

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

Umowa zawarta pomiędzy:

Urzędem Dozoru Technicznego z siedzibą w Warszawie (02-353) przy ul. Szczęśliwickiej 34, zwanym dalej Zamawiającym, posiadającym NIP: 522-000-46-17, REGON: 017196300, którego reprezentuje:

.....
a

..... NIP:....., REGON:....., zwanym dalej Wykonawcą

łącznie zwani w umowie Stronami.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 tj.) do umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy, znak sprawy: DA-.....

[PRZEDMIOT UMOWY]

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia w trybie „Zaprojektuj i wybuduj” pod nazwą „Wykonanie prac polegających na zaprojektowaniu, doborze technologii i wykonaniu robót remontowych tarasu, schodów wejściowych, pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz cokołu wokół budynku Biura UDT w Wałbrzychu przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 3a”.
2. Zgodnie z opisem zakresu i warunków realizacji zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącą **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych oraz oceny stanu technicznego istniejących elementów przeznaczonych do remontu,
 - 2) wykonanie dokumentacji projektowej wraz doбором technologii wykonania robót, przed rozpoczęciem prac przedmiotowa dokumentacja wykonawcza musi uzyskać akceptację UDT,
 - 3) uzyskanie (w imieniu Zamawiającego) wymaganych prawem zgód i pozwoleń właściwych organów i instytucji (w wymaganej prawem formie) na wykonanie zaprojektowanych robót remontowych,
 - 4) wykonanie robót demontażowych zgodnie z opracowaną dokumentacją, w tym:
 - rozbiórka płytek klinkierowych z cokołu wokół budynku,
 - rozbiórka nawierzchni tarasu, usunięcie wszystkich istniejących warstw do poziomu sklepień,
 - rozbiórka nawierzchni schodów oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych,
 - demontaż balustrady tarasu (do odświeżenia i ponownego wbudowania po uprzednim wykonaniu remontu, w sposób dostosowany do technologii remontu tarasu),
 - 5) remont schodów wejściowych, pochylni i tarasu. Płytki należy wykonać w kolorystyce cegły klinkierowej zbliżonej do obecnej tonacji budynku, klasa ścieralności min. 4, mrozoodporne, antypoślizgowe min. R10, stopnice ryflowane. Wykonanie tarasu typu wentylowanego, zapewniającego spływ wody po warstwie hydroizolacji, uniemożliwiającego jej zaleganie na warstwie posadzki. Warstwa termoizolacyjna stropu powinna zostać wykonana z materiału typu XPS 300, odprowadzenie wody do rynien, bądź na teren zielony poprzez zachowanie spadków na warstwie dociskowej oraz systemowe obróbki blacharskie. Warstwa hydroizolacji powinna być elastyczna, odporną na działanie UV, starzenie, wpływy atmosferyczne, substancje chemiczne i na zanieczyszczenie środowiska, nie kurcząca się w okresie użytkowania, zakres stosowania pozwalający na prace w temperaturze do -30°C, sugerowane zastosowanie materiału typu EPDM;
 - 6) remont cokołu budynku – przygotowanie podłoża, wykonanie cokołu w stylu cegły klinkierowej z wykorzystaniem elastycznej, wodoodpornej i mrozoodpornej zaprawy klejącej

o podwyższonej wytrzymałości na zrywanie, płytki typu Feldhaus R303 lub równoważne o właściwościach i kolorystyce zbliżonych do istniejących obecnie, spoiny elastyczne, odporne na działanie wody i zmienną temperaturę,

- 7) montaż systemowych obróbek blacharskich, odświeżonej oraz dostosowanej pod względem przyjętej technologii wykonania tarasu balustrady. Elementy powinny być wykonane w kolorze szarografitowym, zbliżonym do RAL7011,
- 8) wykonania robót pomocniczych i towarzyszących, niezbędnych do wykonania robót podstawowych, robót mających na celu zabezpieczenie obszaru prowadzenia prac oraz robót porządkowych wraz z wywozem i utylizacją odpadów powstałych w skutek prowadzenia robót,
- 9) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu 2 egz. dokumentacji powykonawczej, zawierającej w szczególności:
 - a) karty techniczne i instrukcje konserwacji wbudowanych materiałów
 - b) deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty, dopuszczające wbudowane materiały do użycia na terytorium RP i UE.

[ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY]

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, obowiązującymi dokumentami normatywnymi i przepisami prawa oraz bieżącymi uzgodnieniami z Zamawiającym.
2. Materiały i urządzenia do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca. Użyte przez Wykonawcę materiały powinny być fabrycznie nowe, trwałe i funkcjonalne.
3. Użyte przez Wykonawcę materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości wymogom dopuszczającym je do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w obowiązujących przepisach prawa.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie zgromadzone przez Wykonawcę na terenie budowy.
5. Pracownicy Wykonawcy zostaną poinformowani o podstawowych zasadach BHP obowiązujących na terenie Zamawiającego, w formie szkolenia informacyjnego organizowanego przez Koordynatora ds. BHP ze strony Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się, przed przystąpieniem do świadczenia usługi, podpisać oświadczenie, którego wzór stanowi **załącznik nr 2**.
6. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy przez Wykonawcę osoby/osób, które zostały przeszkolone w zakresie BHP zgodnie z ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem pracy przez tę osobę pisemnie poinformować Zamawiającego o tej zmianie oraz dostarczyć stosowne oświadczenie, o którym mowa w ust. 5.
7. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) protokolarne przejście terenu robót w obiekcie w terminie gwarantującym terminową realizację umowy. Wykonawca zobowiązany jest z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem powiadomić pisemnie (mailowo) Zamawiającego o zamiarze przystąpienia do robót w obiekcie Biura UDT w Wałbrzychu,
 - 2) zabezpieczenie we własnym zakresie zaplecza robót oraz warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca oświadcza, że zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego,
 - 3) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
 - 4) przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw: ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 tj.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 tj.) Przywołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie,

- 5) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
 - 6) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
 - 7) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców,
 - 8) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie robót, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,
 - 9) bieżące utrzymanie porządku w trakcie prowadzenia prac. Przez utrzymanie porządku Zamawiający rozumie utrzymanie na bieżąco czystości szlaków komunikacyjnych. W przypadku stwierdzenia nieporządków, przedstawiciele Zamawiającego sporządzą (przy udziale Wykonawcy) stosowny protokół, w którym zostanie ustalony termin wykonania prac porządkowych. Kopię podpisanego protokołu Zamawiający przekaże Wykonawcy. Za każde następne uchybienie obowiązkowi utrzymania porządku stwierdzone analogicznym protokołem Zamawiający naliczy kary umowne, zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 5. Niedochowanie ustalonego w protokole terminu upoważnia Zamawiającego do zlecenia wykonania prac porządkowych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
 - 10) zapewnienie organizacji i technologii wykonywania robót gwarantujących niezakłóconą pracę Oddziału,
 - 11) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż.,
 - 12) uporządkowanie terenu robót po zakończeniu, zaplecza robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę,
 - 13) wykonanie na własny koszt odtworzenia elementów obiektu oraz jego wyposażenia, zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac,
 - 14) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - 15) niezwłoczne informowanie w formie pisemnej Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 16) przekazanie Zamawiającemu atestów materiałów udzielonych przez dostawców i producentów,
 - 17) dostarczenie Zamawiającemu do akceptacji, na jego żądanie, próbek przeznaczonych do wbudowania materiałów,
 - 18) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego 2 kompletów dokumentacji powykonawczej, zawierającej w szczególności:
 - protokoły pomiarów technicznych i sprawdzeń;
 - karty techniczne drzwi oraz osprzętu i materiałów pomocniczych;
 - certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, atesty i inne dokumenty, potwierdzające parametry wbudowanych materiałów i dopuszczające je do użycia na terytorium RP;
 - dokumenty gwarancyjne na wbudowane materiały;
 - instrukcje użytkowania i konserwacji wbudowanych materiałów;
 - oświadczenie wykonawcy o prawidłowym, zgodnym z właściwymi warunkami technicznymi, wydanymi zgodami i decyzjami administracyjnymi oraz odpowiednimi wytycznymi wykonaniu przedmiotu umowy oraz o udzieleniu wymaganej gwarancji.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady są istotne, a:
 - a) nadają się do usunięcia, Zamawiający może przerwać czynności odbioru i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W przypadku, gdy usunięcie wad spowoduje przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca pozostaje w zwłóce, co skutkować będzie naliczaniem kar umownych zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 1,

- b) nie nadają się do usunięcia, a:
 - pozwalają na użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia proporcjonalnie do obniżenia wartości przedmiotu umowy,
 - uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach lub nakazać powtórne, prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy.
- 2) jeżeli wady są nieistotne Zamawiający dokona odbioru końcowego, przy czym:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad, uwzględniając możliwości techniczne i organizacyjne Wykonawcy. Niedotrzymanie przez Zamawiającego wyznaczonego terminu skutkować będzie naliczeniem kar umownych, zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a pozwalają na użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia proporcjonalnie do obniżenia wartości przedmiotu umowy.
- 9. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu realizowanych robót, stosowanych w ich toku materiałów oraz kontroli w sprawach dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.
- 10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową własnymi siłami, bez udziału podwykonawców.
- 11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem i warunkami realizacji przedmiotu umowy, uzyskał na ten temat wszelkie niezbędne mu informacje, uznał je za wystarczające do prawidłowej oceny, wyceny oraz realizacji przedmiotu umowy i nie zgłasza z tego tytułu żadnych zastrzeżeń do Zamawiającemu.

[ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO]

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie terenu robót w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 7 pkt 1,
- 2) dokonanie protokolarnego odbioru końcowego poprawnie wykonanych robót w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego,
- 3) zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy lub jego część.

[WYNAGRODZENIE]

§ 4

- 1. Zgodnie z przedłożoną Ofertą całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyniesie netto (słownie: zł), do tej kwoty zostanie doliczony 23% podatek VAT w wysokościzł (słownie: zł), wartość brutto umowy wyniesiezł (słownie: zł).
- 2. Termin płatności wynosi 28 dni kalendarzowych, licząc od daty otrzymania faktury wraz z podpisanymi protokołem odbioru końcowego robót.
- 3. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz zaakceptowanego przez Kierownika Wydziału Zarządzania Infrastrukturą UDT w Warszawie protokołu odbioru końcowego robót.
- 4. Faktura będzie wystawiona i wysłana na:
NABYWCE: Urząd Dozoru Technicznego, ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa, NIP 522-000-46-17. W treści faktury umieszczona będzie informacja, że usługa dotyczy Biura UDT w Wałbrzychu przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 3a.

5. Zamawiający nie ma obowiązku przyjęcia ani zapłaty faktury, do której nie załączono protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w niniejszym paragrafie.
6. Za nieterminową zapłatę faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie, zgodnie z art. 481 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 tj.).
7. Wynagrodzenie zostanie przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy, wskazane na fakturze.
8. Konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze jest/ nie jest rachunkiem ROR.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. W przypadku zmiany stawki VAT w trakcie realizacji zamówienia obowiązująca będzie stawka podatku VAT właściwa na dzień powstania obowiązku podatkowego, z zastrzeżeniem, że kwota wynagrodzenia netto nie ulegnie zmianie, a jedynie odpowiedniej zmianie ulegnie kwota podatku VAT i kwota brutto. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

[KARY UMOWNE]

§ 5

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za każdy przypadek zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
 - 4) za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – 20 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1,
 - 5) za nieprzestrzeganie porządku w trakcie prowadzenia robót potwierdzone protokołem, o którym mowa w § 2 ust. 7 pkt. 9 - kara w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każde kolejne zdarzenie.
2. Łączna wysokość kar umownych naliczanych z przyczyn opisanych w ust. 1 pkt 1 nie przekroczy 20 % brutto kwoty wskazanej w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych, opisanych w ust. 1, bez względu na datę ich powstania i wymagalności, bezpośrednio z kwoty wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
5. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania robót wyłączają jedynie zdarzenia „siły wyższej”, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec. Siła wyższa to zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu Umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków, w szczególności takie, jak katastrofy naturalne, wojny, ataki terrorystyczne, strajki, działania władz państwowych.

[ZAKAZ CESJI WIERZYTELNOŚCI]

§ 6

Wykonawca może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Jakikolwiek cesje dokonywane bez takiej zgody nie będą ważne i stanowić będą istotne naruszenie postanowień umowy uprawniające Zamawiającego do wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

[OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY]

§ 7

1. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do 65 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Przez zakończenie realizacji przedmiotu umowy rozumie się prawidłowe zakończenie robót w obiekcie, przekazanie Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej oraz dokonanie odbioru końcowego, potwierdzonego podpisanym przez Strony protokołem odbioru końcowego.
3. Umowa zostaje zawarta z dniem podpisania przez obie Strony.

[RĘKOJMIA I GWARANCJA]

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad wskazanych przez Zamawiającego.
3. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej, technicznej;
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, odstąpić od umowy w części dotkniętej wadami w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach lub żądać prawidłowego wykonania wadliwej części przedmiotu umowy.
4. Istniejące wady stwierdza się protokołem. O dacie oględzin, mających na celu stwierdzenie wad, należy powiadomić Wykonawcę na piśmie, w terminie co najmniej 5 dni kalendarzowych przed dokonaniem oględzin. Nieobecność Wykonawcy w procedurze oględzin wad nie ma wpływu na ważność protokołu oględzin.
5. Termin usunięcia wad oznacza się w protokole. Jeżeli Strony nie dojdą do porozumienia, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad, uwzględniając możliwości techniczne i organizacyjne Wykonawcy. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
7. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
8. Wykonawca gwarantuje jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu materiałów dobrej jakości, posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i inne dokumenty odniesienia oraz gwarancje producentów.
9. Termin gwarancji ustala się na 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego chyba, że udzielona przez producentów materiałów gwarancja przewiduje dłuższy okres, to wówczas przyjmuje się ten dłuższy okres.
10. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać ujawniające się wady z wyłączeniem uszkodzeń będących następstwem niewłaściwej eksploatacji.
11. Gwarancja ulega wydłużeniu o czas, w którym Wykonawca wykonywał naprawy gwarancyjne.
12. Przepisy ust. 3, 4, 5 stosuje się do gwarancji.

[WYPOWIEDZENIE I ROZWIĄZANIE UMOWY]

§ 9

Umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

- 1) Zamawiający może wypowiedzieć umowę w całości lub w części, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z postanowień umowy, w szczególności opóźnia się z realizacją umowy o czas dłuższy niż 14 dni.
- 2) Zamawiający może wypowiedzieć umowę w całości lub w części w przypadku stwierdzenia rażących zaniedbań technicznych i prawnych w wykonywaniu czynności objętych umową.
- 3) Wykonawca może wypowiedzieć umowę Zamawiającemu w całości lub w części, gdy Zamawiający zalega z płatnościami przez okres dłuższy niż 28 dni.

[INFORMACJE POUFNE I PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH]

§ 10

1. Strony zobowiązują się, aby dokumenty, wymienione między Stronami oraz informacje dotyczące drugiej Strony, a nieujawnione do wiadomości publicznej, nabyte w trakcie trwania współpracy posiadały status informacji prawnie chronionych i bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony nie zostały ujawnione żadnej osobie trzeciej.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do zachowania poufności i przetwarzania danych osobowych otrzymanych od siebie nawzajem tylko w celu realizacji niniejszej umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, od dnia zawarcia umowy aż do jej zakończenia.

[OSOBY DO KONTAKTU]

§ 11

1. Koordynatorem umowy ze strony Zamawiającego wyznaczona zostaje Pan Kamil Jeglikowski tel. 573 337 565; email: kamil.jeglikowski@udt.gov.pl.
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy za strony Zamawiającego jest Kierownik Wydziału Zarządzania Infrastrukturą Pan Paweł Krzywański, email: Pawel.Krzywanski@udt.gov.pl
3. Do kontaktów w sprawach związanych z kwestiami organizacyjnymi ze strony Zamawiającego wyznaczony zostaje Pantel. (..).....; kom.....; email:
4. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy za strony Wykonawcy jest Pantel.....; email:
5. Zmiana ww. osób nie wymaga aneksu do umowy, o którym mowa w § 13 ust. 1.

[SYSTEM ZARZĄDZANIA ŚRODOWISKIEM]

§ 12

Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

- 1) W Urzędzie Dozoru Technicznego został wdrożony System Zarządzania Środowiskiem, którego celem jest utrzymanie w zgodności z obowiązującym prawem środowiskowym i stały postęp w dziedzinie zmniejszania uciążliwości UDT dla środowiska. Dokumentem wiodącym jest „Polityka zintegrowanego systemu zarządzania”.
- 2) Wymagania Systemu Zarządzania Środowiskiem zobowiązują Wykonawcę do bezwzględnego przestrzegania zawartych w umowie zapisów dotyczących gospodarki odpadami.
- 3) System Zarządzania Środowiskiem nakłada na Wykonawcę obowiązek informowania UDT o wszelkiego rodzaju pracach, które mogą stanowić zagrożenie dla środowiska oraz wydarzeniach nagłych, które takie zagrożenia spowodowały.
- 4) Wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w wyniku świadczenia usługi na rzecz Zamawiającego jest Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do gospodarowania odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 5) Koszty usuwania, transportu i utylizacji odpadów ponosi Wykonawca.

- 6) Wykonawca oświadcza, że odpady, które powstaną w wyniku wykonywania przedmiotu umowy będą wykorzystywane, usuwane, transportowane i unieszkodliwiane zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach.
- 7) Przywołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

[POZOSTAŁE POSTANOWIENIA UMOWY]

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zastrzeżenie powyższe nie dotyczy zmiany osób wskazanych w § 11, które odbywa się poprzez oświadczenie odpowiedniej strony, w tym złożone drogą elektroniczną oraz § 4 ust. 10.
2. Załączniki wymienione w umowie stanowią jej integralną część.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 tj.) oraz Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie ewentualne będą rozstrzygane przez Sąd, według właściwości miejscowej Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

Data i podpis

.....

Data i podpis