

Inwestor:

Gmina Miejska Lidzbark Warmiński
ul. Świętochowskiego 14
11-100 Lidzbark Warmiński

Wykonawca:

P.I. KELVIN Sp. z o.o.
ul. Piękna 13
85-303 Bydgoszcz

Przedmiar robót

Nazwa budowy: Termomodernizacja

Adres budowy: ul. Dąbrowskiego 5-7, 11-100 Lidzbark Warmiński

Obiekt: Budynek mieszkalny

Rodzaj robót: Branża sanitarna

CPV: 45330000-9

Data oprac.: 2021-03-18

Podstawa opracowania: KNNR 8, KNNR N008, KNR 4-03W, KNNR, KNR-W, KNR, KNR 4-01I, KNR 0034, KNNR N004, KNNR 4, KNR 0215, AW, KNR 0401, KNR 404I

Waluta: PLN

Sporządził:

Maciej Nowicki

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. ST 33 pkt. 2 i pkt. 5 INSTALACJA CO

Kod CPV:

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNNR 80410-010-040	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o średnicy 15 mm, na ścianie - krotność= 1,00	m	250,00
2	wg nakładów rzeczowych KNNR N0080422-070-09 0	Demontaż grzejnika stalowego jedno- i dwupłytkowego - krotność= 1,00	kpl	30,00
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-03W1010-09-02 0	Mechaniczne wykucie wnęki w podłożu ceglanym, o objętości do 0,50 dm ³ krotność= 1,00	szt	5,00
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-03W1013-02-05 0	Tynkowanie wnęk o powierzchni do 0,50 m ² krotność= 1,00	m ²	2,50
5	wg nakładów rzeczowych KNNR0303-010-06 0	Wykonanie przejść przez stropy i ściany - (0,2 x 0,2 x 0,3) x 29 krotność= 1,00	m ³	0,35
6	wg nakładów rzeczowych KNR-W0325-0501-020	Zamurowanie przebieg krotność= 1,00	szt	29,00
7	wg nakładów rzeczowych KNR0340-01-040	Wykucie bruzd pod instalacje krotność= 1,00	m	18,00
8	wg nakładów rzeczowych KNNR0602-010-05 0	Zamknięcie bruzd po położeniu instalacji c.o. krotność= 1,00	m ²	3,60
9	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01I0705-0801-0 40	Wykonanie pasów szer.do 20cm z tynku kat.III na murach z cegieł lub ścianach z bet.pokrywających bruzdy, krotność= 1,00	m	18,00

1	2	3	4	5
10	wg nakładów rzeczowych KNR-W0410-01-02 0	Szafka rozdzielczo pomiarowa krotność= 1,00	szt	5,00
11	wg nakładów rzeczowych KNNR N0040403-030-04 0	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach krotność= 1,00	m	37,80
12	wg nakładów rzeczowych KNR 00340101-19-040	Izolacja rurociągów dn 25 mm otulinami jednowarstwowymi. Grubość izolacji 30mm krotność= 1,00	m	37,80
13	wg nakładów rzeczowych KNNR0403-020-04 0	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15 mm o połączeniach zaciskanych krotność= 1,00	m	285,00
14	wg nakładów rzeczowych KNNR 40403-030-040	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 20 mm o połączeniach zaciskanych krotność= 1,00	m	49,50
15	wg nakładów rzeczowych KNR 00340101-19-040	Izolacja rurociągów dn 20 mm otulinami jednowarstwowymi. Grubość izolacji 30mm krotność= 1,00	m	36,00
16	wg nakładów rzeczowych KNNR0402-020-02 0	Rury przyłączne systemu zaciskanego dn 15 do grzejników krotność= 1,00	szt	29,00
17	wg nakładów rzeczowych KNNR N0040418-070-02 0	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejniki 600 x 400 krotność= 1,00	szt	16,00
18	wg nakładów rzeczowych KNNR N0040418-070-02 0	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejniki 600 x 500 krotność= 1,00	szt	8,00
19	wg nakładów rzeczowych KNNR N0040418-070-02 0	Grzejniki stalowe dwupłytkowe higieniczne o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejniki 600 x 400 krotność= 1,00	szt	4,00
20	wg nakładów rzeczowych KNNR N0040418-070-02 0	Grzejniki stalowe dwupłytkowe higieniczne o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejniki 600 x 600 krotność= 1,00	szt	2,00
21	wg nakładów rzeczowych KNR0415-0101-02 0	Zawór grzejnikowy krotność= 1,00	szt	29,00

