej, 2 rowki utrzymujące prawidłowy tor jazdy regału. Pozostałe szyny - jezdne muszą być płaskie w celu zapewnienia właściwego przeniesienia obciążenia od regału.
- Wymagane jest aby szyny zamontowane były na odpowiednim etapie prac budowlanych w posadzce.

6.6.3. Konstrukcja podstaw jezdnych i regałów.

- Podstawy jezdne regałów wykonane ze stalowej blachy. Podstawy regałów jezdnych muszą być pomalowane lakierem proszkowym, malowanie powinno odbywać się po gięciu blachy, wykonaniu wszystkich otworów technologicznych i elementów mocujących.
- Podstawy regałów muszą być wykonane z dwóch belek głównych oraz belek poprzecznych. Podstawy muszą być wykonane z zimnowalcowanej stali polakierowane od zewnętrznej jak i wewnętrznej strony.
- Wymagana wysokość podstawy: 150-160 mm.
- Wymagane jest zainstalowanie w podstawach jezdnych elementów konstrukcyjnych zabezpieczających regały przed wywróceniem.
- Przy każdej podstawie regału muszą występować odboje dystansowe, zabezpieczające sąsiednie regały przed uderzeniami i stanowiące ochronę przed zgnieceniem dłoni pracownika obsługującego regał.
- Dla zachowania wymaganej odległości przechowywanych zbiorów od poziomu posadzki, wymagana wysokość podstawy jezdnej regału łącznie z dolną półką regału powinna wynosić minimum 180 mm. Nie dopuszcza się pozostawienia prześwitu pomiędzy podstawą, a dolną półką.
- Ze względu na prawidłowe rozłożenie nacisków kół na szynę, minimalna grubość kół w podstawach jezdnych powinna wynosić 30 mm.
- Wymagane są dwa rodzaje kół - koła jezdne płaskie, które w połączeniu z szyną jezdnią płaską mają zapewniać właściwe przeniesienie obciążeń z regału na szynę oraz koła prowadzące, posiadające wyprofilowanie dostosowane do kształtu szyny prowadzącej, tak aby zapewnić równoległy przesuw regału oraz dodatkowo zabezpieczać regał przed możliwością zjechania z szyny.
- Podstawy jezdne mają być osadzone na kołach o średnicy min. 150 mm.
- Ze względu na trwałość systemu oraz prawidłowy i cichobieżny przesuw, koła prowadzące jak i jezdne powinny być osadzone na wałkach za pomocą bezobsługowych łożysk ślizgowych.
- Ściana boczna regału powinna być o konstrukcji ramowej, wykonana ze słupków, posiadających podwójną pionową perforację na każdym słupku pozwalającą wprowadzić mocowania utrzymujące półki. Wyklucza się stosowanie wyprofilowanych ścianek z jednego arkusza blachy.
- Skrajne ścianki powinny być pełne, wypełnienie to nie powinno stanowić elementu konstrukcyjnego ścianki, pozostałe – środkowe ścianki otwarte.
- Lakierowanie ścianki ma się odbyć po wykonaniu wszystkich otworów technologicznych i otworów do mocowania półek.

- Zaczepy do półek z dwoma równoległymi wypustami mocującymi, wykonane z jednego fragmentu stali wysokojakościowej, ocynkowanej w procesie galwanizacji.
- Otwory w ścianie bocznej oraz konstrukcja zaczepów do półek mają wykluczać przypadkowe wypadanie zaczepów z otworów oraz gwarantować stabilność np. przy wyjmowaniu półki.
- W celu dostosowania wysokości światła półek do przechowywanych materiałów, otwory do zamieszczania zaczepów półek w ścianie bocznej powinny być rozmieszczone co 20 mm. Nie dopuszcza się przykręcania półek do ścian za pomocą śrub lub w inny sposób uniemożliwiający łatwą i szybką regulację ich wysokości.
- W celu zabezpieczenia zbiorów przed przypadkowym przesuwem na sąsiednie półki, wymagane jest zamontowanie stalowego tylnego ogranicznika przesuwu mocowanego do jednej z dwóch półek na tym samym poziomie użytkowym z możliwością jego swobodnego demontażu bez użycia narzędzi.
- W celu zapewnienia odpowiedniej sztywności regałów muszą być one wyposażone w środkowe stężenia krzyżakowe. Nie dopuszcza się trwałego mocowania stężeń. Nie dopuszcza się stosowania pełnych pleców w regałach.
- Regały muszą być wyposażone w stalowy panel frontowy osłaniający mechanizm napędowy oraz blokadę przesuwu znajdującą się pod korbą.

6.6.4. Konstrukcja półek.

- Półki powinny być wykonane z blachy stalowej malowanej lakierem proszkowym. Lakierowanie półek ma odbywać się po wykonaniu wszystkich otworów technologicznych i otworów do mocowania półek i po gięciu półek.
- Wymagana grubość półki wynosi nie mniej niż 30 mm i nie więcej niż 35 mm, dłuższa krawędź półki powinna być zagięta co najmniej trzykrotnie a krótsza krawędź, co najmniej dwukrotnie pod kątem prostym. Zagięte od spodu półki nachodzące na siebie krawędzie muszą być połączone ze sobą w sposób trwały. Nie dopuszcza się zgrzewu jako sposobu łączenia krawędzi.
- Dopuszczalne obciążenie półki: minimum 65 kg
- Ze względu na bezpieczeństwo obsługi oraz przechowywanych materiałów półki nie mogą posiadać ostrych krawędzi i kantów.
- Wymagane jest aby dostarczyć podwieszany oddzielnik na półkę - 100 szt., wykonany z pręta, zakończony z obu stron odpowiednio wyprofilowanym tworzywem sztucznym przylegającym do krawędzi półki.
- Wymagane jest aby dostarczyć listwy opisowe na półkę - 100 szt., o długości 20 cm i wysokości równej grubości półki. Listwa wykonana z tworzywa z przezroczystą kieszenią do umieszczenia opisu, umieszczana na krawędzi półki z możliwością przesuwu w obie strony (prawo, lewo). Wyklucza się listwy przyklejane do grzbietu półki.
- Wszystkie regały wyposażone w półkę kryjącą nie stanowiącą elementu konstrukcyjnego regału.

6.6.5. Napęd

- Należy zastosować napęd łańcuchowo-kołowy z odpowiednio dobraną przekładnią redukcyjną.
- Przesuw regału ma się odbywać poprzez korbę. Korba ma być wykonana z materiału o odpowiedniej wytrzymałości, natomiast sam uchwyt korby, z materiału, który zapobiega przed poślizgiem dłoni na uchwycie, podczas obrotu korby. Uchwyt powinien obracać się niezależnie od obrotu całej korby. Długość ramienia korby powinna zapewniać bezproblemową obsługę przez pracownika obsługi.

- Regały powinny być wyposażone w korbę z jednej strony – tam gdzie zaznaczono na projekcie.
- Przeniesienie siły napędu ma następować od korby poprzez przekładnię łańcuchową na stalowy wał napędowy zakończony kołem zębatym.
- Wał napędowy musi się znajdować w środkowej części wózka jezdnego. Nie dopuszcza się łączenia wałka napędowego z wałkami kół jezdnych lub prowadzących.
- Ze względu na duże obciążenie regałów napęd powinien być przekazywany od korby poprzez system przekładni na koło zębate zespolone z wałkiem napędowym a następnie poprzez wałek na koło zębate znajdujące się w przedniej i tylnej części regału, zazębiające się z łańcuchami umieszczonym wzdłuż środkowej szyny. Nie dopuszcza się rozwiązania napędu, w którym przesuw regału spowodowany jest np. wyłącznie siłą tarcia pomiędzy kołem jezdnym lub prowadzącym a szyną.

