

**Projekt umowy**  
**na wykonanie monitoringu wizyjnego na terenie składowiska odpadów w m. Krzyż,**  
**gm. Czastary**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**"EKO-REGION" sp. z o.o.** z/s w Bełchatowie, 97-400 Bełchatów, ul Bawełniana 18, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000005790, NIP 769-19-17-979; REGON 590765381, BDO 000023260, wysokość kapitału zakładowego 80.611.600,00 zł, którą reprezentują:

- 1) .....
- 2) .....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę monitoringu wizyjnego na terenie składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 winien być wykonany w oparciu o niniejszą umowę oraz załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Przedmiot umowy, o którym mowa w §1, wykonany zostanie z materiałów zapewnionych przez Wykonawcę oraz przy użyciu zapewnionych przez Wykonawcę pracowników, maszyn, urządzeń i sprzętu.

**Obowiązki Wykonawcy**

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy kompleksowo z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz z wykorzystaniem najlepszej dostępnej techniki, wiedzy i umiejętności,
  - 2) należytego zabezpieczenia terenu wykonania prac i ponoszenia za niego pełnej odpowiedzialności - od momentu wejścia na teren składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wszystkich wykonywanych prac będących przedmiotem umowy,
  - 3) zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych prac,
  - 4) utrzymania porządku na terenie wykonania przedmiotu umowy, tj.: należyście składować i usuwać wszelkie zbędne materiały, odpady, śmieci oraz urządzenia prowizoryczne; wykonawca będzie wykonywał wszystkie czynności wyżej wymienione na własny koszt,
  - 5) uporządkowania terenu placu wykonania przedmiotu umowy maksymalnie w dniu dokonania odbioru prac potwierdzonego podpisaniem końcowym protokołem zdawczo-odbiorczym,
  - 6) należytego zabezpieczenia wykonywanych prac przed wpływem warunków atmosferycznych oraz innych zewnętrznych czynników,
  - 7) należytego zabezpieczenia i chronienia własnego mienia na terenie wykonania przedmiotu niniejszej umowy – przed kradzieżą, pożarem, zalaniem oraz zniszczeniem,
  - 8) przestrzegania przepisów i zasad bhp i ppoż. Wykonawca w szczególności:
    - a) dopuszcza do pracy pracowników tylko z odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi,
    - b) jest zobowiązany znać obowiązujące przepisy przeciwpożarowe, oraz zasady postępowania na wypadek powstania pożaru,
    - c) jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania wytycznych zabezpieczenia przeciwpożarowego ustalonego dla danego rodzaju prac,
    - d) jest zobowiązany do przerwania wykonywania przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia sytuacji lub warunków umożliwiających powstanie pożaru i zameldowanie o tym Zamawiającemu,
    - e) zapewnia, że podręczny sprzęt gaśniczy przeznaczony do zabezpieczenia miejsca pracy i jego otoczenia jest przydatny do natychmiastowego użycia,
    - f) zakazuje stawiania się do pracy pracowników w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających,

