

## Umowa nr ...../2024

zawarta w dniu ..... roku w Ciężkowicach

pomiędzy,

**Gminą Ciężkowice, ul. Tysiąclecia 19, 33-190 Ciężkowice REGON 851661151, NIP 873-101-48-48**

reprezentowaną przez:

**Stanisława Kuropatwę** – Burmistrza Gminy

przy kontrasygnacie **Doroty Popiela** Skarbnika Gminy

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a: ..... z siedzibą w .....

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Prace konserwatorskie przy cmentarzu wojennym nr 135 w m. Zborowice**”- część .....
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz warunki realizacji zamówienia określają postanowienia niniejszej umowy, program prac konserwatorskich, pozwolenie konserwatorskie, przedmiar robót oraz oferta wykonawcy.
3. Załączniki wymienione w umowie stanowią jej integralną część.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z dokumentami wskazanymi w ust. 2 oraz z należytą starannością, z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym przepisami BHP i p. poz. oraz przepisami ochrony środowiska) i normami polskimi, w szczególności normami wspólnymi UE, polskimi normami, zgodnie z niniejszą umową, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami zapytania ofertowego, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2023 poz. 1904 ze zm.). Wykonawca zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
5. Wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki stanowiąc będą własność Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewni transport materiałów pochodzących z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 2 km od miejsca prowadzenia prac.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
8. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że ma wszechstronne doświadczenie niezbędne do realizacji zakresu przedmiotu umowy, że znane są mu procesy techniczne i technologiczne niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, jak również, że

posiada wszelkie wymagane przepisami prawa kwalifikacje i uprawnienia.

## **§ 2**

### **Termin wykonania zamówienia**

1. Termin zakończenia prac konserwatorskich będących przedmiotem umowy: dla **części I: do 31 lipca 2024r**, dla **części II: do 31 maja 2024r**
2. Termin ustalony w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - 1) przestoju i opóźnień z przyczyn dotyczących Zamawiającego;
  - 2) działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania prac; przez siłę wyższą należy rozumieć wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu;
  - 3) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
  - 4) opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany.
3. Opóźnienia, o których mowa w ust. 2 muszą być udokumentowane stosownymi protokołami zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony mogą ustalić nowe terminy, z tym, że maksymalny termin przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy będzie adekwatny do okresu trwania przeszkód w realizacji Umowy.

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie do 3 dni licząc od dnia podpisania umowy;
  - 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
  - 3) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
  - 4) Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - 5) Rzetelna współpraca z Wykonawcą na rzecz wykonania przedmiotu umowy;
  - 6) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość powołania Inspektora nadzoru inwestorskiego w celu powierzenia mu realizacji określonych uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie

umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o powołaniu Inspektora nadzoru inwestorskiego i przysługujących mu w ramach niniejszej umowy kompetencjach.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Poinformowanie konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia prac;
- 3) Współpraca z konserwatorem zabytków;
- 4) Zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;
- 5) Zapewnienie ochrony mienia na terenie robót na własny koszt;
- 6) Wykonanie całości prac objętych umową zgodnie z założeniami przedstawionymi w programie prac konserwatorskich, pozwoleniu konserwatorskim z należytą starannością, zgodnie z: obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
- 7) Prowadzenie robót w sposób uwzględniający zmienność lokalnych warunków geologicznych i wymogi ochrony środowiska.
- 8) Organizacja miejsca budowy.
- 9) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2029 ze zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 10) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 11) Jako wytwarzający odpady - przestrzeganie obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
- 12) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 13) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez Wykonawcę są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 14) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 15) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 16) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;

- 17) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
  - 18) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, tak aby zapewnić ciągły dostęp do istniejących obiektów usługowo-handlowych i mieszkalnych;
  - 19) Utrzymanie w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały, wykonania inwentaryzacji i przeglądu stanu zerowego dróg przeznaczonych do transportu oraz ustalenia z odpowiednimi zarządcami sposobu korzystania z uzgodnionych dróg. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową;
  - 20) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
  - 21) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
  - 22) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
  - 23) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
  - 24) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
  - 25) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż;
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia. Osoby te działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
  3. Osoby dozoru działać będą w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane oraz ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  4. Zamawiający wymaga aby osoby dozoru były obecne w miejscu wykonywania budowy w trakcie trwania robót pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
  5. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym właścicielem dostarczonych przez niego materiałów i przedmiotów wyposażenia oraz że nie będą są one obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich ani przedmiotem jakichkolwiek postępowań.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu jego prac łącznie ze sprawdzeniem wymiarów oraz uzyskał wystarczające wyjaśnienia dotyczące ewentualnych niejasności, rozbieżności lub błędów.

