



Urząd Miasta  
Jastrzębie-Zdrój

Biuro ds. Zamówień Publicznych

Jastrzębie-Zdrój, dn. 06.07.2020 r.

BZP.271.14.2020

## Wg rozdzielnika

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Pełnienie funkcji inżyniera Projektu nad realizacją projektu - Podniesienie dróg najazdowych oraz wiaduktu drogowego w ciągu DW 933 nad torami JSK Sp. z o.o. - jezdnia południowa w Jastrzębiu-Zdroju”

Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż w załączeniu przesyłamy zaktualizowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 8 do siwz.

Wobec powyższego działając w myśl art. 12 ust. a w związku z art. 38 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert, na dzień:

- termin składania ofert: **22.07.2020 r. do godz. 10.50,**
- termin wniesienia wadium: **22.07.2020 r. do godz. 10.50,**
- termin otwarcia ofert: **22.07.2020 r. godz. 11.00.**

Ponadto korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż;

1. **Zmianie ulegają zapisy pkt. 11.1, który otrzymuje nowe brzmienie:**  
„11.1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy nie później niż do dnia 22 lipca 2020 r., do godz. 10:50”.
2. **Zmianie ulegają zapisy pkt. 12.1, który otrzymuje nowe brzmienie:**  
„12.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 22 lipca 2020 r. o godz. 11:00 w pokoju nr A304 Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Barbara Chodakowska

**Rozdzielnik:**

Strona internetowa <https://platformazakupowa.pl/transakcja/336606>

**Kopia:**

Wydz. BZP a/a

Email: [bzp@um.jastrzebie.pl](mailto:bzp@um.jastrzebie.pl) | Telefon: +48 32 47 85 163 |  
al. Józefa Piłsudskiego 60 | 44-335 Jastrzębie-Zdrój | Polska

[www.jastrzebie.pl](http://www.jastrzebie.pl)

UMOWA (wzór)  
IKI.272. .2020

W dniu ..... w Jastrzębiu-Zdroju, pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, w imieniu którego występują:

1. ....
2. ....

oraz

JSW S.A., ul. Jana Pawła II 4, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, „KWK Borynia-Zofiówka” – Ruch Zofiówka  
w Jastrzębiu – Zdroju, ul. Rybnicka 6, w imieniu którego występują:

1. ....
2. ....

zwanymi w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a .....

reprezentującym firmę .....

NIP:                      REGON:

zwanym w dalszej części umowy **Inżynierem Kontraktu**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty **Inżyniera Kontraktu** w przetargu nieograniczonym z dnia ..... została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający zamawia, a Inżynier Kontraktu przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Pełnienie funkcji inżyniera Projektu nad realizacją projektu - Podniesienie dróg najazdowych oraz wiaduktu drogowego w ciągu DW 933 nad torami JSK Sp. z o.o. - jezdnia południowa w Jastrzębiu-Zdroju”, zwanego dalej „Przebudową”.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu polegającej na nadzorze prawidłowej realizacji „Przebudowy”.

Na przedmiot umowy składa się zakres zgodny z niniejszą umową oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

Inżynier Kontraktu zabezpieczy wykonanie na własny koszt następujących prac:

- Koszt zorganizowania Zaplecza Inżyniera Kontraktu, wraz z odpowiednim wyposażeniem, które zagwarantuje płynną i prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, a także podłączenia Zaplecza we wszystkie niezbędne media i ich opłacania, m. in. sieć elektryczną, internetową oraz WC.
- Koszt uczestnictwa, dojazdu, m. in. środków transportu, paliwa i ubezpieczenia Inżyniera Kontraktu i jego Zespołu na spotkania z Zamawiającym i spotkania z *Wykonawcą robót budowlanych*, a także koszt dojazdów do Zamawiającego lub miejsca realizacji „Przebudowy” określonego w OPZ, w okresie gwarancji oraz po tym okresie do złożenia wyjaśnień w organach kontrolnych.
- Koszt sporządzania i ewentualny koszt przesyłania do Zamawiającego wyjaśnień lub dokumentacji, dotyczącej realizacji i rozliczenia „Przebudowy”, w okresie gwarancji udzielonej przez *Wykonawcę robót budowlanych*.