- g) zakazuje wnoszenia, przechowywania, spożywania alkoholu oraz środków odurzających na terenie składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary przez swoich pracowników,
  - h) zapewnia swoim pracownikom napoje oraz posiłki regeneracyjne, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - i) zapewnia swoim pracownikom odzież roboczą i środki ochrony indywidualnych takie jak: rękawiczki robocze, maseczki jednorazowe, kaski, okulary, słuchawki itp.,
  - j) jest zobowiązany do zabezpieczenia prac niebezpiecznych mogących spowodować zagrożenie zdrowia lub życia pracowników poprzez zapewnienie odpowiednich środków organizacyjno-technicznych. Przez prace niebezpieczne rozumie się m.in.: prace na wysokości, prace wewnątrz urządzeń technicznych, prace pod ziemią, prace spawalnicze, itp.
  - k) zobowiązuje swoich pracowników i pracowników firm podwykonawczych do noszenia kamizełek odblaskowych z nazwą firmy, w których są zatrudnieni na terenie składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary,
  - l) po zakończeniu czynności lub przebywania na terenie składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary pracownicy Wykonawcy powinni (zaleca się) umyć i zdezynfekować ręce.
- 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone zarówno właścicielowi nieruchomości, jak i osobom trzecim oraz za mienie, szkody i wypadki na placu wykonania przedmiotu umowy - od momentu przekazania placu wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego do momentu odbioru końcowego prac przez Zamawiającego,
  - 10) zachowania szczególnej ostrożności podczas przebywania na terenie składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary,
  - 11) wykonania dostawy i rozładunku wszystkich urządzeń i elementów objętych przedmiotem zamówienia. Dostawa i rozładunek wszystkich urządzeń i elementów objętych przedmiotem zamówienia musi zostać przeprowadzona przy pomocy maszyn i urządzeń Wykonawcy oraz z wykorzystaniem materiałów Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że dla wykonania przedmiotu umowy posiada odpowiednie zaplecze techniczne oraz stosowne uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa.
  3. Wykonawca oświadcza, że elementy przedmiotu umowy (materiały, urządzenia, itp.) są dopuszczone do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i posiadają świadectwa i certyfikaty.
  4. Wykonawca gwarantuje, że:
    - 1) wszelkie dostarczone w ramach umowy urządzenia i materiały będą jego własnością i nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich;
    - 2) dostarczone urządzenia i materiały będą fabrycznie nowe (jak również ewentualne elementy ich wyposażenia dodatkowego) o wysokim standardzie wykonania, zgodnie z Normami Polskimi i Normami Europejskimi oraz należytej jakości;
    - 3) dostarczone urządzenia i materiały nie będą prototypami.

## Termin realizacji umowy

### § 4

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy: w dniu protokolarnego przekazania placu wykonania przedmiotu umowy. Przekazanie placu wykonania przedmiotu umowy nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Zakończenie przedmiotu umowy ustala się na: **do 7 dni kalendarzowych** licząc od daty protokolarnego przekazania placu wykonania przedmiotu umowy.
3. Podstawą do podpisania pomiędzy stronami końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego zrealizowanie przedmiotu umowy, będzie prawidłowe działanie wykonanego przez Wykonawcę monitoringu wizyjnego i spełnienie następujących warunków przez Wykonawcę:
  - 1) zakończone zostaną prace związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) zostanie zrealizowana kompletna dostawa i montaż zastosowanych urządzeń i materiałów;
  - 3) przedmiot umowy zostanie uruchomiony bez wad przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego;
  - 4) dostarczona zostanie pełna dokumentacja wskazana w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. W przypadku wystąpienia zastrzeżeń lub wad w wykonanym przedmiocie umowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy termin ich usunięcia, co zostanie zawarte w końcowym protokole zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do wykonanego przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do uwzględnienia tych uwag w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, w terminie ustalonym z Zamawiającym.

## Wynagrodzenie

### § 5

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu niniejszej umowy wynosi .... **zł netto** (słownie: ..... złotych netto) plus stawka podatku VAT w wysokości .... **zł** (słownie: ..... złotych), co daje kwotę .... **zł** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie na podstawie jednej faktury po zrealizowaniu 100% wartości przedmiotu zamówienia. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie końcowy protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag potwierdzający zrealizowanie całości wartości przedmiotu zamówienia, podpisany przez przedstawicieli Stron umowy.
3. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty jej otrzymania, faktura płatna na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe netto określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, powiększone o należny podatek VAT stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie, w tym związane z kosztami transportu urządzeń i materiałów, opłatami celnymi, itp.
6. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w niniejszej umowie i załączniku nr 1 do umowy oraz jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający zastrzega, że jeśli na dzień płatności wskazany rachunek nie będzie znajdował się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, płatność zostanie wstrzymana bez prawa Wykonawcy do odsetek za ewentualne opóźnienie w zapłacie.
8. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
9. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia umowy posiada status dużego przedsiębiorcy. W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany na piśmie poinformować Wykonawcy o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych niniejszą umową.