## § 5

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe brutto** dla części ..... w wysokości ..... złotych (*słownie złotych: .....*), w tym należny podatek VAT w kwocie ..... złotych, co daje wynagrodzenie netto w wysokości ..... złotych
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, w tym wszelkie koszty dostawy sprzętu wymienionego w §1 na miejsce wskazane przez Zamawiającego.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot odbioru dokonywane będzie po odbiorze końcowym, o których mowa w §6 ust.2 Umowy.
6. Podstawę wystawienia faktury końcowej protokół odbioru końcowego.
7. Wykonawca wystawi fakturę niezwłocznie, nie później jednak niż do 30 dni od daty odbioru i zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. W związku z wejściem w życie przepisów ustawy o elektronicznym fakturowaniu Zamawiający informuje, że faktury można składać również poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania, która jest dostępna na stronie [efaktura.gov.pl](http://efaktura.gov.pl).
9. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami, o których mowa w § 10 Umowy, jeśli dotyczy.
10. Faktura powinna być sporządzona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023 poz. 996 ze zm.)
11. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunki bankowe nr ..... i nr ..... (VAT). Termin zapłaty będzie liczony od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem częściowego/końcowego odbioru.
12. Konto bankowe, o którym w ust. 11 Wykonawcy będącego podatnikiem podatku VAT, musi znajdować się w wykazie rachunków rozliczeniowych otwartych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, wymienionych w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. „Biała lista”).
13. W przypadku podania przez Wykonawcę na fakturze/fakturach numeru rachunku bankowego nie spełniającego warunku, o którym mowa w ust. 12 Zamawiający wstrzyma zapłatę wynagrodzenia

wykazanego na fakturze do czasu uzgodnienia z Wykonawcą prawidłowego numeru rachunku bankowego, a Wykonawca nie będzie miał prawa do naliczenia za ten okres odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie.

14. Ilekroć w niniejszym paragrafie jest mowa o fakturze, należy rozumieć przez to także rachunek w przypadku, gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do wystawienia faktury.

15. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

16. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

17. Cesja, przelew, zastaw na prawach lub czynność o podobnym charakterze praw z niniejszej umowy może mieć miejsce jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

18. Dane Zamawiającego do wystawienia faktury:

1) **Nabywca:** Gmina Ciężkowice, ul. Tysiąclecia 19, 33-190 Ciężkowice, NIP 873-101-48-48; Nr PEPPOL Gminy Ciężkowice: NIP/8731014848

2) **Odbiorca:** Urząd Gminy Ciężkowice, ul. Tysiąclecia 19, 33-190 Ciężkowice.

*\* w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzone zostaną postanowienia:*

19. W przypadku, gdy stroną umowy – Wykonawcą są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum), faktura VAT wystawiona zostanie przez ustanowionego pełnomocnika reprezentującego Wykonawcę i na jego rzecz Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

20. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika (lidera) Wykonawcy zgodnie z ust. 19 należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.

*\* w przypadku, gdy stroną umowy jest Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą, nieposiadający miejsca siedziby działalności gospodarczej, zarządu, ani stałego miejsca prowadzenia działalności gospodarczej na terytorium Polski, które uczestniczyłoby w realizacji tej umowy, wprowadzone zostaną postanowienia:*

21. Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Wykonawca nie rozlicza podatku VAT należnego. Wykonawca za wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w kwocie nieuwzględniającej podatku od towarów i usług (w przypadku, gdy Wykonawca zarejestrowany jest dla celów VAT w Polsce, postanowienie to nie dotyczy usług związanych z nieruchomościami, o których mowa w art. 28e Ustawy o podatku od towarów i usług, dostaw gazu i energii oraz bonów jednego przeznaczenia).

22. W przypadku, w którym przychody uzyskane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, podlegałyby opodatkowaniu podatkiem dochodowym w Polsce i nie podlegałyby wyłączeniu z opodatkowania na podstawie umowy w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu, zawartej pomiędzy państwem siedziby Wykonawcy (miejsca zamieszkania - w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną) i Rzeczpospolitą Polską, wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej zostanie dokonana po potrąceniu przez Zamawiającego kwoty podatku dochodowego należnego od Wykonawcy na terytorium Polski, z uwzględnieniem zapisów ww. umowy w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu.

