

Wzór

## U M O W A Nr ...../D/2022

zawarta w Kielcach w dniu ..... 2022 roku pomiędzy:

Spółką „Wodociągi Kieleckie” Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach, przy ul. Krakowskiej 64, 25-701 Kielce, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000147680, NIP 959-11-64-932, REGON 290856791, kapitał zakładowy w wysokości 56 839 992 zł,

którą reprezentują:

..... - Pełnomocnik Zarządu

..... - Prokurent

zwaną Zamawiającym

a

.....  
.....  
.....

którą reprezentuje/a:

.....  
.....

zwaną /ym Wykonawcą

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu na realizację zamówienia pn. **„Sukcesywny zakup piasku budowlanego i ziemi ogrodniczej”** (zw. dalej „Przedmiotem umowy”) prowadzonego w trybie „Postępowanie uproszczone” na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Spółce „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o. w Kielcach dla zamówień do których nie ma zastosowania ustawa Pzp dalej Regulamin, Strony postanawiają co następuje:

### § 1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **zakup piasku budowlanego i ziemi ogrodniczej** w odległości nie większej niż 25 km od bazy Spółki „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o., 25-701 Kielce, ul. Krakowska 64 za cenę w zakresie:

a) **piasek budowlany sortowany gat.I 0-2 w łącznej ilości szacunkowej 220 ton za cenę:**

..... zł ( brutto)

słownie: .....

(netto:..... zł )

przy cenie jednostkowej (netto): .....zł

**b) piasek budowlany niesortowany 0-31,5 w łącznej ilości szacunkowej 4000 ton za cenę:**

..... zł ( brutto)

słownie: .....

(netto:..... zł )

przy cenie jednostkowej (netto): .....zł

**c) ziemia ogrodnicza, czarna w łącznej ilości szacunkowej 75 m3 za cenę:**

..... zł ( brutto)

słownie: .....

(netto:..... zł )

przy cenie jednostkowej (netto): .....zł

2. Ostateczna kwota, jaką Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy zależeć będzie od ilości faktycznie zakupionego przedmiotu umowy.

## § 2.

### DOKUMENTACJA

- Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - oferta Wykonawcy z dnia ..... wraz z załącznikami złożonymi w postępowaniu,
  - Zaproszenie wraz z załącznikami sporządzone dla postępowania.
- W przypadku stwierdzenia w różnych dokumentach, na które powołuje się umowa, zapisów sprzecznych w swej treści, Strony są związane zapisami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów umowy:
  - 1) Umowa,
  - 2) Zaproszenie wraz z załącznikami sporządzone do postępowania,
  - 3) Oferta wykonawcy z dnia ..... wraz z załącznikami.

## § 3.

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

- Przedmiot umowy będzie realizowany **sukcesywnie przez okres 12 m-cy liczonych od daty podpisania umowy** z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu.
- Odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy będzie odbywał się sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego transportem własnym Zamawiającego.
- Miejszem odbioru jest ..... (adres).
- Asortyment oraz ilość odbioru przedmiotu umowy podane będą każdorazowo w zależności od potrzeb zamawiającego, w zamówieniu składanym za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ..... w poprzedzającym dniu roboczym.
- Wykonawca udostępni odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 7:00 – 15:00.

6. Strony uzgodniły, że dopuszczalne są przesunięcia ilościowe pomiędzy pozycjami asortymentowymi przy czym łączna wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy nie może ulec zmianie jak również zmianie nie mogą ulec ceny jednostkowe podane w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik do oferty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Umowa ulega wygaśnięciu z chwilą osiągnięcia kwoty brutto umowy, o której mowa w § 1 ust. 1 i/lub z chwilą wyczerpania ilości przedmiotu umowy odpowiednio w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy lub z chwilą upływu terminu obowiązywania umowy, w zależności które zdarzenie nastąpi wcześniej.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia szacunkowych ilości przedmiotu zamówienia, co nie będzie odstępieniem od warunków umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tego tytułu. Rzeczywista ilość przedmiotu umowy, wynikać będzie z bieżących potrzeb Zamawiającego.
9. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za to, że zakupiony przez Zamawiającego przedmiot umowy, jest wolny od wad, praw osób trzecich i spełnia Polskie Normy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.

