


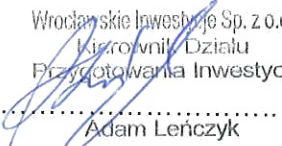
INWESTOR	<p>GMINA WROCŁAW pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław</p>
PRZEDSTAWICIEL INWESTORA	<p>Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E biuro@wi.wroc.pl www.wi.wroc.pl</p> 
NAZWA ZADANIA	<p>Rozbudowa ul. Ołtaszyńskiej we Wrocławiu w zakresie budowy ciągu pieszo-rowerowego – połączenie z gminą Kobierzyce</p>
TEMAT OPRACOWANIA	<p>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</p>

LOKALIZACJA INWESTYCJI	działka	arkusz mapy	obręb	jednostka ewidencyjna
	2/21; 2/26	9	Partynice	Wrocław
	2/1; 2/2; 1/49;	12		
	38	1	Wysoka	Kobierzyce

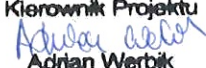
Sporządził:

Zatwierdził:

Bisbarca

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
 Kierownik Działu
 Przygotowania Inwestycji


 Adam Leńczyk

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
 Kierownik Projektu

 Adrian Werbiak

Spis treści

1. Informacje ogólne:	3
2. Inwestor.....	3
3. Definicje i skróty:.....	3
4. Stan istniejący.....	3
5. Opis zamówienia.....	5
6. Zakres zamówienia:	5
7. Podstawa wykonania dokumentacji.....	6
8. Wytyczne ogólne dla realizacji zamówienia.....	7
9. Wytyczne w zakresie ochrony konserwatorskiej	10
10. Wytyczne szczegółowe branży drogowej oraz ochrony zieleni.....	11
11. Wytyczne szczegółowe w zakresie MKT.....	14
12. Wytyczne szczegółowe w zakresie zagospodarowania wód opadowych	15
13. Wytyczne szczegółowe w zakresie oświetlenia.....	16
14. Wytyczne szczegółowe w zakresie obcej infrastruktury	18
15. Zamówienia podobne.....	19
16. Terminy realizacji.....	19
17. Spis załączników OPZ do stosowania	20

1. Informacje ogólne:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu budowlanego, wykonawczego, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych w tym ZRID umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych pn.: „**Rozbudowa ul. Ołtaszyńskiej we Wrocławiu w zakresie budowy ciągu pieszo-rollerowego – połączenie z gminą Kobierzyce**”.

Zadanie realizowane będzie we współpracy z gminą Kobierzyce.

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Reprezentowana przez:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

3. Definicje i skróty:

Zamawiający	– Gmina Wrocław w imieniu i na rzecz których działają Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.;
Inwestor	– Gmina Wrocław;
Wykonawca	– projektant, podmiot realizujący niniejszy przedmiot zamówienia;
OPZ	– opis przedmiotu zamówienia;
WTWK	– Wrocławski Tor Wyścigów Konnych
BŁD	– projektowana droga wojewódzka Bielany – Łany – Długoleka
ZDiUM	– Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu;
ZZM	– Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
KODP	– Komisja Oceny Dokumentacji Projektowej działająca przy Wrocławskich Inwestycjach Sp. z o.o.;
ZRID	– Zezwolenie na realizację inwestycji drogowej
MKT	– Miejskie Kanały Technologiczne
KSU	– Kanalizacja Sygnalizacji Ulicznej
MPZP	– Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego;
PB	– Projekt Budowlany;
PW	– Projekt Wykonawczy;
SOD	– Strefa Ochrony Drzewa

4. Stan istniejący

Inwestycja zlokalizowana jest na obrzeżach miasta Wrocław, częściowo na styku z granicą miejscowości Wysoka w gminie Kobierzyce. Prace planowane są w obszarach zieleni miejskiej w znacznym stopniu niezagospodarowanym i bezpośrednio przylegającym do ogrodzonego terenu Wrocławskiego Toru Wyścigów Konnych. Orientacyjny przebieg inwestycji pokazano w załączniku OPZ nr 1. Obecnie po planowanej trasie ruch rowerowy i pieszy odbywa się po alejce szutrowej na odcinku od ronda Ojca Pio do wysokości kościoła pw. Ojca Pio. Na dalszym odcinku brak jest uporządkowanej komunikacji pieszo-rollerowej a spontaniczny ruch odbywa się przedeptami w niezagospodarowanym pasie zieleni pomiędzy ul. Radosną w miejscowości Wysoka a ogrodzeniem

WTWK. Po przeciwnej stronie ciągu ulic Oltaszyńskiej i Radosnej występuje chodnik z kostki betonowej brak jednak infrastruktury dla rowerów.

Obszar inwestycji objęty jest obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

- 452 – Uchwała Nr XXXVI/827/12 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Zwycięskiej, Oltaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu.
- 102 – Uchwała Nr V/51/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej, obejmujących tereny przy ul. Zwycięskiej 57.
- 177 – Uchwała Nr L/1754/02 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru rozwoju Partynice - Południe oraz zespołu urbanistycznego Toru Wyścigów Konnych, w obrębie Partynice we Wrocławiu - część A..
- A150 – Uchwała Nr XXIV/485/2020 rady Gminy Kobierzyce z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Radosną, granica Wrocławia i ul. Bratnią w północno-środkowej części wsi Wysoka.

Obszar inwestycji na długości ul. Oltaszyńskiej przebiega w granicach pasa drogowego, wzdłuż nieruchomości WTWK, która jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków jako „Historyczny układ urbanistyczny Toru Wyścigów Konnych we Wrocławiu” i chroniona jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 177 oraz na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Kartę ewidencyjną obiektu nieruchomego niewpisanego do rejestru zabytków przedstawiono w załączniku OPZ nr 4. Na długości ul. Radosnej planowany ciąg pieszo-rowerowy wchodzi na teren WTWK w obszarze opisanym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 7KR tj. rezerwy terenu na poszerzenie ul. Oltaszyńskiej z dwukierunkową drogą dla rowerów i chodnikiem, w miarę możliwości terenowych oddzielone pasem zieleni od krawędzi jezdni.

Na długości planowanego ciągu pieszo-rowerowego zlokalizowane są: przejście dla pieszych przy skrzyżowaniu ul. Oltaszyńskiej z ul. gen. Maczka, które to objęte jest sygnalizacją świetlną oraz trzy przejścia dla pieszych przez ul. Radosną w Wysokiej.

Na trasie planowanego ciągu pieszo-rowerowego (wg MPZP przeznaczonego pod pas drogowy) zinwentaryzowano liczne sieci uzbrojenia podziemnego, w tym: sieci gazowe, wodociągowe, elektroenergetyczne i teletechniczne. Wgląd do mapy zasadniczej z uzbrojeniem terenu dostępny jest na stronie internetowej: https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmqp_2.html?gpmmap=gp0

Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach we Wrocławiu, obręb Partynice:

Ark. mapy	Nr działki	własność	Władanie	Użytek
9	2/21	Gmina Wrocław	ZDiUM	Dr
	2/26	Gmina Wrocław	Wrocławski Tor Wyścigów Konnych - Partynice	Bz R1IIa
12	2/1	Gmina Wrocław	ZDiUM	Dr
	2/2	Gmina Wrocław	ZDiUM	Dr
	1/49	Gmina Wrocław	ZDiUM	Dr

Dr – drogi

Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

R111a – grunty orne klasy IIIa (dobre)

oraz na nieruchomości nr 38 obręb Wysoka gm. Kobierzyce, dodatkowo w koordynacji z projektem BŁD.