23. Zastosowanie zapisów umowy w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu uwarunkowane jest dostarczeniem Zamawiającemu certyfikatu rezydencji podatkowej Wykonawcy, przed dokonaniem wypłaty wynagrodzenia lub części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy. Certyfikat musi być dokumentem oryginalnym, wydanym przez właściwy dla Wykonawcy organ administracji podatkowej, ważnym na dzień dokonania wypłaty wynagrodzenia lub części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy (jeżeli certyfikat rezydencji nie zawiera okresu ważności, jest on uznawany za ważny przez okres kolejnych dwunastu miesięcy od dnia jego wydania, o ile w okresie tym nie nastąpi zmiana miejsca rezydencji podatkowej Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego. Jeżeli w danym kraju certyfikaty rezydencji wydawane są w formie elektronicznej, certyfikat może zostać dostarczony w takiej formie. Kopia certyfikatu rezydencji dopuszczalna jest jedynie w przypadku, gdy umowa dotyczy świadczeń wskazanych w art. 29 ust. 1 pkt 5 Ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych lub w art. 21 ust. 1 pkt 2a Ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, a kwota należności wypłacanych w roku kalendarzowym nie przekracza 10 000 PLN ).
24. Zastosowanie zapisów umowy w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu zawartej z państwem, którego certyfikatem rezydencji posłużył się Wykonawca uwarunkowane jest dodatkowo złożeniem przez Wykonawcę oświadczenia, że należności uzyskiwane na podstawie niniejszej Umowy związane są z działalnością gospodarczą prowadzoną przez Wykonawcę jako osoba prawna/osoba fizyczna (właściwe podkreślić) na terytorium państwa, którego certyfikatem rezydencji posłużył się Wykonawca i otrzymywane są dla własnej korzyści Wykonawcy (tj. Wykonawca decyduje samodzielnie o ich przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą należności lub jej części) oraz, że Wykonawca nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi.

## **§ 6**

### **Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) Odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, nie później niż na trzy dni robocze przed planowanym terminem zakończenia prac.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie prac oraz odebranie prac przez konserwatora zabytków.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu wymagane dokumenty, protokoły, certyfikaty i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami.
5. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę wykonania prac, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub rękojmi oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
8. Z zastrzeżeniem ust 6 i 7 niniejszego paragrafu, jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nie nadające się do usunięcia - Zamawiający, jeżeli wady nie uniemożliwiają używania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniża wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i jakościowej,
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają używanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający odstąpi od umowy lub zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (termin zakończenia dostaw określono w § 2 ust. 1 niniejszej umowy),
  - 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 456 ust. 1, pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Przez podpisanie niniejszej umowy, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
5. Maksymalna wysokość kar umownych, jakich mogą dochodzić strony, wynosi 50% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

## **§ 8**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy 5 dniowego terminu na kontynuację dostaw,
  - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości

o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;

- 3) Wykonawca realizuje dostawy przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy 14 dniowego terminu na usunięcie uchybień.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 1) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru dostaw lub podpisania protokołu odbioru - w terminie 1 miesiąca od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru dostaw lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru;
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## § 9

### Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy (lub każdego z dalszych podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.

## § 10

### Rękojnia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi **na wykonywane prace na okres ..... miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.**
2. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady na zasadach wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ramach rękojmi w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie rękojmi, przy czym Wykonawca w ramach rękojmi ma obowiązek usunąć również te wady, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania rękojmi, lecz które powstały w okresie obowiązywania rękojmi.
5. Rękojnia obejmuje również dostawy/usługi wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji także po upływie okresów, o których mowa w § 11 ust. 1 Umowy oraz § 12 ust.1 Umowy, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tych okresów.

## § 11

### Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonywane prace na **okres: .....miesiący od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.**
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub e-mailem) powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ramach gwarancji w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
6. Okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
7. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta lub dostawcę urządzeń, materiałów i robót, z których Wykonawca korzystał, realizując Umowę, przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta lub dostawcę.
8. Gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy i nie może być ograniczona tylko do niektórych rodzajów wad.
9. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również te wady, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości, lecz które powstały w okresie obowiązywania gwarancji jakości.
10. Gwarancja jakości udzielona przez producenta lub dostawcę nie wyłącza gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
11. Gwarancja nie jest zależna od serwisowania przedmiotu gwarancji oraz jego konserwacji przez określone podmioty, np. wskazane przez producenta / dostawcę urządzeń lub Wykonawcę.
12. W okresie gwarancji żadne z elementów przedmiotu zamówienia nie będą podlegały żadnym płatnym przeglądom serwisowym, w tym uzależniającym utrzymanie gwarancji od tego przeglądu.
13. Przeglądy gwarancyjne w okresie gwarancji:
  - 1) termin dokonania przeglądu wyznacza Zamawiający, zawiadamiając Wykonawcę w sposób określony w ust. 18 pkt 1, na co najmniej 14 dni przed planowaną datą przeglądu;

