

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

I. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

1. Budowa szybu windowego zewnętrznego wraz z dostawą i montażem windy osobowej w miejscu bocznej elewacji budynku Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu, ul. Sądowa 2, 45-033 Opole w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”.

II. Adres obiektu budowlanego

1. Okręgowy Inspektorat Służby Więziennej w Opolu, ul. Sądowa 2, 45-033 Opole.

III. Nazwy i kody CPV

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych
71325000-2 - Usługi projektowania fundamentów
71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45000000-7 - Roboty budowlane
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
42416100-6 - Windy
45313100-5 - Instalowanie wind

IV. Nazwa i adres zamawiającego

1. Areszt Śledczy w Opolu, ul. Sądowa 4, 45-033 Opole.

V. Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

1. Część opisowa.
2. Część informacyjna.

VI. Imię i nazwisko osoby opracowującej program funkcjonalno-użytkowy

1. mjr Piotr Król
2. st. chor. Janusz Zajac

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji projektowej, budowa zewnętrznego szybu windowego w miejscu bocznej elewacji budynku, dostawa i montaż windy osobowej z napędem elektrycznym przystosowanej do przewozu osób ze szczególnymi potrzebami oraz wykonanie towarzyszących robót budowlanych w budynku Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu, ul. Sądowa 2, 45-033 Opole**. W zakres zamówienia wchodzi również wykonanie wszelkich prac towarzyszących związanych z realizacją ww. zamówienia (przygotowanie dokumentacji odbiorowej - rejestracyjnej UDT, dostawa obciążenia do prób odbiorowych UDT oraz komisyjny odbiór robót z udziałem organów UDT).

2. Zamówienie obejmuje w szczególności:

- 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i wykonawczej,
- 2) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania szybu i montażu windy osobowej,
- 3) wykonanie przeniesienia istniejących instalacji zewnętrznych i wewnętrznych, kolidujących z budowanym szypem i instalowaną windą osobową,
- 4) doprowadzenie instalacji zasilającej do instalowanej windy osobowej z wewnętrznej rozdzielni elektrycznej,
- 5) dostawa i montaż windy osobowej przystosowanej do przewozu osób ze szczególnymi potrzebami z napędem elektrycznym,
- 6) wykonanie niezbędnych prac budowlanych, remontowych i adaptacyjnych w budynku i na zewnątrz budynku,
- 7) wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów budowlanych i gruzu,
- 8) uzyskanie wymaganych aktualnymi przepisami prawa pozwoleń na eksploatację windy osobowej wraz z opłaceniem kosztów Urzędu Dozoru Technicznego - wszystkie prace i czynności związane z rejestracją windy i dopuszczeniem do eksploatacji,
- 9) konserwacja dostarczonej windy osobowej przez okres trwania gwarancji zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2176).

3. Cel zamówienia:

Realizacja aktualnie zaplanowanych robót budowlanych ma na celu usunięcie istniejących barier architektonicznych co pozwoli na samodzielne korzystanie z obiektu osobom ze szczególnymi potrzebami, w tym poruszającym się na wózkach inwalidzkich (zewnętrznym interesantom). Budynek Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu, ul. Sądowa 2, 45-033 Opole ma 3 kondygnacje (piwnica, wysoki parter oraz piętro I i piętro II).

4. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

- 1) Planowane zamówienie będzie realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i obejmuje m.in.: wykonanie dokumentacji projektowej i wykonawczej, uzyskanie wszystkich prawem przewidzianych opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę; budowę zewnętrznego szybu windowego; dostawę i montaż windy osobowej z przystosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami; sporządzenie dokumentacji rejestracji windy w Urzędzie Dozoru Technicznego i jej zatwierdzenie, rozruch windy, rejestracja windy i uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację windy osobowej w Urzędzie Dozoru

Technicznego, wykonanie wszystkich niezbędnych robót budowlanych w budynku Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Opolu, ul. Sądowa 2, 45-033 Opole związanych z realizacją inwestycji oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej.

- 2) Budynek pełni funkcję budynku administracyjno-biurowego. W budynku realizowane są zadania związane z obsługą organizacyjno-administracyjną oraz zewnętrznych interesantów. Winda osobowa winna zostać zainstalowana na zewnątrz budynku w miejscu wg propozycji projektanta. Parametry istniejącego budynku:

Powierzchnia użytkowa budynku	1 355,40 m ²
Kubatura budynku	5 594,61 m ³
Powierzchnia zabudowy	441, 32 m ²
Wysokość budynku	12,5 m
Ilość kondygnacji nadziemnych	3
Ilość kondygnacji podziemnych	1
Ilość planowanych wind zewnętrznych	1

