

## UMOWA nr DZP-...../23

zawarta dnia \_\_\_\_\_ 2023 r. w Poznaniu pomiędzy:

**UNIWERSYTEM MEDYCZNYM IM. KAROLA MARCINKOWSKIEGO** z siedzibą w Poznaniu, ul. A. Fredry 10, 61-701 Poznań, NIP 7770003104, REGON 000288811, reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_,

przy kontrasygnacie finansowej:

**Dyrektor ds. Finansowych – Główniej Księgowej** – mgr Barbary Maciałowicz  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

\_\_\_\_\_

zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a z osobna „Stroną”,

zwaną dalej „Umową”,

w oparciu o postępowanie nr **TPm-79/23**, przeprowadzone w trybie podstawowym z możliwością negocjacji art. 275 pkt. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023r, poz. 1605) zw. dalej Ustawą Pz,p zawarto umowę na następujących warunkach:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **Opracowanie dokumentacji projektowej adaptacji i modernizacji budynku Zakładu Patomorfologii Klinicznej.**
2. Przedmiot Umowy obejmuje wszelkie świadczenia, do których spełnienia Wykonawca jest zobowiązany na podstawie Umowy. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określają:
  - 1) akty prawa powszechnie obowiązującego i akty prawa miejscowego;
  - 2) niniejsza Umowa,
  - 3) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej SOPZ) stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy,
  - 4) Oferta Wykonawcy stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy obejmuje:
  - 1) **Wykonanie Inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej** w zakresie i na zasadach opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy,
  - 2) **Wykonanie projektu budowlanego** składającego się w szczególności z: projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego, opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) i zgodnego zobowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682

- z późn. zm.), rozszerzonego o zakres i sposób opracowania poszczególnych elementów projektu budowlanego opisany w Załączniku nr 1 do Umowy,
- 3) **Określenie szacunkowych kosztów realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanego przez Wykonawcę projektu budowlanego** w zakresie i na zasadach opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy,
  - 4) **Złożenie w imieniu Zamawiającego jako inwestora do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej kompletnego, pozbawionego braków formalnych projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego,**
  - 5) **Uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę**, tj. doprowadzenie do wydania przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę oraz uzyskania przez te decyzje przymiotu ostateczności.
4. Szczegółowe wytyczne co do wykonania poszczególnych elementów przedmiotu Umowy określa Załącznik nr 1 do Umowy.
  5. Wykonawca ma obowiązek wykonać również, wszystkie niezbędne mapy, pomiary i inwentaryzacje stanu istniejącego, projekty rozbiórek, podziemnej infrastruktury technicznej, przekładek i usunięcia kolizji, zasilania placu budowy, w szczególności:
    - 1) mapę do celów projektowych,
    - 2) inwentaryzację dendrologiczną,
    - 3) opracowanie geotechniczne z wykonaniem niezbędnych badań,
    - 4) ekspertyzę techniczną rzeczoznawcy budowlanego oraz rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, zawierającą rozwiązania dostosowujące budynek do obowiązujących przepisów o ochronie ppoż,
    - 5) scenariusz pożarowy.
  6. Wykonawca ma obowiązek uzyskać również wszelkie decyzje, postanowienia, pozwolenia, uzgodnienia, zezwolenia, zgody, niezbędne z punktu widzenia celu, jakiemu Przedmiot Umowy ma służyć.
  7. Wykonawca zobowiązuje się nadto do uzyskania warunków technicznych i uzgodnień z gestorami sieci, jeżeli w wyniku przeprowadzonych przez Wykonawcę obliczeń konieczna będzie zmiana parametrów przyłączy i w związku z tym uzyskanie nowych warunków i uzgodnień dla wykonania Umowy oraz późniejszej realizacji Inwestycji – nawet jeśli ich uzyskanie nie jest konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę, niemniej warunkują one możliwości realizacji inwestycji (wykonania robót budowlanych). W przypadku jeżeli któryś z tych dokumentów wymagała będzie wykonania osobnej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest taką dokumentację opracować lub o nią wystąpić do właściwego organu.
  8. W załączniku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy określono rodzaje wad, które będą kwalifikowane jako wady istotne oraz te, które będą kwalifikowane jako usterki. Ocena czy poszczególne niezgodności stanowią wady istotne czy usterki należy każdorazowo do Zamawiającego.

**§ 2**  
**TERMINY REALIZACJI**

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w następujących terminach:
  - 1) **Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana**, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1:  
**do 45 dni** od dnia zawarcia umowy,
  - 2) **Projekt zagospodarowania działki lub terenu i projekt architektoniczno-budowlany**, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2:  
**do 120 dni** od dnia zawarcia umowy
  - 3) **Projekt techniczny**, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2:  
**do 200 dni** od dnia zawarcia umowy,
  - 4) **Określenie szacunkowych kosztów realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanego przez Wykonawcę projektu budowlanego**, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 3:  
**do 200 dni** od dnia zawarcia umowy,
  - 5) **Uzyskanie ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu Projektu budowlanego** i udzieleniu pozwolenia na budowę:  
**do 245 dni od dnia zawarcia umowy.**
2. Strony będą uznawać, że Wykonawca dochował terminu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy wskazanego w § 1 ust. 3, o ile w terminach wskazanych w ust. 1, Wykonawca doręczy Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1-3, pod warunkiem, że nie będzie ona zawierać wad istotnych. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad istotnych, dniem wykonania Przedmiotu Umowy będzie dzień doręczenia Zamawiającemu tej dokumentacji w stanie wolnym od wad istotnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego niezwłocznego przesłania na wskazany w § 8 ust. 1 adres e-mail skanów dokumentów potwierdzających złożenie wniosków o wszelkie decyzje, postanowienia, uzgodnienia, zezwolenia, zgody, wraz z prezentatą potwierdzającą ich złożenie.

**§ 3**  
**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT.
2. Na kwotę wskazaną w ust. 1 powyżej składają się następujące kwoty wynagrodzenia ryczałtowego:
  - 1) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy składającej się łącznie z inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2**, 35% kwoty wskazanej w ust. 1, która płacona będzie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru wszystkich wymienionych powyżej elementów Przedmiotu Umowy,
  - 2) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy składającej się łącznie z projektem technicznym, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 i określenia szacunkowych kosztów**

**realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanego przez Wykonawcę projektu budowlanego, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 3, 35% kwoty wskazanej w ust. 1, która płatna będzie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru wszystkich wymienionych powyżej elementów Przedmiotu Umowy,**

- 3) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy w postaci uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę 30% kwoty wskazanej w ust. 1, która płatna będzie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru wymienionego powyżej elementu Przedmiotu Umowy.**
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całość wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu zawarcia i realizacji całości Umowy, zaś poszczególne części wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 obejmują całość wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu realizacji poszczególnych części Przedmiotu Umowy wskazanych w ust. 2. Wynagrodzenie zarówno w odniesieniu do jego całości, o której mowa w ust. 1, jak i do jego poszczególnych części wskazanych w ust. 2 stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu wykonania wszystkich czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy oraz jego poszczególnych części wskazanych w ust. 2, a także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia całości autorskich praw majątkowych wraz z prawami zależnymi do utworów sporządzonych w toku wykonywania Umowy na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w § 7 Umowy, wynagrodzenie z tytułu udzielenia zgód i upoważnień, o których mowa w § 7 Umowy oraz wynagrodzenie z tytułu przeniesienia własności nośników, na których ww. utwory utrwalono. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie koszty i ryzyka związane z realizacją Umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany na fakturze Wykonawcy, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi Umową załącznikami. Faktury należy każdorazowo doręczyć Zamawiającemu przesyłając na adres e-mail: [kancelaria@ump.edu.pl](mailto:kancelaria@ump.edu.pl) Strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany wskazać na fakturze rachunek bankowy widniejący na tzw. białej liście podatników VAT (tzn. jest wskazany jako rachunek przypisany do podmiotu, który figuruje w rejestrze VAT, zgodnie z Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT) – i to pod rygorem odmowy wypłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi w momencie wystawienia przepisami, w szczególności wskaże na fakturze kwotę podatku VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów oraz zawrze w fakturze wszystkie inne wymagane prawem elementy jej treści. Wykonawca może wystawić fakturę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru. Wykonawca załączy do faktury kopię protokołu odbioru.
5. Strony ustalają, że dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1-2 jest niezmiennie przez cały czas obowiązywania Umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia z tytułu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy, w którego wykonaniu uczestniczył – w całości lub części – podwykonawca, będzie uzależniona od udokumentowania przez Wykonawcę zapłaty przez niego całego wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 1 ust. 3. Wykonawca ma obowiązek wraz z odpowiednią fakturą przedstawić:
  - 1) dla każdego podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy oświadczenie tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stwierdzające, że:

- a) wynagrodzenie należne temu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu zrealizowania wszelkich prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 1 ust. 3, zostało w całości zapłacone przez Wykonawcę (lub odpowiednio, podwykonawcę),
- b) podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie ma żadnych roszczeń względem Wykonawcy (lub odpowiednio, podwykonawcy) za te prace, zaś Wykonawca rozliczył się za nie w sposób całkowity.

