

## **SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

I. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu .....	
II. Oświadczenie projektantów i sprawdzających .....	
III. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów i sprawdzających .....	
IV. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu .....	
1.0. Dane ogólne .....	
2.0. Podstawa opracowania .....	
3.0. Przedmiot i zakres opracowania .....	
4.0. Lokalizacja i sytuacje .....	
5.0. Stan istniejący .....	
6.0. Stan projektowy .....	
6.1. Projekt zagospodarowania terenu .....	
6.2. Przekrój podłużny .....	
6.3. Przekroje konstrukcyjne .....	
6.4. Tereny zielone .....	
6.5. Odwodnienie .....	
6.6. Roboty ziemne .....	
6.7. Rozbiórki .....	
6.8. Zestawienie elementów zagospodarowania .....	
7.0. Wpływ obiektu/robót na środowisko oraz charakterystyka ekologiczna .....	
8.0. Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu .....	
9.0. Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt .....	
10.0. Wytyczne realizacji projektu .....	
11.0. Informacje o ochronie terenu i wpisie do rejestru zabytków .....	
V. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu .....	
12.0 Plan orientacyjny w skali 1:25 000 - rys 01 .....	
13.0 Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 - rys 02 .....	

## **CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **"Przebudowa drogi gminnej w m. Żychlin ul. Południowa"**

#### **1.0. DANE OGÓLNE**

1.1. Nazwa budowy

Przebudowa drogi gminnej w m. Żychlin ul. Południowa

1.2. Zamawiający

Gmina Stare Miasto,

ul. Główna 16b, 62-571 Stare Miasto

#### **2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA**

2.1. Umowa na opracowanie dokumentacji.

2.2. Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1 : 500 wraz z uzbrojeniem terenu.

2.3. Pomiaru uzupełniające wykonane w terenie (pomiar wysokościowy, wizja lokalna, dokumentacja fot.).

2.4. Ustalenia dot. zakresu proponowanych rozwiązań dokonane z Inwestorem i zainteresowanymi stronami.

2.5. Obowiązujące przepisy i katalogi.

#### **3.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi w m. Żychlin ul. Południowa na długości 682m. Projekt zakłada wykonanie pełnej konstrukcji nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej szerokości 5,00m. Zakres prac obejmuje także budowę obustronnych opasek o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i szerokości 0,3m-0,5m. Przebudowie podlegać będą także istniejące zjazdy na posesje. Zakres prac obejmuje także budowę kolektora deszczowej na całym odcinku przebudowywanej ulicy Południowej. Wody opadowe oraz roztopowe z projektowanej ulicy będą przejmowane przez projektowane wpusty uliczne które następnie poprzez przykanaliki zostaną odprowadzone do projektowanego kolektora deszczowego który to zostanie podłączony do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Roboty powinny być realizowane wg kolejności zgodnej z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z procesów technologicznych poszczególnych rodzajów robót. Zakres robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze,

- roboty rozbiórkowe,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- ułożenie oporników betonowych,
- wykonanie koryta pod nawierzchnię,
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnię,
- wykonanie nawierzchni,
- wykonanie docelowego oznakowania,
- roboty wykończeniowe,
- roboty porządkowe.

#### **4.0. LOKALIZACJA I SYTUACJE**

Teren, na którym planuje się wykonanie prac budowlanych zlokalizowany jest w m. Żychlin na terenie gminy Stare Miasto. W pobliżu planowanej inwestycji znajdują się domy jednorodzinne oraz pola uprawne.

#### **5.0. STAN ISTNIEJĄCY**

Ulica Południowa posiada nawierzchnię jezdni z destruktu asfaltowego o szerokości około 4,0m. Pozostała część pasa drogowego porośnięta jest zielenią niską - trawą. Ze względu na brak odwodnienia wody opadowe oraz roztopowe gromadzą się na jezdni oraz poboczach w postaci zastoisk wody. Wzdłuż drogi zlokalizowane są zjazdy na posesję oraz słupy oświetlenia ulicznego. Po drodze odbywa się ruch lokalny pojazdów osobowych związany z dojazdem mieszkańców do swoich posesji, pojazdów związanych z utrzymaniem czystości oraz maszyn rolniczych.

