

Autor opracowania:



**Urban Media**

ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22, 00-676 Warszawa  
tel./fax: 22 403 03 07, e-mail: um.urban@gmail.com

Inwestor:



**Wójt Gminy Stare Babice**

ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice

Przedmiot opracowania:

## **Budowa ścieżek rowerowych w gminie Stare Babice.**

### **Zadanie 3B. Rozbudowa drogi gminnej nr 410709W - ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy.**

Adres: województwo mazowieckie; powiat warszawski zachodni, gmina Stare Babice,  
ul. Sikorskiego, ul. Decowskiego, ul. Zająca w m. Latchorzew

**Gmina Stare Babice** - jednostka ewidencyjna nr 143207\_2,

Numery ewidencyjne działek objętych inwestycją:

obręb 16 – Latchorzew, dz. ewid. nr: 630, 212/2, 507/1, 507/3, 508 (508/1), 509/3, 510/1, 511/1, 542/1, 543/1, 544/1, 545/1, 546/1, 212/12, obręb 14 – Kwirynów, dz. ewid. nr: 61, 81, 82, 83.

Kategoria obiektu budowlanego: **XXV** – drogi, **IV** – elementy dr. publ. (zjazdy), **XXVI** – sieci (kanał technologiczny)

Faza opracowania:

## **PROJEKT BUDOWLANY / WYKONAWCZY**

Zespół projektowy:

| Funkcja      | Imię i nazwisko           | Specjalność | Nr uprawnień     | Podpis |
|--------------|---------------------------|-------------|------------------|--------|
| Projektant   | mgr inż. Rafał Urban      | drogi       | LUB/0184/PWOD/06 |        |
| Sprawdzający | mgr inż. Andrzej Jaroński | drogi       | MAZ/0037/POOD/13 |        |

24 listopada 2020 r.

## ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

|  |        |
|--|--------|
| Oświadczenia projektantów .....                                      | 3      |
| Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego.....                 | 4      |
| Opis techniczny.....   | 8      |
| Informacja BIOZ .....  | 23     |
| Opinie i uzgodnienia .....   | 27     |
| <br>Część rysunkowa:.....  | <br>44 |
| Rys. nr D.1 – Plan orientacyjny, 1:10000 .....                       | 45     |
| Rys. nr D.2.1 – D.2.2 – Projekt zagospodarowania terenu, 1:500 ..... | 46-47  |
| Rys. nr D.3 – Profil podłużny, 1:1000/100 .....                      | 48     |
| Rys. nr D.4 – Przekroje normalne, 1:50 .....                         | 49     |
| Rys. nr D.5 – Szczegóły konstrukcyjne, 1:10, 20 .....                | 50     |

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Warszawa, 24 listopada 2020 r.

Projekt budowlany dla zadania: **„Budowa ścieżek rowerowych w gminie Stare Babice. Zadanie 3B. Rozbudowa ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy”** sporządzony jest zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Zespół projektowy:

| Funkcja      | Imię i nazwisko           | Specjalność | Nr uprawnień     | Podpis |
|--------------|---------------------------|-------------|------------------|--------|
| Projektant   | mgr inż. Rafał Urban      | drogi       | LUB/0184/PWOD/06 |        |
| Sprawdzający | mgr inż. Andrzej Jaroński | drogi       | MAZ/0037/POOD/13 |        |

# DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131/37-7132/122/06

Lublin, dnia 12 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm./, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz zmianie niektórych ustaw / Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364 / oraz § 12 pkt 1 i § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817 / w związku z § 28 Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że:

**Pan Rafał URBAN**

inżynier

urodzony dnia 27 lipca 1981 r. w Poniatowej

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. LUB/0184/PWOD/06**

***do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności drogowej***

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

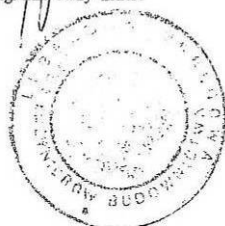
mgr inż. Jerzy Ekiert

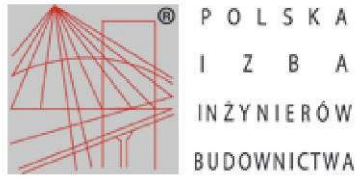
Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski

Otrzymują:

1. Pan Rafał Urban  
Lucka Kolonia 89  
21-100 Lubartów
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-MZT-8UP-N9E \*

Pan RAFAŁ URBAN o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0240/07  
adres zamieszkania al. NIEPODLEGŁOŚCI 13/73, 02-653 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-03-01 do 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy!



**Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**sygn. akt. MAZ/7131/ 41 /13/D**

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.) , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Andrzej Feliks Jaroński**  
**magister inżynier**  
**ur. dnia 13 sierpnia 1982 roku w Warszawie**  
**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr MAZ/0037 /POOD/13**  
**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

### **Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

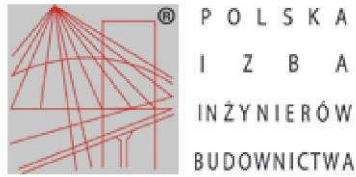
**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

**III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-P93-9XP-YK7 \*

Pan ANDRZEJ FELIKS JAROŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0428/13  
adres zamieszkania ul. GEN. T. PEŁCZYŃSKIEGO 22 F/83, 01-471 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-13 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## OPIS TECHNICZNY

|     |  |    |
|-----|--|----|
| A.  | Podstawa opracowania.....  | 9  |
| B.  | Opis techniczny .....  | 10 |
| 1.  | Przedmiot inwestycji .....   | 10 |
| 1.1 | Lokalizacja inwestycji.....  | 10 |
| 1.2 | Inwestor zadania.....  | 10 |
| 1.3 | Autor opracowania .....  | 10 |
| 2.  | Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian.....       | 10 |
| 2.1 | Stan istniejący .....  | 10 |
| 2.2 | Warunki ruchowe .....  | 11 |
| 2.3 | Opis projektowanych zmian .....  | 11 |
| 3.  | Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego.....                        | 11 |
| 4.  | Charakterystyczne parametry techniczne .....                                     | 12 |
| 5.  | Zakres robót budowlanych .....   | 13 |
| 5.1 | Zakres ilościowy robót. ....   | 13 |
| 6.  | Infrastruktura inżynierska .....   | 14 |
| 7.  | Kanał technologiczny .....   | 14 |
| 7.1 | Wymagania podstawowe dla rur osłonowych .....                                    | 15 |
| 7.2 | Wymagania podstawowe dla rur światłowodowych.....                                | 15 |
| 7.3 | Wymagania podstawowe dla wiązek mikrorur .....                                   | 16 |
| 8.  | Warunki gruntowo-wodne .....   | 16 |
| 8.1 | Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego .....                                | 17 |
| 8.2 | Założenia przyjęte do konstrukcji .....  | 17 |
| 9.  | Sposób prowadzenia robót budowlanych – konstrukcja nawierzchni.....              | 17 |
| 9.1 | Konstrukcja poszerzenia i remontu jezdni ulicy .....                             | 17 |
| 9.2 | Konstrukcja nawierzchni jezdni z kruszywa .....                                  | 18 |
| 9.3 | Konstrukcja nawierzchni pobocza i zjazdów z kruszywa .....                       | 18 |
| 9.4 | Konstrukcja nawierzchni z kostki betonowej pod miejsca obsługi rowerzystów ..... | 18 |
| 10. | Miejsce obsługi rowerzystów .....  | 18 |
| 11. | Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia .....                           | 19 |
| 12. | Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi.....               | 20 |
| 13. | Warunki ochrony przeciwpożarowej.....  | 21 |
| 14. | Warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne.....                          | 21 |
| 15. | Warunki odwodnienia deszczowego .....  | 21 |
| C.  | Informacja BIOZ .....  | 23 |
| D.  | Opinie i uzgodnienia .....   | 27 |
| E.  | Część rysunkowa .....  | 44 |



## **A. Podstawa opracowania**

- Umowa z inwestorem na wykonanie projektu,
- Uchwała nr V/33/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 7 kwietnia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kwirynów, Stare Babice, Janów i Klaudyn,
- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500 w zakresie terenu inwestycji,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r.,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r.,
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – GDDKiA 2014 r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170, poz. 1393 z dnia 12.10.2002 r.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z dn. 23 grudnia 2003 r.),
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne.

