

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Dunikowskiego 1/6
WYKONAWCA ROBÓT : Prace należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2018.1202 (tekst jednolity) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa budowlanego a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia, 2002r Dz. U.2003.75.690 z późniejszymi zmianami a także wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Ciechanowski
DATA OPRACOWANIA : 17.09.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-04 0504-07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki	m ²		
		35,14	m ²	35,14	
				RAZEM	35,14
2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - łazienka,	m ²		
		3,06	m ²	3,06	
				RAZEM	3,06
3	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - 2 szt. drzwi wejściowe	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany	m ²		
		<kuchnia> (2,94+2,10)*2*2,56-(2,94*0,6)-(0,7*2,0)	m ²	22,64	
		<wc> (0,79+1,20)*2*1,06-(2*0,7)	m ²	2,82	
		<pokój1> (4,65+3,39)*2*2,56-(0,8*2)-(0,9*2)	m ²	37,76	
		<pokój2> (4,69+2,23)*2*2,56-(0,8*2)	m ²	33,83	
		<pokój3> (2,49+3,57)*2*2,56-(0,8*2)	m ²	29,43	
		<pp> (2,37+1,53)*2*2,56-(0,7*2)-(0,8*2)*4-(0,9*2)	m ²	10,37	
				RAZEM	136,85
5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem-sufity	m ²		
		52,37	m ²	52,37	
				RAZEM	52,37
7	KNR 2-02 1113-08 analogia	Listwy przyściennie z pcv-pokoje+przedpokój	m		
		(2,23+4,69)*2-(0,8)+(4,65+3,39)*2-(0,8*2)+(3,57+2,49)*2-(0,8)+(2,37+2,41)*2-(0,8*4)	m	45,20	
				RAZEM	45,20
8	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m ² fabrycznie wykończone - drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, otwierane na zewnątrz pomieszczenia),	m ²		
		0,7*2*2	m ²	2,80	
				RAZEM	2,80
9	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
10	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie maskownicy pionu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
12	kalk. własna	Wstawienie drzwi wejściowych stalowych lub drewnianych do lokalu z pełnym wyposażeniem w komplecie - klamki, rozetka, zamek z wkładką patentową, górny i dolny, próg aluminiowy, ościeżnica stalowa lub drewniana w komplecie, numerek mieszkania, wizjer, drzwi stalowe lub drewniane ocieplone wzmocnione fabrycznie kolorystyka pasująca do drzwi na budynku, Uwaga! drzwi wejściowe do mieszkań powinny mieć szerokość przejścia w świetle 0,9 x2,0 m, po demontażu starych ościeżnic należy sprawdzić możliwość zamontowania bez ingerencji w nadproże drzwi o szer. przejścia w świetle 0,9x2,0 m i skontaktować się z inspektorem nadzoru celem podjęcia dalszych działań, należy uwzględnić w kalkulacji ewentualną konieczność dostosowania otworu drzwiowego i nadproża, otwierane do wewnątrz lokalu	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża - łazienka, kuchnia, przedpokój	m ²		
		6,79+3,06+0,95	m ²	10,80	
				RAZEM	10,80
14	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża - kuchnia	m		
		2*(2,94+2,10)-(0,7)	m	9,38	
				RAZEM	9,38

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą- łazienka,wc, pas roboczy (2,14+1,43)*2*2+(0,79+1,2)*2*1,5+2,94*0,6	m ² m ²	22,01	
				RAZEM	22,01
16	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
17	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pokój, przedpokój wraz z podkładem, grubość podkładu dobrać do nierówności, 15,79+10,46+8,89	m ² m ²	35,14	
				RAZEM	35,14
18	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - łazienka, 3,06+0,95	m ² m ²	4,01	
				RAZEM	4,01
19	KNR AT-40 0414-01	Izolacje podpłytkowe powierzchni pionowych z reaktywnej, elastycznej żywicy epoksydowej - gruntowanie podłoża 22,01	m ² m ²	22,01	
				RAZEM	22,01
20	KNR 4-01 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 10	m ² m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
21	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
22	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00