#### § 4.

#### ZASADY ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI

1. Za odebrany przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ceną (brutto), o której mowa w § 1 ust.1 umowy.
2. Podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamówień częściowych będzie iloczyn odebranego przedmiotu umowy i cen jednostkowych brutto za poszczególne asortymenty wskazany w ofercie Wykonawcy stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe podane w ofercie są stałe na cały okres trwania umowy i nie podlegają waloryzacji.
4. Wynagrodzenie za odebrany przedmiot umowy będzie płatne na podstawie zbiorczych faktur VAT, wystawianych dwa razy w miesiącu przez Wykonawcę
5. Należność za zrealizowane zamówienie zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w terminie 14 dni kalendarzowych, liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, iż zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2021r. poz.424) posiada status dużego przedsiębiorcy.
8. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 5 niniejszego paragrafu jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
9. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 5 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust.9 niniejszego paragrafu.
11. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust.10 niniejszego paragrafu, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust.5 niniejszego paragrafu nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
13. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie stosuje ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
14. Zamawiający zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2021 poz. 685 z późn.zm.) wyraża zgodę na otrzymanie faktury w formie elektronicznej na adres e-mail : [e-faktura@wod-kiel.com.pl](mailto:e-faktura@wod-kiel.com.pl).
15. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 5 niniejszej umowy z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 5.

### KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, której odstąpienie dotyczy, z zastrzeżeniem zapisu § 6 ust. 1 umowy.
4. Stronom będzie przysługiwało prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie przekraczała wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 6.

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza okolicznościami określonymi w pozostałych postanowieniach umowy oraz w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia gdy:
  - a) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) Wykonawca nie będzie realizować przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w treści niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych do dnia odstąpienia oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku, gdy łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.

## § 7

### DOPUSZCZALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w szczególności w przypadku :
  - a) zmiany rachunku bankowego Wykonawcy,
  - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług; strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany podatku VAT naliczonego od wartości netto części przedmiotu umowy niezrealizowanej przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych w dacie zmiany stawki podatku,
  - c) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
3. Zmiana umowy w ww. ust.2 niniejszego paragrafu wymaga zachowania formy pisemnej w postaci aneksu. Zmiany te nie mogą spowodować zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2. lit. b) niniejszego paragrafu. Inicjatorem zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.

## § 8.

### SIŁA WYŻSZA

1. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań, zostało spowodowane zdarzeniem niezależnym od obu stron i powstałym z przyczyn o obiektywnym charakterze takim jak: powódź, huragan, trzęsienie ziemi, sztorm, śnieżycy, katastrofa komunikacyjna itp., będącym poza kontrolą stron, oraz gdy w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków,

które wpłynęły na zdolność stron do wykonania umowy oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.

2. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków finansowych u Wykonawcy oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania umowy, wydawanych przez dowolną władzę publiczną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o których mowa powyżej mają być dokonane pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, zapisy ust. 1 niniejszego paragrafu nie mają zastosowania.
5. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.

## § 9.

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że są Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot, jako osoby do kontaktu/koordynacji/odpowiedzialne za wykonanie Umowy
2. Strony zgodnie oświadczają, że przekazane wzajemnie dane osobowe osób o których mowa w ust.1 przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO tj. w celu zawarcia oraz realizacji niniejszej Umowy, jak również w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Stron. Podanie tych danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia i realizacji Umowy.
3. Strony oświadczają, że dane przetwarzane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z najwyższą starannością przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz do momentu wygaśnięcia ewentualnych roszczeń wzajemnych.
4. Każda ze stron oświadcza, że wprowadziła i stosuje wymagane prawem właściwe środki techniczne, organizacyjne oraz proceduralne w zakresie ochrony danych osobowych, realizując wytyczne i obowiązki wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Osobom o których mowa w ust. 1 przysługuje prawo do dostępu do danych, ich uzupełnienia, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania czy przenoszenia danych, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki.
6. Dane osobowe osób o których mowa w ust.1 nie będą udostępniane innym odbiorcom z wyjątkiem podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa a także podmiotów współpracujących z Administratorami na podstawie umów powierzenia danych, o ile nie będzie to konieczne do realizacji umowy.

7. W zakresie ochrony danych osobowych Strony wskazują kontakt:
- dla Zamawiającego: tel. 41 365 31 44; e-mail: iodo@wod-kiel.com.pl; adres pocztowy: Inspektor Ochrony Danych Osobowych, Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o., ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce
  - dla Wykonawcy : .....
8. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przechowywane przez cały czas realizacji umowy, a po jej wygaśnięciu do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa bądź przez okres wynikający z obowiązku archiwizacji
9. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących Ochrony Danych Osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
10. Strony zobowiązują się do zapoznania osób o których mowa w ust.1 z treścią niniejszego paragrafu.
11. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

#### § 10.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
2. Strony ustaliły, że przejście prawa do rozporządzania przedmiotem umowy tak jak Wykonawca, ma miejsce w momencie odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. Zabrania się pod rygorem nieważności cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego właściwe dla stosunków określonych w niniejszej umowie.
5. Wszelkie spory mogące wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z datą jej podpisania i została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**