

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Słowińskiego 20/18
WYKONAWCA ROBÓT : Prace należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2018.1202 (tekst jednolity) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa budowlanego a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia, 2002r Dz. U.2003.75.690 z późniejszymi zmianami a także wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Ciechanowski
DATA OPRACOWANIA : 18.09.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych 17,57+8,33	m ² m ²	 25,90	
				RAZEM	25,90
2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - łazienka, przedpokój, kuchnia 2,79+4,20+5,15	m ² m ²	 12,14	
				RAZEM	12,14
3	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - 1 szt. drzwi wejściowe 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
4	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie paneli ściennych 4,50*2,56	m ² m ²	 11,52	
				RAZEM	11,52
5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany <kuchnia> (3,03+1,7)*2*2,56-(3,03*0,6)-(0,7*2,0) <wc> (1,95+1,43)*2*0,56-(2*0,7) <pokój1> (3,05+5,76)*2*2,56-(0,8*2)-(0,9*2) <pokój2> (4,27+1,95)*2*2,56-(0,8*2) <pp> (2,30+1,70)*2*2,56-(0,7*2)-(0,8*2)*4-(0,9*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 21,00 2,39 41,71 30,25 10,88	
				RAZEM	106,23
6	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 2	m ² m ²	 2,00	
				RAZEM	2,00
7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem-sufity 38,04	m ² m ²	 38,04	
				RAZEM	38,04
8	KNR 2-02 1113-08 analogia	Listwy przyścienne z pcv-pokoje+przedpokój (3,05+5,76)*2-(0,8)+(4,27+1,95)*2-(0,8*2)+(2,3+1,7)*2-(0,8*5)	m m	 31,66	
				RAZEM	31,66
9	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o powierzchni do 1,6 m ² oszklone szybą o powierzchni do 0,2 m ² fabrycznie wykończone 4	m ² m ²	 4,00	
				RAZEM	4,00
10	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o powierzchni do 1,6 m ² oszklone szybą o powierzchni ponad 0,2 m ² fabrycznie wykończone - drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, otwierane na zewnątrz pomieszczenia), 0,7*2*1	m ² m ²	 1,40	
				RAZEM	1,40
11	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 6	szt. szt.	 6,00	
				RAZEM	6,00
12	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie maskownicy pionu 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
14	kalk. własna	Wstawienie drzwi wejściowych stalowych lub drewnianych do lokalu z pełnym wyposażeniem w komplecie - klamki, rozetka, zamek z wkładką patentową, górny i dolny, próg aluminiowy, ościeżnica stalowa lub drewniana w komplecie, numerek mieszkania, wizjer, drzwi stalowe lub drewniane ocieplone wzmocnione fabrycznie kolorystyka pasująca do drzwi na budynku, Uwaga! drzwi wejściowe do mieszkań powinny mieć szerokość przejścia w świetle 0,9 x2,0 m, po demontażu starych ościeżnic należy sprawdzić możliwość zamontowania bez ingerencji w nadproże drzwi o szer. przejścia w świetle 0,9x2,0 m i skontaktować się z inspektorem nadzoru celem podjęcia dalszych działań, należy uwzględnić w kalkulacji ewentualną konieczność dostosowania otworu drzwiowego i nadproża, otwierane do wewnątrz lokalu 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
15	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża - łazienka, kuchnia, przedpokój	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,79+4,20+5,15	m ²	12,14	
				RAZEM	12,14
16	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek układane na klej z przecina- niem płytek - przygotowanie podłoża - kuchnia 2*(3,03+1,7)-(0,7)	m		
			m	8,76	
				RAZEM	8,76
17	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą- ła- zienka,wc, pas roboczy (1,95+1,43)*2*2+3,03*0,6	m ²		
			m ²	15,34	
				RAZEM	15,34
18	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 (1,50*1,50)+2*0,8+1,5*2	m ²		
			m ²	6,85	
				RAZEM	6,85
19	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
20	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pokój, przedpokój wraz z podkładem, grubość podkładu dobrać do nierówności, 17,57+8,33	m ²		
			m ²	25,90	
				RAZEM	25,90
21	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - łazienka, 2,79	m ²		
			m ²	2,79	
				RAZEM	2,79
22	KNR AT-40 0414-01	Izolacje podpłytkowe powierzchni pionowych z reaktywnej, elastycznej żywicy epoksydowej - gruntowanie podłoża 15,34	m ²		
			m ²	15,34	
				RAZEM	15,34
23	KNR 4-01 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 8	m ²		
			m ²	8,00	
				RAZEM	8,00
24	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbioru	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
25	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00