



JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 6021  
00-909 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 9/13

Egz. Nr .....

## [Projektowane postanowienia Umowy]

**UMOWA Nr ...../2024/.....**  
zawarta w dniu .....r. w Warszawie  
(zwana dalej „Umową”)  
 **pomiędzy:**

**ZAMAWIAJĄCYM:** **SKARBEM PAŃSTWA - JEDNOSTKĄ WOJSKOWĄ NR 6021**  
**00-909 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 9/13**  
NIP: 522-29-98-740, REGON: 146268471  
reprezentowaną przez:  
**Dowódcę Jednostki Wojskowej Nr 6021**

.....

**a**

**WYKONAWCĄ:** .....

.....-.....

TEL./FAX....., .....

NIP: ..... REGON: .....

KRS nr :.....

Sąd Rejonowy .....

CEIDG .....

reprezentowanym przez:

.....

Umowę zawarto w wyniku postępowania przeprowadzonego **w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji** na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych<sup>1</sup>.

### § 1.

#### PRZEDMIOT I TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usługi polegające na czyszczeniu separatorów, osadników oraz usuwaniu awarii sieci kanalizacyjnych i studzienek rewizyjnych (udrażnianie), (dalej zwaną „Przedmiotem Umowy”), realizowane zgodnie z załącznikiem nr 1 (specyfikacja asortymentowo – cenowa), stanowiącym integralną część Umowy w zakresie:
  - 1) utrzymania urządzeń, o których mowa w załączniku nr 1, w stanie sprawności technicznej przez okres obowiązywania Umowy;
  - 2) usuwania, wykorzystywania lub unieszkodliwiania wszelkich odpadów powstałych w wyniku świadczenia usługi, których jest wytwórcą – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn.zm);
  - 3) dokonywania przeglądów konserwacyjnych urządzeń, o których mowa w załączniku nr 1 w następującym zakresie:

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

- a) wybrania w zależności od specyfiki urządzenia zalegających zaolejonych piasków, mieszanin wodno - olejowych lub tłuszczy i mieszanin olejów jadalnych itp.;
  - b) usunięcia odpadów nagromadzonych w urządzeniach powstałych w wyniku czyszczenia;
  - c) oczyszczenia ścian urządzeń, płukania i mycia w separatorach oraz kontroli części betonowych i stalowych narażonych na uszkodzenia;
  - d) wywiezienia wybranych odpadów do utylizacji z terenu kompleksu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
  - e) uporządkowania terenu wokół oczyszczonego urządzenia;
  - f) wykonania innych wymaganych niezbędnych czynności przy tego typu usłudze (w tym wymiana kamieni w separatorze kwasowym);
  - g) udroźnienia w systemie awaryjnym (wraz z wycinką korzeni) sieci kanalizacyjnych i studzienek rewizyjnych.
2. Konserwacja urządzeń obejmuje stały nadzór nad całością działania urządzeń i ma gwarantować utrzymanie urządzeń w ruchu ciągłym w sposób zapewniający niezawodne i prawidłowe ich funkcjonowanie, a w szczególności zapewnić bezpieczeństwo użytkowników, za które WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność.
  3. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości Przedmiotu Umowy (do 15%) oraz kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1, z przyczyn niezależnych od ZAMAWIAJĄCEGO, których nie można było przewidzieć mimo dochowania należytej staranności przy ustalaniu potrzeb. Powyższe wynikać będzie ze zmniejszenia ilości konserwowanego sprzętu (np. wycofanie z użytkowania, przekazanie innemu użytkownikowi, poleceń przełożonych lub uprawnionych organów resortu obrony narodowej). WYKONAWCY nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec ZAMAWIAJĄCEGO.
  4. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie ze złożoną ofertą, z należytą starannością, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
  5. Termin realizacji Umowy: **w terminie 48 miesięcy licząc od dnia podpisania Umowy** w tym:
    - 1) **24 miesiące** (termin podstawowy),  
oraz
    - 2) **24 miesiące** (wznowienie jednokrotne)<sup>2</sup>.
  6. ZAMAWIAJĄCY przewiduje możliwość jednokrotnego wznowienia zamówienia na okres kolejnych **24 miesięcy**, po upływie terminu podstawowego, do wysokości wartości Umowy o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, po wyczerpaniu środków w Umowie dla zamówienia podstawowego. Wznowienie polega na realizacji tego samego świadczenia (tożsamym zakresie rzeczowym) na tych samych określonych w Umowie warunkach, wymaga zgody zarówno ZAMAWIAJĄCEGO jak i WYKONAWCY (nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy). ZAMAWIAJĄCY poinformuje WYKONAWCĘ w formie pisemnej, że skorzysta ze wznowienia zamówienia najpóźniej na **3 miesiące** przed upływem terminu o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 1 Umowy. WYKONAWCA zobowiązany jest złożyć niezwłocznie w formie pisemnej oświadczenie o wyrażeniu zgody na wznowienie zamówienia w terminie **do 14 dni** licząc od dnia otrzymania informacji od ZAMAWIAJĄCEGO o wznowieniu zamówienia. W przypadku braku

---

<sup>2</sup> Podstawa prawna: art. 31 ust. 2, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

odpowiedzi od WYKONAWCY w wyżej wymienionym okresie ZAMAWIAJĄCY uzna, że WYKONAWCA nie wyraża zgody na wznowienie zamówienia.

7. **Umowa obowiązuje przez okres realizacji przedmiotu Umowy oraz do wyczerpania wszelkich roszczeń wynikających z tytułu jej zawarcia.**
8. Za datę podpisania Umowy uznaje się datę podpisania przez ZAMAWIAJĄCEGO.
9. Realizacja przedmiotu Umowy podzielona została na 4 etapy (etap - rok budżetowy), realizacja każdego kolejnego etapu uwarunkowana jest zaistnieniem okoliczności, o których mowa w ust. 10, oraz potrzebą i wolą ZAMAWIAJĄCEGO w zakresie określonym Umową.
10. W przypadku nie otrzymania środków od Dysponenta II stopnia na kolejny rok budżetowy ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy. WYKONAWCY z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia. Powiadomienie o odstąpieniu od Umowy nastąpi w terminie 7 dni od zaistnienia przesłanki odstąpienia i zostanie przesłane WYKONAWCY w formie pisemnej.

## § 2.

### WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy obejmuje wartość netto wraz z należnym podatkiem VAT.  
Wynagrodzenie netto umowy: .....zł;  
Słownie: ...../100;  
Wynagrodzenie brutto umowy: ..... zł;  
Słownie: ...../100;  
Wartość podatku VAT: .....zł;  
Słownie: ...../100;  
w tym:  
1) Zamówienie podstawowe:  
Wynagrodzenie netto umowy: .....zł.;  
Słownie: ..... /100;  
Wynagrodzenie brutto umowy: .....zł;  
Słownie: ..... /100;  
2) Wznowienie jednokrotne :  
Wynagrodzenie netto umowy: .....zł.;  
Słownie: ..... /100;  
Wynagrodzenie brutto umowy: .....zł;  
Słownie: ..... /100.
2. Ceny zawarte w załączniku nr 1 (specyfikacji asortymentowo – cenowej) do Umowy są cenami stałymi obowiązującymi przez cały okres trwania Umowy i nie podlegają zmianom, co oznacza, iż wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem niezmiennym w okresie obowiązywania Umowy, poza przypadkami przewidzianymi przepisami prawa lub w niniejszej Umowie.
3. Wartość wznowienia jednokrotnego „odgórnie jest narzucona przez WYKONAWCĘ”, jako tożsama z wartością zamówienia podstawowego i jest obliczana na podstawie wskazanych przez WYKONAWCĘ cen jednostkowych w zamówieniu podstawowym.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całkowitą należność, jaką ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić za wykonanie Przedmiotu Umowy w tym w szczególności koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy (jak koszty wykonania przeglądów konserwacyjnych, utylizacja zużytych materiałów eksploatacyjnych, usuwania awarii, koszty dojazdu do miejsc świadczenia Przedmiotu Umowy).

5. Zakres prac, o który zostanie zmniejszona Umowa zostanie dostarczony do WYKONAWCY pisemnie, na adres e-mail: ..... z wyszczególnieniem rejonu i wyłączonych zadań, nie później niż 30 dni przed planowanym rozpoczęciem prac dotyczących wyłączenia.

### § 3.

#### **MIEJSCE, SPOSÓB REALIZACJI I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY.**

1. Miejscem wykonania Przedmiotu Umowy są kompleksy wojskowe administrowane przez ZAMAWIAJĄCEGO w których zamontowane są urządzenia, sieci i studzienki wykazane w załączniku nr 1.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
  - 1) posiadania aktualnego pozwolenia na prowadzenie działalności w zakresie wytwarzania, zbierania, transportu odpadów i ewentualnie odzysku (recyklingu) lub unieszkodliwienia odpadów w ramach danego rejonu;
  - 2) świadczenia Przedmiotu Umowy przez pracowników przeszkolonych w zakresie bhp i ppoż.;
  - 3) natychmiastowego reagowania na uwagi / wezwania ZAMAWIAJĄCEGO lub upoważnionych przez niego osób dotyczące nienależytego wykonywania Przedmiotu Umowy;
  - 4) wykonywania Przedmiotu Umowy przy użyciu profesjonalnego sprzętu posiadającego niezbędne certyfikaty (do wglądu na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO).
3. WYKONAWCA zobowiązuje się przystąpić do wykonania zamówienia w terminie ustalonym z przedstawicielami ZAMAWIAJĄCEGO wymienionymi w § 3 ust. 17.
4. Realizacja Przedmiotu Umowy odbywać się będzie: w dni robocze od godz. 6:30 do godz. 14:00.
5. Strony ustalają, że czas reakcji WYKONAWCY na zgłoszenie przez ZAMAWIAJĄCEGO awarii (sieci kanalizacyjnych i studzienek rewizyjnych) wynosi: nie dłużej niż ..... godziny<sup>3</sup>, liczone od godziny zgłoszenia, w pełnych godzinach w przypadku awarii uniemożliwiających pracę urządzeń.
6. Czas reakcji oznacza maksymalny czas jaki upłynął od momentu przyjęcia pisemnego zgłoszenia e-mailem przez WYKONAWCĘ do momentu jego przybycia we wskazane miejsce i podjęcia działań polegających na usuwaniu awarii.
7. Usunięcie awarii, o której mowa w ust. 5 i 6, może się odbyć wyłącznie na podstawie zlecenia wystawionego przez ZAMAWIAJĄCEGO.
8. Rozliczenie czasu usuwania skutków awarii będzie rozliczone według stawki roboczo – godziny (zgodnie z załącznikiem nr 1).
9. Wykonanie okresowych przeglądów konserwacyjnych odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem przeglądów załącznik nr 1, natomiast w grudniu do 10 – go dnia miesiąca.
10. Rozliczenie WYKONAWCY z prowadzonej konserwacji będzie się odbywało po przedstawieniu protokołów potwierdzających wykonanie usługi.
11. Za wykonany Przedmiot Umowy (usunięcie awarii) WYKONAWCA wystawi protokół potwierdzający wykonanie Przedmiotu Umowy.
12. WYKONAWCA odpowiada w pełni za szkody powstałe z winy własnej (pracowników i sprzętu WYKONAWCY) w czasie realizacji przedmiotu Umowy, zaistniałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień Umowy.
13. Odpowiedzialność za szkody ustala się na podstawie protokołu z postępowania wyjaśniającego oraz protokołu ustalającego wysokość odszkodowania opracowanych

<sup>3</sup> Zgodnie z deklaracją WYKONAWCY w ofercie

na podstawie pisemnej informacji sporządzonej przez Kierownika danej Sekcji Obsługi Infrastruktury oraz przedstawicielami ZAMAWIAJĄCEGO wymienionym w § 3 ust. 16.

14. Podstawą odbioru wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, będą protokoły odbioru z wyszczególnionym zakresem prac Przedmiotu Umowy.
15. Kierowca i inne osoby oraz środek transportu za pomocą których realizowana jest usługa podlegają rygorom ochronnym obowiązującym w miejscu realizacji usługi, w zakresie pozwolenia na wjazd i zasad przemieszczania się.
16. Przedstawicielami ZAMAWIAJĄCEGO upoważnionymi do bieżących uzgodnień z WYKONAWCĄ oraz podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy są:
  - 1) Kierownik SOI nr 1 .....
  - 2) Kierownik SOI nr 2 .....
  - 3) Kierownik SOI nr 3 .....
17. Sekcja Ochrony Środowiska Infrastruktury odpowiada za weryfikację przeprowadzonej usługi serwisowej zgodnie z załącznikiem nr 1. Osobami wyznaczonymi do weryfikacji są:
  - 1) Kierownik SOŚ .....
  - 2) Inspektor SOŚ .....
  - 3) St. Inspektor SOŚ .....
18. Osobą upoważnioną przez WYKONAWCĘ do kontaktów z ZAMAWIAJĄCYM jest ..... adres e-mail .....
19. Zmiana osób wymienionych w ust 17 - 19 nie ma wpływu na niniejszą Umowę i wymaga jedynie pisemnego poinformowania Stron.

#### § 4.

##### **GWARANCJA I WARUNKI SKŁADANIA REKLAMACJI**

1. WYKONAWCA udziela gwarancji na części i materiały użyte do realizacji Umowy na okres nie krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta przy czym nie może być to okres krótszy **niż 12 miesięcy** oraz **12 miesięcznego okresu** na wykonany Przedmiot Umowy.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru wykonania usługi.
3. O stwierdzonej wadzie fizycznej lub prawnej Przedmiotu Umowy ZAMAWIAJĄCY zawiadamia WYKONAWCĘ niezwłocznie po stwierdzeniu wady.
4. Formę zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3, stanowi „Protokół reklamacji” wykonany przez ZAMAWIAJĄCEGO i przekazany WYKONAWCY za pośrednictwem operatora Poczta Polska, faksem, albo za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mailem).
5. WYKONAWCA rozpatruje reklamację w terminie nie dłuższym niż **3 dni** od dnia otrzymania od ZAMAWIAJĄCEGO „Protokołu reklamacji”.
6. W przypadku uznania przez WYKONAWCĘ reklamacji, WYKONAWCA jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie **7 dni** od daty jej uznania.
7. Koszty postępowania reklamacyjnego ponosi WYKONAWCA.
8. Termin gwarancji na przedmiot umowy wolny od wad rozpoczyna się na nowo od chwili jej dostarczenia (usunięcia usterki).
9. Utrata roszczeń z tytułu gwarancji nie następuje pomimo upływu terminu (okresu) gwarancji, jeżeli WYKONAWCA wadę zataił. Gwarancja ulega wówczas przedłużeniu o okres zatajenia wady.
10. W razie odmowy uznania reklamacji WYKONAWCA pisemnie w terminie 3 dni roboczych powiadomi ZAMAWIAJĄCEGO i uzasadni swoje stanowisko dotyczące przyczyn odmowy uznania reklamacji. W przypadku braku odpowiedzi WYKONAWCY w określonym terminie przyjmuje się, że WYKONAWCA uznał reklamację zgodnie z żądaniem ZAMAWIAJĄCEGO. WYKONAWCA zobowiązany jest wówczas do niezwłocznego, nie później niż 2 dni robocze, od daty upływu ww. terminu usunąć wady zgłoszone w reklamacji.

11. ZAMAWIAJĄCY może wykorzystać uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne i prawne niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.

## **§ 5.**

### **WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie (w formie przelewu na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany w fakturze VAT), w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionych dokumentów, o których mowa w ust. 4.
2. Faktura powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zostać dostarczona ZAMAWIAJĄCEMU w wymaganej przepisami formie.
3. Za wykonany Przedmiot Umowy (usunięcie awarii) WYKONAWCA wystawi faktury w cyklu miesięcznym, na koniec miesiąca – za przedmiot Umowy zrealizowany w danym miesiącu kalendarzowym.
4. Warunkiem zapłaty za dostarczony Przedmiot Umowy jest otrzymanie przez ZAMAWIAJĄCEGO oryginału faktury oraz protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 11.
5. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje WYKONAWCĘ pod rygorem nieopłacenia faktury VAT do ujęcia w treści faktury VAT numeru Umowy, miejscowości i adres kompleksu.
6. Brak któregośkolwiek z dokumentów wymienionych w ust. 4 lub jego błędne wystawienie spowoduje wstrzymanie terminu zapłaty wynagrodzenia do czasu uzupełnienia dokumentów lub złożenia w tym zakresie odpowiednich wyjaśnień. Bieg terminu zapłaty rozpoczyna się od dnia dostarczenia faktury korygującej.
7. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do poinformowania pisemnie WYKONAWCY o każdorazowej zmianie adresu e-mail, o którym mowa w ust. 2. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.
8. Warunkiem zapłaty za wykonaną usługę jest otrzymanie przez ZAMAWIAJĄCEGO oryginału faktury VAT oraz protokołu o którym mowa w § 3 ust. 12 podpisanego przez WYKONAWCĘ oraz zaakceptowanego przez ZAMAWIAJĄCEGO.
9. Za termin dokonania zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
10. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY odsetki ustawowe za opóźnienie w terminie płatności faktury.

## **§ 6.**

### **KARY UMOWNE**

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wysokości i przypadkach niżej określonych:
  - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1) i 2);
  - 2) z tytułu odstąpienia od Umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn niezależnych od ZAMAWIAJĄCEGO, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1) i 2);
  - 3) z tytułu niedotrzymania terminu podjęcia czynności usuwania awarii Przedmiotu Umowy określonych w § ust. 6 lub niedotrzymania terminów przeglądów konserwacyjnych, o których mowa w § 3 ust. 10, w wysokości **300,00** zł za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem ust. 2;
  - 4) za zwłokę w wykonaniu reklamacji, o której mowa w § 4 ust. 6, w wysokości **300,00** zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z zastrzeżeniem ust. 2;

- 5) z tytułu nienależytego wykonania któregokolwiek przeglądu konserwacyjnego lub usunięcia awarii w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust.1.
2. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych w okresie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia:
  - 1) w przypadku nie przedstawienia w terminie dowodów, których mowa w § 11 ust. 2, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem ust. 4;
  - 2) w przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązku wskazanego w § 10 ust. 3 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób realizujących przedmiotową usługę ZAMAWIAJĄCY naliczy dodatkowo karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega możliwość dochodzenia dalszego odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, gdy wysokość szkody przewyższa wysokość kar umownych.
5. WYKONAWCA oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, powstałych należności z tytułu kar umownych, o których mowa w przepisach poprzedzających, z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
6. ZAMAWIAJĄCY wystawi WYKONAWCY notę obciążeniową zawierającą wysokość kary umownej i podstawę jej naliczenia, którą prześle WYKONAWCY wraz z oświadczeniem o potrąceniu kar umownych. Notę obciążeniową WYKONAWCA zobowiązany jest odesłać ZAMAWIAJĄCEMU w terminie do 7 dni od daty jej otrzymania, (nie dłużej niż w terminie płatności faktury). Potrącenia kary umownej ZAMAWIAJĄCY dokona w terminie zapłaty faktury.
7. W przypadku gdy naliczona kara umowna nie będzie mogła być w całości potrącona z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY wynikającego z faktury, ZAMAWIAJĄCY dochodzić będzie pozostałej kwoty na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

## **§ 7.**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie do 30 dni, jeżeli:
  - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonanie może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Termin odstąpienia liczony jest od dnia uzyskania informacji o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym;
  - 2) WYKONAWCA nie rozpoczął w terminie realizacji Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jej pomimo pisemnego wezwania go przez ZAMAWIAJĄCEGO. Termin odstąpienia liczony jest od dnia upływu terminu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO;
  - 3) WYKONAWCA utracił uprawnienia do realizacji Przedmiotu Umowy albo ogłoszono likwidację lub upadłość WYKONAWCY. Termin odstąpienia liczony jest od daty powzięcia informacji stanowiącej podstawę odstąpienia;
  - 4) łączna wysokość kar umownych w okresie obowiązywania Umowy przekroczy wartość o której mowa w § 6 ust. 4. Termin odstąpienia liczony jest od dnia

następnego po dniu, w którym nastąpiło przekroczenie kary umownej o wartość, o której mowa w § 6 ust. 3.

2. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od Umowy w terminie do 7 dni kalendarzowych w trybie natychmiastowym jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Pzp;
  - 2) WYKONAWCA w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, ZAMAWIAJĄCY odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
5. Oświadczenie, o odstąpieniu od Umowy ZAMAWIAJĄCY jest zobowiązany złożyć WYKONAWCY w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 8.**

### **ZMIANY TREŚCI UMOWY**

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany postanowień Umowy, jeżeli:
  - 1) zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, mające wpływ na realizację Umowy, a w szczególności siły wyższej tj.:
    - a) wydarzenia lub okoliczności o charakterze nadzwyczajnym i nagłym,
    - b) na którą WYKONAWCA ani ZAMAWIAJĄCY nie mają wpływu;
    - c) wystąpieniu której WYKONAWCA ani ZAMAWIAJĄCY, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy;
    - d) której w przypadku wystąpienia WYKONAWCA ani ZAMAWIAJĄCY, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub przewyciężyć;
    - e) oraz która nie może być przypisana WYKONAWCY lub ZAMAWIAJĄCEMU.
  - 2) zaszły inne niemożliwe do przewidzenia okoliczności towarzyszące realizacji zleceń, nie leżące po stronie WYKONAWCY.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 nie mogą modyfikować ogólnego charakteru Umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany Umowy w sytuacji gdy WYKONAWCĘ, któremu ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy WYKONAWCA w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego WYKONAWCY lub jego przedsiębiorstwa, o ile nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy.

## **§ 9.**

### **ZMIANA WYNAGRODZENIA UMOWY**

1. Stosownie do art. 436 pkt 4 ustawy Pzp ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;



- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez WYKONAWCĘ.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość netto wynagrodzenia WYKONAWCY nie zmieni się, wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów (zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy, a WYKONAWCA uwzględni na wystawianej fakturze aktualną stawkę VAT i dodatkowo poinformuje ZAMAWIAJĄCEGO na piśmie o wystąpieniu tej okoliczności).
  3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 2 wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi całkowitego kosztu WYKONAWCY wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia, za wyjątkiem wzrostu z tytułu wpłat WYKONAWCY do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, które rozliczane będą na zasadach określonych w pkt 1 i 2:
    - 1) wypłata zwaloryzowanego wynagrodzenia o kwoty wynikające z ust. 3 w zakresie wpłat do pracowniczych planów kapitałowych następować będzie po zakończeniu każdego półrocza w terminie 30 dni od dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU faktury;
    - 2) WYKONAWCA zobowiązuje się po zakończonym półroczu do przedstawienia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, o której mowa w pkt 1 wraz z dokumentami uzasadniającymi wzrost kosztów realizacji usługi. Wniosek ten, po zaakceptowaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO wysokości tego wynagrodzenia, stanowi podstawę wystawienia faktury, o której mowa w pkt 1.
  4. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3 i 4, wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi całkowitego kosztu WYKONAWCY, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO.
  5. W razie zaistnienia określonej w ust. 1 pkt. 2, 3 i 4, podstawy do zmiany wynagrodzenia („Zmiana”), WYKONAWCA przedstawia ZAMAWIAJĄCEMU w formie pisemnej Wniosek o zmianę Umowy, zawierający w szczególności:
    - 1) określenie zmiany, na którą WYKONAWCA się powołuje;
    - 2) wykazanie, że zaistniała zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez WYKONAWCĘ;
    - 3) wykazanie, w jaki sposób zwiększone koszty WYKONAWCY uzasadniają zmianę wysokości Wynagrodzenia;
    - 4) określenie postulowanej Zmiany wynagrodzenia wynikającej z zaistniałej zmiany,  
- wraz ze szczegółowym uzasadnieniem oraz dokumentami potwierdzającymi podnoszony wpływ zmiany na Wynagrodzenie WYKONAWCY („Wniosek”).
  6. Ciężar wykazania wpływu zmiany na koszt wykonania przedmiotu Umowy spoczywa na WYKONAWCY.
  7. Do dokumentów, które mogą potwierdzać wpływ zmiany na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez WYKONAWCĘ, należą w szczególności:

- 1) kalkulacja ceny oferowanej, przygotowana przez WYKONAWCĘ z rozbiciem na poszczególne czynniki cenotwórcze;
  - 2) dokumenty z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, jak również ewentualne Umowy cywilnoprawne, wykazujące strukturę (oraz podstawę) zatrudnienia i wynagrodzenia osób, którymi WYKONAWCA posługuje się dla wykonania zamówienia, jak również procentowy stopień obciążenia (zaangażowania) tych osób pracą na rzecz zamówienia w stosunku do pełnego zakresu ich obowiązków u WYKONAWCY;
  - 3) dokumenty wskazujące na podstawę i wysokość obciążenia WYKONAWCY z tytułu obowiązkowych składek społecznych lub zdrowotnych w zakresie zatrudnienia osób, którymi WYKONAWCA posługuje się dla wykonania Umowy;
  - 4) kalkulacje i zestawienia przedstawiające wpływ zmiany na poszczególne kategorie kosztów WYKONAWCY w perspektywie pozostałej do wykonania części przedmiotu Umowy i z odniesieniem ich do przewidzianych w Umowie zasad płatności wynagrodzenia, - obrazujące porównanie kosztów wykonania przedmiotu Umowy przez WYKONAWCĘ przed zmianą oraz po jej zaistnieniu.
8. ZAMAWIAJĄCY może zwrócić się do WYKONAWCY o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, jeśli dane przekazane wraz z Wnioskiem nie potwierdzają, że przedmiotowa Zmiana ma wpływ na koszty cen jednostkowych przez WYKONAWCĘ lub że wpływ ten odpowiada postulowanej przez WYKONAWCĘ wartości zmiany cen. Każda ze Stron może zwrócić się dodatkowo o przeprowadzenie spotkania, którego przedmiotem będzie bardziej szczegółowe omówienie przedłożonych informacji, wyjaśnień i dokumentów.
9. Jeśli z przedstawionych przez WYKONAWCĘ dokumentów nie wynika, że zaistnienie zmiany będzie miało wpływ na ceny jednostkowe przez WYKONAWCĘ lub gdy wykazywany przez WYKONAWCĘ wpływ zmiany na koszty cen jednostkowych nie odpowiada postulowanej we Wniosku zmianie Wynagrodzenia jak również, jeśli z innych powodów Wniosek ten jest nieuzasadniony w całości lub w części - ZAMAWIAJĄCY poinformuje WYKONAWCĘ w formie pisemnej o braku podstaw do uwzględnienia Wniosku w całości lub w części - wraz z uzasadnieniem tego stanowiska.
10. Wykazanie przez WYKONAWCĘ, że zaistniała zmiana będzie miała określony we Wniosku wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez WYKONAWCĘ, stanowi podstawę do zawarcia przez Strony aneksu do Umowy, modyfikującego w adekwatny sposób wysokość cen jednostkowych. ZAMAWIAJĄCY potwierdzi WYKONAWCY warunki dokonanej zmiany w formie pisemnej, w tym poprzez przekazanie projektu aneksu do Umowy.
11. Strony podejmą starania, aby procedura opisana powyżej nie trwała dłużej niż 7 dni od daty otrzymania kompletnego Wniosku przez ZAMAWIAJĄCEGO. Termin ten zostaje przedłużony o każdy okres opóźnienia WYKONAWCY w wykonaniu przypisanych mu czynności przewidzianych w ramach powyższej procedury.
12. Zmiana Umowy w trybie przewidzianym wyżej nie ma wpływu na ceny jednostkowe WYKONAWCY dotyczące zdarzeń i kosztów, które wystąpiły przed datą zaistnienia Zmiany.
13. Stosownie do art. 455 ust. 1 w związku z art. 439 ustawy Pzp ZAMAWIAJĄCY przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy w przypadku zmiany ceny lub kosztów przedmiotu zamówienia na następujących zasadach:
- 1) podstawę waloryzacji stanowi wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w danym kwartale publikowany przez Główny Urząd Statystyczny,

- 2) zmiany mogą zostać wprowadzone na wniosek Strony:
    - a) w przypadku pierwszej waloryzacji - nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w pkt. 1 za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 0,2% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym przypadał termin składania ofert;
    - b) w przypadku każdej kolejnej waloryzacji - nie częściej niż co 3 m-ce, jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w pkt. 1 za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 0,2% w stosunku do kwartalnego wskaźnika zastosowanego do ustalenia poprzedniej waloryzacji;
  - 3) zmiany wynagrodzenia dokonana będzie w wysokości stanowiącej 50% różnicy wartości wskaźników, o których mowa w pkt. 2;
  - 4) łączna zmiana wynagrodzenia nie może przekroczyć 50% wartości pierwotnej Umowy;
  - 5) zmiany wynagrodzenia obowiązywać będą od 1 dnia miesiąca, w którym zostanie złożony wniosek o zmianę wynagrodzenia.
14. Przez zmianę cen lub kosztów, o których mowa w ust. 13 rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Umowie.
  15. W odniesieniu do zmian, o których mowa w ust. 13, postanowienia ust. 5 - 11 stosuje się odpowiednio.
  16. WYKONAWCA, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 13, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego PODWYKONAWCY, z którym zawarł Umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania PODWYKONAWCY.