Wraz z oświadczeniami Wykonawca przedstawi nadto kopie wszystkich faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczących wykonywania danego elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 1 ust. 3 oraz potwierdzenia wykonanych przelewów;

- 2) oświadczenia Wykonawcy stwierdzające, że dokumenty, o których mowa w pkt. 1 przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali, do dnia złożenia faktury, udział w realizacji chociażby części prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 1 ust. 3.
8. W przypadku, gdy przy realizacji prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 1 ust. 3, Wykonawca nie powierzył żadnych prac żadnemu podwykonawcy, Wykonawca przedłoży wraz z fakturą oświadczenie własne stwierdzające, że wszystkie prace dotyczące oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy i wszystkich pozostałych uprzednio przekazanych Zamawiającemu elementów wymienionych w § 1 ust. 3, Wykonawca wykonał własnymi siłami, nie powierzając żadnych z tych prac żadnemu podwykonawcy.
  9. Płatność za faktury dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
  10. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
  11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi wyłącznie na rachunek bankowy widniejący na białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej a znajdującej się na stronie internetowej Ministerstwa Finansów. W przypadku jeżeli rachunek wykonawcy nie został umieszczony na ww. liście, Zamawiający, wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia do czasu jego pojawienia się na białej liście i okoliczność ta nie będzie oznaczała opóźnienia czy zwłoki w zapłacie.
  12. Wykonawca oświadcza, że podany przez niego numer rachunku rozliczeniowego, na który ma być dokonywana płatność jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje na ww. liście i zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania umowy, tj. zmiany numery rachunku

bankowego lub jego wykreślenia z ww. listy przez organ podatkowy najpóźniej 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia.

#### § 4

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności, przy uwzględnieniu wszystkich wymagań wynikających z profesjonalnego prowadzenia działalności w zakresie projektowania;
- 2) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej i projektowej, zgodnie z najlepszymi praktykami zawodowymi i projektowymi, a nadto zgodnie ze wszystkimi znajdującymi zastosowanie do przedmiotu Inwestycji normami i przepisami prawa polskiego, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do niej,
- 3) wykonania Przedmiotu Umowy w taki sposób, by wykonana dokumentacja była wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonawca gwarantuje, że wykonana dokumentacja zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów powszechnie obowiązujących,
- 4) zapewnienia możliwie najwyższej funkcjonalności, jakości i trwałości projektowych obiektów przy zachowaniu możliwie niskich kosztów budowy i utrzymania tych obiektów. W przypadku, jeżeli Zamawiający uzna, że którekolwiek rozwiązanie projektowe jest nieuzasadnione ze względów użytkowych, technicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany będzie do zmiany rozwiązania projektowego w żądanym przez Zamawiającego zakresie,
- 5) wykonania Przedmiotu Umowy, także w odniesieniu do podwykonawców i dalszych podwykonawców, współpracowników i kontrahentów Wykonawcy, wyłącznie przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy,
- 6) uwzględnienia wszelkich ograniczeń i wymogów wynikających z prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności zaś ograniczeń i wymogów wynikających z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych odnoszących się w szczególności do możliwości stosowania znaków towarowych, patentów, pochodzenia, jak też norm, a także proponowania rozwiązań równoważnych (w tym obowiązku formułowania kryteriów równoważności). Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w taki sposób, by w żaden sposób nie narazić Zamawiającego na jakiegokolwiek negatywne konsekwencje w przypadku posłużenia się dokumentacją powstałą w toku realizacji Umowy na potrzeby opisu przedmiotu zamówienia w dalszych postępowaniach w ramach przygotowania i realizacji Inwestycji, w szczególności na nałożenie korekty finansowej z uwagi na naruszenie przepisów prawa zamówień publicznych. Równocześnie, Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Przedmiot Umowy zostanie przez Zamawiającego wykorzystany jako element opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych bądź usług,
- 7) wskazania w dokumentacji wyrobów, materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Niedopuszczalne jest stosowanie nazw własnych wskazujących na konkretnego producenta. W przypadku konieczności, ze względów technologicznych, wskazania w dokumentacji projektowej konkretnego (referencyjnego) urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest sformułować kryteria równoważności ze wskazanymi wymaganymi granicznymi parametrami technicznymi (karta doboru urządzenia). Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo skonsultować z Zamawiającym sposób sformułowania kryteriów równoważności,

- 8) uczestniczenia w spotkaniach roboczych organizowanych przez Zamawiającego nie częściej niż raz w tygodniu, mających na celu uzgodnienie szczegółów technicznych i użytkowych opracowywanej dokumentacji. Spotkania robocze odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego (Poznań, ul. Fredry 10) lub w innym obiekcie wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Poznań. Informacja o spotkaniu roboczym będzie wysyłana do Wykonawcy drogą elektroniczną na wskazany przez niego adres, na co najmniej 5 dni przed planowanym terminem spotkania. Dopuszcza się organizację spotkań roboczych w postaci telekonferencji lub wideokonferencji, pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę każdorazowo zgody Zamawiającego;
  - 9) przedstawiania w toku realizacji Umowy, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania żądania Zamawiającego, wyczerpującego opisu stanu zaawansowania realizacji Umowy, z uwzględnieniem projektów wszystkich branż, w szczególności poprzez udostępnienie i prezentację Zamawiającemu wszystkich dokumentów, plików oraz innych materiałów (także wersji roboczych), niezbędnych do weryfikacji tego stanu. Weryfikacja, w zależności od każdorazowej decyzji Zamawiającego, odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego (Poznań, ul. Fredry 10) bądź innym obiekcie wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Poznań lub w siedzibie Wykonawcy;
  - 10) pisemnego informowania Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji Umowy, w szczególności zagrożeniach terminowych oraz takich, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego,
  - 11) występowania w imieniu Zamawiającego z wnioskami o wydanie na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii etc., jeżeli niezbędne jest wystąpienie o ich wydanie z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć,
  - 12) udzielania Zamawiającemu, w terminie 3 dni roboczych, wyjaśnień dotyczących dokumentacji wykonanej na podstawie Umowy,
  - 13) udzielania w terminie 3 dni roboczych wyczerpujących odpowiedzi i wyjaśnień Zamawiającemu i oferentom na etapie prowadzonych przez Zamawiającego postępowań przetargowych mających na celu wybór podmiotów realizujących roboty budowlane i usługi na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę. Przez udzielenie „wyczerpującej odpowiedzi” rozumie się udzielenie odpowiedzi wyjaśniającej kompleksowo poruszoną kwestię i rozwiązującej ewentualny problem oraz umożliwiającej realizację przedmiotowego zadania, a w razie konieczności uzupełnienie i poprawę dokumentacji projektowej. Obowiązek wskazany w niniejszym punkcie obowiązuje w terminie 36 miesięcy od dnia odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na formalne wystąpienia w terminie do 7 dni od otrzymania wystąpienia;

- 2) współdziałania w celu wykonania Przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie;
- 3) udostępnienia Wykonawcy posiadanej przez siebie dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy;
- 4) udzielenia wskazanej przez Wykonawcę osobie pełnomocnictwa do wystąpienia z wnioskiem, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 4; Zamawiający udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie pełnomocnictwa do wystąpienia z wnioskiem o wydanie na rzecz Zamawiającego wszelkich innych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii etc., jeżeli niezbędne jest wystąpienie o ich wydanie w imieniu Zamawiającego. Zamawiający może jednak, w uzasadnionych przypadkach, odmówić udzielenia pełnomocnictwa osobie wskazanej przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Wykonawca wskaże inną osobę, której pełnomocnictwa ma udzielić Zamawiający.

## § 5

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony będą uznawać, że Wykonawca dochował terminu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy (danej części dokumentacji) wymienionego w § 1 ust. 3, o ile w terminach wskazanych w § 2 ust. 1 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 3, w postaci elektronicznej na nośniku CD/DVD lub pendrive (opisy w plikach z rozszerzeniem pdf i docx, rysunki w plikach z rozszerzeniem pdf i dwg) i w postaci papierowej, w liczbie określonej w Załączniku nr 1 do umowy, pod warunkiem, że nie będzie ona zawierać wad istotnych. W przypadku stwierdzenia w toku weryfikacji wad istotnych, dniem wykonania elementu Przedmiotu Umowy będzie dzień doręczenia Zamawiającemu tej dokumentacji w stanie wolnym od wad istotnych.
2. Zapisy zawarte w ust. 1 dotyczą również dokumentacji towarzyszącej, którą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wraz z poszczególnymi elementami Przedmiotu Umowy wymienionymi w § 1 ust. 3, a którą wskazano w ust. 3.
3. Wraz z dokumentacją, o której mowa w ust. 1, Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) przy przekazywaniu inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1:
    - oświadczenia wszystkich autorów dokumentacji o sporządzeniu jej w zgodności ze stanem faktycznym oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Umowie i w załącznikach do Umowy,
    - oświadczenia, o których mowa w § 7 ust. 11, dotyczące inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej,
    - protokół przekazania zawierający spis opracowań i dokumentacji;
  - 2) przy przekazywaniu projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2:
    - oświadczenia wszystkich projektantów i sprawdzających (jeżeli sprawdzający jest wymagany przepisami prawa) wykonujących daną dokumentację (jako osób posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń w danej specjalności) o sporządzeniu jej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz zgodnie z wymaganiami określonymi Umową, w szczególności



- co do wzajemnego skoordynowania dokumentacji wykonywanej w toku realizacji Umowy oraz jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ta dokumentacja ma służyć,
- oświadczenia, o których mowa w § 7 ust. 11, dotyczące projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego,
  - inwentaryzację dendrologiczną, o której mowa w § 1 ust. 5 pkt 2,
  - opracowanie geotechniczne, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 3,
  - ekspertyzę techniczną rzeczoznawcy budowlanego oraz rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, o której mowa w § 1 ust. 5 pkt 4,
  - scenariusz pożarowy, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 5,
  - protokół przekazania zawierający spis opracowań i dokumentacji;
- 3) przy przekazywaniu projektu technicznego, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2:
- oświadczenia wszystkich projektantów i sprawdzających (jeżeli sprawdzający jest wymagany przepisami prawa) wykonujących daną dokumentację (jako osób posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń w danej specjalności) o sporządzeniu jej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz zgodnie z wymaganiami określonymi Umową, w szczególności co do wzajemnego skoordynowania dokumentacji wykonywanej w toku realizacji Umowy oraz jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ta dokumentacja ma służyć,
  - oświadczenia, o których mowa w § 7 ust. 11, dotyczące projektu technicznego,
  - protokół przekazania zawierający spis opracowań i dokumentacji;
- 4) przy przekazywaniu określenia szacunkowych kosztów realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanego przez Wykonawcę projektu budowlanego, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 3:
- oświadczenie wszystkich autorów dokumentacji o sporządzeniu jej w zgodności z projektem budowlanym oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Umowie i w załącznikach do Umowy,
  - protokół przekazania zawierający spis opracowań i dokumentacji;
- 5) przy przekazywaniu ostatecznego pozwolenia na budowę, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 5:
- pozwolenie wojewódzkiego lub miejskiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac budowlanych,
  - postanowienie Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o akceptacji zaproponowanych rozwiązań zamiennych oraz zastępczych, zapewniających akceptowalny poziom bezpieczeństwa, umożliwiających w niezbędnym zakresie wykonanie inwestycji w sposób odmienny niż wynikający z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych bezpieczeństwa pożarowego oraz przepisów przeciwpożarowych,
  - warunki techniczne gestorów sieci, o których mowa w § 1 ust. 7,
  - wszelkie inne decyzje, postanowienia, pozwolenia, uzgodnienia, zezwolenia, zgody, które Wykonawca pozyskał w toku realizacji Przedmiotu Umowy,

- protokół przekazania zawierający spis opracowań i dokumentacji.

Brak przekazania któregośkolwiek z ww. dokumentów stanowi dla Zamawiającego podstawę do odmowy dokonania odbioru.

4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu co najmniej 1 opieczetowany egzemplarz każdej decyzji, postanowienia, pozwolenia, uzgodnienia, zezwolenia, zgody. W przypadku, jeżeli taki egzemplarz został załączony do jakiegokolwiek dokumentacji, która pozostała w jakiegokolwiek jednostce administracyjnej i nie ma możliwości jej przekazania Wykonawcy ani Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać duplikat takiego dokumentu.
5. Wykonawca każdorazowo do przekazywanego elementu Przedmiotu Umowy (danej części dokumentacji) załączy podpisany przez osobę umocowaną do działania w imieniu Wykonawcy protokół przekazania zawierający spis opracowań i dokumentacji, w którym zawrze oświadczenie, że przekazywany element Przedmiotu Umowy został wykonany zgodnie z Umową. Zamawiający potwierdzi na tym protokole przekazanie mu określonej liczby egzemplarzy dokumentacji. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu przekazania nie stanowi odbioru dokumentacji.
6. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania danego elementu Przedmiotu Umowy, o którym mowa ust. 1, dokona jego odbioru i sporządzi protokół odbioru albo - w przypadku stwierdzenia wad istotnych, odbioru odmówi. Zamawiający w protokole odbioru zamieści listę tych wad oraz nakaże ich usunięcie. Usunięcie ewentualnych wad istotnych, a także usunięcie ewentualnych usterek, zostaną potwierdzone odrębnymi protokołami.
7. Zamawiający odmówi przekazanego do odbioru ostatecznego pozwolenia na budowę, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 5, jeżeli do czasu jego przekazania Zamawiający nie dokonał bezusterkowego odbioru wszystkich elementów Przedmiotu Umowy wymienionych § 1 ust. 3 pkt 1-3, wraz z dokumentacją towarzyszącą, o której mowa w ust. 2 i 3.
8. Zamawiający uzna za do Chowanie przez Wykonawcę terminu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy (danej części dokumentacji) wymienionego w § 1 ust. 3, o ile w poszczególnych terminach wskazanych w § 2 ust. 1 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, na uprzednio uzyskany od Zamawiającego adres poczty elektronicznej e-mail, dokumentacje, o których mowa w § 1 ust. 3, w postaci elektronicznej (opisy w plikach z rozszerzeniem pdf i docx, rysunki w plikach z rozszerzeniem pdf i dwg) pod następującymi warunkami, które muszą zaistnieć jednocześnie:
  - 1) przekazana dokumentacja w postaci elektronicznej nie będzie zawierać wad istotnych,
  - 2) w terminie 5 dni roboczych od dokonania przez Zamawiającego odbioru dokumentacji w postaci elektronicznej, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację w postaci elektronicznej i papierowej, zgodnej z uprzednio odebraną dokumentacją w postaci elektronicznej, na zasadach określonych w ust. 1-5.
9. W przypadku zwłoki w realizacji przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 8 pkt 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości jak dla przypadku określonego w § 9 ust. 1 pkt 3, przy czym kara umowna naliczana będzie w odniesieniu do terminów określonych w § 2 ust. 1.
10. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2, upoważnia Wykonawcę do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 4 Umowy. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć między innymi pozwolenie wojewódzkiego lub miejskiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac budowlanych i postanowienie komendanta wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o akceptacji zaproponowanych rozwiązań zamiennych

oraz zastępczych, zapewniających akceptowalny poziom bezpieczeństwa, umożliwiających w niezbędnym zakresie wykonanie inwestycji w sposób odmienny niż wynikający z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych bezpieczeństwa pożarowego oraz przepisów przeciwpożarowych. Wykonawca obowiązany jest wystąpić z wnioskiem o wydanie ww. dokumentów odpowiednio wcześniej, tak by stały się one ostateczne przed dniem złożenia wniosków o pozwolenie na budowę.