5. Opis zamówienia

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu budowlanego, wykonawczego, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych.

Zamawiający założył realizację robót budowlanych na podstawie decyzji ZRID, której uzyskanie jest objęte niniejszym zamówieniem. Pomimo iż w sprawach dotyczących ZRID nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązkiem Projektanta jest uwzględnienie zapisów MPZP obowiązujących na obszarze inwestycji. W nawiązaniu do MPZP planuje się podział nieruchomości nr 2/26 AM-9 obręb Partynice zgodnie z granicą obszaru 7KR.

Całość ciągu pieszo-rowerowego o długości około 950 m należy zaprojektować z zachowaniem w maksymalnym stopniu zieleni wysokiej występującej na obszarze inwestycji. Preferuje się projektować wydzieloną dwukierunkową drogę rowerową o nawierzchni bitumicznej i odseparowaną od niej chodnik o nawierzchni z kostki betonowej, jednak priorytetem jest ochrona zieleni. Stąd w przypadku zbliżeń do drzew, braku wymaganej szerokości terenu, zaleca się projektowanie dwukierunkowej drogi pieszo-rowerowej oraz nawierzchni przepuszczalnej dla ochrony systemu korzeniowego drzew.

Ciąg pieszo-rowerowy należy włączyć w istniejący układ komunikacyjny na rondzie św. O. Pio oraz nawiązać do istniejącego przejścia z sygnalizacją świetlną na skrzyżowaniu z ul. gen. Maczka. W zakresie skrzyżowania ul. Ołtaszyńskiej i ul. gen. Maczka planuje się jego rozbudowę umożliwiającą dwukierunkowy ruch rowerowy pomiędzy ul. gen. Maczka a projektowaną drogą rowerową wzdłuż ul. Ołtaszyńskiej. W ramach projektu należy również wyprowadzić (powiązać) ruch pieszy z istniejącymi przejściami przez ul. Radosną, natomiast ruch rowerowy wyprowadzić w formie czwartego wlotu na skrzyżowaniach ul. Radosnej z wlotami dróg poprzecznych.

Zakończenie projektowanego ciągu pieszo-rowerowego powinno odbyć się w koordynacji z infrastrukturą pieszą i rowerową projektowaną na zlecenie Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu w ramach zadania pn. Budowa drogi wojewódzkiej od węzła A4 Bielany Wrocławskie (al. Karkonoska) do drogi wojewódzkiej nr 395 (rondo Żerniki Wrocławskie) i do granicy Wrocławia (ul. Buforowa) – od skrzyżowania z ul. gen. S. Grot-Roweckiego do węzła A4 Bielany Wrocławskie (al. Karkonoska) – załącznik OPZ nr 3

Na potrzeby ciągu pieszo-rowerowego należy zaprojektować oświetlenie, zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych oraz jeżeli zajdzie taka konieczność zabezpieczenie istniejących sieci i/lub przebudowę kolidującej infrastruktury. Przy rozbudowie drogi należy uwzględnić zaprojektowanie kanalizacji MKT na odcinkach wskazanych w dalszej części OPZ.

Zadanie obejmuje uzyskanie oświadczeń o ostateczności wszystkich uzyskanych decyzji administracyjnych.

6. Zakres zamówienia:

W ramach zamówienia należy wykonać:

- a) Projekt zagospodarowania terenu
- b) Wielobranżowy projekt architektoniczno-budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, w tym:
 - Projekt drogowy wraz z przepustami w rowie
 - Projekt sygnalizacji świetlnej (MKT, KSU)
 - projekt zagospodarowania wód opadowych i roztopowych
 - projekt oświetlenia

- projekt kanalizacji MKT
 - projekt zieleni
 - projekt zabezpieczenia i/lub przebudowy kolidującej infrastruktury
- c) Wielobranżowy projekt techniczny
- d) Projekt wykonawczy, w tym:
- Projekt drogowy obejmujący również budowę przepustów w rowie oraz odtworzenie nawierzchni
 - Projekt sygnalizacji świetlnej wraz z programami
 - projekt zagospodarowania wód opadowych i roztopowych
 - projekt oświetlenia
 - projekt kanalizacji MKT
 - projekt zieleni wraz z inwentaryzacją i zabezpieczeniem istniejącej zieleni
 - projekty przebudowy kolidującej infrastruktury
 - projekt organizacji ruchu docelowego
- e) Przedmiary, kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe
- f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- g) inne opracowania:
- wizualizacja rozwiązań projektowych
 - zbiorcze zestawienie kosztów na podstawie sporządzonych kosztorysów
 - aktualizacja podkładów geodezyjnych i uzyskanie map do celów projektowych
 - projekt podziału działki nr 2/26, AM-9, obręb Partynice
 - inwentaryzacja zieleni wraz z operatem dendrologicznym i projektem ochrony drzew, waloryzacją
 - przygotowanie wniosków o decyzje administracyjne wraz ze złożeniem wniosków i uzyskaniem ostatecznych decyzji w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Wrocławia
 - projekt zabezpieczenia poziomej osnowy geodezyjnej z projektem tyczenia geodezyjnego.
 - badania geotechniczne wraz z określeniem warunków gruntowo-wodnych w obszarze inwestycji
 - projekt organizacji ruchu docelowego wraz z programami sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z ul. gen. Maczka.
 - uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i uzgodnień branżowych
 - wszelkie inne opracowania i uzgodnienia, których przygotowanie może być niezbędne do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
- h) oraz brać czynny udział w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane wykonywane na podstawie zleconej niniejszym zamówieniem dokumentacji, poprzez udzielanie odpowiedzi na pytania Oferentów dotyczące rozwiązań projektowych,
- i) pełnić nadzór autorski podczas realizacji robót objętych Opracowaniem wraz z ewentualną weryfikacją dokumentacji powykonawczej pod kątem kompletności zmian projektowych wdrożonych podczas wykonywania robót.

7. Podstawa wykonania dokumentacji

Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie (z uwzględnieniem):

- a) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zmianami),

- b) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)
- c) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458)
- d) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zmianami),
- e) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124 ze zmianami),
- f) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1376 ze zmianami),
- g) Odrębnych przepisów i norm dotyczących rozwiązań branżowych,
- h) Umowy na niniejsze prace projektowe, wytycznych OPZ oraz własnych badań i pomiarów.