6.6.6. dodatkowe wymagania dotyczące regałów.

Wszystkie elementy metalowe w regałach powinny być ocynkowane w procesie galwanizacji i malowane lakierem proszkowym po wykonaniu wszystkich otworów technologicznych i gięciu blachy na kolor jasny.

Elementy metalowe łączone zaciskowo, za pomocą zagieć, śrub lub nitów. Ze względu na ocynkowane powierzchnie wykluczone spawy lub zgrzewy.

Wymagane jest aby każdy z oferentów dołączył do oferty:

- atest klasyfikacji ogniowej w zakresie niepalności;
- atest higieniczny wydany przez uprawnioną instytucję
- Badania statyczne półek wystawione przez uprawnioną do tego instytucję
- Certyfikat ISO 14001 : 2015
- Certyfikat ISO 45001 : 2018
- Certyfikat ISO 9001 : 2015

6.6.7. Pozostałe wyposażenie archiwum.

Każde pomieszczenie archiwum należy ponadto wyposażyć w higrometr oraz termometr – w celu kontroli wilgoci i temperatury. zainstalowane przy wejściach . Kratka nawiewna do każdego pomieszczenia musi być wyposażona w filtr, a kratka w pomieszczeniu mieć możliwość sterowania ręcznego ilością przepływającego powietrza.

6.7. Pozostałe wyposażenie.

Pozostałe wyposażenie

symbol na rysunku	typ	ilość
gniazda	wg projektu elektryki	
łączniki		
kratka wentylacyjna	kratka wentylacyjna biała sufitowa	1
kratka wentylacyjna	kratka wentylacyjna biała ścienna	2
rekuperatory ścienne	rekuperatory ścienne rurowe	9

UWAGA! Zestawienia należy rozpatrywać łącznie z zestawieniami na rysunkach wszystkich branż i brać pod uwagę elementy zawarte w opracowaniu pisemnym, rysunkowym i kosztorysowym.

6.8. Podnośnik platformowy dla niepełnosprawnych.

Podnoszenie 1m. Najazd na rampę od frontu, przejazd prosty. W skład kompletu wchodzi: platforma zintegrowana z dźwigiem, barierki zabezpieczające i stała barierka zabezpieczająca na spoczniku z zamykaniem, wys. 110cm + uzupełnienie barierki na spoczniku dopasowanym panelem stałym. Wykonany ze stali szlachetnej cynkowany ogniowo, zabezpieczony przed rdzewieniem przy zastosowaniu an zewnątrz budynku.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.

7.1. Dane ogólne.

Zgodnie z instrukcją pożarową dane dla całego budynku - budynek trzykondygnacyjny częściowo podpiwniczony, pow. **użytkowa 738,8 m²**. Wysokość budynku 11,20m – budynek niski. Całość traktowana jako jedna strefa pożarowa, dwie klatki schodowe oddymiane.

Zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi dla budynku wykonany będzie PWP umieszczony w przedsionku pom. nr 1 - wg odrębnego opracowania.

7.2. Klasyfikacja pożarowa.

Zgodnie z instrukcją pożarową zakwalifikowano do klasy C, ZL III.

7.3. Klasa odporności pożarowej budynku, odporność ogniowa elementów budowlanych.

Budynek dwukondygnacyjny niski podstawowa klasa "C" .

- główna konstrukcja nośna	R 60
- konstrukcja dachu	-
- ściana zewnętrzna	pas międzyokienny EI 30
- ściana wewnętrzna	EI 15
- strop	REI 60
- dach, przekrycie dachu	-
- biegi schodów ewakuacyjnych	R30

7.4. Strefy pożarowe.

Budynek w jednej strefie pożarowej, jednak przebudowywany lokal można uznać za wydzielony pożarowo od pozostałej części budynku. W związku z tym należy zabezpieczyć przejścia instalacji wod.-kan. i elektrycznej przez stropy i ściany pożarowo, a włącz do kanałów technicznych c.o. zaprojektowano do wymiany na klapę EI60.

Zgodnie z wytycznymi norm i informacji dla pomieszczeń archiwum, z uwagi na ochronę przechowywanej dokumentacji, wydzielono te dwa pomieszczenia ścianami działowymi EI 120 z płyt gkf – rozwiązanie systemowe na stelażu wys. ok.4,9m. W związku z tym drzwi do ww pomieszczeń zastosowano pożarowe EI60 (dodatkowo antywłamaniowe i z kontrolą dostępu numeryczną). Kanały nawiewne do archiwum obudować do EI 120 oraz zastosować klapę pożarową na kanały w ścianie dzielącej pomieszczenia 10 i 11. Obudować należy także do EI 120 słupy nośne dzielące te pomieszczenia i archiwum od pom. nr 6.

Również jako zabezpieczenie dodatkowe, niewymagane, zastosowano do ochrony dokumentacji system SSP, ponieważ taki znajduje się już w części budynku, zakłada się więc jego rozbudowę o dozór pomieszczeń przebudowywanych.

7.5. Warunki ewakuacji.

W projektowanym budynku zostaną zachowane podstawowe wymagania dotyczące warunków ewakuacji określone w przepisach techniczno-budowlanych, w tym:

- długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają 40 m;
- szerokość przejść w pom. z regałami wynosi min. 0,9m;
- długości dojść ewakuacyjnych nie mogą przekroczyć 30 m przy jednym kierunku dojścia w tym 20m droga pozioma – **wynosi 18,5m.**
- drzwi wyjściowe z pomieszczeń po ich całkowitym otwarciu nie zawężają szerokości drogi ewakuacyjnej;
- zapewniono wyjścia ewakuacyjne z drzwiami z jednym skrzydłem szerokości minimum 0,9 m w świetle przejścia, otwierającymi się na zewnątrz;

7.6. Droga pożarowa.

Drogę pożarową stanowi dojazdowa droga powiatowa wzdłuż południowej elewacji budynku, istniejące utwardzone dojście do budynku o długości do 30m i szerokości min.1,5m – **wynosi 25,8 m.**

7.7. Zasilanie w wodę do celów pożarowych.

Hydranty wewnętrzne:

Niewymagane, nie ma w budynku.

Hydranty zewnętrzne:

Istniejące hydranty na sieci miejskiej w odległości 18,5m i 42m, 132m – bez zmian.

7.8. Gaśnice. Pożarnicze znaki informacyjne.

Przewiduje się gaśnice proszkowe (co najmniej 2 kg.) - 1 gaśnica/100 m². Z każdego miejsca maksymalna odległość do gaśnicy nie większa niż 30 m.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne, miejsca ustawienia gaśnic, ppoż. wyłączniki prądu elektrycznego, inne urządzenia ochrony ppoż. zostaną oznakowane pożarniczymi tablicami informacyjnymi zgodnie z PN tj. PN-92/N-01256/01, PN-92/N-01256/01, PN-N-1256-5.

UWAGA!W archiwum umieścić po jednej gaśnicy na mgłę wodną lub czysty środek gaśniczy.

7.9. Wystrój wnętrz.

Do wykończenia wnętrz nie będą stosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Podłogi na drogach ewakuacyjnych - co najmniej trudno zapalne.

Sufity podwieszone niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia, na niepalnym ruszcie, EI 15 na drogach ewakuacyjnych.

7.10. Certyfikaty – aprobaty techniczne.

Urządzenia ochrony przeciwpożarowej i materiały związane z ochroną pożarową, zastosowane w budynku muszą posiadać aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania.

Przebudowa lokalu w budynku biurowym administracyjnym Starostwa Powiatowego przy ul. 9 Maja.

Obligatoryjny obowiązek posiadania certyfikatów i aprobat technicznych na wyroby budowlane, wynika z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 22.04.1998 r. – Dz. U. nr 55 poz. 362, w którym wyszczególniono urządzenia i elementy związane z bezpieczeństwem pożarowym oraz jednostki naukowe uprawnione do udzielania certyfikatów i aprobat technicznych. Ośrodkami aprobowanymi i certyfikującymi są: Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie oraz Centrum Naukowo Badawcze Ochrony Przeciwpowodzi w Józefowie-Dębinie k/Otwocka.

8. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania odpowiednim zakresem robót. Roboty wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP określonymi w **Inf. dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**.

Materiały użyte do budowy powinny posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do obrotu materiałami budowlanymi.

Opracowanie:
mgr inż. architekt
JUSTYNA LIS
Graf. nr 19-R-1911-LOD-A/09
w oparciu o architekturę
do projektu wykonania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Justyna Lis

LOKAL W OPRACOWANIU

2021-05-12

mgr inż. arch. Anna Nowak, rzeczoznawca do spraw

sanitarnohigienicznych, nr uprawnień 1_BOS/09

w zakresie budownictwa ogólnego z obiektami ochrony zdrowia,

Adres miejsca zamieszkania: 97-300 Piotrków Tryb., ul. Ślusarska 1

tel. 044 646 31 35, 602 660 399

podpis i pieczęć (imienna)

2021-05-12

mgr inż. arch. Anna Nowak, rzeczoznawca do spraw

sanitarnohigienicznych, nr uprawnień 1_BOS/09

w zakresie budownictwa ogólnego z obiektami ochrony zdrowia,

Adres miejsca zamieszkania: 97-300 Piotrków Tryb., ul. Ślusarska 1

tel. 044 646 31 35, 602 660 399

podpis i pieczęć (imienna)

2021-05-12

mgr inż. arch. Anna Nowak, rzeczoznawca do spraw

sanitarnohigienicznych, nr uprawnień 1_BOS/09

w zakresie budownictwa ogólnego z obiektami ochrony zdrowia,

Adres miejsca zamieszkania: 97-300 Piotrków Tryb., ul. Ślusarska 1

tel. 044 646 31 35, 602 660 399

podpis i pieczęć (imienna)

2021-05-12

mgr inż. arch. Anna Nowak, rzeczoznawca do spraw

sanitarnohigienicznych, nr uprawnień 1_BOS/09

w zakresie budownictwa ogólnego z obiektami ochrony zdrowia,

Adres miejsca zamieszkania: 97-300 Piotrków Tryb., ul. Ślusarska 1

tel. 044 646 31 35, 602 660 399

MAPA ZASADNICZA

w postaci rastrowo-wektorowej do celów opiniotwórczych
Skala 1:500

sekcja nr 6.159.30.15.12
Dokument sporządziła: Izabela Krzesińska

Znak: GK.664.2.690/2021
Łask, dn. 16.03.2021r.



Kivi architektura
Justyna Lis & Agnieszka Falek
tel. 604 696 730
www.kiviarchitektura.pl

INWESTOR

Starostwo Powiatowe w Łasku
ul. Południowa 1, 98-100 Łask

OBIEKT

Przebudowa lokalu
w budynku biurowym

LOKALIZACJA

Łask ul. 9 Maja 33
dz. nr 259/2

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Justyna Lis
upr. nr 29/R-191/LOOIA/09

PODPIS

ETAP PROJEKTU

Projekt budowlany

TYTUŁ RYSUNKU

MAPA LOKALIZACYJNA

SKALA

1:50

DATA

05.2021

NR RYSUNKU

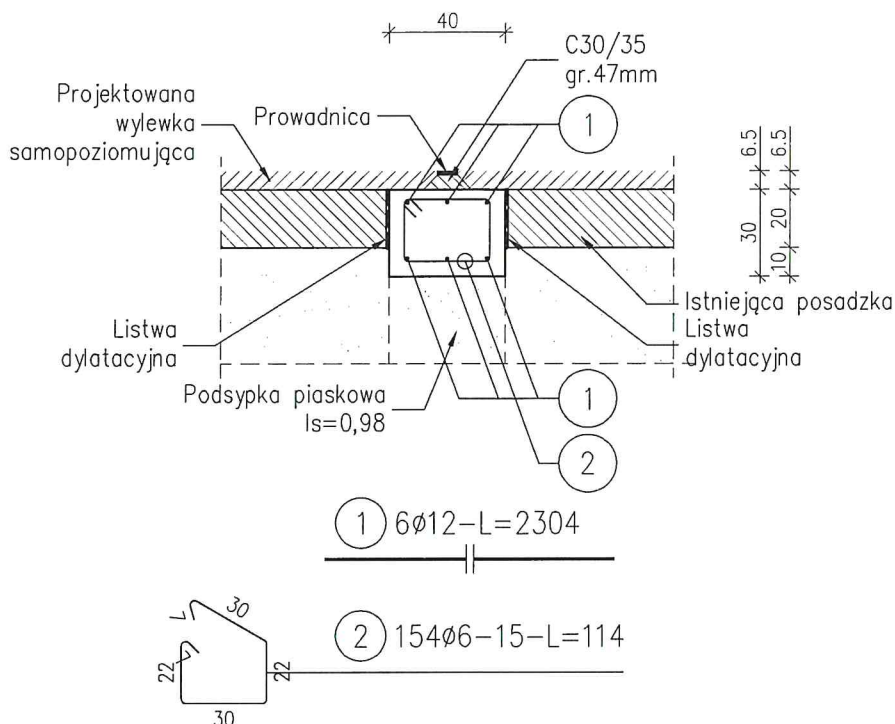
001

32

województwo łódzkie 10
powiat łaski 1003
gmina 100302_4 M.Łask
obr. 100302_4.0014
obr. Czternasty
wg. zakresu

Belka podwalinowa 40x30cm

L=23,04mb



ZESTAWIENIE STALI

Nr pręta	Ø	Stal	Długość pręta	Liczba		Długość łączna	B500SP Ø12	St3SX-b Ø6
				prętów na 1 poz.	pozycji	prętów łącznie		
-	mm	-	m		szt		m	
1	12	B500SP	23,04	6	1	6	138,24	
2	6	St3SX-b	1,14	154	1	154		175,56
Razem długość prętów							mb	
Masa jednostkowa							kg/mb	
Masa prętów dla danej średnicy							kg	
Masa łącznie							kg	161,8

UWAGA : Sumaryczna długość prętów jest długością rzeczywistą w osi pręta metodą B wg PN-EN ISO 3766:2006.

UWAGI:

1. Wymiary podano w 'cm'.
2. Wymiary sprawdzić na budowie przed rozpoczęciem prac budowlanych.
3. Projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi i projektem architektonicznym.
4. Belkę podwalinową oddylaować od istniejącej podaszki.
5. Belkę podwalinową układać na zagęszczonej podsypce o stopniu zagęszczenia $I_s=0,98$
6. Osadzenie prowadnic wykonać na podewłce z betonu klasy C30/35 zgodnie z wytycznymi producenta