## **B. Opis techniczny**

### **1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy o długości ok. 1215 m w zakresie przebudowy istniejącej jezdni bitumicznej na odcinku od ul. Sikorskiego do ul. Zająca, budowy nowej jezdni z kruszywa na odcinku od ul. Zająca do Granicy Gminy, budowy nawierzchni pod miejsca obsługi rowerzystów oraz budowy kanału technologicznego.

#### **1.1 Lokalizacja inwestycji**

Inwestycja obejmuje swym zakresem docelowy pas drogowy ul. Decowskiego w m. Latchorzew w Gminie Stare Babice – jednostka ewidencyjna nr 143207\_2, obręb 16 – Latchorzew, dz. ewid. nr: 630, 212/2, 507/1, 507/3, 508 (508/1), 509/3, 510/1, 511/1, 542/1, 543/1, 544/1, 545/1, 546/1, 212/12.

#### **1.2 Inwestor zadania**

Inwestorem zadania jest zarządca drogi gminnej - ul. Decowskiego:  
Wójt Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice.

#### **1.3 Autor opracowania**

Autorem niniejszego opracowania projektowego jest  
Urban Media Ewa Urban, ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22, 00-676 Warszawa.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian**

#### **2.1 Stan istniejący**

Ulica Decowskiego jest drogą publiczną kategorii gminnej klasy funkcjonalno-technicznej D – dojazdowej.

W stanie istniejącym w pasie drogowym ul. Decowskiego na odcinku od ul. Sikorskiego do ul. Zająca zlokalizowana jest dwukierunkowa dwupasowa bitumiczna jezdnia ulicy o szerokości 5 m zakończona poboczami. Na odcinku od ul. Zająca do granicy gminy droga jest gruntowa.

Na odcinku od ul. Sikorskiego do ul. Na Skraju droga przebiega pomiędzy terenami leśnymi Lasu Bemowskiego po obu stronach drogi. Na dalszym odcinku – do granicy gminy Las Bemowski znajduje się po północnej stronie drogi. Po stronie południowej droga przebiega wzdłuż osiedla mieszkaniowego domów jednorodzinnych.

Ul. Decowskiego, oprócz skrzyżowania z ul. Sikorskiego (km 0+000), krzyżuje się z jedną drogą publiczną – ul. Zająca (km 0+571.8), z ogólnodostępnym ciągiem pieszym – ul. Na Skraju (km 0+399.1) oraz z drogą wewnętrzną - drogą leśną po stronie północnej (km 0+423.0).

Ul. Decowskiego nie jest oświetlona. Odwodnienie odbywa się powierzchniowo na teren przydrożny pasa drogowego.

## **2.2 Warunki ruchowe**

Ul. Decowskiego jest drogą o charakterze dojazdowym. Droga nie prowadzi ruchu ciężkiego i tranzytowego. Obsługuje jedynie komunikację związaną z dojazdem docelowym do posesji okolicznych osiedli.

Ulica jest dwukierunkowa. Ruch pieszy i rowerowy odbywa się na zasadach ogólnych – po jezdni.

Droga nie prowadzi ruchu autobusowego.

Wzdłuż ulicy nie występują formy uspokojenia ruchu.

Droga przebiega w terenie zabudowanym z ograniczeniem tonażu do 3.5 tony.

## **2.3 Opis projektowanych zmian**

W ramach zadania na odcinku od ul. Sikorskiego do ul. Zająca wykonany zostanie remont bitumicznej jezdni ul. Decowskiego wraz z jej poszerzeniem do 5.5 m i odtworzeniem poboczy z kruszywa.

Na odcinku od ul. Zająca do granicy gminy wykonana zostanie nawierzchnia jezdni ul. Decowskiego z kruszywa o szerokości 5.0 m i obustronnymi poboczami o szerokości 0.75 m.

W ramach zadania planowana jest lokalizacja trzech miejsc obsługi rowerzystów wykonanych w nawierzchni z kostki betonowej: w rejonie skrzyżowania z ul. Sikorskiego, w rejonie ciągu pieszego - ul. Na Skraju oraz na końcu pracowania przy granicy gminy.

Wzdłuż ul. Decowskiego na odcinku od dz. ewid. nr 313/1 do końca opracowania przy granicy gminy zlokalizowany zostanie kanał technologiczny o długości ok. 310 m.

Istniejące sieci uzbrojenia nie wymagają przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.

Przewiduje się konieczność oczyszczenia poboczy drogi z zakrzaczeń oraz wycinki ok. 10 niewielkich drzew będących w kolizji z koroną drogi.

## **3. Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego**

Poprzez obszar oddziaływania obiektu rozumie się teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Do przepisów odrębnych należy zaliczyć:

- Ustawę z dn. 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (art. 5 ust. 1 pkt 4 i 9),
- Ustawę z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (art. 3, art. 4 pkt 8, 9, 11, 24, 28; art. 34-38 oraz 39 ust. 1; art. 43),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (§ 5-6; § 9; § 15, § 43-45; § 46-48; § 77-49; § 165, § 168-173, § 155),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (roz. 2 § 14-16),
- Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (art. 135),
- Ustawę z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (art. 31 ust. 4 pkt. 2, art. 51 – 54),
- Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrz. (art. 15 ust. 1).

Przytoczone powyżej akty odnoszą się m.in. do wymagań dotyczących następujących kwestii:

- konieczności zapewnienia dostępu do drogi publicznej z posesji przydrożnych,
- zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania,
- bezpieczeństwa z uwagi na możliwość wystąpienia pożarów lub innych zagrożeń,
- warunków do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne,
- minimalnych wymiarów (np. szerokości zjazdów, chodników, pasów ruchu) i odległości pomiędzy poszczególnymi elementami zagospodarowania terenu,
- usytuowania poszczególnych elementów drogi w pasie drogowym.

Inwestycja ma na celu zapewnienie bezpiecznej komunikacji kołowej i pieszej (wraz z obsługą ruchu pieszego związanego z zagospodarowaniem posesji przydrożnych) z zachowaniem wymagań dotyczących osób niepełnosprawnych (spadki i szerokości nawierzchni). Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na prawidłowe zabezpieczenie posesji przydrożnych przed zagrożeniem pożarowym – droga objęta przebudową spełniając wymogi dla dróg pożarowych pod względem ich geometrii i nośności.

Inwestycja nie wprowadza żadnych ograniczeń w stosunku do zagospodarowania posesji przydrożnych, a jedynie – poprzez budowę jezdni i ścieżki pieszorowerowej – poprawia warunki ich użytkowania.

Reasumując, biorąc powyższe aspekty pod uwagę, za obszar oddziaływania obiektu budowlanego należy przyjąć: pas drogowy ul. Decowskiego i część pasa drogowego ul. Zająca, Gmina Stare Babice - jednostka ewidencyjna nr 143207\_2, obręb 16 – Latchorzew, dz. ewid. nr: 630, 212/2, 507/1, 507/3, 508 (508/1), 509/3, 510/1, 511/1, 542/1, 543/1, 544/1, 545/1, 546/1, 212/12, obręb 14 – Kwirynów, dz. ewid. nr: 61, 81, 82, 83.

#### **4. Charakterystyczne parametry techniczne**

W projekcie założono następujące parametry techniczne ul. Decowskiego:

- kategoria drogi – gminna,
- klasa funkcjonalno-techniczna drogi – D / dojazdowa,
- prędkość projektowa drogi – 30 km/h,
- prędkość miarodajna – nie określa się,

- kategoria ruchu – KR 1,
- szerokość jezdni – 5.5 / 5.0 m,
- szerokość pobocza – 0.75 m.

## **5. Zakres robót budowlanych**

Projekt zakłada wykonanie następujących czynności w ramach robót budowlanych:

- roboty przygotowawcze,
- usunięcie drzew i krzewów,
- rozbiórka – odcięcie krawędzi jezdni,
- wykonanie korytowania i poszerzeń bitumicznej nawierzchni jezdni,
- wykonanie bitumicznej warstwy ścieralnej na całej szerokości jezdni,
- wykonanie kanału technologicznego,
- wykonanie korytowania i nawierzchni jezdni z kruszywa,
- wykonanie pobocza z kruszywa,
- wykonanie obrzeży chodnikowych,
- wykonanie podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej pod miejsca obsługi rowerzystów,
- montaż ławek, stojaków rowerowych, śmietników i stacji naprawczych,
- oznakowanie pionowe i poziome,
- roboty wykończeniowe.

