



Leżajsk, 09.05.2023 r.

Zn.spr.: S.270.2.16.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Leżajsk, z siedzibą w: 37-300 Leżajsk, ul. Tomasza Michałka 48, tel./fax. 17 242 06 01, 17 242 61 45,

e-mail: lezajsk@krosno.lasy.gov.pl

REGON: 690026999, NIP: 816-00-02-354,

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zapytanie ofertowe, nie podlega ustawie z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych - art. 2, ust. 1, pkt. 1, cyt. Ustawy (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), prowadzony w oparciu o Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Leżajsk nr 1/2021 z dnia 03.02.2021 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania regulaminu wyboru Wykonawców na roboty budowlane, usługi i dostawy, których wartość nie przekracza kwoty 130 tys. złotych oraz prowadzenia ewidencji planowanych zamówień do kwoty 130 tysięcy złotych.

3. Tytuł postępowania:

„Wykonanie audytów energetycznych i ŚCHE dla budynków będących w zarządzie Nadleśnictwa Leżajsk”

4. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień.

Kody CPV:

79212000-3 Usługi audytu

71314300-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

5. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

1) W zakresie audytu energetycznego - Audyty powinny być wykonane zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r., poz. 497 oraz z 2022 r., poz. 2206), ustawą z dnia 7 października 2022 r. o zmianie ustawy o charakterystyce energetycznej budynków oraz ustawy Prawo budowlane i powinny zawierać:



- uzasadnienie potrzeby i opłacalności przeprowadzenia działań termomodernizacyjnych w danym obiekcie,
- ocenę efektywności zużycia energii, analizę ekonomiczno-energetyczną możliwych usprawnień w danym budynku, wybór optymalnego zakresu energooszczędnych usprawnień oraz szacunek kosztów tych rozwiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami o zakresie i formie audytów energetycznych,
- wykazanie oszczędności energii w sposób obiektywny zgodny z dobrymi praktykami i aktualnym stanem wiedzy technicznej, poprzez wskazanie obligatoryjnego wskaźnika rezultatu, tj.: „Ilość zaoszczędzonej energii w wyniku realizacji projektu termomodernizacyjnego” wyrażanego w jednostce „MWh/rok” oraz efektu ekologicznego wyrażonego w procentowym zmniejszeniu emisji do powietrza oraz wykorzystaniu Odnawialnych Źródeł Energii.
- propozycje technologii oraz wariantów przedsięwzięć wykorzystania OZE dla zaspokojenia zapotrzebowania na energię elektryczną, ciepło i chłód, a także szacunkowy koszt wybudowania instalacji i kosztów towarzyszących wymaganych do prawidłowego i długotrwałego działania instalacji (np. remont powierzchni dachowej).

Audyty energetyczne i audyty OZE powinny być wykonane w sposób umożliwiający Zamawiającemu aplikowanie o dofinansowanie przedsięwzięć termomodernizacyjnych w procesie zmniejszania zużycia energii, określać zakres i parametry techniczne oraz ekonomiczne przedsięwzięcia, ze wskazaniem wariantu rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia jego kosztów oraz oszczędności energii, stanowić jednocześnie założenia do projektów budowlanych rozwiązań optymalnych.

2) W zakresie świadectwa charakterystyki energetycznej - sporządzenie świadectw w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 28 marca 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej, zawierających wszelkie elementy niezbędne, określone w niniejszym rozporządzeniu.

Wykonawca sporządzi audyty oraz ścche w ilościach trzech egzemplarzy dla każdego budynku - w formie papierowej oraz jednego egzemplarza dla każdego z budynków - w formie elektronicznej na płycie CD bądź pendrive.

Świadectwa powinny być opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osobistym osoby uprawnionej.

Wykaz budynków, których dotyczy przedmiot zamówienia:

1. Budynek edukacyjno-kancelaryjny o nr inw. 165/145 położony w Leżajsku przy ul. Tomasza Michałka 50, 37-300 Leżajsk,
2. Budynek leśniczówki leśnictwa Sarzyna o nr inw. 165/149 położony przy ul. Piłsudskiego 2, 37-310 Nowa Sarzyna,
3. Budynek leśniczówki leśnictwa Potok o nr inw. 165/579 położony w miejscowości 37-111 Rakszawa 1608A,
4. Budynek leśniczówki leśnictwa Brzóza o nr inw. 165/216 położony w miejscowości 37-307 Brzóza Królewska 578,
5. Budynek leśniczówki leśnictwa Marynin o nr inw. 165/168 położony w miejscowości Wólka Niedźwiedzka 534, 36-050 Sokołów Młp.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać inwentaryzację budynków wraz z dokumentacją fotograficzną.

6. Cena oferty musi zawierać należność za kompletne wykonanie usługi, tj.: wykonanie audytów energetycznych oraz świadectw charakterystyk energetycznych.

7. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie posiłkował się osobami wpisanymi do wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii.

8. Termin wykonania zamówienia: **2 miesiące od daty podpisania umowy.**

9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

10. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

11. Ofertę z opisem: „**Wykonanie audytów energetycznych i ŚCHE dla budynków będących w zarządzie Nadleśnictwa Leżajsk**” należy złożyć w terminie do: **22.05.2023 r. do godziny 12:00.** Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_lezajsk

12. Otwarcie ofert nastąpi bezpośrednio po upływie terminu składania ofert, tj.: w dniu: **22.05.2023 r. o godzinie 12:30.**

13. Kryterium wyboru oferty będzie wartość brutto złożonej oferty - 100%.

14. W przypadku złożenia oferty w jednakowej cenie Zamawiający wystąpi o złożenie oferty dodatkowej, która nie może być wyższa od oferty już złożonej.

- 15.** Oferty należy złożyć zgodnie z załączonym formularzem ofertowym (zał. nr 1).
- 16.** Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe. Termin płatności faktury wynosi: 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
- 17.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru ofert.
- 18.** Wykonawca związany jest ofertą 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.
- 19.** Oferta powinna być podpisana przez osobę/y uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, wg dokumentów rejestrowych lub właściwego pełnomocnictwa.
- 20.** W przypadku podpisania oferty przez osobę nie wymienioną w dokumencie potwierdzającym uprawnienia do występowania o obrocie prawnym należy do oferty dołączyć pełnomocnictwo w oryginale lub poświadczony notarialnie, posiadające zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 21.** Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej.
- 22.** Więcej informacji można uzyskać pod nr tel.: 788 702 775. Osoba do kontaktu: Marcin Pawłowski.

Tomasz Cebula
Nadleśniczy

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy,
2. Oświadczenie o podst. wykluczenia Wykonawca,
3. Oświadczenie o podst. wykluczenia podmiot udostępniający zasoby,
4. Klauzula informacyjna

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania,
2. A/a