



Wojt Gminy Borzechów

Fax: 81 511-10-24

24-224 Borzechów

Tel. 81 511-17-02, -03

e-mail: ug@borzechow.eu

Borzechów, dnia 7 lutego 2022 r.

Znak sprawy: **INFR.721.2.2022**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn.: „Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Łączki Pawłówek

- do wszystkich Wykonawców

**Wyjaśnienie treści SWZ
udzielenie odpowiedzi na zadane pytania do SWZ
zmiana terminu składania ofert**

Zamawiający: Gmina Borzechów, Borzechów 1, 24-224 Borzechów, działając na podstawie art. 284 ust. 6, ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 1129 z późn. zm.) – dalej „Pzp”, przekazuje treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, dot. ww. postępowania przetargowego.

Pytanie nr 1

Prosimy o informację czy cała posadzka w garażu podlega wymianie?

Ad.1/ Wymiana posadzki w garażu dotyczy jedynie jej części o wymiarach: 4,10 m x 8,90 m, jak zaznaczono w przedmiarze.

Pytanie nr 2

W poz. 1 przedmiaru Zamawiający podaje wymiary garażu 4,10 x 8,90 co daje 36,49 m² powierzchni. Z załączonego w SST rys. wynika że powierzchnia garaży wynosi w rzeczywistości 53,51 m². Prosimy o informację którą ilość należy przyjąć do wyceny.

Ad.2/ Przedmiar robót zawiera powierzchnię posadzki przewidzianą do wymiany – patrz pkt. 1

Pytanie nr 3

W przedmiarze w poz. 4 Zamawiający przewidział wykonanie posadzki z betonu zwykłego C25/30 o gr. 20 cm. Ponadto dokumentacja techniczna nie przewiduje zabezpieczenia powierzchni betonu przed pyleniem. Prosimy o rozważenie czy nie zasadnym było by wykonanie posadzki z betonu posadzkowego utwardzonego powierzchniowo korundem?

Ad.3/ Warstwa korundu utwardza powierzchniowo beton, a nie zabezpiecza go przed pyleniem co zakłada zamawiający.

Pytanie nr 4

W pozycji 5 przedmiaru jest przewidziane 0,6 t zbrojenia posadzki. Natomiast wg. pkt. 1.5 Specyfikacji posadzkę należy zbroić krzyżowo prętami #12 o rozstawie oczek 15cm. Przy założeniu takiej siatki górną i dolną prawidłową ilość zbrojenia wynosi 1,27 t. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Ad.4/ W przedmiarze przewiduje jedną warstwę zbrojenia krzyżowego.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający zagospodaruje gruz i inne materiały z rozbiórki we własnym zakresie? Brak takich pozycji w przedmiarze.

Ad.5/ Zamawiający zagospodaruje gruz we własnym zakresie wykonawca winien złożyć go w miejscu wskazanym przez zamawiającego.

Pytanie nr 6

Prosimy w wskazanie pomieszczeń które są przewidziane do malowania gdyż ilości wskazane w przedmiarze obejmują zaledwie 60% wszystkich pomieszczeń.

Ad.6/ Do malowania przewidziano wszystkie pomieszczenia bez sufitu w sali widowiskowej.

Pytanie nr 7

Prosimy w wskazanie na PZT miejsca zlokalizowania szamba szczelnego. Jest to niezbędne w celu prawidłowego oszacowania dl. przyłącza.

Ad.7/ Realizacja robót związana z wykonaniem przyłącza do szamba w całości ujęta jest w przedmiarze robót.

Pytanie nr 8

Czy z pomieszczenia kuchni od zlewozmywaka należy również przewidzieć poprowadzenie nowej kanalizacji sanitarnej ? Brak tego zakresu w przedmiarach robót.

Ad.8/ Zlewozmywak zlokalizowany jest w miejscu zdemontowanego zlewu.

Pytanie nr 9

Prosimy o przekazanie schematu projektowanej kotłowni.

Ad.9/ Lokalizacja urządzeń wg projektu instalacji gazowej wewnętrznej.

Pytanie nr 10

Czy w wycenie należy przewidzieć rozdzielacz c.o.? Brak takiej pozycji w przedmiarze

Ad.10/ Nie przewiduje się rozdzielaczy c.o.

Pytanie nr 11

W projekcie instalacji gazowej są zaprojektowane dwa nowe kominy wentylacyjne wyprowadzone ponad dach tj. nr 8 w pom. Kuchni i nr 7 w łazience. Czy ich wykonanie jest w zakresie zamówienia gdyż brak tych pozycji w przedmiarze.

Ad.11/ Zamawiający nie przewiduje ich wykonania w tym zakresie robót.

Pytanie nr 12

Czy projektowany reduktor R10 i gazomierz G4 są w zakresie Wykonawcy czy Polskiej Spółki Gazowniczej ?

Ad.12/ Są przewidziane do wykonania przy montażu licznika.

Pytanie nr 13

Czy wykonanie instalacji gazowej do pom. Kuchni jest w zakresie zamówienia ? Brak tej instalacji w przedmiarze.

Ad.13/ Zamawiający nie przewiduje wykonywania instalacji gazowej w „starej” kuchni, dlatego w przedmiarze przewidziano 1 kuchenkę gazową.

Pytanie nr 14

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności z ilością kuchenek gazowych. Wg. projektu jest ich 2 szt. natomiast przedmiar przewiduje 1 szt.



Ad. 14/ Wykonawca winien zainstalować tylko 1 szt. kuchenki w dawnym pomieszczeniu gospodarczym przy szatni.

Pytanie nr 15

W pozycji 8.1 SST jest wskazane przebicie 2 szt. otworów dla krutek wentylacyjnych. Brak tych czynności w przedmiarze.

Ad.15/ Przedmiar przewiduje wymianę krutek wentylacyjnych, montowane w istniejących otworach.

Pytanie nr 16

Prosimy o wskazanie w których pomieszczeniach należy przywidzieć wymianę opraw oświetleniowych gdyż ilości wskazane w przedmiarze są zbyt małe aby mogły obejmować całość budynku.

Ad.16/ Zgodnie z opisem w przedmiarze dotyczy 3 pomieszczeń: łazienki, szatni i kuchni.

Zamawiający informuje, że powyższe pytania i odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Ponadto, Zamawiający informuje, że w związku z zaistnieniem sytuacji określonej w art. 284 ust. 3 ustawy Pzp, jak również zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia oferty, tj. **na dzień 11 lutego 2022 r., do godziny 9:00.**

W związku z powyższym Zamawiający na podst. art. 286 ust. 1 Pzp, zmienia treść SWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą tzn.:

1. Pkt. XV. 1. Termin związania ofertą, otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres **30 dni, tj. do dnia 12 marca 2022r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert”.

2. Pkt. XVII. 1. Miejsce i termin składania ofert, otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/borzechoww> myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia: 11 lutego 2022 r., do godziny 9:00**”

3. Pkt. XVIII. 1. Termin otwarcia ofert, otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert. **Sesja otwarcia ofert rozpocznie się 11 lutego 2022r., od godz. 9:05**”.

Konsekwencją powyższego jest dokonanie zmiany ogłoszenia zgodnie z wytycznymi art. 271 ustawy Pzp.