- 2) niestawienie się Wykonawcy skutecznie powiadomionego w sposób określony w ust. 18 pkt 1 nie wywołuje żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych w toku przedładu przez Zamawiającego;
  - 3) z przeglądu gwarancyjnego każdorazowo zostanie spisany protokół w 2 egz. po jednym dla każdej ze stron;
  - 4) w przypadku nieobecności Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przekaze mu 1 egz. protokołu;
  - 5) przeglądy gwarancyjne w okresie gwarancji nie podlegają żadnym opłatom;
  - 6) brak dokonania przeglądu gwarancyjnego nie ma wpływu na okres gwarancji.
14. Wykonawca w okresie gwarancji jakości jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
15. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
16. W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych, wykluczających korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy.
17. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji jakości:
- 1) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie pisemnie, faksem pod nr ..... lub drogą elektroniczną na adres: ....., wyznaczając jednocześnie termin na ich protokolarne stwierdzenie, z zastrzeżeniem ust. 18 pkt. 1;
  - 2) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego oraz Wykonawcy, za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 18 pkt. 1; jeśli Wykonawca powiadomiony w sposób określony w pkt. 1, w terminie określonym w piśmie nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
18. Usuwanie wad w okresie gwarancji jakości:
- 1) awarie, wady grożące awarią lub wady uciążliwe Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie po ich zgłoszeniu, a jeżeli z obiektywnych względów technicznych usunięcie ich jest w tym terminie niemożliwe, to niezwłocznie po ustaniu przeszkody, nie dłużej jednak niż w terminie 14 dni od dnia przyjęcia zgłoszenia;
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie do 14 dni od daty ich zgłoszenia, jeżeli w protokole, o którym mowa w ust. 17 pkt. 2 nie uzgodniono inaczej;
  - 3) jeżeli naprawa lub wymiana rzeczy dotkniętej wadą jest tego rodzaju, iż może istotnie wpłynąć na użytkowanie przedmiotu gwarancji lub jego istotne właściwości, Zamawiający może żądać, aby po przeprowadzeniu prac naprawczych zostały przeprowadzone wszelkie niezbędne w takim wypadku próby eksploatacyjne mające na celu potwierdzenie sprawności jego działania;
  - 4) Wykonawca może zabrać za wiedzą i zgodą Zamawiającego z obiektu każdy element jego wyposażenia, o ile nie narusza to wymogów eksploatacyjnych – jeżeli rodzaj wady nie pozwala na jej sprawne i szybkie usunięcie na miejscu;
  - 5) wybór sposobu usunięcia wad należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne; Wykonawca może nie uwzględnić powyższych zaleceń jedynie z ważnych powodów;
  - 6) Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z usuwaniem wad.

19. Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie każdorazowo potwierdzone przez Zamawiającego.
20. Wady nie usunięte w terminie, o którym mowa w ust. 18 pkt 1-2 i których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego ostrzeżenia Zamawiającego, w kolejnym wyznaczonym terminie, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Strony ustalają, że Zamawiający obciąży kosztem usunięcia tych wad Wykonawcę. Nota księgową wystawioną przez Zamawiającego będzie płatna przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
21. Wykonawca odstąpi od naliczania kary umownej w sytuacji, kiedy Wykonawca udostępni Zamawiającemu maszynę zastępczą na czas naprawy dłuższy niż określono w SWZ jednak nie dłuższy niż 30 dni od zgłoszenia awarii/usterki/wady.
22. Zamawiający w razie nieusunięcia wad może korzystać także z wszelkich innych uprawnień wynikających z Kodeksu cywilnego, zwłaszcza z uprawnienia do dochodzenia naprawienia szkody z powodu wystąpienia wad lub ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie.
23. Nie są objęte gwarancją wady powstałe wskutek:
  - 1) normalnego zużycia przedmiotu objętego gwarancją;
  - 2) modyfikacji, napraw i zmian w przedmiocie gwarancji dokonanych przez Zamawiającego;
  - 3) aktów wandalizmu;
  - 4) siły wyższej;
  - 5) wad powstałych po okresie obowiązywania gwarancji.
24. W przypadku reklamacji wady Wykonawca na swój koszt przedstawi dowód uwalniający go od odpowiedzialności za wystąpienie wady.
25. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym paragrafie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
26. Zapisy niniejszego paragrafu stanowią dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 § 1 Kodeksu Cywilnego.

## **§ 12**

### **Dane osobowe**

*\* w przypadku, gdy stroną umowy jest wykonawca będący osobą prawną, do umowy wprowadzone zostaną następujące postanowienia:*

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w procesie inwestycyjnym związanym z realizacją Inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 jest Urząd Gminy Ciężkowice reprezentowany przez Burmistrza Gminy Ciężkowice, z siedzibą w Ciężkowicach (33-190) ul. Tysiąclecia 19 tel. 14 6285822, adres e-mail: [ug@ciezkowice.pl](mailto:ug@ciezkowice.pl).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. We wszystkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z IOD, kierując korespondencję na adres: [inspektor@ciezkowice.pl](mailto:inspektor@ciezkowice.pl).
3. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji obejmujących dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) na każdym etapie realizacji niniejszej umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Administratora obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec swoich pracowników, innych osób fizycznych kierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy oraz osób fizycznych wskazanych jako podwykonawcy, których dane osobowe będą przekazywane i przetwarzane przez Burmistrza Gminy Ciężkowice. Wzór klauzuli informacyjnej stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

\* w przypadku, gdy stroną umowy jest wykonawca będący osobą fizyczną (prowadzącą lub nieprowadzącą działalności gospodarczej), do umowy wprowadzone zostaną następujące postanowienia:

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w procesie inwestycyjnym związanym z realizacją Inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 jest Urząd Gminy Ciężkowice reprezentowany przez Burmistrza Gminy Ciężkowice, z siedzibą w Ciężkowicach (33-190) ul. Tysiąclecia 19 tel. 14 6285822, adres e-mail: [ug@ciezkowice.pl](mailto:ug@ciezkowice.pl).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. We wszystkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z IOD, kierując korespondencję na adres: [inspektor@ciezkowice.pl](mailto:inspektor@ciezkowice.pl).
3. Przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy jest niezbędne dla zrealizowania niniejszej umowy i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze oraz jest związane z wykonywaniem przez Administratora zadania realizowanego w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. b, c i e RODO).
4. Przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy wynika z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności regulujących wykonywanie niniejszej umowy, prowadzenie procesu inwestycyjnego, dochodzenie i obronę przed roszczeniami, gromadzenie i przechowywanie dowodów księgowych, prowadzenie ksiąg rachunkowych oraz dokonywanie i przechowywanie rozliczeń podatkowych, a także kwestie związane z archiwizacją.
5. Administrator wdrożył stosowne środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo dla przetwarzanych danych osobowych.
6. Dane osobowe mogą być przekazywane przez Administratora wyłącznie podmiotom i osobom upoważnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, z którymi Gmina Ciężkowice zawarła umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego i organizacji międzynarodowej oraz nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i profilowaniu.
8. Wykonawca w każdej chwili może skorzystać z przysługującego prawa do: dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia. Ponadto przysługuje Wykonawcy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, że dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z krajowymi i europejskimi przepisami o ochronie danych osobowych. Z uwagi na publiczny charakter zadania, w związku z realizacją którego dane osobowe są przetwarzane oraz w związku z koniecznością wywiązywania się przez Administratora z obowiązków ustawowo przewidzianych prawo do usunięcia danych osobowych i wniesienia sprzeciwu nie przysługuje Wykonawcy.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych na każdym etapie realizacji niniejszej umowy gdy pojawi się taka konieczność. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych zostanie zawarta zgodnie z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
10. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Administratora obowiązku informacyjnego wynikającego z art.14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec swoich pracowników, innych osób fizycznych kierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy oraz osób fizycznych wskazanych jako podwykonawcy, których dane osobowe będą przekazywane Administratorowi. Wzór klauzuli informacyjnej stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

### **§ 13**

#### **Prawa autorskie**

1. W sytuacji, gdy efekty prac wykonanych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy będą posiadały cechy utworu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastosowanie znajdą postanowienia niniejszego paragrafu.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalania w dowolnej formie i na dowolnych nośnikach;
  - 2) zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, technikami video oraz poligraficznymi;
  - 3) nadawania za pomocą sieci przewodowej i bezprzewodowej, w tym sieci Internet,
  - 4) powielania;
  - 5) wprowadzenia do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej liczbie nadań i wielkości nakładów;
  - 6) wykorzystania na stronach internetowych;
  - 7) wykorzystania na potrzeby postępowań o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 8) wprowadzania do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
  - 9) wykorzystania do celów edukacyjnych i szkoleniowych, promocyjnych i reklamy;
  - 10) publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 11) udostępniania instytucjom oraz osobom trzecim;
  - 12) sporządzania wersji obcojęzycznych;
  - 13) wprowadzanie zmian i skrótów;
  - 14) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym ekspozycja, opracowania, modyfikacje i poprawki.