- 3) Obiekt wyposażony jest we wszystkie niezbędne media, nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest też wpisany do gminnej ewidencji zabytków. W budynku znajdują się obecnie dwie wewnętrzne klatki schodowe, które pełnią funkcję głównej komunikacji i awaryjnej komunikacji.
- 4) Zainstalowana winda osobowa będzie obsługiwała 3 przystanki, w tym 3 kondygnacje zewnątrz budynku: wysoki parter, I piętro, II piętro. Szacowane natężenie ruchu małe/średnie - tylko w godzinach pracy (około 8 h na dobę), głównie dla starszych wiekiem pracowników o ograniczonej sprawności ruchowej oraz zewnętrznych interesantów, także tych poruszających się na wózkach inwalidzkich.
- 5) Winda osobowa musi spełniać parametry/wymogi dla osób ze szczególnymi potrzebami.
- 6) Budynek, przy którym zostanie wybudowany szyb windy jest wyposażony w instalację elektryczną, wodno- kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, telefoniczną, teleinformatyczną, ppoż. oraz odgromową.
- 7) Planowana inwestycja w ocenie Zamawiającego charakteryzuje się neutralnym lub znikomym wpływem na środowisko. Odpady, które pojawią się w trakcie realizacji inwestycji muszą być segregowane w pojemnikach i zostaną wywiezione przez Wykonawcę na legalne miejsce/wysypisko składowania odpadów.
- 8) Ze względu na prowadzenie prac na wysokości oraz sposób usytuowania i użytkowania obiektu wymagane jest opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
- 9) Zainstalowana winda osobowa musi zostać dopuszczona do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego oraz powinna spełniać wymagania Zamawiającego określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym, a także ewentualne wymagania dodatkowe przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 10) Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami zharmonizowanymi z dyrektywą dźwigową 2014/33/UE i maszynową 2006/42/WE, w szczególności w odpowiednim zakresie z normami PN-EN 81.1/PN-EN 81-20, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.
- 11) Urządzenia zabezpieczające zastosowane w instalowanej windzie osobowej powinny posiadać certyfikaty badania typu UE zgodnie z dyrektywą dźwigową 2014/33/UE (elementy bezpieczeństwa wymienione w zał. III dyrektywy).

5. Planowany zakres robót:

- 1) Wykonanie inwentaryzacji obiektu w zakresie niezbędnym (podlegające rozbiórce, przebudowie i rozbudowie w zakresie architektury konstrukcji, instalacji i urządzeń) do

- sporządzenia dokumentacji projektowej.
- 2) Wykonanie dokumentacji projektowej, niezbędnej do uzyskania decyzji administracyjnej (pozwolenia na budowę, jeżeli będzie wymagane) oraz umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - 3) Wykonanie projektów wykonawczych.
 - 4) Wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie sporządzonej dokumentacji.

6. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

6.1. Zakres opracowań i prac:

- 1) Dokumentacja winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dla wind osobowych elektrycznych. Wymagane jest, aby dokumentacja, atesty, poświadczenia i wszelkie instrukcje były napisane w języku polskim. Sporządzona dokumentacja swoim zakresem winna obejmować dokumentację techniczno-rozruchową, dokumentację dla konserwatora (wykaz czynności konserwacyjnych dla zamontowanej windy osobowej, schematy elektryczne wraz z instrukcją itp.);
- 2) uzyskanie wymaganych opinii, sprawdzeń i zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnienia z Zamawiającym, rzeczoznawcami p.poż., higieniczno-sanitarnym, bhp, i inne wymagane;
- 3) wykonanie inwentaryzacji części obiektu budowlanego podlegających rozbiórce, przebudowie i rozbudowie w zakresie architektury konstrukcji, instalacji i urządzeń z uwzględnieniem instalacji kolizyjnych wymagających przełożenia;
- 4) zatwierdzenie przez Zamawiającego projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, jeżeli będzie wymagane.

6.2. Zamówienie będzie realizowane w następujących etapach:

Etap I - opracowanie dokumentacji projektowej i wykonawczej oraz przygotowanie i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę jeśli jest wymagane lub dokonanie zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę. Usługę projektową należy wykonać w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia. Opracowanie projektowe powinno obejmować cały zakres realizowanego zadania inwestycyjnego. Dokumentacja windy osobowej powinna zostać opracowana w zakresie określonym w Rozporządzeniu Ministra Przemysłu i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2176).

Wykonawca opracuje pełną dokumentację projektową budowy szybu windowego i instalacji windy osobowej wraz z robotami budowlanymi i remontowymi wewnątrz i na zewnątrz budynku w zakresie niezbędnym dla funkcjonowania windy osobowej dla osób ze szczególnymi potrzebami. Dokumentacja projektowa winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać wymagania i ustalenia określone przepisami ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz. U. z 2024 poz. 725 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wydanych na podstawie ww. ustawy.

Na dokumentację projektową składają się w szczególności:

- a) projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- b) projekt wykonawczy każdej branży: ogólnobudowlanej, instalacji wodno - kanalizacyjnej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, w tym instalacji infrastruktury teletechnicznej (*jeżeli istnieje potrzeba danej branży*),
- c) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, gdyż jej opracowanie jest wymagane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.),

a także innych dodatkowych elementów oraz obowiązujących przepisów stosowanych przy projektowaniu, budowie, przebudowie takich jak:

- d) opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych,
- e) innych opracowań niezbędne dla realizacji robót budowlanych, w zakresie wynikającym

- z obowiązujących przepisów (np. opinie techniczne, ekspertyzy budowlane, p.poż, itp.),
- f) uzyskania aktualnej mapy do celów projektowych *(jeżeli istnieje potrzeba)*;
 - g) wykonania badań gruntowo-wodnych *(jeżeli istnieje potrzeba)*;
 - h) wykonania opracowania Projektu Zagospodarowania Terenu *(jeżeli istnieje potrzeba)*;
 - i) uzyskania warunków technicznych dostawy i odbioru mediów *(jeżeli istnieje potrzeba)*;
 - j) wykonania ekspertyzy technicznej konstrukcji budynku w trybie § 206. ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.);
 - k) opracowania projektu budowlanego rozbudowy budynku w zakresie dobudowy windy zewnętrznej oraz dostosowania budynku do warunków bezpieczeństwa pożarowego,

oraz

- l) wsparcie i pomoc w obsłudze formalnoprawnej dla Zamawiającego przez cały okres prowadzenia robót budowlanych.

Projekty muszą zawierać niezbędne uzgodnienia, w tym m.in. rzeczoznawców ds. sanitarnych, bhp i ppoż. Wykonawca zapewni nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlano - montażowych.

Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania Zamawiającego określone w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Poszczególne opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie, poszczególne strony/kartki powinny być ponumerowane i wraz ze stroną tytułową trwale połączone w całość, np. zbindowane/zszyte. Poszczególne urządzenia, technologie, procedury i materiały powinny być opisane i scharakteryzowane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, w języku polskim.

Dokumentacja powinna spełniać wymagania dotyczące formy dokumentacji projektowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021, poz. 2454).

Poszczególne opracowania należy wykonać w ilościach:

- projekt budowlany - 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. CD/DVD zawierający opracowania wszystkich specjalności w wersji edytowalnej (*.doc, *.dwg i *.pdf);
- projekt wykonawczy oddzielnie dla każdej specjalności - 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. CD/DVD zawierający opracowania wszystkich specjalności w wersji edytowalnej (*.doc, *.dwg i *.pdf);
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. CD/DVD zawierający opracowania wszystkich specjalności w wersji edytowalnej (*.doc, i *.pdf);
- wykonanie projektu zagospodarowania placu budowy - 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. CD/DVD zawierający opracowania wszystkich specjalności w wersji edytowalnej (*.doc, i *.pdf)

Uwaga:

Opracowania powinny być kompletne pod względem celu jakiemu mają służyć nawet jeśli ww. opisach nie zostaną ujęte wszystkie elementy.

Dokumentacja projektowa na każdym etapie opracowywania musi zostać uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym oraz pozostałymi wymaganiami Zamawiającego.

Etap II - Realizacja robót budowlanych, robót wykończeniowych i dopuszczenie do użytkowania windy osobowej przez Urząd Dozoru Technicznego - termin wykonania od daty przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego prawomocnej decyzji administracyjnej - pozwolenia na budowę:

- a) wykonanie robót przygotowawczych oraz przygotowanie placu budowy i zaplecza budowy, wykonanie prac/robót rozbiórkowych oraz wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z demontażu,

- b) wykonanie prac/robót budowlano-montażowych i instalacja windy osobowej,
- c) wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej windę osobową - wykonanie niezbędnych instalacji wewnętrznej i zewnętrznej elektrycznej dla potrzeb działania i obsługi windy osobowej,
- d) wykonanie wszystkich niezbędnych prób, testów i pomiarów,
- e) wykonanie prac wykończeniowych przywracających pierwotny stan i estetykę budynku,
- f) wykonanie prac i czynności związanych z dopuszczeniem zainstalowanej windy osobowej do eksploatacji i użytkowania,
- g) wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- h) końcowy odbiór prac.

Szczegółowy zakres robót przygotowawczych i budowlanych zostanie ujęty w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej - wykonawczej.

Etap I oraz II należy wykonać w terminie do dnia 20.12.2024 r. Zamawiający informuje, iż wskazany termin określony datą jest obiektywnie uzasadniony. Środki finansowe zostały przyznane na przedmiot zamówienia z realizacją do końca bieżącego roku.

6.3. Właściwości techniczno-funkcjonalne przedmiotu zamówienia:

1). Ogólny opis.

Projektowana winda musi być windą zewnętrzną panoramiczną, komponującą się w układzie okien klatki schodowej bez zniekształcania elewacji i istniejących detali architektonicznych. Wielkość kabiny windy jak i wejścia do windy na każdym przystanku dostosowana do transportu osób ze szczególnymi potrzebami. Budynek nie zmienia swej funkcji ani przeznaczenia. Powierzchnie istniejące pozostają bez zmian. Projektowana powierzchnia dodatkowa (dobudowa windy zewnętrznej) ma na celu poprawienie mobilności oraz komfortu użytkowników budynku i interesantów, a w szczególności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Projektowany szyb dźwigowy, elementy wyposażenia oraz komunikacja prowadząca do wnętrza budynku powinna spełniać wymagania wynikające z norm i obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji, ochrony termicznej, ochrony pożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków sanitarno-epidemiologicznych, ochrony środowiska. Zamawiający oczekuje, że w wyniku doposażenia budynku w windę ułatwiony zostanie dostęp do pomieszczeń biurowych w przedmiotowym obiekcie budowlanym.

Przewiduje się przebudowę istniejących otworów okiennych na klatce schodowej na otwory drzwiowe.

UWAGA: Przedstawione wymagania należy traktować jako orientacyjne i przykładowe, obrazujące skalę zagadnień, jakimi trzeba się liczyć podczas projektowania szybu windowego.

Dokładne dane zawierające wymiary, obciążenia, pobory mocy, emisji ciepła, chłodu, itp. - należy ustalić z firmą dostarczającą urządzenie dźwigowe.

Należy przewidzieć montaż drzwi wejściowych z ewentualnej galerii do korytarzy z poszczególnych kondygnacji (kontrola dostępu). Również należy uwzględnić koszt istniejących instalacji i elementów kolidujących z montażem przedmiotu zamówienia.

Projektowany szyb oraz elementy pomocnicze (np. dodatkowe spoczniki) powinny być dostosowane do przepisów przeciwpożarowych oraz spełniać standardy przepisów bhp. Zamawiający oczekuje, że doposażenie budynku w windę zostanie zaprojektowane i wykonane zgodnie z najnowszymi osiągnięciami wiedzy budowlanej, z wykorzystaniem nowoczesnych materiałów budowlanych i technologii. Należy zwrócić uwagę na funkcjonalność rozwiązań, estetykę i trwałość elementów budowlanych, ekonomikę eksploatacji. Wykonawca zaprojektuje i wykona nowe fundamenty i konstrukcję szybu ze spocznikami, które będą spełniały obecnie obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.

W trakcie realizacji prac budowlanych może wystąpić konieczność dokonania rozbiórki części obiektu w miejscu montażu szybu windy. W przypadku konieczności przeprowadzenia prac rozbiórkowych po ich wykonaniu należy dokonać uprzątnięcia terenu po rozbiórce oraz wykonać ewentualne prace murarskie lub inne które będą wymagane w celu uporządkowania i zabezpieczenia m.in. istniejącego wejścia do pomieszczeń piwnicznych budynku (elewacja północna).

2). Konstrukcja.

Konstrukcja powinna być zaprojektowana i wykonana w taki sposób, by spełnione były warunki nieprzekroczenia stanów granicznych nośności i użyteczności oraz bezpieczeństwa pożarowego. Praca elementów konstrukcyjnych nie może powodować rys ani pęknięć. Inwestycja polega na rozbudowie budynku w zakresie doposażenia obiektu w windę zewnętrzną w szachcie stalowym, przeszklonym, uwzględniającym zamontowanie spoczników pomiędzy szybem a istniejącym budynkiem. Projektowaną konstrukcję należy zabezpieczyć przeciwpożarowo. Konstrukcja szybu stalowa z obudową ze szkła bezpiecznego, przeziernego. Całość zabezpieczona przeciwpożarowa.

Projektowane spoczniki oparte na belkach stalowych szachtu stalowego. Podesty wykonać z blachy stalowej o odpowiedniej nośności, grubości oraz parametrach ustalonych na etapie wykonywania projektu budowlanego. Rzędną projektowanego spocznika przy windzie dostosować do rzędnej wykończenia poziomu istniejącego spocznika na klatce schodowej w budynku. Obudowa szybu oraz ściany boczne przy projektowanych spocznikach w konstrukcji stalowej z przeszkleniem ze szkła przeziernego, bezpiecznego. Rzędne poziomych belek stalowych ścian bocznych szybu, belek w progu i nadprożu drzwi przystankowych wykonać zgodnie z zaleceniami dostawcy urządzenia dźwigowego.

Winda bez pomieszczenia maszynowni, wieloprzystankowa z wejściem z poziomu gruntu przy budynku. Kolejne trzy przystanki zamykane drzwiami wewnętrznymi zlokalizowanymi w miejscu istniejących okien. Istniejące otwory okienne przemurować tak, aby możliwe było zamontowanie drzwi pomiędzy projektowanym spocznikiem a istniejącą klatką schodową w budynku. Wykonać nowe nadproża otworów drzwiowych. Wypełnienie konstrukcji stalowej szybu windowego, ścianki boczne kabiny windy oraz wypełnienie drzwi wykonane ze szkła przeziernego, bezpiecznego.

3). Instalacje elektryczne.

Instalacja elektryczna powinna być doprowadzona z przebudowanej tablicy rozdzielczej budynku w sposób zapewniający zasilanie w nowoprojektowanym szybie windowym urządzeń dźwigowych oraz jego ogrzewania lub chłodzenia. Projekt instalacji elektrycznych powinien uwzględniać wymagania zawarte w ekspertyzie dotyczącej ochrony przeciwpożarowej budynku w zakresie instalacji elektrycznych (instalacja oświetlenia awaryjnego, ewakuacyjnego, przeciwpożarowy wyłącznik prądu i inne), wymaganych w celu dostosowania budynku do wymagań przeciwpożarowych.

Dźwig osobowy powinien posiadać następujące elementy instalacji elektrycznej:

- a) instalację sterowania urządzeniem dźwigowym,
- b) instalację oświetlenia podstawowego;
- c) instalację zasilania awaryjnego (UPS) pracy windy;
- d) instalację oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego;
- e) instalację odgromową dla konstrukcji szybu windowego oraz urządzeń dźwigowych;
- f) system ochrony przed skutkami i przepięć i porażenia prądem,
- g) instalację domofonową.

UWAGA! Ze względu na charakter obiektu (zakaz wejścia osób postronnych do budynku Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej), wykonawca zobowiązany jest zaprojektować przywołanie i dostęp do windy bez możliwości ciągłego przywoływania windy na każde zawołanie.

Podczas prac projektowych należy zwrócić szczególną uwagę na instalacje będące w kolizji z projektowaną rozbudową. W przypadku wystąpienia kolizji należy w projekcie uwzględnić przełożenie kolidujących elementów w inne miejsce. Dotyczy to instalacji podziemnych, instalacji zlokalizowanych na elewacji budynku oraz w obrębie klatek schodowych.

Zasilenie w energię z istniejącej, rozbudowanej odpowiednio rozdzielni w budynku. W przypadku niewystarczającej mocy przyłączeniowej budynku do zasilania dźwigu Wykonawca ma obowiązek wystąpić do zakładu energetycznego o zwiększenie mocy zasilającej budynek. Zaleca się powiązać zasilanie podstawowe i rezerwowe pracy windy, kierując się ograniczeniami eksploatacyjnymi poboru energii przez funkcjonujące urządzenia windowe.

Napęd elektryczny powinien zapewniać łagodne starty oraz zatrzymania, a także łagodną jazdę kabiny. Natężenie oświetlenia w kabinie powinno wynosić zgodnie z normą PN-EN- 81-20 min. 100 luksów, natomiast w strefie dojścia min. 50 luksów.

Wymaga się, by dźwig był wyposażony w funkcję pożarową oraz funkcję zaniku napięcia sieciowego. W przypadku powstania alarmu pożarowego (uruchomienie systemu sygnalizacji pożaru, przeciwpożarowego wyłącznika prądu lub innych urządzeń przeciwpożarowych) winda winna zjechać na najniższą kondygnację (z możliwością zmiany tego wskazania), powinno nastąpić jej unieruchomienie i otwarcie drzwi. Stan ten należy uwzględnić w automatycznym komunikacie głosowym.

W przypadku wystąpienia zaniku napięcia winda winna dojechać do najbliższego przystanku, unieruchomić się i otworzyć drzwi. Stan ten należy uwzględnić w automatycznym komunikacie głosowym. Przejście do trybu normalnego ma nastąpić automatycznie po powrocie i ustabilizowaniu zasilania podstawowego.

Jednocześnie Zamawiający wymaga aby winda była połączona z istniejącym i funkcjonującym w Areszcie Śledczym w Opolu (obiekt sąsiedni) systemem sygnalizacji pożaru.

4). Wymagane parametry techniczne dźwigu osobowego:

- a) typ dźwigu: ogólnodostępny, elektryczny, osobowy, samoobsługowy, przystosowany do przewozu osób ze szczególnymi potrzebami na wózkach inwalidzkich oraz niewidomych,
- b) napęd regulowany z oddzielną regulacją otwierania i zamykania oraz kontrola mechanizmu nawrotu drzwi,
- c) ogranicznik prędkości dwustronnego działania wraz z linką i obciążeniem,
- d) zderzaki kabinowe i przeciw wagowe,
- e) falownik dźwigowy z zapasem mocy,
- f) funkcja zmniejszonego poboru energii przez napęd drzwiowy w przypadku braku realizacji dyspozycji,
- g) kabina: 4 osoby lub 450 kg, wózek inwalidzki, wewnątrz kabiny, wykonana ze szkła przesiernego, bezpiecznego, podłoga z wykładziny trudnościeralnej, antypoślizgowej, niepalnej, sufit wykonany ze stali nierdzewnej szczotkowanej, punktowo oświetlany przez diody przemysłowe pełniące również rolę oświetlenia awaryjnego (2h),
- h) udźwig: parametr do określenia na etapie projektu budowlanego,
- i) wysokość podnoszenia: parametr określony na etapie projektu budowlanego,
- j) ilość przystanków: dla każdej kondygnacji naziemnej z powiadomieniem głosowym,
- k) rama kabinowa: z chwytaczami jednokierunkowymi, prowadnice smarowe lub bezsmarowe,
- l) prędkość jazdy: 1 m/s (parametr do ustalenia / zmiany na etapie wykonywania analizy transportowej przez dostawcę dźwigu),
- m) drzwi kabinowe: automatyczne, teleskopowe, odpowiednie do wielkości kabiny,
- n) drzwi przystankowe: automatyczne, teleskopowe, kolorystyka do uzgodnienia,
- o) aparatura sterująca wraz osprzętem,
- p) kasety wezwań: przycisk podświetlony z alfabetem Braille'a, odporny na zniszczenia,
- q) piętro-wskazywacz: z blachy nierdzewnej z cyfrowym wskaźnikiem piętra i strzałkami kierunku jazdy,
- r) panel dyspozycji w kabinie: z blachy nierdzewnej z wytłoczeniem uwypuklającym część przyciskową, piętro-wskazywacz z systemem Stand-By, przyciski dyspozycji, otwierania zamykania drzwi, alarmu: metalowe, podświetlane, z opisem dla osób niewidomych i niedowidzących, wskaźnik przeciążenia i zapełnienia kabiny, wskaźnik piętra, strzałki kierunku jazdy, lampka oświetlenia awaryjnego, dźwiękowy system informacyjny dojazdu do przystanku oraz stanów awaryjnych (zanik napięcia, alarm pożarowy),
- s) lustro i poręcz na tylnej ścianie kabiny,
- t) łączność: serwisowa i ze służbami ratowniczymi,
- u) kamera monitoringu wizyjnego w windzie i przy wszystkich wejściach,
- v) kabina musi spełniać wymogi ustawy z 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze

szczególnymi potrzebami (Dz. . z 2020 poz. 1062 z późn. zm.),w tym między innymi: montaż zewnętrznego panelu przywoławczego z oznaczeniem przystanku (oznaczenie wypukłe lub opisane pismem Braille'a), konieczne jest zastosowanie bezdotykowego tj. głosowego lub dźwiękowego systemu do przywoływania windy, min. wymiar kabiny musi zapewnić jej użytkowanie przez osoby ze szczególnymi potrzebami wraz z osobą towarzyszącą i psem przewodnikiem;

- w) kabinę należy wyposażyć w pętlę indukcyjną dla osób słabosłyszących, oświetlenie na urządzeniach sterujących i na wysokości 1 m nad podłogą min. 100 lux, dojście do windy należy oznaczyć FON, w poziomy panel sterowania ustawiony pod kątem 45 stopni do płaszczyzna ściany zamocowania, wymagany jest montaż luster na ścianie przeciwległej do drzwi windy.

Dźwig musi być wykonany zgodnie z Dyrektywą Dźwigową i posiadać oznaczenie CE.

5). Instalacje teletechniczne.

Projektowany dźwig osobowy powinien posiadać następujące elementy instalacji teletechnicznych:

- a) dźwiękowy system ostrzegawczy; dodatkowo z możliwością powiadamiania służby dyżurnej Dyrektora Okręgowego Służby Więziennej w Opolu zlokalizowanej w budynku wartowni Aresztu Śledczego w Opolu;
- b) kontrola dostępu osób wchodzących z zewnątrz: instalacja domofonowa, instalacja monitoringu wizyjnego.

Należy przewidzieć instalację domofonową zapewniającą kontrolę dostępu realizowaną :

- a) dla interesantów wchodzących do przestrzeni szybu z zewnątrz oraz do korytarza każdej kondygnacji budynku;
- b) dla funkcjonariuszy i pracowników OISW za pomocą kart zbliżeniowych;
- c) projektowana instalacja wymieniona w powyższych punktach a) i b) powinna być kompatybilna z istniejącymi elementami instalacji domofonowej oraz kontroli dostępu w budynku z uwzględnieniem sterowania tymi instalacjami ze stanowiska sekretariatu OISW w Opolu

6). Instalacje sanitarne.

Odwodnienie podszybia - do projektowanego szybu windowego należy przewidzieć odwodnienie podszybia w celu zapobiegania gromadzeniu wody opadowej oraz jej szkodliwego wpływu na urządzenie i instalacje dźwigowe.

Instalacja grzewcza oraz wentylacja - wymaga się, aby urządzenie przystosowane było do prawidłowej obsługi pasażerów przy niesprzyjających warunkach pogodowych tj. przy zwiększonej wilgotności powietrza oraz w zakresie temperatury zewnętrznej od -20°C do +40°C. Dla zapewnienia wymaganej temperatury pracy urządzeń mikroprocesorowych sterowania dźwigiem oraz zapewnienia odpowiedniej temperatury w kabinie w warunkach zimowych należy zaprojektować i wykonać instalację ogrzewania z regulatorem temperatury. W okresie lata należy przewidzieć konieczność wymuszonej wentylacji mechanicznej dla redukcji ciepła (z klimatyzacją w razie potrzeby) wypromieniowanego przez napęd, nastoniecznienie i układy sterowania.

Materiały, z których wykonywane są wyroby stosowane w instalacjach chłodniczych powinny odpowiadać warunkom stosowania w instalacjach. Stopień zabezpieczenia antykorozyjnego obudów urządzeń powinien odpowiadać co najmniej właściwościom blachy stalowej epoksydowanej lub powlekanej. Powierzchnie obudów powinny być gładkie, bez załamań, wgnieceń, ostrych krawędzi i uszkodzeń powłok ochronnych. Szczelność połączeń urządzeń i elementów chłodniczych z przewodami chłodniczymi powinna odpowiadać wymaganiom szczelności tych przewodów. Należy zapewnić łatwy dostęp do urządzeń i elementów chłodniczych w celu ich obsługi, konserwacji lub wymiany. Zamocowanie urządzeń i elementów chłodniczych powinno być wykonane z uwzględnieniem dodatkowych obciążeń związanych z pracami konserwacyjnymi. Urządzenia i elementy chłodnicze powinny być zamontowane zgodnie z instrukcją producenta. Urządzenia i elementy instalacji powinny mieć dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podczas prac projektowych należy zwrócić szczególną uwagę na instalacje będące w kolizji z projektowaną rozbudową. W przypadku wystąpienia

kolizji należy w projekcie uwzględnić przełożenie kolidujących elementów w inne miejsce. Dotyczy to instalacji podziemnych, instalacji zlokalizowanych na elewacji budynku oraz w obrębie klatek schodowych.

7). Wykończenia.

Należy stosować materiały jednego systemu (producenta). Zabrania się stosowania materiałów różnych producentów do danej czynności. Wszystkie materiały przed wbudowaniem należy przedłożyć do akceptacji Inwestora (atesty, dopuszczenia, oceny itp.).

Drzwi (rodzaj, szerokość, sposób otwierania) należy przyjąć zgodnie z projektem technologii, oraz warunkami technicznymi. Drzwi wyposażone w samozamykacz. Wykonanie o profilu ciepłym, aluminiowe lub stalowe z przeszkleniem malowane proszkowo na kolor uzgodniony z Inwestorem projektu.

Profile stalowe konstrukcji szybu oraz spoczników zabezpieczone antykorozyjnie oraz malowane proszkowo na kolor uzgodniony z Inwestorem projektu.

Wypełnienie konstrukcji stalowej, ścianki boczne kabiny windy oraz wypełnienie drzwi szybu windowego wykonane ze szkła przeziernego, bezpiecznego.

Podłoga w kabinie z wykładziny trudnościeralnej, antypoślizgowej, niepalnej. Barierki, uchwyty, okucia oraz listwy przypodłogowe wykonać ze stali nierdzewnej, szczotkowanej. Podesty spoczników wykonane z blachy stalowej o odpowiedniej grubości z wierzchnią warstwą o fakturze antypoślizgowej lub zabezpieczonej materiałem antypoślizgowym.

Po przebudowie otworów okiennych na otwory drzwiowe, ściany zewnętrzne, wewnętrzne oraz przejście należy wykończyć tynkiem elewacyjnym / wewnętrznym. Konkretnie warstwy ustalić na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Zamawiający oczekuje, iż Wykonawca przedstawi szczegółowe rozwiązania montażu i wykonania elementów wykończeniowych do akceptacji Zamawiającego, z uwzględnieniem możliwości wymiany i konserwacji oświetlenia.

UWAGA:

Rozwiązania techniczne w zakresie przystosowania kabiny jak i wejścia do windy dla osób ze szczególnymi potrzebami, oprócz przepisów technicznych winny uwzględniać aktualne wymagania o dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

8. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać ważny sprzęt ochrony przeciwpożarowej, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, magazynowych innych pomieszczeniach wykorzystywanych w trakcie trwania prac budowlanych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym sposobem realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

9). Zagospodarowanie terenu.

Inwestycja przewiduje zmianę zagospodarowania terenu poprzez dobudowę na ścianie bocznej elewacji szybu windowego ze spocznikiem. W związku z projektowanym doposażeniem budynku w windę należy zaprojektować utwardzone dojście do przestrzeni szybu. Wokół projektowanego szybu przewiduje się ułożenie utwardzonej opaski z płyt betonowych lub kostki brukowej. Utwardzoną nawierzchnię prowadzącą do szybu windowego należy zaprojektować w taki sposób, aby zniwelować różnice terenu. Rzędna istniejącego stopnia powinna być równa rzędnej nowoprojektowanego terenu utwardzonego prowadzącego do kabiny windowej. Jako miejsca postojowe będą wykorzystywane istniejące miejsca postojowe. Nie przewiduje się budowy nowych miejsc postojowych. Odpady będą gromadzone w istniejących miejscach gromadzenia odpadów koło budynku.

6.4. Koszty.

W ofercie należy uwzględnić w szczególności:

- a) koszt dokumentacji projektowej;
- b) koszt budowy szybu windowego, przebicia otworów w ścianach wewnętrznych budynku, zmieniające układ obecnej klatki schodowej oraz innych robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- c) koszt robót elektrycznych i teletechnicznych (domofon, monitoring, systemy przyzywowe - zespół urządzeń służących do szybkiej komunikacji),
- d) koszt montażu windy osobowej;
- e) koszt przeniesienia istniejących instalacji kolidujących z instalowaną windą i budowanym szybem windowym;
- f) koszty wszystkich prac towarzyszących niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- g) koszty ewentualnej galerii wejściowych (balkonów).

6.5. Wizja lokalna.

WIZJA LOKALNA MA CHARAKTER OBLIGATORYJNY. Dokonanie wizji lokalnej służy wykonawcom do sprawdzenia wszystkich warunków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Koszt wizji lokalnej ponosi wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wyjaśniającego dla wykonawców. Przeprowadzenie wizji lokalnej terenu jednostki będzie można przeprowadzić od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 13:00 po wcześniejszym uzgodnieniu jej terminu z zamawiającym. Udokumentowanie odbycia wizji nastąpi poprzez sporządzenie protokołu z odbycia wizji, który wykonany będzie przez zamawiającego i upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz podpisany przez obie strony. Nieprzeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej OBLIGATORYJNEJ będzie skutkowało odrzuceniem jego oferty zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 18 ustawy Prawo zamówień publicznych.

UWAGA:

Program funkcjonalno - użytkowy nie stanowi opracowania wyczerpującego i Wykonawca powinien to wziąć pod uwagę przy wykonywaniu projektów i planowaniu budowy oraz kompletując dostawy sprzętu i wyposażenia. Wymagania mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania projektów. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń programu, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień oraz interpretacji.

ROZDZIAŁ II - CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Prawo do dysponowania nieruchomością w celu wykonania zamówienia:

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością, na której zlokalizowany jest budynek administracyjno-biurowy w celu wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia:

- 1) zaplanowane przez Zamawiającego zamierzenie inwestycyjne (projektowe i budowlane) wykonać należy zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawnymi, normami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy;
- 2) wykonawca będzie ponosić wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.

3. Materiały i dokumenty jakimi dysponuje zamawiający i które może udostępnić wykonawcy przedmiotu zamówienia:

Zamawiający udostępni i przekaze Wykonawcy pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące budynku i jego wyposażenia oraz infrastruktury technicznej potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Odbiory:

W trakcie prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlano - montażowych i instalacyjnych Zamawiający będzie odbierał roboty zanikające i podlegające zakryciu oraz dokona odbioru końcowego. Do odbioru końcowego, Wykonawca przygotowuje wszystkie niezbędne dokumenty, spełniające wymagania ustawy Prawo Budowlane oraz wynikające z przepisów i wytycznych UDT, w tym pozwolenie UDT na użytkowanie windy osobowej.

Roboty budowlane będą odbierane przez Inspektora Nadzoru i komisję powołaną przez Zamawiającego na podstawie protokołów odbioru.

Termin odbioru końcowego oraz czas jego trwania i uwarunkowania szczegółowe zostaną określone w umowie na realizację zadania.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół końcowego odbioru robót sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

5. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Roboty budowlane będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane (PN). W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się:

- a) normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
- b) europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz.Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.12)),
- c) wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywę Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz.Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12, z późn. zm.13)),
- d) norm międzynarodowych,
- e) specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania,
- f) innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne.

6. Szczególne przepisy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

PRZEPISY BUDOWLANE:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

PRZEPISY DŹWIGOWE:

- Dyrektywa dźwigowa 2014/33/EU
- Dyrektywa maszynowa 2006/42/WE

Normy zharmonizowane z dyrektywą dźwigową 2014/33/EU z 26 lutego 2014 r.

- PN-EN 81.20:2014 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów - Część 20: Dźwigi osobowe i dźwigi towarowo-osobowe
- PN-EN 81.50:2014 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – Badania i próby - Część 50: Zasady projektowania, obliczenia, badania i próby elementów dźwigowych
- PN-EN 81-1:2002 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Część 1: Dźwigi elektryczne
- PN-EN 81-21:2009 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów --- Część 21: Nowe dźwigi osobowe i towarowe w istniejących budynkach
- PN-EN 81-28:2004 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Dźwigi osobowe i towarowe --- Część 28: Zdalne alarmowanie w dźwigach osobowych i towarowych
- PN-EN 81-58:2005 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Badania i próby --- Część 58: Próba odporności ogniowej drzwi przystankowych
- PN-EN 81-70:2005 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych --- Część 70: Dostępność dźwigów dla osób, w tym osób ze szczególnymi potrzebami
- PN-EN 81-71:2005 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych --- Część 71: Dźwigi odporne na wandalizm
- PN-EN 81-73:2006 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych --- Część 73: Funkcjonowanie dźwigów w przypadku pożaru
- PN-EN 13015:2003 - Konserwacja dźwigów i schodów ruchomych --- Zasady opracowywania instrukcji konserwacji

Zmiany wprowadzone dyrektywą maszynową 2006/42/WE

- PN-EN 81-43:2009 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – Dźwigi specjalne do transportu osób i towarów – Część 43: Dźwigi przeznaczone do dźwignic
- PN-EN 81-40:2008 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – Dźwigi specjalne do transportu osób i towarów – Część 40: Dźwigi schodowe oraz podesty ruchome pochyłe dla osób z ograniczoną zdolnością poruszania się,

oraz

- Literatura fachowa z zakresu projektowania technologicznego, katalogi oraz dokumentacja techniczna urządzeń dźwigowych.

- Inne rozporządzenia, ustawy i zarządzenia regulujące proces projektowania, określające wymogi przeciwpożarowe, sanitarno-epidemiologiczne, Państwowej Inspekcji Pracy i realizacji robot. Niewymienienie powyżej tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

7. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

- a) kopię mapy zasadniczej,
- b) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,
- c) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące urządzeń naziemnych i podziemnych przewidzianych do zachowania oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek,
- d) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci (...), energetycznych i teletechnicznych (...),
- e) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

8. Załączniki

- a) Załącznik nr 1 – wypis z rejestru gruntów.

Prezydent Miasta Opola Rynek-Ratusz 45-015 Opole GIK 349 (nazwa organu)		Województwo: opolskie Powiat: m. Opole Jednostka ewidencyjna: 166101_1, M. OPOLE Obręb ewidencyjny: 0103, OPOLE Miejscowość: Opole				
GIK.6621.1.870.2016						
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW						
Jednostka rejestrowa gruntów: G.733						
WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:						
właściciel UDZIAŁ: 1/1 SKARB PAŃSTWA						
trwały zarząd UDZIAŁ: 1/1 ARESZT ŚLEDZCY W OPOLU REGON:000599132 Siedziba: ul. Sądowa 2-4, 45-033 Opole						
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:						
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
				użytku [ha]	działki [ha]	
42	6/3	ul. Sądowa 2,4	Bi	0,9568	0,9568	OP1O/00018370/8
Id dz: 166101_1.0103.AR_42.6.3		Rejon statystyczny: 166101_1.RS.570240				
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej:				0,9568		
KLAUZULE Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej						

W dniu: 2016-05-12

dokument sporządzony przez: Aleksandra Bartnicka Szewczyk

12 MAJ, 2016

Opole, dnia:



z up. Prezydenta Miasta
Aleksandra Bartnicka - Szewczyk
 Aleksandra Bartnicka - Szewczyk
 Podinspektor
 w Wydziale Geodezji i Kartografii

.....
 (imię i nazwisko osoby uprawnionej)