INWESTOR

Starostwo Powiatowe w Łasku
ul.Południowa 1, 98-100 Łask

OBIEKT

Przebudowa lokalu
w budynku biurowym

LOKALIZACJA

Łask ul. 9 Maja 33
dz. nr 259/2

PROJEKTANT
mgr inż. Filip Rosiak
upr. Ł02/1617/PWOK/11

PODPIS

ETAP PROJEKTU

TYTUŁ RYSUNKU

BELKA PODWALINOWA

SKALA
1:25

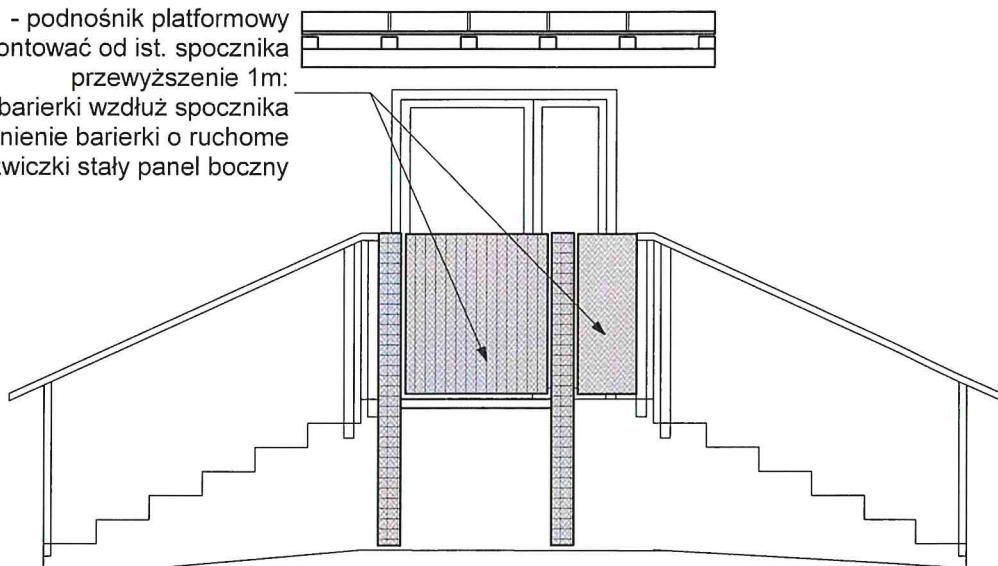
DATA
05.2021

NR RYSUNKU

011 42

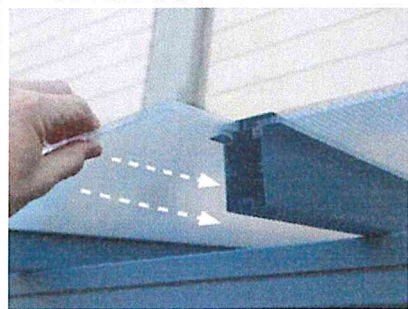
zamontować urządzenie - podnośnik platformowy pionowy, montować od ist. spocznika przewyższenie 1m:

1. wycięcie istn. barierki wzdłuż spocznika
2. montaż platformy, uzupełnienie barierki o ruchome drzwiczki stały panel boczny

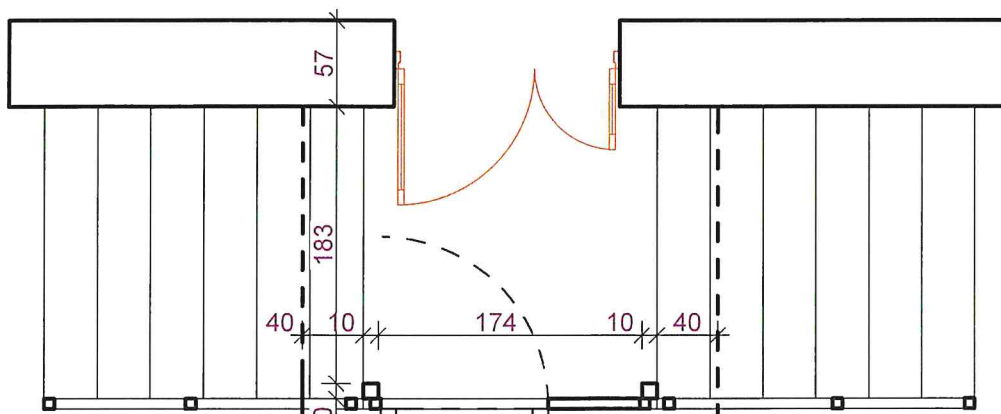
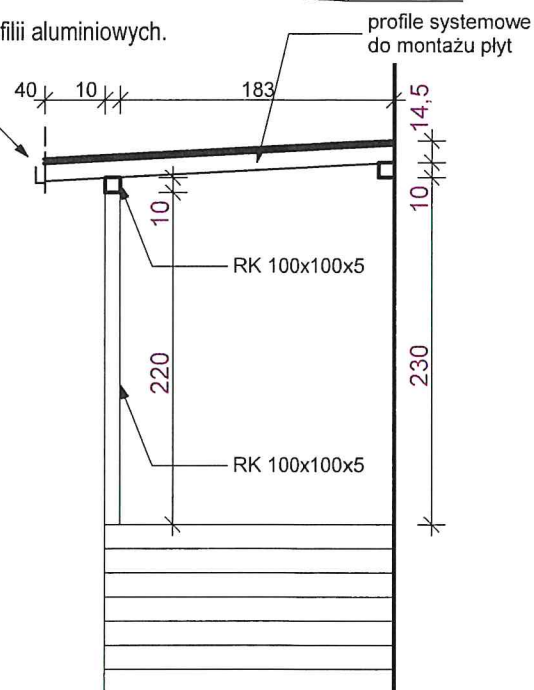
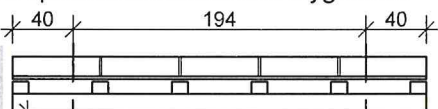


REMONT ZADASZENIA - WYMIANA

Zadaszenie można wykonać jako systemowe gotowe z profili aluminiowych.
rura spustowa zakończona rzygaczem



sposób montażu płyt
poliwęglanowych w
profilach systemowych



kotwienie do istn. spocznika



Kivi architektura
Justyna Lis & Agnieszka Falek
tel. 604 696 730
www.kiviarchitektura.pl

INWESTOR

Starostwo Powiatowe w Łasku
ul. Południowa 1, 98-100 Łask

OBIEKT

Przebudowa lokalu
w budynku biurowym

LOKALIZACJA

Łask ul. 9 Maja 33
dz. nr 259/2

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Justyna Lis
upr. nr 29/R-191/LOOIA/09

PODPIS

ETAP PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

TYTUŁ RYSUNKU

ZESTAWIENIE STOLARKI

SKALA

1:50

DATA

05.2021

NR RYSUNKU

012

46

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Rodzaj opracowania	Przebudowa lokalu w budynku biurowym administracyjnym Starostwa Powiatowego przy ul. 9 Maja.
Nazwa zadania	Przystosowanie pom. budynku przy ul. 9 Maja w Łasku do funkcji biurowej i archiwum.
Branża	Architektura, konstrukcja, instalacje.
Adres obiektu budowlanego	Łask, ul. 9 Maja 33, dz. nr 259/2
Inwestor	Powiat Łaski
Adres Inwestora	ul. Południowa 1 , 98-100 Łask
Projektant sporządzający informację	Kivi architektura Justyna Lis Rokitnica 82, 98-100 Łask mgr inż. arch. Justyna Lis upr. bud. nr 29/R-191/LOOIA/09

Data opracowania: Maj 2021

1. ZAKRES ROBÓT I ICH KOLEJNOŚĆ

- roboty rozbiórkowe;
- roboty wykończeniowe;
- roboty instalacyjne.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Lokal, którego dotyczy opracowanie znajduje się w budynku biurowym Inwestora Starostwa Powiatowego. Opracowanie dotyczy przebudowy pomieszczeń w ww budynku na cele biurowe i archiwum. Budynek znajduje się na działce miejskiej w pobliżu innych budynków, zieleni wysokiej, parkingu i dróg.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W zakresie prac zagrożenie stanowić może realizacja robót w czasie funkcjonowania budynku i obecność osób postronnych w budynku.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT:

- transport materiałów budowlanych: elementem zagrożenia może być transport mat. budowlanych, dlatego należy wytyczyć i oznakować drogę dojazdową do miejsca inwestycji;
- składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych: powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów;
- sprzęt zmechanizowany, pomocniczy i urządzenia: powinien odpowiadać normom i warunkom technicznym a jego użytkowanie i posługiwanie się narzędziami powinno być zgodne z instrukcją producenta;
- urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymywane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami a prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- farby i lakiery: należy zachować ostrożność i odpowiednie zabezpieczenia podczas prac z zastosowaniem farb i lakierów zawierających lub emitujących szkodliwe związki, szczególnie farb ze składnikami z zawartością ołowiu.

5. PRZEPROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED REALIZACJĄ ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem wykonywania prac na wysokości, należy wyznaczyć pracowników do ww. prac i przeprowadzić instruktaż polegający na objaśnieniu celu i sposobu wykonywanych robót oraz przydzielić ściśle określone zadania do wykonania

Przebudowa lokalu w budynku biurowym administracyjnym Starostwa Powiatowego przy ul. 9 Maja.

oraz miejsce przebywania każdego z pracowników.

Instruktaż przeprowadza uprawniona osoba bezpośrednio nadzorująca roboty (kierownik robót) lub kierownik budowy.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

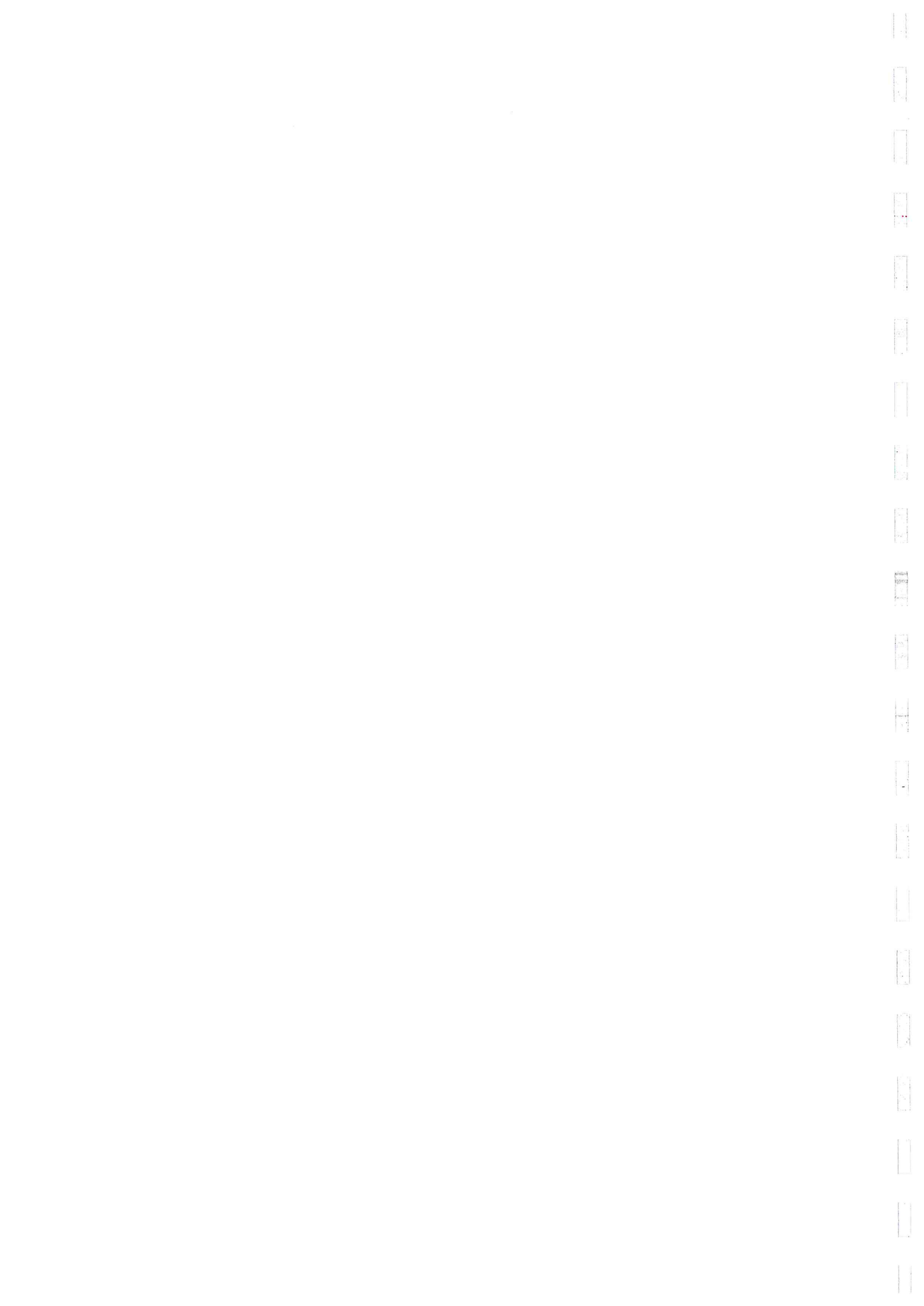
- Inwestor wyznacza osobę odpowiedzialną do organizacji, koordynacji inwestycji i kontaktów z wykonawcą robót;
- należy ustanowić kierownika budowy lub robót który sporządzi „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” i dopilnuje jego przestrzegania oraz należy zapewnić stały nadzór nad robotami przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane;
- inwestor dopilnuje wyposażenia budowy w odpowiednie tablice informacyjne i ostrzegawcze oraz zapewni bezkolizyjny wjazd na budowę;
- ochrona osobista pracowników:
 - 1) Pracownik przystępujący do pracy powinien posiadać odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 - 2) Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.
- pierwsza pomoc.
 - 1) Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka.
 - 2) Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne mu środki lokomocji.
 - 3) Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów :
 - najbliższego punktu medycznego,
 - najbliższej straży pożarnej,
 - posterunku Policji,
 - najbliższego punktu telefonicznego.
 - 4) Adresy i numery telefonów alarmowych powinny być znane każdemu pracownikowi nadzoru technicznego.

Opracowała:

mgr inż. architekt
JUSTYNA LIS
upr. nr 29/E-191/LOOIA/09
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Justyna Lis





OPIS TECHNICZNY PRZEBUDOWY INSTALACJI SANITARNYCH

1. OŚWIADCZENIE

dnia 07.05.2021r.

Dotyczy projektu budowlanego przebudowy instalacji wewnętrznych :

- wody zimnej i ciepłej,
- kanalizacji sanitarnej,
- wentylacji nawiewno-wywiewnej

lokalu w budynku biurowym, w miejscowości Łask ul. 9 Maja 33, działka nr 259/2.

Inwestor : Starostwo Powiatowe w Łasku

ul. Południowa 1, 98-100 Łask

Stwierdzam, że projekt budowlany przebudowy w/w instalacji jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autor :

ingr inż. Marcin Pankowski
upr. bud. nr LOB/0819/PWOS/07
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Projekt architektury budynku
- Uzgodnienia z architektem
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i późniejsze zmiany

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie zawiera projekt budowlany przebudowy instalacji wewnętrznych :

- wody zimnej, ciepłej,
- kanalizacji sanitarnej,
- wentylacji nawiewno-wywiewnej

lokalu w budynku biurowym, w miejscowości Łask ul. 9 Maja 33, działka nr 259/2.

4.1. INSTALACJA WEWNĘTRZNA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ

W pomieszczeniach nr 4 - WC ogólne oraz nr 5 - pomieszczenie socjalne zaprojektowano przebudowę instalacji wody. Zaprojektowano instalacje zimnej i ciepłej wody zasilane od istniejących pionów. Istniejące piony mieszczą się w narożniku pomieszczenia WC ogólne (pom. nr 4). Od pionów są wykonane odejścia na których zamontowane są wodomierze. Zaraz za wodomierzami włączyć zaprojektowaną instalację zimnej i ciepłej wody użytkowej.

