



RI.271.4.2022

Krzymów, dnia 22.02.2022r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY na:

**„Pełnienie nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania pn.
„Budowa ulic w miejscowości Brzeźno gmina Krzymów”**

Rozeznanie rynku prowadzone jest zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza 130 000 zł netto, w Urzędzie Gminy Krzymów” z dnia 20 września 2021 r.

Zamawiający – Gmina Krzymów – planuje udzielenie zamówienia na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji inwestycji Zamawiającego.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO.

1. Gmina Krzymów z siedzibą Urzędu Gminy w Krzymowie, ul. Kościelna 2, 62-513 Krzymów
NIP: 665-27-37-020
REGON: 311019183
tel. 63 241-32-80
fax 63 241-30-91 lub 63 241-37-81
Internet: www.krzymow.pl
Adres poczty elektronicznej: krzymow@op.pl
Godziny urzędowania: Pn, śr, czw 7:30-15:30,
Wt 7:30-17:00,
Pt 7:30-14:00

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia będzie pełnienie nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania pn.: „Budowa ulic w miejscowości Brzeźno gmina Krzymów”. Obowiązkiem wykonawcy będzie reprezentowanie Zamawiającego i sprawowanie w jego imieniu nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego.

Wykonawca musi uwzględnić w swojej ofercie wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym m.in. koszty dojazdu na teren budowy, uczestnictwa w przeglądach i odbiorach robót budowlanych.

2. Krótki opis inwestycji pn.: „Budowa ulic w miejscowości Brzeźno gmina Krzymów” realizowana jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych:

Całości inwestycji realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i aktami prawnymi polegającej na opracowaniu pełnej dokumentacji projektowej na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (dalej –



RI.271.4.2022

PFU) załącznik nr 1, realizacji robót oraz pełnieniu nadzoru autorskiego przy budowie ulic: Krótkiej, Jaśminowej, Pogodnej, Bukowej i Akacjowej w miejscowości Brzeźno, polegającej na wykonaniu jezdni o nawierzchni utwardzonej, chodników, a także kanalizacji deszczowej. Łączna szacowana długość odcinka robót drogowych to około 990 m:

- ul. Krótka – 76 m,
- ul. Jaśminowa – 223 m,
- ul. Pogodna – 231 m,
- ul. Bukowa – 232 m,
- ul. Akacjowa – 228 m

zaś robót kanalizacyjnych około 1300 m (kanalizacja w projektowanych ulicach oraz kanał zbiorczy w ul. Kwiatowej o długości około 310 m do rowu położonego na działce geodezyjnej nr 999). Podane długości są orientacyjne.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa wielkopolskiego, w powiecie konińskim, gminie Krzymów, w ciągu ulic gminnych w miejscowości Brzeźno na odcinku pomiędzy ulicami: Kwiatową i Słoneczną.

- 1) Dokumenty zawarte w załączonym PFU stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129, z późn. zm.).
- 2) Celem inwestycji jest:
 - zapewnienie możliwości bezpiecznego poruszania się uczestników ruchu;
 - poprawę bezpieczeństwa i komfortu pieszych.
- 3) Wykonawca inwestycji zobowiązany będzie do:
 - opracowania dokumentacji projektowej,
 - dokonanie podziału nieruchomości
 - uzyskania wymaganych prawem decyzji, opinii, uzgodnień oraz zezwoleń, zgłoszeń (w tym np. uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie),
 - wykonania robót budowlanych,
 - pełnienia nadzoru autorskiego.