### **5.1 Zakres ilościowy robót.**

Poniżej zestawiono orientacyjne powierzchnie zabudowy poszczególnych elementów przeznaczonych do wykonania w ramach niniejszej inwestycji:

- nawierzchnia jezdni bitumicznej – 3180 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia jezdni z kruszywa – 3295 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia poboczy z kruszywa - 1800 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia zjazdów z kruszywa – 25 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia z kostki bet. pod miejsca obsługi rowerzystów - 75 m<sup>2</sup>,
- krawężniki – 35 m,

- obrzeża – 40 m.

## **6. Infrastruktura inżynierska**

Wzdłuż ul. Decowskiego na odcinku od dz. ewid. nr 313/1 do końca opracowania przy granicy gminy zlokalizowany zostanie kanał technologiczny o długości ok. 310 m.

Istniejące sieci nie wymagają przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.

W przypadku stwierdzenia podczas wykonywania robót ziemnych związanych z wykopami lub korytowaniem występowania elementów infrastruktury technicznej takich jak przewody energetyczne i teletechniczne czy elementy sieci sanitarnych, należy zachować szczególną ostrożność. W takich przypadkach roboty ziemne należy wykonać ręcznie.

## **7. Kanał technologiczny**

Projekt zakłada budowę kanału technologicznego przebiegającego wzdłuż zewnętrznej krawędzi projektowanej ścieżki pieszko-rowerowej.

Projektuje się kanał technologiczny składający się z jednej rury osłonowej typu HDPE 125/108 oraz zestawu trzech rur optotelekomunikacyjnych typu HDPE 40/3.7 i jednej prefabrykowanej wiązki mikrorur (7x10 mm).

Rurę osłonową należy ułożyć 5 cm nad wiązką rur z zachowaniem minimalnego przykrycia pod terenem 0.7 m.

Poszczególne rury światłowodowe należy oznaczyć kolorowymi paskami w celu identyfikacji rury na całej długości kanału technologicznego.

Wiązki mikrorur powinny mieć konstrukcję ścisłej tuby w rurze dwuwarstwowej.

Wiązki mikrorur łączyć wyłącznie w studniach kablowych za pomocą odpowiedniej średnicy mikrozłączek (złączka prosta z klipem mocującym) w dedykowanych dla przyjętego systemu puszkach połączeniowych. Końce mikrorurek uszczelnić za pomocą zaślepek.

Rury rurociągu opto łączyć w studniach kablowych złączkami skręcanymi typu ZRs 40.

Odcinki bez złączy powinny być jak najdłuższe.

W studniach kablowych rury rurociągu i mikrokanalizacji prowadzić po ścianie przeciwległej do wjazdu, tak aby rury nie znajdowały się w jego świetle.

Na odcinkach między studniami kablowymi ciągi rur światłowodowych oraz wiązek mikrorur powinny zachowywać ciągłość i wykazywać szczelność pneumatyczną nie mniejszą niż 1 MPa.

Ciągi rur światłowodowych przechodzące przez studnie kablowe lub zasobniki powinny być szczelne i połączone oraz zabezpieczone przed przypadkowym uszkodzeniem.

Po zmontowaniu odcinków kanalizacji przeprowadzić próby szczelności, a po ich zakończeniu zabezpieczyć końce wszystkich rur (mikrokanalizacji, opto i rur kanalizacji pierwotnej) przed przenikaniem kurzu i wilgoci.

W ciągu kanalizacji należy zamontować żelbetowe studnie kablowe typu SKR-2. Wybudowane studnie wyposażać w ramy i pokrywy typu ciężkiego (żeliwne) z układem zasuwowo-ryglowym z zamkiem systemowym kompatybilnym z obecnie przyjętym na terenie gminy Stare Babice. System zamknięć winien spełniać wymogi odporności na korozję "4" wg PN-EN 12320:2013-04.

Wykopy pozostałe wybudowaniu odcinków kanalizacji powinny być zasypane zagęszczonym gruntem i wyrównane do poziomu terenu. Wskaźnik zagęszczenia powinien wynosić:

- $Is \geq 0.97$ , a w górnych warstwach (20 cm)  $Is \geq 1.00$  dla urządzeń przebiegających poza jezdnią,
- $Is \geq 1.00$  dla urządzeń przebiegających w pasie jezdni.

Nad ciągiem kanału technologicznego w połowie głębokości ich ułożenia należy umieścić taśmę ostrzegawczą o szerokości  $200 \pm 10$  mm i grubości co najmniej 0,3 mm w kolorze pomarańczowym z perforowanymi otworami o średnicy co najmniej 10 mm i z trwałym napisem „Uwaga Kanał Technologiczny”

Bezpośrednio nad ciągiem kanału technologicznego należy umieścić taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną o szerokości  $200 \pm 10$  mm i grubości co najmniej 0,5 mm w kolorze pomarańczowym z czynnikiem lokalizacyjnym w postaci taśmy kwasoodpornej o szerokości co najmniej 25 mm i grubości co najmniej 0,1 mm, z perforowanymi otworami o średnicy co najmniej 10 mm i z trwałym napisem „Uwaga Kanał Technologiczny”.

Do oznaczania i lokalizacji ciągu w punktach charakterystycznych kanału technologicznego należy zastosować znaczniki elektromagnetyczne.

W przypadku zbliżenia lub skrzyżowania kanału technologicznego z innymi obiektami budowlanymi dopuszcza się stosowanie taśmy ostrzegawczej ze znacznikami elektromagnetycznymi.

#### **7.1 Wymagania podstawowe dla rur osłonowych**

- materiał z polietylenu pierwotnego wysokiej gęstości  $\geq 940$  kg/m<sup>3</sup>,
- zakres średnic zewnętrznych od 110 do 160 mm,
- sztywność obwodowa co najmniej 8 kN/m<sup>2</sup>,
- kolor czarny lub pomarańczowy z paskami identyfikacyjnymi i oznaczeniem właściciela kanału technologicznego.

#### **7.2 Wymagania podstawowe dla rur światłowodowych**

- materiał z polietylenu pierwotnego wysokiej gęstości  $\geq 940$  kg/m<sup>3</sup>,

- zakres średnic zewnętrznych od 40 do 50 mm, grubość ścianki co najmniej 3,7 mm,
- sztywność obwodowa co najmniej 8 kN/m<sup>2</sup>,
- współczynnik tarcia nie większy niż 0,2 dla rur bez warstwy poślizgowej i 0,1 dla rur z warstwą poślizgową,
- kolor czarny lub pomarańczowy z paskami identyfikacyjnymi i oznaczeniem właściciela kanału technologicznego.

### **7.3 Wymagania podstawowe dla wiązek mikrorur**

- materiał z polietylenu pierwotnego wysokiej gęstości  $\geq 940$  kg/m<sup>3</sup>,
- wiązki mikrorur buduje się z prefabrykowanych mikrorur cienkościennych o średnicy zewnętrznej od 5,0 do 16,0 mm i grubości ścianki od 0,75 do 1,0 mm, instalowanych w osłonach o średnicy od 40 mm do 50 mm; w przypadku zastosowania wiązek mikrorur bezpośrednio w ziemi buduje się je z prefabrykowanych mikrorur grubościennych o średnicy zewnętrznej od 7,0 do 16,0 mm i grubości ścianki od 1,5 do 2,5 mm,
- konfiguracja wiązek mikrorur może być dowolna, z zastrzeżeniem okrągłego kształtu wiązki i maksymalnego wypełnienia wynikającego z wartości średnicy wewnętrznej rury osłonowej,
- dopuszcza się instalowanie pojedynczych mikrorur w rurze światłowodowej metodą wdmuchiwania; liczbę mikrorur uzależnia się od średnicy wewnętrznej rury światłowodowej oraz wolnego miejsca w tej rurze,
- kolor czarny lub pomarańczowy z paskami identyfikacyjnymi i oznaczeniem właściciela kanału technologicznego.

## **8. Warunki gruntowo-wodne**

Warunki geotechniczne podłoża gruntowego zostały przyjęte w oparciu o Szczegółową Mapę Geologiczną Polski, arkusz 523 – Warszawa Zachód, wg której w miejscu inwestycji zalegają:

- przeważnie: plejstocenyjskie piaski wodnolodowcowe górne,
- lokalnie: holocenyjskie piaski humusowe i namuły den dolinnych i zagłębień bezodpływowych na:
  - glinach zwałowych (na terenie leśnym),
  - piaskach wodnolodowcowych dolnych, miejscami zastoiskowych,
- lokalnie: piaski eoliczne na piaskach i żwirach wodnolodowcowych dolnych, miejscami zastoiskowych.

