

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ZAGOSPODAROWANIE PATIO ZAESPÓŁU SZKOLNO- PRZEDSZKOLNEGO W ŚCINAWCE ŚREDNIEJ W CELU ZWIĘKSZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, OBRĘB I NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Gmina Radków dz. nr 46/5 (AM-2) obr. 0009 (Ścinawka Średnia) Jednostka ewidencyjna : 020812_5 (Radków – obszar wiejski) Identyfikator : 020812_50009.46/5
DANE INWESTORA I JEGO ADRES	Gmina Radków ADRES : 57-420 Radków, Rynek 1

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

CPV 450 00000 - 7	roboty budowlane
CPV 451 12711 - 2	roboty w zakresie kształtowania parków

UWAGA: Wszelkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w niniejszym projekcie należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się zastąpienie proponowanych rozwiązań (w oparciu o wyroby innych producentów), pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w dokumentacji projektowej.

21 września 2023r.

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych :

Zakres przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego obejmuje roboty budowlane nie wymagające uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, wymagające natomiast zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu PATIO ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W ŚCINAWCE ŚREDNIEJ W CELU ZWIĘKSZENIA POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ. Na tej podstawie zostaną wykonane następujące roboty budowlane: Rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej (całość powierzchni patio 473,00 m²), usunięcie warstwy ziemi, ułożenie nowego drenażu powierzchni patio oraz włączenie tej instalacji do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie patio. Przygotowanie podbudowy pod nową nawierzchnię projektowanych alejek z kostki granitowej (pow. ca 149,27 m²) oraz powierzchni zielonej (ca 323,73 m² - pow. biologicznie czynna). Wyposażenie powstałej przestrzeni w elementy małej architektury : niewielką (1,2 x 1,2 m) fontannę z piaskowca (obieg zamknięty), dwa zestawy ławko-stołów z możliwością korzystania z nich przez osoby z niepełnosprawnością, dwie ławki łukowe z drewnianymi siedziskami o zróżnicowanych poziomach, pięć ławek parkowych standardowych, dwa zestawy pojemników na odpadki z możliwością ich segregacji, dwie leżanki parkowe, dwa pojemniki na gromadzenie deszczówki o pojemności w granicach 200 -300 l. Na elewacjach umieszczono oświetlenie z lamp przyściennych solarnych. Wokół fontanny zlokalizowano cztery lampy solarne stojące. Podniesione grządki doświadczalne dla uczniów obudowane będą drewnianymi deskami do wys. ca 60 cm. W dalszej części specyfikacji znajduje się wykaz wyposażenia w poszczególne elementy małej architektury i utwardzenia terenu – zgodnie z oznaczeniami w projekcie zagospodarowania terenu patio.

-
1. W przypadku jeśli w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych nie uwzględniono elementów o których mowa w rozporządzeniu w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oznacza to, że kwestie te w ramach projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie występują lub to, że nie ustala się szczegółowych wymagań, które wykraczałyby poza te wynikające z ogólnie obowiązujących przepisów.

Na nowopowstałych trawnikach zaprojektowano następujące nasadzenia zgodnie z projektem zieleni zachowując tę sama numerację.

1	Grządki podwyższone (zioła, warzywa- bazylia, mięta, melisa, tymianek, rozmaryn, oregano, ogórecznik , szalwia, lubczyk, dynia, marchew, fasola itp.)
2	Trawa parkowa mieszanka
3	Uprawy ziołowe (bazylia, mięta, melisa, tymianek, rozmaryn, oregano, ogórecznik , szalwia, lubczyk)
4	Ogród kwiatowy (nasadzenia zmienne wg pór roku) Na stałe – hortensja bukietowa
5	Klon „Royal Red”
6	Jabłoń ozdobna rajska OLA
7	Turzyca – trawa
8	Bukszpan wieczniezielony (kule)
9	Żurawka (liście)

2. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe :

- Zabezpieczenie dostępu na teren budowy. Sytuacja jest specyficzna z uwagi na lokalizację patio w budynku szkoły. Na okres realizacji robót należy wydzielić część komunikacyjną dla obsługi budowy - z korytarza ogólnego (jego gabaryty pozwalają na to), aby uniknąć kontaktu z budową przez uczniów szkoły.
- Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
- Inne niezbędne.
- Przygotowanie rysunków wykonawczych, które uszczegóławiają rozwiązania przedstawione w projekcie budowlanym do akceptacji w trakcie realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego pod nadzorem autorskim.

3. Informacje o terenie budowy :

Niezbędne dane z punktu widzenia organizacji robót budowlanych.

W pierwszej kolejności rozbiórka istniejącej kostki betonowej, którą wybrukowana jest całkowicie powierzchnia patio . Bezpieczne bezkolizyjne usunięcie materiału rozbiórkowego z terenu budowy. Częściowe sunięcie istniejącej podbudowy i częściowe odstąpienie istniejącej sieci kanalizacji deszczowej (Ø160) w obrębie patio. Roboty przy istniejącej kanalizacji deszczowej wykonywać ręcznie. Ułożenie nowego drenażu dla odwodnienia projektowanych alejek i powierzchni biologicznie czynnych oraz włączenie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Zaplecze dla wykonawcy oraz zabezpieczenie dostępu do patio.

Roboty budowlane będą prowadzone w granicach funkcjonującego zespołu szkolno-przedszkolnego. Komunikacja pomiędzy terenem realizacji inwestycji zlokalizowanym w wewnętrznym patio dostępnym jedynie z korytarza szkolnego powinna być oddzielona od części użytkowanej przez uczniów. Ogrodzenie wydzielonej części powinno uniemożliwiać dostęp osobom nieupoważnionym oraz uczniom. Zaplecze dla wykonawcy należy zorganizować poza terenem budowy. Terminy dostawy materiałów oraz wywozu materiałów rozbiórkowych uzgadniać należy z zarządcą obiektu z preferencją dla godzin kiedy zespół szkolno-przedszkolny nie funkcjonuje.

4. Kody grup robót, klas robót, kategorii robót :

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45233200-1 Roboty budowlanego w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

44160000-9 Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy

5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych, dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, wymagania specjalne :

Wszystkie elementy wyposażenia, które są w bezpośrednim kontakcie z użytkownikami (uczniowie, przedszkolaki, nauczyciele) są drewniane impregnowane ciśnieniowo oraz malowane farbą do drewna. Bieżącą konserwację należy przeprowadzać co 2 - 5 lat.

Roboty ziemne – wykonanie nowych powierzchni : alejek oraz trawników jako powierzchni biologicznie czynnej.

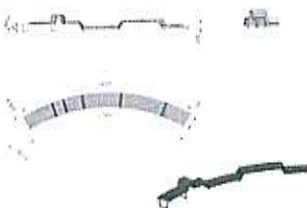
Teren patio ukształtowany jest jako płaski. Zaznaczone są jedynie spadki 2% z alejek i trawników jako odwodnienie i drenaż włączony do istniejącej kanalizacji deszczowej \varnothing 160.

Mocowanie wyposażenia w elementy małej architektury :

Fontanna na fundamencie, górna powierzchnia fundamentu 40 cm poniżej poziomu terenu. Ławki mocowane elementami mocującymi zgodnymi z PN-EN 1176 – 1:2009 lub PN-EN 1176-1:2017-12.

Wyposażenie – mała architektura :

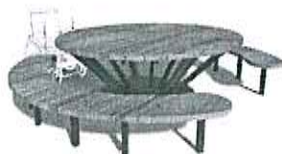
Ławka o długości 716 cm, wysokość siedzisk 20cm, 45 cm, 80 cm; głębokość siedziska 70 cm. Do przykręcenia. Płaskownik 80x6 mm, przekrój deski 80x40mm. Bez oparcia.



Ławka o długości 431 cm, wysokość siedzisk 20cm, 45 cm, 80 cm; głębokość siedziska 70 cm. Do przykręcenia. Stal ocynkowana i malowana proszkowo. Płaskownik 80x6 mm, przekrój deski 80x40mm. Bez oparcia.



Ławo-stół : Wysokość 740mm, średnica 3200mm. Stal kwasoodporna 304 malowana proszkowo (certyfikat Qualisteelcoat) wg palety RAL. Stal cynkowana ogniowo i malowana proszkowo. Stal typu Corten. Drewno IROKO olejowane z barwnikiem. Certyfikat FSC. Montaż – fundamentowane, przykręcane, wolnostojące.



Leżanka miejska :

Długość 198 cm, wysokość 78 cm, szerokość 120 cm, Stal nierdzewna , stal ocynkowana malowana proszkowo. Mocowanie – wolnostojąca lub do przykręcenia. Grubość blachy 6,0 mm.



6. Ogrodzenie i nasadzenia :

Brak ogrodzenie. Teren ograniczony 4 ścianami szkoły. Nasadzenia w tabeli opisu projektu zieleni.

7. Sposób rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących :

Prace typu – geodezyjne wytyczenie, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza, inne – niezbędne , należy uwzględnić składając ofertę.

8. Dokumenty odniesienia – w szczególności :

Normy z grupy PN-EN 1176 .

mgr inż. Małgorzata Zajączkowska-Orzeł
ARCHITEKT
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
nr uprawnień AU-F 2/29/79
nr przynależności do DOIA RP: DS-0026

