



Warszawa, dnia 18.09.2018 r.

OPIS ZAKRESU I WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający: **Urząd Dozoru Technicznego, ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa**

Nazwa zamówienia:

**Wykonanie robót dekarских na dachu
budynku siedziby Biura Urzędu Dozoru Technicznego w Siedlcach przy ul. Brzeskiej 122**

I. Zakres zamówienia – zakres przedmiotu umowy

- 1) Położenie ok. 80 m² nowej papy termozgrzewalnej na istniejące pokrycie dachowe, o podstawowych parametrach technicznych nie gorszych niż: Papa wierzchniego krycia EXTRADACH TOP 5.2 ICOPAL.
- 2) Obrobienie 3-ch kominów: obróbki blacharskie i papą.
- 3) Przedłużenie o ok. 3 mb odprowadzenia wody z dachu GDDiKA za pomocą rynny dachowej.
- 4) Demontaż i ponowny montaż 3-ch klimatyzatorów oraz instalacji odgromowej w celu ułożenia nowej nawierzchni z papy.

Z uwagi na specyfikę zamówienia wynikającą z remontowego charakteru przewidzianych do realizacji robót, polegających na wykonaniu naprawy istniejącego pokrycia z papy, przed złożeniem oferty zaleca się dokonać wizji lokalnej w celu dokładnego zweryfikowania: zakresu oraz ilości robót do wykonania; stanu technicznego istniejącego pokrycia dachu oraz znajdujących się w jego obrębie instalacji, których demontaż i ponowny montaż będzie niezbędny do prawidłowej realizacji umowy oraz zapoznania się z pozostałymi warunkami realizacji robót.

Wizji lokalnej można dokonać w terminie uzgodnionym z Panem Konradem Galeckim, Kierownikiem Działu Administracyjno-Finansowego w Siedlcach, tel. +25 640-24-36, kom. 600-272-232, w godzinach: 8:00 – 16:00.

Zamawiający informuje, że po demontażu i ponownym montażu elementów instalacji elektrycznej 3-ch klimatyzatorów oraz instalacji odgromowej, konieczne będzie przeprowadzenie powykonawczych pomiarów i badań instalacji elektrycznej/odgromowej.

II. Warunki realizacji robót:

1. Zapewnienie we własnym zakresie wszystkich prac, materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania zadania.
2. Prace będą wykonywane w czynnym obiekcie użyteczności publicznej, w godzinach pracy Biura UDT w Siedlcach: 8:00 – 16:00.
3. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie odebrać teren prac przed ich rozpoczęciem i zdać go po zakończeniu prac w stanie niepogorszonym. Wszelkie koszty związane realizowanymi pracami ponosi w całości wykonawca. Wszelkie uszkodzenia powstałe podczas wykonywania prac, wykonawca musi naprawić na własny koszt i własnymi siłami pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie przed zabrudzeniem i zniszczeniem w trakcie wykonywania prac wszelkich elementów budynku. W razie ewentualnych uszkodzeń powstałych podczas prowadzenia prac, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić budynek do stanu pierwotnego.
5. Sprzątanie po wykonaniu prac. Zagospodarowanie odpadów zgodnie z zasadami gospodarki odpadami.



URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO

III. Sposób rozliczenia wykonanych robót

1. Przyjęto ryczałtowe rozliczenie robót wg złożonej oferty.
2. Płatność – w ciągu 28 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym przez Strony protokołem odbioru. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w procedurze rozliczenia przepisów wynikających z Ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018, poz. 62) oraz właściwych przepisów wykonawczych do tej Ustawy.

IV. Wymagany czas realizacji robót - do 28 dni od daty zawarcia umowy.

V. Gwarancja: Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty – minimum 12 miesięcy.

VI. Inne

1. Składając ofertę Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania prowadzonej działalności i ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie robót.
2. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Pani Monika Paździor, tel. (22) 572 23 86, e-mail: monika.pazdzior@udt.gov.pl.
3. Pozostałe warunki realizacji zamówienia opisują Istotne Postanowienia Umowne.