Ponadto na terenie objętym projektem występują urządzenia infrastruktury technicznej nadziemne:

- sieć energetyczna
- oświetlenie uliczne

oraz podziemne:

- sieć energetyczna
- sieć oświetlenia ulicznego
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć kanalizacji deszczowej

- sieć gazowa

Lokalizację tych urządzeń pokazuje mapa sytuacyjno-wysokościowa.

## **6.0. STAN PROJEKTOWANY**

### **6.1. Projekt zagospodarowania terenu**

Zakres robót drogowych przedstawia część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu. Zaprojektowano wykonanie pełnej konstrukcji nawierzchni pod projektowaną jezdnię, opaski oraz zjazdy. Zaprojektowano wykonanie jezdni o szerokości 5,00m. Nawierzchnię jezdni należy wykonać z betonowej kostki brukowej. W osi pasa ruchu zaprojektowano wykonanie w nawierzchni ścieku międzyjezdniowego szerokości 40cm natomiast. Niweletę projektowanej jezdni należy nawiązać wysokościowo do istniejącego poziomu terenu oraz układu komunikacyjnego przyległych gruntów zmniejszając tym samym ilość robót ziemnych z zachowaniem dopuszczalnych wartości pochyłości podłużnych oraz w oparciu o przekroje konstrukcyjne.

Ze względu na nie wystarczającą szerokość pasa drogowego zaprojektowano w jednym poziomie z jezdnią obustronne opaski o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i zmiennej szerokości 0,3m-0,5m. Projektowane opaski należy obramować od strony granicy pasa drogowego opornikiem betonowym 12x25x100 ławie z betonu C12/15 z oporem.

Zakres prac obejmuje przebudowę istniejących zjazdów zlokalizowanych wzdłuż ulicy Olchowej. Zaprojektowano wykonanie pełnej konstrukcji zjazdów z betonowej kostki brukowej. Na połączeniu krawędzi zjazdów z krawędzią jezdni zastosować skos 1.5:1.5. Zjazdy należy wysokościowo nawiązać do istniejącego poziomu terenu. Lokalizację zjazdów oraz ich szerokość przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

Charakterystyczne wielkości robót:

- Długość drogi - 682mb
- Szerokość jezdni - 5,00m
- Szerokość opaski - 0,30m ÷ 0,50m
- Pochylenie poprzeczne opaski - daszkowe do osi jezdni 1% ÷ 3%
- Dane ruchowe - KR-1
- Kategoria techniczna - gminna

## 6.2. Przekrój podłużny

Wysokości dla projektowanej nawierzchni wyznaczyć w oparciu o:

- rzędne wysokościowe projektu zagospodarowania terenu,
- przekroje konstrukcyjne,
- szczegóły konstrukcyjne,
- uzyskanie prawidłowych pochyleń dla odwodnienia jezdni,
- punkty stałe niwelety (istniejące rzędne nawierzchni jezdni oraz bram i furtek).

Wykaz pochyleń wykazano w stopce tabeli rysunku profile podłużne. Wykaz elementów trasy w planie wykazano na projekcie zagospodarowania terenu oraz w stopce tabeli rysunku profile podłużne.