8. Wytyczne ogólne dla realizacji zamówienia

- 8.1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące w trakcie realizacji zamówienia funkcje/czynności spośród wskazanych poniżej:
- prowadzenie korespondencji z Zamawiającym
 - powielanie oryginałów dokumentacji dla wykonania kopii papierowych i elektronicznych
 - dostarczanie dokumentacji do urzędów
 - opracowanie dokumentacji technicznej
 - wykonywanie rysunków wg. szkiców dostarczonych przez projektantów/pracodawcy
 - dokonywanie pomiarów i wizji lokalnych w terenie
 - wykonywanie czynności pomocniczych w tym związanych ze składaniem projektu do wysyłki do klienta.
- 8.2. Wykonawca w ciągu dwóch tygodni od podpisania umowy, opracuje i przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram prac projektowych. Dopuszcza się przesłanie harmonogramu w wersji elektronicznej. Następnie będzie informował Zamawiającego co miesiąc o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie.
- 8.3. Dokumentację należy wykonać w języku polskim zgodnie z w/w obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej.
- 8.4. W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami projektowymi, wizjami w terenie, badaniami, pomiarami, odkrywkami, uzyskiwaniem wytycznych, warunków technicznych, uzgodnień, ekspertyz, odstępców, oraz postępowaniami administracyjnymi, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- 8.5. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego (nie dłużej niż 5 dni roboczych) udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oferentów zgłaszane w trakcie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach niniejszego zamówienia.
- 8.6. Wykonawca będzie zobowiązany do wykorzystania w opracowanej dokumentacji najnowszych rozwiązań technologicznych. Projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
- 8.7. Wszystkie zaproponowane rozwiązania projektowe należy na roboczo konsultować z Zamawiającym.
- 8.8. Kompletna dokumentacja projektowa podlegać będzie ostatecznej akceptacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej przy Wrocławskich Inwestycjach Sp. z o.o.

- 8.9. Wykonawca winien dokonać wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania.
- 8.10. W ZDiUM należy uzgadniać wszelkie przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu w granicach pasa drogowego miasta Wrocławia, natomiast w granicach pasa drogowego wsi Wysoka w Urzędzie Gminy Kobierzyce.
- 8.11. Dla całościowych rozwiązań funkcjonalnych należy uzyskać pozytywną opinię Rad Osiedli Partynice i Ołtaszyn oraz Urzędu Gminy Kobierzyce.
- 8.12. Przedmiotem zamówienia jest statyczna wizualizacja architektoniczna 3D – dwa ujęcia, w tym jedno na skrzyżowanie z ul. gen. Maczka. Wizualizację należy opracować z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania w tym zieleni, w dużej rozdzielczości, umożliwiającej zamieszczenie wizualizacji dobrej jakości na tablicy informacyjnej (1x2m)
- 8.13. Wszystkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do realizacji przedsięwzięcia pozyska własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- 8.14. Materiały projektowe w wersji papierowej przygotowane przez Projektanta do opiniowania lub uzgadniania przez jednostki miejskie Wrocławia mają być przekazywane wszystkim w jednym terminie, w zakresie zgodnym z profilem/zakresem działania jednostki i w tej samej wersji materiału zbiorczego w postaci np. PZT, jednocześnie przesyłając do Zamawiającego wersję elektroniczną. Przed przekazaniem materiałów do opiniowania/uzgadniania powinna nastąpić weryfikacja ich zgodności z zakresem materiału wypracowanego na Radzie Technicznej.
- 8.15. W celu przyspieszenia procesu uzgodnień i uniknięcia opinii z uwagami generującymi kolejną rewizję projektu, szczególnie zalecane są robocze spotkania czy konsultacje Projektanta z miejskimi jednostkami w tematach, które ściśle dotyczą kompetencji konkretnej jednostki. Ustalania ze spotkań roboczych winny być prezentowane na Radach Technicznych w celu ujednoczenia wiedzy.
- 8.16. Koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej pokrywa Wykonawca. Ilość egzemplarzy dokumentacji do przekazania Zamawiającemu nie obejmuje ilości egzemplarzy przeznaczonej do uzgodnień i do uzyskania decyzji administracyjnych.
- 8.17. W przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dotyczące tych prac. Wykonawca oszacuje koszty opracowania dodatkowej dokumentacji (bez dodatkowego wynagrodzenia) w ramach proponowanej ceny ofertowej.
- 8.18. W przypadku wydłużenia terminu wykonania dokumentacji projektowej, wykonawca wprowadzi zmiany terminu realizacji robót budowlanych zawartych w decyzjach administracyjnych a także uzyska prolongatę wydanych uzgodnień.
- 8.19. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją projektową, przekaże oświadczenia:
- o przysługujących Wykonawcy do opracowania, będącego przedmiotem umowy, wyłącznych i nieograniczonych praw autorskich (osobistych i majątkowych), a w przypadku, posługiwania się osobami, o których mowa w § 5 ust. 5 Umowy dodatkowo o przeniesieniu autorskich praw majątkowych przez tych projektantów na rzecz Zamawiającego oraz udzieleniu przez nich zgody na wykonywanie praw zależnych w granicach określonych w Umowie,
 - o braku obciążenia praw do opracowania będącego przedmiotem umowy jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - o wyrażeniu zgody na wykonywanie nadzoru autorskiego oraz oświadczeniami twórców dokumentacji sporządzonych zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do umowy,

- o kompletności opracowania i opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - o zgodności projektu technicznego z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym
 - o zgodności (jednorodności) przekazanej dokumentacji w wersji elektronicznej PDF oraz DWG z wersją papierową,
 - o zgodności opracowania z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
- 8.20.** W projekcie budowlanym należy podać rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji (ilość w tonach). Zamawiający informuje, że Wykonawca robót zobowiązany będzie do postępowania z odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779 ze zmianami); powyższe należy odpowiednio zapisać w dokumentacji projektowej,
- 8.21.** Projekt budowlany powinien zawierać informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu „bioz” (art. 20 ust. 1 pkt 1a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zmianami),
- 8.22.** Projekt powinien uwzględniać zabezpieczenie otoczenia na czas wykonywania robót, w szczególności drzew, ciągów komunikacyjnych udostępnionych dla prowadzenia ruchu publicznego.
- 8.23.** Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być opracowane na podstawie uzgodnionej dokumentacji projektowej i winny zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót muszą być kompatybilne z pozycjami określonymi w przedmiarze robót oraz kosztorysie ofertowym. Przedmiary oraz kosztorysy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku OPZ nr 11
- 8.24.** Informacje zawarte w Dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych
- 8.25.** W przypadku konieczności przebudowy sieci nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, należy uzyskać decyzje zgodne z art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z późniejszymi zmianami.
- 8.26.** W kwestii wszystkich rodzajów istniejących, wymagających przełożenia sieci podziemnych należy dokonać szczegółowej ich inwentaryzacji pod kątem terminów ich budowy, ostatniej przebudowy lub remontu. Do obowiązków projektanta należy ustalenie w/w terminów w instytucjach prowadzących ewidencję uzbrojenia terenu. Zestawienie zinwentaryzowanych sieci, które kolidują z projektowaną inwestycją, należy przekazać Zamawiającemu. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przebudowy sieci przez właściciela (na podstawie zapisów Ustawy o drogach publicznych), wykonawca/projektant jest zobowiązany przekazać mu informację o wysokości przewidywanych kosztów z tym związanych wraz z uzasadnieniem okoliczności taki stan rzeczy powodujących.
- 8.27.** Niezwłocznie po podpisaniu Umowy na prace projektowe, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą zorganizuje tzw. Radę Techniczną Zerową, na której Zamawiający oraz przedstawiciele jednostek miejskich odpowiedzą na pytania i wątpliwości Wykonawcy oraz wskażą konkretną osobę odpowiedzialną za dany temat.
- 8.28.** Niezależnie od Zerowej Rady Technicznej, na Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek organizacji w siedzibie Zamawiającego i w uzgodnionym z nim terminie, w zależności od potrzeb minimum 2 Rad Technicznych na potrzeby Gminy Wrocław oraz Gminy Kobierzyce z udziałem wszystkich kompetentnych

jednostek wskazanych przez Zamawiającego.