Instalację wody zimnej i ciepłej projektuje się z rur i kształtek tworzywowych polipropylenowych pp-3 zgodnie z maksymalnym ciśnieniem:

- woda zimna PN 10,
- woda ciepła PN 16,

Rurociągi układać w bruzdach w karbowanej rurze osłonowej ze spadkiem w kierunku przyborów sanitarnych. Armaturę na ciepłą i zimną wodę wg. kat. SWW „Sprzęt instalacyjno-sanitarny”. Średnice przewodów i podejść dopływowych dobrano w oparciu o PN uwzględniając poszczególne przybory i związane z nimi wypływy.

Zestawienie punktów czerpalnych i normatywnych wypływów wody w budynku:

Lp.	Punkt czerpalny	Ilość	Wypływ normatywny	Wypływ normatywny całkowity q_n [dm ³ /s]
1.	bateria umywalkowa	2	0,15	0,30
2.	bateria zlewozmywakowa	1	0,15	0,15
3.	płuczka zbiornikowa w-c, pisuar	2	0,13	0,26
4.	zawór czerpalny	1	0,30	0,30
suma				1,01

Przepływ obliczeniowy wg PN-92/B-01706

$$q = 0,682 (Sq_n)^{0,45} - 0,14 \text{ dm}^3/\text{s}$$

$$q = 0,682 \times 1,01^{0,45} - 0,14 = 0,55 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Na podstawie obliczeniowego przepływu dla wszystkich punktów odbioru dobiera się średnicę przewodów magistralnych. Wielkość przewodów będzie wynosić 2 x $\phi 25$. Dobrano przewód tworzywowy, łączony poprzez zgrzewanie dyfuzyjne.

Uwaga - wszelkie przejścia instalacyjne przez strop piwnicy i parteru uszczelnić przeciwpożarowo.

Instalację wody zimnej, ciepłej należy izolować otuliną o grubościach zgodnych z wytycznymi ogłoszonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.11.2008r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie pkt. 1.5 :

- przewód do $\phi 22$ – grubość równa 20mm
- przewód od $\phi 22$ do $\phi 35$ – grubość równa 30mm
- przewód od $\phi 35$ do $\phi 100$ – grubość równa średnicy wewnętrznej

4.2. INSTALACJA WEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ

W pomieszczeniach nr 4 - WC ogólne oraz nr 5 - pomieszczenie socjalne zaprojektowano przebudowę instalacji kanalizacji sanitarnej. Zaprojektowano instalację kanalizacji sanitarnej włączone do istniejącego pionu kanalizacyjnego. Pion ten mieści się w narożniku pomieszczenia WC ogólne (pom. nr 4). Instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonywać z rur PCV łączonych na uszczelki gumowe. Pion w dolnej części wyposażać w czyszczak. Podejścia odpływowe łączące wyloty przyborów sanitarnych z pionem prowadzone na ścianach, w stropach i pod posadzką należy układać ze spadkiem min. 2%. Przy przejściach rurociągów przez przegrody budowlane należy zastosować tuleje ochronne. Przebieg instalacji pokazano na rys. nr S-002.

Uwaga - wszelkie przejścia instalacyjne przez strop piwnicy i parteru uszczelnić przeciwpożarowo.

Przepływ obliczeniowy dla kanalizacji sanitarnej dla projektowanego budynku wg PN-EN 12056:

- | | |
|------------------|----------------|
| - miska ustępowa | 2,0 – 1 sztuka |
| - umywalka | 0,5 – 2 sztuki |
| - pisuar | 0,8 – 1 sztuka |

- zlewozmywak 0,8 – 1 sztuka
 - wpust podłogowy 0,8 – 1 sztuka
- DU = 5,4

Całkowity przepływ obliczeniowy ścieków :

$k = 0,5 \text{ dm}^3/\text{s}$ (odpływ charakterystyczny, zależny od przeznaczenia budynku)

$$Q_w = K \times DU^{1/2} = 0,5 \times 5,4^{1/2}$$

$$Q_w = 1,16 \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

4.3. INSTALACJA WEWNĘTRZNA WENTYLACJI NAWIEWNO-WYWIEWNEJ

Projekt przewiduje wykonanie wentylacji w każdym pomieszczeniu podlegającym przebudowie. W pomieszczeniach WC ogólnym nr 4 i w archiwach biurowych nr 10 i 11 zastosowano już w części istniejącą wentylację grawitacyjną nawiewno - wywiewną. Natomiast w pozostałych pomieszczeniach :

- komunikacja nr 2
- pom. porządkowe nr 3
- pom. socjalne nr 5
- biuro nr 6
- biuro nr 7
- biuro nr 8
- biuro nr 9

zaprojektowano system wentylacji nawiewno-wywiewnej za pomocą indywidualnych rekuperatorów wewnątrz-ściennych HRU-WALL-150-60. Seria tych urządzeń to jednorurowe wewnątrz-ściennie rekuperatory o napędzie naprzemiennym z ceramicznym wymiennikiem ciepła przeznaczone do wymiany zużytego powietrza na świeże z jednoczesnym odzyskiem energii cieplnej. Najbardziej efektywną pracę zapewnia wykorzystanie dwóch urządzeń i zsynchronizowanie ich tak, żeby w jednym momencie jeden z nich nawiewał powietrze, a drugi wywiewał. Taką możliwość należy zrealizować w pomieszczeniach z większą ilością pracowników - pomieszczenia biurowe nr 6 i 9. Do sterowania pracą tych urządzeń zaleca się zastosowanie dedykowanego sterownika (włącznika) ściennego.

Ilość powietrza wentylacyjnego wyznaczono na podstawie wymaganego zapewnienia $30 \text{ m}^3/\text{h}$ na osobę.

5. WARUNKI MONTAŻOWE

Wszystkie prace związane z wykonaniem i odbiorem robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót cz. II” i PN wraz z zachowaniem warunków BHP i p-poż oraz zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 15.06.2002 r. poz. 690 – tekst jednolity). Wszystkie elementy użyte do wykonania instalacji winny posiadać stosowne dopuszczenia i być zgodnie z nimi wykorzystane.

Wszystkie prace należy wykonać z zachowaniem właściwych warunków BHP.

Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić próby szczelności wykonanych instalacji. Próby dokonać w obecności kierownika robót instalacji sanitarnych i zaświadczyć protokołem.

inż. inż. Marcin Pankowski
pr. bud. nr 100/0819/PWOS/07
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji urządzeń sanitarnych

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

LOKAŁ W BUDYNKU BIUROWYM

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ŁASK UL. 9 MAJA 33, DZIAŁKA NR 259/2.

INWESTOR:

STAROSTWO POWIATOWE W ŁASKU

UL. POŁUDNIOWA 1, 98-100 ŁASK

PROJEKTANT:

MGR INŻ. MARCIN PANKOWSKI

ZAM. 98-100 ŁASK, MAURYCA 28A

I. Zakres robót

1. Organizacja placu budowy
2. Nowoprojektowane roboty budowlane w obrębie obiektu kubaturowego - instalacje wewnętrzne :
 - wody zimnej, wody ciepłej,
 - kanalizacja sanitarna
 - wentylacja nawiewno-wywiewna
3. Nowoprojektowane roboty budowlane w ramach zagospodarowania terenu - instalacje zewnętrzne :
 - brak

II. Wykaz istniejących obiektów

- wg zagospodarowania terenu

III. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren działki bezpośrednio przylega do ulicy o dużym natężeniu ruchu.

IV. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- upadek pracownika z wysokości – podczas prac na rusztowaniach lub drabinach
- dźwiganie ciężarów – podczas przenoszenia ciężkich materiałów (kanały), rozładunek pojazdów
- potknięcie, poślizgnięcie, upadek – podczas przemieszczania się na terenie budowy lub drogach komunikacyjnych
- porażenie prądem elektrycznym – w trakcie obsługi urządzeń i narzędzi elektrycznych
- zagrożenie upadkiem przedmiotu z wysokości – podczas prac na wysokości, upadek z góry narzędzi, przedmiotów, materiałów itp.
- skaleczenia, otarcia, zranienia – kontakt z ostrymi częściami konstrukcji, blachami podczas obróbek blacharskich, narzędziami itp.
- poparzenia – podczas kontaktu z gorącymi powierzchniami urządzeń elektrycznych stosowanych na budowie, podczas przygotowania gorącego napoju lub posiłku

V. Szkolenia z zakresu bhp

1. Pracownicy powinni być przeszkoleni. Zaświadczenia o szkoleniach przechowywać w aktach osobowych pracownika.
2. Na stanowisku pracy na terenie budowy zostanie przeprowadzony instruktaż stanowiskowy, co zostanie udokumentowane w załączniku do planu BIOZ.
3. Instruktaż stanowiskowy zostanie przeprowadzony na podstawie opracowanego programu szkolenia, w którym integralną częścią będzie:
 - realizacja robót na wysokości
 - realizacja robót szczególnie niebezpiecznych
 - ryzyko na stanowisku pracy
 - postępowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia
 - konieczność stosowania ochrony indywidualnych przydzielonych pracownikowi
4. Instruktaż zostanie przeprowadzony przed przystąpieniem pracownika do pracy na budowie
5. Do nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi zostaną wyznaczone odpowiedzialne osoby
6. Pracownikom należy przydzielić ochrony indywidualne w postaci:
 - kaski – do stałego korzystania na terenie placu budowy
 - rękawice ochronne – do stałego korzystania

VI Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót budowlanych

- materiały niebezpieczne: nie będą stosowane
- przechowywanie dokumentacji: biuro kierownika budowy
- sprzęt przeciwpożarowy rozstawiony na terenie budowy w miejscach oznaczonych
- na terenie budowy zostanie postawiony pojemnik na odpady
- pojemnik po wypełnieniu zostanie odebrany przez wyspecjalizowaną firmę (MPO)
- nie przewiduje się odpadów niebezpiecznych

mgr inż. Marcin Pankowski
upr. bud. nr LOD/0819/PWOS/07
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji urządzeń sanitarnych

CZ. OPISOWA INS. ELEKTRYCZNEJ DLA PRZEBUDOWY LOKALU W BUDYNKU BIUROWYM ŁASK UL. 9 MAJA 33

Spis treści

1.	Zasilanie i rozdział energii elektrycznej.....	2
1.1	Opis stanu istniejącego i przyjętych rozwiązań technicznych.	2
1.2	Układanie i montaż wewnętrznej instalacji elektrycznej.	2
1.3	Warunki ochrony ppoż.....	2
1.4	Instalacja SSP.....	2
1.5	Instalacja alarmu.	2
1.6	Osprzęt elektryczny.	2
1.7	Instalacja gniazd wtykowych.	3
1.8	Instalacje oświetleniowe.	3
1.9	Instalacja teleinformatyczna.....	3
1.10	Połączenia wyrównawcze.....	4
1.11	Instalacja ochrony przeciwporażeniowej.....	4
1.12	Przepusty kablowe.....	4

mgr inż. SEWERYN ŚW.
projektant elektryk
upr. nr LOD/2238/PWOC/17
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń

1. Zasilanie i rozdział energii elektrycznej

1.1 Opis stanu istniejącego i przyjętych rozwiązań technicznych.

Przebudowywany budynek posiada istniejące zasilanie z złącza nN zlokalizowanego przy zewnętrznej ścianie budynku. Dla przebudowywanej kondygnacji doprowadzony jest kabel zasilający do miejsca gdzie jest obecnie zabudowana istniejąca rozdzielnia. W zakresie zasilania zakłada się wykorzystanie istniejącego kabla zasilającego przy czym należy wykonać pomiar sprawdzający jego stan a stosowny raport z pomiaru należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej.

W przebudowywanej części budynku pod względem elektrycznym wszystkie wewnętrzne instalacje wykonane będą jako nowe włącznie z istniejącą rozdzielnią RG którą również należy wymienić na nową np. metalową XL3 160 z zamkiem.

1.2 Układanie i montaż wewnętrznej instalacji elektrycznej.

Projektowane trasy kabli rozdzielające energię elektryczną i zasilające odbiorniki energii elektrycznej należy układać:

- w stalowych (lub siatkowych) korytkach kablowych – w przypadku układania równolegle wiązek kabli i przewodów przy zgrupowaniu 3 lub większej ilości kabli biegnących wspólną trasą,
- w pionowych odcinkach przy ścianach w profilach metalowych perforowanych (np. w korytkach stalowych z pokrywą) lub za pomocą drabinek,
- pod tynkiem w bruzdach w pomieszczeniach wykonanych ze ścian murowanych,
- w rurach karbowanych w ścianach GK i nad sufitami podwieszanymi,
- w rurach ochronnych dwuwarstwowych pod posadzką.
-

1.3 Warunki ochrony ppoż.

W przebudowywanej części budynku projektuje się oświetlenie awaryjne na drodze ewakuacyjnej, przewidziano zabudowę zdalnego przycisku pożarowego wyłącznika prądu (PWP) oraz wykonanie połączenia do zewnętrznej skrzynki przyłączeniowej (złącza pomiarowego) gdzie w przyszłości ma być zabudowana szafka z mechanizmem pożarowego wyłącznika prądu.

UWAGA: projekt przebudowy pożarowego wyłącznika prądu realizowany będzie wg. oddzielnego opracowania i nie stanowi zakresu niniejszego projektu.

1.4 Instalacja SSP.

W przeprojektowywanej części budynku należy wykonać instalację SSP. Lokalizację czujek pokazano w części rysunkowej opracowania. Instalację należy wykonać w oparciu o istniejącą centralę SSP typ: IGNIS 1000 poprzez rozbudowę istniejącej w budynku pętli dozorowanej. Wg. pozyskanych informacji na istniejącej pętli dozorowanej jest wystarczająca rezerwa adresów do wpięcia w istniejącą pętlę nowo projektowanych czujek. Okablowanie należy wykonać przewodami YnTKSYekw 1x2x0,8. Centralę SSP przy przebudowie pożarowego wyłącznika prądu (PWP) istniejącego budynku, należy zasilić z przed wyłącznika PWP przewodem o PH90. Projekt przebudowy PWP dla całego budynku poza zakresem opracowania.

1.5 Instalacja alarmu.

Przebudowywaną część budynku należy wyposażyć w instalację alarmu opartą o nową centralę alarmową, czujniki ruchu zlokalizowane w pomieszczeniach biurowych i kontaktrony zabudowane w drzwiach i oknach zewnętrznych. Dodatkowe kontaktrony należy zamontować w drzwiach wejściowych do obu pomieszczeń archiwum. Strefę należy przewidzieć jako niezależną, jedną strefę z panelem umożliwiającym zazbrojenie i rozbrojenie obsługiwanej strefy zlokalizowanym w strefie wejściowej. Szczegółowy zakres instalacji ustalić z inwestorem na etapie wykonawstwa.

1.6 Osprzęt elektryczny.

W budynku w pomieszczeniach biurowych i socjalnych stosować osprzęt elektryczny w wykonaniu podtynkowym. Stopień szczelności IP osprzętu należy dostosować do typu

i przeznaczenia pomieszczenia. Przy zgrupowaniu wielu gniazd/łączników należy stosować ramki wielokrotne. W łazienkach osprzęt elektryczny montować w odległości minimum 60cm od wylewek.

