

# UMOWA

zawarta w dniu ..... 2024r. w Toszku pomiędzy:

**Gminą Toszek** z siedzibą w Toszku przy ul. Bolesława Chrobrego 2, reprezentowaną przez Burmistrza Toszka – Grzegorza Kupczyka, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą .....  
z siedzibą w ..... przy ul. ...., NIP ....., REGON .....,  
zwanym dalej „Wykonawcą”

Z uwagi na wartość zamówienia poniżej 130.000,00 zł, umowę zawarto z wyłączeniem obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1605 z późn. zm.).

Strony zawierają umowę o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zakup, dostarczenie, posadzenie 170 drzew na terenie Gminy Toszek (miejscowości: 30xProboszczowice, 40xSarnów, 20xPawłowice, 30xPłużniczka, 30xKotliszowice, 20xToszek),
- 2) opalikowanie liściastych form piennych drzew za pomocą **palików** drewnianych,
- 3) pielęgnację gwarancyjną nasadzonych drzew.

2. Szczegółowy zakres prac objętych umową:

- 1) zabezpieczenie terenu,
- 2) nasadzenie 170 drzew,
- 3) posprzątanie terenu po wykonanych pracach.

3. Zakres prac przy nasadzeniach roślin obejmuje:

- 1) wykopanie dołów odpowiedniej wielkości ok. 1,5 razy większych od brył korzeniowych roślin,
- 2) zaprawienie dołów urodzajną ziemią wzbogaconą nawozem o spowolnionym działaniu w ilości zgodnej z zaleceniami producenta oraz hydrożelem,
- 3) przygotowanie bryły korzeniowej roślin do sadzenia,
- 4) posadzenie roślin zgodnie ze sztuką ogrodnictwa,
- 5) podlanie roślin obficie bezpośrednio po posadzeniu
- 6) opalikowanie liściastych form piennych drzew za pomocą palików drewnianych,
- 7) uprzątnięcie terenu wokół drzew po wykonaniu nasadzeń.

4. Prace ziemne należy prowadzić ze szczególną ostrożnością (tak aby nie uszkodzić infrastruktury technicznej). Za powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu umowy szkody pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

5. Dane dotyczące ilości i gatunków drzew wraz z określeniem miejsca ich nasadzenia:

Miejsce wykonania nasadzeń	Ilość i gatunek drzewa	Wymiary drzew do nasadzenia
<b>PROBOSZCZOWICE</b>		
dz. 251/14 (przy świetlicy)	10 drzew - kasztanowiec zwyczajny	6 cm na wysokości 100 cm
	10 drzew - kasztanowiec czerwony	
	5 drzew - czeremcha pospolita	
	5 drzew - głóg dwuszyjkowy	
<b>SARNÓW</b>		
dz. 484/149 (przy świetlicy)	20 drzew - kasztanowiec czerwony	6 cm na wysokości 100 cm
	20 drzew - klon czerwony	
<b>PAWŁOWICE</b>		
dz. 301/119, 14/1 Aleja Kasztanowa	20 drzew - kasztanowiec czerwony	6 cm na wysokości 100 cm
<b>PŁUŻNICZKA</b>		
dz. 98/1 - boisko	20 drzew - lipa drobnolistna	6 cm na wysokości 100 cm
	6 drzew - czeremcha pospolita	
	4 drzewa - głóg dwuszyjkowy	
<b>KOTLISZOWICE</b>		
dz. 124/113 teren sołectwa (boisko)	10 drzew - lipa drobnolistna	6 cm na wysokości 100 cm
	10 drzew - czeremcha pospolita	
	10 drzew - głóg dwuszyjkowy	
<b>TOSZEK</b>		
dz. 24/13, 173/14 park przy cmentarzu	10 drzew - platan klonolistny	6 cm na wysokości 100 cm
	5 drzew - klon jawor	
	2 drzewa - buk pospolity	
	3 drzewa - grab pospolity	

Podsumowanie:

Ilość drzew do nasadzenia	Gatunek drzew
10	Kasztanowiec zwyczajny
50	Kasztanowiec czerwony
21	Czeremcha pospolita
19	Głóg dwuszyjkowy
20	Klon czerwony
30	Lipa drobnolistna
10	Platan klonolistny
5	Klon jawor
2	Buk pospolity

3	Grab pospolity
<b>RAZEM: 170</b>	

## § 2

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w okresie od dnia podpisania umowy **do dnia 31 października 2024r.**

## § 3

Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie w wysokości ..... **zł netto + VAT, co daje łącznie kwotę** ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych brutto).