11. Odpowiedzialność za poprawność wszelkiej dokumentacji, zgodność z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz zakresem wskazanym w niniejszej Umowie spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający, w ramach odbioru poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy, zobowiązany jest jedynie zweryfikować czy wszystkie dokumenty zadeklarowane przez Wykonawcę w ramach protokołu przekazania zostały przekazane Zamawiającemu. Zamawiający może jednak dokonać weryfikacji w większym zakresie i wnieść uwagi w zweryfikowanym zakresie, również wykorzystując do tego celu jednostki zewnętrzne.
12. Protokoły odbioru, o których mowa w ust. 6, poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy stanowią podstawy do wystawienia faktur obejmujących wynagrodzenie za poszczególne elementy Przedmiotu Umowy, o ile zostało to określone w § 3 ust. 2.
13. Protokoły odbioru zostaną sporządzone odrębnie dla poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy.
14. W przypadku stwierdzenia w jakimkolwiek elemencie Przedmiotu Umowy wad, dla których usunięcia niezbędna będzie zmiana decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w tym w szczególności wad w zakresie niezgodności z art. 34 ust. 3 ustawy Prawo Budowlane, Wykonawca zobowiązany będzie złożyć w imieniu Zamawiającego jako inwestora do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej kompletny, pozbawiony braków formalnych poprawiony Projekt budowlanego i uzyskać ostateczną decyzję o zmianie uprzedniej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.
15. Jeżeli dla uzyskania decyzji o zmianie uprzedniej decyzji, o której mowa w ust. 14 niezbędne będą inne decyzje, postanowienia, pozwolenia, uzgodnienia, zezwolenia, zgody lub decyzje zmieniające, to Wykonawca zobowiązany jest takowe uzyskać.
16. Zapisy zawarte w ust. 14 i 15 obowiązują przez cały okres związania Umową oraz przez okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

## **§ 6**

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie części prac projektowych i usług objętych Umową podwykonawcom, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania, tzn. bez udziału podwykonawców, projektu budowlanego, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 w zakresie branży architektonicznej oraz do koordynacji międzybranżowej.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania wszystkich osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, w tym swoich pracowników, współpracowników, kontrahentów, przedstawicieli i członków organów, a także swoich podwykonawców, dalszych podwykonawców oraz ich pracowników, współpracowników, kontrahentów, przedstawicieli i członków organów, jak za własne działania i zaniechania.

4. Wykonawca, podzlecając wykonanie części usług lub prac projektowych innej jednostce, zobowiązuje się w umowie z tą jednostką zastrzec spełnianie wymagań związanych z rękojmią, określonych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego wszystkim podwykonawcom za wszystkie prace wykonane w związku z danym elementem Przedmiotu Umowy, za który należne jest wynagrodzenie zgodnie z § 3 ust. 2, i wszystkie pozostałe uprzednio przekazane Zamawiającemu elementy wymienione w § 2 ust. 1 przed tym jak Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia za ten element Przedmiotu Umowy.

## § 7

### PRAWA AUTORSKIE

1. Strony ustalają, że z chwilą przekazania (udostępnienia) Zamawiającemu danego elementu Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez konieczności dokonywania żadnych dalszych czynności, całość autorskich praw majątkowych do utworów przekazanych, powstałych w ramach wykonywania Umowy, a w szczególności do Inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, Koncepcji architektonicznej, Projektu Budowlanego i Katalogu rozwiązań graficznych i wyposażenia oraz ich poszczególnych części i dokumentacji towarzyszącej (dalej łącznie: „**Utwory**”; w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, że przez Utwory rozumie się Utwory w całości, jak i ich poszczególne części) wraz z prawami zależnymi do każdego z Utworów, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych (tj. na terytorium całego świata), na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), a w tym:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w całości lub w części, dowolną techniką na dowolnym nośniku, w dowolnej liczbie egzemplarzy,
  - 2) dokonywanie dowolnych zmian, modyfikacji, opracowań – samodzielnie przez Zamawiającego lub poprzez zlecenie dokonania takich zmian, modyfikacji lub opracowań osobom trzecim,
  - 3) opracowywanie dalszej dokumentacji na podstawie Utworów, także poprzez zlecenie wykonania takiej dokumentacji osobom trzecim,
  - 4) rozpowszechnianie, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności za pośrednictwem sieci Internet,
  - 5) wykorzystywanie w całości lub w części w prezentacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i marketingowych,
  - 6) wykorzystywanie w całości lub w części na własny użytek Zamawiającego lub innego podmiotu upoważnionego przez Zamawiającego, w tym dla realizacji zadań statutowych Zamawiającego, a także na użytek osób trzecich w związku z przygotowaniem lub realizacją Inwestycji,
  - 7) udostępnianie jako części specyfikacji warunków zamówienia w ramach prowadzonych w przyszłości postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności poprzez udostępnienie za pośrednictwem sieci Internet w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp,

- 8) udostępnianie osobom trzecim, w tym uczestniczącym w przygotowaniu lub realizacji Inwestycji,
  - 9) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera oraz innych podobnych urządzeń (tablety, smartfony, etc.) na dowolnej liczbie urządzeń, czy stanowisk, w tym urządzeń i stanowisk jednostek podległych Zamawiającemu, a także urządzeń i stanowisk komputerowych innych podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zwielokrotnianie i utrwalanie w pamięci tych urządzeń lub stanowisk, wprowadzania do sieci informatycznych, w tym do sieci Internet oraz zwielokrotnianie i utrwalanie w ramach tych sieci,
  - 10) wypożyczanie, wynajmowanie i wymiana nośników, na których Utwory utrwalono w całości lub w części,
  - 11) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych i reklamy, w tym do podejmowania działań marketingowych, w tym związanych z realizacją Inwestycji,
  - 12) sporządzanie tłumaczeń (obcojęzycznych wersji) Utworów,
  - 13) zastosowanie Utworów przez Zamawiającego oraz inne podmioty przez niego upoważnione do dowolnej ilości budów, budynków, innych konstrukcji czy robót budowlanych.
2. Niezależenie od przeniesienia przez Wykonawcę całości majątkowych praw autorskich do Utworów na Zamawiającego, Wykonawca nie zachowuje wyłącznego prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), z chwilą przekazania (udostępnienia) Zamawiającemu danego Utworu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, każdorazowo w pełnym zakresie, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych odpowiednio w ust. 1 powyżej. Powyższe oznacza, że Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do tworzenia opracowań, korzystania i rozporządzania z opracowań Utworów oraz prawo do zezwalania na tworzenie utworów zależnych do Utworów (w przypadkach, gdy zgoda na takie działanie jest wymagana przepisami prawa), korzystania z nich i rozporządzania nimi.
3. W przypadku wyodrębnienia się nowego pola eksploatacji, nieznanego w chwili zawarcia Umowy, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia negocjacji zmierzających do przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich na tym nowym polu eksploatacji. Wysokość wynagrodzenia za przeniesienie majątkowych praw autorskich na nowych polach eksploatacji będzie ustalona stosunkowo do wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia majątkowych praw autorskich wraz z prawami zależnymi na polach eksploatacji nieznanymi w chwili zawarcia Umowy, w razie, gdyby Wykonawca zamierzał przenieść te prawa na osobę trzecią lub udzielić licencji osobie trzeciej prawa te mogą zostać udzielone osobie trzeciej tylko pod warunkiem, że Zamawiający nie skorzysta ze swojego pierwszeństwa. Zamawiającemu przysługuje prawo pierwokupu w stosunku do w/w majątkowych praw autorskich (wraz z prawami zależnymi) na nowych polach eksploatacji. Zamawiający może wykonać prawo pierwokupu w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania pisemnego (forma pisemna pod rygorem nieważności) zawiadomienia od Wykonawcy o zamiarze przeniesienia prawa wraz z projektem umowy przeniesienia praw.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części

wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje Zamawiającemu, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym, od twórców Utworów bezterminowe upoważnienie do:

- 1) wykonywania w imieniu twórców Utworów przysługujących im autorskich praw osobistych; jednocześnie, Wykonawca gwarantuje, że twórcy Utworów Wykonawca nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych wobec Zamawiającego, jego następcy prawnego oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego;
  - 2) oznaczania Utworów nazwiskiem twórcy (twórców) lub jego (ich) pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
  - 4) zadecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, że Zmawiający nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;
  - 5) wykonywania w imieniu twórców nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), gwarantuje, że twórcy nie odwołają upoważnień, o których mowa w ust. 4 powyżej.
6. W przypadku, gdy to Wykonawca będzie twórcą Utworu zobowiązuje się on do niewykonywania osobistych praw autorskich oraz udzielenia stosownych upoważnień w zakresie tożsamym do tego określonego w ust. 4 powyżej. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 3 ust. 2 Umowy), zobowiązuje się, że nie odwoła tych upoważnień.
7. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że:
- 1) zawarcie i wykonanie Umowy nie naruszają jakichkolwiek praw osób trzecich (w tym w szczególności majątkowych lub osobistych praw autorskich, dóbr osobistych), a Wykonawca jest należycie umocowany i uprawniony do złożenia oświadczeń i gwarancji oraz udzielenia zgód i upoważnień zawartych w § 7 Umowy;
  - 2) w chwili przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do Utworów Wykonawcy będzie przysługiwać całość majątkowych praw autorskich do wszystkich Utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w § 7 Umowy oraz będzie on wyłącznie uprawniony do przeniesienia prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz że najpóźniej do chwili przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do Utworów twórcy Utworów zobowiążą się do niewykonywania osobistych praw autorskich i udzielią upoważnień do wykonywania osobistych praw autorskich w zakresie zgodnym z § 7 Umowy;

- 3) Utwory będą wolne od wad fizycznych, prawnych, obciążeń i ograniczeń w korzystaniu i rozporządzaniu Utworami oraz Wykonawca nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z Utworów ani nie zobowiąże się do udzielenia takich licencji;
  - 4) nie przeniósł ani nie zobowiązał się do przeniesienia jakichkolwiek praw do Utworów na osobę trzecią.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw jakichkolwiek osób trzecich, w tym w szczególności praw autorskich, praw własności przemysłowej lub dóbr osobistych osoby trzeciej, spowodowane korzystaniem lub rozporządzaniem Utworami. W razie wytoczenia przez osobę trzecią powództwa przeciwko Zamawiającemu, następcy prawnemu lub osobie upoważnionej przez Zamawiającego z tytułu naruszenia praw osoby trzeciej w wyniku korzystania lub rozporządzania którymkolwiek z Utworów, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z obroną przed w/w roszczeniami, w szczególności wszelkie koszty wynikające z prawomocnego orzeczenia sądowego lub zawartej za zgodą Wykonawcy ugody, w tym koszty publikacji orzeczenia sądowego lub oświadczenia, koszty procesu, odszkodowania, zadośćuczynienia, które Zamawiający, jego następca prawny lub osoba upoważniona przez Zamawiającego poniesie w celu zaspokojenia lub obrony przed takimi roszczeniami, w terminie 14 dni od dnia uprawomocnienia się orzeczenia lub zawarcia ugody.
9. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, równocześnie z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których utrwalono Utwory.
10. W przypadku gdyby, z jakichkolwiek przyczyn, przeniesienie autorskich praw majątkowych, wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich czy udzielenie zgód, gwarancji lub upoważnień, o których mowa w § 7 Umowy, okazałyby się nieskuteczne lub niepełne, albo wymagałyby podjęcia dodatkowych czynności faktycznych lub prawnych, Wykonawca podejmie niezwłocznie wszystkie czynności niezbędne do skutecznego przeniesienia tych praw na Zamawiającego w zakresie dotyczącym Utworów lub jego następcę prawnego lub podmiot wskazany przez Zamawiającego bądź niezbędne do udzielenia skutecznych zgód, gwarancji i upoważnień, o których mowa w § 7 Umowy, w pełnym zakresie, bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy ani osób trzecich.
11. Wykonawca przedkładając Zamawiającemu poszczególne Utwory, przedłoży Zamawiającemu również własne oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy oraz oświadczenia podpisane przez wszystkie osoby uczestniczące w sporządzeniu przedkładanego elementu Przedmiotu Umowy zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, a w odpowiednich przypadkach również oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy. W przypadku uczestniczenia w realizacji Przedmiotu Umowy przez osoby będące dalszymi podwykonawcami, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uprzednio do akceptacji projekt odpowiednio zmodyfikowanego wzoru oświadczenia. W przypadku, gdy Wykonawca będzie się posługiwał podwykonawcami, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z nimi stosownych umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na mocy których Wykonawca nabędzie całość majątkowych praw autorskich (wraz z prawami zależnymi) do Utworów stworzonych przez (lub przy pomocy) takiego podwykonawcę lub jego personel, w zakresie umożliwiającym następnie przeniesienie tych praw przez Wykonawcę na Zamawiającego, w zakresie zgodnym z § 7 Umowy. W ww. umowach z podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest również do zobowiązania takiego podwykonawcy oraz jego personelu (w zakresie jakim będą twórcami Utworów) do niewykonywania przysługujących im autorskich praw osobistych oraz upoważnienia

Zamawiającego w zakresie dotyczącym Utworów, jego następcy prawnego oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego do wykonywania w ich imieniu przysługujących im osobistych praw autorskim w zakresie zgodnym z § 7 Umowy.

12. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że zgodnie z Umową Zamawiający jest w szczególności uprawniony do:

- 1) udzielania licencji do korzystania z Utworów przez osoby trzecie, na warunkach określonych przez Zamawiającego lub przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów na osoby trzecie;
- 2) włączenia Utworów do innych utworów lub łączenia Utworów z innymi utworami, a także umieszczania Utworów w utworach zbiorowych, wykorzystywanie w utworach multimedialnych, filmach i scenariuszach;
- 3) korzystania z Utworów do oznaczania Zamawiającego lub osób przez niego upoważnionych oraz ich przedsiębiorstwa oraz korzystania z Utworów w zakresie związanym ze wszelkimi aspektami działalności gospodarczej i działalności statutowej Zamawiającego, w tym również w ramach wszelkich działań marketingowych i reklamowych;
- 4) zastrzegania Utworów prawem wyłącznym we właściwych organach, w tym w szczególności w Urzędzie Patentowym RP oraz wszelkich odpowiednich urzędach i organizacjach europejskich, międzynarodowych i zagranicznych.

13. Wykonawca ma prawo do informowania o zawarciu Umowy i o zakresie realizowanych prac. Wykonawca nie może doprowadzić do ujawnienia tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego w związku z tymi działaniami. Wykonawca nie może udostępniać osobom trzecim Przedmiotu Umowy ani żadnej jego części bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.

14. Zamawiający udziela Wykonawcy nieodpłatnej, ograniczonej i niewyłącznej licencji, bez prawa do udzielenia sublicencji, wyłącznie na czas obowiązywania Umowy, na korzystanie z udostępnionej dokumentacji wyłącznie w celu należytego wykonywania Umowy, na następujących polach eksploatacji:

- 1) zwielokrotnianie i wprowadzanie do pamięci komputera,
- 2) udostępnianie swojemu personelowi i podwykonawcom,
- 3) dokonywanie niezbędnych zmian, modyfikacji, opracowań – jednakże wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Umowy.

15. Wykonawca każdorazowo korzystając z dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego jest zobowiązany do nieusuwania oznaczeń odnoszących się do autorów (twórców danego dokumentu), chyba że będzie to zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

16. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia licencji, o których mowa w niniejszym § 7 Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, z ważnych przyczyn, przez które strony rozumieją w szczególności naruszenie warunków udzielenia licencji określonych w ust. 14 lub naruszenie zobowiązania zawartego w ust. 15.