1.7 Instalacja gniazd wtykowych.

W pomieszczeniach będących w zakresie niniejszego opracowania projektuje się instalację gniazd wtykowych 230V, które należy wykonać przewodami Cu 3x2,5mm²; 750V. Stosować standardowe gniazda 16A podtynkowe IP20 które należy montować w ścianach. W pomieszczeniach wilgotnych oraz w miejscach narażonych na kontakt z bryzgami wody (blaty kuchenne w sąsiedztwie umywalk) stosować gniazda szczelne IP44, gniazda i łączniki w pomieszczeniach wilgotnych należy montować w minimalnej odległości 60cm od wylewki wody. W miejscach zgrupowań gniazd podtynkowych stosować ramki wielokrotne.

Wysokość montażu gniazd:

- 1,4 m – w sanitariatach,
- 1,0 m – nad blatami mebli,
- 0,3 m – we wszystkich pozostałych przypadkach.

Dla potrzeb zasilania urządzeń komputerowych w budynku zaprojektowano instalację gniazd wtykowych 230V DATA z zabezpieczeniem o charakterystyce A. Instalację wykonać przewodami typu Cu 3x2,5mm²; 750V. Stosować gniazda 16A podtynkowe typu „DATA”. Wysokość ich montażu – 0,3 m. Sposób układania przewodów – identyczny jak w przypadku instalacji gniazd 230V ogólnego przeznaczenia.

Punkty PEL zawierające zestawy gniazd montować we wspólnych ramkach.

1.8 Instalacje oświetleniowe.

A) INSTALACJA OŚWIETLENIA PODSTAWOWEGO

Oświetlenie ogólne zrealizowane będzie na bazie energooszczędnych opraw oświetleniowych ze źródłem światła LED. Poziomy natężen zostały dobrane wg wymagań normy PN-EN 12464-1.

Załączanie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach odbywać się będzie następującymi sposobami:

- tradycyjnie za pomocą łączników 1-biegunowych, świecznikowych i schodowych,
- za pomocą czujek ruchu w toaletach i wybranych pomieszczeniach.

B) INSTALACJA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO

Zaprojektowane oświetlenie awaryjne spełniać będzie zadanie oświetlenia dróg ewakuacyjnych i wskazywać ich kierunki, zastosowane poziomy natężen zostały zastosowane wg PN-EN 1838:

- minimalne natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej w jej osi – 1lx liczone na podłodze,
- minimalne natężenie w strefie otwartej – 0,5lx liczone na podłodze,
- stosunek natężenia minimalnego do maksymalnego nie większy niż 40:1

Oświetlenie awaryjne zrealizowane będzie poprzez:

a) wydzielone oprawy ewakuacyjne awaryjne i ewakuacyjne kierunkowe pracujące w trybie ciemnym (tylko po zaniku napięcia) wyposażone w standardowe moduł awaryjny 1h z certyfikatem CNBOP,

b) typy piktogramów na oprawach kierunkowych dobrać wg wytycznych rzeczoznawcy pożarowego w zależności od lokalizacji oprawy wg PN-EN ISO 7010.

1.9 Instalacja teleinformatyczna.

Instalację teleinformatyczną w projektowanym budynku należy rozprowadzić z istniejącej szafy teleinformatycznej. Należy stosować okablowanie miedziane kat. 6 w powłoce bezhalogenowej. Projektuje się wspólną instalację telefoniczną i komputerową co w przyszłości ułatwi naprzemienne wykorzystanie gniazd RJ45 jak sieciowe lub telefoniczne.

Ewentualna rozbudowa szafy teleinformatycznej pozostaje w zakresie inwestora.

1.10 Połączenia wyrównawcze.

Połączeniami wyrównawczymi należy objąć:

- metalowe rury instalacji technologicznych, wodno-kanalizacyjnych, sprężonego powietrza,
- kanały wentylacyjne,
- drabinki i korytka kablowe,
- konstrukcje regałów przylegających do ścian
- inne elementy dostępnych części przewodzących obcych nie połączonych z konstrukcją metalową budynku.

Należy również wykonać sieć połączeń wyrównawczych pod warstwami posadzkowymi, którą zrealizować płaskownikiem typu FeZn 25x4mm. Do tej sieci podłączyć stalowe słupy konstrukcyjne w budynku, „oko” sieci ekwipotencjalnej nie powinno mieć większej długości boku niż 20x20m.

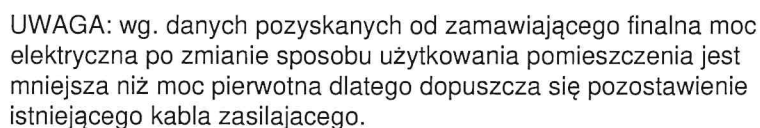
1.11 Instalacja ochrony przeciwporażeniowej.

W projektowany budynek układ instalacji to układ TN-S. Dla układu TN-S projektuje się jako dodatkową ochronę od porażenia prądem elektrycznym wyłączniki ochronne różnicowoprądowe o prądzie wyzwalającym 30mA dla lamp oświetleniowych i dla urządzeń przenośnych tj. dla odbiorników zasilanych z gniazd wtykowych. Dodatkowo na odrębnych zabezpieczeniach należy zasilć urządzenia w łazienkach oraz gniazda na zewnątrz budynku jeśli występują.

1.12 Przepusty kablowe.

Przy przejściu kabli oraz przewodów przez ściany i stropy oddzielenia pożarowego o średnicy większej niż 0,04m należy za pomocą atestowanej masy uszczelniającej np. prod. HILTI zabezpieczyć powstałe w ścianie otwory tak dobierając masę uszczelniającą aby odpowiadała klasie ognioodporności ściany przez którą jest wykonywany dany przepust.

mgr inż. SEWERYN ŚWIĄTEK
projektant elektryk
upr. nr LOD/2500/PWOE/13
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń



ozn./obw.		nr. obw.	ilość	Moc [kW]	Nazwa
QF1	F1	1	14	0,6	oświetlenie
	F2	2	14	0,6	oświetlenie
	F3	3	8	0,4	oświetlenie
	F4	4	16	0,4	oświetlenie
QF2	F5	5	10	2,0	gniazda ogólne
	F6	6	10	2,0	gniazda ogólne
	F7	7	10	2,0	gniazda ogólne
QF3	F8	8	2	1,0	gniazda kuchnia
	F9	9	2	1,0	gniazda kuchnia
	F10	10	1	0,5	gniazda kuchnia
QF4	F11	11	4	0,8	gniazda ogólne
	F12	12	1	0,2	gniazdo łazienka
QF5	F13	13	3	1,5	gniazda DATA
	F14	14	4	2,0	gniazda DATA
	F15	15	3	1,5	gniazda DATA
	F16	16	1	1,0	platforma zewnętrzna
	F17	17	7	0,7	klimakonwektory ścienne



Kivi architektura
Justyna Lis & Agnieszka Falek
tel. 604 696 730
www.kiviarchitektura.pl

INVESTOR

Starostwo Powiatowe w Łasku
ul.Południowa 1, 98-100 Łask

OBJEKT	
--------	--

Przebudowa lokalu
w budynku biurowym

LOKALIZACJA Łask ul. 9 Maja 33
dz. nr 259/2

PROJEKTANT
mgr inż. Seweryn Świątek
upr. nr LOD/2232/PWOE/13

PODPIS

ETAP PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

TYTUŁ RYSUNKU

schemat RG

SKALA

DATA
05.2021

NR RYSUNKU

E2