## Odbiór przedmiotu umowy

### § 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o gotowości do odbioru, wyznaczając jego termin.
2. Jeżeli w czasie czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) gdy wady nadają się do usunięcia może: wyznaczyć dodatkowy termin ich usunięcia;
  - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do wartości przedmiotu umowy o stwierdzoną wadę. Koszt ekspertyzy zleconej przez Zamawiającego poniesie Wykonawca lub
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może rozwiązać umowę za zapłatą kary umownej określonej w § 8 ust. 1 pkt 2, lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny.
3. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad.

4. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu wad oraz zażąda wyznaczenia terminu odbioru nieprzyjętych poprzednio wadliwych robót.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, gdy w ich czasie ustalono, że istnieją wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem. Przerwa może trwać do czasu usunięcia wad.

### **Warunki gwarancji i rękojmi**

#### § 7

1. Wykonawca na wykonaną przez siebie usługę udziela 24-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi, a na dostarczone materiały i urządzenia obowiązuje okres gwarancji i rękojmi udzielanej przez producenta. Okres gwarancji i rękojmi jest liczony od daty podpisania przez obie Strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania naprawy w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 72 godzin od dnia pisemnego zgłoszenia wady, a czas reakcji Wykonawcy (czas podjęcia działań naprawczych) na zgłoszenie wad nie będzie przekraczał 48 godzin. W przypadku braku możliwości naprawy przedmiotu umowy w ciągu 72 godzin od dnia pisemnego zgłoszenia wady, Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić dodatkowy termin naprawy, z tym, że nie może on przekraczać w okresie gwarancji i rękojmi 4 dni kalendarzowych. W tym czasie Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia poprawnego działania systemu monitoringu wizyjnego objętego niniejszą umową, w tym do naprawy urządzeń lub wymienienia ich na nowe (nowe urządzenia muszą być takie same jak urządzenia wymieniane lub posiadać parametry nie gorsze od urządzeń objętych zgłoszeniem gwarancyjnym).

### **Kary umowne**

#### § 8

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za realizację przedmiotu niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia wykonania prac objętych przedmiotem umowy;
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za realizację przedmiotu niniejszej umowy z powodu rozwiązania przez niego umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, jak i również z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz z powodu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za realizację przedmiotu niniejszej umowy w przypadku nienależytego bądź niewykonania przedmiotu umowy;
  - 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000 zł za każdorazowe nieprzestrzeganie przepisów bhp podczas przebywania na terenie składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary. Brak przestrzegania przepisów bhp zostanie przedstawiony Wykonawcy na piśmie;
  - 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za realizację przedmiotu niniejszej umowy za brak należytego zabezpieczenia terenu wykonania prac i ponoszenia za niego pełnej odpowiedzialności - od momentu wejścia na teren składowiska odpadów w m. Krzyż, gm. Czastary.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążającej. Kary mogą być potrącane z bieżącego wynagrodzenia po bezskutecznym upływie terminu zapłaty kary umownej przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy czy jej rozwiązania.
5. Maksymalna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów, do których zapłacenia zobowiązany jest Wykonawca wynosi 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

### **Rozwiązanie umowy**

#### § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt 2) w następujących sytuacjach:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy trwającego powyżej 10 dni kalendarzowych w odniesieniu do terminu określonego w niniejszej umowie,

