

Ogłoszenie o zamówieniu Roboty budowlane

Remont polegający na naprawie spękań i zarysowań konstrukcji budynku nr 3A, remont istniejącego drenażu opaskowego i remont istniejącej kanalizacji deszczowej przy budynku nr 3A

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) **Nazwa zamawiającego:** Szpital Kliniczny im. dr. J. Babińskiego SPZOZ w Krakowie

1.4) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000298554

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) **Ulica:** dr. Józefa Babińskiego 29

1.5.2.) **Miejscowość:** Kraków

1.5.3.) **Kod pocztowy:** 30-393

1.5.4.) **Województwo:** małopolskie

1.5.5.) **Kraj:** Polska

1.5.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) **Adres poczty elektronicznej:** anna.wilk@babinski.pl

1.5.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.babinski.pl

1.6.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) **Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont polegający na naprawie spękań i zarysowań konstrukcji budynku nr 3A, remont istniejącego drenażu opaskowego i remont istniejącej kanalizacji deszczowej przy budynku nr 3A

2.4.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-dffdbd7d-bbf2-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00062522/01

2.6.) **Wersja ogłoszenia:** 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-05-24 12:34

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000371/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont polegający na naprawie spękań i zarysowań konstrukcji budynku nr 3A, remont istniejącego drenażu opaskowego i remont istniejącej kanalizacji deszczowej przy budynku nr 3A

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:

https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platforma zakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski. Zamawiający informuje, że instrukcja korzystania z Platformy Zakupowej dotycząca w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienia treści SWZ, składania ofert, oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej znajduje się w zakładce Instrukcje dla Wykonawcy na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP-19/21

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia w zakresie wykonania robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Remont polegający na naprawie spękań i zarysowań konstrukcji budynku nr 3A, remont istniejącego drenażu opaskowego i remont istniejącej kanalizacji deszczowej przy budynku nr 3A”, zgodnie z zamieszczonym do niniejszej SWZ przedmiarem robót.

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona prace remontowe, w tym m.in.:

1) Prace przygotowawcze i zabezpieczające:

1.1) Zabezpieczenie placu budowy, tablice informacyjne;

1.2) Wykonanie czasowego ogrodzenia ogródka dla pacjentów;

1.3) Wykonanie czasowego oddzielenia części remontowanej od użytkowanej (ścianka z płyt kartonowo-gipsowych);

1.4) Wykonanie rusztowania wraz z osłonami i daszkami.

2) Wewnętrzne prace budowlano-instalacyjne pomieszczeń, w tym:

2.1) Roboty rozbiórkowe i demontażowe (demontaż ścianki działowej, częściowe skucie tynków i okładzin ściennych);

2.2) Roboty ogólnobudowlane (naprawa murów ceglanych z dozbrojeniem siatką stalową, naprawa sklepień wykonanie ścianki działowej, wykonanie nadproży z belek HEB, wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej, uzupełnienie okładziny ścian z płytek, uzupełnienie posadzki z terakoty, roboty malarskie ścian i sufitów, zakup i montaż odbojnic, narożników);

2.3) Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne (częściowy demontaż i ponowny montaż przyborów).

3) Remont konserwatorski elewacji wraz z izolacją fundamentów budynku, drenażu opaskowego, kanalizacji deszczowej, w tym:

3.1) Wzmocnienie ścian zewnętrznych (frezowanie bruzd, wklejenie prętów systemowych);

3.2) Remont elewacji (częściowe skucie tynków, mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem, oczyszczenie ściernie murów i fug, odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji, rekonstrukcja tynków grzebykowych w strefie cokołowej, wykonanie tynków gładkich renowacyjnych, dwukrotne malowanie powierzchni tynków farbami silikonowymi, czyszczenie ręczne powierzchni z piaskowca, uzupełnienie brakujących lub uszkodzonych elementów z piaskowca);

3.3) Wykonanie izolacji pionowej ścian piwnic, drenażu opaskowego, kanalizacji deszczowej (wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5-m, głębokość do 3-m, ochrona murów przed wilgocią wstępującą i przed wykwitami soli, usunięcie starego tynku oraz mechaniczne oczyszczenie powierzchni, mycie konstrukcji wodą z detergentem pod ciśnieniem, izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi grubości 2 cm, mocowanie punktowe, izolacje przeciwwilgociowe z folii kubełkowej, wykonanie studzienek rewizyjnych z rury karbowanej o średnicy 315-mm z gotowych elementów z tworzywa sztucznego, z pokrywą żeliwną, wykonanie kanalizacji deszczowej wraz ze studniami, ułożenie włókniny syntetycznej, ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn`125`mm - z

- filtrem z włókna, podłoże z materiałów sypkich, zasypywanie i zagęszczanie wykopów);
- 3.4) Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu retro-opaska wokół budynku, tarasu i chodników;
- 3.5) Wykonanie plantowania i zasiewu trawy.
- 4) Wywóz i utylizacja gruzu.
- 5) Przywrócenie do stanu pierwotnego terenu budowy po zakończeniu robót.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2021-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Dodatkowa gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Zdolność techniczna lub zawodowa

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- jedno zamówienie na roboty budowlane o wartości minimum 200 000,00 zł brutto
lub

- dwa zamówienia na roboty budowlane o wartości łącznej minimum 200 000,00 zł brutto, odpowiadające swoim rodzajem niniejszemu zamówieniu, tj. zawierające co najmniej roboty z zakresu robót konserwatorskich tynków i elementów kamiennych, robót w zakresie wzmocnienia ścian konstrukcyjnych budynku oraz robót dotyczących wykonania instalacji wodno-kanalizacyjnych zewnętrznych.

Wartość zamówienia na roboty budowlane to wartość wskazana w umowie zawartej przez

Wykonawcę z Inwestorem/Zamawiającym.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 7 000 zł.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. przed godz. 09:00 w dniu 10.06.2021r.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne tylko w granicach art. 454 i 455 ustawy - Prawo zamówień publicznych lub art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie:
 - 1) zmiany wskazanego w § 4 terminu realizacji przedmiotu umowy o okres trwania przyczyny uniemożliwiającej lub utrudniającej realizację przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - b) wystąpienie konieczności wykonania robót zamiennych lub zamówień dodatkowych,
 - c) zmiany będące następstwem działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów uprawnionych do dokonywania czynności kontrolnych wobec Zamawiającego i wydawania Zamawiającemu wiążących dyspozycji, jeśli spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy,
 - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac bądź wykonywania innych czynności przewidzianych w umowie, które spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie;
 - e) w przypadku kiedy z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem na terytorium Polski zakażeń i choroby zakaźnej wywołanej wirusem SARS-CoV-2 Wykonawca nie może zrealizować przedmiotu umowy w terminie wskazanych w § 4.
 - 2) zmiany osób lub podmiotów odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego – jeżeli zmiana taka nie wpłynie na pozostałe warunki realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zmiany zakresu realizacji przedmiotu umowy – w przypadkach wskazanych w niniejszej

umowie,

4) w przypadku wskazanym w § 3 umowy.

3. Zamawiający dopuszcza także możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

1) gdy zaistnieją okoliczności niezależne od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pod warunkiem, że zmiana ta sprzyjać będzie optymalnemu wykonaniu przedmiotu umowy, jak również oszczędnemu, celowemu i efektywnemu wydatkowaniu środków finansowych,

2) gdy wystąpią zdarzenia losowe.

4. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany sposobu realizacji prac objętych przedmiotem umowy na następujących zasadach:

1) Wykonawca, w razie otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego, co do zmiany sposobu realizacji prac, przeanalizuje proponowane zmiany pod względem finansowym i technicznym, w tym wpływ takich zmian na termin i koszt realizacji przedmiotu umowy, a następnie przedstawi na piśmie swój raport Zamawiającemu w uzgodnionym przez Strony terminie. Ostateczna decyzja należy do Zamawiającego.

2) Wykonawca może złożyć Zamawiającemu pisemne propozycje dotyczące zmiany sposobu realizacji prac, o ile będą one wpływały na usprawnienie realizacji przedmiotu umowy i zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy.

3) Zmiana sposobu realizacji prac objętych przedmiotem umowy nie może skutkować wzrostem należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1 umowy.

4) Zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez Strony aneksu do niniejszej umowy określającego w szczególności wpływ wprowadzonych zmian na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem pkt 3.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-06-10 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-06-10 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2021-07-09

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Zamawiający przewiduje możliwość uczestniczenia w wizji lokalnej obiektu. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 01.06.2021r., o godz. 12:00.

Ponad oświadczenia i dokumenty określone powyżej w ogłoszeniu Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę: Załącznik nr 1 do SWZ - Formularz ofertowy Wykonawcy; Kosztorys ofertowy; Załącznik nr 2A do SWZ - Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu – Wykaz robót budowlanych wraz z dowodami; Załącznik nr 3 do SWZ - Oświadczenie o zobowiązaniu podmiotu oddającego do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia.