

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:228924-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Roboty budowlane  
2022/S 085-228924**

**Sprostowanie**

**Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji**

**Roboty budowlane**

**(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2022/S 037-094439)**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 2090002942

Adres pocztowy: ul. Matejki 57

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 60-770

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Grzegorz Pęczek

E-mail: [obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl](mailto:obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl)

Tel.: +48 614158800

Faks: +48 614158805

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Adres profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan)

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Budowa komunalnego osiedla mieszkalnego przy ul. Nadolnik w Poznaniu.

Numer referencyjny: ZP.200.3.2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa zespołu wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Nadolnik w Poznaniu wraz z podziemną halą garażową oraz infrastrukturą towarzyszącą, w szczególności: przyłączami wodno-kanalizacyjnymi, drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi, zjazdem z drogi publicznej, zagospodarowaniem terenu, małą architekturą

na terenie działek nr: 11/20, 11/16, 11/14, 26/4, ark. mapy 9 oraz działki nr 2/21 ark. mapy 12, obręb 1 Główna, w szczególności:

- uporządkowanie terenu budowy,
- wycinka drzew i krzewów,
- wykonanie badań archeologicznych,
- usunięcie kolizji z linią energetyczną,
- koordynowanie robót zw. z przyłączeniem mediów,
- zapewnienie kontenera biurowego,
- zamontowanie urządzeń rejestrujących obraz,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
- wykonanie innych niezbędnych robót,
- wykonanie niezbędnych opinii, ekspertyz, badań itp.,
- dodatkowe malowanie ścian klatek schodowych,
- udzielenie gwarancji i rękojmi.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

27/04/2022

VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 037-094439](#)

#### **Sekcja VII: Zmiany**

VII.1) **Informacje do zmiany lub dodania**

VII.1.2) **Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**

Numer sekcji: VI.3

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Informacje dodatkowe:

Zamiast:

1. Zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 PZP, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, szczegółowo opisane w SWZ.
3. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej Terenu Budowy, na zasadach opisanych w SWZ.
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1-5 i 7-9 ustawy PZP.
5. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - a. aktualne na dzień składania oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP w formie JEDZ,
  - b. zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów oraz oświadczenie tego podmiotu w formie JEDZ - jeżeli dotyczy.
  - c. oryginał dowodu wniesienia wadium - jeżeli dotyczy,
  - d. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty lub stosowne pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy,
  - e. 5) dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - jeżeli dotyczy,
  - f. oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienia - jeżeli dotyczy.
6. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
  - a. informacji z KRK,
  - b. oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 5 PZP,
  - c. zaświadczenia Naczelnika Urzędu Skarbowego,
  - d. zaświadczenia ZUS lub KRUS,
  - e. odpisu lub informacji z KRS lub CEDiG,
  - f. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP.
  - g. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy,
  - h. wykazu wykonanych robót budowlanych,
  - i. oświadczenia Wykonawcy w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany do zabezpieczenia oferty wadium w wysokości 1.500.000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100).  
Powinno być:

1. Zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 PZP, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, szczegółowo opisane w SWZ.
3. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej Terenu Budowy, na zasadach opisanych w SWZ.
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1-5 i 7-10 ustawy PZP oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - a. aktualne na dzień składania oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP w formie JEDZ,
  - b. zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, oświadczenie tego podmiotu w formie JEDZ oraz oświadczenie tego podmiotu w zakresie podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - jeżeli dotyczy.
  - c. oryginał dowodu wniesienia wadium - jeżeli dotyczy,
  - d. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty lub stosowne pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy,
  - e. dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - jeżeli dotyczy,
  - f. oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienia - jeżeli dotyczy.
6. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
  - a. informacji z KRK,
  - b. oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 5 PZP,
  - c. zaświadczenia Naczelnika Urzędu Skarbowego,
  - d. zaświadczenia ZUS lub KRUS,
  - e. odpisu lub informacji z KRS lub CEDiG,
  - f. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP.
  - g. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy,
  - h. wykazu wykonanych robót budowlanych,
  - i. oświadczenia Wykonawcy w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany do zabezpieczenia oferty wadium w wysokości 1.500.000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100).

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**