

Bydgoszcz 2021-03-18

Inwestor:

Gmina Miejska Lidzbark Warmiński
ul. Świętochowskiego 14
11-100 Lidzbark Warmiński

Wykonawca:

P.I. KELVIN Sp. z o.o.
ul. Piękna 13
85-303 Bydgoszcz

Przedmiar robót

Nazwa budowy: Termomodernizacja

Adres budowy: ul. Dąbrowskiego 5-7, 11-100 Lidzbark Warmiński

Obiekt: Budynek mieszkalny

Rodzaj robót: Branża budowlana

CPV: 45210000-2

Data oprac.: 2021-03-18

Podstawa opracowania: KNNR N003, KNR 0401, AW, KNR 0202, KNR 2-02W, KNR 2-02I, KNR 4-04I, Wacetob KNR 401, KNNR 3, KNR 401I, KNR 4-01I, KNR 404I, KNR1, KNNR 2

Waluta: PLN

Sporządził:

Maciej Nowicki

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. ST2.2 pkt. 2 i pkt. 5 - (7) PROJEKTOWANE WARTSTWY IZOLACJI STROPU POD PODDASZEM NIEUŻYTKOWYM

Kod CPV:

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 02020607-01-050	Izolacja z foli paroizolacyjnej PE krotność= 1,00	m2	84,50
2	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W0612-03-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, jedna warstwa z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho krotność= 1,00	m2	84,50
3	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02I1110-04-050	Ślepa podłoga o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo krotność= 1,00	m2	84,50

2. ST2.2 pkt. 2 i pkt. 5 - (7.1) PRACE PRZYGOTOWAWCZE I NAPRAWCZE PRZED MONTAŻEM I PO MONTAŻU ZASADNICZEGO ELEMENTU IZOLACJI TERMICZNEJ

Kod CPV:

1	2	3	4	5
4	wg nakładów rzeczowych KNR 30801-060-050	Rozebranie posadzek z desek na legarach krotność= 1,00	m2	84,50
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-04I0405-04-040	Rozebranie legarów krotność= 1,00	m	84,50
6	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 4010631-01-050	Impregnacja ogniochronna desek podłogi krotność= 1,00	m2	170,00
7	wg nakładów rzeczowych AW0	inne materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania robót krotność= 1,00	kpl	1,00

3. ST2.2 pkt. 2 i pkt. 5 - PRACE MALARSKIE

Kod CPV:

1	2	3	4	5
8	wg nakładów rzeczowych AW-090	Wyniesienie i ponowne wniesienie mebli i sprzętów z lokalu krotność= 1,00	kpl	7,00
9	wg nakładów rzeczowych KNR 40111216-01-050	Zabezpieczenie podłóg folią malarską krotność= 1,00	m2	450,00
10	wg nakładów rzeczowych KNR 40111216-01-050	Zabezpieczenie stolarki wewnętrznej krotność= 1,00	m2	140,00
11	wg nakładów rzeczowych KNR 40111216-01-050	Zabezpieczenie stolarki zewnętrznej (od wewnątrz) krotność= 1,00	m2	76,00
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0111208-02-050	Ługowanie farby z tynków ścian krotność= 1,00	m2	80,10
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0111206-04-050	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem krotność= 1,00	m2	80,10
14	wg nakładów rzeczowych KNNR N0030605-040-050	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą akrylową ,z przygotowaniem powierzchni,ścian - krotność= 1,00	m2	1 208,70
15	wg nakładów rzeczowych KNNR N0030605-040-050	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą akrylową,z przygotowaniem powierzchni sufitów krotność= 1,00	m2	450,30

4. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPLNEGO

Kod CPV:

1	2	3	4	5
16	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110354-07-020	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 krotność= 1,00	szt	1,00
17	wg nakładów rzeczowych KNR 40410301-03-060	Skucie posadzek 16,9 m2 x 4 cm krotność= 1,00	m3	0,70
18	wg nakładów rzeczowych KNR1052701-050	Izolacja pozioma podkładu jedną warstwą papy termozgrzewalnej z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy - Analogia krotność= 1,00	m2	16,90

1	2	3	4	5
19	wg nakładów rzeczowych KNR N0031409-030-050	Uszczelnienie przed wodą nie będącą pod ciśnieniem krotność= 1,00	m2	16,90
20	wg nakładów rzeczowych KNR 02021101-01-060	Wylewka z posadzkowego betonu C 20/25 krotność= 1,00	m3	0,70
21	wg nakładów rzeczowych KNR 2-0211106-07-050	Dopłata za zbrojenie posadzki siatką metalową krotność= 1,00	m2	16,90
22	wg nakładów rzeczowych KNR 20902-010-050	uzupełnienie tynków wewnętrznych krotność= 1,00	m2	1,00
23	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110320-02-050	Obsadzenie ościeżnic w ścianach z cegieł o powierzchni otworu do 2,0 m2 - 1 szt x 1,8 m2 krotność= 1,00	m2	1,80
24	wg nakładów rzeczowych KNR 2-0211203-02-090	Montaż drzwi stalowych krotność= 1,00	kpl	1,00
25	wg nakładów rzeczowych KNR 04010322-02-020	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach krotność= 1,00	szt	2,00
26	wg nakładów rzeczowych KNR N0030605-040-050	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą akrylową ,z przygotowaniem powierzchni,ścian krotność= 1,00	m2	29,20
27	wg nakładów rzeczowych KNR N0030605-040-050	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą akrylową,z przygotowaniem powierzchni sufitów krotność= 1,00	m2	16,90
28	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W1508-0401-050	Trzykrotne malowanie posadzki betonowej krotność= 1,00	m2	16,90

5. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 UTYLIZACJA ODPADÓW ROZBIÓRKOWYCH

Kod CPV:

1	2	3	4	5
29	wg nakładów rzeczowych KNR 04010108-11010812-060	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 15 km krotnosc= 1,00	m3	0,70

1	2	3	4	5
30	wg nakładów rzeczowych AW4	<i>Utylizacja gruzu budowlanego 0,7m3 x 1,5 t= krotność= 1,00</i>	<i>t</i>	<i>1,05</i>

Skrócone zestawienie RMS

Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	122	Malarz grupa II	r-g	56,4705		
2.	0	2	Betoniarz II	r-g	1,9530		
3.	0	342	Murarz II	r-g	5,4880		
4.	0	382	Posadzkarz-płytka II	r-g	1,1492		
5.	0	383	Posadzkarz-płytka III	r-g	82,8776		
6.	0	391	Robotnik budowlany I	r-g	63,9474		
7.	0	42	Cieśla II	r-g	5,7500		
8.	0	52	Dekarz II	r-g	31,2735		
9.	0	999	Robocizna	r-g	394,3092		
10.	0	999	Robocizna	r-g	21,3870		
11.	0	999(1)	Robocizna	r-g	62,5120		
			Robocizna pomocnicza				
			Razem:		727,1174		

Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	1	Utylizacja gruzu	t	1,0500		
2.	0	1020100	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	2,5350		
3.	1	1320699.2	Drzwi stalowe 90/200 antypaniczne z kratką napowietrzania 0,004 m2 i zamkiem	kpl	1,0000		
4.	0	1330400	Gwoździe budowlane okrągłe,gołe	kg	17,7450		
5.	1	1331799	Siatka stalowa 10 x 10	m2	17,2380		
6.	0	1350309	Kratki wentylacyjne 14x14 cm	szt	2,0000		
7.	0	1412800	Wodorotlenek sodowy (soda kaustyczna)	kg	8,0100		
8.	0	1412810.1	Preparat ogniochronny - podkład	kg	10,2000		
9.	0	1412830.1	Preparat ogniochronny - nawierzchniowy	kg	8,5000		
10.	1	1510210.p	Farba do posadzek betonowych wodorozcieńczalna	dm3	2,5350		
11.	0	1510899	Farba akrylowa	dm3	481,1100		
12.	1	1510899.W	Farba akrylowa wodoodporna	dm3	13,3690		
13.	0	1511599	Farba olejna do gruntowania og.stosowania	dm3	7,9299		
14.	0	1511799	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	6,8085		
15.	0	1512000	Szpachlówka akrylowa	kg	68,2040		
16.	0	1512900	Szpachlówka klejowa (olejno-żywiczna)	dm3	20,9061		
17.	0	1530000	Grunty pokostowe	dm3	14,4180		
18.	0	1530599	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	3,4443		
19.	1	1560412.111	Folia paroizolacyjna PE	m2	92,9500		
20.	0	1602003	Piasek do zapraw	m3	0,0244		
21.	0	1700301	Cement portlandzki zwykły "35" b/dodatki	kg	10,3500		
22.	0	1740100	Gips budowlany	kg	0,6408		
23.	0	1800199	Cegły budowlane ceramiczne, pełne 25x12x6,	szt	4,0000		
24.	0	2300115	Emulsja asfaltowa anionowa-lateksowa	kg	5,0700		
25.	0	2301099.1	Papa termozgrzewalna podkładowa SBS na osnowie poliestr. gr 4,5 mm	m2	19,9420		
26.	1	2310099.25	Płyty z wełny mineralnej gr 28 cm . lambda 0,04	m2	88,7250		
27.	0	2350099	Sucha mieszanka tynkarska na spoiwach mine	kg	11,5500		
28.	0	2360000	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,0240		
29.	1	2370699.4	Beton C20/25 W8	m3	0,7210		
30.	0	2380807	Zaprawa cementowa M 7	m3	0,0100		
31.	0	2600205	Bale iglaste obrzynane,wymiarowe,kl.III	m3	0,9295		
32.	0	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm,kl.III	m3	2,1970		
33.	0	2631898	Tarcica podłogowa strugana,iglasta	m3	2,1970		

1	2	3	4	5	6	7	8
34.	0	27908001	Folia malarska	m2	732,6000		
35.	0	3920099	Papier ścierny w arkuszach (NSHa)	arkusz	10,6533		
36.	0	3930000	Woda	m3	0,0122		
37.	1	55	Preparat gruntująco uszczelniający	kg	23,6600		
38.	0	888	Materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania prac	kpl	1,0000		
			Materiały pomocnicze				
			Razem:				

Zestawienie sprzętu:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	30000	Środek transportowy	m-g	3,4725		
2.	0	34000	Wyciąg	m-g	1,5243		
3.	0	34000	Wyciąg	m-g	0,6507		
4.	0	34312	Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt	m-g	0,1620		
5.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	0,0845		
6.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	0,7825		
7.	0	39811	Samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	0,5460		
8.	0	46110	Mieszarka do zapraw	m-g	0,0065		
			Sprzęt pomocniczy				
			Razem:				