3. W chwili wydania przez Wykonawcę Zamawiającemu utworu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych do utworu, w tym w szczególności wyraża zgodę na wykonanie jego opracowań.
4. Z chwilą wydania utworu Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie z opracowań utworu na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego praw osobistych do utworów, według potrzeb Zamawiającego, wynikających z przyjętego przez niego sposobu ich rozpowszechniania, a w szczególności na:
  - 1) wprowadzanie zmian do utworu;
  - 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części utworu samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami;
  - 3) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijania oznaczenia autorstwa utworu lub jego części;
  - 4) decydowanie o wykorzystaniu utworu w całości lub części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego usunięcia wad.
6. W przypadku gdy prawa autorskie do utworów nie będą przysługiwały Wykonawcy, Wykonawca oświadcza i zapewnia, że osoby, którym przysługują autorskie prawa osobiste do utworów, o których mowa powyżej, nie będą stawiać przeszkód co do korzystania przez Zamawiającego z tych utworów zgodnie z potrzebami Zamawiającego i celem umowy oraz zobowiązały się do niewykonywania względem Zamawiającego swoich autorskich praw osobistych do tych utworów.
7. Wykonawca oświadcza, że w chwili wydania utworów Zamawiającemu, będą mu służyć wyłączne prawa autorskie majątkowe do utworów oraz że będą one wolne od wad fizycznych i prawnych, a także że prawa autorskie do utworów nie będą w żaden sposób ograniczone i obciążone prawami osób trzecich. Nadto, Wykonawca oświadcza, że utwory nie będą naruszać praw własności przemysłowej i intelektualnej, w szczególności praw patentowych i praw do znaków towarowych.
8. Jeżeli dany utwór będzie miał wady prawne lub na skutek zgłoszenia roszczenia osoby trzeciej nie będzie możliwe korzystanie z niego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym mu terminie innego utworu, wolnego od wad oraz naprawienia szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność nośników, na których utwory zostaną Zamawiającemu wydane.
10. Przejście praw i wyrażenie zgód, o których mowa w niniejszym paragrafie nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy z chwilą wydania utworów Zamawiającemu przez Wykonawcę, a w przypadku wygaśnięcia umowy przed terminem w tym dniu, bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń woli.
11. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
12. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń osób trzecich powstałych wskutek niezgodnych oświadczeń zawartych w niniejszej umowie ze stanem rzeczywistym. W przypadku zaspokojenia przez Zamawiającego takich roszczeń

Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę pokrytych uzasadnionych roszczeń i wszelkie niezbędne wydatki z tym związane, w tym pośrednie i bezpośrednie, w tym koszty obsługi prawnej, koszty postępowania sądowego, arbitrażowego, itd.

13. Ilekroć jest mowa w niniejszym paragrafie o utworze, należy przez to rozumieć również utwory.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielami Wykonawcy na potrzeby umowy będą następujące osoby:  
[.....] tel. [.....]; adres e-mail: [.....];
2. Przedstawicielem Zamawiającego na potrzeby umowy będzie:  
[.....] tel. [.....]; adres e-mail: [.....];
3. Umowa została sporządzona w języku polskim.
4. Wszelkie ewentualne spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Strony niniejszej umowy oświadczają, że wszelkie ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenie cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązywaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
6. W przypadkach, w którym ewentualne spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy nie uda się rozwiązać w sposób opisany w ust. 2, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2029 ze zm.), Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz inne właściwe przepisy prawa.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
9. Nieważność, niezgodność z prawem bądź bezskuteczność któregośkolwiek postanowienia niniejszej Umowy nie ma wpływu na ważność czy wykonalność pozostałych postanowień niniejszej Umowy. W miejsce postanowień objętych nieważnością lub bezskutecznością zastosowanie mają postanowienia odpowiednich przepisów prawa.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**Integralną część umowy stanowią załączniki:**

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) Zapytanie ofertowe z załącznikami- załącznik nr 2