Rada Techniczna to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach Umowy prac. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Technicznych Wykonawca przekaże uczestnikom spotkania co najmniej na tydzień przed terminem Rady Technicznej. Pierwsza Rada Techniczna (pomijając Zerową Radę Techniczną) powinna odbyć się najpóźniej przed upływem 1 miesiąca od podpisania umowy. Na Pierwszej Radzie Technicznej Wykonawca przedstawi wyniki pomiarów, badań, inwentaryzację zieleni, pozyskane warunki techniczne i wstępne założenia projektowe. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach Technicznych, protokoły z Rad będą sporządzane przez Wykonawcę i przekazywane do zaakceptowania w terminie 3 dni roboczych od dnia odbycia posiedzenia przez Radę Techniczną oraz będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po dniu złożenia protokołu do zatwierdzenia o ile nie będą miały miejsca inne uzgodnienia na Radach Technicznych. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego.

- 8.29. Notatki / protokoły ze spotkań projektowych, roboczych, konsultacyjnych i innych zwoływanych na wniosek Wykonawcy i Inwestora, zamawiającego na potrzeby procesu projektowego, sporządza Wykonawca zgodnie z zasadami określonymi dla notatek z Rad Technicznych.
- 8.30. W ramach dokumentacji projektowej należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U Nr 120 poz. 1126).
- 8.31. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na nośniku (CD-R, DVD+/-R lub pendrive) w czterech kompletach, wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym oraz oświadczeniami, o których mowa w pkt 8.19. Dwa egz. PZT i PA-B winny być oryginałami opieczętowanymi przez Organ załącznika do pozwolenia na budowę w tym jeden egz. dopuszcza się jako kopia uwierzytelniona przez Organ. Na stronach tytułowych poszczególnych pozycji opracowania należy umieścić numerację danego egzemplarza. Każdy komplet dokumentacji należy umieścić w osobnym, sztywnym opakowaniu, które należy wyposażyć w opis zawartości umieszczony w dwóch miejscach opakowania – z boku i z góry. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień, podpisami projektantów itp. Dodatkowo należy udostępnić format edytowalny całości dokumentacji (część graficzną – format DWG i opisową – format DOCX i/lub XLSX) umożliwiającą odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego.
- 8.32. Każdy rysunek projektu budowlanego w wersji papierowej ma być podpisany oryginalnie przez projektanta i sprawdzającego, inne opracowania i opisy techniczne, mają być podpisane przez osobę sporządzającą.

9. Wytyczne w zakresie ochrony konserwatorskiej

- 9.1. Ulica Ołtaszyńska (w zakresie planowanej inwestycji) znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego Toru Wyścigów Konnych w rejonie ulic Ołtaszyńskiej i Zwycięskiej we Wrocławiu, ujętego w gminnej ewidencji zabytków, prowadzonej na podstawie Zarządzenia nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014 r., wobec czego podlega ochronie na podstawie przepisów wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.).
- 9.2. Dla przedmiotowego terenu obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru rozwoju Partynice - Południe oraz zespołu urbanistycznego Toru Wyścigów Konnych, w obrębie

Partynice we Wrocławiu -część A (UCHWAŁA NR L/1754/02 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 4 lipca 2002 roku) oraz nieruchomości przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej, obejmujących tereny przy ul. Zwycięskiej 57 (UCHWAŁA NR V/51/03 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 23 stycznia 2003 r.). Obszar objęty planami znajduje się w strefie występowania zabytków archeologicznych oraz w strefie "B" ochrony konserwatorskiej.

9.3. Zapisy planu dopuszczają dla 2KZ ścieżkę rowerową dwukierunkową po stronie zachodniej oraz przewidują rezerwę terenu (7KR) na poszerzenie ul. Oltaszyńskiej dla dwukierunkowej ścieżki rowerowej i chodnika oraz w miarę możliwości terenowych pasa zieleni od krawędzi jezdni, tym samym w ocenie konserwatorskiej planowane zamierzenie jest możliwe do realizacji.

9.4. Projekt nowego zagospodarowania terenu, zakładający budowę ciągu pieszo-rowerowego wraz z budową oświetlenia oraz elementów małej architektury i nasadzeń zieleni należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

9.5. Przy przedmiotowej inwestycji nie warunkuje się konieczności prowadzenia badań archeologicznych.

W razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany będzie wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W takim przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz objekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

10. Wytyczne szczegółowe branży drogowej oraz ochrony zieleni

10.1. Wszystkie elementy zagospodarowania pasa drogowego podlegające budowie i przebudowie winny być zaprojektowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r.; w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie w zakresie parametrów geometrycznych i konstrukcyjnych oraz Szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach - zał. do Dz.U. nr 220 z 23.12.2003. poz. 2181 ze zm. w zakresie oznakowania i wymagań Brd. W przypadku stosowania elementów infrastruktury niezgodnych z obowiązującymi przepisami należy uzyskać stosowne odstępstwo.

10.2. Geometrię projektowanego ciągu pieszo-rowerowego i drogi dla rowerów kształtować zgodnie z:

- „Standardami Projektowymi i Wykonawczymi dla Infrastruktury Rowerowej Województwa Dolnośląskiego” dostępnymi na stronie internetowej: https://www.irt.wroc.pl/strona-273-standarty_projektowe_i_wykonawcze_dla.html
- Ogólnymi wytycznymi zawartymi we „Wrocławskich Standardach Dostępności Przestrzeni Miejskich 2019 r.” przyjętymi do stosowania zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 249/19 z dnia 21.01.2019 i dostępnymi na stronie internetowej: https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/37575/Zarz%C4%85dzenie-249_19
- Uszczegółowieniem i ujednocnieniem w/w standardów, tj. „Wytycznymi dla projektowania oraz wykonywania infrastruktury pieszej – Tecla Sp. z o.o. – 2021 r.” – załącznik OPZ nr 7.
- z zastosowaniem rozwiązań szczególnej ochrony drzew, zgodnie ze Standardami Projektowymi i Wykonawczymi Ochrony i Kształtowania Zieleni w Otoczeniu Tras Rowerowych Województwa

Dolnośląskiego,
po uzgodnieniu z Zamawiającym i ZZM.