## **§ 8**

### **OSOBY UPOWAŻNIONE DO DZIAŁANIA W IMIENIU STRON, KOMUNIKACJA**

1. Zamawiający wskazuje \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, adres e-mail: \_\_\_\_\_ jako swojego przedstawiciela upoważnionego do reprezentowania



Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, w szczególności do dokonywania odbiorów poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest jednak upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

2. Wykonawca wskazuje \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, adres e-mail: \_\_\_\_\_ jako swojego przedstawiciela na potrzeby realizacji Umowy. Przedstawiciel Wykonawcy jest upoważniony do dokonywania w imieniu Wykonawcy wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy przekaże Wykonawcy dane kontaktowe osób upoważnionych przez Zamawiającego do reprezentowania go w kwestiach merytorycznych, tj. związanych z dokonywaniem wszelkich wiążących ustaleń dotyczących wykonania Przedmiotu Umowy (bez prawa do wprowadzania zmian do zawartej Umowy, a także zgłaszania wszelkich zastrzeżeń, uwag, wad do dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy), za wyjątkiem odbiorów, do których upoważniony jest tylko Przedstawiciel Zamawiającego.
4. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy przekaże Zamawiającemu dane kontaktowe osób upoważnionych przez Wykonawcę do reprezentowania go w kwestiach merytorycznych, związanych z dokonywaniem wszelkich wiążących ustaleń dotyczących wykonywania Przedmiotu Umowy (bez prawa wprowadzania zmian do zawartej Umowy).
5. Strony dopuszczają możliwość komunikowania się drogą pisemną oraz przy użyciu poczty elektronicznej. Komunikacja pocztą elektroniczną nie obejmuje dokonywania odbioru poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy ani wprowadzania zmian Umowy, dla których to czynności zastrzega się formę pisemną pod rygorem nieważności.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego informowania się o każdej zmianie swoich danych teleadresowych oraz zmianie danych kontaktowych swoich przedstawicieli wskazanych w ust. 1-2 powyżej. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencję dostarczoną na dotychczasowy adres poczty tradycyjnej lub elektronicznej uznawać się będzie za doręczoną.
7. Strony ustalają, że zmiana przedstawicieli wskazanych w ust. 1-2 powyżej nie stanowi zmiany Umowy, jednakże wymaga powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NARUSZENIE UMOWY, KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają wskazane niżej kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
  - 1) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
  - 2) za naruszenie obowiązku wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy, określonego w § 4 ust. 1 pkt 5 Umowy, karę umowną w wysokości 1 000 zł (tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  - 3) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w § 1 ust. 3 w stosunku do terminów wskazanych w § 2 ust. 1 karę umowną w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w z § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

- 4) za każde nieusprawiedliwione niestawienie się któregokolwiek z wymaganych członków personelu Wykonawcy na organizowanym przez Zamawiającego spotkaniu roboczym, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 8, karę umowną w wysokości 1.000 zł (tysiąc złotych) za każdy przypadek; karę stosuje się osobno za brak każdego z branżystów, którego obecności oczekiwał Zamawiający,
  - 5) za zwłokę w usunięciu wad w ramach rękojmi lub gwarancji karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 6) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 4 ust. 1 pkt 9, pkt 12 i pkt 13 karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
  - 7) za każdą wadę w Przedmiocie Umowy powodującą zwiększenie wynagrodzenia w stosunku do wartości umownej wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę, karę umowną w wysokości 1.000 zł (tysiąc złotych) za każdy przypadek,
  - 8) za naruszenie zasad poufności, o których mowa w § 11, karę umowną w wysokości 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek,
  - 9) za brak zapłaty lub zwłokę w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 15 ust. 8 w wysokości 1 000 zł za każdy udokumentowany przypadek.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
  3. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy.
  4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że w szczególności Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty oraz pokryje wszelkie szkody, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych w ramach realizacji Inwestycji robotach budowlanych i w związku z likwidacją szkód w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i szkody (włącznie z kosztami postępowania sądowego i innymi wydatkami) powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.
  5. W przypadku dochowania przez Wykonawcę końcowego terminu realizacji przedmiotu Umowy, tj. przekazania Zamawiającemu pozbawionych wad, w tym usterek, wszystkich elementów Przedmiotu Umowy wymienionych w § 1 ust. 3 najpóźniej do ostatniego chronologicznie terminu z wymienionych w § 2 ust. 1, kary wskazane w ust. 1 pkt 3, a wynikające ze zwłoki w realizacji poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy zostają anulowane.

## **§ 10**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca pozostaje z którymkolwiek z terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy w zwłoce dłuższej niż 21 dni,

- 2) Wykonawca pozostaje z terminem, o którym mowa w § 5 ust. 8 pkt 2 Umowy dla któregokolwiek z elementów Przedmiotu Umowy w zwłoce dłuższej niż 14 dni,
  - 3) Wykonawca naruszy obowiązek wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy, określony w § 4 ust. 1 pkt 5 Umowy,
2. Strony postanawiają zmodyfikować regulację skutków odstąpienia w stosunku do art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego w ten sposób, że odstąpienie na podstawie ust. 1 powyżej wywiera skutek *ex nunc*, tj. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 powyżej Umowa pozostanie w mocy w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego przed dniem odstąpienia elementów Przedmiotu Umowy, w szczególności zaś przy Zamawiającym pozostaną wszelkie należne mu na podstawie Umowy prawa (w szczególności prawa i uprawnienia, o których mowa w § 7) do wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego elementów Przedmiotu Umowy, zaś Wykonawca zachowa pełne prawo do uzyskania wynagrodzenia za odebrane przez Zamawiającego elementy Przedmiotu Umowy.
  3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 powyżej Zamawiający ma prawo dochodzić kar umownych zgodnie z § 9 Umowy oraz odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  4. Powyższe nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

## **§ 11 POUFNOŚĆ**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy będą traktowane jako poufne i wrażliwe, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy. Wykonawca zapewni, by te informacje i dokumenty pozostały zachowane w tajemnicy przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę i osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy.
2. Informacji poufnych i wrażliwych nie stanowią:
  - 1) informacje powszechnie dostępne,
  - 2) informacje i dokumenty opracowane lub będące w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone, poufne lub wrażliwe,
  - 3) informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych kontrahentów Wykonawcy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako poufne, zastrzeżone lub wrażliwe.
3. Nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1 powyżej ujawnienie informacji czy dokumentów na podstawie bezwzględnie wiążących przepisów prawa w sytuacji, gdy takie ujawnienie jest wymagane przez te przepisy, w szczególności ujawnienie upoważnionym organom państwa.
4. Wykonawca nie będzie składał żadnych publicznych oświadczeń ani udzielał publicznie żadnych informacji na temat Przedmiotu Umowy ani Inwestycji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje, że również personel, w tym ewentualni podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, Wykonawcy nie będą składali takich oświadczeń ani nie będą udzielali takich informacji.

## § 12

### RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na okres od dnia odbioru danego elementu Przedmiotu Umowy do końcowego dnia okresu 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub jego części, jego niezgodności z Umową lub niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Zamawiającego, do usunięcia na swój koszt wszelkich wad Przedmiotu Umowy lub jego części. Usunięcie wad będzie polegać w szczególności na przedstawieniu zmienionej, wolnej od wad, zgodnej z Umową, wersji danego elementu Przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni, że dokumentacja wykonana w ramach gwarancji zostanie sporządzona przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy. Wykonawca wykona swoje zobowiązania z tytułu gwarancji w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyznaczy dłuższy termin. Z tytułu usunięcia wad lub wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji także po upływie jej okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy i to bez upoważnienia sądu.
5. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i ustalają, że okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy będzie pokrywał się z określonym w ust. 1 powyżej okresem gwarancji.

## § 13

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zgodnie z wymogami SWZ w formie..... Zabezpieczenie o wartości 2,5% ceny oferty brutto tj. .... zł, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone według następujących zasad:
  - 1) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 3, a w przypadku stwierdzenia w toku odbioru tego elementu Przedmiotu Umowy usterek, od dnia usunięcia tych usterek,
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
3. W przypadku wydłużenia okresu wykonywania Umowy lub wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do wydłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia wnoszonego w formie niepieniężnej lub przedstawienia nowego dokumentu zabezpieczenia spełniającego wymagania określone w SWZ) i to nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem udzielonych zabezpieczeń. W przypadku niewniesienia odpowiednio zmienionego lub nowego

zabezpieczenia w takim terminie, Zamawiający może zażądać wypłaty pełnej kwoty zabezpieczenia i jednostronnie zmienić formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu (kaucja). Zamawiający zwróci Wykonawcy zatrzymaną kaucję niezwłocznie po otrzymaniu właściwego zabezpieczenia w formie niepieniężnej.

4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres, nie krótszy, niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia (spełniającego wymagania określone w SWZ) na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie, niż w pieniądzu, Zamawiający jest uprawniony do jednostronnej zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia i zatrzymania jej tytułem kaucji do czasu otrzymania zabezpieczenia w innej, dopuszczalnej formie.
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP (z uwzględnieniem wszystkich wymagań określonych w SWZ), z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę formy zabezpieczenia na żadną z form zabezpieczenia, o których mowa w art. 450 ust. 2. PZP.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu powinno być zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek Wykonawcy.

## **§ 14**

### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) przez cały okres obowiązywania Umowy na sumę gwarancyjną co najmniej 1 000 000 zł na każde zdarzenie. Rodzaj ubezpieczonej działalności będzie zgodny z zakresem prac i usług opisanym w § 1.
2. Umowa ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 obejmować będzie wypadki wynikłe z czynności zawodowych wykonanych lub zaniechanych w okresie ubezpieczenia (act committed), o ile roszczenia wynikające z tych wypadków zostaną zgłoszone przed upływem terminu przedawnienia.
3. Ubezpieczenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 będzie obejmowało odpowiedzialność cywilną całego personelu Wykonawcy skierowanego do realizacji Umowy i wymienionego w Załączniku nr 2A do Umowy.
4. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę podwykonawców, ubezpieczenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 będzie obejmowało odpowiedzialność cywilną personelu podwykonawców skierowanego do realizacji Umowy.

## **§ 15**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, na inne osoby posiadające stosowne uprawnienia,

a w przypadku osób, których doświadczenie Wykonawca wskazywał w ofercie w celu uzyskania punktów w kryterium oceny ofert, na inne osoby posiadające doświadczenie, nie mniejsze, niż te osoby.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminów wykonania Umowy w przypadku:
- 1) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 2) przedłużanie się terminu załatwienia sprawy, tj. wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 3) zmiany w trakcie wykonywania Umowy, warunków projektowania z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do Przedmiotu Umowy,

W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie o liczbę dni uwzględniającą działanie wskazanych wyżej okoliczności oraz ich skutków – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć niedotrzymania terminu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające, że przyczyna opóźnień nie wynika z winy Wykonawcy.

4. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany Umowy w przypadku zmian prawa w zakresie:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie zmiany prawa w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez Wykonawcę). Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany wynagrodzenia dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. Zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub stawki minimalnej może uzasadniać zmianę wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, gdy pracownikowi uczestniczącemu w wykonaniu Przedmiotu Umowy przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej.

5. W przypadku, gdy z punktu widzenia efektywności lub terminowości realizacji Inwestycji, jej funkcjonalności lub innych istotnych względów dotyczących Inwestycji zasadne będzie wprowadzenie zmian do opisu przedmiotu zamówienia, dopuszczalne będzie wprowadzenie do Umowy zmian polegających na:

- 1) uwzględnieniu w opisie przedmiotu zamówienia zmian w stosunku do Umowy w jej pierwotnym brzmieniu,
  - 2) odpowiedniej, adekwatnej do zmiany zakresu prac powierzonych do wykonania Wykonawcy, zmiany wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 3) odpowiedniej, adekwatnej do zmiany zakresu prac powierzonych do wykonania Wykonawcy, zmiany terminów realizacji Umowy.
6. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że z żądaniem zmiany wynagrodzenia może wystąpić także Zamawiający – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia szczegółowych kalkulacji niezwłocznie po otrzymaniu żądania Zamawiającego.
7. W przypadku zaistnienia sytuacji wskazanych w ust. 3 nie zmienia się wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, określona w § 3 ust. 1.
8. Na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych ustala się, że po upływie 6 miesięcy obowiązywania Umowy, w przypadku gdy z opublikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statycznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym miesiącu, wynikać będzie, iż wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w porównaniu z miesiącem w którym zawarto Umowę, wzrośnie lub spadnie o więcej niż 10%, każdej ze Stron przysługiwać będzie prawo do żądania odpowiednio zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy lub jego obniżenia (waloryzacja), przy czym jedynie o 50% różnicy pomiędzy wskaźnikiem z miesiąca waloryzacji a wskaźnikiem z miesiąca odniesienia. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy następuje przy tym ze skutkiem od pierwszego dnia kolejnego miesiąca kalendarzowego, co oznacza, iż wynagrodzenie za dostawy zakończone (wykonane i odebrane) przed skutkiem waloryzacji nie ulega zmianie. Podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy jest także wyłączone w stosunku do dostaw, które zgodnie z postanowieniami Umowy powinny być zakończone, a zakończone w terminie nie zostały z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie postanowień niniejszego ustępu następować może, nie częściej, niż 1 raz na 12 miesięcy kalendarzowych. Zamawiający dopuszcza przy tym maksymalną zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, następującą w efekcie zastosowania postanowień niniejszego ustępu w całym okresie obowiązywania Umowy, w wysokości 15%.
9. Wykonawca, w razie zmiany jego wynagrodzenia odpowiednio do ust. 4, zobowiązany jest do analogicznej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

## **§ 16**

### **DANE OSOBOWE**

1. Strony oświadczają, iż realizują obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: „RODO”) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Zamawiający jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych przedstawicieli i pracowników Wykonawcy, osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, w szczególności autorów dokumentacji.
3. Wykonawca jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych przedstawicieli i pracowników Zamawiającego.

4. Zamawiający oświadcza, że wyznaczył inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: inspektor ochrony danych osobowych - ....., e-mail: ....., tel. ....
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2 powyżej – wskazanych przez Wykonawcę, w szczególności dane autorów dokumentacji projektowej, będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Zamawiającego w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - polegającego na przechowywaniu, publikacji i ewentualnym rozpowszechnianiu tych danych w zakresie niezbędnym dla wykonania Umowy oraz w celu prowadzenia kontaktów w związku z udziałem tych osób w realizacji Umowy (otrzymany od Wykonawcy zakres danych: imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email, nr uprawnień budowlanych i nr członkowskie w PIIB).
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 3 powyżej – wskazanych przez Zamawiającego, będą przetwarzane przez Wykonawcę na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją Umowy w kategorii dane zwykle – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email, nr uprawnień budowlanych i nr członkowskie w PIIB.
7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy, wykonania obowiązku prawnego nałożonego na którąkolwiek ze Stron lub dochodzenia, ustalenia lub obrony roszczeń w związku z Umową, co stanowi prawnie uzasadniony interes Stron w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
8. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2-3 powyżej nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
9. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, będą przetwarzane przez okres od dnia zawarcia umowy do 6 lat od końca roku kalendarzowego w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń, publikowanie danych, inne obowiązki wynikające z przepisów prawa itp.
10. W granicach przepisów prawa osobom, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, przysługuje prawo do żądania od Strony przetwarzającej jej dane osobowe dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
11. Osobom, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
12. W przypadku wniesienia do jednej ze Stron żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych przez osobę, której dane dotyczą, druga Strona wskaże inną osobę do realizacji zadań wynikających z Umowy.
13. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, Strony nie będą podejmowały zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
14. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące Umowy, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, o treści niniejszego paragrafu.



## § 17

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Dokonanie przez Wykonawcę przeniesienia zarówno w całości, jak i części praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w tym także cesji wierzytelności pieniężnych przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z Umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Strony dopuszczają możliwość podpisania umowy w formie elektronicznej przy wykorzystaniu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

#### **ZAŁĄCZNIKI:**

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia - SOPZ („Załącznik 1”) wraz z załącznikami
2. Oferta Wykonawcy, wraz z załącznikami, a w tym:  
Listą personelu Wykonawcy skierowanego do realizacji Umowy („Załącznik nr 2A”), (łącznie jako „Załącznik nr 2”),
3. Wzór oświadczenia Wykonawcy („Załącznik nr 3”),
4. Wzór oświadczenia autora dokumentacji („Załącznik nr 4”),
5. Wzór oświadczenia autora dokumentacji będącego jednocześnie wykonawcą („Załącznik nr 5”).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu  
(jako „Zamawiający”)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

1. Przekazywana niniejszym dokumentacja („Dokumentacja”):

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

została opracowana na podstawie umowy z dnia \_\_\_\_\_ 2023 r., nr \_\_\_\_\_, zawartej pomiędzy \_\_\_\_\_ („Wykonawca”), a Zamawiającym („Umowa”).

2. Wszystkie osoby uczestniczące w wykonaniu Dokumentacji („Autorzy”) przeniosły na Wykonawcę (na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej), zgodnie ze wszystkimi wymaganiami Umowy, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów (w całości jak i w części) w rozumieniu art. 1 ustawy z dn. 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych zawartych w Dokumentacji bądź stanowiących Dokumentację (w całości jak i w części) (dalej łącznie jako: „**Utwory**”) na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie oraz wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów na tych polach eksploatacji.
3. Wykonawca jest wyłącznym i legalnym dysponentem całości autorskich praw majątkowych do Utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie oraz wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.
4. Do dnia przekazania Dokumentacji Zamawiającemu Wykonawca nie przeniósł ani nie zobowiązał się do przeniesienia, autorskich praw majątkowych do Utworów ani wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych na inny podmiot aniżeli na Zamawiającego, ani nie udzielił jakichkolwiek upoważnień, zezwoleń czy licencji dotyczących Utworów.
5. Zawarcie i wykonanie Umowy oraz korzystanie przez Zamawiającego z Dokumentacji i rozporządzanie nią w sposób określony w Umowie nie stanowi naruszenia:
  - 1) jakiegokolwiek umowy, którą Wykonawca lub Autor jest związany,
  - 2) jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu,
  - 3) jakiegokolwiek przepisu obowiązującego prawa.

6. Autorskie prawa majątkowe do Utworów nie są w całości ani w części przedmiotem żadnych roszczeń lub innych obciążeń na rzecz osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na zasadach określonych w Umowie.
8. Wykonawca przedłożył wraz z Dokumentacją również „Oświadczenia autora dokumentacji” (o którym mowa w Załączniku nr 3 do Umowy) podpisane przez wszystkich Autorów uczestniczących w przygotowaniu Dokumentacji.

---

(data, podpis)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu  
(jako „Zamawiający”)

### OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI

Ja, niżej podpisany/podpisana, oświadczam, że:

1. w ramach umowy wiążącej mnie z \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) zawartej w formie pisemnej dnia \_\_\_\_\_ r. uczestniczyłam/em w wykonywaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym z dnia \_\_\_\_\_ 2023 r., nr \_\_\_\_\_, („Umowa”). W związku z powyższym uczestniczyłem w pracach dotyczących wykonania następujących elementów przedmiotu Umowy:

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

*(należy podać tytuły dokumentacji, do których załączane jest oświadczenie autora dokumentacji)*

2. przenieśliśmy na Wykonawcę (na podstawie zawartej z Wykonawcą umowy w formie pisemnej z dnia \_\_\_\_\_), w celu dalszego przeniesienia, całość autorskich praw majątkowych wraz z prawami zależnymi do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych stworzonych przeze mnie lub z moim udziałem w toku prac wskazanych w pkt 1 powyżej (o ile takie w ogóle powstały i w zakresie praw, które powstały na moją rzecz jako twórcy) (dalej łącznie: „**Utwory**”; w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości potwierdzam, że przez Utwory rozumie się Utwory w całości, jak i ich poszczególne części), bez ograniczeń czasowych i terytorialnych (tj. na terytorium całego świata), na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia składania niniejszego oświadczenia, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231, ze zm.), a w tym:

- 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w całości lub w części, dowolną techniką na dowolnym nośniku, w dowolnej liczbie egzemplarzy,
- 2) dokonywanie dowolnych zmian, modyfikacji, opracowań – samodzielnie przez Zamawiającego lub poprzez zlecenie dokonania takich zmian, modyfikacji lub opracowań osobom trzecim,

- 3) opracowywanie dalszej dokumentacji na podstawie Utworów, także poprzez zlecenie wykonania takiej dokumentacji osobom trzecim,
  - 4) rozpowszechnianie, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności za pośrednictwem sieci Internet,
  - 5) wykorzystywanie w całości lub w części w prezentacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i marketingowych,
  - 6) wykorzystywanie w całości lub w części na własny użytek Zamawiającego lub innego podmiotu upoważnionego przez Zamawiającego, w tym dla realizacji zadań statutowych Zamawiającego, a także na użytek osób trzecich w związku z przygotowaniem lub realizacją Inwestycji,
  - 7) udostępnianie jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach prowadzonych w przyszłości postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności poprzez udostępnienie za pośrednictwem sieci Internet w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp,
  - 8) udostępnianie osobom trzecim, w tym uczestniczącym w przygotowaniu lub realizacji Inwestycji,
  - 9) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera oraz innych podobnych urządzeń (tablety, smartfony, etc.) na dowolnej liczbie urządzeń, czy stanowisk, w tym urządzeń i stanowisk jednostek podległych Zamawiającemu, a także urządzeń i stanowisk komputerowych innych podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zwielokrotnianie i utrwalanie w pamięci tych urządzeń lub stanowisk, wprowadzania do sieci informatycznych, w tym do sieci Internet oraz zwielokrotnianie i utrwalanie w ramach tych sieci,
  - 10) wypożyczanie, wynajmowanie i wymiana nośników, na których Utwory utrwalono w całości lub w części,
  - 11) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych i reklamy, w tym do podejmowania działań marketingowych, w tym związanych z realizacją Inwestycji,
  - 12) sporządzanie tłumaczeń (obcojęzycznych wersji) Utworów,
  - 13) zastosowanie Utworów przez Zamawiającego oraz inne podmioty przez niego upoważnione do dowolnej ilości budów, budynków, innych konstrukcji czy robót budowlanych.
3. przeniosłem/am na Wykonawcę (na podstawie zawartej z Wykonawcą umowy w formie pisemnej), w celu dalszego przeniesienia, wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w pkt 2 powyżej,
  4. jestem autorem/współautorem Utworów i przysługują mi autorskie prawa osobiste do Utworów,
  5. zobowiązuję się, udzielam i gwarantuję Zamawiającemu, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym bezterminowe upoważnienie do:
    - 1) wykonywania w moim imieniu przysługujących mi autorskich praw osobistych; jednocześnie, gwarantuję, że nie będę wykonywać przysługujących mi autorskich praw osobistych wobec Zamawiającego, jego następcy prawnego oraz osób przez niego upoważnionych;
    - 2) oznaczania Utworów moim nazwiskiem pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;

- 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
- 4) zadecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – przy czym niniejszym potwierdzam, że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;
- 5) wykonywania w moim imieniu nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
6. Zobowiązuję się, że nie odwołam upoważnienia, o którym mowa w pkt 5 powyżej.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu  
(jako „Zamawiający”)

**OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI BĘDĄCEGO JEDNOCZEŚNIE  
WYKONAWCĄ UMOWY<sup>1</sup>**

Ja, niżej podpisany/podpisana, oświadczam, że:

1. Jako strona umowy zawartej pomiędzy \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) a Zamawiającym z dnia \_\_\_\_\_ 2023 r., nr \_\_\_\_\_, („Umowa”) uczestniczyłem w pracach dotyczących wykonania następujących elementów przedmiotu Umowy:

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

*(należy podać tytuły dokumentacji, do których załączane jest oświadczenie autora dokumentacji)*

2. jestem autorem/współautorem Utworów i przysługują mi autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi i autorskie prawa osobiste do Utworów w zakresie zgodny z Umową,
3. zobowiązuję się, udzielam i gwarantuję Zamawiającemu, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym bezterminowe upoważnienie do:
  - 1) wykonywania w moim imieniu przysługujących mi autorskich praw osobistych; jednocześnie, gwarantuję, że nie będę wykonywać przysługujących mi autorskich praw osobistych wobec Zamawiającego, jego następcy prawnego oraz osób przez niego upoważnionych;
  - 2) oznaczania Utworów moim nazwiskiem pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;

---

<sup>1</sup> Niniejszy wzór oświadczenia znajdzie zastosowanie do sytuacji, w których osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą jest Wykonawcą Umowy, a jednocześnie uczestniczy w wykonaniu przekazywanej dokumentacji (jest autorem/współautorem tej dokumentacji).

- 4) zadecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – przy czym niniejszym potwierdzam, że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;
- 5) wykonywania w moim imieniu nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
4. Zobowiązuję się, że nie odwołam upoważnienia, o którym mowa w pkt 3 powyżej.