III. ZAKRES OBOWIĄZKÓW INSPEKTORA NADZORU

1. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy w szczególności:
 - sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z umową, projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i normami branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - współpraca z Zamawiającym i Wykonawcą robót w zakresie dokonania zgłoszenia o rozpoczęciu robót budowlanych do odpowiedniego organu nadzoru budowlanego;
 - protokolarne przekazanie placu budowy dla zadania inwestycyjnego, wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami, przy udziale Zamawiającego,
 - kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, książek obmiarów i dokonywanie wpisów przez inspektorów branżowych,
 - sporządzanie i przechowywanie dokumentacji dotyczącej prowadzonego nadzoru,



RI.271.4.2022

- sprawdzanie jakości wykonanych robót, prac i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- powiadomienie organu nadzoru budowlanego o terminie rozpoczęcia robót, z załączeniem oświadczeń kierownika budowy i inspektorów nadzoru, potwierdzających przejęcie obowiązków na budowie;
- zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynacja swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego,
- informowanie z wyprzedzeniem i uzgadnianie z Zamawiającym odstępstw od zakresu podstawowego zadania inwestycyjnego (np. zmian technicznych czy robót dodatkowych, w szczególności powodujących wzrost kosztów i zakres inwestycji w szczególności w związku z otrzymanym dofinansowaniem i związanymi z tym ograniczeniami),
- kontrolowanie właściwej realizacji postanowień umów zawartych z wykonawcami robót budowlanych/usług/dostaw;
- informowanie Zamawiającego o pojawieniu się na placu budowy podwykonawców i dalszych podwykonawców
- prowadzenie ewidencji korespondencji, decyzji, rozstrzygnięć dotyczących zadania inwestycyjnego
- sprawowanie kontroli przebiegu budowy w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego,
- organizowanie, przeprowadzanie i dokonywanie po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego, czynności odbiorów częściowych oraz wstępnego i końcowego, sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu podpisanych protokołów odbiorów częściowych oraz końcowych robót/dostaw/ usług wraz ze sprawdzonym rozliczeniem finansowym tych prac, dokumentacji rzeczowo-finansowej oraz powykonawczej w sposób zapewniający sprawne i terminowe płatności wykonawcy robót/usług/dostaw,
- sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikowi, uczestniczenie w próbach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych elementów i przekazanie ich do użytkowania,
- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót, usunięcia wad oraz kontrolowanie rozliczeń budowy,
- rozliczanie inwestycji w zakresie finansowym i rzeczowym, a w szczególności sprawdzanie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę w celu uruchomienia płatności;
- inspektor zobowiązany jest do badań, pomiarów, zlecenia wykonania ekspertyz, kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów geodezyjnych w razie potrzeb wykonywanych robót; stwierdzanie wad i usterek robót oraz potwierdzenie ich usunięcia;
- żądanie od Kierownika Budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych, w



RI.271.4.2022

- przypadku, gdyby kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem, pozwoleniem na budowę;
- sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanym materiałom wymaganych zaświadczeń właściwych organów, sprawdzanie jej i zatwierdzenie;
 - kontrolowanie nadzorowanego obiektu co najmniej 2 razy w tygodniu pod względem zgodności wykonanych prac z dokumentacją. Na etapie wykonywania prac ulegających zakryciu inspektor jest zobowiązany do kontrolowania nadzorowanego obiektu co najmniej raz dziennie dokonując stosownych wpisów w dzienniku budowy;
 - informowanie Zamawiającego o każdym odstępstwie od dokumentacji;
 - systematyczne dokonywanie wpisów do dziennika budowy. W przypadku nieudostępnienia dziennika budowy przez wykonawcę inspektor powiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego sporządzając stosowny protokół;
 - opracowanie protokołów konieczności oraz opinii i uzasadnień,
 - kontrola zgodności realizacji robót budowlanych z Harmonogramem realizacji projektu, Harmonogramem rzeczowo - finansowym oraz jego monitorowanie we współpracy z przedstawicielami Zamawiającego oraz z Wykonawcą robót,
 - reprezentowanie przed instytucjami i urzędami związanymi z wdrażaniem Zadania inwestycyjnego (PINB, Straż Pożarna, Państwowy powiatowy i wojewódzki Inspektorat Sanitarny, Państwowa Inspekcja Pracy, itp.) każdą inną instytucją oraz z miejscową ludnością, jeżeli będzie taka konieczność,
 - nadzorowanie złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu (jeżeli wynika to z decyzji pozwolenia na budowę),
 - uczestniczenie w przeglądach wynikających z okresu gwarancji i rękojmi, z tym, że ewentualny nadzór nie będzie obciążał finansowo zamawiającego,
 - kontrola w okresie gwarancji i rękojmi usunięcia przez wykonawcę wad i usterek,
 - stwierdzenie gotowości obiektu do odbiorów częściowych i końcowego;
 - udział w naradach technicznych zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych;
 - egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej;
 - jeżeli jest to wymagane przepisami ,zapewnienie zespołu, składającego się z inspektorów o specjalnościach niezbędnych do zrealizowania inwestycji.
2. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą:
- Wyłącznie oferenci którzy posiadają stosowne uprawnienia, zgodnie z prawem budowlanym, do pełnienia funkcji inspektora nadzoru bez ograniczeń i wykażą się przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego, (kserokopie uprawnień budowlanych w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z kserokopiami zaświadczenia z właściwego oddziału Izby potwierdzającymi przynależność do tej izby na dzień składania ofert) oraz wykażą się doświadczeniem pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad co najmniej dwiema robotami budowlanymi polegającymi na przebudowie, budowie lub rozbudowie drogi.