W oparciu o Mapę Hydrologiczną Polski poziom swobodnego zwierciadła wód podziemnych określono na głębokości od 1 do 2 m p.p.t.



Na podstawie Katalogu Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych warunki wodne określono jako przeciętne, natomiast grunty zalegające w podłożu zakwalifikowano do grupy niewysadzinowych, lokalnie wątpliwych.

W związku z powyższym, podłoże zakwalifikowano do grupy nośności G1 / G2.

### **8.1 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego**

W związku z opisaną charakterystyką warunków gruntowych oraz z rodzajem robót przewidzianych w niniejszym opracowaniu (przebudowa drogi, roboty ziemne), obiekt zakwalifikowano do „pierwszej” kategorii geotechnicznej jako *„wykopy do głębokości 1.2 m i nasypy budowlane do wysokości 3.0 m wykonywane w szczególności przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów (...), w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych”*.

### **8.2 Założenia przyjęte do konstrukcji**

Podłoże gruntowe jest nośne i pozwala na bezpośrednie posadowienie konstrukcji.

W przypadku wystąpienia w podłożu nienośnych nasypów antropogenicznych lub organicznych (nasypy niekontrolowane, gleba, torfy) należy grunty te wymienić na nośne, bądź (jeśli jest to możliwe) doprowadzić odpowiednią ich partię do wymagań nośności pozwalających na posadowienie nawierzchni.

Jako formę ulepszenia podłoża przyjęto zastosowanie warstwy podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem.

Nośność i trwałość konstrukcji odpowiadać będzie jej przeznaczeniu – ruch rowerowy.

## **9. Sposób prowadzenia robót budowlanych – konstrukcja nawierzchni**

Projekt zakłada wykonanie nowych nawierzchni drogowych – jezdni z kruszywa, bitumicznej ścieżki pieszo-rowerowej, nawierzchni z kostki betonowej pod miejsca obsługi rowerzystów oraz zjazdów bitumicznych (wzmocniona nawierzchnia ścieżki na szerokości zjazdu) o konstrukcji jak poniżej:

### **9.1 Konstrukcja poszerzenia i remontu jezdni ulicy**

- warstwa ścieralna, AC 11 S PMB 45/80-55, 4 cm
- warstwa wiążąca, AC 16 W PMB 25/55-60, 8 cm
- podbudowa zasadnicza, mieszanka niezwiązana 0/31.5 mm, C90/3, 20 cm
- podbudowa pomocnicza, mieszanka związana cementem C3/4, 15 cm

Uwaga. Pełna konstrukcja do zastosowania na poszerzeniu jezdni. Warstwa ścieralna do wykonania na całej szerokości jezdni. Przed odcięciem krawędzi należy wykonać frezowanie profilujące. Przed rozłożeniem warstwy ścieralnej należy nawierzchnię oczyścić i skropić emulsją.

## **9.2 Konstrukcja nawierzchni jezdni z kruszywa**

- warstwa jezdna, mieszanka niezwiązana 0/16 mm, C90/3, 4 cm
- podbudowa, mieszanka niezwiązana 0/31.5 mm, C90/3, 25 cm
- warstwa odcinająca, geowłóknina lub geotkanina separacyjna dwukierunkowa min. 10 kN/m

## **9.3 Konstrukcja nawierzchni pobocza i zjazdów z kruszywa**

- nawierzchnia, mieszanka niezwiązana 0/31.5 mm, C90/3, 15 cm

## **9.4 Konstrukcja nawierzchni z kostki betonowej pod miejsca obsługi rowerzystów**

- warstwa wierzchnia, kostka betonowa, 6 cm
- podsypka cem.-piaskowa 1:4, 3 cm
- podbudowa pomocnicza, mieszanka związana cementem C3/4, 15 cm

## **10. Miejsce obsługi rowerzystów**

W ramach budowy ścieżek rowerowych projektuje się urządzenie miejsc obsługi rowerzystów.

W Miejscach wskazanych na planie sytuacyjnym, w każdej lokalizacji przewiduje się:

- montaż stojaka rowerowego U-kształtnego wykonanego z rury ze stali nierdzewnej o średnicy 60 mm wbetonowanej w grunt - wymiary ok. 80 x 80 cm, wymiary fundamentów - 25 x 25 x 50 cm,
- montaż stacji naprawczej o konstrukcji ze stali nierdzewnej montowanej poprzez kotwy do fundamentu betonowego o wym. 50 x 50 x 40 cm zawierającej w szczególności: wieszak na rower, pompkę z manometrem, zestaw narzędzi na linkach stalowych: wkrętak krzyżowy, wkrętak płaski, wkrętak Torx T25, klucz nastawny, klucz płaski 8x9mm, 13 x 15mm, zestaw kluczy imbusowych w rękojeści, łyżki do opon z tworzywa sztucznego,
- montaż ławki o konstrukcji betonowej wkopanej w podłoże z siedziskiem i oparciem drewnianym o długości 180 - 200 cm,
- ustawienie kosza na śmieci wykonanego z betonu o wys. ok. 70 cm i średnicy / szerokości ok. 50 cm z wkładem blaszanym o pojemności min. 70 l z popielnicą.

Przykładowe formy powyższych elementów miejsca obsługi rowerzystów przedstawiono poniżej:



1.



2.



3.



4.

1. Stojak rowerowy, 2. Stacja naprawcza, 3. Ławka betonowa, 4. Kosz na śmieci betonowy.

## 11. Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Podczas robót budowlanych należy się bezwzględnie stosować do przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47. Poz. 401).

Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z warunkami podanymi w niniejszej dokumentacji ze szczególnym uwzględnieniem następujących zasad:

- teren na którym prowadzone będą prace należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz odpowiednio oświetlić w nocy,
- należy wyznaczyć miejsce do tymczasowego składowania materiałów niezbędnych do utwardzenia terenu,
- przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić instruktaż na stanowisku pracy w zakresie przestrzegania przepisów BHP,
- wykonawca robót zatrudni na czas ich wykonywania niezbędne kierownictwo oraz będzie stosować się do poleceń i instrukcji inspektora nadzoru zgodnych z obowiązującym prawem,
- wykonawca zapewni bezpieczeństwo osobom upoważnionym do przebywania na terenie prac, a w razie potrzeby zdecydowanie i wyraźnie wyda polecenie opuszczenia terenu prac budowlanych osobom postronnym i nieupoważnionym,
- roboty budowlane będą prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.

## **12. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi**

Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o długości powyżej 1 km.

Ulica Decowskiego jest natomiast drogą o nawierzchni twardej na odcinku 567 m, na pozostałym odcinku projektuje się nawierzchnię z kruszywa.

W czasie realizacji planowanej inwestycji w sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia może wystąpić krótkotrwałe pogorszenie klimatu akustycznego związane z pracami budowlanymi oraz wzmożonym ruchem dodatkowych środków transportu.

Oddziaływanie na klimat akustyczny na etapie realizacji ustąpi wraz z zakończeniem wszelkich prac i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku. Istotne jest ażeby przeprowadzać prace budowlane wyłącznie w porze dziennej tj. od 6.00 do 22.00. Ponadto zaleca się utrzymywanie sprzętu budowlanego w wysokiej sprawności technicznej oraz maksymalne skrócenie czasu realizacji przedsięwzięcia.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu emitowanego z terenu inwestycji będzie jedynie ruch pojazdów samochodowych – w przeważającej mierze osobowych. Równa nawierzchnia dróg przełoży się na płynność ruchu pojazdów co wpłynie korzystnie na ograniczenie poziomu emitowanego do środowiska hałasu.

Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie i eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje wystąpienia ryzyka zanieczyszczenia środowiska.

### **13. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie nie ograniczają kwestii ochrony przeciwpożarowej terenów graniczących z drogą, dostępu do zdarzenia mającego miejsce w obrębie pasa drogowego, bądź przejazdu pojazdów uprzywilejowanych.

Parametry jezdni ul. Decowskiego drogi takie jak szerokość jezdni (min. 4 m), pochylenie podłużne (max 5 %), nośność nawierzchni (min. 100 kN/oś), czy promienie łuków poziomych ( $R_{zewn}$  min 11.0 m) spełniają wymogi stawiane drogom pożarowym.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na warunki ochrony przeciwpożarowej, a poprzez wykonanie nowych równych nawierzchni jezdni zapewniających bardziej sprawny dojazd służb niż dotychczas jedynie przyczynia się do ich poprawy.

