

IRN-II-5142.107.2024.AB  
POLSKA ICH WARTOŚĆ  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

10. M. Olech / 2024.05.27

URZĄD MIEJSKI  
w Przemyślu  
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. 24.05.2024

L.dz. 2416 P. 2024. P

## DECYZJA

RIF  
24.05.2024  
Przemyśl, dnia 23.05.2024 r.  
URZĄD MIEJSKI  
Wydziału Fiszczu, Inwestycji i Funduszy Zawewnętrznych

Wpłynęło 2024-05-27  
Nr 799  
Podpis SM

RIF  
L. Strojny  
27.05.2024

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U z 2022 r. poz. 840) oraz § 13 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021. poz. 81 t.j.), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2024 r. poz. 572 t.j.), po zapoznaniu się z wnioskiem Gminy Miejskiej Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl w sprawie wydania pozwolenia na roboty polegające na remoncie dachu Sali gimnastycznej i dachu oraz drzwi zewnętrznych wejściowych do budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 1 im. Marii Grzegorzewskiej przy ul. Kopernika 14 w Przemyślu (dz. nr 335 obr. 207)

### pozwalam

Gminie Miejskiej Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl na roboty polegające na remoncie dachu sali gimnastycznej i dachu oraz drzwi zewnętrznych wejściowych do budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 1 im. Marii Grzegorzewskiej przy ul. Kopernika 14 w Przemyślu (dz. nr 335 obr. 207), zgodnie z załączonym *Projektem architektoniczno-budowlanym remontu dachu w SOSW nr 1 przy ul. Kopernika 14 w Przemyślu oraz Projektem techniczno-wykonawczym remontu zabytkowych drzwi zewnętrznych wejściowych do budynku od strony ul. Kopernika i drzwi ewakuacyjnych od podwórza w SOSW nr 1 przy ul. Kopernika 14 w Przemyślu* opracowanym przez: ARO-INWEST mgr inż. Zbigniew Duszyk, ul. Armii Krajowej 57, 37-700 Przemyśl, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsze pozwolenie wydaje się z warunkami:

- Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia planowanych robót.
- Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
- Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót.
- Podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:
  - Prace remontowo-konserwatorskie należy prowadzić z poszanowaniem tkanki historycznej, która stanowi największą wartość obiektu.
  - Prace związane z elementami ze stolarką drewnianą należy prowadzić pod nadzorem dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki.
  - Należy zgłaszać zakończenie poszczególnych etapów prac celem ich odbioru częściowego.



- Ostateczna kolorystyka blachy dachowej zostanie uzgodniona komisyjnie z przedstawicielem tut. Urzędu.

***Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do 31 grudnia 2028 roku.***

Informuję ponadto, że pozwolenie może zostać wznowione, a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

### UZASADNIENIE

Przedmiotowy budynek przy ul. Kopernika 14 w Przemyśle pochodzi z 1903 roku i wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-712 decyzją z dnia 2.01.1985 r. Obiekt pełni obecnie funkcję przedszkola oraz specjalnego ośrodka wychowawczego. Remont pokrycia dachowego miał miejsce w latach 80-tych XX wieku. Planowane prace wpłyną pozytywnie na stan obiektu i nie ma co do nich przeciwwskazań, dlatego orzeczono jak w sentencji z warunkami.

Powołanie przepisów art. 6 i art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Artykuł 36 tejże ustawy powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru. Powołanie przepisów artykułu 89 oraz art. 93 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrzenia niniejszej sprawy. Przywołanie przepisów § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, uzasadnia wydanie pozwolenia na prowadzenia prac. Artykuł 104 Kpa zastosowano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 Kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna i prawomocna

w dniu ..... 2024 -06- 06 .....

Przemyśl, dnia ..... 2024 -06- 06 .....

Z upoważnienia  
Podkarpackiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*Janusz Gremski*  
starszy inspektor



Z upoważnienia  
Podkarpackiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*Janusz Gremski*  
starszy inspektor

**Otrzymują:**

1. Gmina Miejska Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl + 4 zał. (projekt)

**Do wiadomości:**

1. Prezydent Miasta Przemyśla
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla
3. Teczka obiektu
4. A/a Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu  
ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl + 2 zał. (projekt)