1	2	3	4	5
22	wg nakładów rzeczowych KNR 02150408-0111-020	Zawór odcinający o średnicy 15 mm krotność= 1,00	szt	58,00
23	wg nakładów rzeczowych KNNR 40530-010-020	Odwodnienie krotność= 1,00	szt	26,00
24	wg nakładów rzeczowych KNR 02150408-0111-020	Zawór odpowietrzający krotność= 1,00	szt	30,00
25	wg nakładów rzeczowych KNR0512-02-020	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco bez regulacji krotność= 1,00	szt	1,00
26	wg nakładów rzeczowych KNR0512-01-020	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji krotność= 1,00	szt	1,00
27	wg nakładów rzeczowych AW-090	inne materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania robót krotność= 1,00	kpl	1,00

2. ST 33 pkt. 2 i pkt. 5 WĘZEL CIEPLNY

Kod CPV:

1	2	3	4	5
28	wg nakładów rzeczowych AW-090	Dostawa i montaż Wężła cieplnego kompaktowego krotność= 1,00	kpl	1,00
29	wg nakładów rzeczowych AW0	inne materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania robót krotność= 1,00	kpl	1,00

3. ST 31 pkt. 2 i pkt. 5 ROBOTY WOD-KAN W WĘZLE CIEPLNYM

Kod CPV:

1	2	3	4	5
30	wg nakładów rzeczowych KNR0212-01-020	Wpusty żeliwne podłogowe o średnicy 100 mm krotność= 1,00	szt	1,00
31	wg nakładów rzeczowych KNR0212-01-020	Kratki ściekowe o średnicy 100 mm- krotność= 1,00	szt	1,00

1	2	3	4	5
32	wg nakładów rzeczowych KNR0220-01-020	Zlew żeliwny krotność= 1,00	szt	1,00
33	wg nakładów rzeczowych KNNR0135-010-020	Zawory czepalne krotność= 1,00	szt	1,00
34	wg nakładów rzeczowych AW0	inne materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania robót krotność= 1,00	kpl	1,00

4. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 UTYLIZACJA ODPADÓW ROZBIÓRKOWYCH

Kod CPV:

1	2	3	4	5
35	wg nakładów rzeczowych KNR 04010108-110108 12-060	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km krotność= 1,00	m3	1,00
36	wg nakładów rzeczowych KNR 40411107-04-034	Transport złomu na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t.Nakłady dodatkowe na każdy dalszy rozpoczęty km odległości transportu ponad 1 km (15 km) krotność= 1,00	t	1,10
37	wg nakładów rzeczowych AW4	Utylizacja gruzu budowlanego 1 m3 x 1,5 t= krotność= 1,00	t	1,50
38	wg nakładów rzeczowych AW4	Utylizacja złomu stalowego krotność= 1,00	t	1,10

Skrócone zestawienie RMS

Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	202	Monter instalacji sanit.I ogrzew.II	r-g	16,1783		
2.	0	391	Robotnik budowlany I	r-g	52,6191		
3.	0	392	Robotnik budowlany II	r-g	0,9000		
4.	0	42	Cieśla II	r-g	1,4400		
5.	0	463	Tynkarz III	r-g	5,9400		
6.	0	92	Izolarz II	r-g	7,7785		
7.	0	999	Robocizna	r-g	104,1555		
8.	0	999	Robocizna	r-g	8,3320		
9.	0	999(1)	Robocizna	r-g	142,2582		
10.	0	999(1)(1)	robocizna	r-g	160,3900		
			Robocizna pomocnicza				
			Razem:		499,9916		

Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	1	Utylizacja gruzu	t	1,5000		
2.	1	1101.21	Zawór grzejnikowy z automatycznym równoważeniem	szt	29,0000		
3.	1	15.1	Zawór odcinający o średnicy 15 mm	szt	20,0000		
4.	1	15.2	Zawór odcinający o średnicy 20 mm	szt	10,0000		
5.	0	1602003	Piasek do zapraw	m3	0,2394		
6.	0	1602099	Piaski do zapraw budowlanych - naturalne	m3	0,0972		
7.	0	1602099(1)	Piasek do zapraw budowlanych	m3	0,2900		
8.	0	1700301	Cement portlandzki zwykły "35" b/dodatków	kg	0,1200		
9.	0	1700310	Cement portlandzki zwykły, bez dodat. "35"	kg	57,7100		
10.	0	1701100	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0648		
11.	0	1720200	Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	t	0,0594		
12.	0	1720399	Ciasto wapienne	m3	0,0580		
13.	0	1800199	Cegły budowlane pełne	szt	116,0000		
14.	0	2	Złom stalowy	t	1,1000		
15.	0	2360001	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0180		
16.	0	301	Kratka ściekowa podłogowa	szt	1,0000		
17.	0	3930000	Woda	m3	0,0612		
18.	0	5062901.15z	Rury stal. systemu zaciskanego dn 15 mm	m	14,5000		
19.	0	5064699.15z	Rury stalowe systemowe o połączeniach zaciskowych dn 15	m	296,4000		
20.	1	5064699.20z	Rury stalowe systemowe o połączeniach zaciskowych dn 20	m	50,9850		
21.	0	5064699.25	Rury stalowe przewodowe ze szwem, czarne dn 25	m	38,9340		
22.	1	555.1	Węzeł cieplny jednofunkcyjny kompaktowy wraz z kompletem czujników, zabezpieczeń, regulatorów, wszystkich elementami ujętymi i nieujętymi w specyfikacji niezbędnymi do jego uruchomienia i eksploatacji (wg. schematu i specyfikacji)	kpl	1,0000		
23.	0	5700001.1	Zawory czterpalne mosiężne	szt	1,0000		
24.	1	5730301.17	zawór odcinający przygrzejnikowy dn 15	szt	58,0000		
25.	1	5730301.451	zawór odpowietrzający dn 15	szt	30,0000		
26.	1	601089.2400	Grzejniki stal.2-płytowe z kpl.zawiesz 600/400	szt	16,0000		
27.	1	601089.2400h	Grzejniki stal.2-płytowe higieniczne z kpl.zawiesz 600/400	szt	4,0000		
28.	1	601089.2500	Grzejniki stal.2-płytowe z kpl.zawiesz 600/500	szt	8,0000		

1	2	3	4	5	6	7	8
29.	1	601089.2600h	Grzejniki stal.2-płytowe higieniczne z kpl.zawieszę 600/600	szt	2,0000		
30.	1	6083099	Szafka podtynkowa z rozdzielaczem do c.o.	szt	5,0000		
31.	1	6150299	Zawór korek odwadniający	szt	26,0000		
32.	0	6342900	Wpusty ściekowe podłogowe z rusztem, 100 mm zasyfonowany	szt	1,0000		
33.	1	6345400	Zlewy żeliwne	szt	1,0000		
34.	0	6600599	Uchwyty do rur stalowych	szt	168,2970		
35.	0	6610401	Konstrukcja wsporcza ze stali kształtowej	kpl	1,0000		
36.	0	6750125.20	Otuliny grub.30 mm na rury dn 20	m	39,6000		
37.	0	6750125.25	Otuliny grub.30 mm na rury dn 25	m	41,5800		
38.	1	6760010	Klipsy montażowe	szt	442,8000		
39.	1	6761120	Taśma 3x50 mm	m	12,5239		
40.	1	6761201	Klej	dm3	1,9262		
41.	1	71.1	Zawór równoważący PN 16 o średnicy 20 mm	szt	5,0000		
42.	0	71.3	Filtr dn 15	szt	10,0000		
43.	0	71.4	Ciepłomierz z przetwornikiem przepływu	kpl	5,0000		
44.	0	8865.15z	Kształtki nierdzewne systemu zaciskowego dn 15	szt	94,0500		
45.	1	8865.20z	Kształtki nierdzewne systemu zaciskowego dn 20	szt	14,8500		
46.	0	888	Materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania prac	kpl	3,0000		
			Materiały pomocnicze				
			Razem:				

Zestawienie sprzętu:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	34312	Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt	m-g	0,5400		
2.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	0,5203		
3.	0	39000(1)	Środek transportowy (1)	m-g	0,5000		
4.	0	39510	Samochód dostawczy	m-g	0,0400		
5.	0	39511	Samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	1,8977		
6.	0	39521	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0396		
7.	0	39811	Samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	0,7800		
8.	0	43210	Betoniarka wolnospad.150;250l	m-g	0,1800		
9.	0	43211	Betoniarka wolnospadowa 150dm3	m-g	1,3000		
			Sprzęt pomocniczy				
			Razem:				