



ŻMIGRÓD

Zamawiający: **Gmina Żmigród, pl. Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród**

Żmigród, dnia 5 czerwca 2024 r.

IRL7011.6.2024

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Żmigród zaprasza do złożenia ofert cenowych wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania **„Rozbudowa budynku żłobka w Żmigrodzie - II etap”** wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń wymaganych zgodnie z prawem budowlanym.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji: **„Rozbudowa budynku żłobka w Żmigrodzie - II etap”**. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania koncepcji zagospodarowania terenu w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przedstawionej koncepcji Wykonawca przystąpi do wykonywania docelowej dokumentacji projektowej.

Wytyczne projektowe odnośnie obiektu zawiera załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia.

Oprócz koncepcji w skład zamawianej dokumentacji projektowej wchodzi następujące opracowania:

- 1) Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, zezwoleniami i opiniami - 3 egzemplarze;
- 2) Projekt techniczny - 3 egzemplarze;
- 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 2 egzemplarze;
- 4) Przedmiar robót - 2 egzemplarze;
- 5) Kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze;
- 6) Wersja elektroniczna dokumentacji na nośniku - 2 szt.;

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - a) sporządzenie mapy do celów projektowych, badań geologicznych;
  - b) uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji niezbędnych do wydania pozwolenia na budowę i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę w imieniu Zamawiającego;
2. Dokumentacja projektowa musi być poprawna pod względem technicznym. Należy uwzględnić zastosowanie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów.
3. Zadanie należy zaprojektować, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami techniczno-budowlanymi.
4. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę

zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.

5. Wykonawca w dokumentacji projektowej powinien opisywać proponowane materiały i urządzenia za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.

6. **Termin wykonania dokumentacji projektowej i dostarczenie Zamawiającemu pełnej dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę: do 20 grudnia 2024 r.**

**Koncepcję zagospodarowania terenu należy przedstawić w ciągu 30 dni od podpisania umowy.**

Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminu wykonania zadania w przypadku przedłużających się terminów uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych od właściwych podmiotów pod warunkiem, że Wykonawca udowodni, że przedłużające się terminy uzyskania opinii, uzgodnień itp. są niezależne od niego i nie można ich było wcześniej przewidzieć. Zamawiający dopuszcza również przesunięcie terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć jednak pod warunkiem, że Wykonawca udowodni niemożliwość przewidzenia okoliczności, które wystąpiły w trakcie realizacji umowy.

7. **Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował wyłącznie kryterium ceny oferty.**

Sposób oceny ofert: 100 % cena (najniższa cena) .

Cena powinna być przedstawiona jako wartość Brutto (z podatkiem VAT)

8. **Miejsce, sposób i termin składania ofert.**

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem darmowej platformy przetargowej dostępnej pod adresem internetowym:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zmigrod>

**Oferty należy złożyć w terminie do dnia 11 czerwca 2024 r. do godziny 10:00**

Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.

9. **Opis warunków udziału w postępowaniu:**

Do oferty Wykonawcy dołączają następujące dokumenty pod rygorem wykluczenia z postępowania:

1) **Doświadczenie Wykonawcy w realizacji podobnego zadania:**

Za spełnienie powyższego warunku, Zamawiający uzna wykonanie z należytą starannością w okresie ostatnich trzech lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), przed upływem terminu składania ofert, **co najmniej jednej dokumentacji projektowej związanej z budową lub rozbudową Żłobka lub Przedszkola.**

Wykaz usług należy wypełnić zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego. Do wykazu należy załączyć dokument (np. referencje) potwierdzający, że usługi zostały wykonane należycie.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie w następujący sposób: spełnia, nie spełnia.

**10. Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione jeżeli:**

Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku:

- niewystarczających środków na realizację zamówienia,
- zmianę zapotrzebowania Zamawiającego.

**11. Istotne postanowienia umowy:**

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w *Załączniku Nr 2* do zapytania ofertowego. Umowa o wykonanie zamówienia zostanie zawarta stosownie do załączonego wzoru umowy.

**12. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:**

- w sprawach merytorycznych – Rafał Krasuski tel. 071 385 30 57 w. 30,  
e-mail: [irl@zmigrod.com.pl](mailto:irl@zmigrod.com.pl),
- w sprawach zamówień publicznych – Paweł Pilarski tel. 071 385 30 57 w. 18,  
e-mail: [p.pilarski@zmigrod.com.pl](mailto:p.pilarski@zmigrod.com.pl)

Zatwierdził