## § 4

1. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej na: Gmina Toszek, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek (NIP: 9691605695) w terminie 21 dni od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na dokumencie rozliczeniowym i protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania robót, będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Bieg terminu płatności wskazanego na fakturze liczony będzie od dnia doręczenia faktury do jednostki.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumencie księgowym (faktura) a wskazanym w umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w niniejszej umowie.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac wymienionych w § 1 umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy ogrodniczej.
2. Wykonywanie prac związanych z nasadzeniem drzew i krzewów będzie uzależnione m.in. od przebiegu warunków pogodowych, dlatego też Wykonawca zobowiązuje się uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym terminy oraz kolejność wykonania nasadzeń, a także inne istotne postanowienia niezbędne do realizacji prac objętych umową.
3. Do czasu spisania protokołu odbioru wykonania nasadzeń, niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia materiału roślinnego obciąża Wykonawcę, co oznacza m.in. że koszty ewentualnych nowych nasadzeń ponosi Wykonawca.

## § 6

1. Wymagania dotyczące właściwości materiału roślinnego:
  - 1) Materiał roślinny musi być najwyższej jakości, wolny od chorób i szkodników, o wyrównanym wzroście, opatrzony etykietą, prowadzony w trakcie wieloletniego cyklu produkcyjnego, czysty odmianowo, wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej i odpowiadać zaleceniom jakościowym określonym przez Związek Szkółkarzy Polskich.
  - 2) Rośliny powinny być zdrewniałe oraz prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznych dla gatunku i odmiany pokroju, wysokości, szerokości i długości pędów, a także równomiernego rozkrzewienia i rozgałęzienia. Powinny być zachowane odpowiednie proporcje pomiędzy pniem i koroną oraz między podkładką, dobrze z nią zrosniętą częścią szlachetną.

- 3) Materiał musi być zdrowy, bez śladów chorób, żerowania szkodników, uszkodzeń mechanicznych, objawów będących skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki oraz bez odrostów podkładki poniżej miejsca szczepienia.
  - 4) System korzeniowy powinien być dobrze wykształcony, nieuszkodzony, odpowiedni dla danego gatunku, odmiany i wieku rośliny.
  - 5) Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta i odpowiednio duża w zależności od gatunku, odmiany i wieku rośliny.
  - 6) Bryły korzeniowe powinny być zabezpieczone tkaniną, rozkładającą się najpóźniej w ciągu półtora roku po posadzeniu, nie mającą ujemnego wpływu na wzrost roślin.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczone drzewa:
- 1) są chore, usychające,
  - 2) posiadają wady, ślady okaleczenia czy uszkodzenia,
  - 3) po nasadzeniu nie przyjęły się i nie roją szans na prawidłową wegetację,
- Wykonawca zastąpi je niezwłocznie nowymi.

## § 7

1. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt m.in.:
  - 1) sprzęt oraz transport niezbędny do realizacji zamówienia,
  - 2) wodę do podlewania roślin,
  - 3) materiał roślinny,
  - 4) niezbędne materiały do wykonywania zamówienia zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
2. Wykonawca zobowiązuje się do likwidacji na bieżąco we własnym zakresie i na własny koszt wszelkiego rodzaju odpadów powstałych w czasie prowadzenia prac objętych umową, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie przepisami prawa.
3. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych w skutek nienależytego wykonania postanowień umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub zniszczenie mienia w czasie prowadzonych prac objętych umową.

## § 8

1. Dokumentem stwierdzającym należyte wykonanie prac objętych umową będzie protokół odbioru nasadzenia drzew.
2. Protokół odbioru, o których mowa w ust. 1 będzie zawierał wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

## § 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace w zakresie nasadzonych drzew przez okres 2 lat, licząc od dnia zatwierdzenia protokołu odbioru nasadzeń, o którym mowa w § 8 umowy. Strony ustalają tożsamy okres rękojmi.
2. W okresie gwarancji, w przypadku niezachowania żywotności (tj. m.in. nasadzenia są chore, usychające lub nie przyjęły się i nie roją szans na prawidłową wegetację) którychkolwiek z nasadzonych drzew, Wykonawca zobowiązuje się do posadzenia na własny koszt zdrowych drzew tego samego gatunku i o tych samych parametrach w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Na nowo posadzone rośliny Wykonawca udzieli 2 - letniej gwarancji licząc od daty ich nasadzenia.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie wymieni roślin na nowe i nie dokona nasadzeń, Zamawiający nasadzi rośliny we własnym zakresie, a kosztami zakupu materiału roślinnego, transportu i robocizny obciąży Wykonawcę.

## § 10

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji prac objętych umową.
2. Podstawę do stwierdzenia nienależytego wykonania lub niewykonania prac objętych umową stanowią będą protokoły z kontroli, sporządzone przez Zamawiającego, z jednoczesnym powiadomieniem Wykonawcy o negatywnych wynikach kontroli.
3. W przypadku negatywnych wyników kontroli, Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole pokontrolnym, z zastrzeżeniem ust. 6
4. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania nasadzeń roślin, o którym mowa w § 2 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w wykonaniu nasadzeń roślin, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
6. Jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki z rozpoczęciem realizacji umowy lub narusza termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy o ponad 14 dni Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% ogólnej wartości umowy, o której mowa w § 3 umowy.
8. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
9. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
10. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych względem wypłacanego Wykonawcy wynagrodzenia.

## § 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 12

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający :

Wykonawca:

.....

.....