## 6.3. Przekroje konstrukcyjne

Zaprojektowano następujące rodzaje konstrukcji nawierzchni:

### *KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI:*

- Betonowa kostka brukowa "kość" koloru szarego z fazą gr. 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C12/15 - gr. 20cm
- Wzmocnienie podłoża warstwą z betonu C5/6 - gr. 15 cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 15 cm

### *KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI OPASKI:*

- Betonowa kostka brukowa "kość" koloru czerwonego z fazą gr. 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C12/15 - gr. 20cm
- Wzmocnienie podłoża warstwą z betonu C5/6 - gr. 15 cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 15 cm

### *KONSTRUKCJA ZJAZDU:*

- Betonowa kostka brukowa "kość" koloru czerwonego z fazą gr. 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C12/15 - gr. 20cm
- Wzmocnienie podłoża warstwą z betonu C5/6 - gr. 15 cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 15 cm

Uwaga: minimalna wartość wskaźnika zagęszczenia podłoża ( $I_s$ ) dla warstwy odcinającej z piasku średnioziarnistego wynosi 1,0.

#### 6.4. Tereny zielone

Tereny zieleni należy uzupełnić gruntem rodzimym z nadaniem im odpowiednich spadków poprzecznych dostosowanych do ukształtowania terenu.

Tabela 1: Zestawienie drzew rosnących wzdłuż drogi gminnej uwzględnieniem ich gatunków oraz obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm w cm :

Lp.	Gatunek drzewa	Nazwa łacińska	Obwód	Uwagi:
1	Świerk	Picea A. Dietr.	26 cm	
2	Świerk	Picea A. Dietr.	31 cm	
3	Świerk	Picea A. Dietr.	69 cm	
4	Żywotnik	Thuja L	47 cm	
5	Żywotnik	Thuja L	41 cm	
6	Wiąz pospolity	Ulmus minor Mill	46 cm, 39 cm	
7	Klon zwyczajny	Acerplatanoides L	89 cm	
8	Grab	Carpinus L	31 cm	
9	Śliwa	Prunus L	67 cm	
10	Śliwa	Prunus L	62 cm	gniazdo
11	Grab	Carpinus L	57 cm	
12	Brzoza brodawkowata	Betulapendula	68 cm	
13	Brzoza brodawkowata	Betulapendula	63 cm	
14	Brzoza brodawkowata	Betulapendula	125 cm	
15	Jarzębina pospolita	Sorbusaucuparia	64 cm	
16	Jarzębina pospolita	Sorbusaucuparia	53 cm	
17	Jarzębina pospolita	Sorbusaucuparia	40 cm	
18	Jarzębina pospolita	Sorbusaucuparia	47 cm	
19	Świerk	Picea A. Dietr.	53 cm	
20	Świerk	Picea A. Dietr.	55 cm	
21	Świerk	Picea A. Dietr.	55 cm	
22	Świerk	Picea A. Dietr.	31 cm	
23	Daglezja	PseudotsugaCarriere	53 cm	
24	Świerk	Picea A. Dietr.	58 cm	
25	Świerk	Picea A. Dietr.	58 cm	
26	Świerk	Picea A. Dietr.	60 cm	
27	Świerk	Picea A. Dietr.	45 cm	
28	Brzoza brodawkowata	Betulapendula	120 cm	

## 6.5. Odwodnienie

Zaprojektowano odwodnienie kolektorem deszczowym o średnicach  $\phi$  250 i 315mm i przykanalikami o średnicy 200 mm zaprojektowano z rur PCV-U, układanych na podsypce żwirowej grubości 0,15 m, uformowanej na kąt  $90^\circ$  i z ubiciem boków mokrym piaskiem oraz obsypką kanałów piaskiem do uzyskania warstwy 30 cm ponad wierzch rury przewodowej.

Na trasie kanalizacji deszczowej zaprojektowano typowe studzienki kanalizacyjne i osadnik piasku. Studzienki wykonane z typowych kręgów żelbetowych  $\phi$  1,00 m z betonu C35/45, do których będą podłączone wyloty wpustów ulicznych lub będą spełniać rolę wpustów deszczowych.