Inwestycja nie ingeruje w przebiegi pobliskich ustalonych dróg pożarowych oraz ich zjazdów do dróg publicznych.

### **14. Warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne**

Ruch pieszych – w tym osób niepełnosprawnych będzie się odbywał na zasadach ogólnych, bez wydzielonych chodników.

W przypadku zbyt wąskiego pobocza, osoba na wózku będzie poruszać się po jezdni, której nawierzchnia spełnia wymogi stawiane pod tym względem:

- maksymalnych pochyleń podłużnych - 6 %,
- maksymalnych pochyleń poprzecznych - 3 %,
- maksymalnych progów i uskoków - 2 cm.

### **15. Warunki odwodnienia deszczowego**

W celu zapewnienia należytego odwodnienia projektowanej jezdni stosuje się pochylenie poprzeczne na zewnątrz korpusu drogowego do istniejących rowów trawiastych na długości lasu oraz jezdnię o nawierzchni chłonnej – wykonaną z kruszywa niezwiązanego.

Jest to zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - § 15 ust. 2 pkt 3. lit. a „plan dopuszcza odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na własny teren, do lokalnych rowów lub zbiorników odparowywalnych po ich podczyszczeniu, urządzenia podczyszczające powinny być lokalizowane w granicach własnej działki”.

Odwodnienie odbywające się całą powierzchnią nie ujęte w system kanalizacji, bez stosowania korytek, punktowych wylotów czy ścieków nie wypełnia definicji szczególnego korzystania z wód czy usługi wodnej zgodnie z art. 34 i 35 ustawy Prawo wodne, w związku z tym nie zachodzi konieczność uzyskania pozwolenia czy zgłoszenia wodnoprawnego.

Projekt nie narusza istniejących warunków wodnych, nie zmienia ukształtowania terenu oraz nie powoduje spływu wód na sąsiednie posesje.

Zgodnie z par. 21 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, wody opadowe z dróg gminnych mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania.

## **C. Informacja BIOZ**

Nazwa zadania:

**Zadanie 3B. Rozbudowa ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy.**

Branża:

**Drogowa**

Inwestor zadania:

**Wójt Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice**

Autor opracowania:

**Rafał Urban, ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22, 00-676 Warszawa**

---

### **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów (zadań)**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) każde planowane zamierzenie winno być poprzedzone analizą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zależności od zakresu i warunków realizacji planowanej inwestycji.

Projekt zakłada wykonanie następujących czynności w ramach robót budowlanych:

- roboty przygotowawcze,
- usunięcie drzew i krzewów,
- rozbiórka – odcięcie krawędzi jezdni,
- wykonanie korytowania i poszerzeń bitumicznej nawierzchni jezdni,
- wykonanie bitumicznej warstwy ścieralnej na całej szerokości jezdni,
- wykonanie kanału technologicznego,
- wykonanie korytowania i nawierzchni jezdni z kruszywa,
- wykonanie pobocza z kruszywa,
- wykonanie obrzeży chodnikowych,
- wykonanie podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej pod miejsca obsługi rowerzystów,
- montaż ławek, stojaków rowerowych, śmietników i stacji naprawczych,

- oznakowanie pionowe i poziome,
- roboty wykończeniowe.

### **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Do istniejących obiektów budowlanych należy zaliczyć poniższe obiekty:

- drogi publiczne gminne – ul. Decowskiego, ul. Sikorskiego i ul. Zająca,
- podziemna sieć kablowa energetyczna i teletechniczna,
- podziemna sieć sanitarna wodociągowa,
- naziemna sieć energetyczna,
- zjazdy, ogrodzenia, bramy i furtki posesji przydrożnych,
- zabudowa działek sąsiadujących – budynki mieszkalne jednorodzinne.

### **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W rejonach projektowanych robót drogowych występuje uzbrojenie podziemne i naziemne. Dla wykonania zaplanowanych robót drogowych przewiduje się zabezpieczenie istniejącej infrastruktury przed zniszczeniem w czasie prowadzenia robót nawierzchniowych i odwodnieniowych. Dotyczy to w szczególności sieci wodociągowej, napowietrznej i kablowej sieci energetycznej oraz kablowej teletechnicznej.

### **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

Realizacja wymienionych robót wymaga zwrócenia szczególnej uwagi i dozoru w przypadku realizacji robót w rejonie występowania zagrożeń wymienionych poniżej:

- Prace w pasie drogowym pod ruchem – należy je prowadzić zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu opracowanym przez wykonawcę robót oraz pozytywnie zaopiniowanym przez zarządcę drogi, odpowiednie jednostki administracyjne oraz policję.
- Prace w rejonie skrzyżowań z liniami energetycznymi niskiego, średniego i wysokiego napięcia – ściśle należy przestrzegać przepisów BHP wykonywania prac budowlanych sprzętem mechanicznym zarówno w przypadku linii napowietrznych jak i kabli ułożonych w gruncie.
- Prace w rejonie występujących skrzyżowań z wodociągami - wykonywać pod nadzorem właściwych służb branżowych i w sposób zapewniający ochronę pracujących ludzi.
- Należy stosować zasadę, że nie wszystkie można z pełni zmechanizować. Dotyczy to w szczególności robót ziemnych w rejonie istniejących przewodów infrastruktury technicznej.



Część prac należy wykonywać ręcznie przy pełnym rozpoznaniu lokalizacji sieci i zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi pracujących w wykopach.

- Prace budowlano–montażowe prowadzone podczas silnego wiatru i burzy.
- Wszelkie prace rozbiórkowe, prowadzone zarówno mechanicznie jak i ręcznie.

### **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Konieczna jest znajomość przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przez osoby pełniące nadzór techniczny na budowie: brygadzystę, majstra budowlanego, kierownika robót, kierownika budowy oraz personel inżynieryjno–techniczny wykonawcy robót budowlano–montażowych. Przed przystąpieniem pracownika do realizacji robót należy przeprowadzić właściwy instruktaż ze wskazaniem tych zagrożeń, które w danych warunkach prowadzenia robót i na konkretnym odcinku trasy mogą spowodować określone zagrożenia dla zdrowia i życia pracownika, w szczególności:

Nie wolno dopuścić do zadania pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji, uprawnień czy umiejętności do jego wykonania a także dostatecznej znajomości przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracodawca jest zobowiązany do zapewnienia przeszkolenia pracownika w zakresie BHP przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenia okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenie wstępne obejmuje instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego i instruktażu podstawowego winno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe winno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Szkolenie okresowe przechodzą pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują duże zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Niezależnie od ukończonych szkoleń, które winny być prowadzone według określonych programów dostosowanych pod względem formy i treści do realnie występujących zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk, zatrudnionych przy budowie pracowników na niebezpieczeństwo prowadzenia robót ziemnych. Szczególną uwagę winni zachować operatorzy maszyn budowlanych wykonujących roboty ziemne. Może się bowiem zdarzyć, że pomimo aktualizacji, na mapie nie zostały zaznaczone urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

Szczególną uwagę należy zachować przy demontażu i montażu krawężników, przy wykonywaniu wykopów, budowie przepustów pod zjazdami, wbudowywaniu warstw podbudowy oraz układaniu warstw bitumicznych.

W czasie prowadzenia robót należy stosować następujące akty prawne i przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy. Dz.U. 2007 nr 89 poz. 589
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy – Dział Dziesiąty. Dz. U. 1974 Nr 24 poz. 141
- Warunki techniczne wykonywania robót budowlano–montażowych, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania robót, przepisy szczegółowe, normy itp.

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

W celu sprawnego i bezpiecznego prowadzenia prac budowlanych niezbędne jest wskazanie właściwych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia tych robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia i w ich sąsiedztwie. W szczególności umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, wybuchu, osunięcia się ziemi, poważnego wypadku drogowego z udziałem sprzętu i ludzi lub wszystkich innych niebezpieczeństw mogących towarzyszyć prowadzeniu robót drogowych pod ruchem.