RI.271.4.2022

Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia wydane na podstawie rozporządzenia Ministra infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych oraz ustawy o zasadach kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Okres pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „Budowa ulic w miejscowości Brzeźno gmina Krzymów” uzależniony jest od wyłonienia Wykonawcy całego zadania inwestycyjnego.

1. Termin rozpoczęcia zamówienia: z dniem podpisania umowy (po wyłonieniu Wykonawcy).
2. Umowny termin wykonania zamówienia robót budowlanych : do 20 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. Umowny termin zakończenia usługi rozumiany jest jako przewidywany termin zakończenia nadzoru inwestorskiego i związany będzie z terminem wykonania robót budowlanych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ww. terminu w sytuacji, której z zachowaniem należytej staranności nie można było przewidzieć, w szczególności w przypadku zmiany terminu zakończenia realizacji nadzorowanej inwestycji.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług w przypadku przedłużenia realizacji zadania do czasu faktycznego zakończenia robót i rozliczenia końcowego zadania. Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

V. KRYTERIUM OCENY

1. Kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu jest cena 100%.
2. Jeżeli w postępowaniu nie można będzie dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty, ze względu na to, że zostały złożone oferty z taką samą ceną, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w poprzednio złożonych ofertach

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty cenowe prosimy składać za pomocą platformy zakupowej Gminy Krzymów: https://platformazakupowa.pl/pn/ug_krzygow uzupełniając elektroniczny formularz w terminie do **dnia 3 marca 2022 r. do godziny 10:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 3 marca 2022 r o godz. 10:10
3. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyborze oferty najkorzystniejszej.



RI.271.4.2022

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
5. Zamawiający zastrzega, że może pozostawić niniejsze zapytanie ofertowe bez rozstrzygnięcia.

VII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Krzymów reprezentowana przez Wójta Gminy Krzymów z siedzibą w Urzędzie Gminy w Krzymowie, ul. Kościelna 2, 62-513 Krzymów;
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Krzymów jest wyznaczony pracownik gminy dostępny pod nr tel. 63 241-32-90 lub adresem e mail krzymow@op.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr RI.271.4.2022 pn: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania: „Budowa ulic w miejscowości Brzeźno gmina Krzymów” w trybie zapytania ofertowego.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, zgodnie z jednolitym wykazem akt;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. podanie przez Pana/Panią/Państwa dodatkowych danych osobowych (tj. niewynikających z ustawowego obowiązku) jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z przedmiotowym postępowaniem.
9. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;



RI.271.4.2022

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wójt Gminy Krzymów
/-/ Danuta Mazur

Załączniki:

1. Program Funkcjonalno Użytkowy (PFU)
2. Formularz ofertowy