**§ 3**

Terminy obowiązywania przedmiotu niniejszej umowy:

1. Termin rozpoczęcia: dzień zawarcia umowy.

NACZELNIK BIURA  
*mgr Barbara Ciodłowska*



2. Termin realizacji: 2 lata od podpisania umowy, tj. do dnia ..... z możliwością przedłużenia terminu bez zwiększenia wartości przedmiotowego zamówienia, do czasu rozliczenia zadania z Wykonawcą robót budowlanych.
3. Wynagrodzenie w ramach tego zadania będzie płatne od momentu podpisania umowy z *Wykonawcą robót budowlanych*, z uwzględnieniem § 8 ustęp 5 lit. c).
4. Dopuszcza się możliwość przedłużenia czasu realizacji nadzoru przez Inżyniera Kontraktu w wyniku nieprzewidzianego dodatkowego zakresu robót budowlanych, niezbędnych do wykonania zadania.
5. Zmiana jakiegokolwiek terminu realizacji przedmiotu umowy będzie każdorazowo regulowana aneksem do umowy.
6. Ponadto po zakończeniu robót, w trakcie okresu zgłaszania usterek lub wad lecz nie dłużej niż przewiduje to końcowa data gwarancji *Wykonawcy robót budowlanych*, Inżynier będzie uczestniczył w przeglądach gwarancyjnych, które odbywać się będą z częstotliwością co 12 miesięcy oraz w przeglądzie końcowym. Inżynier Kontraktu sporządzać będzie dokumenty i przekazywać będzie do akceptacji Zamawiającemu zawierające m.in.:

- ocenę ewentualnych roszczeń wzajemnych Zamawiającego i *Wykonawcy robót budowlanych*;
- sprawdzanie Końcowych Oświadczeń *Wykonawcy robót budowlanych*;
- weryfikację ostatecznych rozliczeń *Wykonawcy robót budowlanych*.

Inżynier Kontraktu, dokonując odbiorów obiektów i urządzeń dokona zaklasyfikowania środków trwałych wg KST- GUS, sporządzi i przekaze Zamawiającemu niezbędne dane dla wystawienia dokumentów OT.

#### § 4

1. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należy wykonywanie zakresu czynności, określonego w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy: przekazanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z niezbędnymi załącznikami Inżynierowi Kontraktu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
3. Po zawarciu umowy Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zapewnić w razie potrzeby personel niezbędny do prawidłowego świadczenia usług związanych z zarządzaniem niniejszym projektem.

#### § 5

1. Funkcję Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu pełnić będzie: .....
2. Funkcję Inspektora nadzoru robót drogowych pełnić będzie: .....
3. Funkcję Inspektora nadzoru robót mostowych pełnić będzie: .....
4. Funkcję Inspektora Nadzoru ds. sieci wod.-kan., urządzeń cieplnych i gazowych pełnić będzie: .....
5. Funkcję Inspektora Nadzoru ds. sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych pełnić będzie: .....
6. Funkcję Inspektora Nadzoru ds. sieci telekomunikacyjnych będzie pełnić: .....
7. Funkcję Inspektora ds. Rozliczeń pełnić będzie: .....
8. Funkcję Geodety pełnić będzie: .....
9. Funkcję koordynatora „Przebudowy” ze strony Zamawiającego pełnić będzie: .....

#### § 6

W przypadku konieczności zmiany danej osoby, wymienionej w § 5 pkt 1-do 8, wymagane jest uzyskanie zgody Zamawiającego. Zamawiający wyrazi zgodę pod warunkiem wykazania doświadczenia i uprawnień na poziomie spełniającym wymagania określone w SIWZ, a w przypadku zmiany osoby kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu, Inspektora Nadzoru robót drogowych i mostowych, uzyskania przez nich co najmniej takiej ilości punktów, jak została przyznana na etapie sprawdzania ofert.

NACZELNIK BIURA

mgr Barbara Chodakowska

## § 7

1. Inżynier Kontraktu będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi/powierzy podwykonawcy\*, wykonanie części przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy.
2. Inżynier Kontraktu ponosi wobec Zamawiających pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykaz podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonywaniu zamówienia stanowi *Załącznik nr 2* do umowy.
4. Załącznik, o którym mowa w ust. 1 należy wypełnić niezwłocznie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
5. *Załącznik nr 2* lub jego zmiana nie wymaga sporządzania odrębnego aneksu do umowy i staje się jej integralną częścią z chwilą jego podpisania przez obie strony.
6. W przypadku niezgłoszenia podwykonawcy uznaje się, że Inżynier Kontraktu będzie realizował przedmiot zamówienia wyłącznie siłami własnymi. W takiej sytuacji *Załącznik nr 2* uważa się za nieobowiązujący.

\*niepotrzebne skreślić

## § 8

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Inżyniera Kontraktu.
2. Koszt całego zadania zgodnie z przeprowadzonym przetargiem w dniu ..... r. nie może przekroczyć kwoty: .....netto + podatek VAT ..... = .....brutto, (słownie: .....) i został podzielony na następujące części:
  - kwota ..... netto + podatek VAT ..... zł = ..... zł brutto (słownie: .....), płatne z budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój,  
Klasyfikacja budżetowa:  
Płatne w roku 2020 .....,  
Płatne w roku 2021 .....,  
Płatne w roku 2021 .....,
  - kwota ..... zł netto + podatek VAT ..... zł = ..... zł brutto (słownie: .....), płatne z budżetu JSW S.A.

Zapłata za wykonanie umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

3. Ustalona w ust. 2 cena brutto jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i nie będzie podlegać waloryzacji, z zastrzeżeniem § 9, § 10, § 11, § 12 niniejszej umowy.
4. Kwota, określona w ust. 2 niniejszej umowy, wypłacona będzie w podziale na równe kwoty, co miesiąc, na podstawie prawidłowo wystawionych przez Inżyniera Kontraktu faktur na Zamawiającego.
5. Dopuszcza się rozliczenie zadania fakturami częściowymi, wystawianymi zgodnie z opisem poniżej:
  - a) 80% kwoty wynagrodzenia umownego wypłacane będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym podpisana została umowa z Wykonawcą robót budowlanych, do terminu określonego w § 3 pkt 2. Należna kwota płatności w tym okresie zostanie podzielona na równe części, przypadające na każdy miesiąc.  
Podstawą rozliczenia będzie protokół potwierdzający odbiór danego zakresu prac (zrealizowanego w danym miesiącu pracy Inżyniera Kontraktu), podpisany przez Zamawiającego i dołączany do każdej faktury.
  - b) 20% kwoty wynagrodzenia umownego zostanie wypłacone fakturą końcową na podstawie końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy, po terminie *zakończenia i rozliczenia „Przebudowy”*.
  - c) W przypadku przesunięcia terminu realizacji niniejszego zamówienia, kwota ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia, pozostała do wypłaty na rzecz Inżyniera Kontraktu, ulegnie proporcjonalnemu rozbiciu na równe części. Rozbicie pozostałej do wypłaty kwoty nastąpi



począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym podpisano aneks do niniejszej umowy.

6. Zapis o zmianie źródła finansowania może zostać zmieniony w formie pisemnego, jednostronnego oświadczenia Zamawiającego, który w terminie 7 dni od jego sporządzenia, prześle go Inżynierowi Kontraktu.
7. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie protokołu odbioru prac przez koordynatora ustanowionego przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.
8. Wynagrodzenie przysługujące Inżynierowi Kontraktu będzie regulowane przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Inżyniera Kontraktu w terminie do 30 dni od daty potwierdzenia przyjęcia faktury do zapłaty przez Zamawiającego, prowadzonego w banku ..... o nr .....
9. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) wskazany rachunek bankowy należy do Wykonawcy,
  - b) dla wskazanego rachunku bankowego został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

#### § 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku zmiany:
  - a) obowiązującej stawki VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia pod warunkiem, iż zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu i dotyczą okresu wykonywania zadania w terminie umownym, w którym zadanie miało być wykonane, z uwzględnieniem zapisów § 10 i § 11.
3. Zmiana wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu wymaga dla swojej ważności zmiany umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### § 10

1. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt b), c) i d), Inżynier Kontraktu jest obowiązany pod rygorem utraty prawa do ubiegania się o zmianę wynagrodzenia, przedstawić Zamawiającemu, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia, pisemny wniosek, w którym wykaże wpływ na koszty wykonania zamówienia:
  - a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej;
  - b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.Jednocześnie Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do przedłożenia propozycji nowego wynagrodzenia, potwierdzonego powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie może nastąpić po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 1



pkt a) dotyczy tylko tych pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie równe wynagrodzeniu minimalnemu albo tych osób, których stawka godzinowa nie przekracza wysokości minimalnej stawki godzinowej. W przypadku gdy wynagrodzenie danego pracownika przewyższa wynagrodzenie minimalne lub stawka godzinowa osoby przekracza wysokość minimalnej stawki godzinowej, nie może stanowić ono podstawy do ubiegania się o podwyższenie wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu.

3. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt b), c) należy dołączyć dowody świadczące o wystąpieniu tych okoliczności, a w szczególności:
  - a) listę pracowników/osób zaangażowanych w realizację umowy oraz
  - b) zaświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz
  - c) zaświadczenie o braku zaległości w opłacaniu podatku dochodowego od osób fizycznych oraz
  - d) oświadczenie o nie zaleganiu z wypłatą wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne w okresie objętym umową oraz
  - e) inne dowody potwierdzające okoliczność powodującą zmianę wysokości wynagrodzenia, np. umowa o pracę itp.
4. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt d) należy dołączyć dowody świadczące o wystąpieniu tych okoliczności, a w szczególności:
  - a) listę pracowników/osób zaangażowanych w realizację Umowy oraz
  - b) dowód zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych (np. w formie oświadczenia itp.) oraz
  - c) dowód dokonywania wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (np. w formie oświadczenia itp.)
5. Lista, o której mowa w ust. 3 i 4 pkt a) winna zawierać w szczególności dane każdej osoby zaangażowanej w realizację umowy, w tym:
  - a) pełnioną funkcję,
  - b) zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia,
  - c) rodzaj zawartej z nią umowy,
  - d) wskazanie zaangażowania danej osoby w procesie realizacji zadania wraz z dowodem świadczącym o procentowym zaangażowaniu danej osoby w procesie realizacji zadania (np. oświadczenie osoby/pracownika, którego ww. okoliczności dotyczą),
  - e) wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne (wraz ze stosownym wyliczeniem różnicy pomiędzy wynagrodzeniem dotychczasowym, a tym dokonanym po zmianie przepisów) - wymóg wynikający z niniejszego punktu dotyczy tylko ust. 3.
6. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 5 również na wniosek Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie.
7. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń co do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli:
  - a) żądanie będzie bezzasadne,
  - b) zmiany, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt b), c) i d) nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,
  - c) zostaną przedstawione nierzetelne dane lub
  - d) żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.Brak zgłoszenia zastrzeżeń nie oznacza uznania roszczeń Inżyniera Kontraktu w tym zakresie.
8. Zmiana wynagrodzenia należnego Inżyniera Kontraktu na skutek okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt b), c) i d) może obejmować okres nie wcześniejszy niż liczony od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany: wysokości płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych oraz nie wcześniejszy niż od daty, w której zmiany te

wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. c) niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do pracowniczego planu kapitałowego dokonanej przez Inżyniera Kontraktu.

#### § 11

1. W sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu podlega waloryzacji zarówno w zakresie podwyższenia jak i obniżenia, o kwotę wynikającą ze zmiany stawek.
2. W przypadku zaistnienia zmiany, o której mowa w ust. 1, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do dokonania inwentaryzacji i przedstawienia do rozliczenia częściowego przedmiotu umowy zrealizowanego do dnia poprzedzającego dzień wejścia w życie zmiany stawki VAT.
3. Inżynier Kontraktu w zakresie o którym mowa w ust. 2 wystawi fakturę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Natomiast realizacja przedmiotu umowy dokonana od dnia ustawowej zmiany stawki VAT zostanie rozliczona i zafakturowana przez Inżyniera Kontraktu zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie.