W tym celu konieczne są:

- właściwy instruktaż pracowników,
- rozmieszczenie urządzeń przeciw pożarowych wraz z drogami dojazdowymi (np. sąsiadujące ulice),
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, nosze itp.),
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego,
- rozwiązanie układów komunikacyjnych, transportowych na potrzeby budowy z uwzględnieniem komunikacji do przyległych do przebudowywanej drogi posesji,
- oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

## **D. Opinie i uzgodnienia**

1. Pełnomocnictwo – Rafał Urban, Wójt Gminy Stare Babice
2. Pełnomocnictwo – Ewa Urban Urban Media, Wójt Gminy Stare Babice
3. Analiza prawna dot. pełnomocnictwa
4. Opinia do geometrii drogi, Starosta Warszawski Zachodni
5. Zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu, Starosta Warszawski Zachodni
6. Opinia z narady koordynacyjnej, Starosta Warszawski Zachodni
7. Uzgodnienie projektu, Wójt Gminy Stare Babice
8. Uzgodnienie projektu, Urząd Marszałkowski Woj. Mazowieckiego
9. Uzgodnienie projektu, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich,
10. Informacja nt. wstrzymania postępowań wyłączeniowych, Gmina Stare Babice,
11. Opinia do wniosku ZRID, Zarząd Województwa Mazowieckiego,
12. Opinia do wniosku ZRID, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego,
13. Opinia do wniosku ZRID, Wójt Gminy Stare Babice.



## Wójt Gminy Stare Babice

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,  
tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;  
Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.  
[www.stare-babice.pl](http://www.stare-babice.pl), [gmina@stare-babice.waw.pl](mailto:gmina@stare-babice.waw.pl)

znak pisma: RliRG.042.1.2019

Stare Babice, dnia 18.11.2019 r.

## Pełnomocnictwo

Wójt Gminy Stare Babice, z siedzibą w Starych Babicach (05-082), przy ul. Rynek 32 udziela pełnomocnictwa Panu Rafałowi Urbanowi, przedstawicielowi firmy Urban Media, ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22, 00-676 Warszawa, nr dowodu osobistego AVR 786702, wydany przez Prezydenta m. st. Warszawy do występowania w sprawach związanych z realizacją inwestycji dotyczącej wykonania projektów ścieżek rowerowych w Gminie Stare Babice w zakresie składania, odbioru, dokonywania korekty dokumentów oraz reprezentowania i występowania do organów administracji i instytucji w sprawie zgłoszeń robót budowlanych, wniosków o pozwolenia wodno-prawne i wniosków o pozwolenie na budowę.

  
WÓJT  
Sławomir Sumka



## Wójt Gminy Stare Babice

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,  
tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;  
Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.  
[www.stare-babice.pl](http://www.stare-babice.pl), [gmina@stare-babice.waw.pl](mailto:gmina@stare-babice.waw.pl)

znak pisma: RliRG.042.1.2019

Stare Babice, dnia 28 kwietnia 2020 r.

### PEŁNOMOCNICTWO

Wójt Gminy Stare Babice, z siedzibą przy ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice udziela pełnomocnictwa Pani Ewie Urban legitymującej się dowodem osobistym nr ATV 931629 wydanym przez Prezydenta m.st. Warszawy, prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą zarejestrowaną pod nazwą „Ewa Urban URBAN MEDIA” z siedzibą przy ul. Marszałkowskiej 55/73 lok. 22, 00-676 Warszawa do występowania w imieniu Gminy Stare Babice w sprawach związanych z realizacją inwestycji dotyczącej wykonania projektów ścieżek rowerowych w Gminie Stare Babice, zgodnie z umową nr 559/ 2019 z dnia 6 listopada 2019 r. w zakresie składania, odbioru, dokonywania korekty dokumentów oraz reprezentowania i występowania do organów administracji i instytucji w sprawie zgłoszeń robót budowlanych, wniosków o pozwolenia wodno-prawne i wniosków o pozwolenie na budowę.

  
WÓJT  
Sławomir Słuka

Strona 1 z 2

**KANCELARIA RADCY PRAWNEGO PAWEŁ NOZDRYN-PŁOTNICKI**

20-026 LUBLIN, KARŁOWICZA 1/35 = TEL: 600 074767 = PNP@PNP.LU

Lublin, dnia 21 września 2020 roku

**ANALIZA PRAWNA NR 1/09/2020**

W oparciu o dokument pełnomocnictwa z dnia 28 kwietnia 2020 roku podpisany przez Wójta Gminy Stare Babice, którego kopia stanowi załącznik do niniejszej analizy prawnej, stwierdzam, co następuje:

Na podstawie art. 32 kodeksu postępowania administracyjnego (dalej jako kpa) strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Treść przedmiotowego przepisu w sposób ogólny wskazuje zakres czynności, które mogą być dokonywane przez pełnomocnika określając, iż pełnomocnictwo może swoim zakresem objąć dokonywanie wszelkich czynności procesowych z wyjątkiem, tych, które wymagają osobistego działania. Odnosząc powyższe do wskazań nauki prawa, zgodnie z prezentowanym tam stanowiskiem konieczność osobistego działania, o którym mowa w art.32 kpa może wynikać:

- a) z samych przepisów prawa;
- b) w postanowienia organu prowadzącego postępowanie;
- c) z natury czynności (tak: J. Borkowski [w:] B. Adamiak, J. Borkowski, Kodeks postępowania administracyjnego, Wydawnictwo C.H. Beck, Warszawa 2009.). Z wyłączeniem tych czynności strona może w sposób dowolny decydować o ustanowieniu pełnomocnika i zakresie ustanowionego pełnomocnictwa.

Udzielenie pełnomocnictwa stanowi jednostronną czynność prawną i dokonuje się poprzez złożenie oświadczenia woli o udzieleniu pełnomocnictwa. Należy przy tym wskazać, że treść przepisu art. 33 § 2 kpa wymaga w tym zakresie, aby pełnomocnictwo było udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (w związku z art. 14 § 1 kpa, który ustanawia zasadę pisemności). Z kolei brzmienie art. 33 § 3 zd. 1 kpa zobowiązuje ustanowionego pełnomocnika to dołączenia do akt sprawy oryginału lub urzędowo poświadczanego odpisu pełnomocnictwa, przy czym adwokat lub radca prawny oraz rzecznik patentowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie, co wynika z art. 33 § 3 zd. 2 kpa.

Pełnomocnikiem strony w ogólnym postępowaniu administracyjnym może być osoba fizyczna, która posiada zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 kpa). Biorąc pod uwagę, że zdolność do czynności





Strona 2 z 2

prawnych jest oceniana przez pryzmat przepisów prawa cywilnego wskazuje się w doktrynie prawa administracyjnego, że skoro przepisy kodeksu postępowania administracyjnego nie uszczegóławiają jakiego rodzaju zdolność do czynności prawnych jest wymagana dla osoby pełnomocnika, nie można wykluczyć sytuacji ustanowienia pełnomocnikiem osoby o ograniczonej zdolności do czynności prawnych.

Z uwagi zaś na to, iż uregulowania prawne w zakresie pełnomocnictwa zawarte w k.p.a. nie są kompletne, przy wyjaśnianiu sytuacji odnoszącej się do instytucji pełnomocnictwa należy posłkowo stosować zasady wyrażone w kodeksie cywilnym. Zwiążłość wskazanych powyżej przepisów kpa dotyczących pełnomocnictw wskazuje bowiem na to, że zamiarem ustawodawcy nie było sformalizowanie wymagań co do ustanowienia pełnomocnika (tak orzeczenie w prawie o sygnaturze akt II OSK 1753/09). W związku z powyższym dla spełnienia minimum wymogów formalnych określonych w art. 33 § 2 kpa dla prawidłowego udzielenia pełnomocnictwa wystarczające jest oznaczenie pełnomocnika oraz osoby udzielającej pełnomocnictwa, a także jej podpis. Wezwanie do uzupełnienia tak sporządzonego pełnomocnictwa przez organ byłoby uzasadnione tylko w przypadku, gdyby identyfikacja strony, pełnomocnika bądź sprawy, której dotyczy pełnomocnictwo, była niemożliwa (wyrok WSA w Kielcach z 15 lipca 2010 r., sygn. akt I SAB/Ke 2/10).

Treść dokumentu pełnomocnictwa z dnia 28 kwietnia 2020 roku udzielonego Ewie Urban przez Wójta Gminy Stare Babice odpowiada wymogom przewidzianym w art. 33 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego, niewątpliwie bowiem ustanowiony pełnomocnik w osobie Ewy Urban posiada przymiot osoby fizycznej, którą jest każdy człowiek, bez względu na wiek, płeć, zdrowie fizyczne i psychiczne. Na zgodność pełnomocnictwa ze wskazanym powyżej przepisem prawa nie mają natomiast wpływu dodatkowe elementy związane z oznaczeniem osoby pełnomocnika, tj. wskazanie numeru dowodu osobistego Ewy Urban, firmy (nazwy) prowadzonej przez Ewę Urban jednoosobowej działalności gospodarczej czy adresu pełnomocnika, zawarte w treści dokumentu pełnomocnictwa z dnia 28 kwietnia 2020 roku. Należy je bowiem traktować co najwyżej jako pomocnicze dane identyfikujące w sposób precyzyjny osobę pełnomocnika będącego osobą fizyczną, zaś ich wskazanie w dokumencie udzielonego pełnomocnictwa w żadnym razie nie świadczy o wadliwości pełnomocnictwa, które zostało udzielone prawidłowo.

W załączeniu: dokument pełnomocnictwa z dnia 28 kwietnia 2020 roku udzielonego Ewie Urban



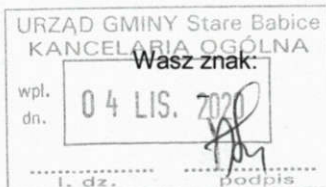
WÓJTA GMINY  
STARE BABICE

**Starosta Warszawski Zachodni**  
**ul. Poznańska 129/133**  
**05-850 Ożarów Mazowiecki**

Ożarów Mazowiecki, 26 październik 2020 r.

**Adres do korespondencji:**

Zarząd Dróg Powiatowych w Ożarowie Mazowieckim  
ul. Poznańska 300  
05-850 Ożarów Mazowiecki



Nasz znak:  
SOR.435.70.2020

Nr pisma:  
11

**OPINIA nr 71/2020**

W odpowiedzi na pismo złożone pod nr 2987/2020 przez **URBAN MEDIA, 00-676 Warszawa ul. Marszałkowska 55/73 lok.22** działającego na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Stare Babice w sprawie wydania opinii dla geometrii rozbudowy ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od granicy Gminy Stare Babice do ul. Sikorskiego informuje, że przedstawiony projekt **opiniuje pozytywnie** z niżej wymienionymi uwagami:

1. Projekt budowlany podlega uzgodnieniu z zarządcą drogi gminnej.
2. Projekt budowlany należy uzgodnić w zakresie skrzyżowania z ul. Sikorskiego (droga wojewódzka nr 898) z zarządzającym ruchem tj.: Urząd Marszałkowski w Warszawie jak i zarządcą drogi tj.: MZDW Warszawa ul. Mazowiecka 14.
3. W celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu dla wszystkich jego uczestników w/w odcinek drogi powinien posiadać oświetlenie uliczne w szczególności na odcinku od ul. Zająca do ul. Sikorskiego.
4. Należy opracować projekt stałej organizacji ruchu i czasowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784) i uzyskać stosowne zatwierdzenia.

Zgodnie z § 2 ust. 1a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 784), projekt stałej albo zmiennej organizacji ruchu sporządza się przed wszczęciem postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o pozwoleniu na budowę albo przed zgłoszeniem wykonywania robót budowlanych.

W załączeniu 1 egz. projektu.

**Otrzymują:**

1. URBAN MEDIA  
00-676 Warszawa  
ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22
- ② Wójt Gminy Stare Babice  
05-082 Stare Babice  
ul Rynek 32
3. a/a

STAROSTA  
Zachodni  
M. J. J. J.



# ZATWIERDZENIE SOR

# ZATWIERDZENIE SOR

OD.6630.75.2020

Starosta Warszawski Zachodni

Ożarów Mazowiecki, dn. 17.02.2020 r.

Znak sprawy: OD.6630.75.2020

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**przeprowadzonej w dniach od 11.02.2020 r. do 17.02.2020 r. w sprawie usytuowania**  
**projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.)

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Przedmiot narady:              | kanal technologiczny   |
| Lokalizacja:                   | gm. Stare Babice, obr. Latchorzew dz.ew.: 212/12, obr. Stare Babice, dz.ew.: 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128 |
| Wnioskodawca:                  | URBAN MEDIA ul. Al. Niepodległości 13/73, 02-653 Warszawa  |
| Inwestor:                      | GINA STARE BABICE ul. RYNEK 32, 05-082 Stare Babice  |
| Przewodniczący:                | Marcin Rąbek   |
| Miejsce narady:                | -  |
| Sposób przeprowadzenia narady: | elektroniczny  |
| Data wpływu:                   | 06.02.2020 r.  |

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

| Lp. | Nazwa instytucji<br>Sposób uczestnictwa                     | Stanowisko<br>Uwagi  | Imię i nazwisko uczestnika |
|-----|---|--|----------------------------|
| 1   | Przewodniczący Narady<br>elektroniczny                      | <b>Uzgodniono pozytywnie z uwagami</b><br>Przy punktach osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu geodezyjnego należy powiadomić Geodetę Powiatowego poprzez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Poznańska 133, 05-850 Ożarów Maz. | Marcin Rąbek               |
| 2   | ORANGE Polska S.A.<br>elektroniczny                         | <b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>   |                            |
| 3   | Przedstawiciel Gminy Stare<br>Babice<br>elektroniczny       | <b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>   |                            |
| 4   | Regionalne Centrum<br>Informatyki Warszawa<br>elektroniczny | <b>Uzgodniono pozytywnie</b>   | Ewa Kaczmarska             |
| 5   | Wydz. Arch. i Bud.<br>elektroniczny                         | <b>Uzgodniono pozytywnie z uwagami</b><br>Proszę uzyskać zgody właścicieli działek na ułożenie projektowanego kanału.  | Marzena Narewska           |
| 6   | Wydz. Ochr. Środow.<br>elektroniczny                        | <b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>   |                            |


Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 421.1011, 717419.1.1146.

Strona 1 z 2

OD.6630.75.2020

Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

**Z up. STAROSTY**  
  
mgr inż. Marcin Rabek  
Przewodniczący  
narady koordynacyjnej

.....  
Podpis przewodniczącego narady

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.).

Strona 2 z 2



## Wójt Gminy Stare Babice

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,  
tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;  
Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.  
[www.stare-babice.pl](http://www.stare-babice.pl), [gmina@stare-babice.waw.pl](mailto:gmina@stare-babice.waw.pl)

Stare Babice, dnia 27 lipca 2020 r.

W związku z realizacją zadania pn.: „Promowanie zrównoważonej mobilności miejskiej poprzez rozwój sieci dróg rowerowych na terenie gmin Ożarów Mazowiecki, Leszno i Stare Babice”, którego przedmiotem jest m.in. „Rozbudowa ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy Gminy w zakresie budowy jezdni i ścieżki pieszko-rowerowej wraz z kanałem technologicznym” **uzgadnia się projekt budowlany.**

WÓJT  
*Sławomir Słanka*  
Sławomir Słanka

22638

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie  
Departament Nieruchomości i Infrastruktury  
ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa  
tel. (22) 5979801, fax: (22) 5979802  
e-mail: nieruchomosci@mazovia.pl  
www.mazovia.pl

**Mazowsze.**  
serce Polski



P\_2413657

NI-D-I.8010.590.2020.KK



Warszawa

lutego 2021 r.

POTWIERDZENIE  
ODBIORU

URBAN MEDIA

ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22  
00-676 Warszawa

**Objekt:** skrzyżowanie drogi wojewódzkiej nr 898 z drogą gminną (ul. Decowskiego) w miejscowości Janów (km 1+050)

**Faza:** opinia komunikacyjna

W odpowiedzi na Państwa wniosek nr 180121.AJ oraz po zapoznaniu się z dostarczoną dokumentacją, **opiniuję pozytywnie pod względem geometrii** projekt budowlany przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 898 z drogą gminną nr 410709W w miejscowości Janów (km 1+050).

Projekt stałej organizacji ruchu dowiązanej do istniejącego pikietaża drogi wojewódzkiej i na czas budowy należy złożyć do zatwierdzenia w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie (ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa).

Zgodnie z § 2 ust. 1a oraz § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784) **stała albo zmienna organizacja ruchu powinna być sporządzona przed wszczęciem postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o pozwoleniu na budowę albo przed zgłoszeniem wykonywania robót budowlanych oraz zatwierdzona stała organizacja ruchu, związana z budową lub przebudową drogi albo z budową dojazdu do obiektu przy drodze, stanowi integralną część dokumentacji budowy.**

Szczegóły techniczne i konstrukcyjne w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Opinia ważna z rysunkiem.

*[Signature]*  
Zup...  
Kierownik  
Mazowieckiego

Sprawę prowadzi  
Krzysztof Gocon  
Kierownik  
Wydziału Inżynierii Ruchu

Renata Stodziejak-Mysztela

Laureat Polskiej Nagrody Jakości. Urząd realizuje zadania w oparciu o zintegrowany system zarządzania zgodny z normami: PN-EN ISO 9001:2015-10, PN-EN ISO 14001:2015-09, PN-ISO/IEC 27001:2014-12, OHSAS 18001:2007, PN-ISO 37001:2017-05 oraz na podstawie wytycznych PN-ISO 26000.



www.mazovia.pl

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie  
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa  
tel. (22) 244 90 00 do 12  
Fax (22) 244 90 13  
dyrekcja@mzdwi.pl  
www.mzdwi.pl



Mazowiecki Zarząd  
Dróg Wojewódzkich  
w Warszawie

I-4.453.2.2021.2

Warszawa, dnia 22 lutego 2021 r.

**Urban Media**

Ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22

00 – 676 Warszawa

Dotyczy: *uzgodnienia konstrukcji nawierzchni skrzyżowania DW 898 z rozbudowywaną ul. Decowskiego w m. Latchorzew.*

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.12.2020r, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie **uzgadnia w zakresie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 898** (Uzgodnienie nr UK-898-21/21 z dnia 22.02.2021r.), konstrukcję nawierzchni skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 898 z rozbudowywaną ulicą Decowskiego w miejscowości Latchorzew, zgodnie z załączonymi do pisma rysunkami nr D.4 i D.5.

Jednocześnie informujemy, że przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zgodę, Rejonu Drogowego Grodzisk Mazowiecki, na prowadzenie prac w pasie drogowym drogi wojewódzkiej.

Zastępca Dyrektora  
do Spraw Zarządzania Robotami  
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich  
w Warszawie  
  
*inż. Katarzyna Łatał-Młazgowska*

Do wiadomości email:

1. RD Grodzisk Mazowiecki dot. pisma nr RD-3.461.9.2020.1.

**Mazowsze.**  
serce Polski



Warszawa, dnia 15 grudnia 2020 r.

**ZARZĄD**  
**WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**  
w WARSZAWIE  
ul. Jagiellońska 26  
03-719 Warszawa

OTR-UO-4340.431.2020.BD.1

**Pan Sławomir Sumka**  
**Wójt Gminy Stare Babice**  
ul. Rynek 32  
05-082 Stare Babice

W odpowiedzi na pismo Pana Rafała Urbana przedstawiciela firmy Urban Media z dnia 02.12.2020 r., (data wpływu: 04.12.2020 r.), działającego z upoważnienia Wójta Gminy Stare Babice, uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363), Zarząd Województwa Mazowieckiego **opiniuje pozytywnie** w zakresie zgodności z dokumentami strategicznymi województwa mazowieckiego materiały do wniosku o uzyskanie „decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” w zakresie **rozbudowy drogi gminnej nr 410709W – ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy w ramach inwestycji pn. Budowa ścieżek rowerowych w Gminie Stare Babice – zadanie 3B.**

Jednocześnie informuję, że rozwiązania projektowe na styku z drogą wojewódzką nr 898 wymagają akceptacji Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, natomiast kwestie geometrii i organizacji ruchu zaopiniowania w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego.

**Do wiadomości:**

1. Pan Rafał Urban  
Urban Media  
ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22  
00-676 Warszawa
2. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie  
ul. Mazowiecka 14  
00-048 Warszawa
3. Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie  
Departament Nieruchomości i Infrastruktury  
ul. Brechta 3  
03-472 Warszawa

  
z up. Zarządu Województwa  
Zastępca Dyrektora  
Mazowieckiego Biura Planowania  
Regionalnego w Warszawie  
dr Michał Czaykowski



**Zarząd Powiatu  
Warszawskiego Zachodniego  
ul. Poznańska 129/133  
05 – 850 Ożarów Mazowiecki**

Ożarów Mazowiecki, dnia 04.05.2020r.

8.05.2020

Adres do korespondencji:  
Zarząd Dróg Powiatowych  
ul. Poznańska 300,  
05-850 Ożarów Mazowiecki  
tel. 0-22 722 13 80

SIR. 4021.47.7.2020.BM

**Pan Rafał Urban  
ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22,  
00-676 Warszawa**

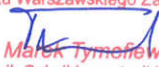
Pełnomocnik Wójta Gminy Stare Babice

### OPINIA

W odpowiedzi na otrzymane pismo (L.dz.: 981/2020) dotyczące wydania opinii dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ul. Decowskiego w m. Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy w ramach inwestycji pn. Budowa ścieżek rowerowych w Gminie Stare Babice – zadanie 3B”, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zgodnie z art.11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 z późn. zm.) **pozytywnie opiniuje** przedstawione materiały do wniosku o uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla ww. inwestycji.

Jednocześnie informujemy, że rozwiązania techniczne, w tym dotyczące odwodnienia i konstrukcji nawierzchni drogi wymagają uzgodnienia z jej zarządcą, natomiast kwestie geometrii i organizacji ruchu zaopiniowania i zatwierdzenia przez organ zarządzający ruchem.

Informujemy również, że zgodnie z §2 ust. 1a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784), projekt stałej organizacji ruchu należy sporządzić przed wszczęciem postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z up. Zarządu  
Powiatu Warszawskiego Zachodniego  
  
**Marek Tymofiejewicz**  
Kierownik Sekcji Inwestycji i Remontów  
Zarządu Dróg Powiatowych w Ożarowie Mazowieckim

Otrzymują:

1. Rafał Urban  
- (pełnomocnik Wójta Gminy Stare Babice)

2. a/a



## Wójt Gminy Stare Babice

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,  
tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;

Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.

[www.stare-babice.pl](http://www.stare-babice.pl), [gmina@stare-babice.waw.pl](mailto:gmina@stare-babice.waw.pl)

znak pisma: RliRG.042.1.2019

Stare Babice, dnia 3 grudnia 2020 r.

### OPINIA W SPRAWIE PRZEBIEGU DROGI

Wójt Gminy Stare Babice, na podstawie art.11b ust. 1 i 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 z późn. zm.) **opiniuje pozytywnie** przebieg drogi gminnej - ul. Decowskiego w miejscowości Latchorzew na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej realizowanej w ramach inwestycji pn. „Budowa ścieżek rowerowych w Gminie Stare Babice” - ZADANIE 3B.

WÓJT  
Sławomir Sumka



**Wójt Gminy Stare Babice**

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,  
tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;  
Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.  
[www.stare-babice.pl](http://www.stare-babice.pl), [gmina@stare-babice.waw.pl](mailto:gmina@stare-babice.waw.pl)

RGiGN.6821.19.2016  
RGiGN.6821.23.2016

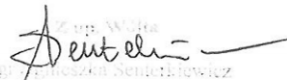
Stare Babice, dnia 26 października 2020 r.

**Starosta Warszawski Zachodni**  
**ul. Poznańska 129/133**  
**05-850 Ożarów Mazowiecki**

Gmina Stare Babice wnosi o wstrzymanie postępowań wywłaszczeniowych dotyczących nieruchomości z obrębu **Latchorzew** oznaczonych jako:

- dz. ew. nr **542/1** o pow. 0,0263 ha, nr sprawy: **GM.GN.681.19.14.2016.Az**
- dz. ew. nr **543/1 i 544/1** o łącznej pow. 0,0186 ha, nr sprawy: **GM.GN.681/19.17.2016.Az**

Wstrzymanie postępowań jest związane z przygotowywanym przez Gminę Stare Babice wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363).

  
Kinga Wójcik  
Kierownik Referatu  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

---

Sprawę prowadzi: Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
Barbara Majewska Główny Specjalista d.s. Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, tel. (22) 730 80 27

## **E. Część rysunkowa**

W skład rysunków niniejszej dokumentacji wchodzi następujące arkusze załączone w dalszej części opracowania:

Rys. nr D.1 – Plan orientacyjny, 1:10000

Rys. nr D.2.1 – D.2.2 – Projekt zagospodarowania terenu, 1:500

Rys. nr D.3 – Profil podłużny, 1:1000/100

Rys. nr D.4 – Przekroje normalne, 1:50

Rys. nr D.5 – Szczegóły konstrukcyjne, 1:10, 20