- 10.3.** Dla przedmiotowego zadania należy opracować i zatwierdzić projekt docelowej organizacji ruchu na podstawie wytycznych technicznych ZDiUM:
- Dla oznakowania poziomego – obowiązujące od lipca 2021 r. – załącznik nr 5 OPZ
 - Dla oznakowania pionowego – obowiązującego od marca 2019 r. – załącznik nr 6 OPZ
 - Dla elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego – dostępne na stronie internetowej: <https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
- 10.4.** Ze względu na przebieg ciągu wśród drzew, dodatkowo projekt należy sporządzać w bieżącej, roboczej współpracy i ostatecznie go uzgodnić z ZZM. W dokumentacji projektowej uwzględnić operat dendrologiczny oraz projekt ochrony drzew ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów lub obszarów zieleni (waloryzacja).
- 10.5.** Na odcinku od ronda Ojca Pio do kościoła pw. Ojca Pio zaleca się projektować ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni przepuszczalnej – wykorzystać korytarz istniejącego ciągu pieszego o nawierzchni szutrowej, zlokalizowanego pomiędzy jezdnią ul. Ołtaszyńskiej a Wrocławskim Torem Wyścigów Konnych. Na pozostałym odcinku dopuszcza się ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni bitumicznej z betonu asfaltowego, z zastosowaniem środków szczególnej ochrony drzew w miejscach wskazanych w projekcie ochrony drzew.
- 10.6.** Tam, gdzie jest to możliwe należy zaprojektować układ rozdzielony, czyli: dwukierunkową drogę dla rowerów o nawierzchni bitumicznej oraz chodnik o nawierzchni dwufakturowej z kostki betonowej. W miejscach przewężeń, ograniczonej dostępności terenu w konieczności zbliżenia do drzew dopuszcza się ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni przepuszczalnej. Należy minimalizować kolizje z istniejącym drzewostanem oraz ingerencję w istniejący rów.
- 10.7.** W dokumentacji projektowej uwzględnić nawiązanie 4 m ciągiem do istniejących przejść dla pieszych oraz 3 m ciągiem do furtek w ogrodzeniu WTWK.
- 10.8.** Na całym odcinku przylegającym do miejscowości Wysoka zaprojektować włączenia do jezdni na skrzyżowaniach w formie czwartego wlotu umożliwiające połączenia ruchu rowerowego i pieszego z włączeniami dróg poprzecznych, z uwzględnieniem rozwiązań projektowych drogi BŁD. W tym celu zaprojektować również przepusty w przydrożnym rowie.
- 10.9.** Nie projektować wjazdu na teren WTWK przez istniejącą bramę wjazdową na wysokości nr-u 106. Na długości bramy zaprojektować wzmocnioną konstrukcję ciągu pieszo-rowerowego, umożliwiającą w przyszłości budowę zjazdu bez konieczności ingerencji w nawierzchnię pieszo-rowerową.
- 10.10.** W obszarze skrzyżowania z ul. gen. Maczka zaprojektować drogę rowerową umożliwiającą komunikację rowerową pomiędzy osiedlem Ołtaszyn a projektowanym ciągiem pieszo-rowerowym wzdłuż ul. Ołtaszyńskiej wg schematu w załączniku OPZ nr 2
- W tym celu zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie:
- Przejazdu rowerowego przez ul. Ołtaszyńską oraz ul. gen. Maczka
 - Wyprowadzenia ruchu rowerowego z ul. gen. Maczka na projektowany przejazd rowerowy przez ul. Ołtaszyńską
 - Wprowadzenia ruchu rowerowego z projektowanych przejazdów rowerowych w ul. gen. Maczka
 - Przebudowy chodnika w ul. gen. Maczka o ile taka będzie konieczność
 - Przesadzenia drzew w ul. gen. Maczka kolidujących z w/w zmianą geometrii drogowej
 - Rozbudowy sygnalizacji świetlnej z wykorzystaniem istniejących MKT i KSU oraz nowych kanalizacji powiązanych z MKT projektowanym wzdłuż ul. Ołtaszyńskiej.
- Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania niż przedstawione w załączniku OPZ nr 2 pod warunkiem realizacji

zamierzonej funkcji komunikacyjnej.

- 10.11. Zastosować taśmę bitumiczną na łączeniach wzdłuż obrzeży, przy ewentualnych elementach infrastruktury.
- 10.12. Wyprofilować nawierzchnię w taki sposób, aby nie występowały zastoiska wodne. W dokumentacji przedstawić plan warstwowy.
- 10.13. Ciągi komunikacyjne powinny być usytuowane powyżej roślinności, celem umożliwienia grawitacyjnego spływu wód opadowych na tereny zielone.
- 10.14. Wskazane jest zastosowanie pomiędzy ciągami komunikacyjnymi pasów zieleni rozdzielającej, służących zagospodarowaniu wód opadowych.
- 10.15. W Specyfikacji technicznej uwzględnić wymóg maksymalnej wartości odchylenia równości podłużnej warstwy ścieralnej nawierzchni 5 mm. Pomiar odchylenia należy wykonać planografem.
- 10.16. Konstrukcja drogi rowerowej powinna być tak dobrana aby zapewnić obciążenie od pojazdów odśnieżających.
- 10.17. Projektant będzie miał obowiązek zawarcia w projekcie technicznym lub/i wykonawczym tabelarycznego zestawienia wszystkich projektowanych konstrukcji z podaniem co najmniej następujących danych (z dostosowaniem do zakresu projektu):
- lp.
 - rodzaj nawierzchni w zależności od rodzaju materiału w podziale na: jezdnię, chodnik, ciągi pieszo-rowerowe, ścieżki rowerowe, zabruki, zatoki, miejsca postojowe, opaski, zjazdy publiczne i indywidualne itp.;
 - powierzchnia i długość nawierzchni;
 - konstrukcje w podziale na górne i dolne warstwy z uwzględnieniem rodzaju zastosowanego materiału i grubości warstwy;
 - całkowita grubość konstrukcji;
 - projektowana nośność na poszczególnych warstwach konstrukcyjnych, które należałoby zweryfikować w trakcie robót budowlanych.

Formę tabeli przedstawiono w załączniku OPZ nr 12: Wzór tabeli do projektu technicznego/ wykonawczego „Zestawienie projektowanych konstrukcji”.

Ilości określone w tabeli nie powinny odbiegać od ilości określonych w przedmiarze.

- 10.18. Wzdłuż zaprojektowanych chodników zaprojektować ławki oraz kubły na śmieci zgodne z Katalogiem Mebli Miejskich.
- 10.19. Na planie zagospodarowania należy wskazać lokalizację dwóch tablic pamiątkowych. Lokalizację tablic z blachy wielkości 1x2 m, należy ustalić na roboczo z Zamawiającym.
- 10.20. Wytyczne szczegółowe w zakresie zieleni
- W zakresie wykonawcy będzie przygotowanie dokumentacji projektowej wykonanej zgodnie z:
 - Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004,
 - Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001.
 - Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia,
 - W ramach opracowywanej dokumentacji projektowej przedstawić wariantowe rozwiązania projektowe, w tym minimalizujące kolizje inwestycji z drzewami wykazanymi w operacie, gdzie prace będą prowadzone w strefach SOD.
 - Projekt należy złożyć do ZZM w celu jego uzgodnienia.
 - W procesie planowania i realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do

- standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia”, dostępnymi na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.
- Należy wykonać inwentaryzację dendrologiczną wraz z waloryzacją zawierającą opis dotyczący usytuowania roślin przestrzeni wraz z odnoszonymi do nich informacjami w sposób umożliwiający bezpośrednio wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP). Opracowanie odnoszące się do drzew należy wykonać zgodnie z wytycznymi znajdującymi się na stronie www.zzm.wroc.pl, w zakładce „Działania ZZM – Zarządzenie Prezydenta Wrocławia w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia” > INFORMACJE LA PROJEKTANTÓW.
 - Wycinkę zieleni wysokiej dopuszcza się wyłącznie w konieczności, po analizie możliwych wariantów rozwiązań alternatywnych chroniących drzewa i po akceptacji Zamawiającego.
 - Ponadto w dokumentacji należy zaznaczyć, że:
 - W trakcie realizacji zadania należy uwzględnić stały, codzienny, nadzór dendrologiczny nad ochroną zieleni, w szczególności drzew, przez osoby o kwalifikacjach określonych w zał. nr 2, zgodnie z § 2 ust. 3 pkt. 2 ww. Zarządzenia Prezydenta Wrocławia (kwalifikacje należy potwierdzić w ZZM).
 - Wszelkie prace w Strefie Ochrony Drzew (SOD) należy wykonywać w obecności inspektora nadzoru dendrologicznego, który będzie sporządzał cotygodniowe raporty z prac – w zakresie zieleni wraz z dokumentacją fotograficzną i na bieżąco przekazywał do ZZM oraz Inspektor Nadzoru np. Terenów Zieleni WI.

11. Wytyczne szczegółowe w zakresie MKT

- 11.1. Kanały technologiczne zaprojektować zgodnie z wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21.04.2015 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz.U. 2015 poz. 680) oraz normami UM Wrocławia dla kanałów MTKK dostępnymi na stronie internetowej: <https://www.zdi.um.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/> w szczególności zgodnie z normą ZN-WIMUMWR-02 „Zasady Projektowania”.
- 11.2. W zakresie przebudowy układu drogowego ul. Ołtaszyńskiej pomiędzy ul. Zwycięską i Maczka zaprojektować kanał MKT o profilu dwóch rur osłonowych 2xDVK110/2xRHDPE110/6,3 (w tym jedna rura osłonowa dla rur i kabli światłowodowych z zainstalowaną rurą światłowodową HDPE40/3,7 oraz jedną prefabrykowaną foliowaną wiązką mikrorur 7x10/1,0) po jednej stronie ulicy z przejściami poprzecznymi w celu obsługi drugiej strony, umożliwiającymi przyłączenie do kanałów obszarów przeznaczonych pod inwestycję
- 11.3. Istniejące kanały MKT do których należy się dowiązać przedstawiono w załączniku OPZ nr 13
- 11.4. Zastosować studnie SKR-1 jako przelotowe i SKO-2g jako rozgałęźne oraz przy przejściach poprzecznych przez drogi na ciągu magistralnym. Studnie starać się lokalizować w szczególności przy wjazdach i skrzyżowaniach dostosowując ich rozmieszczenie do planowanej oraz istniejącej zabudowy. Studnie krańcowe i w obrębie skrzyżowań zaprojektować w pobliżu studni operatorów telekomunikacyjnych, a w przypadku braku takiej możliwości zaprojektować niezbędne łączniki (zasłepić przed ścianką studni operatora). Wybudowane studnie MKT wyposażać w przywieszkę, wg wzoru:



Uwaga - przywieszka powinna być wykonana jako odporna na działanie czynników atmosferycznych (np. zafoliowana) i przymocowana do ściany studni w sposób widoczny po otwarciu pokrywy studni.

- 11.5. Maksymalna odległość między studniami nie powinna przekraczać 70 m.
- 11.6. Zastosować ramy ciężkie z kołnierzem żeliwnym i pokrywy żeliwne ciężkie wypełnione betonem zbrojonym w klasie wytrzymałości B125. Na pokrywach studni powinno być umieszczone trwale logo Urzędu Miejskiego Wrocławia.
- 11.7. Kanał MKT wyprowadzić poza skazany zakres przebudowy pasa drogowego, aby umożliwić włączenie się do niego kolejnymi odcinkami kanałów MKT.
- 11.8. Wszystkie studnie zabezpieczyć przed dostępem do kanałów osób niepowołanych poprzez zastosowanie odpowiednich pokryw zamykanych na zamek/klódkę systemową.
- 11.9. Projekt kanałów technologicznych MKT należy przedstawić do uzgodnienia w ZDiUM. Podstawą dla uzgodnienia projektu kanałów technologicznych jest pozytywna opinia dla projektowanego układu drogowego.
- 11.10. Wykonawca kanałów MKT powinien posiadać stosowne uprawnienia oraz doświadczenie w budowie kanałów technologicznych/kanalizacji teletechnicznej.

12. Wytyczne szczegółowe w zakresie zagospodarowania wód opadowych

12.1. Rozwiązania projektowe powinny uwzględniać wymagania i warunki zawarte w:

- Zarządzeniu nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, zgodnie z którym należy kierować się zrównoważonym gospodarowaniem wód opadowych, polegającym na stosowaniu zasady zagospodarowania opadu w miejscu jego wystąpienia oraz stopniowego uwalniania oraz opóźniania spływu wód, których pełne zagospodarowanie w miejscu opadu nie jest możliwe – zarządzenie dostępne na stronie internetowej: https://baw.um.wroc.pl/UrzedMiastaWroclawia/document/38943/Zarz%C4%85dzenie-1158_19.
- Zarządzeniu nr 2785/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie Standardów planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury – zarządzenie dostępne na stronie internetowej: https://baw.um.wroc.pl/UrzedMiastaWroclawia/document/41276/Zarz%C4%85dzenie-2785_20.
- Wytycznych do projektowania i wykonywania urządzeń odwodnienia dróg oraz zwieńczeń studni kanalizacyjnych wbudowanych w nawierzchnię pasa drogowego w zakresie eksploatacyjnym Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu – dostępne na stronie internetowej: <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
- Wytycznych MPWIK w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia – dostępne na stronie internetowej:

<https://wp-mpwik-new.s3.eu-west-1.amazonaws.com/wp-content/uploads/2019/04/01095417/Wytyczne-w-zakresie-zagospodarowania-w%C3%B3d-opadowych.pdf>.

- Katalogu dobrych praktyk – zasady zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi pochodzącymi z nawierzchni pasów drogowych oraz zasady zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi na obszarze zabudowanym – dostępne na stronie internetowej:

<https://bip.um.wroc.pl/artukul/1016/57547/katalog-dobrych-praktyk-zrownowazonego-gospodarowania-wodami-opadowymi>

- obowiązującymi ustawami i normami.