#### § 12

Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie Miasta Jastrzębie-Zdrój albo w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta, aneks do umowy zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.

#### § 13

1. Płatników należy oznaczyć w następujący sposób:
  - a) **Jastrzębie-Zdrój – Miasto na prawach powiatu**  
**Aleja Józefa Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój**  
Płatnik oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. NIP 6332216615
  - b) **Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.**  
**ul. Jana Pawła II 4, 44-330 Jastrzębie-Zdrój**  
Płatnik oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. NIP 6330005110
2. Inżynier Kontraktu oświadcza, że jest podatnikiem „VAT” i został zarejestrowany pod numerem identyfikacyjnym NIP .....  
Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

#### § 14

Strony postanawiają, że:

1. Kary umowne będą naliczane Inżynierowi Kontraktu w następujących sytuacjach:
  - a) w przypadku niestawienia się na cotygodniowej radzie budowy oraz umówionych spotkaniach, osoby wskazanej przez Zamawiającego z Zespołu Inżyniera Kontraktu – w wysokości 1000,00 zł za każdą osobę,
  - b) w przypadku niewykonania pisemnego polecenia dotyczącego realizacji zadania w terminie wskazanym przez Zamawiającego – w wysokości 1000,00 zł za każdy taki przypadek.
2. Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu – w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 2 umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego lub nieterminowego wykonania warunków umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym.  
Przez nienależyte wykonanie umowy należy rozumieć w szczególności:
  - a) nieobecność Inżyniera Kontraktu wraz z jego zespołem na 3 kolejnych radach budowy



- b) brak biura Inżyniera Kontraktu w ciągu 2 miesięcy od podpisania umowy
  - c) zatwierdzenie wykonanych robót bez dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie
  - d) w przypadku stwierdzenia 3 zatwierdzonych błędnych obmiarów uznanych do zapłaty przez Inżyniera Kontraktu
  - e) w przypadku uznania do zapłaty robót nie wykonanych.
- Przez nieterminowe wykonanie umowy należy rozumieć w szczególności:
- f) przedłużająca weryfikacja złożonych dokumentów przez Wykonawcę o ponad 60 dni
  - g) braku reakcji na wezwania do wyjaśnień złożonych przez Inwestora ponad 45 dni”
5. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyny wyrażonej w ust. 4 Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia do czasu zapłaty kar umownych.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.
  7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z faktur Inżyniera Kontraktu.
  8. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy
  9. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane działaniem siły wyższej, w tym w szczególności w postaci pandemii wirusa SARS-CoV-2 (COVID – 19) żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności.

#### § 15

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu, z zastrzeżeniem postanowień § 15 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
  - a) w zakresie zmian wartości wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, w przypadku zmiany:
    - obowiązującej stawki VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
    - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
    - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
    - gdy zaistnieje jakakolwiek okoliczność, o której mowa w art. 144 ustawy PZP, która ma bezpośredni wpływ na wartość wynagrodzenia przewidzianego za realizację zadania,
  - b) w zakresie zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy jeżeli dotyczy to podmiotu, na którego zasoby Inżynier Kontraktu się powoływał na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takich okolicznościach wykonawca obowiązany jest wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Inżynier Kontraktu się powoływał w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - c) w zakresie podwykonawców, wykazanych na etapie złożonej oferty lub, których konieczność ujawnienia wynikała na etapie realizacji zamówienia, którym Inżynier Kontraktu powierzył lub ma zamiar powierzyć wykonanie części zamówienia,
  - d) w zakresie osób posiadających wymagane uprawnienia w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych uniemożliwiających udział tej osoby w realizacji zadania (w takim przypadku wymagane jest uzyskanie zgody Zamawiającego). Zamawiający wyrazi zgodę pod warunkiem wykazania doświadczenia i uprawnień na poziomie spełniającym wymagania określone w SIWZ, a w przypadku zmiany osoby Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu, Inspektora Nadzoru robót drogowych



- i mostowych, uzyskania przez nich co najmniej takiej ilości punktów, jak została przyznana na etapie sprawdzania ofert,
- e) w zakresie zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
- zmiany terminu w umowie na realizację robót budowlanych.
  - zmiany obowiązujących przepisów prawa powodującej konieczność wykonania dodatkowych usług nadzoru inwestorskiego przez Inżyniera Kontraktu lub ich pełnienia przez okres dłuższy niż określono w Umowie o czas niezbędny do wykonania takich usług,
  - zmiany obowiązków Inżyniera Kontraktu, których wykonanie nie jest możliwe w przewidzianym w Umowie terminie, o czas niezbędny do wykonania takich usług nadzoru inwestorskiego,
  - wstrzymania wykonania przedmiotowej Umowy przez Zamawiającego w związku z rozwiązaniem umowy o roboty budowlane z dotychczasowym wykonawcą i koniecznością przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania celem wyboru nowego wykonawcy robót o czas niezbędny do przeprowadzenia tych czynności, z zastrzeżeniem iż za ten okres nie będzie przysługiwało Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenie.
- f) Dopuszczalne jest skrócenie terminu wykonania Umowy w sytuacji:
- wcześniejszego wykonania umowy o roboty budowlane, nad którymi nadzór sprawował Inżynier Kontraktu, odpowiednio do wcześniejszego terminu ukończenia robót budowlanych. W przypadku skrócenia terminu realizacji pozostała do wypłaty należność zostanie dodana do faktury końcowej,
  - rozwiązania umowy o roboty budowlane, nad którymi nadzór sprawował Inżynier Kontraktu, odpowiednio do terminu obowiązywania umowy o roboty budowlane.
- g) Dopuszczalna jest zmiana zakresu obowiązków Inżyniera Kontraktu w sytuacji:
- zmiany przepisów obowiązującego prawa lub innych regulacji obowiązujących Zamawiającego, które weszły w życie po terminie składania ofert, z których wynikają dodatkowe obowiązki związane ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego,
  - konieczności powtórzenia usług lub zwiększenia ich zakresu w tym w szczególności jeżeli rozwiązana zostanie umowa z dotychczasowym wykonawcą robót budowlanych, co spowoduje konieczność ponownego wykonania poszczególnych usług przez Inżyniera Kontraktu, z zastrzeżeniem, iż wynagrodzenie pozostaje bez zmian.
3. Warunkiem dokonania ww. zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy dokonywana będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a) Inżynier Kontraktu realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, jednakże odstąpienie takie jest uzależnione od wezwania Inżyniera Kontraktu do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu.
- b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Inżyniera Kontraktu może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- c) Odstąpi od realizacji „Przebudowy”.

2. W razie odstąpienia od umowy:

- a) Zamawiający dokona odbioru usług przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) Inżynier Kontraktu zabezpieczy i przekaże Zamawiającemu całą dokumentację dotyczącą realizacji projektu.

#### § 17

W razie zaistnienia, w związku z realizacją niniejszej umowy, nieprzewidzianej wcześniej konieczności przetwarzania danych osobowych, strony oświadczają, iż zawrą stosowną umowę powierzenia przetwarzania tych danych zgodnie z przepisami RODO.

#### § 18

Cesja wierzytelności nie jest dopuszczalna bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

#### § 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### § 20

Spory jakie mogą wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 21

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Inżyniera Kontraktu, 3 dla Zamawiającego.

Zamawiający

Inżynier Kontraktu



Załącznik nr 2 do umowy

nr .....

z dnia .....

Wykaz podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonywaniu zamówienia pn.:

„Pełnienie funkcji inżyniera Projektu nad realizacją projektu - Podniesienie dróg najazdowych  
oraz wiaduktu drogowego w ciągu DW 933 nad torami JSK Sp. z o.o.  
- jezdnia południowa w Jastrzębiu-Zdroju”

Nazwa firmy	Adres siedziby	Rodzaj oraz zakres prac

.....  
Podpis i pieczętka osób uprawnionych do  
występowania w imieniu Zamawiającego

.....  
Podpis i pieczętka osób uprawnionych do  
występowania w imieniu Inżyniera Kontraktu