## **§ 10.**

### **PODWYKONAWCY**

*[Postanowienia § 10 Umowy zostaną doprecyzowane na etapie podpisania Umowy]*

1. WYKONAWCA wykona własnymi siłami czynności stanowiące Przedmiot Umowy: .....  
..... a PODWYKONAWCOM powierzy wykonanie następujących stanowiących Przedmiot Umowy:.....
2. Dane PODWYKONAWCY: .....
3. WYKONAWCA jest zobowiązany zawiadomić ZAMAWIAJĄCEGO o wszelkich zmianach danych, o których mowa w pkt 2, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazać informacje na temat nowych PODWYKONAWCÓW, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć świadczenie usługi.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany albo rezygnacji z PODWYKONAWCY na etapie realizacji Umowy.
4. W przypadku powierzenia PODWYKONAWCY wykonania części usługi w trakcie jego realizacji, WYKONAWCA przedstawi oświadczenie w zakresie potwierdzającym brak podstaw wykluczenia wobec tego PODWYKONAWCY. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY stwierdzi, że wobec danego PODWYKONAWCY zachodzą podstawy wykluczenia, WYKONAWCA będzie zobowiązany zastąpić tego PODWYKONAWCĘ lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia PODWYKONAWCY.
5. WYKONAWCA uzyska pisemną akceptację ZAMAWIAJĄCEGO przed skierowaniem PODWYKONAWCÓW do wykonania usługi wskazując zakres świadczonej przez PODWYKONAWCĘ usługi.

6. WYKONAWCA odpowiada za działania i zaniechania PODWYKONAWCÓW jak za swoje własne działania lub zaniechania.
7. W przypadku powierzenia przez WYKONAWCĘ realizacji usługi PODWYKONAWCY, WYKONAWCA jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego PODWYKONAWCY. ZAMAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia należnego od WYKONAWCY względem jego PODWYKONAWCÓW.

## § 11.

### KLAUZULA SPOŁECZNA

1. ZAMAWIAJĄCY wymaga zatrudnienia, co **najmniej jednej osoby** przez WYKONAWCĘ i PODWYKONAWCĘ na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracownika **wykonywającego usługę czyszczenia separatorów, osadników oraz usuwani awarii sieci kanalizacyjnych i studzienek rewizyjnych** przez cały okres wykonywania tych czynności.
2. W odniesieniu do osób wymienionych ust. 1 Umowy, ZAMAWIAJĄCY wymaga udokumentowania przez WYKONAWCĘ, **w terminie 5 dni** od dnia podpisania Umowy faktu zatrudniania na podstawie Umowy o pracę, **poprzez przedłożenie ZAMAWIAJĄCEMU:**
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
  - 2) oświadczenia WYKONAWCY lub PODWYKONAWCY o zatrudnieniu pracownika na podstawie Umowy o pracę, lub
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
  - 4) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia Umowy o pracę, rodzaj Umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku **zmiany** osób zatrudnionych przez WYKONAWCĘ do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1 Umowy, WYKONAWCA jest zobowiązany **do przedłożenia stosownych** dokumentów, o których mowa w ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1 Umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec WYKONAWCY odnośnie spełniania przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 Umowy, w całym okresie obowiązywania Umowy. ZAMAWIAJĄCY jest w szczególności uprawniony do żądania:
  - 1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2;
  - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1.
5. Z tytułu niespełnienia przez WYKONAWCĘ lub PODWYKONAWCĘ wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1 ZAMAWIAJĄCY przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez WYKONAWCĘ kary umownej.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez WYKONAWCĘ, ZAMAWIAJĄCY może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 12.

### INNE POSTANOWIENIA

1. ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby osoby biorące udział w realizacji Umowy posiadały obywatelstwo polskie. W przypadku braku polskiego obywatelstwa wymagane jest posiadanie pozwolenia jednorazowego uprawniającego do wstępu obcokrajowców na teren chronionej jednostki i instytucji wojskowej zgodnie z Decyzją Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej.
2. WYKONAWCA nie może bez uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. WYKONAWCA zobowiązuje się do zapoznania z klauzulą informacyjną ZAMAWIAJĄCEGO znajdującą się na stronie <https://ozgst.wp.mil.pl/> wszystkich swoich pracowników związanych z realizacją niniejszej Umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
7. Spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 – Specyfikacja asortymentowo – cenowa,  
Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

Uzgodniono:

Pod względem merytorycznym:

.....  
[data i podpis Kierownika Sekcji Ochrony Środowiska]

.....  
[data i podpis Kierownika Infrastruktury]