12.2. Projekt powinien obejmować obliczenia ilości wód opadowych do odprowadzenia z przebudowanych nawierzchni oraz na podstawie przeprowadzonej analizy warunków gruntowo-wodnych i obliczeń hydrologicznych wskazywać sposób ich zagospodarowania. Należy stosować rozwiązania polegające na zagospodarowaniu całości lub części wód w miejscu opadu, w szczególności poprzez ich gospodarcze wykorzystanie, odparowanie, rozsączenie do gruntu lub retencjonowanie na działce wraz ze spowolnieniem ich odpływu do odbiornika. W przypadku stosowania elementów chłonnych należy bezwzględnie dołączyć badania geologiczne. Do sieci kanalizacyjnej dopuszcza się wyłącznie odprowadzenie części wód opadowych i roztopowych, których zagospodarowanie, o którym mowa wyżej, nie było możliwe. W takim przypadku wody opadowe należy odprowadzić do wpustów zlokalizowanych w drodze. Ilość wody kierowanej do każdego wpustu należy przeliczyć. Jeżeli wielkość przewyższa spływ wody do wpustu należy zaprojektować kolejną studzienkę wpustową. Wszystkie studzienki wpustowe należy wyregulować do rzędnej projektowej.

12.3. Należy wykorzystywać istniejące obniżenia i zagłębienia terenu jako naturalne obiekty retencji wód opadowych i roztopowych.

12.4. Należy w maksymalny sposób wykorzystać zieleni do funkcji retencji i ewapotranspiracji, poprzez zastosowanie ogrodów deszczowych, muld chłonnych, wypustek ulicznych, zielonych dachów, pnączy.

12.5. W elementach bioretencji należy:

- zaplanować np. rośliny hydrofitowe (zaleca się aby przynajmniej 50% roślin sadzonych w ogrodzie miało zdolności pobierania zanieczyszczeń),
- zaplanować rośliny przystosowane do panujących w nim warunków np. znoszące okresy suszy i okresowego zalewania,
- sadzić rośliny w dużym zagęszczeniu w celu uzyskania natychmiastowego efektu użytkowego i estetycznego,

12.6. Projekt zagospodarowania wód opadowych powinien zawierać:

- opis techniczny przyjętych rozwiązań,
- bilans wód opadowych (warunki MPWiK, jeżeli wymagane) wraz z określeniem sposobu zagospodarowania tych wód oraz określeniem zdolności retencyjno-chłonnej przyjętego rozwiązania,
- opinię geotechniczną obrazującą warunki gruntowo-wodne,
- plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 wraz z przekrojami (obrazującymi projektowane spadki).

Projekt zagospodarowania wód opadowych podlega uzgodnieniu przez Wydział Wody i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, Zarząd Zieleni Miejskiej oraz ZDiUM.

13. Wytyczne szczegółowe w zakresie oświetlenia

13.1. Zgodnie z normą PN-EN 13201:2016 - Oświetlenie dróg, dla projektowanego oświetlenia ścieżki rowerowej i chodnika należy przyjąć klasę oświetlenia P3 o następujących parametrach

- minimalne średnie natężenie oświetlenia $E = 7,5 \text{ lx}$;
- minimalne natężenie oświetlenia $E_{\text{min}} = 1,5 \text{ lx}$.

- 13.2. Projektowane oświetlenie należy zasilic z nowej szafki oświetleniowej po uzyskaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A. Adres kontaktowy: Rejon SN/nN Wrocław, 50-231 Wrocław, ul. Trzebnicka 35/37. W projektowanej szafce oświetleniowej należy przewidziec dwa obwody rezerwowe. Uwzględnic selektywność zabezpieczeń. Wykonać rezerwowe połączenie do najbliższej latarni własności i w eksploatacji ZDIUM w ul. gen. Maczka.
- 13.3. Szafę oświetlenia zaprojektować w taki sposób, aby umożliwić podłączenie oświetlenia zlokalizowanego:
- wzdłuż ul. Zwycięskiej w kierunku ul. Karkonoskiej,
 - wzdłuż ul. Zwycięskiej i ul. Strachowskiego aż do słupa 112/243/ZDIUM
 - wzdłuż ul. Oltaszyńskiej do skrzyżowania z ul. Gen. Maczka.
 - oraz wszystkie słupy oświetlenia drogowego oznaczonego numerem ZDIUM.
- 13.4. Rozwiązania techniczne utrzymania sterowania oświetlenia majątku TNT (po przełączeniu ww. odcinków) należy uzgodnić z Właścicielem.
- 13.5. W zakresie rozwiązań technicznych: typów kabli, kolorów żył kabli, rodzajów przepustów rurowych, tabliczek zaciskowych itp. należy stosować standardowe rozwiązania przyjęte w oświetleniu dla miasta Wrocławia. Kable oświetleniowe na całej długości proponujemy układać w rurach osłonowych w sposób umożliwiający ich wymianę bez rozbierania nawierzchni. Zaleca się wykonanie uziomu taśmowego, układając w jednym rowie z kablem oświetleniowym bednarkę ocynkowaną co najmniej 30x4 mm, do której następnie należy przyłączyć metalowe konstrukcje latarni.
- 13.6. Projektowane oprawy oświetlenia powinny być typu LED. Należy stosować się do ogólnych wytycznych dla oświetlenia drogowego w technologii diodowej (LED) oraz dla systemu zasilającego – sterującego oświetleniem, umieszczonych na stronie internetowej:
<https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
- 13.7. Projektowane słupy oświetleniowe powinny być wykonane z aluminium. Konstrukcja zastosowanych słupów powinna umożliwić montaż tabliczek bezpiecznikowych z gniazdami typu Bi-Gts o gwincie główki E27 (np. wg wzoru „Wine!” lub innej firmy, w których występuje montaż zaprasowanych końcówek kablowych na śrubach).
- 13.8. Słupy ustawić wnękami od strony przeciwnej do ruchu pojazdów.
- 13.9. Zastosować kable zasilające typu NA2XY 4x35mm² i zapewnić równomierność obciążenia faz. Ilość kabli zasilających w słupie oświetleniowym nie może być większa niż 3 szt.
- 13.10. Połączenia śrubowe mocujące kable zasilające zabezpieczyć wazeliną techniczną bezkwasową, pozostałe połączenia śrubowe zabezpieczyć smarem.
- 13.11. Wybudowane oświetlenie drogowe w przedmiotowym zadaniu będzie majątkiem Gminy i w eksploatacji ZDIUM.
- 13.12. Dobór urządzeń oświetleniowych (oprawy, źródła światła oraz słupy) należy uzgodnić z Koordynatorem Zespołu Analiz i Estetyki w Wydziale Architektury i Zabytków UMW.
- 13.13. W dokumentacji należy przewidziec zabezpieczenie słupów poprzez malowanie powłoką antyplakataową i antygraffiti o wysokości do 2,5 m od nawierzchni terenu w technologii trwałego zabezpieczenia „HLG System” lub inną o równoważnych właściwościach. Nad powłoką zabezpieczającą na wysokości 2,5m wykonawca powinien nanieść na słup numer eksploatacyjny ustalony na etapie realizacji w ZDIUM.
- 13.14. Projektowane urządzenia oświetleniowe (w tym linie kablowe) powinny być zlokalizowane w pasie drogowym zarządzanym przez ZDIUM i służyć do oświetlenia tego pasa. Należy zachować jednakową odległość słupów od krawężnika, linii zabudowy, ogrodzenia. Lokalizacja słupów musi zapewnić odpowiednie szerokości chodnika dla pieszych i niepełnosprawnych oraz zachować skrajnie drogowe wg odpowiednich norm. Jeżeli nie zachodzą istotne przeszkody słupy zlokalizować poza chodnikiem lub na jego obrzeżu.
- 13.15. W trakcie budowy oświetleniowej linii kablowej ZDIUM nie wyraża zgody na mufowanie kabli.

- 13.16. ZDIUM nie wyraża zgody na przyłączenie do sieci oświetlenia drogowego miasta Wrocławia urządzeń oświetleniowych dla terenów utrzymywanych przez innych zarządców lub właścicieli nie będących w gestii Gminy Miejskiej Wrocław.
- 13.17. W projekcie należy uwzględnić demontaż wszystkich nieczynnych i dublujących się słupów oraz urządzeń oświetleniowych znajdujących się w pasie objętym zakresem inwestycji.
- 13.18. Projekt budowy oświetlenia należy uzgodnić ze ZDIUM. Do projektu należy załączyć uzgodnienia, opinie oraz wyniki obliczeń parametrów oświetleniowych dla opraw zastosowanych w projekcie, z wykorzystaniem ogólnodostępnego programu komputerowego do obliczeń parametrów oświetleniowych lub analogicznego programu komputerowego ich producenta.
- 13.19. Gwarancja producenta dla opraw oświetlenia drogowego wraz z zasilaczami powinna wynosić min. 10 lat. Wybudowane oświetlenie drogowe będzie majątkiem Gminy.

14. Wytyczne szczegółowe w zakresie obcej infrastruktury

- 14.1. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za prawidłową lokalizację sieci podziemnych jak i innych urządzeń nadziemnych.
- 14.2. W przypadku przebudowy kolizyjnego uzbrojenia, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania od właściciela danej sieci warunków technicznych przebudowy i uzyskania pozytywnego uzgodnienia dla projektu przebudowy kolidujących sieci.
- 14.3. Wykonawca powinien zamieścić informację o przebudowie sieci i urządzenia, nie będącego własnością Zamawiającego, w standardzie uzbrojenia istniejącego. W przypadku, gdy właściciele lub zarządcy sieci wniosą o podniesienie standardu przebudowywanej sieci i urządzeń Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym Zamawiającego. Projekt w zakresie przebudowy kolizyjnego uzbrojenia, dla którego zakłada się podwyższenie standardu lub unowocześnienia obiektu i urządzenia może zostać opracowany tylko za zgodą Zamawiającego.
- 14.4. W przypadku konieczności przebudowy sieci nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, należy uzyskać decyzje zgodne z np. 39 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z późniejszymi zmianami.
- 14.5. W kwestii wszystkich rodzajów istniejących, wymagających przełożenia sieci podziemnych należy dokonać szczegółowej ich inwentaryzacji pod kątem terminów ich budowy, ostatniej przebudowy lub remontu. Do obowiązków projektanta należy ustalenie w/w terminów w instytucjach prowadzących ewidencję uzbrojenia terenu.
- 14.6. Zestawienie zinwentaryzowanych sieci, które kolidują z przebudową drogi, należy przekazać Zamawiającemu. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przebudowy przez właściciela, wykonawca/projektant jest zobowiązany przekazać mu informację o wysokości przewidywanych kosztów z tym związanych wraz z uzasadnieniem okoliczności taki stan rzeczy powodujących.
- 14.7. Projektant zobowiązany będzie do współpracy z Zamawiającym w zakresie uregulowania kwestii formalno-prawnych dotyczących położenia sieci nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w gruncie.
- 14.8. Wykonawca będzie miał obowiązek bieżącej koordynacji prac projektowych z projektem planowanym do zlecenia przez MPWiK w zakresie sieci wodociągowej azbestocementowej DN100:
- Do przebudowy na odcinku od ul. Ołtaszyńska 92 do ul. Ołtaszyńska 114 – załącznik OPZ nr 8
 - Do likwidacji na odcinku od ul. Ołtaszyńska 114 – załącznik OPZ nr 9
 - Do przepięcia na magistralę przyłączy wodociągowe stacji gazu – załącznik OPZ nr 10

15. Zamówienia podobne

15.1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w np. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy, z którym podpisze umowę na zakres podstawowy, polegających na powtórzeniu podobnych prac projektowych jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym może dotyczyć, prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej przebudowy/rozbudowy infrastruktury sieciowej i drogowej, zieleni, elementów małej architektury np. ławek, barierek, stojaków rowerowych w rejonie inwestycji tj. ulic: Oltaszyńskiej, gen. Maczka, Radosnej oraz sąsiadujących z nimi ulicami we Wrocławiu i Wysokiej.

15.2. Zakres prac objętych zamówieniem podobnym:

W zakresie dokumentacji projektowej przewiduje się:

- a) projekt zagospodarowania terenu,
- b) projekt architektoniczno-budowlany
- c) projekt techniczny
- d) projekt wykonawczy
- e) pozyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych, z uwzględnieniem:
 - decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
 - decyzji wodnoprawnej
 - zgłoszenia robót budowlanych
 - pozwolenia konserwatorskiego
 - pozwolenia na ratownicze badania archeologiczne
 - pozwolenia na budowę
- f) inne opracowania
 - Projekt organizacji ruchu wraz z programami ruchu
 - Harmonogram prac projektowych
 - Zbiorcze zestawienie kosztów
 - pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych
 - projekt zabezpieczenia poziomej osnowy geodezyjnej
 - inwentaryzacja zagospodarowania terenu
 - warunki wykonania i odbioru robót budowlanych
 - dokumentacja badań geotechnicznych podłoża gruntowego

15.3. Przewiduje się również Sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę

15.4. Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych do tych wynikających ze wzoru Umowy, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

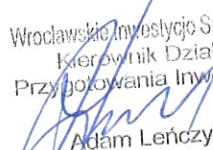
16. Terminy realizacji

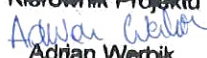
Zgodnie ze wzorem umowy.

17. Spis załączników OPZ do stosowania

Załącznik OPZ nr 1	Plan orientacyjny
Załącznik OPZ nr 2	Schemat komunikacji rowerowej na skrzyżowaniu z ul. gen. Maczka
Załącznik OPZ nr 3	Styk z projektem BŁD
Załącznik OPZ nr 4	Karta ewidencyjna obiektu
Załącznik OPZ nr 5	Wytyczne techniczne oznakowania poziomego
Załącznik OPZ nr 6	Wytyczne techniczne oznakowania pionowego
Załącznik OPZ nr 7	Wytyczne dla projektowania oraz wykonywania infrastruktury pieszej – opracowanie Tecla Sp. z o.o. – 2021 r.
Załącznik OPZ nr 8	Sieć wodociągowa do przebudowy w zakresie MPWiK
Załącznik OPZ nr 9	Sieć wodociągowa do likwidacji w zakresie MPWiK
Załącznik OPZ nr 10	Przyłącze wodociągowe do przełączenia w zakresie MPWiK
Załącznik OPZ nr 11	Wytyczne w zakresie kosztorysowania
Załącznik OPZ nr 12	Wzór tabeli do projektu technicznego/wykonawczego „Zestawienie projektowanych konstrukcji”
Załącznik OPZ nr 13	Infrastruktura MKT



Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji

Adam Leńczyk

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Projektu

Adrian Werbik