- 2) w przypadku niezgodnego wykonywania przedmiotu zamówienia z niniejszą umową oraz załącznikiem nr 1, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonania niniejszej umowy poprzez uzupełnienie niewykonanych prac objętych przedmiotem umowy oraz realizowania tych prac zgodnie z zapisami umowy i załącznikiem nr 1. Uzupełnienie wykonania prac nie wydłuża końcowego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 4 ust. 2,
  - 3) w przypadku nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) w przypadku nieuzasadnionej przerwy w wykonywaniu przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 10 dni kalendarzowych z winy Wykonawcy,
  - 5) w przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
  - 6) w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nie zmienia sposobu jego wykonania.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy.
  3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
  4. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu stron.
  5. W razie rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron, ciążą na niej następujące obowiązki:
    - 1) w terminie 14 (słownie: czternastu) dni kalendarzowych od daty rozwiązania umowy przy udziale drugiej strony sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac będących w toku, zgodnie ze stanem na dzień rozwiązania umowy,
    - 2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty należności za wykonywane prace będące przedmiotem niniejszej umowy (z wynagrodzenia należnego Wykonawcy) zgodnie ze sporządzonym protokołem inwentaryzacji (o którym mowa w pkt poprzednim), który zawierać będzie wartość wykonanych prac. Protokół musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy za wykonane prace będące przedmiotem niniejszej umowy, gdy zostały one wykonane z wadami i gdy rozwiązanie umowy nastąpiło z winy Wykonawcy,
    - 3) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu za szkody spowodowane przez siebie zgodnie z ekspertyzą zleconą przez Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia szkód spowodowanych przez Wykonawcę, koszt ekspertyzy poniesie Wykonawca.

## **Ubezpieczenie**

### § 10

Wykonawca powinien posiadać polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia na realizację niniejszego przedmiotu umowy z tytułu szkód osobowych i rzeczowych, które mogą zaistnieć w okresie realizacji przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną, nie mniejszą niż wartość niniejszego kontraktu brutto, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie trwania ubezpieczenia. W dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży polisę Zamawiającemu.

## **Pozostałe postanowienia**

### § 11

1. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku udostępniania danych osobowych Strony postępować będą zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi z zakresu ochrony danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO” znajdującym się na stronie internetowej [www.eko-region.pl](http://www.eko-region.pl)
2. Wykonawca oświadcza, iż zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.
4. Wykonawca oświadcza, iż dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazał oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.
5. Wobec osób i reprezentantów, którymi posługuje się podczas realizacji postanowień niniejszej Umowy, spełni w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny „EKO-REGION” sp. z o.o. (zgodnie z art. 14 RODO), znajdujący się na stronie internetowej: [www.eko-region.pl](http://www.eko-region.pl)

Przedmiotowy obowiązek będzie wypełniany także względem każdej nowej osoby i reprezentanta, którego dane są lub mają być przekazane "EKO-REGION" sp. z o.o.

6. Wykonawca oświadcza, iż przekazywane przez niego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.

#### § 12

Strony oświadczają, iż są czynnymi podatnikami podatku od towarów i usług (VAT).

#### § 13

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy:
  - 1) w zakresie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez ustawodawcę;
  - 2) w zakresie terminu wykonania prac objętych przedmiotem umowy, w następujących okolicznościach:
    - a) leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności brak stworzenia dla Wykonawcy warunków do wykonania przedmiotu umowy, tj. nieterminowe i niewłaściwe przygotowanie frontu robót dla Wykonawcy;
    - b) złe warunki atmosferyczne;
    - c) działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony umowy nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, itp.;
    - d) niezależnych od Wykonawcy (Wykonawca zobowiązany jest do udowodnienia, że opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych);
    - e) i inne istotne okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 3) w zakresie nieistotnej zmiany wpływającej na przedmiot umowy, nieskutkującej zmianą wynagrodzenia ryczałtowego.

#### § 15

1. Wykonawca do koordynacji prac objętych niniejszą umową wyznacza: .....
2. Po stronie Zamawiającego, osobą wyznaczoną do koordynacji prac objętych niniejszą umową jest Tomasz Chojnicki, tel. 44 633 08 15 wew. 218.
3. W razie zmiany osób odpowiedzialnych za koordynację prac ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy, należy niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 1 dnia, powiadomić o tym drugą ze stron niniejszej umowy.

#### § 16

Ewentualne spory wynikłe ze stosowania umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze ugody. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy siedzibie Zamawiającego.

#### § 17

Językiem umowy i wszelkiej korespondencji stron jest język polski.

#### § 18

Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca