

Radomsko 19.02.2024 r.

Zleceniodawca:
SIM Łódzkie sp. z o.o.
ul. Kościuszki 6/106
97-500 Radomsko

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej mniejszej niż 130 000 złotych netto na wykonanie (dostaw, usług, robót budowlanych): **usług**
2. Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz parkingiem w Radomsku”. Szczegółowy zakres zawiera wzór umowy – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
Dokumentacja projektowa pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/859966>
3. Termin realizacji zamówienia:
Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania nadzoru inwestorskiego w okresie realizacji robót budowlanych. Terminem zakończenia robót budowlanych jest uzyskanie bezwarunkowego i ostatecznego pozwolenia na użytkowanie. Termin wykonania nadzoru inwestorskiego ulega przedłużeniu o okres niezbędny do wykonania wszystkich obowiązków Wykonawcy. Szacunkowy czas trwania umowy: 21 miesięcy od dnia jej zawarcia.
4. Warunki gwarancji:
Wykonawca nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się w terminie obowiązywania rękojmi i gwarancji, to jest w terminie 5 lat od dnia Odbioru końcowego robót budowlanych, uczestniczyć na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych oraz prowadzić nadzór inwestorski nad pracami związanymi z usuwaniem Wad przedmiotu Umowy na roboty budowlane przez wykonawcę robót budowlanych.
5. Warunki płatności: **zgodnie z § 6 wzoru umowy – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.**
6. Kryteria wyboru ofert: **cena (C) – waga kryterium 100%**
7. Wymagania, jakie winni spełniać wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
 - 1) **udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie osób, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony w stosunku do Wykonawców, którzy dysponują lub będą dysponować osobą zdolną do wykonania zamówienia tj.:**
 - a) **wykażą posiadanie odpowiednich uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności;**
 - b) **wykażą, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich siedmiu (7) lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, nadzorował należycie co najmniej dwie (2) roboty budowlane polegające na budowie budynku lub zespole**

budynków, o co najmniej trzech (3) kondygnacjach oraz łącznej kubaturze min. 14000 m³ każda i łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3000 m² każda wraz z infrastrukturą techniczną, drogami, chodnikami i parkingami oraz wartości kontraktu nie mniejszej niż 15.000.000,00 zł brutto (co najmniej jedna robota budowlana).

- 2) *Dopuszcza się łączenie funkcji inspektorów poszczególnych branż pod warunkiem wykazania się przez osobę/osoby wymaganymi uprawnieniami i doświadczeniem.*
- 3) *Wskazane osoby, powinny posiadać uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe adekwatne do wykonywanych czynności objętych przedmiotem zamówienia.*
- 4) *Złożą oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Generalnym Wykonawcą robót budowlanych (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) tj.:*

AMB Budownictwo Krzysztof Prokop
29-105 Krasocin, Kozia Wieś 11,
NIP 609-003-70-55
- 5) *Złożenie oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Wykonawcą dokumentacji projektowej (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) tj.:*

Przedsiębiorstwo Usługowe Max – Pracownia Projektowa Tomasz Zalewski
25-640 Kielce, ul. Tektoniczna 8/10
NIP 768-162-04-56

Dokumentacja projektowa pod linkiem:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/859966>
8. Wzór umowy lub inne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści: **stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.**
9. Sposób przygotowania oferty:
Poprzez platformę zakupową Zamawiającego:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/890317>
10. Miejsce i termin składania ofert:
Poprzez platformę zakupową Zamawiającego:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/890317>
Termin: do dnia 26.02.2024 do godziny 10:00.
11. Wyjaśnienia dotyczące składania ofert można uzyskać w siedzibie Spółki, drogą elektroniczną pod adresem: zamowienia@simlodzkie.pl lub telefonicznie pod nr **690-342-529**