Zaprojektowano:

- rurociągi PCV-U  $\phi$ 315 mm ( SN 8 ) - 135,10 m
- rurociągi PCV-U  $\phi$ 250 mm ( SN 8 ) - 380,20 m
- przykanaliki - rurociągi PCV-U  $\phi$ 200 mm ( SN 8 )

## 6.6. Roboty ziemne

W projekcie podstawowymi robotami ziemnymi są roboty pod projektowane nawierzchnie oraz odwodnienie. Wykopy należy realizować sposobem mechanicznym koparkami (poza miejscami istniejących urządzeń nad i podziemnych) i ręcznym w obrębie tych urządzeń. Transport gruntu samochodami samowyladowczymi. Dno wykopów (koryt), należy wykonać zgodnie ze spadkiem poprzecznym i podłużnym projektowanych elementów, a podłoże należy wyprofilować i zagęścić sprzętem mechanicznym wibracyjnym (walce, zagęszczarki, itp.) z uzyskaniem wymaganego wskaźnika zagęszczenia:

Minimalne wartości wskaźnika zagęszczenia podłoża ( $I_s$ )

Strefa korpusu	Minimalna wartość $I_s$ dla:	
	Innych dróg	
	Ruch ciężki i bardzo ciężki	Ruch mniejszy od ciężkiego
Górna warstwa o grubości 20 cm	1,00	1,00
Na głębokości od 20 do 50 cm od powierzchni podłoża	1,00	0,97

## **6.7. Rozbiórki**

W wyniku planowanych prac zachodzi konieczność rozbiórki nawierzchni jezdni oraz zjazdów wraz z podbudową, krawężników drogowych, obrzeży chodnikowych.

## **6.8. Zestawienie elementów zagospodarowania**

- nawierzchnia jezdni z betonowej kostki brukowej: 3 444 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia opasek z betonowej kostki brukowej: 511 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia zjazdów z betonowej kostki brukowej: 70 m<sup>2</sup>

## **7. 0. Wpływ obiektu/robót na środowisko oraz charakterystyka ekologiczna**

Projektowany zakres prac objęty niniejszym opracowaniem będzie miał pozytywny wpływ na istniejące środowisko. Po wykonanej inwestycji poprawi się bezpieczeństwo użytkowników drogi. W trakcie budowy i eksploatacji obiektu nie zachodzi potrzeba dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

## **8.0. Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu:**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja:

- nie powoduje przesłaniania pomieszczeń na pobyt ludzi na działkach sąsiadujących;
- nie emituje szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych;
- nie emituje przekraczającego normy hałasu drgań (wibracji);
- nie emituje zanieczyszczeń powietrza;
- nie powoduje zanieczyszczeń gruntu i wód;
- nie powoduje zalewania wodami opadowymi;
- nie powoduje powstawania osuwisk gruntu.

## **9.0. Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt**

Projektowany zakres robót nie przebiega przez teren znajdujący się w granicach terenu górniczego.



## **10.0. Wytyczne realizacji projektu**

Przed realizacją niniejszego projektu należy:

- oznakować i zabezpieczyć teren prowadzonych robót.

Realizacja niniejszego projektu może nastąpić po zgłoszeniu zamiaru prowadzenia robót przez Wykonawcę robót do:

- Urzędów i Instytucji wynikających z przepisów prawa budowlanego,
- Właścicieli i Administratorów urządzeń infrastruktury nadziemnych i podziemnych zlokalizowanych na terenie obiektu/robót.

## **11.0. Informacja o ochronie terenu i wpisie do rejestru zabytków**

Tereny, na których zlokalizowano projektowany zakres prac nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

### **U W A G A:**

W czasie prowadzenia robót ziemnych należy bezwzględnie zwracać uwagę na istniejące lub też uprzednio wykonane uzbrojenie terenu. Do robót przystąpić po uprzednim, dokładnym zlokalizowaniu istn. uzbrojenia. W obrębie ww. uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie, pod nadzorem zainteresowanych instytucji. Włazy do studzienek oraz zasuw wodociągowe dostosować wysokościowo do projektowanych nawierzchni drogowych. Prace te wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem zainteresowanych stron.

**OPRACOWAŁ:**

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**  
**DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**"Przebudowa drogi gminnej w m. Żychlin ul. Południowa"**